Informativní zpráva
Přehled pořizovaných ÚPD a ÚPP
a soudních řízení týkajících se územně plánovací činnosti – stav k 01.11.2026

Obsah

Územně plánovací dokumentace 2
ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA 2
ZMĚNY REGULAČNÍCH PLÁNŮ 3
Územně plánovací podklady 4
ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY – agenda bude k 1.1.2027 předána ÚRÚ 4
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ Z PODNĚTU SAMOSPRÁVY 5
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST KAM 5
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ Z PODNĚTU POŘIZOVATELE 6
ÚZEMNÍ STUDIE – CELOMĚSTSKÉ 7
ÚZEMNÍ STUDIE – PŘEDEPSANÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA BRNA 7
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST – pro změnu Územního plánu města Brna 10
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST – pro prověření lokálních dominant 10
ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST – pro prověření situačního a hmotového řešení dostavby sídliště 11
Soudní řízení týkající se územně plánovací činnosti 12
PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (1994) 12
PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (2024) 13

Poznámka – *červeně označené skutečnosti – změna stavu oproti předchozí Informativní zprávě*

ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA									
ZMĚNA ÚPmB	**PODNĚT**	**ZADÁNÍ**	**NÁVRH ZMĚNY**		**SPOLEČNÉ/ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**	**OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ**	**VYDÁNÍ ZMĚNY FORMOU OOP**		
Název/ zpracovatel	**Orgány města**	**Orgány města**	**Zahájení prací/ Převzetí**	**SEA**	**Lhůta projednání**	**Lhůta projednání**	**Orgány města**	**Zveřejnění veřejné vyhlášky**	**Účinnost úplného znění**
1-25 *(technická změna)* **KAM**	RMB – 19.2.2025 ZMB – 25.2.2025	RMB – 16.4.2025 ZMB – 29.4.2025	**20.05.2025/ 3.12.2025**	**NE**	**Zveřejněno 04.12.2025 – 23.01.2026 SJ+VP: 08.01.2026**	**Přerušení prací na úpravě návrhu změny pro opakované projednání ve vazbě na novelu SZ**			
2-25 *(lokální změny)* **KAM**	RMB – 27.8.2025 ZMB – 9.9.2025	RMB – 5.11.2025 ZMB – 11.11.2025	**27.01.2026/**	**ANO**	**Probíhá zpracování návrhu jednotlivých dílčích změn + SEA**				

ZMĚNY REGULAČNÍCH PLÁNŮ								
ZMĚNA RP	**PODNĚT**	**ZADÁNÍ**	**NÁVRH ZMĚNY**	**SPOLEČNÉ/ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**	**OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ**	**VYDÁNÍ ZMĚNY FORMOU OOP**		
Název/ zpracovatel	**Orgány města**	**Orgány města**	**Zahájení prací/ Převzetí**	**Lhůta projednání**	**Lhůta projednání**	**Orgány města**	**Zveřejnění veřejné vyhlášky**	**Účinnost úplného znění**
1-25 ***RP Kostelíček, Brno-Líšeň*** **knesl kynčl architekti s.r.o.**	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	RMB – 16.4.2025 ZMB – 29.4.2025	**20.01.2026/ 19.06.2026**	**Přerušení prací ve vazbě na změnu 1-25 ÚPmB**				
1-25 ***RP v Aleji, k.ú. Holásky*** **knesl kynčl architekti s.r.o.**	KÚPR – 4.3.2025 RMB – 12.3.2025 ZMB – 25.3.2025	RMB – 16.4.2025 ZMB – 29.4.2025	**20.01.2026/ 19.06.2026**	**Přerušení prací ve vazbě na změnu 1-25 ÚPmB**				

