

1.	Okruhy indikátorů udržitelného rozvoje a jejich časové řady	1
	Zásoby nerostných surovin	1
	Geologické podmínky pro využití území z hlediska zakládání staveb	4
	Plochy pro těžbu	9
2.	Vybrané ukazatele ke sledování	11
3.	SWOT analýza	12

Zhotovitel:


atelier ERA, sdružení architektů Fixel&Pech

Spolupráce:

AQUA ENVIRO s.r.o.
Odbor územního plánování a rozvoje MMB


1. Okruhy indikátorů udržitelného rozvoje a jejich časové řady

Zásoby nerostných surovin

Na území brněnské aglomerace se nacházejí poměrně významné zásoby nerudných surovin; ekonomicky těžitelná ložiska rud a paliv se zde nevyskytují. Hlavní ekonomický potenciál tvoří především suroviny stavební. Do poloviny 20. století se v Brně vyskytovalo mnoho drobných i větších těžeben, které byly později pro střety zájmů či nerentabilní těžbu postupně uzavírány. Lokální těžebny musely ustoupit urbanistickému rozvoji brněnské aglomerace, případně zanikly i v důsledku vyčerpání nebo zhoršení kvality těžené suroviny. Přesto brněnská aglomerace i v současnosti disponuje značným surovinovým potenciálem, a to především u stavebních surovin.

Granodiority brněnského masivu použitelné jako stavební kámen a silniční štěrk se těžily převážně v okrajových částech brněnské aglomerace v lomech v Jundrově, Komíně, Králově Poli, Řečkovících, Obřanech a v Maloměřicích. V dříve provozovaných lomech v Komíně a u Medláněk se rovněž těžil diabas (subvulkanická magnetická hornina). V současné době těžba stavebního kamene na území města Brna neprobíhá, prognózní ložisko bez vymezeného dobývacího prostoru a chráněného ložiskového území se nachází na okraji k.ú. Bystrc – lokalita Hvozdec – Srnková.

Historicky typické suroviny pro brněnskou aglomeraci jsou zejména vápence a devonská klastika (drobné slepence, písky, břidlice).

Devonská bazální klastika dříve těžená v již zaniklých lomech na Červeném a Žlutém kopci byla v minulosti hojně využívána jako stavební a dekorační kámen.

Devonské vápence vyskytující se na severovýchodním okraji Brna představují velmi dobrou surovinu pro výrobu vápna a cementu, vhodné jsou i ke stavebním účelům. Rozsáhlá těžba této suroviny probíhala do konce 20. století v lomech na okraji Moravského krasu u Maloměřic (lom Hády) a u Velké Klajdovky (Lesní lom). V současnosti probíhá těžba vápenců na ložisku Líšeň – Lesní Lom a Líšeň 2 pouze v omezeném rozsahu. V minulosti se těžily i jurské vápence z oblasti Nové hory, Stránské skály a Švédských šancí, využívané jako stavební a dlažební kámen, později i pro výrobu vápna.

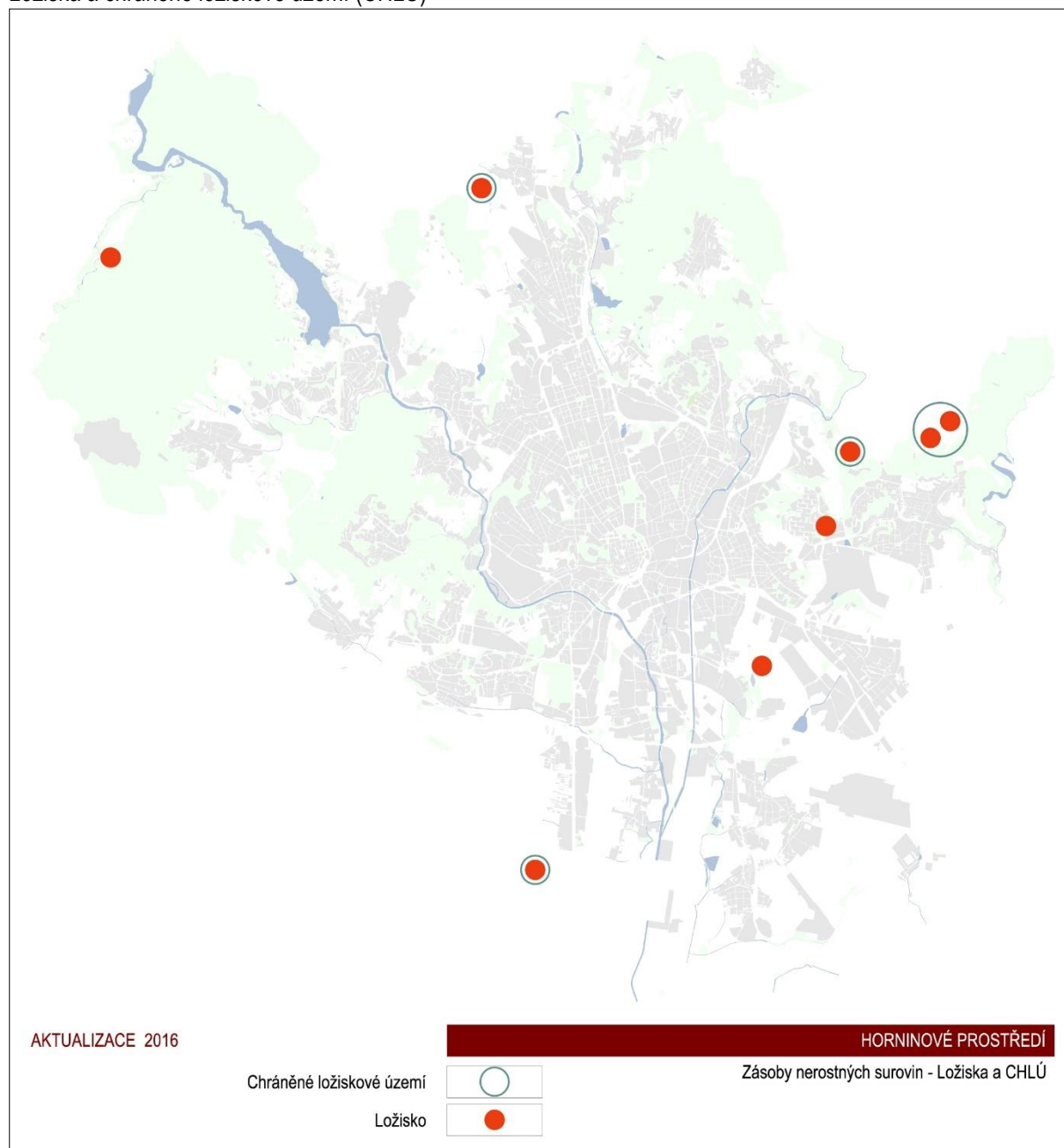
Mezi stále těžené artikly v brněnské aglomeraci patří štěrky a písky tuřanské terasy v okolí Brněnských Ivanovic, jejichž těžba pokračuje téměř kontinuálně od r. 1912 až do současnosti, s výrazným nárůstem těžby od druhé poloviny 20. století. Těžba zvolna postupovala na sever k Černovicím, kde se v severní části tohoto katastrálního území těží i neogenní písky nacházející se v podloží kvartérní říční terasy. V současnosti probíhá těžba pouze na ložisku Černovice – Jenišova jáma. Ve vytěžených prostorách probíhalo do roku 1996 skládkování komunálního odpadu, dále i odpadu stavebního a odpadu z průmyslové výroby. Od roku 1996 je ve vytěžených prostorách v souladu s rekultivací těžeben ukládána pouze inertní výkopová zemina. Neogenní písky, vhodné pro přípravu malty, betonu a cementových výrobků se v menší míře v minulosti rovněž dobývaly v četných pískovnách u Králova Pole, Žabovřesek, Lískovce, Horních Heršpic, Židenic, Maloměřic atd.

