

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

MMB/0054718/2026

4100/OÚPR/MMB/0580851/2025

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

zde**VYŘIZUJE:****TELEFON:****E-MAIL:****ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

Ing. Monika Dokládlová

+420 542 174 626

dokladalova.monika@brno.cz

a7kbrn

DS**DATUM:****POČET LISTŮ:**

5. 2. 2026

03

Schválení možnosti využití územní studie ÚS Vodní toky města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále též „OÚPR MMB“ nebo „pořizovatel“), jako úřad územního plánování příslušný, podle ust. § 25 písm. c) ve spojení s ust. § 46 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, který pořídil územní studii **ÚS Vodní toky města Brna** (zpracovatel: AQUATIS a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno, 12/2025), tímto

schvaluje

dle ust. § 68 odst. 5 ve vazbě na ust. § 67 a násl. stavebního zákona ke **dni 5. 2. 2026 možnost využití územní studie ÚS Vodní toky města Brna** (Národní geoportál územního plánování, kód EÚP 00022877) jako územně plánovacího podkladu:

- pro rozhodování v území, a to pouze v těch částech, v nichž je v souladu s Územním plánem města Brna,
- pro změnu Územního plánu města Brna.

Pořizovatel ověřil, že územní studie je zpracována v souladu s požadavky svého zadání (08/2025), se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky zvláštních právních předpisů.

Řešené území je vymezeno v rozsahu celého správního území statutárního města Brna v jeho katastrálních hranicích.

OÚPR MMB dle ust. § 68 odst. 5 ve spojení s ust. § 334b odst. 6, 8 stavebního zákona zveřejní územní studii způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na Portálu územního plánování města Brna s datem uveřejnění dne 5. 2. 2026:

<https://upmb.brno.cz/uzemne-planovaci-podklady/uzemni-studie/us-vodni-toky-mesta-brna/>



a dále v Národním geoportálu územního plánování na následující internetové adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/534a39f8-681b-4459-b3d8-b00ff8e2dd1c>



Obsah územní studie:

Textové části s přílohami

Grafická část

A.2 Návrhová část – hydrotechnická část

2.1 Svratka č. 1

B.2.1.1. Situace – návrhový stav varianta I., 1.část	1:10 000
B.2.1.2. Situace – návrhový stav varianta I., 2.část	1:10 000
B.2.1.3. Situace – návrhový stav varianta II., 1.část	1:10 000
B.2.1.4. Situace – návrhový stav varianta II., 2.část	1:10 000

2.2 Vrbovec č. 2

B.2.2.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
----------------------------------	---------

2.3 Žebětínský potok č. 4

B.2.3.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
----------------------------------	---------

2.4 Leskava č. 8

B.2.4.1. Situace – návrhový stav varianta I., 1.část	1:10 000
B.2.4.2. Situace – návrhový stav varianta I., 2.část	1:10 000
B.2.4.3. Situace – návrhový stav varianta II., 1.část	1:10 000
B.2.4.4. Situace – návrhový stav varianta II., 2.část	1:10 000

2.5 Mlýnský náhon - Přizřenice č. 9

B.2.5.1. Situace – návrhový stav varianta I.	1:5 000
B.2.5.2. Situace – návrhový stav varianta II.	1:5 000

2.7 Moravanský potok č. 11

B.2.7.1. Situace – návrhový stav varianta I.	1:5 000
B.2.7.2. Situace – návrhový stav varianta II.	1:5 000

2.8 Svitavský náhon č. 14

B.2.8.1 Situace – návrhový stav	1:5000
---------------------------------	--------

2.9 Svitava č. 15

B.2.9.1. Situace – návrhový stav varianta I., 1.část	1:10 000
B.2.9.2. Situace – návrhový stav varianta I., 2.část	1:10 000
B.2.9.3. Situace – návrhový stav varianta II., 1.část	1:10 000
B.2.9.4. Situace – návrhový stav varianta II., 2.část	1:10 000

2.10 Obřanský potok č. 19

B.2.10.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
-----------------------------------	---------

2.11 Ponávka č. 20

B.2.11.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
-----------------------------------	---------

2.12 Ivanovický potok Baba č. 21

B.2.12.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
-----------------------------------	---------

