

# ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA

Textová část Odůvodnění

Příloha č. 3.1

Zábor ZPF a PUPFL v navržených plochách změn

11/2024

Záznam o účinnosti  
**Územní plán města Brna**

<i>Správní orgán příslušný k vydání Územního plánu města Brna:</i> Zastupitelstvo města Brna	<i>Podpis oprávněné osoby a razítko:</i>
<i>Datum nabytí účinnosti:</i>	
<i>Pořizovatel:</i> Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje	
<i>Oprávněná osoba pořizovatele:</i> Mgr. Viktor Poledník	
<i>Funkce oprávněné osoby:</i> vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Bc001	Bystrc	Bc-12	OK	0,82															S-n	0,82			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc002	Bystrc	Bc-5	PU	1,20	0,93		0,67	0,17	0,09										B-s, B-n, O-s, O-n, DKP	1,17	ZPF	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc003	Bystrc	Bc-13	SU	0,61															B-s, S-n	0,61			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc007	Bystrc	Bc-5	BU	2,03	2,03		1,25	0,65	0,13										B-n	2,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc008	Bystrc	Bc-5	BU	2,17	2,07		0,46	1,38	0,23	1,25									B-n, DKP	0,26	ZPF, ZPF-IR	1,91	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc013	Bystrc	Bc-4	BU	0,96	0,89			0,33	0,56	0,89											ZPF-IR	0,96	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc017	Bystrc	Bc-5	OS	0,90	0,90		0,07	0,83											B-n, R-n	0,89	ZPF-IR	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc020	Bystrc	Bc-14	OK	0,80															B-s, S-s, S-n	0,80			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc021	Bystrc	Bc-3	OV	0,88															B-s, S-n	0,83	Z-s	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc022	Bystrc	Bc-9	SU	0,27															S-n, DKP	0,25	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc027	Bystrc		DU	1,79															D-n, DKP	1,60	Z-n	0,19	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc028	Bystrc		DU	0,58															D-s, D-n, DKP	0,58			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc031	Bystrc		ZU	2,46	2,46	1,18	0,60	0,63	0,05									ano	D-n, Z-n, K-s	2,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc035	Bystrc		ZK	0,66	0,66			0,01	0,65	0,35									K-n	0,66			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Součást ÚSES.	
Bc037	Bystrc		ZK	1,05	0,32			0,32		0,32									B-s, DKP, K-n	1,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Součást ÚSES.	
Bc038	Bystrc, Jundrov		ZK	0,58	0,29			0,12	0,17	0,29									B-s, K-n	0,53	PUPFL	0,05	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES	
Bc040	Bystrc		WU	0,72																	K-n	0,72	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc041	Bystrc	Bc-9	PU	0,21															DKP	0,20	Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc042	Bystrc	Bc-2	OV	1,11	1,07		1,07			1,07									O-n, DKP	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc043	Bystrc	Bc-2	BU	0,92	0,91		0,07	0,81	0,03	0,80									B-n	0,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 88 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc044	Bystrc	Bc-2	BU	0,44	0,41			0,27	0,14	0,41									B-n	0,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc045	Bystrc	Bc-2	PU	0,57	0,21		0,06	0,08	0,07	0,21									B-n, O-n, D-n, DKP	0,52	Z-s, ZPF-IR	0,05	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc047	Bystrc	Bc-5	BU	0,87															O-n, T-s, DKP	0,87			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc049	Bystrc		PU	0,71															B-s, D-n, DKP	0,41	Z-n	0,30	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc050	Bystrc	Bc-5	PU	0,29															B-n, O-n, T-s, DKP	0,29			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc053	Bystrc	Bc-5	BU	0,57	0,56	0,15	0,40	0,01		0,03								ano	B-n, DKP	0,51	Z-n	0,06	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc054	Bystrc	Bc-5	BU	0,17	0,17		0,17												B-n	0,16	Z-n	0,01	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Bc059	Bystrc, Komin	Kn-4	BI	0,80	0,79		0,51	0,28		0,79									B-s, B-n, DKP	0,80			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc060	Bystrc	Bc-4	PU	0,20	0,03			0,01	0,02	0,03											ZPF-IR	0,20	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc061	Bystrc		PU	0,23	0,02				0,02	0,02									R-s, DKP	0,12	K-n, ZPF-IR	0,11	Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc063	Bystrc	Bc-5	BU	1,20	0,96			0,96		0,96									B-n, DKP	1,13	ZPF-IR	0,07	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc101	Bystrc, Komin	Kn-4	BI	2,36	1,95		1,34	0,53	0,08	1,95									B-s, B-n	2,36			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc201	Bystrc	Bc-8	RU	2,48	0,18			0,06	0,12	0,10											K-n, ZPF-IR	2,48	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Viz odůvodnění karty lokality Bc-8 Rakovec	
Bc202	Bystrc	Bc-1	BU	1,74	1,54			0,61	0,93	1,45									B-n	1,06	ZPF-IR	0,68	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Viz odůvodnění karty lokality Bc-1 Šemberova	
Bc203	Bystrc	Bc-5	BU	1,04	1,04		1,04												B-n	1,04			Viz odůvodnění karty lokality Bc-8 Rakovec	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Bc204	Bystrc	Bc-10	OS	2,32	2,04	0,52	0,11	0,53	0,88		0,08								R-n, D-n	2,32		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Bc206	Bystrc	Bc-11	OS	4,41	3,90			0,43	3,47		0,13								S-s, S-n, D-n, DKP	0,88	Z-s, Z-n, PUPFL	3,53	100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Předmětem záboru PUPFL jsou dvě izolované, částečně odlesněné plochy v lokalitě.	0,11
Bc207	Bystrc		DU	0,30	0,30		0,30														Z-n	0,30	Jedná se o zábor pouze nejnižší plochy pro vybudování chybějící dopravní infrastruktury - záchranného parkoviště v nástupním prostoru Rekreační oblasti Přehrada na pravém břehu Brněnské přehradě v blízkosti veřejných pláží. Plocha přiléhá k zastavěnému území a stávající dopravní infrastruktuře. Vymezením plochy dojde k ochraně přilehlých ploch zeleně a eliminaci negativního vlivu probíhajícího nekoordinovaného odstavování vozidel v lokalitě. Plocha je vymezena v souladu se všemi variantami Konceptu.	
Bc208	Bystrc		DU	0,81	0,81		0,22	0,59										ano	D-n	0,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc209	Bystrc		ZU	12,20	11,81		1,03	2,47	8,31		0,38							ano	D-n, DKP, Z-n	12,20			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 91 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Bc211	Bystrc	Bc-5	PU	0,36	0,26		0,16	0,10			0,01								B-n, DKP	0,12	Z-n	0,24	Viz odůvodnění karty lokality Bc-5 Nad Přehradou	
Bc212	Bystrc	Bc-5	BU	3,51	3,35			3,35			3,35								B-s, B-n, DKP	2,95	Z-n	0,56	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Bc213	Bystrc		DU	0,43	0,35			0,35			0,35								S-n, D-s, DKP	0,43			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc214	Bystrc		DU	0,21															D-s, DKP	0,17	K-s, ZPF-IR	0,04	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc216	Bystrc		DU	0,30	0,30				0,30										S-n, D-n	0,30			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc217	Bystrc	Bc-5	BU	1,23	1,19		0,80	0,33	0,06		0,29								R-n, DKP	1,18	ZPF-IR	0,05	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc218	Bystrc	Bc-5	BU	0,40	0,40		0,36	0,04											DKP	0,10	Z-n	0,30	Viz odůvodnění karty lokality Bc-5 Nad Přehradou	
Bc219	Bystrc	Bc-5	OV	1,01	0,46			0,46											B-n, O-n, D-s, DKP	1,01			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Bc220	Bystrc		RU	0,25															T-s	0,25			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc221	Bystrc	Bc-12	OV	1,06															B-s, B-n, S-n, O-s, DKP	0,32	Z-s	0,74	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc222	Bystrc		OS	0,47															R-s	0,47			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc226	Bystrc		ZU	1,39															S-n, Z-n	1,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc228	Bystrc	Bc-5	PU	0,38	0,27			0,27											R-n, D-s, D-n	0,38			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Bc229	Bystrc	Bc-5	OV	0,35	0,35			0,35											O-n, DKP	0,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Bc401	Bystrc	Bc-14	SU	1,17																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc402	Bystrc	Bc-7	RU	6,13	0,85			0,50		0,35	0,85								D-s, DKP-s, R-s	3,14	Z-s	2,99	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ., slouží jako areálová zeď v autokempu.	
Bc403	Bystrc	Bc-5	OS	2,35	2,34			2,32	0,02										DKP-s, R-n	2,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc404	Bystrc		ZU	1,21	0,05				0,05		0,05								S-s, DKP-s, Z-s	0,97	PUPFL	0,24	100 % záboru ZPF v ZÚ., slouží jako veřejná zeď. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc405	Bystrc		ZK	2,01	1,52	0,14	0,11	0,01	1,26		0,05							ano	DKP, R-n, Z-n, K-s, K-n, PUPFL	1,99	ZPF-IR	0,02	83 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Součást ÚSES.	
Bc406	Bystrc	Bc-6	SU	2,28	0,03			0,03			0,03								S-n, DKP	2,28			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc407	Bystrc		PU	0,31																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc408	Bystrc		ZU	10,72	0,69		0,05	0,64			0,69								B-s, S-n, D-s, D-n, D-s, DKP, Z-s	10,72			Zbytková plocha ZPF v ZÚ., slouží jako veřejná zeď. 93 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc409	Bystrc		DU	12,11	0,06			0,01	0,01	0,04	0,02								S-s, D-s, D-n, DKP, R-s	6,55	Z-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF-IR, PUPFL, PUPFL-IR	5,56	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Dotčené pozemky PUPFL jsou určeny pro veřejný záměr komplexní rekonstrukce komunikace II/384.	1,66
Bc410	Bystrc	Bc-9	SU	0,75																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc411	Bystrc		ZU	4,54	2,11		2,11											ano	B-s, O-s, Z-n, K-s	4,52	ZPF-IR	0,02	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc412	Bystrc		DU	4,60	2,05			0,34	1,71		0,11								S-n, D-s, D-n, D-s, DKP	4,43	Z-n	0,17	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc414	Bystrc		RX	2,72	2,71			2,00	0,71										DKP, ZPF-IR, PUPFL-IR	1,27	ZPF	1,45	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF.	





Kód plochy	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
BI026	Bměnské Ivanovice, Tuřany	Tu-10	VL	20,63	0,13				0,13										P-s, D-s, DKP	18,22	K-s, ZPF	2,41	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
BI029	Bměnské Ivanovice		ZK	0,30	0,13		0,13				0,13										ZPF, ZPF-IR	0,30	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
BI030	Bměnské Ivanovice		ZK	2,07	1,76	1,20	0,56				0,32									P-s, K-s	0,40	ZPF	1,67	Plocha zeleně krajinně pro zajištění zájmů ochrany přírody PP Holásecká jezera na pravém břehu Černovického potoka. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích a součástí ochranného pásma PP Holásecká jezera. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinně zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
BI031	Bměnské Ivanovice, Holásky		ZK	2,17	1,65		1,65				0,15							ano	B-n, V-s, DKP, K-s, K-n,	2,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
BI032	Bměnské Ivanovice		ZK	0,64	0,50	0,23	0,27				0,12								ano	V-s, K-s	0,37	ZPF	0,27	Plocha zeleně krajinně pro zajištění zájmů ochrany přírody PP Holásecká jezera na pravém břehu Černovického potoka. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích a součástí ochranného pásma PP Holásecká jezera. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinně zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
BI033	Bměnské Ivanovice	BI-4	SU	1,03	0,76			0,25	0,51		0,76									B-s, S-n, K-n	1,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI034	Bměnské Ivanovice		ZU	4,17	4,11				4,11											B-s, DKP, K-n	4,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI035	Bměnské Ivanovice	Tu-2	OV	0,89	0,89				0,89											O-n	0,67	K-n	0,22	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI040	Bměnské Ivanovice, Holásky		ZU	0,90	0,84			0,04	0,80		0,84									B-s, DKP, K-n	0,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI043	Bměnské Ivanovice		ZU	2,61	2,27		1,61		0,22	0,44	2,27									B-s, B-n, S-s, D-s, DKP, Z-s, K-s, K-n	2,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
BI046	Bměnské Ivanovice		LU	1,86	1,34		0,09	1,25			0,37									S-n, DKP, K-n, PUPFL	0,37	ZPF-IR	1,49	93 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
BI048	Bměnské Ivanovice	BI-11	VU	3,84	1,12	1,09	0,02	0,01			1,12								ano	S-s, S-n, P-s, DKP	3,57	K-s, K-n	0,27	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
BI057	Bměnské Ivanovice		DU	0,99	0,85			0,85			0,18									DKP	0,02	ZPF-IR	0,97	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
BI060	Bměnské Ivanovice		ZK	6,54	6,12		5,31	0,81											ano	K-n	6,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
BI063	Bměnské Ivanovice	BI-4	PU	0,56	0,52		0,09		0,34	0,09										DKP	0,37	K-s, ZPF	0,19	83 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI065	Bměnské Ivanovice		ZK	0,93	0,85		0,08			0,77										DKP	0,04	ZPF	0,89	91 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI201	Bměnské Ivanovice, Tuřany		DU	4,28	3,70		1,07	0,33	1,45	0,85	0,18											K-s, ZPF	4,28	Plocha dopravy všeobecné pro návrhovou komunikaci BI/1 Severní obchvat Brněnských Ivanovic, pro napojení rozvojové lokality Tu-10 Jahodová a pro vytvoření dopravního napojení mezi záměrem ZÚR JMK DG01 Veřejné logistické centrum anávrhovými segmentem VMO HH/1 a HH/7. Budoucí vyvedení obslužné dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci mimo stávající rezidenční oblasti bude sloužit k ochraně těchto ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
BI202	Bměnské Ivanovice	BI-4	VL	2,80	0,34					0,34	0,34									S-s, Sn, P-s, D-n	2,80			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI204	Bměnské Ivanovice	BI-6	VL	0,72	0,43		0,43				0,15								ano	P-n, D-n	0,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI205	Bměnské Ivanovice		ZK	3,98	3,85	3,85					0,01								ano	P-n, T-n, DKP, K-s, K-n	3,98			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
BI206	Bměnské Ivanovice	Tu-10	VL	9,98	9,87		0,91		6,70	2,26												ZPF	9,98	91 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI208	Bměnské Ivanovice	BI-2	OS	2,05	1,91				1,91		1,91									B-n, R-n, DKP	1,90	ZPF-IR	0,15	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	

Kód ploch změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochladí výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
BI210	Bměnské Ivanovice	BI-2	SU	0,87	0,85				0,85										B-n, DKP	0,87		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.			
BI212	Bměnské Ivanovice	BI-10	VU	3,69	0,08				0,08										D-n, D-s, DKP, T-n	2,63	Z-n, K-n	1,06	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
BI213	Bměnské Ivanovice	BI-5	SU	6,37	5,97		5,97			1,98									B-s, B-n, S-s, S-n, DKP	6,02	Z-n, PUPFL	0,35	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zábor PUPFL je dotčena jediná izolovaná parcela PUPFL v lokalitě	0,02	
BI214	Bměnské Ivanovice		ZK	0,38	0,01	0,01											ano	P-n, V-s, K-n	0,38				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
BI215	Bměnské Ivanovice	BI-8	DU	0,71	0,56	0,19		0,37											P-n, DKP	0,10	V-s, K-n, ZPF	0,61	Viz odůvodnění karty lokality BI-8 Popelova		
BI217	Bměnské Ivanovice		ZK	1,82	1,27			1,27											K-n	1,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Součást ÚSES		
BI218	Bměnské Ivanovice	Tu-10	VL	1,89	1,77		0,59		1,16	0,02											K-s, ZPF	1,89	Viz odůvodnění karty lokality Tu-10 Jahodová.		
BI219	Bměnské Ivanovice		ZU	3,85	3,47	2,24		1,23			0,62						ano	B-s, B-n, Z-n, K-s, K-n	3,85				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES		
BI220	Bměnské Ivanovice		PU	0,09	0,04		0,04				0,04								DKP	0,05	ZPF	0,04	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
BI222	Bměnské Ivanovice		ZK	2,65	2,47	0,33		2,14			0,55							ano	DKP, V-s, K-s, K-n	1,42	ZPF	1,23	87 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.		
BI226	Bměnské Ivanovice		ZK	0,42	0,42		0,14			0,28											ZPF	0,42	Viz odůvodnění karty lokality Tu-10 Jahodová.		
BI229	Bměnské Ivanovice	BI-7	VL	0,61	0,61	0,46	0,15											ano	P-n	0,61				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI230	Bměnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Holásky		PU	1,95	1,48	1,33	0,15				0,10								S-n, P-n, P-s, P-n, T-n, DKP	1,28	V-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF, ZPF-IR	0,67	Plocha veřejných prostranství všeobecných navržená za účelem napojení lokality BI-7 na stávající komunikace a zajištění nutné dopravní obsluhy této lokality. Nově vymezená plocha veřejných prostranství je v tomto případě převažujícím veřejným zájmem nad ochranu půd ZPF.		
BI231	Bměnské Ivanovice	BI-7	SU	0,88	0,88	0,12	0,76				0,07								P-n	0,57	ZPF, ZPF-IR	0,31	Pozemky ZPF byly již v platném ÚPmB určeny k zástavbě pro plochu pracovních aktivit. Návrhem tak dochází pouze ke změně funkčního využití daných pozemků na plochu smíšenou obytnou všeobecnou, která přímo naváže na stávající plochu bydlení individuálního a umožní tak její další rozvoj (viz odůvodnění karty lokality BI-7).		
BI300	Bměnské Ivanovice		RX	5,20	5,19		0,11		0,26	4,82											ZPF	5,20	98 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
BI401	Bměnské Ivanovice	BI-9	TU	1,31																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
BI402	Bměnské Ivanovice	BI-7	VL	11,83	0,15	0,15					0,03							ano	P-s, P-n, P-s, P-n, DKP	11,72	K-n, ZPF	0,11	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v zastavěném území.		
BI403	Bměnské Ivanovice		ZK	0,40	0,08		0,02	0,06										ano	S-n, DKP, V-s, Z-n, K-s, K-n	0,4				75 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI404	Bměnské Ivanovice	BI-2	PU	1,07	0,95			0,78	0,17	0,95									B-n, D-s, DKP	0,99	Z-s, K-s, K-n	0,08	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
BI405	Bměnské Ivanovice		RX	1,22	1,20			1,20			1,20								B-n, D-n, DKP, ZPF-IR	1,22				100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI406	Bměnské Ivanovice	BI-2	BU	1,48	1,43			1,43			1,43								B-n	1,48				100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI407	Bměnské Ivanovice	BI-2	PU	1,78	0,95			0,95			0,95								B-n, D-n, DKP, R-n	1,43	Z-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF-IR	0,35	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
BI408	Bměnské Ivanovice	BI-7	OK	6,58																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
BI409	Bměnské Ivanovice		PU	1,02	0,96		0,46	0,36		0,14	0,35							ano	P-n, DKP	1,02				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI410	Bměnské Ivanovice, Černovice, Tuřany		DU	2,54	0,40		0,05	0,35			0,10							ano	D-s, DKP, T-n	1,83	K-s, K-n, ZPF-IR	0,71	88 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
BI411	Bměnské Ivanovice	BI-7	OK	1,14																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
BI412	Bměnské Ivanovice	BI-2	BU	0,77	0,76			0,75	0,01	0,76									B-n, DKP	0,63	K-s, K-n	0,14	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
By006	Bosonohy	By-6	BU	5,44	4,78			2,06	2,72	4,62									B-n, DKP	5,38	PUPFL	0,06	97 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Dotčené PUPFL tvoří zpevněná plocha, bez porostu.	0,01	
By038	Bosonohy	By-7	SU	0,40	0,03		0,03				0,03								B-s, S-n	0,40				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
By039	Bosonohy	By-7	SU	0,46	0,04		0,04				0,04								S-n	0,46				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	











Kód plochy změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činnosti vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
C208	Černovice	C-3	OK	4,92	0,44				0,44										S-s, DKP	4,79	Z-n	0,13	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C209	Černovice	C-4	SU	3,31	1,13		1,13				1,13								B-s, DKP	3,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
C210	Černovice	C-1	VL	16,62	0,06		0,06				0,06								P-s, P-n, D-s, D-n, DKP	16,62			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
C211	Černovice	C-3	VL	19,29															S-n, P-n, DKP	19,29			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C212	Černovice	C-8	DU	1,13	1,09				1,09										B-s, D-s	0,04	ZPF	1,09	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C215	Černovice, Brněnské Ivanovice	BI-10	TO	27,52	3,77	0,19			3,58										T-s, T-n, DKP	20,15	K-s, K-n	7,37	73 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 95 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C218	Černovice, Tuřany	BI-10	VU	22,44	9,02	4,30	2,02		2,70										T-n, DKP	3,39	V-n, K-n	19,05	Viz odůvodnění karty lokality BI-10 Skládky odpadů Černovice	
C219	Černovice	C-8	SU	0,19	0,18		0,18												B-n, S-n, DKP	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
C220	Černovice		ZU	1,96	1,88		1,88				0,64						ano		B-n, O-n, DKP, Z-s, Z-n	1,96			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C224	Černovice	C-7	BU	0,39	0,39		0,39												B-n	0,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
C232	Černovice, Brněnské Ivanovice, Tuřany	BI-10	PU	5,66	0,62	0,07			0,55								ano		T-n, DKP	1,61	Z-n, K-n	4,05	89 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C234	Černovice		PU	0,75	0,10		0,05	0,05			0,02								DKP	0,04	K-s, ZPF-IR	0,71	100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
C401	Černovice		DU	3,57																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C403	Černovice	C-9	OK	4,97	0,11				0,11										S-s, O-s	4,97			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C404	Černovice	C-6	OV	2,86	1,20		1,20				1,20								S-n	2,86			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C405	Černovice, Komárov, Trmitá		DU	4,37	0,73	0,65	0,08				0,73								S-n, P-s, P-n, D-s, DKP	2,34	V-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF	2,03	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
C406	Černovice	C-1	VL	27,52																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C407	Černovice	C-8	OS	2,27	2,27				2,27										D-n, DKP	0,64	ZPF	1,63	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C408	Černovice		ZK	4,48	0,42		0,42				0,42								P-s, P-n, DKP, K-n	3,72	ZPF-IR	0,76	Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
C409	Černovice, Slatina		ZU	3,08	1,65	1,65					1,65					ano			S-n, P-n, D-s, Z-n	3,08			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C411	Černovice	C-7	BU	1,00	1,00		1,00				0,04								B-n, DKP	1			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C413	Černovice		ZU	0,54	0,07	0,07					0,07								DKP, K-n	0,54			Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
C414	Černovice	C-9	TU	1,23	0,63				0,63										S-n, T-n	1,23			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C601	Černovice		DU	22,83	13,86	3,85	0,02	0,21	9,78		0,16						ano		S, P, D, DKP	15,09	Z, K	7,73	Plocha dopravy všeobecné pro návrhovou komunikaci C/2 a MÚK Průmyslová, která je součástí návrhového úseku VMO. Komunikace bude sloužit zároveň pro napojení rozvojové lokality C-2 Široký lis. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, aby převažující veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy dopravy všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
C602	Černovice	C-7	BU	1,29	1,29		0,08	1,21									ano		B, DKP	1,29			94 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C603	Černovice	C-8	PU	3,12	2,94		2,80	0,13	0,01		0,03						ano		B, S, O, D, DKP	2,59	Z	0,52	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C604	Černovice	C-8	SU	0,95	0,04		0,04												S, D	0,25	Z	0,70	Viz odůvodnění karty lokality C-8 Křížovatka Olomoucká-Černovická	
C605	Černovice		PU	1,31															S, P, DKP	1,31			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C606	Černovice		ZU	1,27	0,85		0,85				0,69								D, Z	1,27			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C607	Černovice	BI-10	OK	16,46	0,33				0,33										D, DKP	1,52	Z, K	14,94	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C608	Černovice	C-2	VL	8,36	7,99	7,46			0,53								ano		P	8,23	Z	0,14	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C609	Černovice	C-3	VL	1,83															P	1,83			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C610	Černovice	BI-10	OK	14,27	12,22				12,22										DKP	0,20	K	14,07	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C611	Černovice	BI-10	OK	0,81	0,73		0,13	0,60											S	0,81			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochraň výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
C612	Čermovice		ZU	40,75	25,76	10,88		0,03	14,85									ano	P, DKP, Z, K	40,70	ZPF-IR	0,04	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
C613	Čermovice		ZK	13,60	7,30				7,30										DKP, V, Z	13,60			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
C614	Čermovice		ZU	1,02	1,02				1,02										D, DKP	0,18	ZPF	0,84	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy		
C615	Čermovice		DU	0,29	0,15		0,02	0,13											B, DKP	0,15	Z	0,14	87 % záboru na půdách III. až V. třídy		
C616	Čermovice	C-10	OK	0,91															S, D	0,91			Bez záboru ZPF a PUPFL		
C617	Čermovice	C-10	DU	1,84	0,01			0,01											S, D, DKP	1,84			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
C618	Čermovice	C-10	OK	0,64															S, D	0,64			Bez záboru ZPF a PUPFL		
CP004	Černá Pole, Královo Pole, Lesná	KP-2	OK	0,56	0,01			0,01											P-n, D-s, DKP	0,42	Z-n	0,14	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
CP008	Černá Pole	CP-2	OV	3,36															O-s, DKP	3,36			Bez záboru ZPF a PUPFL		
CP204	Černá Pole	CP-1	PU	0,49	0,44			0,44											S-n, DKP	0,49			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
CP205	Černá Pole		ZU	0,24															B-s	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL		
CP401	Černá Pole	CP-1	SU	1,49	1,20			1,20											S-n, DKP	1,49			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
CP402	Černá Pole, Ponava	CP-1	SU	2,53	2,38		0,41	1,97											S-n, DKP, R-n	2,48	Z-n	0,05	100 % záboru ZPF v ZÚ. 83 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
CP403	Černá Pole	CP-1	SU	0,69	0,68			0,68											S-n	0,67	Z-n	0,02	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
CP601	Černá Pole	CP-2	OV	8,80															O,D, DKP	8,80			Bez záboru ZPF a PUPFL		
D003	Dvorská	D-2	OS	0,77	0,67			0,67																Viz odůvodnění karty lokality D-2 Zapletalova, u rybníku	
D005	Dvorská	D-2	VL	2,03	1,97			1,97										ano	S-n, P-s	1,93	Z-s	0,10	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
D011	Dvorská		SU	0,31	0,31			0,31																V ÚPmB se plocha nachází mimo zastavěné území a je řešena jako plocha smíšené obytná všeobecná pro doplnění chybějící občanské vybavenosti a služeb městské části. Plocha navazuje na stabilizovanou zástavbu podél ulice Zapletalova (vymezena v dosavadním ÚPmB) a přiléhá k polní cestě, sloužící k obsluze ZPF v katastru nemovitostí je definována jako orná půda a leží na půdách II třídy ochrany. Záborem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztížení jeho obhospodařování, prostupnost krajiny bude rovněž zachována. Plocha je dobře napojitelná na stávající síť technické i dopravní infrastruktury. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany z větší části obklopena. Rozvoj městské části by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany	
D201	Dvorská	D-2	SU	2,04	1,91			1,91											B-n	1,79	K-s, ZPF	0,25	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
D202	Dvorská		RX	2,59	2,48			2,48											DKP-s	0,11	ZPF	2,48	Převaha výměry zůstane v ZPF.		
D206	Dvorská		RX	0,53	0,53			0,53											K-s, ZPF-IR	0,53			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.		
D207	Dvorská		RX	2,16	1,45			1,45											DKP, K-s	0,67	ZPF	1,49	Převaha výměry zůstane v ZPF		
D402	Dvorská		RX	4,34	4,31			4,31												0,01	ZPF	4,34	Převaha výměry zůstane v ZPF.		
D601	Dvorská	D-1	BI	1,97	1,93			1,93											B	0,86	ZPF	1,11	Viz odůvodnění karty lokality D-1 Výsluní		
D602	Dvorská		RX	2,82	2,80			2,80																Převaha výměry zůstane v ZPF.	
D603	Dvorská		RX	1,35	1,13			1,13																100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF.	
D604	Dvorská		RX	3,96	3,96			3,96																Převaha výměry zůstane v ZPF.	