Významnými nerostnými surovinami, které se na území brněnské aglomerace vyskytují ve značném množství, jsou spraše, lokálně dosahující mocnosti až 15 m, které představují vynikající cihlářskou surovinu. Na spraších bylo založeno více než 20 cihelen, situovaných v Bohunicích, Horních Heršpicích, Husovicích, Kohoutovicích, Komíně, Králově Poli, Starém Lískovci, Medláncích, Obřanech, Žabovřeskách, Židenicích a i ve vnitřním Brně. Provoz cihelen byl počátkem 20. století čím dál více omezován jednak zmenšujícími se zásobami hlíny, jednak již zmiňovaným plošným rozvojem města. V současné době je vymezeno ložisko s dobývacím prostorem cihlářských surovin pouze v Židenicích, těžba zde ovšem neprobíhá. V minulosti se pro výrobu cihlářských výrobků okrajově používaly i neogenní jíly těžené v Králově Poli u Červeného rybníka a také v Židenicích a Obřanech.

V Brně tedy byl dostatek stavebního kamene, kamene pro silniční štět, středně kvalitní silniční štěrk, železniční štěrk, vápence, stavební písky a cihlářské hlíny. Dovážen byl štěrk pro výstavbu silnic, dlažební kámen a kámen pro vodní stavby.

Na území, které je v působnosti Magistrátu města Brna, se v současné době nachází 8 ložisek nerudných surovin o celkové rozloze 224 ha. Pro 4 ložiska s celkovou výměrou 192 ha byla stanovena chráněná ložisková území (2 vápence, 1 stavební kámen, 1 cihlářské suroviny). Vlastních dobývacích prostorů (DP) je dle registru Státní báňské správy ČR na území brněnské aglomerace 9 (2x vápence, 5x štěrkopísky a 2x cihlářská surovina), z toho těžba probíhá v 1 DP štěrkopísku a na 2 DP vápenců. Celková plocha všech vymezených dobývacích prostorů je 127 ha.

Ložiska a chráněné ložiskové území (CHLÚ)



Ložiska a CHLÚ

	2008		2010		2012		2014		2016	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Ložiska	6	192,84	9	235,00	8	224,00	8	224,00	8	224,00
Vymezená CHLÚ	2	92,38	4	192,00	4	192,00	4	192,00	4	192,00