Územně plánovací podklady

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY – agenda bude k 1.1.2027 předána ÚRÚ			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
Průběžná aktualizace ÚAP	OÚPR	Probíhá kontinuálně, komunikace s KÚ JMK na předání agendy (termín podle SZ do 30.6.2027)	Není předmětem projednání
Úplná aktualizace ÚAP 2027	KAM	Práce přerušeny - ve vazbě na připravovanou novelu stavebního zákona	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ Z PODNĚTU SAMOSPRÁVY			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS Kraví hora		Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS Pozastaveno	
ÚS Špitálka – Radlas		Příprava podkladů pro zpracování zadání ÚS přerušeno, KAM zpracoval dopravně urbanistickou studii Pozastaveno	
ÚS Žabovřeské louky		Probíhá zpracování zadání ÚS – návrh zadání rozeslán k připomínkování Pozastaveno	
ÚS Sportovní areál Vodova	Ing. arch. Jenčková	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS Žlutý kopec		Probíhá zpracování zadání ÚS - návrh zadání rozeslán k připomínkování	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST KAM			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS Revitalizace území Ponava	KAM	Předáno zadání ÚS, od 11/2025 práce pozastaveny.	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ Z PODNĚTU POŘIZOVATELE			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS Kanalizace města Brna	AQUATIS a.s.	Návrh ÚS předán ke kontrole	
ÚS Kanalizace města Brna kmenová stoka A	AQUATIS a.s.	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS Kanalizace města Brna kmenová stoka E	AQUATIS a.s.	Probíhá zpracování návrhu ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – CELOMĚSTSKÉ			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS Výškové zónovaní města	KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS Systém sídelní zeleně	KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS Městská památková rezervace Brno		Probíhá zpracování návrhu zadání ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – PŘEDEPSANÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA BRNA			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS-02 **ÚS Ořešín Klimešova – Jasná**	Ing. arch. Jenčková	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-05 **ÚS Řečkovické kasárny**	KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS-06 **ÚS Komín Pod Mniší horou**	ofschem architekti s.r.o.	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-11 **ÚS Obřany Nadloučí**	M2AU, s.r.o.	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS-23 **ÚS Heršpická**	KAM	Schváleno zadání ÚS, příprava smlouvy na zpracování návrhu ÚS	
ÚS-24 **ÚS Slatinské náměstí**	SENAA architekti, s.r.o.	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-26 **ÚS Tuřany Šípková**	ofschem architekti s.r.o.	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-28 **ÚS Bystrc Nad Chovánkem**	M2AU, s.r.o.	Probíhá zpracování návrhu ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – PŘEDEPSANÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA BRNA			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS-31 ÚS Komárov Mariánské náměstí		Probíhá příprava podkladů pro zpracování zadání ÚS - vazba na urbanistickou studii zpracovávanou MČ	
ÚS-33 ÚS Ivanovice U Křížku	ofschem architekti s.r.o.	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-34 ÚS Kohoutovice Žebětínská Bašného	Ing. arch. Jenčková	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-35 ÚS Přízřenice – Modřická – Havránkova		Probíhá zpracování návrhu zadání ÚS	
ÚS-36 ÚS Žebětín východ		Rozvojová lokalita Zn-8 byla zrušena rozsudkem KS 73 A 14/2026 - pořizování zastaveno	
ÚS-37/1 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Jihlavská		Doposud nezahájeno pořizování ÚS	
ÚS-37/2 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Černovice - Mosilana		Doposud nezahájeno pořizování ÚS	
ÚS-37/3 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Černovická pískovna		Doposud nezahájeno pořizování ÚS	
ÚS-37/4 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Červený kopec		Probíhá zpracování zadání ÚS	
ÚS-37/5 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Žabovřeské louky	KAM	Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a smlouvy o vzájemné spolupráci	
ÚS-37/6 ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Kraví hora	KAM	Zpracováno zadání ÚS, příprava záměru a smlouvy o vzájemné spolupráci	

ÚZEMNÍ STUDIE – PŘEDEPSANÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM MĚSTA BRNA			
NÁZEV	**ZPRACOVATEL**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**PROJEDNÁNÍ**
ÚS-37/7 **ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Hapalův park**		Doposud nezahájeno pořizování ÚS	
ÚS-37/8 **ÚS Prověření zahrádkářské činnosti: Žlutý kopec**	KAM	Probíhá zpracování návrhu ÚS Přerušeno (nová samospráva)	
ÚS-38 **ÚS Bedřichovická**		Probíhá zpracování zadání ÚS – po uplatněných připomínkách	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST – pro změnu Územního plánu města Brna (zpracování návrhu ÚS zajišťuje žadatel na své náklady)			
NÁZEV	**LOKALITA – MČ, K.Ú.**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**TYP PROVĚŘENÍ**
ÚS Rozvojová lokalita Kv-2 K Povodí	MČ Brno-jih k. ú. Komárov	Pořizování na žádost žadatele přerušeno	Prověření možnosti změny ÚPmB
ÚS Královo Pole - Jana Babáka	MČ Brno-Královo Pole k. ú. Královo Pole	Pořizování na žádost žadatele přerušeno	
ÚS Svitavská/Svitavské nábřeží	MČ Brno-sever k. ú. Husovice	Probíhá kontrola návrhu ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST – pro prověření lokálních dominant (zpracování návrhu ÚS zajišťuje žadatel na své náklady)			
NÁZEV	**LOKALITA – MČ, K.Ú.**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**TYP PROVĚŘENÍ**
LD/I-25/Křižíkova	MČ Brno-Královo Pole k. ú. Královo Pole, k. ú. Černá Pole	Probíhá zpracování návrhu ÚS	Pro rozhodování v území. Prověření vhodnosti umístění lokální dominanty ve smyslu regulativu ÚPmB
LD/I-25/Rybářská	MČ Brno-střed k. ú. Staré Brno	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
LD/I-25/Vejrostova	MČ Brno-Bystrc k. ú. Bystrc	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
LD/I-26/Měřičkova	MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k. ú. Řečkovice	Příprava na schválení využití ÚS	

ÚZEMNÍ STUDIE – POŘIZOVANÉ NA ŽÁDOST – pro prověření situačního a hmotového řešení dostavby sídliště **(zpracování návrhu ÚS zajišťuje žadatel na své náklady)**			
NÁZEV	**LOKALITA – MČ, K.Ú.**	**STAV POŘIZOVÁNÍ**	**TYP PROVĚŘENÍ**
ÚS SH Souběžná	MČ Brno-Židenice k. ú. Židenice	Probíhá kontrola návrhu ÚS	Pro rozhodování v území Prověření situačního a hmotového řešení pro dostavbu sídliště ve smyslu regulativu ÚPmB
ÚS - SH Molákova	MČ Brno-Líšeň k. ú. Líšeň	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS – SH Novolíšeňská	MČ Brno-Líšeň k. ú. Líšeň	Probíhá zpracování návrhu ÚS	
ÚS – SH Kuršova	MČ Brno-Bystrc k. ú. Bystrc	Probíhá zpracování návrhu ÚS	