Kód ploch změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
D605	Dvorská		ZU	1,26	0,87	0,87						0,77	ano						K	1,26			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha zeleně všeobecně pro zajištění relaxačních funkcí návrhových lokalit D-1 Výsluní a D-2 Zapletalova a smysluplného propojení plochy občanského vybavení - sportu a zastavby v městské části plochou veřejně přístupné zeleně. Plocha navazuje na potok Dunávka a stávající rybník. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně všeobecně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
D606	Dvorská		PU	0,15	0,03	0,03						0,15	ano							K	0,15		Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup> Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové lokality určené pro bydlení (D-1 Výsluní). Plocha navazuje na zastavěné území a je navržena k prodloužení sítě ulice Výsluní, čímž dojde k efektivnímu doplnění chybějící dopravní infrastruktury MČ. Celá lokalita je součástí ZPF, ten zahrnuje souvislou skupinu poměrně rozsáhlých pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako orná půda a leží na půdách II třídy ochrany. Dojde sice ke zmenšení obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztlížení jeho obhospodařování. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany z větší části obklopena. Rozvoj městské části by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany.	
DH001	Dolní Heršpice		PU	0,41	0,41	0,41												ano	P-n, DKP	0,41			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH002	Dolní Heršpice		PU	0,65	0,24	0,24						0,03							B-s, S-s, S-n, P-s, DKP	0,35	V-s, K-s, K-n	0,30	Jedná se o zábor pouze nejnужnější plochy pro propojení MÚK Exitu E1 dálnice D2 a Dolních Heršpic přes řeku Svratku k napojení dosud slepé ulice Pěstitejská (plocha veřejných prostranství všeobecných). Na větší části je koridor ÚSES. Dopravní napojení na dálniční síť přispěje k dopravní efektivitě v lokalitě a bude tak sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, což převažujícímu veřejnému zájmu nad ochranou ZPF. Rozvoj uvedené městské části by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany.	
DH003	Dolní Heršpice	DH-6	SU	0,58	0,55	0,55						0,42							S-n	0,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 76 % záboru ZPF v ZÚ.	
DH004	Dolní Heršpice	DH-1	BI	2,87	2,67	2,67												ano	B-n, D-s, DKP	2,85	Z-n	0,02	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH005	Dolní Heršpice	Pr-5	BU	4,45	4,45	4,45						0,44						ano	B-s, B-n	4,45			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH010	Dolní Heršpice	DH-1	OV	4,03	4,03	4,03													B-n, S-n, DKP	3,99	ZPF	0,04	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH011	Dolní Heršpice	Pr-5	BU	3,18	3,18	3,18												ano	B-n, DKP	3,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH015	Dolní Heršpice	DH-6	VL	1,99	1,71	1,71						0,07							S-n, DKP	1,99			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH020	Dolní Heršpice, Horní Heršpice		WU	0,94	0,94	0,94													DKP	0,09	K-n	0,85	Součást ÚSES	
DH021	Dolní Heršpice		WU	1,72	1,70	1,47	0,23												DKP	0,16	K-n	1,56	Součást ÚSES	
DH022	Dolní Heršpice		ZK	1,70	1,20	1,20												ano	DKP, P-n, Z-n, K-n	1,70			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
DH023	Dolní Heršpice		ZK	1,00	0,25	0,25												ano	DKP, Z-n, K-n	1,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
DH025	Dolní Heršpice		ZK	0,80	0,64	0,64						0,03						ano	K-n	0,80			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
DH026	Dolní Heršpice		WU	0,92	0,88	0,88															K-n	0,92	Součást ÚSES	
DH027	Dolní Heršpice		WU	1,37	1,36	1,19	0,17												DKP	0,08	Z-n, K-n	1,29	Součást ÚSES	
DH034	Dolní Heršpice, Horní Heršpice	DH-6	VU	20,50	20,50	12,82	7,68											ano	S-n, P-n, DKP	20,36	K-n	0,14	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
DH036	Dolní Heršpice	DH-2	TU	2,68	2,39	1,33				1,06								ano	T-n	1,36	K-n	1,32	Viz odůvodnění karty lokality DH-2 D1 sjezd 196 km	
DH044	Dolní Heršpice		ZU	0,86	0,85	0,69	0,16											ano	B-n, DKP, Z-n, K-n	0,82	ZPF	0,04	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
DH045	Dolní Heršpice		ZK	1,28	1,28	1,28												ano	K-n	0,92	ZPF	0,36	Plocha zeleně krajinně pro ochranu vodního toku Leskavy a jeho bioty před negativními vlivy vyplývajícími z charakteru navazujících návrhových ploch. Plocha je částečně v Q100 Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně krajinně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	







Kód plochy zneřin	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souřadný výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochradní výměra záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
HH604	Horní Heršpice	HH-8	OK	3,34	1,40	1,40					1,40								P, D	3,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
HH605	Horní Heršpice, Štýřice	Sty-2	SU	4,74															S, R, DKP	4,74				Bez záboru ZPF a PUPFL	
HH606	Horní Heršpice	HH-1	SU	1,01															PP	1,00				Bez záboru ZPF a PUPFL	
HH607	Horní Heršpice	HH-1	OK	1,16															P	1,16				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ho003	Holásky	Ho-2	BU	5,94	5,94		5,94											ano	B-n, DKP	5,94				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho005	Holásky	Ho-1	BI	0,89	0,77		0,73		0,04						0,77	ano					ZPF		0,89	Viz odůvodnění karty lokality Ho-1 Pod Strání	
Ho008	Holásky	Ho-2	PU	0,46	0,46		0,46											ano	B-n, DKP	0,46				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho009	Holásky		PU	0,06															DKP	0,06				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ho010	Holásky	Ho-2	PU	0,23	0,23		0,23											ano	DKP	0,23				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho011	Holásky, Tuřany	Tu-4	PU	0,32	0,25		0,04		0,21										B-n, S-n, DKP	0,32				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 84 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho012	Holásky	Ho-3	SU	2,02	0,98				0,98		0,98								S-n, DKP	2,00	K-s	0,02		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho014	Holásky, Brněnské Ivanovice		DU	1,60	0,99		0,59		0,40		0,99								B-s, B-n, S-n, O-s, D-s, DKP	1,35	Z-s, Z-n	0,25		84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ho015	Holásky		ZK	1,05	0,95		0,95				0,92							ano	R-n, V-s, K-s	0,10	ZPF-IR	0,95		97 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ho017	Holásky		ZU	1,81	1,33		1,33											ano	Z-n, K-s	1,81				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho018	Holásky		LU	2,16	2,13	2,13					0,06		2,15	ano					V-n, K-n	1,44	ZPF	0,72		73 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho022	Holásky	Ho-3	VL	1,54	0,01				0,01		0,01								S-n	1,50	K-s	0,04		97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho024	Holásky, Chřtice		ZU	2,93	2,92				1,03	1,89									B-n, DKP, Z-n	2,92	ZPF-IR	0,01		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho026	Holásky		PU	0,60	0,34		0,34														Z-s, Z-n	0,60		Plocha veřejných prostranství všeobecných pro vymezení náměstí v nové zástavbě mezi rozvojovými lokalitami Ho-1 Pod Strání a Ho-2 V Aleji. Součástí plochy je Nejvýznamější městská zeleň dle vyhlášky města Brna. Pouze část plochy je součástí půd ZPF. Dosavadní územní plán zde z části vymezoval plochu zeleně všeobecné. Je třeba uvést, že navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, v žádném případě však nedojde ke zřízení jeho obhospodařování ani ke snížení prostupnosti krajiny. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany obklopena. Rozvoj uvedených městských částí by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany.	
Ho201	Holásky, Chřtice		PU	2,10	1,17	0,14	1,02		0,01		0,14		0,02	ano	0,47	ano		ano	B-s, DKP	0,17	Z-n, ZPF, ZPF-IR	1,93		Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy území rozvojových lokalit Ho-1 Pod Strání a Ch-7 V Rejích. Část plochy je součástí půd ZPF, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako omá půda pod ochranou II a ostatní plocha - komunikace. Daná lokalita byla částečně vymezená v dosavadním ÚP jako komunikace a návrh umožní efektivní využití existujícího dopravního napojení. Vymezená plocha bezprostředně navazuje na stávající zástavbu. Je třeba uvést, že navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, v žádném případě však nedojde ke zřízení jeho obhospodařování ani ke snížení prostupnosti krajiny. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany obklopena. Rozvoj uvedených městských částí by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany.	
Ho202	Holásky	Ho-2	BI	2,10	2,07		2,07				0,15							ano	B-s, B-n, O-n, DKP	2,10				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho203	Holásky	Ho-2	OV	0,78	0,72		0,72				0,24							ano	O-n, DKP	0,78				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho204	Holásky	Tu-4	SU	3,80	3,77		0,05		3,42	0,30									B-n, S-n, DKP	3,80				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 99 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho205	Holásky		ZK	0,57	0,03				0,03		0,03								S-n, DKP, K-s	0,57				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho206	Holásky	Ho-3	PU	0,42	0,05				0,05		0,05								S-n, DKP	0,40	K-s	0,02		95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho207	Holásky	Ho-2	OS	1,06	0,07		0,06			0,01	0,07								R-n	0,90	V-s, K-s	0,16		85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ho208	Holásky	Ho-2	PU	0,09	0,06		0,03	0,03													K-s, ZPF-IR	0,09		Viz odůvodnění karty lokality Ho-2 V Aleji	
Ho209	Holásky, Tuřany	Ho-3	SU	0,40	0,24				0,24										B-n, S-n, DKP	0,40				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho210	Holásky	Ho-2	PU	0,08															R-n, DKP	0,07	K-s	0,01		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ho211	Holásky	Ho-3	SU	0,26	0,12				0,12		0,12								S-n, DKP	0,26				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	

Kód plochy zneř	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souřhm výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochrad výměry záboru na které bude provedena reaktivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Ho212	Holásky		ZU	1,42	0,77				0,77										B-n, S-n, DKP, K-s, K-n	1,42			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ho401	Holásky		LU	6,40	6,29	6,29					6,40		ano						V-n, K-n	6,4			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ho402	Holásky		ZK	1,04	0,98	0,98					1,04		ano							1,04	ZPF			Plocha zeleně krajinně mezi řekou Svitavou a PP Holásecká jezera pro ochranu potenciálu říční nivy na soutoku řek Svratky a Svitavy. Plocha je celá v retenčním prostoru a je součástí retenčního prostoru Poldru Chřice vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinně zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásáhům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ho403	Holásky		ZK	1,88	0,71	0,71					1,88		ano					ano	DKP, V-s, K-s, K-n	1,88			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ho404	Holásky		ZK	42,78	40,70	40,70					42,78		ano					ano	V-n, K-n	15,86	ZPF	26,92		Plocha zeleně krajinně mezi řekou Svitavou a PP Holásecká jezera pro ochranu potenciálu říční nivy na soutoku řek Svratky a Svitavy. Plocha je celá v retenčním prostoru a je součástí retenčního prostoru Poldru Chřice vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinně zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásáhům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ho405	Holásky		ZK	1,08	0,70	0,70												ano	V-s, K-n	0,74	ZPF	0,34		81 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho406	Holásky		ZK	0,98	0,98	0,98												ano	T-n, K-n	0,58	ZPF	0,40		Plocha zeleně krajinně mezi řekou Svitavou a PP Holásecká jezera pro ochranu potenciálu říční nivy na soutoku řek Svratky a Svitavy. Plocha je celá v retenčním prostoru a je součástí záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně krajinně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásáhům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Hu001	Husovice		DU	0,15															D-s, DKP	0,15				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu009	Husovice	Hu-2	SU	1,19	0,61			0,61			0,61								S-n, DKP	0,98	ZPF	0,21		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Hu011	Husovice	Hu-1	SU	0,97	0,10	0,10					0,10								B-s, O-s, S-n, DKP	0,97				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Hu012	Husovice	Hu-1	SU	1,72	0,54	0,54					0,54								B-s, S-n	1,72				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Hu019	Husovice		ZU	1,46	1,43			1,43			1,43								D-s, Z-s, Z-n	1,46				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Hu020	Husovice	Hu-5	BU	2,43	2,40			2,40			2,40								B-s	0,01	ZPF	2,42		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Hu021	Husovice	Hu-1	SU	0,79															S-s, D-n, DKP	0,79				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu028	Husovice	Hu-1	PU	0,14	0,06	0,06					0,06							ano	S-n, P-n, DKP	0,14				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
Hu030	Husovice	Hu-5	PU	0,05	0,05			0,05			0,05								B-s	0,05				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
Hu201	Husovice	Hu-4	OK	0,92	0,01			0,01			0,01								S-n, DKP	0,63	K-n	0,29		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Hu204	Husovice	Hu-1	SU	0,50	0,03			0,03			0,03								S-s, S-n, D-n, DKP	0,49	Z-n	0,01		98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Hu205	Husovice	Hu-1	SU	1,00															S-n, DKP	0,93	Z-n	0,07		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu206	Husovice	Hu-1	SU	2,54	0,34	0,34					0,34								S-s, S-n, DKP	2,48	Z_n	0,06		Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	
Hu208	Husovice	Hu-3	BU	1,33															P-s	1,33				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu210	Husovice	Hu-1	OS	0,41	0,27	0,27					0,27								R-n, DKP	0,33	Z-n	0,08		80 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Hu215	Husovice	Hu-1	SU	0,72	0,12	0,12					0,12								S-s, S-n	0,72				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Hu217	Husovice	Hu-3	BU	0,33															P-s	0,33				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu218	Husovice		ZU	0,19															S-n, DKP, K-n	0,19				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu219	Husovice		ZU	0,33															S-n, DKP, K-n	0,33				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu220	Husovice	Hu-1	SU	0,30															S-n, DKP	0,23	Z-n	0,07		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu221	Husovice	Hu-1	SU	0,48	0,16	0,16					0,16								S-s, S-n, P-n, DKP	0,48				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Hu401	Husovice	Hu-1	SU	3,03	0,07	0,07					0,07								B-n, DKP	3,03				Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochraňovaná plocha na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Hu402	Husovice		ZU	0,97	0,13	0,13				0,13								ano	DKP, Z-s, Z-n	0,97		Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.			
Hu403	Husovice		ZU	0,30																		Bez záboru ZPF a PUPFL			
Hu404	Husovice	Hu-1	DU	2,08	0,05	0,05				0,05								ano	B-n, D-s, DKP	1,96	0,12	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.			
Hu405	Husovice	Hu-1	PU	0,26																		Bez záboru ZPF a PUPFL			
Hu406	Husovice	Hu-1	SU	1,15	0,02	0,02				0,02												Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Hu601	Husovice	Hu-1	SU	1,72	1,00		1,00			1,00												100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.			
Ch003	Chřtice	Tu-1	PU	0,92	0,10		0,10			0,03									ano	P-s, DKP	0,54	0,38	Viz odůvodnění karty lokality Tu-1 U Fuchsovy boudy		
Ch004	Chřtice		DU	1,03	0,86	0,86						0,32	ano									100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Ch009	Chřtice	Ch-5	BI	0,92	0,90			0,90		0,24												100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.			
Ch010	Chřtice	Ch-5	BI	1,11	1,04			1,04		0,61												100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.			
Ch012	Chřtice	Ch-7	OS	2,98	2,81	1,64	1,17					2,91	ano	2,73	ano							Z-n, ZPF, ZPF-IR	2,98	Viz odůvodnění karty lokality Ch-7 V Rejch	
Ch013	Chřtice	Ch-6	OV	1,72	1,43			1,43		0,12												100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.			
Ch014	Chřtice		PU	0,52	0,50	0,50						0,09	ano									0,52	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro vymezení náměstí v nové zástavbě mezi rozvojovými lokalitami Ch-3 Davidkova a Ch-8 V Lázkách a pro zajištění nástupního prostoru rekreačního areálu při VKP Splavisko. Tato plocha přiléhá k zastavěnému území. V lokalitě má dojít k dostavbě částečné stavební proluky v MČ Brno-Chřtice, čímž dojde k rozvoji v území především co se týče posilování doplňkové funkce bydlení, a sice sportu. Lokalita je částečně obestavěná a dobře napojitelná na síť technické a dopravní infrastruktury. Celkový rozvoj má přispět k vývoji zástavby a území v městské části		
Ch017	Chřtice		DU	0,40	0,30			0,30		0,30												95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.			
Ch018	Chřtice, Holásky		DU	0,53	0,45			0,45														100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.			
Ch026	Chřtice	Ch-3	SU	2,76	2,55	2,55				0,05		0,38	ano									86 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Ch031	Chřtice		WU	0,95	0,42		0,42															0,95	Plocha vodní a vodo hospodářská všeobecná pro vytvoření retenční nádrže na Dvorském potoku. Vybudování retenčního prostoru je významnou součástí POP a slouží tak k zajištění ochrany obyvatelstva v dotčených záplavových územích, jedná se o převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF a PUPFL	0,53	
Ch034	Chřtice, Holásky		ZK	10,76	4,96	3,71	1,25					10,76	ano						ano			7,48	3,28	Součást ÚSES.	
Ch042	Chřtice		LU	8,08	7,84	7,84						7,99	ano									3,46	4,62	Součást ÚSES	
Ch043	Chřtice		LU	2,27	2,27			2,27														2,27		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch050	Chřtice	Ch-2	VL	8,99	0,51		0,09	0,42		0,51												8,66	0,33	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách III. až V. třídy ochrany.	
Ch051	Chřtice		ZU	1,11	1,09			1,09														1,11		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch053	Chřtice	Ch-4	OK	1,44	1,44	1,44				1,41												1,44		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 98 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ch054	Chřtice		DU	0,25	0,17	0,17						0,19	ano										0,25	Plocha dopravy všeobecné pro rozšíření stávající komunikace III/15282 (prodloužené ulice Davidkova/Zámecká), která napojuje městskou část Chřtice na dálnici D2 a je součástí záměru Obchvatu Chřtice. Zkapacitnění stávající sítě tranzitní dopravy bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, aby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Ch056	Chřtice		DU	0,42	0,38	0,27	0,11			0,01		0,28	ano						ano			0,41	0,01	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch063	Chřtice		ZK	0,19																		0,19		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ch201	Chřtice, Tuřany		PU	3,58	2,51		1,02	1,49		0,64									ano			2,05	1,53	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy území návrhových lokalit Ch-4 Vyšpa, Ch-5 Vilová a Ch-6 Žitky. Plocha přiléhá k hranici zastavěného území a částečně byla předjímana v dosavadním územním plánu. Je také třeba podotknout, že i přesto, že v návrhu dochází ke zmenšení ploch obhospodávaného půdního fondu, uvedená lokalita je spíše součástí rozsáhlé dostavby v území, která je ohraničena stávající zástavbou a již v platné územní plánovací dokumentaci (v dosavadním ÚPmB) byla část okolí vymezena k zástavbě. Navržené řešení tedy umožní efektivně využít návaznost dané lokality na stávající zástavbu a také rozvoj území v MČ Brno-Chřtice.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Ch202	Chřčice		ZK	4,45	4,32	4,32						4,45	ano	1,53	ano					ZPF	4,45	Plocha zeleně všeobecná na soutoku Tuřanského a Dvorského potoka při MUK Chřčice II pro ochranu říční nivy před negativními vlivy dopravní stavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinně zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Ch203	Chřčice	Ch-6	BU	13,10	12,92		4,22		8,70		0,05							ano	B-s, DKP	13,01	K-s, K-n	0,09	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zábor PUPFL je způsoben zarovnaním lesního okraje	0,02
Ch204	Chřčice	Ch-3	BI	4,41	4,37		4,37				0,11							ano	B-s, B-n, S-n, R-n, DKP	4,41			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch205	Chřčice	Ch-7	BI	3,29	3,26	0,01	0,32		2,04	0,89	0,86							ano	B-s	0,08	ZPF-IR	3,21	90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch206	Chřčice	Ch-3	PU	0,44	0,32		0,32				0,02							ano	B-s, B-n, D-n, DKP	0,41	Z-n	0,03	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch207	Chřčice	Ch-3	SU	3,12	2,95	1,67	1,28				0,14	2,35	ano						B-n, S-n, DKP	2,55	Z-n	0,57	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch208	Chřčice	Ch-1	VU	31,22	30,73		26,31		4,42		0,01							ano	P-n, DKP	30,04	ZPF	1,18	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch209	Chřčice	Ch-3	SU	0,81	0,69		0,69				0,07								D-n, DKP	0,66	Z-n	0,15	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch213	Chřčice		ZK	0,78	0,78				0,69	0,09									K-s	0,62	ZPF	0,16	79 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch214	Chřčice		RX	6,72	6,71				4,89	1,82	4,34								B-s B-n, Z-n, K-s, ZPF-IR	5,10	ZPF	1,62	76 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch216	Chřčice		LU	55,09	54,53		22,13		32,40										P-n, D-s, DKP, K-n	5,95	K-n, ZPF	49,14	Plocha lesní všeobecná pro zajištění protierozních opatření, snížení prašnosti v jihovýchodním sektoru města a pro ochranu rezidenční zástavby městské části před negativními vlivy průmyslové zóny Tuřany/Chřčice Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ch217	Chřčice	Ch-6	BI	0,93	0,89		0,89				0,15							ano	B-n	0,52	ZPF	0,41	Zhruba 60% výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbýlých 40% pozemků ZPF zcela navazuje na plochy bydlení při ulici Výspa (vymezené již v platném ÚPmB) a vhodné doplňuje převažující obytný charakter lokality Ch-6. Navržené řešení také umožní vytvoření oboustranné zástavby ulice Výspa (viz odůvodnění karty lokality Ch-6).	
Ch219	Chřčice		DU	0,62	0,50	0,42	0,08					0,46	ano						DKP	0,03	K-n, ZPF	0,59	Plocha dopravy všeobecná pro rozšíření stávající ulice Davidkova, která napojuje městskou část Chřčice na dálnici D2 a je součástí záměru Obchvatu Chřčic. Zkapacitnění stávající sítě tranzitní dopravy bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Ch220	Chřčice		PU	0,31	0,19		0,19				0,02	0,03	ano					ano	B-n, DKP	0,22	Z-n	0,09	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch221	Chřčice, Tuřany	Ch-6	BI	0,26	0,26		0,26											ano	B-n	0,05	ZPF	0,21	Vymezené plochy bydlení individuálního zcela navazují na stávající zástavbu při ulici Výspa a vhodné doplňují převažující obytný charakter lokality Ch-6 Navržené řešení také umožní vytvoření oboustranné zástavby zmíněné ulice Výspa (viz odůvodnění karty lokality Ch-6)	
Ch222	Chřčice	Ch-3	SU	0,44	0,44		0,44												B-n	0,13	Z-n	0,31	Viz odůvodnění karty lokality Ch-3 Davidkova	
Ch223	Chřčice		PU	1,50	1,01		0,29		0,72									ano	P-s, DKP	0,16	K-n, ZPF	1,34	71 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch224	Chřčice		LU	0,48	0,48				0,48										P-s, K-n	0,18	ZPF	0,30	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch225	Chřčice	Ch-6	BU	1,21	1,07		0,62		0,45		0,56							ano	B-s, B-n, DKP	0,82	K-s, ZPF	0,39	Zábor PUPFL pouze v minimální části izolovaných lesních pozemků převážně bez porostu, navazující na stávající dopravní napojení rodinných domů v severní části lokality. Plochy jsou součástí rozvojové lokality Ch-6 Žilbky, která zčásti navazuje na platný ÚPmB a navrhuje plochy bydlení všeobecného pro zajištění rozvoje kú Chřčice. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Ch-6 Žilbky	0,05
Ch227	Chřčice	Ch-3	SU	1,16	1,12		1,12				0,28								O-s, O-n, DKP	1,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch229	Chřčice		PU	0,31															DKP	0,31			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ch401	Chřčice	Ch-8	BI	0,60								0,60	ano										Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ch402	Chřčice	Ch-2	VL	2,62	2,51		0,07	2,44					ano					ano	P-s	1,22	K-n, ZPF	1,4	97 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ch403	Chřčice	Ch-9	VU	5,90	0,92	0,69	0,23				0,92	5,90	ano					ano	P-s	5,65	ZPF	0,25	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	