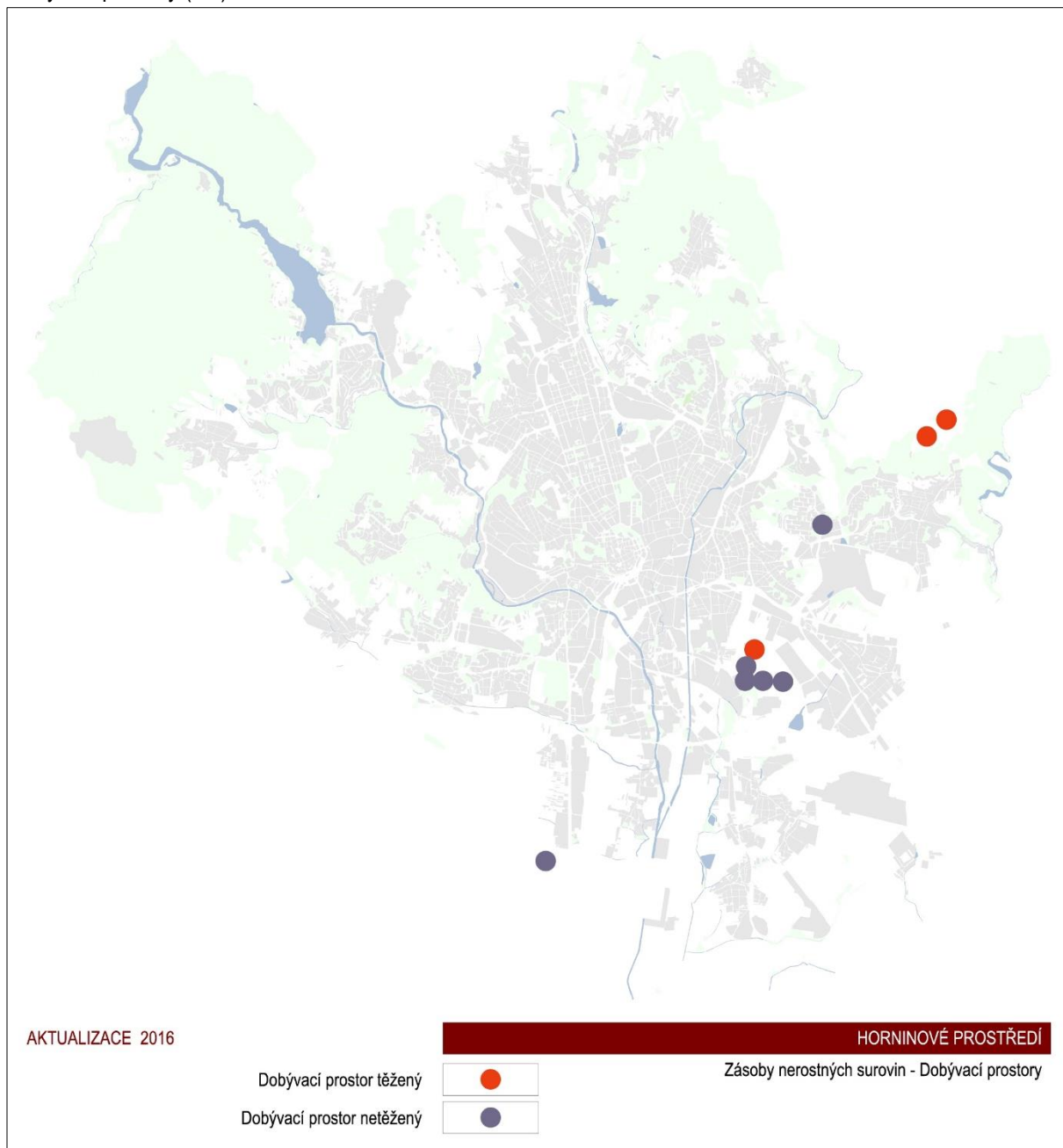
Zdroj: Generel geologie, hydrogeologie a inženýrské geologie města Brna, 2015.

Výhradní a nevýhradní ložiska

	2008	2010	2012	2014	2016
Ložiska výhradní	0	9	7	7	7
Ložiska nevýhradní	6	0	1	1	1

Zdroj: ČGS, 2016

Dobývací prostory (DP)



Dobývací prostory

	2008		2010		2012	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Vymezené dobývací prostory	8	127,24	9	141,22	9	127,29
Z toho						
Těžené dobývací prostory	4	64,35	4	64,11	3	61,89
Netěžené dobývací prostory	4	62,89	5	77,11	6	65,40

	2014		2016	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Vymezené dobývací prostory	9	127,29	9	127,29
Z toho				
Těžené dobývací prostory	3	61,89	3	61,89
Netěžené dobývací prostory	6	65,40	6	65,40

Zdroj: Státní báňská správa ČR – registr, 2016

Souhrnné údaje o celkovém počtu a výměře ložisek, chráněných ložiskových území, dobývacích prostorů a průzkumných území v roce 2016 se v porovnání s údaji z roku 2014 nijak nezměnily.

K vymezeným chráněným ložiskovým územím v současné době náleží Líšeň-Lesní lom (vápence), Maloměřice-Hády (vápence), Jinačovice (stavební kámen) a Modřice (cihlářská surovina).

Štěrkopísek je aktuálně těžen z ložiska Jenišova jáma v DP Černovice V. Těžba vápence v současné době probíhá na ložisku Líšeň – Lesní lom (DP Líšeň). Vápenec se těží rovněž z ložiska Líšeň 2 (DP Líšeň II), které je nyní v průzkumu a otvírce.

S těžbou stavebního kamene se počítá na lokalitě Hvozdec – Srnková, schváleném prognózním zdroji nevyhrazených nerostů. Dobývací prostor a chráněné ložiskové území zde doposud vymezeny nebyly.

Do k.ú. Chrlice, Tuřany a Dvorská zasahuje průzkumné území pro vyhledávání a průzkum výhradních ložisek vyhrazených nerostů ropy a hořlavého zemního plynu SVAHY ČESKÉHO MASÍVU, které bylo stanoveno Rozhodnutím MŽP. Rozsah průzkumného území v uvedených katastrech města Brna dosahuje 1023 ha.

Průzkumná ložisková území

	2010		2012		2014		2016	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Průzkumné území	1	1 023,00	1	1 023,00	1	1 023,00	1	1 023,00

Zdroj: Generel geologie, hydrogeologie a inženýrské geologie města Brna, 2015.