2.13 Medlánecký potok č. 22	
B.2.13.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
2.14 Ivanovický potok I. č. 28	
B.2.14.1. Situace – návrhový stav, 1.část	1:5 000
B.2.14.2. Situace – návrhový stav, 2.část	1:5 000
2.15 Tuřanský potok č. 29	
B.2.15.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
2.16 Dvorský potok č. 33	
B.2.16.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
2.17 Líšeňský potok č. 37	
B.2.17.1. Situace – návrhový stav	1:5 000
2.19 Vymezení rizikových zón na březích Svratky a Svitavy	
B.2.19.1. Situace Svratka – návrhový stav varianta I., 1.část	1:10 000
B.2.19.2. Situace Svratka – návrhový stav varianta I., 2.část	1:10 000
B.2.19.3. Situace Svratka – návrhový stav varianta II., 1.část	1:10 000
B.2.19.4. Situace Svratka – návrhový stav varianta II., 2.část	1:10 000
B.2.19.5. Situace Svitava – návrhový stav varianta I., 1.část	1:10 000
B.2.19.6. Situace Svitava – návrhový stav varianta I., 2.část	1:10 000
B.2.19.7. Situace Svitava – návrhový stav varianta II., 1.část	1:10 000
B.2.19.8. Situace Svitava – návrhový stav varianta II., 2.část	1:10 000
A.4 Analytická část – hydrotechnická část	
B.4.1. Svratka č. 1 – situace rozlivů, 1.část	1:10 000
B.4.2. Svratka č. 1 – situace rozlivů, 2.část	1:10 000
B.4.3. Vrbovec č. 2 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.4. Žebětínský potok č. 4 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.5. Leskava č. 8 – situace rozlivů, 1.část	1:10 000
B.4.6. Leskava č. 8 – situace rozlivů, 2.část	1:10 000
B.4.7. Mlýnský náhon č. 9 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.8. Moravanský potok č. 11 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.9. Svitavský náhon č. 14 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.10. Svitava č. 15 – situace rozlivů, 1.část	1:10 000
B.4.11. Svitava č. 15 – situace rozlivů, 2.část	1:10 000
B.4.12. Obřanský potok č. 19 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.13. Ponávka č. 20 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.14. Ivanovický potok Baba č. 21 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.15. Medlánecký potok č. 22 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.16. Ivanovický potok I. č. 28 – situace rozlivů, 1.část	1:5 000
B.4.17. Ivanovický potok I. č. 28 – situace rozlivů, 2.část	1:5 000
B.4.18. Tuřanský potok č. 29 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.19. Dvorský potok č. 33 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.20. Líšeňský potok č. 37 – situace rozlivů	1:5 000
B.4.21. Svratka č. 1 – mapa ohrožení, 1.část	1:10 000
B.4.22. Svratka č. 1 – mapa ohrožení, 2.část	1:10 000
B.4.23. Svratka č. 1 – mapa rizik – varianta I., 1.část	1:10 000
B.4.24. Svratka č. 1 – mapa rizik – varianta I., 2.část	1:10 000
B.4.25. Svratka č. 1 – mapa rizik – varianta II., 1.část	1:10 000
B.4.26. Svratka č. 1 – mapa rizik – varianta II., 2.část	1:10 000
B.4.27. Vrbovec č. 2 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.28. Vrbovec č. 2 – mapa rizik	1:5 000
B.4.29. Žebětínský potok č. 4 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.30. Žebětínský potok č. 4 – mapa rizik	1:5 000
B.4.31. Leskava č. 8 – mapa ohrožení, 1.část	1:10 000
B.4.32. Leskava č. 8 – mapa ohrožení, 2.část	1:10 000