Kód plochy	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochrana výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Ch404	Chřčice		ZU	19,89	18,96	18,96						19,89	ano	7,60	ano			ano	DKP, Z-n	19,35	ZPF	0,54	Na pozemcích ZPF je v návrhu nového ÚPmB vymezena plocha zeleně všeobecné, tato plocha však svou rozlohou převážně odpovídá stávajícímu funkčnímu využití v platném ÚPmB (cca 90% výměry v souladu s platným ÚPmB.). U několika pozemků ZPF v jižním okraji plochy bude sice změněno funkční využití ze ZPF na zeleně všeobecnou, v daném případě je třeba uvést, že tyto pozemky budou stále součástí plochy nestavbní a k zásahům do těchto pozemků dojde tak v minimálním rozsahu.	
Ch405	Chřčice		LU	2,42	2,42	1,44	0,98					2,42	ano								ZPF	2,42	Plocha lesní všeobecná pro zajištění protierozních opatření, snížení prašnosti v jihovýchodním sektoru města a doplnění břehových porostů podél toku Ivanovického potoka. Plocha bude sloužit pro zajištění zájmu ochrany přírody a ochranu před negativními vlivy okolní zástavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy lesní všeobecné ze své podstaty nepředstavují nízkou ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavěbních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ch406	Chřčice		ZK	8,08	7,82	7,82						8,08	ano	1,00	ano						ZPF	8,08	Plocha zeleně krajinná na soutoku Tuřanského a Dvorského potoka při MÚK Chřčice II pro ochranu říční nivy před negativními vlivy dopravní stavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují nízkou ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavěbních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován. Součástí ÚSES.	
Ch407	Chřčice		ZK	0,31	0,31		0,31					0,31	ano								ZPF	0,31	Plocha zeleně všeobecná na soutoku Tuřanského a Dvorského potoka při MÚK Chřčice II pro ochranu říční nivy před negativními vlivy dopravní stavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují nízkou ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavěbních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován. Součástí ÚSES.	
Ch408	Chřčice		ZK	3,22	3,22	3,22						3,22	ano					ano	K-n	0,53	ZPF	2,69	Součást ÚSES.	
Ch409	Chřčice		ZK	5,30	5,30	5,30						5,30	ano					ano	K-n	0,63	ZPF	4,67	Součást ÚSES.	
Ch410	Chřčice		ZK	1,77	0,84		0,51	0,33										ano	DKP, P-s, V-s, K-n	1,77			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
Ch411	Chřčice		ZK	0,77	0,06	0,06						0,77	ano	0,04	ano				DKP, Z-n, K-n	0,76	ZPF	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
Ch412	Chřčice		DU	2,05	0,64			0,64				2,05	ano								V-s, ZPF, PUPFL	2,05	100 % záboru na púkách III. až V. třídy ochrany. Dotčené pozemky PUPFL jsou navrženy pro rozšíření železniční tratě na základě záměru vyplývajícího ze ZÚR JMK RDZ10. Zdvoukolejní železniční tratě je veřejným zájmem převažujícím nad veřejným zájmem PUPFL.	0,38
Ch413	Chřčice		DU	1,46	0,64		0,12	0,16	0,36			0,36							B-s, S-s, P-s, D-n, DKP	1,11	K-n, ZPF	0,35	81 % záboru na púkách III. až V. třídy ochrany.	
Ch414	Chřčice		DU	1,80	1,31	0,43	0,47	0,41				1,80	ano						DKP	0,41	V-s, K-n, ZPF	1,39	Plocha dopravy všeobecné je vymezena na základě záměru ze ZÚR JMK DS14 a DS24 a MÚK D2 a D52 a křižovatky s komunikací spojující MČ Brno-Chřčice a obec Rebešovice. Tímto je hájen veřejný zájem nadřazený veřejnému zájmu ochrany ZPF.	
I002	Ivanovice	I-1	BU	1,61	1,61		1,61														ZPF	1,61	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku	
I004	Ivanovice	I-4	BI	0,90	0,90	0,38			0,52									ano	B-n, DKP	0,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
I007	Ivanovice, Řečkovice	R-7	PU	1,31	0,75		0,06	0,65	0,04										O-s, DKP	0,56	ZPF	0,75	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové plochy R-7 U Rezavé studánky a pro vedení návrhové tramvajové trati R/31 a její smyčku. Plocha je na hranici zastavěného území a byla částečně vymezena v dosavadním územním plánu. Dle katastru nemovitostí se zde většinou nachází stávající polní cesta (ostatní plocha, ostatní komunikace). Zábořem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztižení jeho obhospodařování, průstupnost krajiny bude rovněž zachována. Nově navržené související plochy bydlení všeobecného reagují na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a jejich propojení je nezbytné rozvoj MČ.	
I008	Ivanovice	I-3	SU	1,55	0,27				0,27			0,27							B-s, S-n	1,55			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.	
I009	Ivanovice	I-3	SU	0,94	0,22				0,22			0,22							S-n, O-n	0,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.	
I010	Ivanovice	I-1	BI	1,11	1,11		1,11					1,11						ano	B-s, B-n	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
I011	Ivanovice	R-6	VL	0,78	0,77				0,77			0,77							P-n, N-n	0,78			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.	

Kód plochy	změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
							I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad					
																				Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]				
I013		Ivanovice		ZU	0,72	0,72															ZPF	0,72	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy dostupné sídelní zeleně a relaxačních funkcí pro návrhovou lokalitu I-1 U Křížku. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.				
I014		Ivanovice	I-1	BU	1,59	1,59		1,25	0,34												DKP	0,08	ZPF	1,51	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku		
I015		Ivanovice, Řečkovice		ZU	2,26	2,25	1,39	0,56	0,08	0,22	0,22										V-s, K-s, ZPF	2,26		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.			
I018		Ivanovice	R-3	OS	0,55	0,55	0,02		0,53													ZPF	0,55	96 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.			
I019		Ivanovice, Řečkovice		ZU	0,65	0,65			0,65													ZPF	0,65	100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.			
I020		Ivanovice		PU	1,53	0,75		0,49	0,12	0,14		0,12								ano	B-n, DKP	0,62	ZPF	0,91	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro nahrazení stávající polní cesty obslužnou komunikací, která zajistí propojení stávající zástavby městské části Ivanovice s rozvojovou lokalitou R-7. U Rezavé studánky, která předpokládá umístění hřbitova a také ke konečné stanici návrhové tramvajové trati R/31. Zábozem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztížení jeho obhospodařování, průstupnost krajiny bude nezměněna. Nově navržené související plochy bydlení všeobecného reagují na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a jejich propojení je nezbytné rozvoj MČ.		
I022		Ivanovice, Řečkovice		PU	0,44	0,35	0,15	0,18		0,02		0,03									B-n	0,13	K-s, ZPF	0,31	Plocha dopravy všeobecné pro zajištění obsluhy návrhových lokalit I-1 U Křížku a R-3 Řečkovické kasárny. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy dopravy všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.		
I023		Ivanovice	I-2	PU	1,33	1,13	0,33	0,80												ano	B-s, S-n, P-n, DKP	1,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
I024		Ivanovice		ZK	0,22	0,22		0,10	0,09	0,03													ZPF	0,22	100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES		
I025		Ivanovice		ZK	0,16	0,16				0,16													ZPF	0,16	100 % záboru na púdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
I026		Ivanovice		ZK	0,54	0,54	0,13	0,41															ZPF	0,54	76 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES		
I204		Ivanovice		DU	2,27	2,26	0,20	1,21		0,80	0,05	0,01								ano	DKP	0,26	K-s, ZPF	2,01	Plocha dopravy všeobecné pro zajištění obsluhy návrhových lokalit I-1 U Křížku a R-3 Řečkovické kasárny a pro vedení návrhové komunikace R/1. Plocha je součástí navrhované propojky Ivanovice-Řečkovice-Medlánek, která částečně odkloní tranzitní dopravu z přetížené komunikace Černošská/Žilkova/Terezy Novákové/Banskobystrická. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.		
I206		Ivanovice	I-2	OK	4,47	4,47	0,18	4,00		0,29											B-n, S-n, P-n	4,47			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
I208		Ivanovice	I-1	BI	5,64	5,58		4,43	1,10		0,05	0,13								ano	DKP	0,06	K-n, ZPF, PUPFL	5,58	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku		
I209		Ivanovice	I-1	BI	5,67	5,67		5,67												ano	B-n, DKP	0,16	ZPF	5,51	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku		
I210		Ivanovice	I-2	SU	2,54	2,23	1,09	0,10		1,04		1,45									B-s, B-n, S-n, P-n, DKP	2,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
I300		Ivanovice, Řečkovice	R-3	SU	2,55	2,53			2,53												DKP	0,02	K-s, V-s, ZPF	2,53	100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.		
Je002		Jehnice	Je-4	SU	1,21	0,10		0,02	0,08			0,10									B-s, S-s, S-n, DKP	1,02	Z-s	0,19	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 80 % záboru na púdách III až V. třídy ochrany.		
Je003		Jehnice		ZK	0,56	0,19		0,18			0,01	0,01											K-s	0,56	100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.		
Je004		Jehnice		ZU	0,53	0,34		0,34				0,17									DKP, K-s, ZPF-IR, PUPFL	0,53			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.		
Je010		Jehnice		OH	0,32	0,32			0,32													ZPF	0,32		100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.		
Je011		Jehnice		ZK	0,59	0,53		0,53														DKP	0,06	ZPF	0,53	100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Je014		Jehnice	Je-2	BI	1,80	1,80		1,74	0,06											ano	O-n	1,22	ZPF	0,58	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 PŘ ulici Blanenská		
Je016		Jehnice	Je-2	BI	0,99	0,99		0,99												ano			ZPF	0,99	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 PŘ ulici Blanenská		
Je017		Jehnice	Je-2	BI	1,33	1,33		1,33												ano			ZPF	1,33	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 PŘ ulici Blanenská		
Je018		Jehnice	Je-2	PU	0,64	0,54		0,54												ano	O-n, T-s, DKP	0,29	Z-n, ZPF	0,35	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 PŘ ulici Blanenská		

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochraň vymezení záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí či činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Je019	Jehnice	Je-2	PU	0,66	0,64		0,58	0,06			0,01						ano	O-n, DKP	0,17	Z-n, ZPF	0,49	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové lokality Je-2 Pří ulici Blanenská a pro zajištění obsluhy lesa. Plocha částečně navazuje na koncepci dosavadního územního plánu. Záborem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztižení jeho obhospodařování, prostupnost krajinou bude nezměněna. Nově navržené související plochy bydlení individuálního reaguji na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a jejich propojení je nezbytné rozvoj MČ. Tímto územním řešením je naplňován požadavek stavebního zákona na preferování řešení, které zohlední hospodárnost využívání veřejných rozpočtů (§ 19 odst 1 písm j) stavebního zákona).		
Je201	Jehnice	Je-3	VL	1,71	1,69				1,69									DKP	0,06	ZPF	1,65	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Je202	Jehnice	Je-3	OV	1,15	0,96		0,22	0,74									ano	O-n	0,95	K-s	0,20	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 77 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.		
Je203	Jehnice	Je-3	PU	0,24	0,12		0,02	0,10									ano	O-n, DKP	0,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 92 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.		
Je204	Jehnice		OV	0,19	0,07				0,07									B-s, DKP	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Je205	Jehnice		ZU	0,16	0,01		0,01										ano	Z-n	0,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Je401	Jehnice	Je-2	BI	0,64	0,64		0,64										ano	B-n	0,64			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Je402	Jehnice		ZU	0,22	0,21				0,21											ZPF	0,22	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ju001	Jundrov	Ju-3	BI	3,54	3,30			0,05		3,25	3,30							B-n, DKP	3,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
Ju008	Jundrov		ZK	5,59	5,01	5,01					5,01						ano	B-s, T-n, DKP, K-n	5,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ju010	Jundrov	Ju-1	BI	0,24	0,23					0,23	0,23							B-n	0,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju012	Jundrov		PU	0,62	0,39			0,05		0,34	0,39							DKP	0,61	ZPF-IR	0,01	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
Ju013	Jundrov	Ju-1	BI	0,76	0,71					0,71	0,71							B-n	0,69	ZPF-IR	0,07	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju014	Jundrov	Ju-3	BI	1,99	1,86	0,08	0,72	1,06			1,86						ano	B-n, DKP	1,89	K-n, ZPF-IR	0,10	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju015	Jundrov	Ju-3	BI	0,33	0,33	0,12	0,21				0,33						ano	B-n	0,17	ZPF-IR	0,16	Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)		
Ju016	Jundrov, Komin	Ju-3	PU	0,46	0,40	0,26	0,14				0,40							B-n	0,05	K-n, ZPF-IR	0,41	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju017	Jundrov	Ju-3	PU	0,15	0,11			0,08			0,03	0,11						B-n, DKP	0,14	ZPF-IR	0,01	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Ju018	Jundrov		ZK	0,78	0,77	0,39	0,38				0,77						ano	K-n	0,74	ZPF-IR	0,04	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ju021	Jundrov		WU	0,27														V-n	0,27			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ju101	Jundrov	Ju-4	BI	0,55	0,53					0,53	0,53									ZPF	0,55	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju102	Jundrov	Ju-4	PU	0,34	0,26						0,26	0,26						DKP	0,02	ZPF	0,32	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju104	Jundrov	Ju-4	BI	1,11	0,95						0,95	0,95						B-n	0,02	ZPF	1,09	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Zábor PUPFL bude realizován na již odlesněné ploše	0,11	
Ju201	Jundrov		ZU	0,54	0,48	0,48					0,48							R-n, T-n, DKP	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju202	Jundrov		ZK	2,49	2,31	2,07	0,24				2,31						ano	B-s, S-s, DKP, K-n	1,62	ZPF, ZPF-IR	0,87	100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ju203	Jundrov, Kohoutovice, Pisárky		PU	3,58	1,66					1,66	1,66							B-n, DKP	0,28	ZPF-IR, PUPFL	3,30	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor ploch ZPF i PUPFL pro plochu veřejných prostranství všeobecných k obsluze stále intenzivněji využívaného území a mj pro umožnění příjezdu vozů a techniky integrovaného záchranného systému.	0,77	
Ju204	Jundrov		PU	0,22	0,20	0,20					0,20						ano	B-s, B-n, DKP	0,11	Z-n	0,11	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju401	Jundrov	Ju-1	BI	2,42	2,28			0,71			1,57	2,28						B-n	2,42			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ju601	Jundrov	Ju-4	BI	0,33	0,17						0,17	0,17						B	0,22	PUPFL	0,11	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Zábor PUPFL je způsoben zarovnaním lesního okraje	0,15	
Ke001	Kohoutovice	Ke-5	SU	1,94														B-s, S-n, O-n, O-s, T-s, DKP	1,79	Z-s	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke003	Kohoutovice	Ke-2	OV	0,23														O-n, DKP	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke004	Kohoutovice	Ke-6	OS	2,17														R-n, DKP	1,26	Z-s	0,91	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke005	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,23														B-n, DKP	0,13	Z-n	0,10	Bez záboru ZPF a PUPFL		



Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany, [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Ke011	Kohoutovice, Pisárky	Ke-1	OS	0,86															T-s, D-s, DKP	0,40	K-s, PUPFL	0,46	Bez záboru ZPF. Součástí PUPFL v dané lokalitě jsou pouze tři pozemky s pč 1427/1, 1427/4 a 1427/5. Tyto pozemky se nacházejí při severovýchodním okraji lokality a v návrhu jsou určeny k zástavbě pro plochu sportu umístěnou v blízkosti hotelu Myslivna. Navrženým řešením sice dojde ke zmenšení PUPFL, dojde tak však v minimálním možném rozsahu a s ohledem na okolní přílehlé lesní pozemky. Je také třeba podotknout, že v žádném případě nedojde ke ztížení obhospodařování přílehlých lesních pozemků ani ke snížení jejich prostupnosti. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Ke-1 U Myslivny.	0,15
Ke012	Kohoutovice	Ke-3	OS	0,90															B-s, S-n, R-n, DKP	0,90			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke014	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,06															DKP	0,06			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke015	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,08															DKP	0,08			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke017	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,06															B-s, DKP	0,06			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke210	Kohoutovice, Pisárky	Ke-8	OV	3,85	3,25					3,25	0,15								O-n, DKP	2,60	K-n, PUPFL	1,25	100 % záboru na púdcích IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL je navržen na jediné izolované parcele PUPFL v lokalitě	0,47
Ke211	Kohoutovice	Ke-8	OS	1,58	1,58					1,58													100 % záboru na púdcích IV. a V. třídy ochrany.	
Ke212	Kohoutovice	Ke-2	SU	4,75	0,23		0,23				0,23								B-s, B-n, S-n, O-n, DKP	4,48	Z-n	0,27	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ke213	Kohoutovice, Pisárky	Ke-7	OK	0,71	0,59		0,59				0,59								P-s, D-n	0,66	K-n	0,05	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ke215	Kohoutovice	Ke-4	OK	1,46	0,01		0,01				0,01								P-n, D-s, D-n, DKP	1,39	K-n	0,07	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ke216	Kohoutovice		ZU	0,87	0,48		0,05			0,43	0,48								B-s, Ks	0,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 90 % záboru na púdcích IV. a V. třídy ochrany.	
Ke217	Kohoutovice	Ke-3	OV	0,30															S-n, D-n, DKP	0,30			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke218	Kohoutovice	Ke-6	DU	0,28															D-n, DKP	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke219	Kohoutovice	Ke-6	OS	0,24															R-n	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke220	Kohoutovice		BU	0,43																		0,43	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke221	Kohoutovice		TU	0,12															T-n, DKP	0,12			Bez záboru ZPF Zábor PUPFL bude realizován na odlesněné ploše	0,12
Ke401	Kohoutovice	Ke-6	DU	1,06																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke402	Kohoutovice		PU	0,28																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ke403	Kohoutovice	Ke-9	BU	0,92	0,90					0,90	0,90								B-n, DKP	0,92			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdcích IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn009	Komin	Kn-6	OV	16,45	15,95		2,94	10,25	2,76													16,45	82 % záboru na púdcích III až V třídy ochrany.	
Kn010	Komin	Kn-1	OS	3,82	3,63	3,63					3,63	2,70	ano						R-n, DKP	0,91	Z-n	2,91	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn013	Komin		PU	0,40	0,16		0,16				0,11						ano		B-s, B-n, S-s, DKP	0,37	Z-s, ZPF-IR	0,03	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn017	Komin		DU	0,28															DKP	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Kn020	Komin		ZU	1,53	0,81					0,81	0,81								DKP, K-s	0,47	ZPF-IR	1,06	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdcích IV. a V. třídy ochrany.	
Kn021	Komin		ZU	1,94	1,94		1,94				0,03								K-n, DKP	0,53	ZPF	1,41	100 % záboru na púdcích III. až V. třídy ochrany.	
Kn022	Komin		ZK	2,02	1,75		0,48	1,27											K-s, K-n	1,47	ZPF	0,55	100 % záboru na púdcích III až V třídy ochrany. Součást ÚSES	
Kn025	Komin		ZK	0,93	0,34	0,34					0,34						ano		R-s, K-n	0,85	ZPF	0,08	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Kn027	Komin		ZK	1,23	1,16		0,16	0,50	0,50										K-n	1,02	ZPF-IR	0,21	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdcích III. až V. třídy ochrany.	
Kn034	Komin		PU	0,31	0,07		0,07										ano		B-s, D-s	0,04	Z-s, Z-n	0,27	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové lokality Kn-8 Za hřbitovem. Půdy ZPF pokrývají celou lokalitu a zahrnují souvislou skupinu pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako orná půda. Pozemky se nacházejí na púdcích I a II třídy ochrany. Je třeba podotknout, že v dané lokalitě byla učiněna investice do půdy. Lokalita Kn-8 byla již v dosavadním ÚPmB zčásti určena k zástavbě pro plochu bydlení (v návrhu tak reálně nedojde ke změně využití této plochy) a dále (pouze částečně) pro plochu městské zeleně. Lokalita bezprostředně navazuje na stávající zástavbu bytových domů při komunikaci ulice Řezáčova. Napojení lokality plochou veřejného prostranství všeobecného je vedeno z větší části stávající zástavbou. Je také třeba podotknout, že v současné době nejsou pozemky ZPF v dané lokalitě zemědělsky obhospodařovány a jsou jakousi "buší" navazující na zastavěné území v blízkosti stávajícího hřbitova. Návrh tak umožní rozšíření obytného bloku na pozemky, které jsou v současné době značně zanedbané a nevyužívané. Bude tak posílena obytná funkce MČ.	