Geologické podmínky pro využití území z hlediska zakládání staveb

Urbanistický vývoj města Brna byl a i v současnosti je limitován členitostí terénu a s ním souvisejícími značně rozmanitými geologickými poměry, včetně stability hornin. Brněnská aglomerace se rozprostírá v prostoru výskytu brněnského granodioritového masivu, v němž byly tektonickou a erozní činností vytvořeny hluboké deprese později překryté především třetihorními a čtvrtohorními mořskými a říčními sedimenty. Skalní horniny brněnské vyvěřeliny tvoří morfologicky výrazné vyvýšeniny, a to především v severní a severozápadní části Brna (Mniší hora, Komínská skála, Holedná, vrchy severně od Králova Pole, Husovic atd.). Typické vrchy tvoří metabazitová zóna brněnského masivu i v historické části města Brna (Špilberk, Petrov). Červený a Žlutý kopec je tvořen devonskými pískovci a slepenci, útesové jurské vápence vytvářejí morfologicky výrazné elevace Stránské skály a Bílé hory na pomezí Židenic a Líšně.

Modelace terénu podminila soustředění rozvojových ploch na víceméně ploché území mezi význačnými vyvýšeninami a vodními toky v prostoru tzv. brněnské kotliny. Z vyvýšenin byly již ve 2. pol. 19. století využity jen ty, které disponovaly na vrcholu rozsáhlejšími plochými terény (Kráví hora, Černá pole, Žlutý kopec).

Z hlediska zakládání staveb, ne však z hlediska rozpojování hornin při výstavbě podzemních staveb, se jeví jako nejvhodnější ploché reliéfy budované skalními horninami brněnského masivu, které poskytují vyhovující hodnoty geomechanických vlastností, a to i v oblastech intenzivního zvětrávání. Při zakládání náročnějších staveb většího plošného rozsahu je nutné posuzovat homogenitu horninového masivu, aby mohly být vyloučeny vlivy místního silnějšího tektonického porušení či navětrání, které by mohly způsobit nerovnoměrné sedání části objektu.

Z hornin skalního typu jsou pro zakládání staveb vhodná i devonská bazální klastika Žlutého a Červeného kopce, vyjma staveb umístěných v blízkosti hran indiferentních svahů po bývalé těžbě (v poslední době značně frekventované téma Kamenné kolonie). Devonské slepence a pískovce jsou horniny s vysokou pevností a odolností vůči zvětrávání, tedy horniny velice vhodné pro zakládání staveb. Stabilitu stěn však ovlivňují doprovodné vložky písků, po kterých může docházet k posunu skalních bloků.

Horniny vápencového typu nejsou v prostoru brněnské aglomerace vzhledem k prvku ochrany přírody k zástavbě prakticky využívány.

Nejvíce exponovanými základovými půdami v prostoru brněnské aglomerace jsou kvartérní říční sedimenty (povodňové hlíny a říční štěrkopísky), návěje spraší a sprašové hlíny a u rozsáhlejších staveb vyžadujících hloubkové zakládání i mořské třetihorní sedimenty, převážně charakteru jílu. Tyto mořské prachovité jíly, doprovázející vyjma morfologických elevací téměř celé území brněnské aglomerace, se vyznačují oproti skalním horninám poněkud horšími geotechnickými vlastnostmi, které vyžadují speciální zakládání staveb.

Vzhledem k pozici brněnské aglomerace při soutoku řek Svatky a Svitavy, tvoří značnou část základové půdy říční náplavy v podobě písčitých štěrků a v nadloží ukládaných povodňových jílovitopísčitých hlín. Písčité štěrky jsou z hlediska zakládání rovněž velice vhodným prostředím s malou stlačitelností. Nevýhodou je však zvyšující se zastoupení vody, kdy bazální formace jsou již zcela zvodnělé, tudíž musí být zabráněno průniku vod do základové spáry budovaných staveb. Hlíny – písčito - jílovité zeminy, vytváří nehomogenní, málo únosné a silně stlačitelné základové prostředí. Problematické pro zakládání jsou především výplně slepých ramen řek obsahujících silně plastické hlíny s vysokým podílem organické hmoty. Náročnější stavby v oblastech údolních niv je proto nutné zakládat až do více únosného podloží.

Rozšířeným typem základových půd jsou také tzv. eolické (váté) sedimenty – spraše a sprašové hlíny. Mají velice specifické vlastnosti, v přírodním uložení vykazují vysokou stabilitu (kolmé stěny výkopů), následně však po provlhčení dochází ke zborcení jejich struktury a výrazným deformacím. Příčinou tohoto provlhčení často bývá netěsnost kanalizace či porucha vodovodních řadů.

Důležitým sledovaným fenoménem na území brněnské aglomerace jsou území s projevy svahových nestabilit. Pro každou stavební činnost v těchto územích je nutný podrobný inženýrsko-geologický průzkum, jelikož stavební činností může dojít k aktivaci svahových pohybů. Na některých územích s projevy svahových nestabilit je nová výstavba zcela nevhodná a je třeba neměnit stávající využití území, v některých oblastech je stavební činnost připuštěna za podmínek zlepšení poměrů stability svahu a za přísného odborného dohledu při realizaci stavby. Na některých zastavěných lokalitách s projevy svahové nestability byla sanační opatření realizována v rámci aktuální výstavby, pro další stavební záměr v této oblasti je však podrobný inženýrsko-geologický průzkum nadále nutný.

Svahové pohyby se podle stupně stabilizace dělí na aktivní (živé), potenciální (dočasně uklidněné) a stabilizované (trvale uklidněné).

Z celkového počtu registrovaných 80 svahových nestabilit - sesuvů a plošných skalních řícení bylo, na základě odborné rekonstrukce realizované v letech 2011 až 2016, označeno **35 aktivních**.