Soudní řízení týkající se územně plánovací činnosti

PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (1994)	
PŘEDMĚT SPORU	**STAV**
sp. zn. **108 C 116/2018** - Přiměřené zadostiučinění za nemajetkovou újmu, o náhradu za omezení vlastnického práva na pozemcích žalobců parc. č. 883/13, 885/1, 886/1, 891/7, 892/2, 893/1, 893/2, 893/10, 893/12, 894, 896/37, 904/13, 904/14, 904/29, 2060/2, 2083/6 a 892/1 v k.ú. Horní Heršpice	Spor probíhá MS – rozhodnuto ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch SMB ÚS – protistranou podána ústavní stížnost.
sp. zn. **9 As 33/2025** - kasační stížnosti proti rozsudku Krajského soudu v Brně ze dne 23. 1. 2025, č. j. 66 A 6/2024-687, ve věci řízení o návrhu na zrušení opatření obecné povahy č. 4/2024 s názvem „Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“)“	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnutí potvrzeno ÚS – protistranou podána ústavní stížnost.
sp. zn. **63 A 21/2026**, návrh na nepoužití části opatření obecné povahy č. 3/2024 - Změna ÚPmB (vydaného Obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna č. 2/2004) - B343_POR_1_22, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. ZMB Z9/16 dne 9. 4. 2024, a to v rozsahu změny podmínek využití dotčeného území – jedná se o incidenční přezkum k návrhu na zrušení rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje, č. j. JMK 83862/2026, sp. zn. OUSR/MMB/0561176/2022, ze dne 3. 6. 2026.	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB

PŘEHLEDY SOUDNÍCH SPORŮ – ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA (2024)	
PŘEDMĚT SPORU	**STAV**
UKONČENO VE PROSPĚCH MMB	
sp. zn. **73 A 2/2025** Návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna – konkrétně Zrušení vymezení plochy Z.171 v OOP č. 1/2025 na pozemcích žalobce, par. č. 3872/1, 3872/5, 3872/6 v k.ú. Líšeň	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnutí potvrzeno
sp. zn. **63 A 4/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v části týkající se regulace pozemku parc. č. 1082/7, v k. ú. Ivanovice, obec Brno	Žaloba zamítnuta – odesláno vyjádření SMB k podané kasační stížnost protistrany. Spor ukončen – rozhodnuto ve prospěch SMB.
sp. zn. **63 A 5/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v rozsahu vymezení ploch Ky-4 a Ky-6, v textové i grafické části – konkrétně v rozsahu vymezení ploch Ky-4 a Ky-6 zrušena, a to v textové i grafické části	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnutí potvrzeno
sp. zn. **64 A 3/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – konkrétně plochy Tr-4 Zvonařka-Dornych v rozsahu, v němž grafická část stanovuje pro plochy s výškovou úrovní 5 (SU.K5) regulaci bez možnosti umístění lokální dominanty	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **65 A 3/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu vymezení funkční plochy „Rekreace jiná – Rx“ na pozemcích parc. č. 4445/2, 4445/5, 4446/2 a 4446/3, k. ú. Královo pole	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **64 A 8/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v části textové a grafické v rozsahu vymezujícím plochu „RX“ rekreace jiné ve vztahu k pozemkům parc. č. 1966 a 1967, k.ú. Bystrc	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **66 A 5/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu, v němž se: ▪ vymezuje rozvojová lokalita Li-15 jako součást zóny obytných souborů Z5.13 „Líšeň sídliště“ ▪ vymezuje na území vymezeném ulicemi Novolíšeňská, Breitcetlova, Chmelnice, Martina Kříže na jižním okraji rozvojové plochy Li-15 stabilizovanou plochu BU.R2 ▪ na území rozvojové plochy Li-15 v jihozápadní části pozemku parc. č. 5049/24 v k.ú. Líšeň vymezuje návrhová plocha (plocha změn) BU.R2 ▪ na území rozvojové plochy Li-15 v severozápadní část pozemku parc. č. 5049/24 v k.ú. Líšeň vymezuje návrhovou plochu (plochu změn) BU.V4 v části rozhodnutí o námitkách protistrany	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnuto ve prospěch SMB