Kód plochy	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad						
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]					
Kn415	Komin	Kn-4	PU	2,18	2,18	0,05			2,13		0,14		2,18	ano					S-s, P-s, DKP	2,18			98 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.				
Kn416	Komin		PU	1,79	0,19			0,01	0,16	0,02	0,19		1,79	ano					P-s, DKP	1,62	K-s	0,17		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.			
Kn417	Komin	Kn-4	OV	1,75	1,43				1,43				1,75	ano					P-n, P-s, DKP	1,75				100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Kn601	Komin		BU	0,46	0,13		0,13								0,44	ano			S, O	0,46				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.			
Kn602	Komin	Kn-4	SU	1,31	1,31				1,31				1,23	ano					S, P, DKP	1,31				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.			
KP002	Královo Pole	KP-5	OV	5,82	4,03		1,50		2,50	0,03	4,03						ano	O-n, DKP, R-n	2,77	ZPF-IR		3,05		100 % záboru ZPF v ZÚ.			
KP004	Královo Pole		ZK	0,15	0,13				0,09	0,04											ZPF-IR		0,15		100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
KP006	Královo Pole		DU	0,23															D-s, DKP	0,23				Bez záboru ZPF a PUPFL			
KP008	Královo Pole	KP-10	SU	1,04	0,04		0,04				0,04								S-s, O-n, D-n, DKP	1,04				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.			
KP014	Královo Pole	KP-3	OK	1,82	0,15	0,15					0,15								S-n, D-s	1,82				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.			
KP015	Královo Pole	KP-3	OK	1,42	0,28	0,28					0,28								B-s, S-n, P-s, T-n, D-n, DKP	0,96	Z-n		0,46		100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP017	Královo Pole		PU	0,13															DKP	0,13				Bez záboru ZPF a PUPFL			
KP018	Královo Pole		PU	0,04															D-n	0,04				Bez záboru ZPF a PUPFL			
KP020	Královo Pole	KP-9	SU	1,12	0,82	0,82					0,82								S-n, P-n, DKP	1,11	Z-s		0,01		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP022	Královo Pole	KP-2	OK	0,98															D-s, D-n, DKP	0,91	Z-n		0,07		Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP023	Královo Pole	KP-2	OK	1,31	0,54		0,54				0,54								P-n, D-s	1,31					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP024	Královo Pole	KP-4	OS	3,31	0,50		0,50				0,50								R-n	3,31					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP026	Královo Pole		WU	0,54	0,33	0,33															K-n		0,54		Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro revitalizaci vodního toku Ponávky na základě Generelu odvodnění města Brna - C část vodní toky (2009, Aquatis). Jedná se o obnovu přirozených a přírodních blízkých koryt vodních toků v souladu s § 9 odst 2 písm c) zákona č 334/1992 Sb		
KP029	Královo Pole		WU	0,24	0,24	0,24															K-n, PUPFL		0,24		Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro revitalizaci vodního toku Ponávky na základě Generelu odvodnění města Brna - C část vodní toky (2009, Aquatis). Jedná se o obnovu přirozených a přírodních blízkých koryt vodních toků v souladu s § 9 odst 2 písm c) zákona č 334/1992 Sb		
KP030	Královo Pole		WU	0,38	0,32	0,32					0,09								DKP	0,01	K-s		0,37		Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro revitalizaci vodního toku Ponávky na základě Generelu odvodnění města Brna - C část vodní toky (2009, Aquatis). Jedná se o obnovu přirozených a přírodních blízkých koryt vodních toků v souladu s § 9 odst 2 písm c) zákona č 334/1992 Sb		
KP031	Královo Pole		WU	0,06																	K-s		0,06		Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP035	Královo Pole		BI	0,47	0,46	0,13				0,33	0,46						ano	B-n	0,20	ZPF-IR		0,27			100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP201	Královo Pole	KP-12	BU	1,45	0,38	0,38					0,38						ano	B-s, B-n, S-s, DKP	1,45						100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP202	Královo Pole	KP-7	SU	2,70	0,04		0,04				0,04								B-n, S-s, S-n, DKP	2,70					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
KP203	Královo Pole	KP-11	VL	5,09	0,01		0,01				0,01								S-n, P-s, D-s	5,09					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
KP204	Královo Pole, Ponava	Po-2	OK	2,93	0,05	0,05					0,05								S-n, P-s, P-n, D-n, DKP	2,93					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
KP205	Královo Pole	KP-4	PU	0,21															DKP	0,21					Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP206	Královo Pole	KP-4	OS	1,73															R-s, R-n	1,67	Z-n		0,06		Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP207	Královo Pole		ZU	1,86	1,73		1,73				1,73						ano	R-n, DKP, Z-n	1,86						100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
KP208	Královo Pole	Sa-2	PU	0,28	0,23					0,23	0,10										ZPF-IR		0,28			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
KP209	Královo Pole	Sa-2	BU	1,05	0,07					0,07	0,05										ZPF-IR		1,05			71 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
KP211	Královo Pole	KP-8	OK	4,11															D-s	3,67	K-n		0,44		Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP213	Královo Pole	Me-2	OK	1,24	1,20		1,20				1,20								S-n, P-n, DKP	1,18	Z-n		0,06			95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
KP214	Královo Pole, Černá Pole		OK	3,39															P-s, DKP	3,39					Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP215	Královo Pole, Černá Pole		SU	1,29															P-s, DKP	1,29					Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP401	Královo Pole	KP-1	OV	11,81	0,05	0,05					0,05						ano	B-s, O-n, DKP, R-s	11,71	Z-s		0,11			Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
KP402	Královo Pole, Řečkovice		DU	1,18																					Bez záboru ZPF a PUPFL		
KP601	Královo Pole		OV	0,17															B	0,17						Bez záboru ZPF a PUPFL	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad					
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]				
KP602	Královo Pole	KP-1	OV	1,08															O	1,08			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Kv001	Komárov	Kv-6	PU	0,46																S-n, DKP	0,46			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv003	Komárov	Kv-5	BU	0,47																B-s, S-n, DKP	0,47			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv006	Komárov	Kv-6	PU	0,24																DKP	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv007	Komárov		PU	0,05																S-s	0,05			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv008	Komárov		DU	0,64	0,19	0,19					0,19									S-n, DKP	0,64			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Kv009	Komárov	Kv-6	SU	1,79	0,13	0,13					0,13									B-s, S-n, DKP	1,79			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Kv010	Komárov	Kv-6	SU	1,81																S-n	1,81			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv011	Komárov	Kv-6	SU	1,11																B-n, DKP	1,11			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv012	Komárov	Kv-6	SU	1,39																B-s, S-n, DKP	1,39			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv016	Komárov	Kv-4	SU	1,08																S-n	1,08			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv017	Komárov, Tmitá	Kv-6	SU	2,98	0,03	0,03					0,03									S-s	2,96	Z-n	0,02	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Kv018	Komárov	Kv-6	SU	2,54	0,04	0,04					0,04									S-s, S-n, DKP	2,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Kv022	Komárov, Tmitá		ZU	1,52																S-s, T-n, V-s, DKP, Z-s, Z-n, K-s	1,52			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv035	Komárov		PU	1,12	0,36	0,36					0,36							ano		S-n, R-n, DKP	1,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Kv037	Komárov		PU	0,28																S-n, DKP	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv038	Komárov		PU	0,19																S-s, DKP	0,19			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv039	Komárov		DU	0,45																S-s, DKP	0,27	Z-s, Z-n	0,18	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv041	Komárov	Kv-9	PU	0,32																D-n	0,32			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv201	Komárov	Kv-6	SU	0,21																S-n, DKP	0,21			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv203	Komárov	Kv-1	OS	1,31	1,31	1,31					1,31									S-n, DKP	1,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Kv204	Komárov	Kv-5	SU	2,21	0,05	0,05					0,05									DKP	2,21			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Kv207	Komárov, Brněnské Ivanovice		ZK	6,26	6,19		1,54	4,65												D-n, K-n	6,26			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 75 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Součást ÚSES		
Kv210	Komárov	Kv-9	SU	2,55																B-s, S-n, D-n, DKP	2,55			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv211	Komárov	Kv-3	SU	0,57	0,38	0,38					0,38									B-s, S-n, D-n	0,57			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Kv212	Komárov	Kv-1	OK	1,61	0,11	0,11					0,11									S-n, DKP	1,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Kv213	Komárov	Kv-1	OS	0,33	0,33	0,33					0,33									S-n	0,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Kv301	Komárov	Kv-9	SU	0,67	0,07		0,07				0,07									S-n, D-n, DKP	0,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Kv302	Komárov		DU	0,28																D-n, DKP	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv303	Komárov	Kv-8	SU	2,10	0,01	0,01					0,01									P-n, DKP	2,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Kv402	Komárov	Kv-7	SU	1,67	0,01	0,01					0,01									S-n, DKP	1,55	Z-n	0,12	Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Kv404	Komárov		ZU	1,28	0,96	0,96					0,96									P-n, DKP	1,28			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Kv405	Komárov		ZK	0,41	0,34	0,34												ano		D-s, K-n	0,41			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.		
Kv406	Komárov	Kv-2	OK	5,40	1,03		0,05	0,98			0,27									S-s, P-n, DKP	5,4			95 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Kv601	Komárov	Kv-2	OK	4,19	3,96		1,83	2,13												S, P, D, DKP	4,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Kv602	Komárov	Kv-1	OS	1,97																S, R, DKP	1,97			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Kv603	Komárov, Černovice		ZU	7,11	5,23		5,20	0,03			5,23								ano		S, D, DKP, K	7,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ky004	Kniničky	Ky-7	PU	0,09	0,09		0,05		0,04											D-n	0,09			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
Ky005	Kniničky	Ky-7	PU	0,08	0,08		0,08													D-n	0,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
Ky007	Kniničky	Ky-3	RU	1,16																R-s	1,16			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ky009	Kniničky		ZU	3,14	2,82			2,36	0,46		1,69									Z-s, Z-n	3,04	PUPFL	0,10	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ky010	Kniničky		ZU	0,92																R-n, Z-s, Z-n, PUPFL	0,92			Bez záboru ZPF a PUPFL		



Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochráně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]				
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad							
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]						
Le401	Lesná	Le-6	SU	0,65																			Bez záboru ZPF a PUPFL					
Le402	Lesná		PU	0,44																				Bez záboru ZPF a PUPFL				
Le403	Lesná		ZU	0,64	0,17					0,17								ano		B-n, B-s, DKP	0,03	Z-n	0,61	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.				
Li001	Líšeň	Li-11	BI	1,05	0,54		0,54														B-s	1,05		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.				
Li003	Líšeň	Li-6	DU	0,98																	D-s, DKP	0,98		Bez záboru ZPF a PUPFL				
Li004	Líšeň	Li-7	VL	4,36																	S-n, P-n, DKP	4,36		Bez záboru ZPF a PUPFL				
Li005	Líšeň	Li-8	DU	0,39	0,02		0,02														D-n	0,13	Z-s	0,26	Zbytková plocha ZPF v ZÚ.			
Li006	Líšeň	Li-10	DU	0,75																	D-s, DKP	0,75		Bez záboru ZPF a PUPFL				
Li007	Líšeň		OK	0,45																	S-n, D-s	0,45		Bez záboru ZPF a PUPFL				
Li008	Líšeň, Židenice		PU	0,74																	S-n, P-s, P-n, D-s, DKP	0,74		Bez záboru ZPF a PUPFL				
Li009	Líšeň		PU	0,18	0,17		0,17																ZPF	0,18	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění propojení MÚK Ostravská/Holzova s návrhovou lokalitou Li-1 Zetor. Plocha malého rozsahu mezi již vybudovanými komunikacemi, která doplňuje stávající síť obslužné dopravy a eliminuje tak negativní účinky dopravy na zdraví obyvatelstva, což je převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF.			
Li020	Líšeň	Li-6	OK	1,09																	S-n	0,83	Z-s	0,26	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li023	Líšeň		DU	0,57	0,57		0,57																ZPF	0,57	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.			
Li024	Líšeň		DU	1,75																			D-s, D-n	1,75	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li025	Líšeň		DU	0,72	0,09		0,09																D-s, DKP	0,63	Z-n, ZPF	0,09	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Li027	Líšeň, Slatina		PU	0,27																			P-s, D-s	0,27	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li028	Líšeň		PU	1,31	1,28		0,82	0,28	0,18														D-s	0,02	K-s, K-n, ZPF	1,29	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění propojení ulic Holzova a Drčkova s návrhovou lokalitou Li-1 Zetor, přiléhající ke stávající komunikaci. Plocha tvoří funkční celek s plochou Li030 a doplňuje stávající síť obslužné dopravy. Eliminuje tak negativní účinky dopravy na zdraví obyvatelstva, což je převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF.	
Li030	Líšeň		PU	0,88	0,71		0,71																P-s, D-s	0,18	ZPF	0,70	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění propojení ulic Holzova a Drčkova s návrhovou lokalitou Li-1 Zetor, přiléhající ke stávající komunikaci. Plocha tvoří funkční celek s plochou Li030 a doplňuje stávající síť obslužné dopravy. Eliminuje tak negativní účinky dopravy na zdraví obyvatelstva, což je převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF.	
Li035	Líšeň		PU	0,28																			D-s, DKP	0,18	Z-s	0,10	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li036	Líšeň	Li-13	SU	0,49	0,22		0,22																S-n	0,49	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.			
Li037	Líšeň		SU	0,32																			S-n	0,32	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li040	Líšeň		DU	0,25																			D-s, DKP	0,25	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li041	Líšeň	Li-12	RU	1,15	1,15		1,15																	ZPF	1,15	Viz odůvodnění karty lokality Li-12 Velká Klajdovka		
Li047	Líšeň		ZK	7,33	1,80				1,80														PT-n, K-s	7,33	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 95 % dotčené výměry ZPF na půdách III až V. třídy ochrany.			
Li049	Líšeň		ZK	2,67	2,28	1,73			0,01	0,54	0,48							ano			DKP, K-s, PUPFL	0,69	ZPF, ZPF-IR	1,98	Součást ÚSES			
Li051	Líšeň		RX	0,08	0,07		0,03		0,04														ZPF-IR	0,08	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Převážná část výměry zůstane součástí ZPF. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>			
Li052	Líšeň		ZK	4,22	3,97		0,39	0,43	1,62	1,53										ano			K-s, K-n	3,49	ZPF	0,73	80 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. 90 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
Li056	Líšeň	Li-20	BI	0,34	0,34		0,34																B-n	0,34	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)			
Li058	Líšeň		ZU	0,67	0,67		0,67																Z-n	0,67	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Li059	Líšeň	Li-20	BI	1,54	1,50		1,50													ano			B-n	1,54	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Li061	Líšeň	Li-20	BI	0,54	0,53		0,53													ano			B-n	0,54	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.			
Li069	Líšeň		PU	0,05	0,01				0,01														DKP	0,05	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>			
Li072	Líšeň	Li-5	OK	0,52	0,15				0,15														S-n, D-s, DKP	0,52	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.			
Li074	Líšeň	Li-4	SU	1,21																			S-s	1,21	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li075	Líšeň	Li-4	PU	0,20																			S-s, D-s, DKP	0,20	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Li076	Líšeň	Li-6	OK	3,21																			P-s, P-n, DKP	3,21	Bez záboru ZPF a PUPFL			



Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochraňovaná plocha v zastavěném území v které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Li601	Lišeň	Li-22	SU	1,05															B, O	1,05			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Li602	Lišeň	Li-15	BU	1,90	1,90		1,80		0,10									ano	B	1,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Li603	Lišeň	Li-15	BI	1,31	1,31		1,27		0,04									ano	B, T	1,28	Z	0,03	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Li604	Lišeň	Li-15	BU	0,95	0,95		0,91		0,04									ano	B, DKP	0,95			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma001	Maloměřice	Ma-4	OK	1,39	0,05	0,01	0,04				0,05								S-n, D-n, DKP	1,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ma002	Maloměřice		VL	0,45	0,11						0,11								P-n	0,44	K-s	0,01	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách V. třídy ochrany.		
Ma003	Maloměřice		PU	0,53															DKP	0,10	K-s, PUPFL	0,43	Bez záboru ZPF Zábor PUPFL pro rozšíření stávající obslužné komunikace pro napojení rozvojové lokality Ma-3 Pod Hády, přičemž s ohledem na dopravní efektivitu nelze zvolit alternativní řešení Zábor PUPFL je navržen v minimální možné míře a zasahuje pouze okrajové části přiléhající ke stávajícímu tělesu	0,02	
Ma007	Maloměřice		BU	0,48	0,48	0,48					0,48							ano	B-s	0,01	ZPF	0,47	Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)		
Ma015	Maloměřice	Ma-9	SU	0,59	0,21	0,21					0,21								B-n, S-n, DKP	0,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma016	Maloměřice	Ma-9	SU	0,47															S-n	0,47			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma018	Maloměřice	Ma-10	SU	1,48	0,37	0,37					0,37								S-n, DKP	1,29	Z-s	0,19	87 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma019	Maloměřice	Ma-2	OK	0,56	0,12	0,12					0,12								S-n	0,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ma021	Maloměřice		ZU	0,78	0,69	0,01	0,68				0,69							ano	Z-s, DKP	0,78			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma023	Maloměřice		ZU	1,07	0,68			0,29	0,39		0,31								K-s	0,26	ZPF	0,81	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma024	Maloměřice		ZU	0,69	0,45	0,45					0,45							ano	B-s, P-s, Z-s	0,29	ZPF	0,40	100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ma025	Maloměřice		ZU	0,61	0,61	0,61					0,61							ano	R-n, Z-n	0,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ma026	Maloměřice		RX	5,36	5,36		1,96	2,88		0,52								ano	ZPF-IR	5,36			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Převaha výměry zůstane v ZPF		
Ma027	Maloměřice		RX	2,85	2,84		1,26	1,56		0,02								ano	DKP, ZPF-IR	2,85			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Převaha výměry zůstane v ZPF		
Ma028	Maloměřice		ZU	0,82	0,30					0,30	0,30								Z-s	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma029	Maloměřice	Ma-2	SU	1,29	0,28	0,28					0,28								S-n, D-s	1,29			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma031	Maloměřice	Ma-5	PU	0,07	0,01	0,01					0,01							ano	DKP	0,07			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
Ma034	Maloměřice	Ma-3	PU	0,23															P-s	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma036	Maloměřice	Ma-3	SU	0,61															P-s	0,61			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma038	Maloměřice	Ma-4	PU	0,32	0,07	0,07					0,07								B-n, DKP	0,31	Z-n	0,01	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ma041	Maloměřice		ZU	0,26	0,18	0,18					0,18							ano	Z-s, DKP	0,17	ZPF	0,09	Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ma043	Maloměřice	Ma-8	SU	1,06	0,92	0,92					0,92								S-n	1,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma045	Maloměřice		DU	1,43	1,20				1,20		0,38									K-s, ZPF-IR, PUPFL		1,43		100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL v minimální možné míře pro vybudování východního obchvatu Maloměřic a Obřan, jako dopravní stavby nadmístního významu. Podkladem pro vymezení plochy je technická studie Maloměřice a Obřan – příloha silnice II/374 (objednatel: Statutární město Brno, zpracovatel: HBH Projekt, sro; 10/2018) Silnice II/374 nyní prochází ulicemi Selská, Obřanská, Fryčajova (v Maloměřicích a Obřanech), které jsou kvůli své šířce a obestavenosti nevhodné pro vedení silnice krajského významu. Silnice přitom zajišťuje dopravní spojení s obcemi severovýchodně od Brna, především s Bílovicemi nad Svitavou, Říčanicemi, Kanicemi a Adamovem. Kvůli suburbanizaci dochází k nárůstu dopravní zátěže, přičemž navrhované dopravní řešení významně sníží negativní dopady dopravy na obyvatelstvo MČ Maloměřice a Obřan. Ochrana zdraví obyvatelstva je zde tedy převažujícím veřejným zájmem nad ochranou PUPFL.	0,10
Ma046	Maloměřice, Židenice		DU	2,74	0,01				0,01		0,01								S-s, P-s, DKP	2,40	K-s	0,34	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		



Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlaď výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Ma047	Maloměřice		DU	0,48	0,23					0,23	0,23								B-s, S-s, DKP	0,48		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.			
Ma202	Maloměřice	Ma-11	SU	1,30	0,02	0,02					0,02								R-n	1,20	V-s, K-s	0,10	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma204	Maloměřice	Ma-1	OK	2,05	0,36	0,36					0,36								S-s, P-n, D-s, DKP	2,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma205	Maloměřice		ZK	3,16	2,49	1,62				0,87	2,49							ano	B-s, B-n, S-s, Z-s, K-n	3,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ma210	Maloměřice	Ma-7	BU	0,76	0,45	0,45					0,45							ano	S-n, DKP	0,76			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma401	Maloměřice		PU	0,47	0,37	0,07	0,30				0,37								T-s	0,04	K-n, ZPF-IR	0,43	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma402	Maloměřice	Ma-3	BU	3,74	0,04			0,04			0,04								B-n	3,73	K-n	0,01	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma403	Maloměřice		ZU	1,49	0,60			0,60											S-n, K-s, K-n	1,49			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma404	Maloměřice	Ma-5	SU	1,32	0,44	0,44					0,44								S-n, DKP	1,32			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma405	Maloměřice, Židenice		ZU	2,49	2,30					2,30	2,27								Z-s, Zn	2,49			99 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma406	Maloměřice	Ma-3	SU	2,30																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma407	Maloměřice	Ma-4	BU	1,63	1,08	1,08					1,08								S-n	1,63			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma408	Maloměřice	Ma-3	BU	2,08	2,07		0,09		1,98										B-n	1,65	Z-n, K-s, K-n	0,43	96 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma601	Maloměřice	Ma-4	BU	2,32	2,29	0,39				1,90	2,29							ano	B	2,24	Z	0,08	100 % záboru ZPF v ZÚ (plocha bydlení v ZÚ). 83 % záboru na půdách V. třídy ochrany. 96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma602	Maloměřice	Ma-4	BU	0,73	0,73	0,73					0,73							ano	B	0,68	Z	0,05	100 % záboru ZPF v ZÚ (plocha bydlení v ZÚ). 93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
MB001	Město Brno, Třmitá	Tr-2	PU	0,72															DKP	0,72			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB004	Město Brno	MB-1	OV	0,21															O-n	0,21			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB005	Město Brno	MB-1	OV	0,47															O-n, DKP	0,47			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB006	Město Brno, Třmitá		ZU	0,85															Z-n	0,85			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB007	Město Brno, Třmitá	MB-1	ZU	2,90															O-n, DKP, Z-n	2,90			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB201	Město Brno	MB-1	OV	0,53															O-n, DKP	0,45	Z-n	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB202	Město Brno	MB-3	OV	0,89															S-n, DKP	0,48	Z-n	0,41	Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB203	Město Brno, Třmitá		ZU	2,30															O-n, DKP, Z-n	2,30			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB204	Město Brno	MB-2	SU	1,20	0,02					0,02	0,02								S-n, O-n	0,85	Z-n	0,35	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Me002	Medláňky	Me-3	BU	0,74	0,58		0,35	0,23			0,58								B-s, B-n, S-s	0,74			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.		
Me011	Medláňky		PU	0,20	0,20		0,20				0,20			0,14	ano							Z-n	0,20	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Me015	Medláňky		RX	3,94	3,92		0,72	3,20			0,93							ano	K-n, ZPF-IR	3,46	ZPF	0,48	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 82 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF		
Me016	Medláňky		RX	2,46	2,43		1,39	1,04			0,62							ano	K-n, ZPF-IR	2,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Převaha výměry zůstane v ZPF		
Me018	Medláňky, Řečkovice		ZU	1,34	1,16			1,16			1,16			1,05	ano				B-n, D-n, DKP, Z-n	1,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Me028	Medláňky	Me-1	OK	0,57	0,57		0,39				0,18								S-n	0,41	Z-n, K-n	0,16	Viz odůvodnění karty lokality Me-1 Technologický park		
Me202	Medláňky		OV	0,29	0,21		0,21				0,21								R-n	0,23	Z-n	0,06	79 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Me206	Medláňky	Me-2	VL	0,72	0,50		0,50				0,50								S-s, S-n, DKP	0,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Me211	Medláňky, Komin		PU	0,99	0,24		0,20	0,04			0,07								DKP	0,71	K-s, K-n, ZPF ZPF-IR	0,28	72 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Me213	Medláňky		OV	0,20	0,14		0,14				0,14								S-n	0,13	Z-n	0,07	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Me215	Medláňky, Řečkovice		PU	0,18	0,16		0,01	0,06	0,09		0,16			0,09	ano				B-n	0,08	ZPF	0,10	100 % záboru ZPF v ZÚ. 94 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
Me216	Medláňky	Me-2	VL	0,35	0,04		0,04				0,04								S-n, DKP	0,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Me401	Medláňky	Me-1	PU	0,88	0,58		0,43	0,15			0,10							ano	B-n, S-n, P-s, DKP	0,77	Z-n	0,11	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Me402	Medláňky	Me-1	BU	1,97	1,96		1,46	0,46	0,04									ano	B-n, DKP	1,97			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Me403	Medláňky	Me-4	OV	0,53	0,53		0,44	0,09			0,25			0,53	ano			ano	B-n, O-n	0,36	ZPF	0,17	Viz odůvodnění karty lokality Me-4 V Újezdech.		