- Bosonohy – ul. U Smyčky
- Bystrc – ul. Pod Horkou, ul. Vejrostova, ZOO Brno
- Černá Pole – oblast pod Černopolní ul.
- Husovice – ul. Provazníková
- Chrlice a Holásky – ul. Požární
- Ivanovice – 2x rychlostní komunikace R43
- Jundrov – cesta na pravém břehu Svatky
- Kníničky – 2x Zouvalka, u Sokolského koupaliště
- Kohoutovice – ul. Myslivní
- Komín – ul. Bystrcká
- Královo Pole – 4 x ul. Myslínova, ul. Žleb
- Lesná - ul. Jurkovičova, ul. Trtílkova

- Medlánky – ul. Renčova
- Nový Lískovec - ul. Kamínky
- Pisárky - ul. Žabovřeská, ul. Veslařská
- Ponava - ul. Sportovní
- Řečkovice - ul. Jandáskova
- Starý Lískovec - ul. Bítešská
- Štýřice - Kamenný čtvrť, ul. Kamenná kolonie, ul. Kamenná
- Veveří – ul. Grohova
- Žabovřesky – ul. Žabovřeská, ul. Zeleného

Dočasně uklidněných sesuvů a skalních řícení s potenciální aktivitou v případě dlouhotrvajících přívalových srážek nebo stavební činnosti bylo vymapovaných **42** a to v městských čtvrtích Bohunice, Bosonohy, Bystrc, Husovice, Černovice, Chrlice, Ivanovice, Kohoutovice, Královo Pole, Lesná, Líšeň, Medlánky, Nový Lískovec, Obřany, Pisárky, Řečkovice, Slatina, Staré Brno, Žabovřesky, Žebětín, Židenice. V uvedených oblastech byla často provedena lokální sanace sesuvu, okolí se ale nadále vyznačuje potenciální svahovou nestabilitou.

Počet sanovaných a stabilizovaných sesuvných území a skalních řícení je evidováno celkově 3 v k.ú. Bosonohy a Ponava.

Celková evidovaná plocha spadající do svahových nestabilit je vyčíslena na 459 ha.

Na základě studie „Charakteristika vybraných svahových deformací na území města Brna - IG posouzení rizikových sesuvů, ARCADIS Geotechnika, a.s., srpen 2014“ je na území SMB vymezeno **15 rizikových sesuvných území**. Před jakýmkoliv stavebním zásahem v tomto území je nezbytný inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum, a to včetně odborného posouzení stability sesuvného svahu. Žádné budoucí zásahy nesmí způsobit zhoršení stabilitních poměrů sesuvného svahu.

Rizikové sesuvy:

- Brno - Bosonohy, ul. Křiváky - sesuv
- Brno - Nový Lískovec, Kamenný vrch - sesuv
- Brno - Štýřice, Kamenná kolonie - skalní řícení, sesuv
- Brno - Černovice, ul. Olomoucká - sesuv
- Brno - Židenice, ul. Viniční, Věstonická - sesuv
- Brno - Líšeň, ul. Zlámanky - sesuv
- Brno - Holásky, Chrlice, ul. V rejích - sesuv
- Brno - Medlánky, ul. Renčova - sesuv
- Brno - Bystrc, ul. Černého - sesuvy
- Brno - Bystrc, ul. Šťouračova - sesuv
- Brno - Bystrc, ul. Rakovecká - sesuv
- Brno - Žabovřesky, ul. Bochořákova, Palackého vrch - sesuv
- Brno - Ponava, ul. Sportovní - složený sesuv
- Brno - Lesná, ul. Loosova - sesuv
- Brno - Obřany, ul. Zázmolí - sesuv

Tyto údaje jsou sledovány v podkladech pro RURÚ v kapitole „Informace o specifických vlastnostech území“ a také jako možné ostatní záměry na provedení změn v území. Riziková sesuvná území jsou vyznačená ve Výkresu specifických podmínek využití území a informací, 3b.

Velice podstatným indikátorem je charakteristika území z hlediska poddolovanosti. Ta může zejména při nedostatečném průzkumu zapříčinit značné prodražení založení objektu, případně ohrozit jeho stabilitu. Na území brněnské aglomerace jsou aktuálně evidována 4 poddolovaná území, související s dřívější hlubinnou těžbou surovin, ukončenou převážně v 19. století, případně v první polovině 20. století. Na 3 lokalitách se jedná o bodové poddolování (Bystrc, Komín, Maloměřice), na 1 lokalitě o poddolování plošné (Židenice) o přibližné rozloze 6,3 ha. V městské části Slatina byly v době II. světové války uměle vyhloubeny pod Stránskou skálou štolý pro účely blízké německé továrny Flugmotorenwerke Ostmark.

V rámci současné aktualizace ÚAP pro město Brno se počet evidovaných sesuvů a plošných skalních řízení oproti roku 2014 zvýšil o 15 nově zdokumentovaných aktivních nebo potencionálních plošných skalních řízení v k.ú. Husovice, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Královo Pole, Lesná, Řečkovice, Slatina, Židenice, sumární plocha území s projevy svahových nestabilit a skalních řízení vzrostla o 11 ha. Počet zjištěných poddolovaných území zůstal nezměněn.

Území s projevy svahových nestabilit

	2008		2010		2012	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Lokalizované sesuvy	15		23		60	
Z toho						
Stabilizované sesuvy	4		12		3	
Potencionální sesuvy	10		10		41	
Aktivní sesuvy	1		1		16	
Sesuvná území		215,07		245,00		441,00

	2014		2016	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Lokalizované sesuvy	65		80	
Z toho				
Stabilizované sesuvy	3		3	
Potencionální sesuvy	37		42	
Aktivní sesuvy	25		35	
Sesuvná území		448,00		459,00