sp. zn. **66 A 6/2026**, zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu regulace plochy „RX“ rekreace jiná na pozemcích parc. č. 771 a 772, k. ú. Sadová	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **65 A 6/2026** a **73 A 16/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu: ▪ vymezení ulice Kejbaly/Mýtná v lokalitě Be-6 Červený kopec a dále na pozemcích parc. č. 1477, 1478, 1479, 1480, 1481 a 1482/1 v katastrálním území Bohunice ▪ vymezení funkčního využití plochy Be053 jako ZU – zeleň všeobecná ve vztahu k pozemkům parc. č. 1477, 1478, 1479, 1480, 1481 a 1482/1 v katastrálním území Bohunice ▪ faktického předurčení vedení „hlavní pěší trasy“ pro lokalitu Be-6 Červený kopec přes pozemky parc. č. 1473, 1474, 1475 a 1476 v katastrálním území Bohunice	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB, částečně vzato zpět (v rozsahu věci vedené pod č.j. 65 A 6/2026), ve zbytku návrh zamítnut
sp. zn. **73 A 9/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu vymezení plochy zeleně všeobecné „ZU“ na pozemku parc. č. 1148 v k. ú. Štýřice	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **63 A 10/2026**, zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu: ▪ vymezení retenčního prostoru; ▪ stanovení prostorového regulativu výškové hladiny 1 (3 – 7 m) pro plochu OS.O1 v Lokalitě Bc-10 U hřiště; ▪ stanovení prostorového regulativu „O“ = stavebně omezená struktura zástavby pro plochu OS.O1 v Lokalitě Bc-10 U hřiště; vše ve vztahu k pozemkům par. č. 1713/367, 466/1, 466/4, 1713/140 a 1713/154, v k. ú. Bystrc	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnuto ve prospěch SMB
sp. zn. **63 A 13/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – vymezení plochy „SU.K4“ (a souvisejících regulativů v textové i grafické části), ve vztahu k pozemkům parc. č. 3587/1 a 3587/2 v k. ú. Černá Pole	Spor ukončen ve prospěch SMB KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnuto ve prospěch SMB
UKONČENO VE PROSPĚCH PROTISTRANY	
sp. zn. **64 A 1/2025** Návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1 /2025 - Územní plán města Brna – konkrétně zrušení ploch na pozemcích žalobce / zrušení celého OOP č. 1/2025	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – rozhodnutí potvrzeno
sp. zn. **65 A 3/2025** Návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna – konkrétně zrušení části plochy P.208 a povinnosti zpracování ÚS 37/6 na pozemcích žalobce, par. č. 792/1, 792/2, 792/3, 792/4, 792/5, 792/6, 792/7, 792/8, 792/9, 792/10 v k.ú. Veveří	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – rozhodnutí potvrzeno
sp. zn. **64 A 4/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna – konkrétně v rozsahu textové a grafické části, v níž je na pozemku parc. č. 258/4 v k. ú. Bystrc vymezena plocha Veřejná prostranství všeobecná – PU	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – rozhodnutí potvrzeno

sp. zn. **73 A 4/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna – konkrétně v rozsahu vymezení plochy Po-4 Sportovní areál Lužánky	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – rozhodnuto ve prospěch protistrany ÚS – rozhodnutí potvrzeno, Ústavní stížnost SMB odmítnuta.
sp. zn. **67 A 14/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu plochy ZU na pozemcích Navrhovatelky v lokalitách Grand a Nádražní ulice a v lokalitě Uhelné, plochy OV na pozemcích parc. č. 283 a 284/1, k. ú. Město Brno, plochy DU na pozemcích parc. č. 1898 a parc. č. 1808/1, oba v k. ú. Maloměřice; v textové části v kapitole 6.3.2.13 Doprava všeobecná (DU) části v rozsahu úpravy přípustného a podmíněně přípustného využití a v rozsahu, v němž nevymezuje (resp. neumožňuje výslovně posoudit) přípustnost zařízení pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů jako staveb technické infrastruktury sloužících dopravní infrastruktuře; v textové a grafické části (včetně výkresu dopravní infrastruktury) co do vymezení veřejně přístupné komunikace, veřejně prospěšné stavby nebo jiného opatření na pozemcích parc. č. 273/1 a 273/5, k. ú. Město Brno, v rozsahu, v němž znemožňuje přístup k pozemku parc. č. 272/1 v k. ú. Město Brno.	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – rozhodnutí potvrzeno
sp. zn. **67 A 2/2026** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10.12.2024, v části vymezení plochy ZK – Zeleň krajinná na pozemku p. č. 707/1, k. ú. Kníničky	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – rozhodnuto ve prospěch protistrany
sp. zn. **63 A 8/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v části, v níž jsou pozemky parc. č. 505/2 a 505/3 k.ú. Horní Heršpice, zařazeny do plochy změn a vymezeny jako plochy Občanské vybavení – sport	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – rozhodnuto ve prospěch protistrany
sp. zn. **65 A 2/2026** zrušení opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, vydaný usnesením zastupitelstva města Brna dne 10. 12. 2024, v rozsahu vymezení plochy Zeleně krajinné – ZK a umístění veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu propoj Bystrc Komín, týkající se pozemků parc. č. 3166/1 a 3166/2 v katastrálním území Komín	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany, ZK zrušena, zrušení VPS VT.040, TE-112 horkovodu odděleno do samostatného jednání NSS – rozhodnuto ve prospěch protistrany
sp. zn. **73 A 13/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu ploch zeleně všeobecné na pozemcích parc. č. 1686/1, 1686/28, 1686/27, 3192/2, 3182/2, 3181/2 a 3178/2, v k. ú. Bosonohy a veřejného prostranství všeobecného na pozemcích parc. č. 1686/1, 3193, 3192/2, 3191, 3182/2, 3198/2, 3196/2, 3195/2, 3194/2, 3181/2 a 3178/2, k. ú. Bosonohy	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany, NSS – rozhodnuto ve prospěch protistrany
sp. zn. **63 A 5/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu vymezení plochy zeleně všeobecné „ZU“, vymezení lokálního biocentra a vymezení retenčního prostoru, vše na pozemcích parc. č. 29/2, 30/1, 34/4 a 42/1 v k. ú. Brněnské Ivanovice	Spor ukončen ve prospěch protistrany KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany, NSS – rozhodnuto ve prospěch protistrany