Kód plochy změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochraně pozemků před erozí činnosti vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						Soulad		Nesoulad		Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>									Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
						I.	II.	III.	IV.													V.		
Me404	Medláňky	Me-1	OK	1,52	1,49		0,59	0,81		0,09	1,23								S-n, N-n, DKP	1,13	Z-n	0,39	83 % záboru ZPF v ZÚ.	
Me405	Medláňky	Me-1	SU	5,23	5,23		5,23				0,11								S-n	4,70	Z-n	0,53	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me406	Medláňky, Královo Pole	Me-1	OK	3,64	2,22		2,22				2,22								S-n, O-s, DKP	3,02	Z-n	0,62	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Me407	Medláňky	Me-1	DU	4,89	3,69		3,69											ano	D-s, D-n, DKP	4,87	Z-n	0,02	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me408	Medláňky	Me-1	OV	1,16	1,14			1,14											B-n, P-s, DKP	0,7	Z-n	0,46	100 % záboru na půdách III. a V. třídy ochrany.	
Me409	Medláňky		ZK	5,05	4,72				0,10	4,62	2,03								B-s, DKP, K-s, K-n	2,03	ZPF, ZPF-IR	3,02	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Me410	Medláňky		WU	2,15	1,63		1,51	0,12			0,63			0,81	ano		ano		R-n, VH-n, Z-n	2,15			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me411	Medláňky		ZK	2,06	1,92		0,29			1,63								ano	S-n, K-n	2,06			85 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me412	Medláňky	Me-1	SU	3,29	2,70		2,28	0,42			0,52								B-n, S-n, DKP	3,03	Z-n	0,26	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me413	Medláňky		ZU	0,46	0,46		0,46				0,46							ano	S-n, Z-n	0,46			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me414	Medláňky	Me-1	DU	1,77	1,49		1,45	0,04			0,01							ano	S-n, D-n, DKP	1,43	Z-n	0,34	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me415	Medláňky	Me-1	PU	0,83	0,78		0,06	0,72										ano	B-s, B-n, DKP	0,83			92 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me416	Medláňky		ZK	3,46	3,42			1,11	2,31									ano	Z-n, K-n	0,32	ZPF	3,14	Plocha zeleně krajinné pro rozšíření stávajících břehových porostů podél Medláneckého potoka a navázání na stabilizované plochy krajinné zeleně a rozšíření retenčních kapacit v lokalitě. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Me417	Medláňky		PU	0,27	0,04		0,04				0,01							ano	DKP-s	0,26	Z-n	0,01	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Me418	Medláňky	Me-1	SU	0,34	0,28		0,28				0,01								S-n, P-s, DKP	0,18	Z-n	0,16	Viz odůvodnění karty lokality Me-1 Technologický park	
MH002	Mokrá Hora	MH-2	BI	0,16	0,16			0,02		0,14											ZPF	0,16	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
MH003	Mokrá Hora	MH-2	BI	0,58	0,58					0,58	0,30										ZPF	0,58	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
MH004	Mokrá Hora	MH-1	OS	3,07	2,80	2,16	0,50	0,14			0,04								DKP	0,05	Z-n	3,02	Viz odůvodnění karty lokality MH-1 U Vránova mlýna	
MH008	Mokrá Hora		ZK	0,35	0,30	0,30					0,30										ZPF, ZPF-IR	0,35	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
MH201	Mokrá Hora	MH-1	OS	4,90	4,87		4,87				0,24								R-n, DKP	4,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
MH202	Mokrá Hora		ZU	5,49	5,27		5,27											ano	R-n, Z-n, K-n	5,49			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
MH203	Mokrá Hora	MH-1	PU	0,03	0,03		0,03												DKP	0,01	Z-n	0,02	Viz odůvodnění karty lokality MH-1 U Vránova mlýna. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
MH401	Mokrá Hora		ZK	0,97	0,64		0,64												R-n, Z-n, K-n	0,97			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
MH402	Mokrá Hora		ZK	0,89	0,62		0,62				0,08								DKP, R-n, K-n	0,89			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
NL004	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,20	0,18					0,18	0,18								S-n	0,20			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL006	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,14	0,08				0,08		0,08								S-n	0,14			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
NL007	Nový Liskovec		DU	0,30															S-n, D-n	0,16	Z-n	0,14	Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL010	Nový Liskovec		ZK	1,19	0,74					0,74	0,74								D-n, K-n, DKP	1,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL013	Nový Liskovec		ZU	1,68	1,27				1,16	0,11	1,27								K-s	1,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL017	Nový Liskovec	NL-2	BU	0,77	0,58					0,58	0,50								DKP, B-n	0,58	Z-n, K-n, ZPF-IR	0,19	76 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 86 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL, který se nachází na západním okraji rozvojové lokality NL-2 Kamenný vrch V daném případě je třeba uvést, že navrženým řešením sice dojde k zástavbě těchto pozemků, v žádném případě však nedojde ke zřízení obhospodařování přilehlých lesních ploch ani ke snížení jejich prostupnosti. Je také třeba podotknout, že k záboru těchto pozemků dojde v minimálním možném rozsahu a je navrhován k zajištění rozvoje MČ Nový Liskovec. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita NL-2 Kamenný vrch.	0,03
NL020	Nový Liskovec		PU	0,07															B-n, DKP	0,06	Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	

Kód plochy změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany, [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochraň výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činnosti vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
NL021	Nový Liskovec		PU	0,21															B-s, S-n, D-n	0,12	Z-n	0,09	Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL201	Nový Liskovec	NL-1	PU	0,92	0,46			0,42	0,04	0,46									B-s, B-n, S-n, D-n, DKP	0,82	Z-n	0,10	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL202	Nový Liskovec		ZU	3,29	0,12		0,01		0,11	0,12									B-n, DKP, Z-n, K-n	3,28	ZPF-IR	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
NL203	Nový Liskovec		ZK	3,57	3,03		0,03		3,00	3,03									B-s, K-n	2,54	ZPF-IR	1,03	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
NL205	Nový Liskovec	SL-3	DU	0,60															D-s, D-n, DKP	0,60			Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL206	Nový Liskovec	NL-1	BU	0,68	0,58			0,58		0,58									B-s, B-n, S-n	0,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL207	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,44	0,30				0,30	0,30									S-n, DKP	0,34	Z-n	0,10	77 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL208	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,19	0,19			0,19		0,19									S-n	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
NL209	Nový Liskovec		ZU	0,27	0,16			0,16		0,16									DKP, Z-n	0,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL210	Nový Liskovec, Bosonohy	NL-2	BU	4,62	0,02				0,02	0,02									B-n	3,75	Z-n, K-n, PUPFL	0,87	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL je způsoben zarovnááním lesního okraje	0,04
NL401	Nový Liskovec	NL-2	BU	3,82	2,42		0,04		2,38	2,42									B-s, B-n, DKP	1,75	ZPF-IR	2,07	100 % záboru ZPF v ZÚ. 99 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL402	Nový Liskovec	NL-2	BU	4,01																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ob005	Obřany	Ob-2	PU	0,41	0,34	0,10	0,24			0,34									B-s, B-n	0,37	K-n	0,04	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob011	Obřany	Ob-5	BI	0,54	0,52		0,35		0,16	0,01	0,39							ano	B-n	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 75 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob012	Obřany	Ob-5	BI	0,27	0,27		0,03		0,24		0,13							ano	B-n	0,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob014	Obřany	Ob-3	BU	1,08	0,29		0,03		0,26	0,01											ZPF, ZPF-IR	1,08	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob015	Obřany	Ob-2	BI	0,82	0,82		0,82			0,82								ano	B-n, B-s	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
Ob016	Obřany	Ob-2	BI	0,84	0,82		0,82			0,82								ano	B-n, B-s	0,84			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob020	Obřany	Ob-6	OK	1,35	0,06	0,06				0,06									S-n, DKP	1,22	V-s, K-s	0,13	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Ob022	Obřany		LU	0,81	0,80			0,56	0,24										PUPFL	0,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob025	Obřany		LU	0,64	0,55				0,55												ZPF	0,64	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob028	Obřany		ZK	0,50	0,47	0,47				0,47									Z-n, DKP	0,50			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Ob032	Obřany	Ob-7	BI	1,13	1,13		0,64	0,04	0,45		0,18							ano			ZPF-IR	1,13	Viz odůvodnění karty lokality Ob-7 Fantova	
Ob034	Obřany		ZU	1,22	0,86		0,82		0,04	0,74									D-s	0,02	ZPF, ZPF-IR	1,20	86 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Ob037	Obřany		LU	3,41	3,33		0,92	2,13	0,28										PUPFL	0,01	ZPF	3,40	100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Dlouhodobě nevyužívaná, obtížně přístupná, zarůstající plocha ZPF na půdách III. až V. třídy ochrany., zábor ploch ZPF pro PUPFL reflektuje stávající stav	
Ob039	Obřany	Ob-8	OS	1,92	1,80		1,80														ZPF	1,92	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob201	Obřany	Ob-5	PU	1,06	0,50		0,17	0,17	0,16		0,11							ano	B-s, DKP	0,77	Z-n, K-n, ZPF	0,29	73 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob202	Obřany	Ob-5	BI	1,32	1,22		0,40	0,40	0,42		0,15							ano	B-n, DKP	1,32			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob204	Obřany		BI	0,45	0,42	0,39	0,01		0,02		0,42								T-s	0,05	Z-n	0,40	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob205	Obřany		ZU	0,23	0,23			0,23			0,05								Z-n	0,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob207	Obřany	Ob-2	BI	0,30	0,30		0,30			0,30								ano	B-n	0,30			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
Ob208	Obřany		ZU	2,14	1,75	1,75				1,75								ano	B-s, T-s, DKP Z-s, Z-n, K-n	2,14			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob210	Obřany, Lesná		PU	1,05	0,42		0,10	0,12	0,20		0,40								B-s, D-s	0,17	ZPF-IR	0,88	95 % záboru ZPF v ZÚ. 76 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Ob211	Obřany		PU	0,19	0,17		0,11	0,06		0,17									B-s	0,13	ZPF	0,06	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	

Kód plochy změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra zůstatku ZPF [ha]	Výměra zůstatku podle tříd ochrany. [ha]					Zůstatková výměra ZPF v zastaveném území v zastaveném území [ha]	Ohrada výměry zůstatku na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra zůstatku PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Ob212	Obřany, Maloměřice		DU	0,42	0,26			0,19	0,07	0,05									DKP	0,03	V-s, K-s, ZPF, ZPF-IR	0,39	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob213	Obřany		DU	2,31	2,12	0,59	0,87		0,66	0,11											ZPF, ZPF-IR	2,31	Plocha dopravy všeobecné pro vybudování obchvatu Maloměřic a Obřan Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatel před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Ob214	Obřany	Ob-5	BI	11,30	11,02		0,02	4,88	5,26	0,86	0,09								DKP	0,01	ZPF, ZPF-IR	11,29	99 % zůstatku na půdách III až V třídy ochrany.	
Ob215	Obřany		ZU	1,29	1,27			0,34	0,93												ZPF	1,29	100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob401	Obřany		ZU	0,35	0,35		0,03	0,32													ZPF	0,35	91 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob402	Obřany		ZK	0,42	0,42				0,42												ZPF	0,42	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob403	Obřany		ZK	3,43	3,43		0,24	2,20	0,73	0,26											ZPF	3,43	93 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob404	Obřany		ZK	1,89	1,74		0,48	1,26											PUPFL	0,03	ZPF-IR	1,86	Plocha zeleně krajinné pro doplnění břehových porostů podél toku Obřanského potoka a navázání na okolní plochy lesa. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ob405	Obřany		ZU	0,23	0,23				0,23										Z-n	0,23			100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob406	Obřany		ZK	0,36	0,35				0,35		0,16										ZPF	0,36	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or003	Ořešín	Or-3	BI	1,00	1,00			0,08	0,92		0,77								B-s, B-n	1,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 77 % zůstatku ZPF v ZÚ. 100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or007	Ořešín	Or-3	PU	0,18	0,18			0,08	0,10		0,05								B-s, DKP	0,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % zůstatku na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Or008	Ořešín		ZU	2,82	2,41			0,10	2,31										DKP, Z-n	0,55	ZPF	2,27	100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or010	Ořešín	Or-2	BI	0,12	0,12				0,12		0,08								B-n	0,05	ZPF	0,07	75 % zůstatku ZPF v ZÚ. 100 % zůstatku na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Or029	Ořešín	Or-1	BI	0,70	0,68			0,03	0,64	0,01	0,01								DKP	0,05	ZPF	0,65	100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or202	Ořešín	Or-1	BI	1,62	1,62				1,62		0,17								B-n	0,63	ZPF	0,99	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or208	Ořešín, Jehnice		ZK	1,04	0,92			0,91	0,01		0,22								DKP, Z-n	0,08	ZPF, ZPF-IR	0,96	100 % zůstatku na půdách III až V třídy ochrany.	
Or210	Ořešín	Or-1	PU	0,11															T-s	0,11			Bez zůstatku ZPF a PUPFL	
Or211	Ořešín	Or-1	OV	0,16															DKP	0,03	Z-s	0,13	Bez zůstatku ZPF a PUPFL	
Or401	Ořešín	Or-3	BI	0,51	0,51			0,19	0,32										B-n, DKP	0,5	Z-n	0,01	100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or402	Ořešín	Or-1	BI	1,06	1,04				1,04		0,45								B-n	1,06			100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Or403	Ořešín		ZK	0,28	0,28				0,28		0,07										ZPF	0,28	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or404	Ořešín	Or-1	OV	0,40	0,13				0,13		0,13								B-n, DKP, T-s	0,22	Z-s	0,18	100 % zůstatku ZPF v ZÚ. 100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or406	Ořešín		ZU	0,63	0,57			0,40	0,06	0,11									DKP, K-s, K-n	0,63			100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Or407	Ořešín		OV	0,49	0,03			0,01	0,02										DKP, R-n	0,28	K-s	0,21	100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or408	Ořešín	Or-1	PU	0,23	0,18				0,18		0,09								B-n, DKP	0,2	Z-s	0,03	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or409	Ořešín		ZU	0,24	0,24				0,24		0,09										ZPF	0,24	100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or601	Ořešín	Or-2	BI	8,88	8,60		1,10	1,32	5,31	0,87	1,42						ano	B, T, DKP	6,21	Z, ZPF	2,67		100 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Or602	Ořešín		ZU	3,18	3,08		0,24		1,40	1,44											ZPF	3,18	87 % zůstatku na půdách III. až V. třídy ochrany. 70 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pi002	Pisárky		PU	0,25	0,23					0,23	0,23								DKP	0,01	ZPF-IR	0,24	100 % zůstatku ZPF v ZÚ. 100 % zůstatku na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Pi004	Pisárky		ZK	0,83															K-s	0,83			Bez zůstatku ZPF a PUPFL	

Kód ploch zmeň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany, [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Pi006	Pisárky		DU	1,82															R-n, D-n,	1,67	V-s, Z-s, K-s	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Pi007	Pisárky	Pi-1	OK	7,34																S-n, N-n, D-s, D-n	7,34			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi009	Pisárky	Pi-2	DU	0,68																D-n	0,68			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi011	Pisárky	Pi-2	OS	2,44																R-n, D-s, DKP	1,06	Z-n, K-s	1,38	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi014	Pisárky	Pi-1	OK	0,39																S-s	0,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi015	Pisárky	Pi-1	DU	4,24																S-s, N-n, D-s, D-n DKP	4,24			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi017	Pisárky	Be-6	PU	0,19	0,05	0,05					0,05									B-n, DKP	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pi018	Pisárky, Bohunice	Be-6	BU	3,67	3,00		0,04				2,96	3,00						ano		B-s, B-n, T-s, DKP	2,28	Z-n, ZPF-IR	1,39	100 % záboru ZPF v ZÚ. 98 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Pi021	Pisárky		DU	0,17																		PUPFL	0,17	Bez záboru ZPF Zábor PUPFL pro významnou dopravní stavbu - rychlostní komunikaci - VMO Tunel Červený kopec (Sty/1). Tato čtyřpruhová silnice I/42 vedená v tunelu je součástí VMO. Technické řešení převzato z I/42 Brno VMO, Pražská radiála – Heršpická technická – ekonomická studie, PK Ossendorf sro, 2018 Zábor PUPFL je navržen v minimálním možném rozsahu, přičemž není alternativní řešení.	0,17
Pi201	Pisárky	Be-6	OV	0,79	0,74				0,74		0,74											Z-n	0,79	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Pi202	Pisárky	Be-6	BU	4,01	3,57		2,78				0,79	3,57						ano		B-s, B-n, DKP	2,29	ZPF-IR	1,72	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pi204	Pisárky		DU	0,09																D-n	0,09			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi402	Pisárky, Bohunice, Štýřice		ZU	2,73	2,21		1,96				0,25	1,67						ano		B-n, O-n, DKP, Z-n, K-s, K-n	2,59	ZPF-IR	0,14	76 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pi403	Pisárky	Pi-1	OV	0,88																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po001	Ponava	Po-2	DU	0,50																S-n, DKP	0,35	Z-n	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po003	Ponava	CP-1	OS	1,43	1,35		1,35					1,35								S-s, R-s	1,43			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Po006	Ponava	Po-3	OK	0,34																S-n, T-n, DKP	0,34			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po007	Ponava	Po-3	OK	0,23																D-n, DKP	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po012	Ponava	Po-3	OK	0,71																S-n	0,67	Z-n	0,04	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po013	Ponava	Po-3	OK	0,70																S-n, N-n	0,59	Z-n	0,11	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po014	Ponava	Po-3	OK	1,28																S-s, S-n, D-n, DKP	1,28			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po015	Ponava		ZU	15,00	6,45		1,89	4,54	0,02			6,45						ano		R-n, N-n, DKP, Z-n	15,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Po016	Ponava, Královo Pole	Po-2	SU	0,85	0,14	0,14						0,14								S-s, S-n, DKP	0,79	Z-n	0,06	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Po101	Ponava	Po-2	SU	0,64	0,05	0,05						0,05								B-s, S-n	0,64			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Po202	Ponava	Po-1	OV	0,98																S-n, DKP	0,98			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po401	Ponava	Po-4	SU	4,88																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po402	Ponava	Po-1	SU	1,03																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po403	Ponava	Po-2	PU	0,29	0,03	0,03						0,03						ano		DKP-s	0,23	Z-n	0,06	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	
Po405	Ponava	Po-2	SU	2,02	0,03	0,03						0,03								B-s, B-n, S-s, S-n, DKP	2,02			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Po601	Ponava	Po-2	SU	2,47	0,20	0,20						0,20							ano	B, S	2,47			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.- Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Po602	Ponava	Po-2	SU	2,69	0,06	0,06						0,06								B, S, P, DKP	2,61	Z	0,08	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.- Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Po603	Ponava	Po-2	PU	0,27																B, DKP	0,27			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po604	Ponava	Po-2	PU	0,26																S, DKP	0,26			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po605	Ponava	Po-5	OS	2,10																R	2,10			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Po606	Ponava	Po-2	OV	0,61																P	0,60			Bez záboru ZPF a PUPFL	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochraň v rámci záboru provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Pr001	Přízřevice		PU	0,38	0,09	0,09					0,09							ano	B-n, DKP	0,33	K-n	0,05	87 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % zábor ZPF v ZÚ.	
Pr004	Přízřevice	Pr-5	BU	3,94	3,93	3,93					0,88							ano	B-n, O-n, DKP	3,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr005	Přízřevice	Pr-4	BI	1,08	1,04	1,04					1,04							ano	B-n	1,04	Z-s	0,04	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr006	Přízřevice	Pr-5	BU	4,59	4,58	4,58					0,70							ano	B-n	4,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr007	Přízřevice	Pr-3	BU	2,71	2,71	2,71												ano	B-n, DKP	2,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr009	Přízřevice	Pr-5	BU	4,67	4,60	4,60					1,31							ano	B-n, DKP	4,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr010	Přízřevice	Pr-1	BU	9,64	8,90		8,90				8,90							ano	B-n	9,64			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr012	Přízřevice	DH-7	SU	0,58	0,58	0,58					0,58								S-n	0,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr014	Přízřevice	Pr-5	BU	3,00	3,00	3,00												ano	B-n, DKP	3,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr016	Přízřevice		PU	0,28	0,20	0,20												ano	B-n, DKP	0,28			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr020	Přízřevice, Dolní Heršpice	Pr-5	PU	3,34	2,92	2,92					0,26							ano	B-s, B-n, S-n, DKP	3,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr025	Přízřevice		PU	0,14																	Z-s	0,14	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pr026	Přízřevice		ZK	0,82	0,77			0,77			0,77								P-s	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Pr027	Přízřevice		ZK	1,90	0,96			0,96											P-s, T-n, K-s, K-n	1,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES	
Pr028	Přízřevice, Holásky		ZK	8,82	8,18			8,18				8,82	ano						DKP, K-n	8,82			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
Pr029	Přízřevice		ZK	6,58	6,57			6,57											DKP, K-n	6,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES	
Pr034	Přízřevice		PU	0,06	0,06		0,06				0,06								S-n	0,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Pr036	Přízřevice	Pr-1	PU	0,13	0,13		0,13				0,13							ano	B-n, DKP	0,13			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Pr037	Přízřevice	Pr-1	PU	0,18	0,17		0,17				0,17								B-n	0,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Pr038	Přízřevice	Pr-1	PU	0,10	0,09		0,09				0,09								B-n	0,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Pr047	Přízřevice		ZU	0,33	0,30		0,30												D-n, DKP	0,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr054	Přízřevice		ZU	0,41	0,41	0,41															ZPF	0,41	Plocha zeleně všeobecně pro zajištění dostatečné plochy veřejně přístupné sídelní zeleně v navazujících rozvojových lokalitách Pr-2 U Tratě a Pr-3 Moravanská. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Pr061	Přízřevice	Pr-6	BU	1,36	1,36	1,36					1,36							ano	B-n, DKP	1,36			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ)	
Pr063	Přízřevice	Pr-3	OS	1,35	1,35	1,31	0,04												B-n, S-n, DKP	1,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr065	Přízřevice	Pr-3	PU	0,76	0,73	0,73					0,16							ano	B-n, S-n, DKP	0,76			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr069	Přízřevice	DH-7	OV	0,31	0,31	0,31					0,31								S-n, DKP	0,22	Z-n	0,09	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr070	Přízřevice Dolní Heršpice	DH-7	BI	1,65	1,63	1,63												ano	B-n, DKP	1,65			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr071	Přízřevice		ZK	2,43	1,40		1,40														ZPF	2,43	Plocha krajinné zeleně vymezená jako součást rekultivace dobývacího prostoru po ukončení těžbě cihlářských hlín a doprovodná zeleně Moravanského potoka, do které je Moravanský potok začleněn Vracení této plochy do ZPF je vzhledem k charakteru nemožné	
Pr074	Přízřevice	Pr-7	PU	0,20	0,08	0,01	0,07				0,08								S-n, P-n	0,2			Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění veřejného zájmu obsluhy návrhové lokality Pr-1 Moravanské láry. Navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, je však třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany z větší části obklopena. Rozvoj uvedené městské části by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy z vyššími třídami ochrany. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr203	Přízřevice	Pr-3	BU	3,03	3,03	2,09	0,94				3,02							ano	B-s, B-n, S-n	3,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 99 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr204	Přízřevice	Pr-2	SU	3,59	3,59	2,07	1,52														ZPF	3,59	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochranná výměra záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Pr206	Přizřevnice	Pr-3	SU	2,37	2,37	0,14	1,13	1,10			0,73								S-n, D-n	2,37			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr207	Přizřevnice	Pr-6	OV	2,71	2,71	2,71													B-n, S-n, DKP	2,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr209	Přizřevnice	Pr-2	SU	3,06	3,06	1,25	1,81												DKP	0,03	ZPF	3,03	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě	
Pr210	Přizřevnice	Pr-7	VL	5,68	5,43		4,22	1,21						0,51	ano				S-n	0,73	ZPF	4,95	Viz odůvodnění karty lokality Pr-7 U Modřic	
Pr211	Přizřevnice	Pr-1	SU	2,83	2,71		2,71				2,71								B-n	2,83			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr215	Přizřevnice	Pr-1	SU	3,08	3,00		3,00				3,00								B-n	3,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr216	Přizřevnice	Pr-1	SU	2,43	2,26		2,26				2,26								B-n, DKP	2,43			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pr219	Přizřevnice		ZU	0,59	0,54		0,54												D-n, DKP, K-s	0,57	ZPF	0,02	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr222	Přizřevnice		PU	0,58	0,57		0,57										ano		D-n, DKP	0,51	ZPF	0,07	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr223	Přizřevnice, Dolní Heršpice	Pr-2	OV	2,92	2,92	1,25	1,67														ZPF	2,92	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě	
Pr226	Přizřevnice	Pr-2	BU	3,37	3,37	2,49	0,88												DKP	0,01	ZPF	3,36	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě	
Pr229	Přizřevnice	Pr-5	BU	1,32	1,31	1,31					0,40							ano	B-s, S-n, DKP	1,32			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr230	Přizřevnice, Dolní Heršpice	Pr-5	SU	1,34	1,34	1,34													S-n, DKP	1,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr300	Přizřevnice	Pr-6	BU	2,67	2,67	2,67												ano	B-n	2,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr301	Přizřevnice	Pr-6	BU	3,76	3,76	3,76												ano	B-n, S-n, DKP	3,76			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr302	Přizřevnice	Pr-6	BU	1,01	1,01	1,01												ano	B-n, S-n, DKP	1,01			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr304	Přizřevnice		ZU	0,55	0,55	0,30	0,25												S-n, D-n, DKP	0,29	ZPF	0,26	Na pozemcích ZPF je vymezen pás zeleně za účelem částečného oddělení lokality Pr-3 od kapacitní komunikace. V daném případě je třeba uvést, že nové navržené funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Pr401	Přizřevnice	Pr-3	PU	1,41	1,26	1,02	0,18	0,06			0,81							ano	B-n, S-n, DKP	1,41			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr402	Přizřevnice	Pr-1	DU	0,24																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pr403	Přizřevnice		ZU	0,56																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pr404	Přizřevnice	Pr-7	VL	29,01	28,74		28,74							1,11	ano				P-s	0,07	ZPF	28,94	Viz odůvodnění karty lokality Pr-7 U Modřic.	
Pr405	Přizřevnice		ZK	4,97	4,96				4,96										DKP- K-n	4,97			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součástí ÚSES.	
Pr406	Přizřevnice	Pr-2	PU	0,32	0,32	0,32													P-n	0,32			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr407	Přizřevnice	Pr-2	VL	5,42	5,17	3,55	1,62				0,07							ano	P-n	5,42			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr408	Přizřevnice	Pr-2	VL	2,73	2,73	2,73													D-s, DKP	2,73			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr409	Přizřevnice	Pr-2	DU	5,01	5,01	4,45	0,56											ano	D-s	5,01			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pr410	Přizřevnice	Pr-2	SU	2,54	2,53		2,53												P-n, DKP	1,34	ZPF	1,20	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě.	
Pr411	Přizřevnice		ZU	2,30	2,19	2,19									1,36	ano		ano	B-n, DKP, R-s, Z-n, K-s, K-n	1,38	ZPF	0,92	Plocha zeleně všeobecně pro zajištění dostatečné plochy veřejně přístupné sídelní zeleně v navazující rozvojové lokalitě Pr-4 V Jezírkách. Plocha bude částečně sloužit pro realizaci části záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Pr412	Přizřevnice		ZU	0,48																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pr413	Přizřevnice	Pr-7	PU	1,27	0,88		0,61	0,27							0,07	ano					K_s, ZPF	1,27	Viz odůvodnění karty lokality Pr-7 U Modřic.	
Pr414	Přizřevnice, Dolní Heršpice		PU	11,17	10,70	7,33	3,37				0,01							ano	B-n, S-n, P-n, D-n, DKP-T-n	5,32	ZPF	5,85	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění veřejného zájmu obsluhy návrhových lokalit DH-1 Chleborádova, DH-5 U Křížku, Pr-2 U Tratě, Pr-3 Moravanská, Pr-5 Hliniště a Pr-6 Slunná louka návrhového vedení tramvajové trati HH/31. Navazuje na koncepci dosavadního územního plánu. Doplnění tramvajové sítě přispěje ke zkapačnímu obslužné sítě v lokalitě a bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převážujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Pr415	Přizřevnice	Pr-7	PU	1,00	0,49		0,49								0,12	ano			S-n, P-s	0,63	K-s, ZPF	0,37	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění dopravního napojení ploch výroby lehké v lokalitě Pr-7 U Modřic. Vymezení dopravní obsluhy území navazuje na komplexní řešení lokality a změnu platného ÚPmB.	