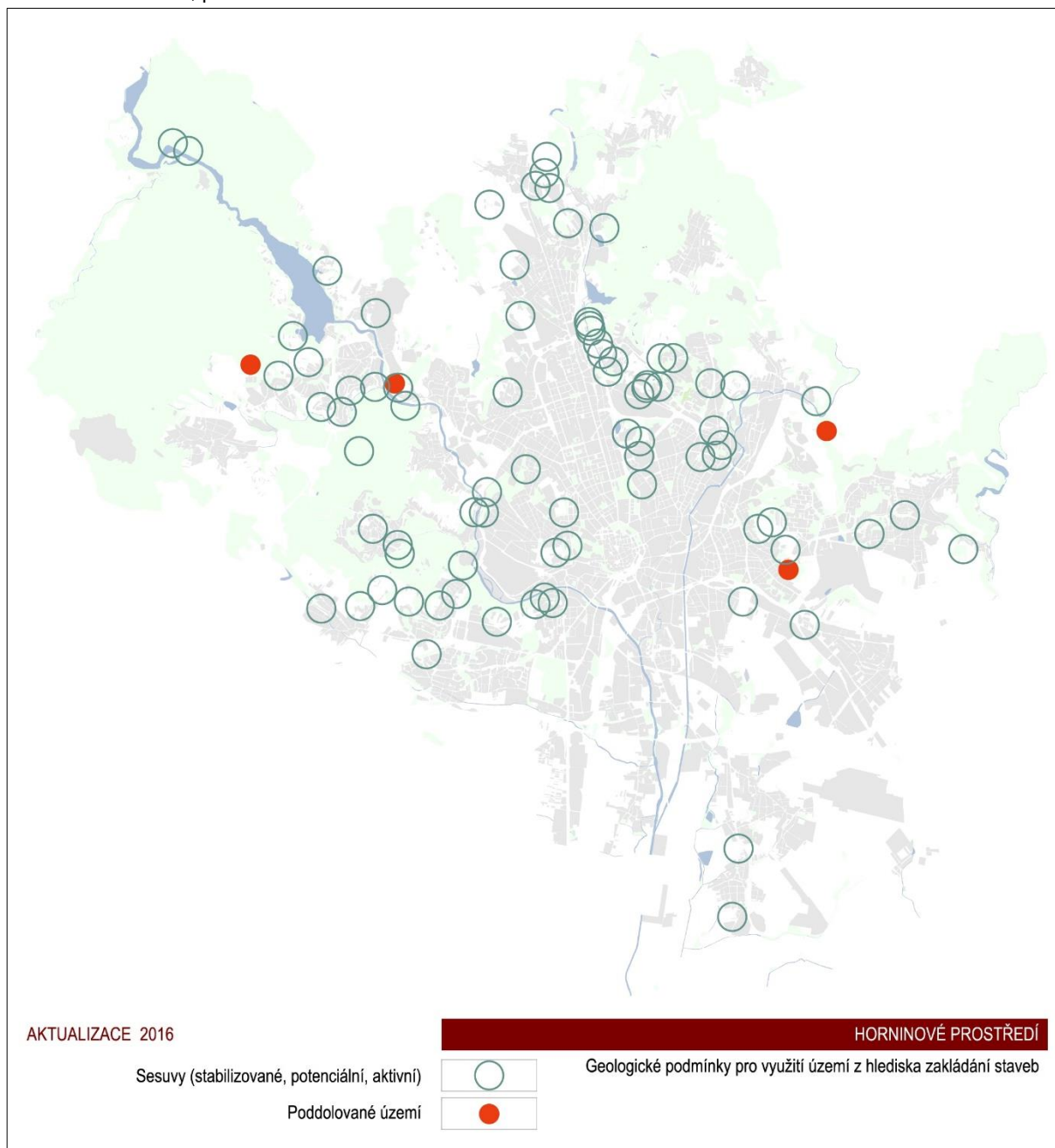
Zdroj: ARCADIS Geotechnika, a.s., 2011-2014, GEOTest, a.s., Brno, 2014, ČGS Brno, 2015–2016, Generel geologie, hydrogeologie a inženýrské geologie města Brna, 2015

Poddolovaná území

	2008		2010		2012		2014		2016	
	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)	Počet	Plocha (ha)
Poddolované lokality	6		6		7		4		4	
Z toho										
Bodové poddolování	3		3		4		3		3	
Plošné poddolování	3		3		3		1		1	
Poddolovaná území		19,00		19,00		19,00		6,30		6,30

