Statutární město Brno

radní pro oblast územního plánování

Ing. arch. Petr Bořecký

Dominikánské nám.1

601 67 B r n o

**ID datové schránky: a7kbrrn**

***Podnět na pořízení změny Územního plánu města Brna (dále jen Podnět)***

*Podnět je zpracován v rozsahu ust. § 109 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též stavební zákon)*

Povinné náležitosti:

1. **Identifikační údaje podatele Podnětu:**

Jméno, příjmení / Společnost: ***\*Zde uveďte Jméno a příjmení či Společnost podatele\****

Datum narození / IČO: ***\*Zde uveďte datum narození či IČO podatele \****

Trvalé bydliště / Sídlo: ***\*Zde uveďte Trvalé bydliště či Sídlo podatele\****

ID datové schránky: ***\*Zde uveďte ID datové schránky podatele\****

E-mail: ***\*Zde uveďte e-mail podatele\****

Telefonní číslo: ***\*Zde uveďte telefonní číslo podatele\****

1. **Vlastnická práva k pozemkům nebo stavbám v řešené ploše**

***\*Zde uveďte své kompletní identifikační údaje dle LV\****

*Oprávnění podat Podnět na předmětnou změnu ÚPmB dokládám LV viz Příloha č. 1 tohoto Podnětu.*

1. **Identifikace řešených pozemků:**

Městská část: ***\*Zde doplňte městskou část\****

Katastrální území: ***\*Zde doplňte katastrální území\****

Při ulici: ***\*Zde lokalizujte zájmové území\****

Parcelní číslo: ***\*Zde vypište dotčené pozemky a jejich výměru\****

1. **Předmět změny Územního plánu města Brna (dále též ÚPmB) a důvody pro její pořízení**

***\*Zde uveďte své důvody a rozhodné skutečnosti pro pořízení změny ÚPmB\****

1. **Návrh úhrady nákladů na zpracování Změny ÚPmB, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (pokud se zpracovává), vyhotovení úplného znění**

* Pokud Zastupitelstvo města Brna podmíní pořízení předmětné změny ÚPmB částečnou nebo úplnou úhradou nákladů, dle ust. § 92 odst. 3, pak s úhradou nákladů uvedených v ust. § 91 odst. 1 stavebního zákona, stavebního zákona, souhlasíme. **\*\***
* Žádáme o úplnou úhradou nákladů uvedených v ust. § 91 odst. 1 stavebního zákona statutárním městem Brnem **\*\***

\****\*vyberte variantu***

Doplňkové náležitosti:

1. **Návrh zadání změny ÚPmB**

*Návrh zadání změny je Přílohou č. 2 tohoto Podnětu.*

1. **Stanovisko orgánu ochrany přírody, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (stanovisko orgánu NATURA)**

*Stanovisko je přílohou č. 3 tohoto Podnětu.*

1. **Stanovisko krajského úřadu, zda má být návrh Změny ÚPmB posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí (stanovisko orgánu SEA)**

*Stanovisko je přílohou č. 3 tohoto Podnětu.*

V Brně dne ……………………. …………………………………………

Podpis

**Seznam Příloh:**

Příloha č. 1 – Výpisy z Katastru nemovitostí k jednotlivým pozemkům

Příloha č. 2 – Návrh zadání změny ÚPmB

Příloha č. 3 – Stanovisko příslušného úřadu (Krajského úřadu Jihomoravského kraje) k navrhovanému obsahu Změny ÚPmB, ve kterém je i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody uvedeno, zda má být návrh Změny ÚPmB posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, popřípadě stanoveny podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (stanovisko orgánu SEA) a stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody (Krajského úřadu Jihomoravského kraje) podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu Změny ÚPmB, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (stanovisko orgánu NATURA).

Zde poskytnuté osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s obecným nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen GDPR) správcem SMB – Magistrátem města Brna za účelem **Podnětu na pořízení změny Územního plánu města Brna**. Informace o správci, kontakt na pověřence a obecná práva ve vztahu k ochraně osobních údajů naleznete [zde](http://www.brno.cz/gdpr) a podrobné informace k jednotlivým zpracováním [zde](https://www.brno.cz/documents/20121/305748/OUPR-01_P.pdf/7e6f008b-dd98-76f5-39ab-085bb24deb2b) v sekci OÚPR.