Kód plochy	Změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochraňovací výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]			
							I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad						
																				Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]					
Pr416		Přizřenice	Pr-7	ZK	1,72	1,44															K-s	0,66	ZPF	1,06		plocha zelené krajinné je navržena pro ochranu vodního toku. Jedná se o nezastavěné území a plocha zelené krajinné je plochou nestavební. Plochy sídelní zelené ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Pr601		Přizřenice	Pr-4	BI	13,14	12,66	9,10	3,56				1,94								ano	B, R, DKP	8,18	Z, K, ZPF	4,96		Viz odůvodnění karty lokality Pr-4 V Jezírkách		
Pr602		Přizřenice, Dolní Heršpice	Pr-2	OK	1,59	1,59	0,30	1,29													P	0,35	ZPF	1,24		Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě		
Pr603		Přizřenice	Pr-2	OK	3,60	3,60	0,48	3,12													P, DKP	1,05	ZPF	2,54		Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě		
Pr604		Přizřenice	Pr-3	VL	2,27	2,27	1,45	0,82													S, D	1,24	ZPF	1,03		Viz odůvodnění karty lokality Pr-3 Moravská		
Pr605		Přizřenice	Pr-2	VL	2,53	2,53	1,86	0,67													D, DKP	0,41	ZPF	2,12		Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě		
Pr606		Přizřenice	Pr-2	VL	2,86	2,86	0,95	1,91													D, DKP	0,80	ZPF	2,07		Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě		
R002		Řečkovice, Královo Pole	R-1	OK	1,83	0,03															B-s, P-s, P-n, D-s, DKP	1,83				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
R003		Řečkovice	R-3	PU	0,66	0,33															B-n O-s, DKP	0,25	ZPF	0,41		Viz odůvodnění karty lokality R-3 Řečkovické kasárny		
R005		Řečkovice	R-8	BU	0,79																S-s	0,79				Bez záboru ZPF a PUPFL		
R010		Řečkovice	R-3	BU	0,38																O-s, DKP	0,30	Z-s	0,08		Bez záboru ZPF a PUPFL		
R011		Řečkovice		OH	0,11																					Bez záboru ZPF a PUPFL		
R012		Řečkovice	R-7	OH	6,40	6,19																				100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Zábor PUPFL v minimálním rozsahu (pozemek p.č. 3899/5) pro vybudování hřbitova. Dobudování této chybějící veřejné vybavenosti je vzhledem k velkému deficitu vhodných ploch pro pohřbívání ve městě Brně veřejným zájmem převažujícím nad ochranou PUPFL. Lokalita je pro tento účel dlouhodobě sledována Podrobně viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita R-7 U Rezavé studánky.	0,20	
R013		Řečkovice	R-3	OV	0,95	0,95															S-n	0,03	ZPF	0,92		100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
R014		Řečkovice		OH	0,21																					Bez záboru ZPF a PUPFL		
R018		Řečkovice	R-6	VL	1,61	1,59															ano	P-n, DKP	1,61				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
R020		Řečkovice	R-3	PU	1,02																					Bez záboru ZPF a PUPFL		
R023		Řečkovice, Medláňky		ZK	1,28	1,05	0,96	0,02	0,07													Z-n, K-s	0,31	ZPF, ZPF-IR	0,97		Plocha zelené krajinné pro rozšíření stávajících břehových porostů podél Medláneckého potoka a navázání na stabilizované plochy krajinné zelené a rozšíření retenčních kapacit v lokalitě. Plochy s přírodním blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
R024		Řečkovice		ZK	0,68	0,64	0,53	0,11													ano	K-s	0,03	ZPF	0,65		Plocha zelené krajinné pro rozšíření stávajících břehových porostů podél Medláneckého potoka a navázání na stabilizované plochy krajinné zelené a rozšíření retenčních kapacit v lokalitě. Plochy s přírodním blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
R026		Řečkovice		WU	0,92	0,83	0,83																				Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro rozšíření retenčního prostoru na toku Medláneckého potoka. Vybudování retenčního prostoru je významnou součástí POP a slouží tak k zajištění ochrany obyvatelstva v dotčených záplavových územích, jedná se o převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF.	
R029		Řečkovice	R-8	BU	0,34																	S-s	0,34				Bez záboru ZPF a PUPFL	
R030		Řečkovice	R-3	SU	2,19																	O-s, DKP	1,89	Z-s	0,30		Bez záboru ZPF a PUPFL	
R032		Řečkovice	R-3	OV	3,85																	O-s, DKP	3,85				Bez záboru ZPF a PUPFL	
R033		Řečkovice	R-3	OV	1,76																	O-s	1,76				Bez záboru ZPF a PUPFL	
R035		Řečkovice	R-5	DU	1,30	0,52				0,14												B-s, P-n, D-s, DKP	1,28	K-n	0,02		98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
R037		Řečkovice	R-4	BU	0,21	0,21																B-s	0,05	ZPF-IR	0,16		100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.	
R038		Řečkovice	R-4	PU	0,18	0,06																T-s, DKP	0,08	ZPF-IR	0,10		100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	



Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
R039	Řečkovice	R-3	BU	0,20	0,18		0,18							0,02	ano		ano	B-n	0,05	ZPF	0,15	Viz odůvodnění karty lokality R-3 Řečkovické kasárny		
R040	Řečkovice	R-3	BU	1,41	1,41		0,01	1,10		0,30										ZPF	1,41	99 % záboru na púkách III až V. třídy ochrany.		
R041	Řečkovice		PU	0,95														B-s, O-s, D-n, DKP	0,92	Z-s	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL		
R042	Řečkovice	R-3	BU	1,01	0,90	0,26			0,64		0,69						ano	B-s, B-n	0,69	ZPF	0,32	77 % záboru ZPF v ZÚ.		
R044	Řečkovice	R-4	PU	0,06	0,03					0,03	0,03							B-s, B-n	0,05	ZPF-IR	0,01	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
R045	Řečkovice	KP-8	PU	0,60	0,09	0,09					0,09							S-s, DKP	0,51	Z-s, Z-n, K-n	0,09	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R046	Řečkovice	KP-8	PU	0,22	0,15	0,15					0,15							DKP	0,06	Z-n	0,16	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R047	Řečkovice	KP-8	OS	0,55	0,23	0,23					0,23							D-s, DKP	0,03	Z-s, Z-n	0,52	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R048	Řečkovice	KP-8	OS	0,77	0,61	0,61					0,61							S-s, DKP	0,60	Z-s, Z-n	0,17	78 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R049	Řečkovice	KP-8	OS	0,59	0,44	0,44					0,44							DKP	0,12	Z-n, K-n	0,47	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R050	Řečkovice		BI	0,48	0,44		0,44				0,29									ZPF	0,48	V ÚPmB se pro danou plochu nově vymezuje hranice zastavěného území Lokalita převážně přiléhá k obslužné komunikaci a nachází se v zastavěném území, resp doplňuje proluku na okraji stávající zástavby při ulici Jandáškova; je řešena jako návrhová plocha bydlení individuálního. Změna reaguje na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a umožňuje efektivně využít návaznost na zastavěné území s existujícím napojením na dopravní a technickou infrastrukturu. Převážná část území je součástí půd ZPF, ty sestávají z více pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako zahrady, nejedná se o pozemky velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, pozemky se nacházejí na púkách II třídy ochrany. V současné době plní lokalita funkci zahrádek s objekty registrovanými v katastru nemovitostí (objekty pro rekreaci) a využití dané lokality pro plochy bydlení individuálního je, s ohledem na bezprostřední návaznost na stávající zástavbu (rodinných domů) při ulici Jandáškova, více než vhodnou variantou řešení daného území Prostupnost krajinou bude zachována.		
R051	Řečkovice		WU	0,29	0,22	0,22					0,22							DKP	0,02	Z-n	0,27	100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
R052	Řečkovice		WU	0,55	0,38	0,38					0,15							S-s, DKP	0,06	Z-s, Z-n, K-s, K-n	0,49	Součást ÚSES		
R202	Řečkovice	R-3	BU	1,81	1,74				1,74		0,06							B-s, S-n, DKP	1,26	ZPF	0,55	70 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.		
R206	Řečkovice		DU	1,17	0,22		0,22				0,22						ano	S-n, P-s, D-s, DKP	1,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R207	Řečkovice	R-3	PU	1,08	0,94				0,94									S-n, DKP	0,12	ZPF	0,96	100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.		
R210	Řečkovice	R-8	SU	1,99	0,05		0,05				0,05							S-n, DKP	1,42	Z-s, Z-n	0,57	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
R211	Řečkovice, Ivanovice	R-3	DU	2,80	0,39				0,39		0,03							B-s, S-n, O-s, DKP	2,40	Z-n, ZPF	0,40	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.		
R212	Řečkovice	R-9	OS	0,52	0,04				0,04		0,04							B-n, DKP	0,11	Z-s	0,41	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.		
R215	Řečkovice	R-3	SU	3,14														O-s	3,14			Bez záboru ZPF a PUPFL		
R216	Řečkovice		PU	1,10	0,07		0,07											O-s	0,92	ZPF	0,18	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
R217	Řečkovice	R-3	SU	4,95														O-s	4,95			Bez záboru ZPF a PUPFL		
R218	Řečkovice	R-3	SU	0,90														O-s	0,90			Bez záboru ZPF a PUPFL		
R219	Řečkovice		PU	0,31	0,30		0,13	0,17												ZPF	0,31	Plocha dopravy všeobecné pro zajištění obsluhy návrhových lokalit Me-4 V Újezděch a R-3 Řečkovické kasárny a pro vedení návrhové komunikace R/1. Plocha je součástí navrhované propojky Ivanovice-Řečkovice-Medlanky, která částečně odkloní tranzitní dopravu z přetížené komunikace Čermohorská/Žilkova/Terezy Novákové/Banskobystrická. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, což převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.		
R220	Řečkovice	R-3	SU	1,34	0,24		0,24											O-s, DKP	1,06	ZPF	0,28	79 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
R221	Řečkovice	R-4	BU	2,24	2,16					2,16	1,04							B-s, B-n, T-s	0,53	ZPF-IR	1,71	100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.		
R223	Řečkovice	R-2	BU	1,11														B-s, O-s, DKP	1,11			Bez záboru ZPF a PUPFL		
R300	Řečkovice, Ivanovice	R-3	BU	6,13	6,13				6,13											ZPF	6,13	100 % záboru na púkách IV. a V. třídy ochrany.		
R401	Řečkovice		ZU	1,67	1,03		0,89			0,14	1,03						ano	S-n, Z-s, Z-n	1,67			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		

Kód ploch změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
R402	Řečkovice	R-9	BU	0,41	0,38					0,38	0,38								B-n	0,41		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
R403	Řečkovice	R-10	SU	1,43	0,11		0,11				0,11								S-s	1,43		Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
R601	Řečkovice	R-2	SU	0,67															S, DKP	0,67		Bez záboru ZPF a PUPFL		
R602	Řečkovice		ZU	1,29	1,10					1,10	1,10								O, Z	1,28		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sa002	Sadová	Sa-1	BU	0,62	0,54		0,31	0,23			0,54						ano		B-n, O-n, DKP	0,62		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sa003	Sadová, Královo Pole	Sa-1	OV	3,49	3,08		3,06	0,02			3,08						ano		O-s, O-n	3,49		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sa011	Sadová	Sa-2	SU	2,54	2,54			1,80		0,74	0,12								P-n	2,54		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Sa012	Sadová	Sa-2	BI	2,50	2,37					2,37	2,37								B-n	1,53	ZPF-IR	0,97	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Sa014	Sadová		ZK	2,09	1,94		0,06	1,86	0,02		0,63								B-n, K-n, PUPFL	1,87	ZPF-IR	0,22	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 97 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
Sa017	Sadová, Královo Pole	Sa-2	PU	0,25	0,19					0,19	0,19											0,25	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL v minimální míře, který zasahuje pozemky převážně bez porostu na okrajích lesa, je součástí rozvojové lokality Sa-2 Kostelní zmla. Na těchto pozemcích je navrhována plocha veřejných prostranství všeobecných, kde lze umístit chybějící dopravní infrastrukturu pro dopravní obsluhu rozvojové lokality, případně občanskou vybavenost či zařízení, které umožní vhodné prolnutí navazující stavební plochy a přiléhajícího lesa. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Sa-2 Kostelní zmla	0,06
Sa204	Sadová	Sa-1	OV	0,56	0,56		0,56				0,56						ano		O-n, DKP	0,56		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sa205	Sadová		ZU	0,48	0,48		0,48				0,45								O-n	0,48		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 94 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sa206	Sadová	Sa-1	OV	0,28	0,28		0,28				0,07						ano		O-n	0,28		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sa208	Sadová	Sa-1	SU	0,85	0,79		0,65	0,14			0,77								O-n, DKP	0,85		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 97 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sa401	Sadová, Lesná, Soběšice		DU	1,74	0,23			0,23											DKP-s	1,23	ZPF, PUPFL	0,51	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Dotčené pozemky PUPFL jsou navrženy z odněti z důvodu záměru rekonstrukce a rozšíření stávající komunikace III/37915.	0,39
Sa403	Sadová		ZU	1,53	1,52					1,52									B-n, Z-n	1,53			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sa404	Sadová		ZK	0,69	0,69		0,69														ZPF	0,69	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Sa405	Sadová	Sa-1	SU	1,02	0,88		0,11	0,77			0,83								O-n	1,02			94 % záboru ZPF v ZÚ. 87 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sa601	Sadová	Sa-1	OV	1,87	1,87		1,87										ano		O, DKP	1,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sa602	Sadová, Lesná	Sa-1	SU	1,69	1,69		1,50	0,15		0,04	0,02								O, DKP	1,69			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sa603	Sadová	Sa-1	PU	1,11	0,96		0,80	0,16			0,18						ano		O, DKP	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
SB011	Staré Brno	SB-1	PU	0,35															S-n, D-n	0,35			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB016	Staré Brno	SB-1	SU	0,56															S-s, S-n, D-n	0,56			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB028	Staré Brno		PU	0,24															O-n, DKP	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB035	Staré Brno	SB-4	SU	2,60															B-s, S-n	2,34	Z-s	0,26	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB052	Staré Brno	SB-1	SU	1,62															S-n, DKP	1,62			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB053	Staré Brno	SB-1	PU	0,29															S-n	0,29			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB201	Staré Brno	SB-4	PU	1,53															B-s, B-n, S-n, T-n, DKP	1,53			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB203	Staré Brno	SB-3	SU	1,25	1,10			1,10			1,10								B-n, O-s	1,22	Z-n	0,03	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB204	Staré Brno	SB-3	BU	0,47															B-n	0,39	Z-n	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB205	Staré Brno		PU	0,10															D-n	0,10			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB207	Staré Brno		DU	0,24															DKP	0,08	Z-n	0,16	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB208	Staré Brno	SB-2	SU	2,23	0,04	0,04					0,04								S-s, S-n	2,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
SB211	Staré Brno	SB-4	SU	0,59															S-n	0,59			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB213	Staré Brno	SB-4	SU	2,77															B-s, B-n, DKP	2,77			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB214	Staré Brno	SB-4	OK	0,80															O-n	0,80			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB215	Staré Brno	SB-3	OV	1,11	0,56				0,56		0,56								B-n, S-n, O-n, DKP	1,04	Z-n	0,07	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB216	Staré Brno	SB-3	OV	0,71															O-s, O-n	0,71			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB217	Staré Brno	SB-3	PU	0,40	0,02				0,02		0,02								B-n, DKP	0,32	Z-n	0,08	80 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB218	Staré Brno, Trnitá		ZU	3,92															O-n	0,06	Z-n	3,86	Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB219	Staré Brno	SB-1	SU	2,39															B-s, B-n, S-s, S-n, O-s	2,39			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB220	Staré Brno	SB-7	SU	1,17	0,38	0,38					0,38								B-n, O-s, DKP	1,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
SB221	Staré Brno	SB-3	PU	1,83	1,60				1,60		1,60								B-n, S-s, S-n, O-s, O-n, DKP	1,56	Z-n	0,27	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB222	Staré Brno	SB-4	PU	0,28															S-n	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB223	Staré Brno	SB-4	SU	0,56															B-n, DKP	0,51	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB224	Staré Brno	SB-4	SU	1,08															B-n, S-s, DKP	1,08			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB226	Staré Brno	SB-1	SU	0,89															S-s, S-n, O-s, DKP	0,89			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB227	Staré Brno	SB-1	PU	0,13															S-n, O-s	0,13			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB228	Staré Brno	SB-3	BU	0,91	0,90				0,90		0,90								O-n, DKP	0,23	Z-n	0,68	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB231	Staré Brno	SB-3	BU	1,44	1,43				1,43		1,43								B-n, S-n, DKP	1,43	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB232	Staré Brno		ZU	1,05	0,63				0,63		0,63								B-s, B-n, S-s, P-s	1,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB233	Staré Brno	SB-3	BU	1,44	1,17				1,17		1,17								B-n, O-n	0,80	Z-n	0,64	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB234	Staré Brno		ZU	0,98	0,67				0,67		0,67								B-n, Z-n	0,98			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB235	Staré Brno	SB-3	BU	0,30	0,29				0,29		0,29								B-n	0,28	Z-n	0,02	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB236	Staré Brno	SB-3	BU	0,56	0,33				0,33		0,33								B-s, B-n, Z-n, DKP	0,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB238	Staré Brno	SB-3	SU	0,84															S-n, O-n, DKP	0,44	Z-n	0,40	Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB239	Staré Brno	SB-3	PU	0,55	0,33				0,33		0,33								B-n, O-s, O-n	0,45	Z-n	0,10	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB240	Staré Brno	SB-3	BU	1,52	1,49	0,87			0,62		1,49								B-n	0,05	Z-n	1,47	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
SB241	Staré Brno		ZU	1,71	0,53	0,13			0,40		0,53							ano	B-n, S-n, O-n, DKP, Z-n	1,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 75 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB242	Staré Brno		PU	0,16	0,09	0,05			0,04		0,09											Z-n	0,16	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
SB243	Staré Brno	SB-3	BU	0,31	0,30				0,30		0,30								B-n	0,21	Z-n	0,10	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB244	Staré Brno	SB-3	BU	0,15	0,14				0,14		0,14								B-n	0,09	Z-n	0,06	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
SB245	Staré Brno	SB-3	PU	0,03	0,03				0,03		0,03											Z-n	0,03	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
SB246	Staré Brno	SB-3	BU	0,84	0,82				0,82		0,82								B-n	0,82	Z-n	0,02	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB247	Staré Brno	SB-3	SU	0,61	0,57				0,57		0,57								B-n	0,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB248	Staré Brno	SB-3	OV	0,23															O-s, O-n	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB300	Staré Brno	SB-3	SU	1,34	0,92				0,92		0,92								B-n, S-n, O-s, DKP	1,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		

Kód ploch zůstal	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
SB301	Staré Brno	SB-3	SU	1,00	0,55				0,55										B-n, S-s, S-n	1,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
SB302	Staré Brno		PU	0,13	0,08				0,08										S-n, DKP	0,13			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
SB401	Staré Brno	SB-2	PU	1,12																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB402	Staré Brno	SB-1	SU	0,53																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SB403	Staré Brno		ZU	1,10	0,96				0,96										B-n, O-n, Z-n	1,1			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
SB601	Staré Brno	SB-1	SU	2,65	0,02	0,02				0,02							ano	B, S, D, DKP	2,63	Z	0,02		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v zastavěném území.		
SB602	Staré Brno	SB-1	OV	0,73															S	0,73			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SL001	Starý Liskovec	SL-2	OK	2,33	2,33		1,14	1,19			2,33								T-s, T-n, DKP	2,22	Z-n	0,11		95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SL002	Starý Liskovec	SL-2	OK	1,29	0,72		0,51	0,21			0,72								T-s, D-s	0,57	Z-s	0,72		100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SL004	Starý Liskovec		DU	0,29															S-s, S-n, D-n	0,16	Z-s	0,13		Bez záboru ZPF a PUPFL	
SL010	Starý Liskovec	SL-3	SU	4,18	0,31		0,31				0,31								S-n, D-n, DKP	4,13	Z-n	0,05		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SL012	Starý Liskovec	SL-1	DU	0,83															D-n	0,50	Z-n	0,33		Bez záboru ZPF a PUPFL	
SL014	Starý Liskovec		DU	0,50															D-s	0,50			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SL018	Starý Liskovec		ZK	0,24															K-s	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SL022	Starý Liskovec		DU	0,74	0,31	0,29	0,02												D-n	0,43	V-n	0,31		Plocha dopravy všeobecné je navržena z důvodu vyvolané přeložky stávající komunikace záměry vyplývajícími ze ZÚR JMK. Zachování stávajícího vedení komunikace bude nemožné, proto je navrženo nejšetnější řešení k pozemkům ZPF.	
SL028	Starý Liskovec		DU	0,45															T-s, D-s	0,45			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SL035	Starý Liskovec		ZU	0,32	0,32		0,32										ano	B-n, Z-n	0,32				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
SL038	Starý Liskovec	SL-3	OK	1,09	0,93		0,93				0,93								P-n, D-s, DKP	0,89	Z-n	0,20		82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SL042	Starý Liskovec		SU	0,30															B-s, S-n	0,30			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SL202	Starý Liskovec	SL-3	OK	1,81	0,21	0,21					0,21								D-s, D-n	1,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
SL203	Starý Liskovec		DU	1,01															B-s, DKP	0,16	Z-s	0,85		Bez záboru ZPF a PUPFL	
SL213	Starý Liskovec		DU	0,49	0,14	0,09	0,05				0,14								S-n, DKP	0,46	Z-n	0,03		94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SL214	Starý Liskovec	SL-3	SU	3,06	0,19	0,19					0,19								S-n, T-s, DKP	2,70	Z-n	0,36		88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SL215	Starý Liskovec	SL-3	PU	1,01															S-n, DKP	0,80	Z-n	0,21		Bez záboru ZPF a PUPFL	
SL402	Starý Liskovec		DU	1,10																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
SL403	Starý Liskovec		DU	0,81	0,36		0,36							0,05	ano		ano		D-s, D-n	0,74	Z_s	0,07		91 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
SL404	Starý Liskovec		WU	1,22	1,05	0,06	0,99										ano		V-n	1,22			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
SL405	Starý Liskovec		ZU	1,83	0,22		0,22				0,22				0,05	ano			B-s, R-s, R-n, D-s, Z-s, K-s	1,83			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
SL406	Starý Liskovec		DU	1,48	1,23		1,23								0,06	ano		ano	D-n, DKP	0,89	Z-n, K-n	0,59		Plocha dopravy všeobecné pro provedení umístění předepsaného záměru ZÚR JMK "Umístění terminálu IDS v Brně, Starém Liskovci".	
SL407	Starý Liskovec		SU	0,42																			Bez záboru ZPF a PUPFL		