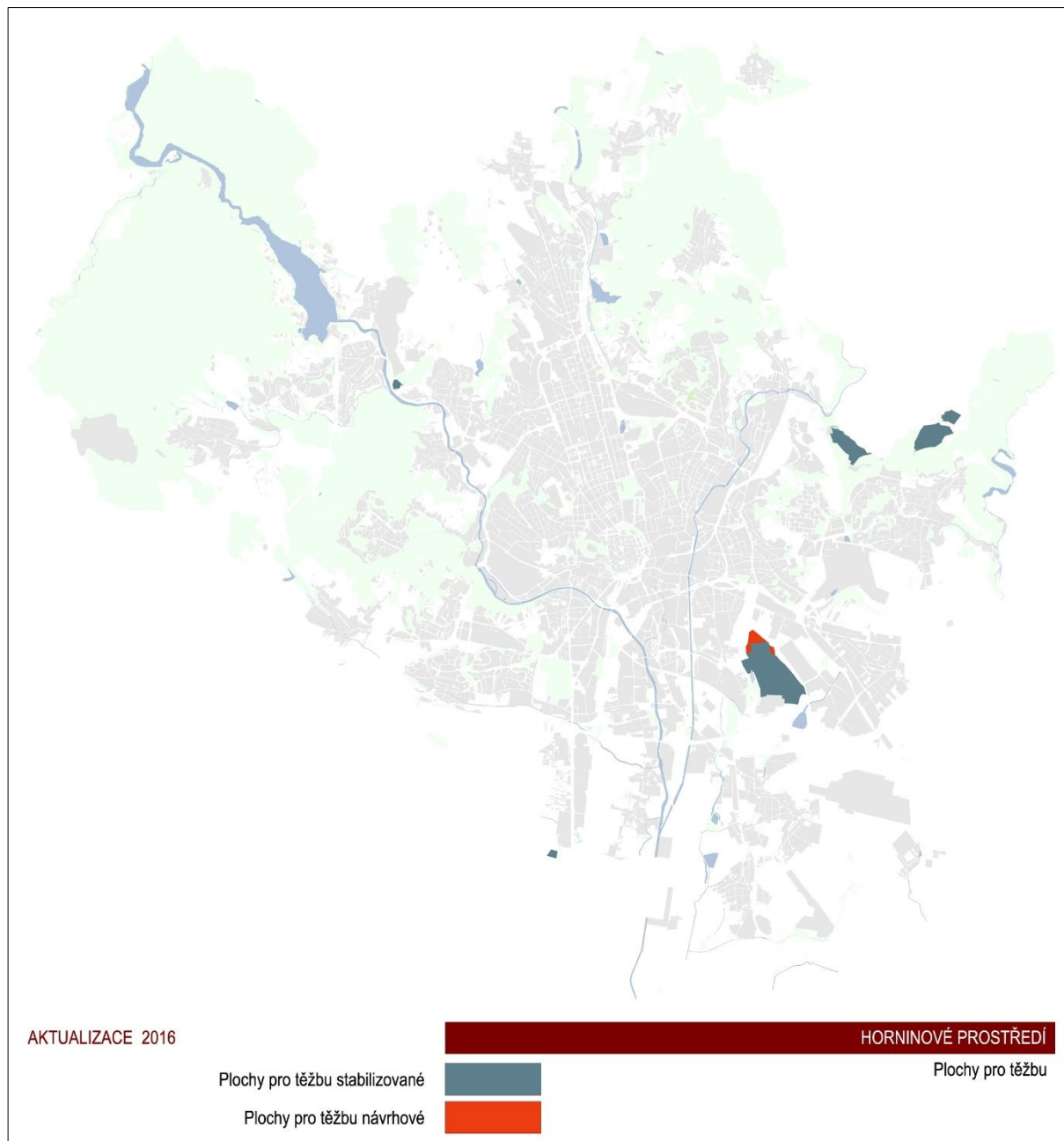
Zdroj: do r. 2012 ČGS, aktualizace ČGS 2016.

Svahová nestabilita, poddolovanost



Plochy pro těžbu

Plochy pro těžbu ve městě Brně

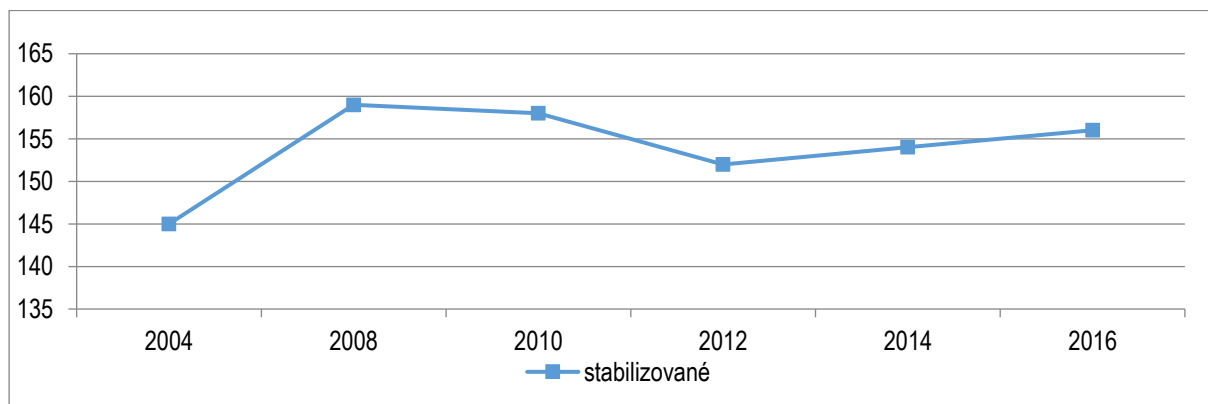


Stávající plochy pro těžbu dle průběžného sledování využití území města Brna

	Plochy stabilizované ha	Podíl na zastavěném území města %
P+R ÚPmB 2004	145	1,68 %
Aktualizace ÚAP 2008	159	1,85 %
Aktualizace ÚAP 2010	158	1,84 %
Aktualizace ÚAP 2012	152	1,77 %
Aktualizace ÚAP 2014	154	1,79 %
Aktualizace ÚAP 2016	156	1,81 %

Zdroj: ÚAP

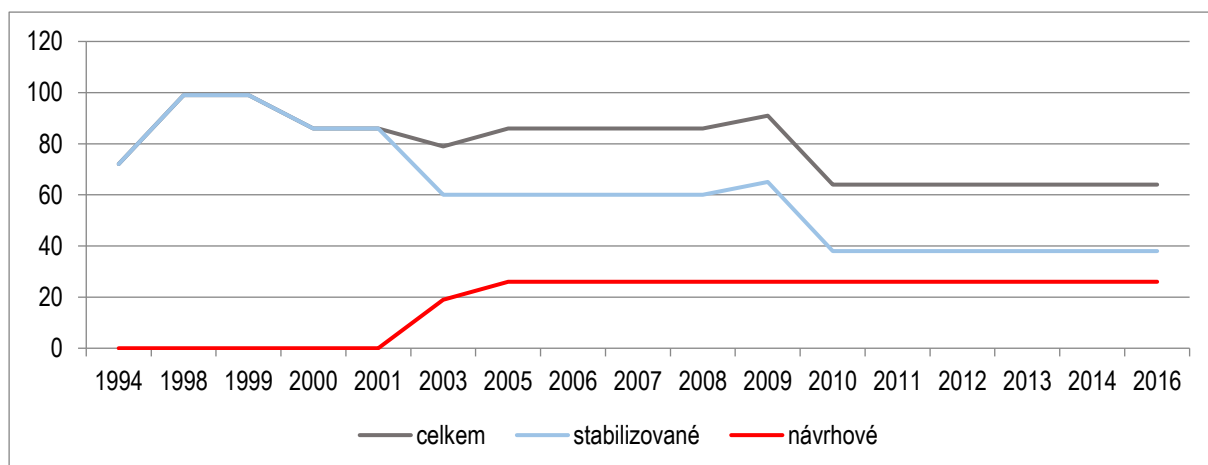
K poklesu rozsahu ploch pro těžbu ve sledovaném období 2012 došlo z důvodu revitalizace těchto ploch na Černovické terase pro potřeby ploch technického vybavení (Kompostárna sloužící ke zpracování biologicky rozložitelného odpadu). K nárůstu ploch pro těžbu ve sledovaném roce 2014 došlo z důvodu upřesnění těžebních ploch na Černovické terase. V roce 2016 pak identifikací ploch těžby v Přízřenících.