UKONČENO Z PROCESNÍCH DŮVODŮ	
sp. zn. **66 A 3/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy města Brna č. 1/2025 — územního plánu města Brna vydaného Zastupitelstvem města Brna na Z9/22. zasedání dne 10.12.2024 (účinnosti nabyl dne 31.01.2025) - v části, která se týká pozemků protistrany - konkrétně v části, která se týká pozemků par. č. 1837/40, 1837/42, 1837/43, 1837/44, 1837/45, 1962, 1963 a 1964 v katastrálním území Štýřice	Spor ukončen, návrh vzat zpět
sp. zn. **73 A 11/2026,** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 konaném dne 10. 12. 2024 – v rozsahu regulace rozvojové plochy SB-1, Rybářská - Mendlovo náměstí - Křížová, plochy přestavby P. 133, ve vztahu k pozemku parc. č. 890 v k. ú. Staré Brno, obec Brno – a to co do povinností umístit stavbu „mateřské školky“	Spor ukončen z procesních důvodů KS – návrh vzat zpět NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **64 A 9/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v části vymezující v lokalitě Be-6 Červený kopec (úseku ulice Kejbaly – Červený kopec jih) veřejné komunikace, obslužné komunikace, veřejná prostranství, hlavní pěší trasy a plochu zeleně ZU Be053 a stanoví související zábor ZPF, veřejně prospěšnou stavbu / veřejně prospěšné opatření dopravní infrastruktury, podmíněnost územní studií.	Spor ukončen z procesních důvodů KS – řízení zastaveno NSS – kasační stížnost nebyla podána
sp. zn. **73 A 8/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu vymezení dopravního napojení prodloužením ulice Příkré do rozvojové lokality Zy-3 Pod Palackého vrchem	Spor ukončen z procesních důvodů KS – návrh vzat zpět NSS – kasační stížnost nebyla podána
SPOR PROBÍHÁ	
sp. zn. **63 A 9/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy PU – veřejné prostranství všeobecné na pozemku parc. č. 635/1 v k. ú Přízřenice,	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
Sp. zn. **73 A 9/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy ZK – Zeleň krajinná na pozemcích navrhovatelů parc. č. 4019 a 4018/1, 4018/2, 4020 v k.ú. Líšeň	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
Sp. zn. **63 A 10/2025** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, v rozsahu vymezení plochy PU – veřejné prostranství všeobecné na pozemcích ve vlastnictví SMB parc. č. 5275, 5274, 5273/2 a 5253/3 v k.ú. Líšeň	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 4/2026, 63 A 1/2026, 64 A 1/2026, 63 A 2/2026** sloučeny do **64 A 10/2025,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územní plán města Brna, schváleného usnesením Zastupitelstva města Brna na zasedání č. Z9/22 konaném 10.12.2024 – konkrétně zrušení v rozsahu, v němž se vymezují plochy s rozdílným využitím smíšené obytné všeobecné, veřejná prostranství všeobecná na pozemcích navrhovatelů v lokalitě Palcary v k.ú. Komín, obec Brno.	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto

sp. zn. **67 A 1/2026** zrušení části OOP v rozsahu regulace plochy přestavby P.315 a plochy stabilizované dopravy všeobecné DU na pozemcích protistrany parc. č. 785/19, parc. č. 785/20, parc. č. 785/21, vše v k. ú. Medlánky, obec Brno (viz rozvojová lokalita Me-2) – konkrétně zrušení OOP v části textového i grafického vymezení plochy přestavby P.315 a plochy stabilizované DU v rozsahu: vymezení plochy DU, vymezení VPS s označením VD.133, vymezení sběrné komunkace s označením Me/1, stanovení základních podmínek využití území, specifikace struktury zástavby areálová (A) a to vše na pozemcích protistrany	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **66 A 11/2025** zrušení části OOP č.1/2025 schváleného Zastupitelstvem města Brna dne 10.12.2024 v části týkající se pozemků 3890/1, 3890/2, 4262, a stavby rodinné rekreace č.ev. 77 na pozemku p.č. 3890/1, vše v k. ú. Bystrc – konkrétně návrh na zrušení OOP v částce funkčního určení plochy RX v rozsahu pozemků protistrany	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 2/2026** rušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna schválený usnesením Zastupitelstva města Brna pod č. Z 9/22 dne 10. 12. 2024 ve vztahu k pozemkům p. č. 635/2 a p. č. 635/4 v k.ú. Přízřenice – konkrétně Zrušení plochy PU na pozemcích protistrany	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 3/2026** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 ze dne 10. 12. 2024 – konkrétně Zrušení regulativu výškové úrovně 2 na pozemcích protistrany	Spor probíhá – řízení přerušeno KS – přerušeno kvůli pořizované změně NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **64 A 2/2026** zrušení části opatření obecné povahy - Územního plánu města Brna týkající se vymezení plochy pozemků p. č. 304/1, na němž stojí stavba č. ev. 169, a pozemku p.č. 304/2 v k. ú. Dolní Heršpice, obec Brno	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 3/2026** zrušení opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, vydaný usnesením zastupitelstva města Brna dne 10. 12. 2024, v rozsahu vymezení plochy Zeleně krajinné – ZK a umístění veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu propoj Bystrc Komín, týkající se pozemků p. č. 3035/5, 3167, 3168/1, 3168/2 a 3168/4 v katastrálním území Komín	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany, plocha ZK zrušena, zrušení veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu bude odděleno do samostatného jednání NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 4/2026** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **65 A 1/2026** návrhu na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v rozsahu regulace plochy veřejného prostranství všeobecného - vymezení dopravního napojení prodloužením ulice Příkré do rozvojové lokality Zy-3 Pod Palackého vrchem, v textové i grafické části	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **66 A 1/2026** návrh na zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, v rozsahu regulace plochy veřejného prostranství všeobecného v rozsahu textového i grafického vymezení dopravního napojení prodloužením ulice Příkré do rozvojové lokality Zy-3 Pod Palackého vrchem, a to ve vztahu k pozemkům ve vlastnictví navrhovatelů p. č. 5250/3 a 5247/1, zapsaných na LV č. 1385 v k. ú. Žabovřesky	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto

sp. zn. **64 A 4/2026** zrušení části opatření obecné povahy – Územního plánu města Brna č. 1/2025, schválené usnesením Zastupitelstva města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 3/2026** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10.12.2024, v textových i grafických částech týkajících se pozemků parc. č. 67/1, 68, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 70/3, 70/4, 873/1, 874/2, 875, 876/1, 876/2, 876/3, 876/4, 877, 878/1, 878/2, 878/3, 878/4, 878/5, 878/6, 878/7, 878/8, 878/9, 878/10, 878/11, 878/12, 878/13, 878/14, 878/17, 878/18, 879/1, 879/5, 880/1, 880/2, 880/3, 880/4, 880/5, 880/6, 880/7, 880/13, 880/14, 881/1, 881/2, 881/3, 881/4, 882/1, 882/2, vše v katastrálním území Přízřenice, obec Brno, a to v rozsahu vymezení: plochy ZK (Zeleň krajinná), plochy TU (Technická infrastruktura všeobecná), zóny Z4.9 (Příměstská rezidenční zástavba), zóny změny Z.030, veřejně prospěšného opatření VK.008 (Přízřenice PPO města Brna), regionálního biocentra RBC.238 (Soutok Svratky a Svitavy), ploch záboru zemědělského půdního fondu Pr026 a Pr027, to vše s výjimkou vymezení ploch VL.A2 (Výroba lehká - areálová) a BI.R1 (Bydlení individuální) na výše uvedených pozemcích, které zůstávají nedotčeny a v platnosti	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 7/2026** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025, Územního plánu města Brna, vydaného zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 ze dne 10. 12. 2024, ve vztahu k zařazení pozemků parc. č. 4463/1, 4463/6, a pozemku parc. č. 4461 v katastrálním území Líšeň do stabilizované plochy zeleně všeobecné	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **65 A 2/2026** zrušení opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, vydaný usnesením zastupitelstva města Brna dne 10. 12. 2024, v rozsahu vymezení plochy Zeleně krajinné – ZK a umístění veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu propoj Bystrc Komín, týkající se pozemků parc. č. 3166/1 a 3166/2 v katastrálním území Komín	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany, plocha ZK zrušena, zrušení veřejně prospěšné stavby VT.040, TE-112 horkovodu bude odděleno do samostatného jednání NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 6/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu regulace rozvojové plochy SB-1 Rabářská-Mendlovo náměstí-Křížova, týkající se plochy přestavby P.133 a pozemků parc. č. 873/3, 873/1, 875/2, 875/1, 875/3, 878/2, 877/2, 876/9, 876/1, 879/2, 879/1 v k.ú. Staré Brno – konkrétně se týkající zrušení stanovené výškové úrovně "4" a povinnosti umístit stavbu "mateřské školy"	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 7/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu regulace rozvojové plochy SB-1 Rabářská-Mendlovo náměstí-Křížova, týkající se plochy přestavby P.133 a pozemků parc. č. 877/1, 888, 889/1, 891, 900/4, 900/14, 900/15, 900/16, 900/19, 900/20, 901/7 v k.ú. Staré Brno – konkrétně se týkající zrušení stanovené výškové úrovně "4" a povinnosti umístit stavbu "mateřské školy"	Spor probíhá KS – obdržena žaloba, sloučeno do 63 A 6/2026 NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 6/2026,** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu funkčního určení plochy RX týkající se pozemků parc. č. 4278 a 4279 v k.ú. Bystrc	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto

sp. zn. **67 A 5/2025,** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu textové i grafické části týkající se vymezení významného segmentu sídelní zeleně na pozemku parc. č. 1483/16, k.ú. Stránice	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **64 A 5/2026,** zrušení částí opatření obecné povahy č. 1/2025- Územního plánu města Brna, schváleného zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 konaném dne 10. 12. 2024 – v části v níž vymezuje plochu s rozdílným způsobem využití VU.A3, plochu zeleně ZU a související regulativy prostorového uspořádání na pozemku parc. č. 498/11, 498/4, 498/54, 500/2 v k.ú. Přízřenice	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **64 A 7/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu vymezení protipovodňového opatření PPO – Plocha řízeného rozlivu – poldr Chrlice	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 7/2026,** zrušení části opatření obecné povahy – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v části regulace plochy Z.240 ve vztahu k pozemkům parc. č. 5999/1, 5999/4, 5999/5 a 5999/6 v k. ú. Bystrc, a to pouze co do typu využití „ZU“ – zeleň všeobecná	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 10/2026,** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v části textové i grafické v rozsahu vymezujícím výškovou hladinu “4“ a plochu „ZU“ - zeleň všeobecné na pozemcích parc. č. 702/1, 702/2, 702/3 a 702/4, k. ú. Trnitá	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 10/2026,** zrušení části opatření obecné povahy – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v části, v níž v lokalitě Be-6 Červený kopec vymezuje a klasifikuje ul. Kejbaly jako sběrnou / nadsběrnou / významnou komunikaci, vymezuje zábor ZPF vztahující se k dopravnímu řešení ul. Kejbaly, vymezuje veřejně prospěšnou stavbu / veřejně prospěšné opatření dopravní infrastruktury umožňující vyvlastnění v rozsahu, v němž se vztahuje k dopravnímu řešení ul. Kejbaly	Spor probíhá KS – obdržena žaloba, sloučeno do 67 A 8/2026 NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **65 A 5/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024, a to v rozsahu vymezení plochy DU.V2 a BU.R2 (plochy/koridoru a kód funkční plochy) v textové i grafické části ve vztahu k pozemkům parc. č. 2160/31, 2618/58 a 2160/4 v k. ú. Husovice	Spor probíhá KS – rozhodnuto částečně ve prospěch protistrany - zrušena plocha BU na pozemku 2160/4 v k. ú. Husovice NSS – dosud nerozhodnuto

sp. zn. **73 A 5/2026,** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025 - Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu: ▪ textové a grafické části co do vymezení plochy „ZU“ (zeleň všeobecná) na pozemcích parc. č. 272/1, 272/17, 272/18, 272/19, 272/22, 272/25, 272/42, 272/44, 272/45, 272/46, 273/5, 273/6, 272/63, 272/64, 272/9, 272/14, 272/28, 272/37, 272/38, 272/40, 272/49, 272/50, 272/55, 272/62, 359/3, 362/1, 362/2, 362/3, 363, 361/1, 361/3, v k. ú. Město Brno; ▪ v textové a grafické části co do vymezení plochy „ZU“ (zeleň všeobecná) na pozemcích parc. č. 1338/1, 1338/2, 1338/4, 1338/5, 1338/7, 1338/8, 1338/9, 1338/10, 1338/11, 1338/12, 1338/13, 1338/16, 1338/17, 338/25, 1338/26, 1338/27, 1338/28, 1338/29, 1338/30, 1338/31, 1338/32, 1338/34, 1338/36, 1338/61, 1340/2, 1378, 1379, 1380, 1381, v k. ú. Staré Brno; ▪ v textové a grafické části co do vymezení plochy „OV“ (veřejná vybavenost) na budově č. p. 418 a na příslušných pozemcích, na kterých budova stojí, parc. č. 283 a 284/1, k. ú. Město Brno;	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 14/2026,** zrušení opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu plochy DU pro komunikace Zn/1 a Zn/2 a v rozsahu plochy rozvojové lokality „Zn-8 U Újezda“	Spor probíhá KS – rozhodnuto částečně ve prospěch žalobce NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 9/2026,** zrušení opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v části, v níž pro lokalitu Be-6 (k. ú. Bohunice) stanoví podmíněnost / závaznou vazbu na Územní studii „Červený kopec“ jako územně plánovací podklad v rozsahu v němž tento odkaz fakticky předurčuje vedení „hlavní pěší trasy“ přes pozemky parc. č. 1473, 1474, 1475, 1476, k.ú. Bohunice	Spor probíhá KS – obdržena žaloba, sloučeno do 67 A 8/2026 NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 14/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - zrušení celého ÚPmB, alternativně zrušení v částech vymezujících koridor CPZ.DS40 (povrchová část včetně začátků tunelů) na území městské části Brno-Bystrc a městské části Brno-Kníničky, koridor CPZ.DZ13 (pro VRT Praha – Brno), koridor CPZ.DZ11 (pro VRT Brno – směr Břeclav), rozvojovou lokalitu Ky-1, rozvojovou lokalitu Kn-4, vymezení protipovodňových opatření v rámci městské části Brno-Bystrc a městské části Brno-Kníničky	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB; zrušeno pouze vymezení plochy K.094 ve výrokové textové části v Příloze č. 3 Plochy změn NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 11/2026**, zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v části vymezení obslužné komunikace v lokalitě Be-6, část plochy Be053, na pozemcích p. č. 1452/1,1471, 1472, 1478, 1479, 1481, 1482/1, 1487, 1488, 1489/1, 1473, 1475, 1476, k. ú. Brno-Bohunice	Spor probíhá KS – obdržena žaloba, sloučeno do 67 A 8/2026 NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **67 A 8/2026**, zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu vymezení plochy „ZU“ Zeleň všeobecná v lokalitě Be-6, část plochy Be053, na pozemcích p. č. 1477, 1479, 1481, 1482/1, 1487/5, 1491/1, 1491/2, 1490, 1495/1, 1495/2, 1493, k. ú. Brno-Bohunice	Spor probíhá KS – částečně rozhodnuto ve prospěch protistrany; plochy PU a ZU, VPS zrušeny NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 12/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu vymezení plochy zeleně všeobecné „ZU“ na pozemku parc. č. 5049/65 v k.ú. Líšeň	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto