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
SL408	Starý Liskovec, Bohunice	Be-1	PU	1,62	1,28		1,28				0,04			0,12	ano		ano	B-n, S-n, D-n, DKP	0,57	Z-s, K-n	1,05	Plocha veřejného prostranství všeobecného pro provedení umístění předepsaného záměru ZÚR JMK "Umístění terminálu IDS v Brně, Starém Liskovci". Terminál veřejné dopravy je navržen dle záměru realizace integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Posílení systému IDS v Brně bude mít pozitivní vliv na ochranu obyvatelstva před negativními účinky dopravy, a to vytvořením podmínek pro snížení osobní automobilové dopravy. Bude tak podpořen veřejný zájem na ochraně zdraví obyvatelstva, který je zájmem převažujícím nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu a celkovou koncepci IDS, nelze zvolit alternativní řešení. Plocha také vytváří podmínky pro vhodné propojení městských čtvrtí plnohodnotnou komunikací, čímž bude také naplněn veřejný zájem na ochraně zdraví obyvatelstva.		
SL409	Starý Liskovec	Be-1	SU	1,06	0,95		0,95							0,96	ano					Z-n	1,06	Viz odůvodnění karty lokality Be-1 Dvořišť-Vyhřídalo-Lány.		
SL601	Starý Liskovec	SL-3	SU	1,02														B, DKP	1,02			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla002	Slatina		PU	0,16														P-s, D-s	0,16			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla003	Slatina		PU	0,27	0,15				0,15									D-s, DKP	0,12	ZPF	0,15	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Sla004	Slatina	Sla-9	VU	0,79	0,63				0,63								ano	P-n, D-s	0,79			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sla005	Slatina		RX	2,05	1,95				1,95									ZPF-IR	0,01	ZPF	2,04	100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF.		
Sla006	Slatina		ZU	2,09	2,01				2,01									K-n	0,15	ZPF	1,94	Plocha zeleně všeobecně vymezená pro rozšíření rekreačního potenciálu oblíbené lokality NPP Stránská skála. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Sla008	Slatina		ZU	1,52	1,51	0,02			1,49											ZPF	1,52	Plocha zeleně všeobecně vymezená pro rozšíření rekreačního potenciálu oblíbené lokality NPP Stránská skála. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Sla009	Slatina		ZU	0,49														K-s	0,49			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla014	Slatina		BI	0,41	0,30	0,13			0,05											ZPF, ZPF-IR	0,41	Plocha přílehlá k obslužné komunikaci a ke stávající zástavbě při ulici Stránská; je řešena jako návrhová plocha bydlení individuálního. Změna reaguje na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a umožňuje efektivně využít návaznost na zastavěné území s existujícím napojením na dopravní a technickou infrastrukturu. Část území je součástí půd ZPF, ty sestávají z více pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako zahrady a orná půda, nejedná se o pozemky velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, pozemky se nacházejí na půdách I a II třídy ochrany. V současné době plní lokalita funkci zahrádek s objekty neregistrovanými v katastru nemovitostí a využití dané lokality pro plochy bydlení je, s ohledem na bezprostřední návaznost na stávající zástavbu (rodinných domů) při ulici Stránská, více než vhodnou variantou řešení daného území. Prostupnost krajiny nebude ovlivněna.		
Sla021	Slatina	Sla-6	OK	2,39														P-s	2,39			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla022	Slatina		PU	0,12														S-n	0,09	Z-s	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla023	Slatina		PU	0,12	0,12	0,12												B-n, DKP	0,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sla026	Slatina		PU	1,33	1,14	0,72			0,42					0,28	ano		ano	N-n	1,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sla027	Slatina		DU	4,23	4,21	4,21											ano	P-s, D-s	0,67	ZPF	3,56	Plocha dopravy všeobecně pro vedení návrhové komunikace Tu/2 a její křížení se stávající železniční tratí i návrhovou tratí Sla/51. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy dopravní všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.		
Sla028	Slatina	Sla-8	VL	3,00	3,00	0,38			2,62											ZPF	3,00	Viz odůvodnění karty lokality Sla-8 Bedřichovská.		
Sla031	Slatina		DU	1,46														B-s, D-s	1,46			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla033	Slatina	Sla-2	DU	0,45														D-s	0,45			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla035	Slatina	Sla-1	BU	0,95	0,86				0,86									P-s	0,95			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sla036	Slatina	Sla-1	BU	2,51	1,91	1,73			0,18									P-s	2,51			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad					
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]				
Sla037	Slatina		ZU	0,91	0,69		0,69				0,69										ZPF-IR	0,91	100 % záboru ZPF v ZÚ.			
Sla039	Slatina		ZK	4,80	4,76	2,26	2,50					4,77	ano							D-s	0,15	ZPF	4,65	Plocha zeleně krajinně pro ochranu rezidenční zástavby a návrhové lokality Sla-1 Slatinské náměstí před negativními vlivy navazujících ploch určených pro dopravní stavby. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Sla045	Slatina	Sla-1	BU	0,29	0,29	0,29					0,29							ano	B-n	0,29			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)			
Sla046	Slatina	Sla-1	OH	0,37	0,37	0,37					0,37								B-n	0,20	Z-s	0,17	100 % záboru ZPF v ZÚ.			
Sla047	Slatina		PU	0,08	0,08	0,08					0,08								B-n	0,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>			
Sla051	Slatina		ZU	0,91	0,91	0,66	0,25					0,90	ano							Z-n	0,91			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sla052	Slatina	Sla-1	BU	1,92	1,92		1,92					1,59	ano							B-n	1,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sla054	Slatina	Sla-6	VL	1,29	1,16		1,16				1,16									P-n, D-n, DKP	1,00	ZPF-IR	0,29	78 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sla055	Slatina		PU	0,18	0,01		0,01				0,01									P-s, DKP	0,13	ZPF-IR	0,05	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>		
Sla059	Slatina	Sla-5	SU	1,06	1,02	1,02					1,02									B-n	1,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sla201	Slatina	Sla-2	SU	1,59																B-s, P-s, D-s	1,33	Z-s	0,26	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla202	Slatina	Sla-1	SU	2,22	2,17	0,41	1,76				0,18	1,96								P-s	0,14	ZPF	2,08	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí		
Sla203	Slatina	Sla-8	BU	3,87	3,87	2,80	1,07													B-n, S-n, DKP	3,86	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sla207	Slatina	Sla-1	OK	0,63	0,63	0,63					0,63	0,63								S-n	0,63			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sla208	Slatina	Sla-1	SU	1,08	1,05	0,23	0,82					1,05											1,08	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí		
Sla209	Slatina	Sla-1	OS	3,98	3,95	1,30	2,65					3,95								S-n, D-s	0,46	ZPF	3,52	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí		
Sla210	Slatina	Sla-1	SU	1,46	1,46	1,37	0,09					1,46											1,46	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí		
Sla211	Slatina	Sla-1	SU	3,25	3,20	2,23	0,97				0,28	2,72								D-n, P-s	0,34	ZPF	2,91	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí		
Sla213	Slatina	Sla-8	OK	2,60	2,60	0,76	1,84													S-n, DKP	2,54	Z-n	0,06	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Sla214	Slatina		ZU	0,49	0,49		0,49					0,49											0,49	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí		
Sla215	Slatina		ZU	0,23																			0,21	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sla216	Slatina		ZU	0,59	0,59		0,59				0,59													100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sla219	Slatina	Sla-1	SU	1,22	1,22	0,33	0,89				0,05	1,22	ano											1,22	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí.	
Sla401	Slatina	Sla-6	SU	1,34	0,91		0,91				0,91										P-n, R-n	1,34			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla402	Slatina	Sla-1	VL	1,08	1,07	1,07						1,08	ano								S-n, D-s	1,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla403	Slatina	Sla-7	SU	1,01	0,64	0,64					0,64										S-s, S-n, P-s	0,97	Z-s	0,04	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla404	Slatina	Sla-1	PU	3,97	2,94	2,01	0,93				0,81	3,97	ano								B-n, S-n, P-s, DKP	1,81	ZPF, ZPF-IR	2,16	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí.	
Sla406	Slatina, Líšeň		PU	1,02	0,26	0,01	0,25				0,26										P-s, D-n	0,7	V-s, K-n, ZPF	0,32	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla407	Slatina		ZU	2,47	2,46	0,39	1,82		0,24	0,01														2,47	Plocha zeleně všeobecně vymezená pro rozšíření rekreačního potenciálu obilné lokality NPP Stránská skála. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla408	Slatina		ZK	7,67	7,66	4,15	0,96		2,34	0,21														7,67	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	

Kód plochy	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Sla409	Slatina		ZK	4,28	4,28		2,18	2,10									ano	K-n	0,45	ZPF	3,83	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Sla410	Slatina		ZK	2,36	2,36		1,39	0,36	0,54	0,07										ZPF	2,36	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Sla411	Slatina		ZK	1,47	1,46		1,28	0,18												ZPF	1,47	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Sla412	Slatina		ZK	2,64	2,64	0,02	0,36	2,26			0,14									ZPF	2,64	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován. 86 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
Sla413	Slatina, Líšeň		ZK	14,09	12,40	0,22	9,86	0,13		2,19								ano	D-n, K-s, K-n	0,78	ZPF	13,31	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla414	Slatina		ZK	2,20	1,71		1,28	0,01		0,42	0,39							ano	K-s, K-n	0,23	ZPF, ZPF-IR	1,97	Plocha zeleně krajinně vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla601	Slatina	Sla-4	OK	1,97															S, O, D, DKP	1,97			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla602	Slatina	Sla-6	DU	1,26															B, D, DKP	0,79	Z	0,46	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla603	Slatina		PU	0,62															S, D, DKP	0,62			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla604	Slatina	Sla-4	SU	2,34	1,22	1,22					1,22							ano	S, P	2,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB., 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla605	Slatina	Sla-4	SU	0,65															S, P	0,65			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla606	Slatina	Sla-10	SU	1,46															B, DKP	1,46			Bez záboru ZPF a PUPFL	
So003	Soběšice	So-5	BI	0,87	0,86					0,86	0,86								B-s, B-n	0,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
So011	Soběšice	So-7	BI	2,73	2,62			0,75	0,27	1,60	0,51								B-n, O-s, DKP	0,52	Z-n, ZPF	2,21	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
So012	Soběšice	So-2	PU	0,17	0,17			0,17											B-n, DKP	0,17			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2.	
So015	Soběšice	So-2	PU	0,18	0,18			0,04	0,08	0,06	0,13								B-n, DKP	0,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
So016	Soběšice	So-2	PU	0,11	0,11					0,11	0,11								B-n, S-s	0,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
So017	Soběšice		ZU	0,43	0,43					0,43										ZPF		0,43	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
So024	Soběšice	So-8	BI	1,16	1,13			0,30		0,83	1,00									ZPF-IR		1,16	88 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
So028	Soběšice	So-8	BI	2,68	2,63				0,03	2,60	1,66									ZPF, ZPF-IR		2,68	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	

Kód ploch zneř	Katastrální území	Rozvoje lokality	Navřzené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souřhm výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ořhm výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochrání pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zřdůvodnění vhodnosti navřhovaného řešení vřhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad					
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]				
So032	Soběšice	So-7	OS	0,49	0,49			0,49			0,38										ZPF	0,49	77 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.			
So034	Soběšice	So-4	SU	0,51	0,50					0,50	0,50									S-n	0,51			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So202	Soběšice	So-2	BI	0,70	0,67		0,06	0,33	0,28	0,29										B-n	0,48	ZPF	0,22	100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.		
So203	Soběšice	So-8	BI	1,09	1,09				1,09											B-n	0,91	ZPF	0,18	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So204	Soběšice	So-8	BI	2,70	2,65			1,40	1,25	2,56												ZPF-IR	2,70	97 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So205	Soběšice		PU	0,27																D-n, DKP	0,27			Bez záboru ZPF. Zábor PUPFL bude realizován na již odlesněných plochách	0,10	
So207	Soběšice	So-8	PU	1,06	0,67			0,13	0,54	0,30										B-n, DKP	1,02	ZPF	0,04	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So209	Soběšice	So-2	BI	1,11	1,09				1,09	0,63												ZPF-IR	1,11	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So210	Soběšice	So-8	BI	0,86	0,86				0,86											B-s, B-n	0,74	ZPF	0,12	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So401	Soběšice	So-3	BI	0,65	0,61				0,61	0,61										B-n	0,65			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
So402	Soběšice	So-2	BI	2,72	2,72		1,01	0,63	1,08	0,39										B-s, B-n	0,86	ZPF	1,86	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
So403	Soběšice	So-2	BI	2,49	2,48		0,95	0,28	1,25	1,14										B-s, B-n, DKP	2,49			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
So404	Soběšice	So-2	BI	1,61	1,46		0,22	0,44	0,80	1,46										B-n, DKP	1,61			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
So405	Soběšice	So-2	PU	0,31	0,31		0,10		0,21	0,17										B-s, B-n, DKP	0,31			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
So406	Soběšice, Obřany		ZK	3,86	3,49		0,11	2,67	0,71											K-n, PUPFL	0,16	ZPF	3,70	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
So407	Soběšice		PU	0,21	0,06				0,06	0,06										B-s, DKP	0,17	PUPFL	0,04	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So408	Soběšice		ZK	4,75	4,58				4,58	2,63										K-n, PUPFL	4,36	ZPF, ZPF-IR, PUPFL	0,39	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
So409	Obřany		ZK	0,70	0,62		0,59		0,03	0,13										PUPFL	0,07	ZPF, PUPFL	0,63	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
So601	Soběšice	So-6	BI	2,14	2,05				2,05											B, DKP	1,70	Z, PUPFL	0,43	100 % záboru na půdách V. třídy ochrany. 79 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Str002	Stránice	Str-1	SU	0,87																S-n, O-s, O-n, DKP	0,87			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Str003	Stránice		BU	0,28																B-n	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Str201	Stránice	Str-2	OV	2,85																O-s	2,85			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty001	Štýřice	Sty-4	BU	0,68	0,63		0,49		0,14	0,63										ano	B-n	0,61	K-n	0,07	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty005	Štýřice, Staré Brno		PU	0,86	0,01		0,01			0,01										R-n, DKP	0,58	Z-n	0,28	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty007	Štýřice	Sty-3	BU	0,63																B-n, DKP	0,63			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty012	Štýřice	Sty-7	DU	0,82																D-s	0,82			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty013	Štýřice		DU	0,94																S-n, D-n, DKP	0,94			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty014	Štýřice		DU	4,73	1,49	1,49				1,49										ano	S-n, P-s, P-n, D-n, D-s, D-n, DKP	4,73			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sty019	Štýřice	Sty-2	OK	3,18	0,11	0,11				0,11											S-n, D-s, D-n, DKP	3,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty021	Štýřice	Sty-2	OK	3,18																S-s, DKP	3,13	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty023	Štýřice	Sty-2	OK	3,74																S-s, S-n, D-s, DKP	3,74			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty027	Štýřice		SU	0,50																B-s	0,50			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty032	Štýřice		PU	0,08																DKP	0,07	Z-s	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL		



Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany, [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochladí výměru záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad					
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]				
Sty033	Štýřice		PU	0,32														S-n, DKP	0,31	Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL				
Sty035	Štýřice		PU	0,12																	Z-n	0,12	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Sty036	Štýřice	Sty-3	DU	0,35																	D-s	0,35	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Sty037	Štýřice	Sty-3	DU	0,21																	D-s	0,21	Bez záboru ZPF a PUPFL			
Sty038	Štýřice		DU	0,21																	S-s, D-s, DKP	0,12	Z-s	0,09	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty039	Štýřice	Sty-5	DU	0,44																	S-n, D-s, DKP	0,44		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty040	Štýřice	Sty-1	DU	3,83	2,45	2,45				2,45								ano		D-n	3,83			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty043	Štýřice		ZU	0,78	0,78	0,78				0,78								ano		Z-n	0,78			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty045	Štýřice		ZU	0,95																	O-s, Z-n	0,95		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty046	Štýřice		ZU	4,45	1,87	1,87				1,87								ano		S-n, R-n, DKP, Z-n, K-s, K-n	4,45			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Sty047	Štýřice	Sty-4	BU	0,89	0,85	0,85				0,85								ano		B-n	0,87	K-n	0,02	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty048	Štýřice	Sty-4	PU	0,06																	S-s, DKP	0,06		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty049	Štýřice		ZU	2,75	1,76	0,52			1,24	1,76											B-s, B-n, S-s, DKP, K-s, K-n	2,75			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty051	Štýřice	Sty-3	BU	0,64																	B-n	0,49	Z-n	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty053	Štýřice		ZU	1,10																	S-n, R-n, DKP, Z-n	1,10		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty054	Štýřice	Sty-5	OK	3,63	0,20	0,20				0,20											S-s, P-s, D-n, DKP	3,57	Z-s	0,06	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Sty056	Štýřice, Horní Heršpice	Sty-2	SU	8,63																	S-n, R-n, DKP	8,63		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty057	Štýřice	Sty-6	BU	0,66	0,10	0,10				0,10								ano		B-s, R-s	0,66			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Sty059	Štýřice		SU	0,55																	O-s, DKP	0,55		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty076	Štýřice		DU	0,73																	P-s, D-s, DKP	0,73		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty077	Štýřice		DU	0,44	0,04	0,04				0,04											S-n, O-s, O-n, DKP	0,40	Z-s	0,04	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Sty082	Štýřice	Sty-3	BU	1,07																	B-n, O-n	0,19		0,88	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty085	Štýřice	Sty-3	SU	0,63																	S-s	0,63		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty086	Štýřice	Sty-3	OS	0,45	0,03	0,03				0,03											R-n, D-n	0,40	Z-n	0,05	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Sty087	Štýřice	Sty-3	BU	0,29	0,06	0,06				0,06											B-n, R-n, D-n, DKP	0,29			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Sty088	Štýřice	Sty-3	BU	2,18	0,37	0,29	0,08			0,37								ano		B-n, S-n, R-n, DKP	2,04	K-n	0,14	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty106	Štýřice, Bohunice		ZK	5,24	1,37	0,51			0,86	1,37								ano		K-n	5,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Sty201	Štýřice	Sty-2	DU	1,08																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty202	Štýřice	Sty-5	OK	2,34																	P-s, DKP	2,20	Z-s, Z-n	0,14	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty204	Štýřice		DU	1,50	0,51	0,51				0,51								ano		S-n, D-s, D-n	1,50			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty205	Štýřice		DU	0,11	0,01	0,01				0,01											P-n, D-n, DKP	0,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Sty206	Štýřice		DU	0,29																	P-n, D-s	0,29		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty207	Štýřice		DU	0,59	0,41	0,41				0,41								ano		P-n, D-n, DKP	0,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Sty211	Štýřice	Sty-7	OK	1,15	0,01	0,01				0,01											S-n, P-s, D-s, DKP	1,15			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Sty213	Štýřice, Horní Heršpice	Sty-2	DU	1,20																	S-n, R-n, DKP	1,20		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Sty214	Štýřice	Sty-2	OK	7,12																	P-s, P-n, D-s, D-n, DKP	7,12		Bez záboru ZPF a PUPFL		

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojev lokality	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Sty215	Štýřice, Bohunice		ZU	7,94	1,26					0,03	1,26							ano	B-n, S-n, DKP, Z-n, K-n	7,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Sty217	Štýřice	Sty-7	OK	1,15															P-n, DKP	1,11	Z-n	0,04		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty218	Štýřice		DU	0,40															S-n, DKP	0,40				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty222	Štýřice	Sty-7	PU	0,32															S-n, P-s, DKP	0,23	Z-n	0,09		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty223	Štýřice, Horní Heršpice	Sty-1	OV	3,52	0,47	0,47					0,47							ano	O-s, D-s, D-n, DKP	3,52				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty224	Štýřice		ZU	1,08															Z-n, Kn	1,08				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty225	Štýřice		PU	0,45	0,28		0,28				0,28							ano	DKP	0,45				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty226	Štýřice	Sty-3	OV	1,26															B-n, DKP	1,26				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty228	Štýřice	Sty-3	SU	0,34															B-n	0,19	Z-n	0,15		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty401	Štýřice	Sty-3	SU	1,11																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty402	Štýřice		OK	0,19	0,03	0,03					0,03								S-n, DKP	0,17	Z_s	0,02		100 % záboru ZPF v ZÚ. 89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sty403	Štýřice	Sty-8	OV	2,66	1,30		1,30				1,30							ano	O-s, O-n	2,66				100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sty404	Štýřice	Sty-3	PU	0,37																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty405	Štýřice	Sty-4	PU	0,15	0,09	0,02	0,07				0,09								B-s, B-n	0,15				100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup> .	
Sty406	Štýřice	Sty-3	SU	1,00																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty407	Štýřice	Sty-3	PU	2,38	0,26		0,26				0,26							ano	B-n, S-n, DKP, R-s, R-n	1,73	Z-n, K-s, K-n	0,65		100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty408	Štýřice	Sty-3	SU	1,46	0,83		0,83				0,83								B-n	0,03	Z-n	1,43		100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty409	Štýřice	Sty-3	PU	1,55																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty410	Štýřice	Sty-3	OS	2,09																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty601	Štýřice	Sty-2	DU	0,57	0,15	0,15					0,15								S, D, DKP	0,57				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty602	Štýřice		DU	2,44	0,65		0,65				0,65							ano	R, V, D, DKP	2,25	Z, K	0,18		92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty603	Štýřice	Sty-2	SU	2,42															S, DKP	2,42				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty604	Štýřice		ZU	0,49	0,49		0,49				0,49							ano	Z, K	0,48				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES.	
Sty605	Štýřice, Horní Heršpice	Sty-2	PU	0,64															S, DKP	0,64				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr005	Trnitá	Tr-5	SU	1,06															B-s, S-n, T-n, DKP	1,06				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr013	Trnitá	Tr-2	SU	0,51	0,16	0,16					0,16								S-s, S-n	0,51				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr015	Trnitá	Tr-4	SU	0,82	0,01	0,01					0,01								S-n, D-n, DKP	0,82				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr018	Trnitá	Tr-5	SU	0,48															S-n	0,47	Z-n	0,01		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr019	Trnitá	Tr-6	SU	1,02															B-s, S-s, S-n	1,02				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr020	Trnitá	Tr-6	SU	1,54	0,01	0,01					0,01								B-s, B-n, S-s, O-s, DKP	1,54				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr021	Trnitá	Tr-2	SU	1,68	1,18	1,18					1,18								S-n, DKP	1,68				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr025	Trnitá	Tr-2	SU	1,48															S-n	1,48				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr030	Trnitá	Tr-2	PU	0,82	0,25	0,25					0,25							ano	DKP	0,82				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr033	Trnitá	Tr-6	PU	0,04															DKP	0,02	Z-n	0,02		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr039	Trnitá		ZU	0,89															K-s, K-n	0,89				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr043	Trnitá	Tr-3	SU	1,61	0,18	0,18					0,18								S-s, S-n, O-s, DKP	1,33	Z-n	0,28		83 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr045	Trnitá	Tr-2	SU	0,87	0,84	0,84					0,84								S-n, DKP	0,87				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr047	Trnitá	Tr-2	SU	1,67															S-n, T-n	1,67				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr063	Trnitá	Tr-1	PU	1,65	0,62	0,62					0,62							ano	D-n, DKP	1,64	Z-n	0,01		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvoje lokality	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci stávek k ochraně pozemků před erozí činnosti vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Tr071	Trmitá		PU	0,23															Z-n	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr077	Trmitá	Tr-2	PU	0,54	0,09	0,09					0,09							ano	DKP	0,54				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr079	Trmitá	Kv-6	SU	0,68	0,16	0,16					0,16								S-n, DKP	0,68				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr082	Trmitá		ZU	0,39															DKP, K-n	0,39				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr087	Trmitá, Komárov, Štýřice	Tr-1	DU	2,10	0,06	0,06					0,06								S-n, D-n, DKP	1,58	V-s, Z-n, K-s, K-n	0,52		75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr201	Trmitá	Tr-5	DU	1,78															S-n, DKP	1,19	V-s, V-n, Z-s, Z-n	0,59		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr202	Trmitá	Tr-3	DU	0,82															S-s, DKP	0,81	Z-n	0,01		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr204	Trmitá	Tr-3	SU	2,32															S-s, S-n, P-s, DKP	2,32				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr205	Trmitá	Tr-6	SU	1,72	0,04	0,04					0,04								S-s, S-n, D-n, DKP	1,72				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr206	Trmitá	Tr-2	SU	1,59	0,17	0,17					0,17								B-n, S-n	1,59				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr207	Trmitá	Tr-2	DU	0,42	0,19	0,19					0,19								DKP	0,29	Z-n	0,13		100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr208	Trmitá		DU	0,22															DKP	0,22				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr211	Trmitá	Tr-5	SU	0,90															S-s, DKP	0,44	Z-s, Z-n	0,46		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr214	Trmitá	Tr-5	SU	0,89															S-n, DKP	0,89				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr216	Trmitá	Tr-2	SU	1,60															D-s, DKP	1,60				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr218	Trmitá	Tr-2	SU	1,55	0,16	0,16					0,16								S-n, DKP	1,55				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr219	Trmitá	Tr-3	SU	1,83															S-n	1,66	V-s, Z-n	0,17		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr220	Trmitá	Tr-3	SU	0,54															S-s, DKP	0,52	Z-n	0,02		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr221	Trmitá	Tr-2	PU	0,62	0,60	0,60					0,60								DKP	0,62				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr223	Trmitá	Tr-3	SU	0,36																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr224	Trmitá	Tr-5	SU	0,95	0,03	0,03					0,03								B-s, S-n, O-s, DKP	0,95				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr225	Trmitá	Tr-2	SU	1,51	1,13	1,13					1,13								S-n, DKP	1,51				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr226	Trmitá		ZU	0,31															S-n	0,31				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr227	Trmitá	Tr-5	SU	0,93	0,04	0,04					0,04								S-n	0,84	Z-n	0,09		90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr229	Trmitá		ZU	0,17															O-s, Z-s	0,17				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr230	Trmitá	Tr-2	OK	1,11															S-s, DKP	1,11				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr231	Trmitá	Tr-2	OK	0,38															S-n, DKP	0,38				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr234	Trmitá	Tr-6	OK	0,56															S-n, DKP	0,44	Z-n	0,12		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr235	Trmitá		ZU	1,62	0,32	0,32					0,32								DKP, Z-n	1,62				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr236	Trmitá	Tr-2	PU	0,39															S-n O-s, DKP	0,39				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr237	Trmitá	Tr-2	DU	2,11	0,08	0,08					0,08								DKP	2,11				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr239	Trmitá	Tr-6	PU	0,08															DKP	0,01	Z-n	0,07		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr240	Trmitá	Tr-2	PU	0,84	0,48	0,48					0,48								DKP	0,61	Z-n	0,23		73 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr250	Trmitá	Tr-3	PU	0,30															P-s	0,30				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr300	Trmitá		PU	1,51	0,05	0,05					0,05								S-s, S-n, D-s, DKP	1,49	V-s, Z-n	0,02		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr301	Trmitá	Tr-4	SU	0,70															S-n	0,70				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr302	Trmitá	Tr-4	SU	0,40															S-s	0,40				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr303	Trmitá	Tr-4	SU	1,43															S-s, S-n	1,43				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr305	Trmitá	Tr-1	PU	0,94	0,30	0,30					0,30								DKP	0,93	Z-n	0,01		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr306	Komárov, Trmitá	Tr-1	DU	7,05	0,45	0,45					0,45								D-s, D-n, DKP	6,85	Z-n	0,20		97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Tr307	Trmitá	Tr-1	PU	2,79	0,46	0,46					0,46						ano	S-n, D-s, D-n, DKP	2,21	Z-n, K-s	0,58	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbyteková plocha ZPF v ZÚ.			
Tr308	Trmitá		PU	0,46														S-n, DKP	0,46				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr309	Trmitá		DU	0,19														D-s, DKP	0,19				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr401	Trmitá	Tr-1	PU	4,29																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr402	Trmitá, Černovice		DU	0,73																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr403	Trmitá		ZU	2,35																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr404	Trmitá, Komárov		ZU	2,08	0,12	0,12					0,12						ano	P-n, DKP, V-s, Z-n	2,08				Zbytekové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tr405	Trmitá	Tr-3	SU	3,04																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr406	Trmitá	Tr-2	SU	0,24																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr407	Trmitá, Zábrdovice		PU	2,78																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr408	Trmitá, Staré Brno	Tr-2	PU	2,18	0,08	0,08					0,08						ano	S-n, DKP	2,17	Z-n	0,01		Zbytekové plochy ZPF v ZÚ.		
Tr409	Trmitá		ZU	0,45																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr410	Trmitá		ZU	0,67																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr411	Trmitá	Tr-3	DU	1,25																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr412	Trmitá		ZU	0,20																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr413	Trmitá	Tr-3	SU	2,05																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr414	Trmitá	Tr-3	SU	1,15																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr415	Trmitá	Tr-3	PU	0,46																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr416	Trmitá	Tr-3	SU	1,64																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr417	Trmitá	Tr-3	OV	1,61																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr418	Trmitá	Tr-3	SU	1,17																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr419	Trmitá		PU	1,15																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr601	Trmitá	Tr-2	SU	1,57	0,35	0,35					0,35						ano	S, DKP	1,51	Z	0,06		96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Tr602	Trmitá	Tr-2	OV	1,22														O, DKP	1,22	Z	0,85		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr603	Trmitá	Tr-2	OV	0,47														S, O, DKP	0,44	Z	0,03		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tu003	Tuřany, Brněnské Ivanovice		PU	2,81	1,28		0,53		0,75									P-s, DKP	0,83	K-s, K-n, ZPF	1,98		Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsahu území návrhových lokalit Tu-2 U Křížku a Tu-10 Jahodová. Navazuje na koncepci dosavadního územního plánu a rozšiřuje stávající komunikaci. Navrženým řešením dojde sice ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, k jeho záboru však dojde s naprostým ohledem na přilehlé zemědělské plochy, u kterých nedojde ani ke snížení jejich prostupnosti ani ke ztížení jejich obhospodařování.		
Tu004	Tuřany	Tu-5	DU	12,29	11,81		11,81				0,01				10,88	ano	D-s, DKP	0,29	ZPF	12,00			Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště		
Tu006	Tuřany, Dvorská	Tu-7	DU	42,30								5,67	ano	2,72	ano		D-n	39,40	ZPF	2,90			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tu011	Tuřany	Tu-5	DU	11,03														D-s, D-n	10,82	ZPF	0,21		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tu013	Tuřany		LU	1,32	1,23		0,77	0,46				1,32	ano				K-n	0,01	ZPF	1,31			Součást ÚSES		
Tu015	Tuřany		LU	2,62	2,62		1,61		1,01			2,62	ano							ZPF	2,62			Součást ÚSES	
Tu017	Tuřany		LU	1,58	1,58		1,58					1,58	ano							ZPF	1,58			Součást ÚSES	
Tu022	Tuřany	Tu-8	SU	0,53	0,53		0,53											S-n	0,53				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu026	Tuřany	Tu-4	BI	1,18	1,13				1,13		1,13							B-s, B-n	1,04	V-s, K-n	0,14		96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Tu027	Tuřany		ZK	2,05	1,82		0,86		0,96		0,18					ano	V-s, K-s, K-n	2,05					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu030	Tuřany	Tu-3	PU	0,82	0,61		0,61				0,51					ano	DKP	0,70	Z-n	0,12			85 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu036	Tuřany	Tu-8	PU	0,37	0,20		0,20				0,06					ano	B-s, B-n, D-n, DKP	0,37					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu043	Tuřany	Tu-8	SU	1,38	1,36		1,36				0,25			0,03	ano		D-n, DKP	1,06	Z-n	0,32			77 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu047	Tuřany		PU	0,69	0,67		0,67									ano	B-n, S-n, DKP	0,68	ZPF	0,01			99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		