Plochy pro těžbu v návrhovém období ÚPmB

	Celkem ha	Plochy stabilizované ha	Plochy návrhové ha	Rozvojová disponibilita %
1994/1994	72	72	0	0,0%
1994/1998	99	99	0	0,0%
1994/1999	99	99	0	0,0%
1994/2000	86	86	0	0,0%
1994/2001	86	86	0	0,0%
1994/2003	79	60	19	24,1%
1994/2005	86	60	26	30,2%
1994/2006	86	60	26	30,2%
1994/2007	86	60	26	30,2%
1994/2008	86	60	26	30,2%
1994/2009	91	65	26	28,6%
1994/2010	64	38	26	40,6%
1994/2011	64	38	26	40,6%
1994/2012	64	38	26	40,6%
1994/2013	64	38	26	40,6%
1994/2014	64	38	26	40,6%
1994/2016	64	38	26	40,6%

Zdroj: ÚPmB



2. Vybrané ukazatele ke sledování

Oblast indikátoru	Sledovaný indikátor (kvantifikace)	Zdroj
Zásoby nerostných surovin	Ložiska a CHLÚ	OŽP MMB- Generel geologie ČGS
	Ložiska (počet, ha)	
	Vymezená CHLÚ (počet, ha)	
	Výhradní a nevýhradní ložiska	ČGS
	Ložiska výhradní (počet, ha)	
	Ložiska nevýhradní (počet, ha)	
	Dobývací prostory	Státní báňská správa ČR
	Těžené dobývací prostory (počet, ha)	
	Netěžené dobývací prostory (počet, ha)	
	Průzkumná ložisková území	OŽP MMB- Generel geologie
	Průzkumné území (počet, ha)	
Geologické podmínky	Území s projevy svahových nestabilit	ARCADIS Geotechnika, a.s, ČGS GEOtest, a.s. OŽP MMB- Generel geologie
	Stabilizované sesuvy a skalní řízení (počet)	
	Potencionální sesuvy a skalní řízení (počet)	
	Aktivní sesuvy a skalní řízení (počet)	
	Poddolovaná území	ČGS
	Bodové poddolování (počet)	
	Plošné poddolování (počet)	
	Poddolovaná území (ha)	
Plochy pro těžbu	Stávající plochy pro těžbu	ÚAP
	Plochy stabilizované (ha/%)	
	Plochy pro těžbu v návrhovém období ÚPmB	ÚPmB
	Plochy stabilizované (ha/%)	
	Plochy návrhové (ha/%)	

3. SWOT analýza

Silné stránky

- značné zásoby nerudných surovin
- snadná dostupnost ložisek
- vhodné podmínky pro další zpracování (infrastruktura)
- dobrá kvalita nerostných surovin
- vhodné podmínky pro zakládání nenáročných staveb
- na většině území snadná rozpojitelnost zemin (vhodné podmínky pro podzemní stavby)

Slabé stránky

- kapacitní nedostatky pro velkovýrobu
- proměnlivost kvality suroviny
- nekonkurenceschopnost
- kolidující CHLÚ s hranicemi CHKO
- ekologické a sociálně-kulturní dopady
- zvyšování eroze
- podpora ztráty stability svahů
- změna regionálních, resp. lokálních hydrogeologických poměrů
- zvýšení prašnosti, hluku apod.
- omezení územního rozvoje
- tvorba důlních a ložiskových vod
- na většině území brněnské aglomerace komplikace se zakládáním náročnějších staveb (aplikace metod speciálního zakládání)
- na většině území značné vertikální a horizontální nehomogenity základové půdy
- značný vliv podzemní vody na kvalitu zemin v základové spáře
- přítomnost slabé síranové agresivity
- přítomnost sesuvných a poddolovaných území
- nedostatečný průzkum – sanace stavebních konstrukcí
- vliv podzemních podlaží na úroveň hladiny a směry proudění podzemní vody

Příležitosti

- pracovní příležitosti
- záložní zdroje nerostných surovin
- rentabilní provoz při aplikaci nových zpracovatelských technologií
- stavební záměry v opuštěných dobývacích prostorách (revitalizace krajiny, ekosystémů, apod.)
- aplikace nových technologií speciálního zakládání staveb
- stálý rozvoj aglomerace
- vhodný geotechnický průzkum

Ohrožení

- možné ekologické havárie
- devastace ložisek
- nehospodárné využívání ložiska
- revitalizace ložiska
- včasné ověření zásob (těžba méně kvalitní suroviny ložiska)
- sesuvná území, včetně paleosesuvů
- poměrně vysoká úroveň hladiny podzemní vody
- zakládání staveb na navážkách