sp. zn. **67 A 12/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu vymezení plochy „OV“ občanského vybavení veřejného, rozvojové lokality MB-1 a koridoru CNU.MB/71, vše ve vztahu k budově č. p. 118 a pozemku parc. č. 285, k.ú Brno-město	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 12/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu zařazení pozemků parc. č. 1334/3 a parc. č. 1331 v k. ú. Nový Lískovec do plochy s rozdílným způsobem využití „ZK“ – zeleň krajinná a v rozsahu zahrnutí těchto pozemků do plochy přírodního zázemí v krajině	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **73 A 15/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 - v rozsahu regulace plochy SB-3 zahrnující plochy pozemků parc. č. 689 a 685 v k.ú. Staré Brno	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **66 A 3/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územní plán města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu týkajícím se: ▪ veřejně prospěšné stavby VD.068 pro záměr SB/31 - „Přeložka tramvaje nová Hybešova“ na pozemcích parc. č. 1728, 1735/1, 1735/3, 1736/4, 1736/5, 1736/9, 1736/13, 1736/16, 1736/17, 1736/18, 1740/1, 1740/2 a 1740/3, vše v k.ú. Staré Brno ▪ vymezení plochy OV.A4 na pozemcích parc. č. 1735/1, 1735/3, 1736/5, 1736/18 a 1740/1, vše v k.ú. Staré Brno ▪ vymezení stabilizované plochy SU.K4 na pozemcích parc. č. 943, 1718, 1719/1, 1719/2, 1720/1, 1720/2, 1720/3, 1722/1, 1722/2, 1722/5, 1723 a 1728, vše v k.ú. Staré Brno ▪ části plochy P.145, rozvojové lokality SB-2, vymezené funkčním využitím veřejná prostranství všeobecná (PÚ) na pozemcích parc. č. 1718, 1722/1, 1722/2, 1722/5, 1723, 1724/1, 1724/2, 1727, 1728, 1731/2, 1735/1, 1735/3, 1736/4, 1736/5, 1736/9, 1736/13, 1736/16, 1736/17, 1736/18, 1740/1,1740/2 a 1740/3, vše v k.ú. Staré Brno eventuálně se ruší: ▪ vymezení plochy P.145, rozvojové lokality SB-2, včetně plochy s funkčním využitím veřejná prostranství všeobecná (PU), na pozemcích parc. č. 1718, 1722/1, 1722/2, 1722/5, 1723, 1724/2, 1726, 1727, 1728, 1731/2, 1732, 1733/1, 1733/2, 1734, 1735/1, 1735/3, 1736/4, 1736/5, 1736/9, 1736/13, 1736/16, 1736/17, 1736/18, 1740/1, 1740/2 a 1740/3, vše v k.ú. Staré Brno	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **65 A 4/2026,** zrušení části opatření obecné povahy – Územní plán města Brna, vydaný usnesením zastupitelstva města Brna dne 10. 12. 2024 - v rozsahu vymezení plochy rekreace jiné „RX“ ve vztahu k pozemkům parc. č. 98/2, 98/4 a 98/16 v k.ú. Útěchov u Brna	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch SMB NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 9/2026**, zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu: ▪ regulace plochy krajinné zeleně a stabilizované plochy na pozemcích parc. č. 3547/1, 3547/6, 3550/3, 3551, 3585/2, 3586/2, 3587, 3550/1 a 3550/4, vše k.ú. Bystrc; ▪ regulace plochy lesní všeobecné a stabilizované plochy na pozemcích parc. č. 3563/2, 3575/2, 3580/1, 3580/2, 3581, 3582/1, 3583/1, 3586/3, 3588, vše v k. ú. Bystrc	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto

sp. zn. **73 A 17/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu: ▪ plochy „SU.X“ plochu smíšenou obytnou všeobecnou ve vztahu k pozemku parc. č. 741 v k.ú. Město Brno; ▪ pravidla pro uspořádání kompaktní zástavby v části 6.4.1 územního plánu, a to ve vztahu k pravidlu: „zástavba uvnitř struktury stavebně založeného, resp. vytvořeného území je možná pouze v případě přímého veřejně přístupného dopravního napojení na veřejnou komunikaci.“; ▪ územní rezervy R.DU.33 ve vztahu k pozemkům parc. č. 741 a 742, v k.ú. Město Brno	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto
sp. zn. **63 A 4/2026,** zrušení části opatření obecné povahy č. 1/2025 – Územního plánu města Brna, schváleného Zastupitelstvem města Brna pod č. Z9/22 dne 10. 12. 2024 – v rozsahu regulace vymezení plochy ZK – Zeleň krajinná, týkající se plochy pozemků p.č. 722/4, k.ú. Kníničky	Spor probíhá KS – rozhodnuto ve prospěch protistrany NSS – dosud nerozhodnuto