B.4.33. Leskava č. 8 – mapa rizik – varianta I., 1.část	1:10 000
B.4.34. Leskava č. 8 – mapa rizik – varianta I., 2.část	1:10 000
B.4.35. Leskava č. 8 – mapa rizik – varianta II., 1.část	1:10 000
B.4.36. Leskava č. 8 – mapa rizik – varianta II., 2.část	1:10 000
B.4.37. Mlýnský náhon č. 9 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.38. Mlýnský náhon č. 9 – mapa rizik – varianta I.	1:5 000
B.4.39. Mlýnský náhon č. 9 – mapa rizik – varianta II.	1:5 000
B.4.40. Moravanský potok č. 11 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.41. Moravanský potok č. 11 – mapa rizik varianta I.	1:5 000
B.4.42. Moravanský potok č. 11 – mapa rizik varianta II.	1:5 000
B.4.43. Svitava č. 15 – mapa ohrožení, 1.část	1:10 000
B.4.44. Svitava č. 15 – mapa ohrožení, 2.část	1:10 000
B.4.45. Svitava č. 15 – mapa rizik – varianta I., 1.část	1:10 000
B.4.46. Svitava č. 15 – mapa rizik – varianta I., 2.část	1:10 000
B.4.47. Svitava č. 15 – mapa rizik – varianta II., 1.část	1:10 000
B.4.48. Svitava č. 15 – mapa rizik – varianta II., 2.část	1:10 000
B.4.49. Obřanský potok č. 19 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.50. Obřanský potok č. 19 – mapa rizik	1:5 000
B.4.51. Ponávka č. 20 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.52. Ponávka č. 20 – mapa rizik	1:5 000
B.4.53. Ivanovický potok Baba č. 21 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.54. Ivanovický potok Baba č. 21 – mapa rizik	1:5 000
B.4.55. Ivanovický potok I. č. 28 – mapa ohrožení, 1.část	1:5 000
B.4.56. Ivanovický potok I. č. 28 – mapa ohrožení, 2.část	1:5 000
B.4.57. Ivanovický potok I. č. 28 – mapa rizik, 1.část	1:5 000
B.4.58. Ivanovický potok I. č. 28 – mapa rizik, 2.část	1:5 000
B.4.59. Tuřanský potok č. 29 – mapa ohrožení	1:5 000
B.4.60. Tuřanský potok č. 29 – mapa rizik	1:5 000

Mgr. Viktor Poledník
vedoucí odboru

PŘÍLOHY 00

NA VĚDOMÍ

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, Ing. arch. Petr Bořecký, radní města Brna pro územní plánování

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, Ing. Aleš Doležel, vedoucí 2.úseku

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno

Magistrát města Brna, Odbor stavebního řádu, Orlí 30, 602 00 Brno

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor krajský stavební úřad, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno (DS: x2pbqzq)

Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpi)

Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno (DS: m49t8gw)

MČ Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 62500 Brno, (DS: hm2byk9)
MČ Brno-Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno, (DS: kk8bxef)
MČ Brno-Bystřec, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, (DS: 6kibw39)
MČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, (DS: bs3bz7t)
MČ Brno-Chrlice, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno, (DS: sfbbyk3)
MČ Brno-Ivanovice, Máčova 3, 621 00 Brno, (DS: e4gbwnv)
MČ Brno-Jehnice, Nám. 3. května 5, 621 00 Brno, (DS: 76nbyg4)
MČ Brno-jih, Mariánské nám.13, 617 00 Brno, (DS: xphb8g8)
MČ Brno-Jundrov, Veslařská 97/56, 637 00 Brno, (DS: 8gsb8g4)
MČ Brno-Kníničky, Nová 11, 635 00 Brno, (DS: uwcbiy5)
MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 71/36, 623 00 Brno, (DS: x3gbyji)
MČ Brno-Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno, (DS: bikbwyc)
MČ Brno-Královo Pole, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno, (DS: xyxbwjb)
MČ Brno-Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno, (DS: u8jbv72)
MČ Brno-Maloměřice a Obřany, Selská 32/66, 614 00 Brno, (DS: 3xjbvwx)
MČ Brno-Medlánky, Hudcova 239/7, 621 00 Brno, (DS: xddbbyg8)
MČ Brno-Nový Lískovec, Oblá 518/75a, 634 00 Brno, (DS: ixpbwsj)
MČ Brno-Ořešín, U Zvoničky 12/4, 621 00 Brno, (DS: b8pbw3n)
MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám.11, 621 00 Brno, (DS: py6bvqq)
MČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno, (DS: cqubvxs)
MČ Brno-Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno, (DS: bj9b3rx)
MČ Brno-Starý Lískovec, Oderská 260/4, 625 00 Brno, (DS: 2rbbwxi)
MČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, (DS: qykbwe7)
MČ Brno-Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, (DS: f9ubyeq)
MČ Brno-Útěchov, Adamovská 6, 644 00 Brno, (DS: 8urbyje)
MČ Brno-Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, (DS: gxxbyhw)
MČ Brno-Žabovřesky, Horova 1623/28, 616 00 Brno, (DS: n97byjq)
MČ Brno-Žebětín, Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno, (DS: 82pbzsk)
MČ Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, (DS: rnpbwhi)

OÚPR – (předáno prostřednictvím sdíleného uložště) Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Barbora Necidová

spis – územní studie ÚS Vodní toky města Brna