Kód ploch záměr	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Tu048	Tuřany		PU	0,57	0,57		0,57																Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění veřejného zájmu obsluhy rozvojových lokalit Tu-1 U Fuksové boudy a Tu-3 Malé trávníky. Plocha navazuje na zastavěné území. Navrženým řešením dojde sice ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, k jeho záboru však dojde s naprostým ohledem na přilehlé zemědělské plochy, u kterých nedojde ani ke snížení jejich přístupnosti ani ke ztížení jejich obhospodařování.	
Tu050	Tuřany	Tu-5	VU	9,14	8,97	0,76	8,21							8,22	ano				D-n	0,28	ZPF	8,86	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště	
Tu053	Tuřany	Tu-5	DK	22,87	21,47	13,80	7,66		0,01					21,87	ano		ano	O-s, D-n	0,98	ZPF	21,89	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště		
Tu201	Tuřany, Holásky	Tu-4	BI	15,45	15,15				14,91	0,24	0,82							B-n, S-n, O-n, DKP	15,23	Z-n	0,22	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Tu202	Tuřany	Tu-3	BI	1,26	1,20		1,20				0,82						ano	B-s, B-n	1,25	K-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu203	Tuřany	Tu-8	SU	1,56	1,52		1,52											B-n, DKP	1,54	Z-n	0,02	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu204	Tuřany	Tu-8	SU	1,82	1,79		1,79				0,32							B-s, S-n, O-n, DKP	1,62	K-n	0,20	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu206	Tuřany, Chřovice		ZK	1,97	1,78		0,60		1,18		0,15						ano	B-s, B-n, DKP, K-s, K-n	1,12	ZPF	0,85	Plocha zeleně krajinné pro zajištění logického pokračování rozvojové osy sídelní zeleně podél toku Tuřanského potoka. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Tu207	Tuřany	Tu-3	BI	1,57	1,22		1,22				1,22						ano	B-s, B-n	1,57				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tu208	Tuřany	Tu-3	SU	0,94	0,94		0,94											B-n	0,94				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu209	Tuřany	Tu-3	SU	0,86	0,86		0,86											B-n	0,86				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu210	Tuřany	Tu-3	BI	0,52	0,52		0,52				0,52						ano	B-s, B-n	0,52				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
Tu211	Tuřany	Tu-6	BI	1,00	1,00		1,00				1,00						ano	B-s, S-n	1,00				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
Tu212	Tuřany	Tu-8	PU	0,18	0,07		0,07											R-n, DKP	0,18				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Tu214	Tuřany	Tu-8	OS	1,05	1,04		0,85		0,19		0,20							R-n	1,05				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu215	Tuřany, Černovice		ZK	5,47	5,43	2,89	0,03		2,51								ano	T-n, DKP, K-n	5,47				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu216	Tuřany	Tu-6	VL	1,84														S-n	1,84				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu217	Tuřany	Tu-6	VL	5,09														S-s, S-n, D-n, DKP	5,09				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu219	Tuřany	Tu-3	BU	1,54	1,54		1,54				0,43									ZPF	1,54	Viz odůvodnění karty lokality Tu-3 Malé trávníky		
Tu220	Tuřany, Černovice		ZK	5,06	4,95	3,64	1,22	0,09									ano	D-n, DKP, K-n	5,06				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu221	Tuřany	Tu-6	PU	0,31	0,13		0,13				0,13						ano	S-n, DKP	0,31				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tu222	Tuřany	Tu-1	VU	12,56	11,76		9,10		2,66									DKP	0,27	ZPF	12,29	Viz odůvodnění karty lokality Tu-1 U Fuksové boudy		
Tu223	Tuřany	Tu-1	OK	2,60	2,59		2,59											DKP	0,04	ZPF	2,56	Viz odůvodnění karty lokality Tu-1 U Fuksové boudy		
Tu226	Tuřany	Tu-6	SU	0,57	0,57		0,57				0,57							S-n, DKP	0,57				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tu227	Tuřany	Tu-6	PU	0,06														S-n	0,06				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu228	Tuřany	Tu-6	VL	0,65	0,03		0,03				0,03							B-s, S-n	0,65				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tu230	Tuřany	Tu-6	PU	0,12														S-s, S-n, DKP	0,12				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu231	Tuřany	Tu-6	SU	0,68	0,64		0,64											S-n	0,68				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu233	Tuřany	Tu-1	VU	7,77	7,56		7,56					6,45						DKP	0,12	ZPF	7,65	Viz odůvodnění karty lokality Tu-1 U Fuksové boudy		
Tu234	Tuřany	Tu-1	PU	0,62	0,58		0,58					0,57								ZPF	0,62	Viz odůvodnění karty lokality Tu-1 U Fuksové boudy		
Tu235	Tuřany	Tu-3	SU	2,60	2,58		2,58				0,75									ZPF, ZPF-IR	2,60	Viz odůvodnění karty lokality Tu-3 Malé trávníky		
Tu236	Tuřany	Tu-8	OS	0,95	0,94		0,57		0,37									S-n	0,03	Z-n	0,92	Viz odůvodnění karty lokality Tu-8 Karkulinova		
Tu239	Tuřany	Tu-5	VL	3,44	3,14	3,14								3,14	ano			D-n	0,43	ZPF	3,01	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště		

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Tu241	Tuřany		DU	1,49	0,26		0,26											ano	D-n, DKP	1,03	Z-n, K-n	0,46	Plocha dopravy všeobecné pro záměr ZÚR JMK DS10 D1 Kývalka – Slatina, zkapacitnění včetně přestavby mimoúrovňových křižovatek. Tato změna umožní zkapacitnění sítě pro tranzitní dopravu a tím bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.		
Tu300	Tuřany		RX	1,86	1,84		0,19		1,65						0,64						ZPF	1,86	Převaha výměry zůstane v ZPF		
Tu401	Tuřany	Tu-5	VU	18,67	17,93	9,91	8,02								18,67				ano	D-s, DKP	1,53	ZPF	17,14	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště.	
Tu402	Tuřany	Sla-3	VL	5,88	5,34	0,42	4,92													P-n, D-s	1,71	Z-n, K-n	4,17	Viz odůvodnění karty lokality Sla-3 Průmyslová - CTpark Brno.	
Tu403	Tuřany		ZK	2,56	2,56		2,56													D-s, Z-n	2,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu404	Tuřany		ZU	1,10	1,10		0,55		0,55										ano	S-n, Z-n	1,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu407	Tuřany	Tu-5	VU	18,95	18,46	18,46									17,81				ano	P-n, D-n	0,09	ZPF	18,86	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště.	
Tu408	Tuřany		RX	3,41	3,34		3,34				0,35											ZPF	3,41	Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Tu409	Tuřany, Dvorská		DU	2,19	1,25		1,22		0,03				2,19	ano						DKP-s	1,60	K-n, ZPF	0,59	Plocha dopravy všeobecné je navržena pro zkapacitnění komunikace III/417. Rozšířením stávající komunikace je zábor ZPF omezen na minimální hodnoty.	
Tu410	Tuřany	Tu-5	DU	2,84	2,48	1,94	0,54								2,83				ano	D-s, DKP	1,00	ZPF	1,84	Plocha dopravy všeobecné pro vybudování komunikace označení jako Tu/2 zajišťující obsluhu návrhové lokality Tu-5 Letiště. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Tu411	Tuřany	Tu-8	PU	0,32	0,15		0,10		0,05											S-n, DKP	0,24	Z_n	0,08	Na dotčených pozemcích ZPF je vymezena plocha veřejných prostranství všeobecných za účelem rozšíření stávající dopravní komunikace a s tím související zajištění dopravního napojení a obsluhy lokality Tu-8. Nově vymezená plocha veřejných prostranství všeobecných je v tomto případě převažujícím veřejným zájmem nad ochranu půd ZPF, kterých se navíc dotkne v minimální míře.	
Tu412	Tuřany		DU	1,37	1,26	0,10	1,16								1,28				ano	D-s	0,01	ZPF	1,36	Plocha dopravy všeobecné je navržena pro dopravní napojení Letiště Brno-Tuřany a obsluhu lokality Tu-5 z obchvatu Tuřan. Toto dopravní napojení zajišťuje veřejný zájem na ochranu zdraví obyvatelstva vyvedením kapacitní dopravy na pro tento účel vymezené komunikace.	
Tu413	Tuřany, Černovice		DU	1,35	1,29	0,48	0,65	0,16												DKP-s	0,05	V-n, K-n	1,3	Plocha dopravy všeobecné pro záměr propojení ZÚR JMK DS10 D1 Kývalka – Slatina a VMO MÚK Průmyslová, zkapacitnění včetně přestavby mimoúrovňových křižovatek. Tato změna umožní zkapacitnění sítě pro tranzitní dopravu a tím bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Tu414	Tuřany	Tu-5	VU	6,64	6,50	1,85	4,65								6,20				ano	D-s	0,85	ZPF	5,79	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště.	
Tu415	Tuřany	Tu-5	DU	2,45																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu601	Tuřany	Tu-8	OS	0,59	0,59		0,59													R, D	0,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu602	Tuřany		ZU	1,44	1,43		1,43								0,89				ano	D, Z	1,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu603	Tuřany	Tu-3	BI	2,45	2,36		2,36					1,12										ZPF	2,45	Viz odůvodnění karty lokality Tu-3 Malé trávníky	
Tu604	Tuřany		RX	9,99	9,87		9,87								0,97		0,01		ano	S, DKP	0,66	ZPF	9,33	Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Tu605	Tuřany		PU	0,33																DKP	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu606	Tuřany	Tu-6	VL	1,05																S	1,05			Bez záboru ZPF a PUPFL	
U001	Útěchov u Brna	U-2	BI	0,55	0,51				0,51											B-n, DKP	0,55			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U002	Útěchov u Brna	U-1	BI	0,39	0,39				0,39											B-n	0,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U003	Útěchov u Brna	U-3	PU	0,22	0,12				0,12											DKP	0,10	ZPF-IR	0,12	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	

Kód ploch změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha] v zastavěném území	Ochraňovací výměra záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
U004	Útěchov u Brna	U-5	BI	0,31	0,31				0,31									B-n	0,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.) 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U005	Útěchov u Brna	U-4	SU	0,41	0,39				0,39									S-n, DKP	0,39	Z-n	0,02	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U006	Útěchov u Brna	U-3	BI	0,94	0,84				0,84									DKP	0,03	ZPF-IR	0,91	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U008	Útěchov u Brna		ZU	1,92	1,88				1,88											ZPF, PUPFL	1,92	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U009	Útěchov u Brna	U-5	BI	0,39	0,39				0,34	0,05	0,39							B-n, DKP	0,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.) 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U011	Útěchov u Brna	U-5	BI	0,48	0,48				0,48									B-n	0,48			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.) 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U024	Útěchov u Brna	U-5	PU	0,06	0,06				0,06									B-n	0,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
U025	Útěchov u Brna		PU	0,08														R-s	0,08			Bez záboru ZPF a PUPFL		
U026	Útěchov u Brna		PU	0,06	0,06				0,06									S-s, T-s	0,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
U106	Útěchov u Brna	U-1	PU	0,47	0,47				0,47									B-s, B-n, DKP	0,15	ZPF	0,32	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U201	Útěchov u Brna		OV	0,17	0,17				0,17									O-s, DKP	0,15	Z-n	0,02	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U202	Útěchov u Brna	U-2	BI	0,56	0,52				0,52									DKP	0,04	ZPF-IR	0,52	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U203	Útěchov u Brna	U-4	OS	0,68	0,68				0,68									O-n, R-n	0,45	Z-n	0,23	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U204	Útěchov u Brna	U-2	PU	0,33	0,14				0,14									B-n, DKP	0,27	ZPF-IR	0,06	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U205	Útěchov u Brna	U-3	BI	1,09	1,09				1,09									B-s, R-n, DKP	1,09			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U206	Útěchov u Brna		ZU	1,04	0,99				0,99									R-n, Z-n	0,99	PUPFL	0,05	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U207	Útěchov u Brna	U-1	PU	0,60	0,60				0,60											ZPF	0,60	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U208	Útěchov u Brna	U-1	BI	0,63	0,63				0,63									B-n	0,12	ZPF	0,51	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U209	Útěchov u Brna	U-1	BI	0,62	0,62				0,62											ZPF	0,62	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U210	Útěchov u Brna	U-1	SU	0,84	0,84				0,84											ZPF	0,84	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U211	Útěchov u Brna	U-1	BI	0,83	0,83				0,83											ZPF	0,83	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U401	Útěchov u Brna	U-6	BI	0,63	0,51					0,51	0,51							DKP-s	0,05	ZPF-IR	0,58	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
U402	Útěchov u Brna	U-5	PU	0,13	0,13				0,13									DKP-s	0,13			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2 .		
V001	Veveří, Žabovřesky	V-1	OV	1,19														O-n, D-n	1,17	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL		
V002	Veveří		PU	0,77	0,07					0,07								B-s, B-n, DKP	0,33	Z-s, Z-n	0,44	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
V003	Veveří		PU	0,43														B-s, S-n, DKP	0,39	Z-n	0,04	Bez záboru ZPF a PUPFL		
V004	Veveří		DU	0,31														B-s, D-s	0,31			Bez záboru ZPF a PUPFL		
V006	Veveří		ZU	0,52														D-n, Z-n	0,52			Bez záboru ZPF a PUPFL		
V007	Veveří		ZU	8,94	6,70				5,52		1,18	6,70					ano	B-s, DKP, Z-s, Z-n	8,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
V202	Veveří		SU	0,38														O-s, O-n	0,38			Bez záboru ZPF a PUPFL		
V203	Veveří		ZU	4,06	3,41				3,41			3,41					ano	O-s, DKP, Z-n	4,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
V401	Veveří		ZU	8,42	2,81				2,81			2,81					ano	Z-n	8,42			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ze001	Zábřovice	Ze-3	OS	1,08	0,98	0,98						0,98						S-s, S-n, R-n	1,07	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochladí výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Ze002	Zábrdovice	Ze-2	OK	0,91														S-n, O-s, DKP	0,89	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze007	Zábrdovice		ZU	0,31	0,05	0,05				0,05							ano	Z-n	0,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ze008	Zábrdovice		ZU	0,44	0,19		0,19			0,19								Z-n	0,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.		
Ze019	Zábrdovice	Ze-5	SU	3,46	0,04		0,04			0,04								B-s, S-s	3,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.		
Ze024	Zábrdovice		PU	0,23	0,06		0,06			0,06								S-s, DKP	0,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.		
Ze030	Zábrdovice	Ze-5	BU	1,08	0,23		0,23			0,23								B-s, S-s, O-s	1,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách III až V. třídy ochrany.		
Ze203	Zábrdovice	Ze-4	OK	2,71														S-n, P-s, DKP	2,66	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze204	Zábrdovice	Ze-1	DU	0,53														S-n, DKP	0,53			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze205	Zábrdovice	Ze-1	SU	0,75														S-s, S-n, DKP	0,75			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze206	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,10														S-n, DKP	1,10			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze207	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,96	0,06	0,06				0,06								S-s, S-n, O-s, DKP	1,64	Z-s	0,32	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ze208	Zábrdovice	Ze-1	PU	0,22														S-n, DKP	0,22			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze209	Zábrdovice	Ze-4	SU	3,27	0,02	0,02				0,02								B-s, S-n	3,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ze210	Zábrdovice	Ze-1	VL	2,09														P-s	2,02	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze211	Zábrdovice	Ze-1	SU	0,77														S-n T-s	0,77			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze212	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,53														S-s, S-n, T-s, DKP	1,53			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze213	Zábrdovice	Ze-4	OK	0,68														P-n	0,62	Z-n	0,06	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze214	Zábrdovice	Ze-1	DU	1,20														S-n, T-s, DKP	1,20			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze215	Zábrdovice	Ze-1	PU	1,18														S-s, S-n, T-s, DKP	1,13	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze216	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,13	0,13	0,13				0,13								B-s, S-n, DKP	1,13			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ze217	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,63	0,03		0,03			0,03								S-s, S-n, P-s	1,63			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách III až V. třídy ochrany.		
Ze221	Zábrdovice, Židenice	Ze-2	OK	4,00														P-s, D-s	4,00			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze222	Zábrdovice	Ze-2	OV	1,31														P-s	1,31			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze224	Zábrdovice	Ze-2	DU	0,57														S-n, DKP	0,50	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze226	Zábrdovice		PU	0,91	0,02	0,02				0,02								DKP	0,09	V-s, Z-s, Z-n	0,82	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.		
Ze231	Zábrdovice	Ze-4	SU	0,71														S-n, DKP	0,71			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze232	Zábrdovice	Ze-4	SU	0,84	0,12	0,12				0,12								B-s, P-n, DKP	0,75	Z-n	0,09	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ze233	Zábrdovice		DU	0,19														S-n, DKP	0,19			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze401	Zábrdovice		ZU	1,96																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze402	Zábrdovice		ZU	0,80																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze403	Zábrdovice		ZU	0,61																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze404	Zábrdovice, Trmitá		DU	2,67																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze405	Zábrdovice		PU	0,39																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze406	Zábrdovice, Husovice, Maloméřice, Židenice	Ze-2	DU	3,27																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze407	Zábrdovice	Ze-4	SU	1,83	0,09		0,09			0,09								S-n, T-n, DKP	1,57	Z-n	0,26	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách III. až V. třídy ochrany.		
Ze408	Zábrdovice	Ze-2	SU	12,84	0,10	0,10				0,10								B-n, S-s, S-n, DKP	12,83	Z-n	0,01	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.		
Ze409	Zábrdovice, Husovice		ZU	1,27																		Bez záboru ZPF a PUPFL		



Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ochlad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad					
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]				
Ze410	Zábrdovice	Ze-2	SU	0,30																		Bez záboru ZPF a PUPFL				
Ze411	Zábrdovice		ZU	1,94	0,04	0,04					0,04							ano	B-n, S-n, DKP, Z-n	1,94			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.			
Ze412	Zábrdovice, Husovice, Maloměřice		ZU	0,20																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Ze413	Zábrdovice	Ze-1	OV	1,22																S-n, T-s, DKP	1,22			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi001	Židenice	Zi-13	VL	1,58	0,34		0,31				0,03	0,34								S-n, P-s, P-n, D-n	1,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi003	Židenice	Zi-2	VL	1,31	0,02	0,02						0,02								S-n, DKP	1,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi005	Židenice, Slatina		DU	3,76	2,15		1,81		0,34			2,15						ano	D-s, D-n	3,01	ZPF	0,75		80 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi008	Židenice	Zi-6	BU	2,28	2,23		1,92				0,31	0,04						ano	B-n, DKP	2,28				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi010	Židenice	Zi-16	OS	3,54																R-n	3,54			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi015	Židenice		DU	0,11																D-n	0,10	Z-s	0,01		Bez záboru ZPF. Zábor PUPFL pro významnou dopravní stavbu - rychlostní komunikaci - VMO Karlova až Rokytova (Zi/1) a VMO Vinohradský tunel (Zi/2) Tato čtyřpruhová silnice I/42 vedená nad mostě (nejenom) nad železnici a tunelem je součástí VMO. Technické řešení je převzato ze studie I/42 Brno VMO tahová studie v úseku Husovický tunel - D1 včetně HDM-4, PK Ossendorf sro, 2016. Zábor PUPFL je navržen v minimálním možném rozsahu a z 91 % je v souladu s platným ÚPmB., přičemž není alternativní řešení.	0,07
Zi016	Židenice		DU	0,24																D-n, T-n, DKP	0,24				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi019	Židenice		DU	0,95																T-s, D-s, DKP	0,95				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi020	Židenice		DU	1,57																S-n, D-s, DKP	1,57				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi023	Židenice		PU	0,55																D-s, T-s, DKP	0,55				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi024	Židenice	Zi-3	SU	0,23	0,06		0,06					0,06								S-n	0,23				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Zi025	Židenice	Zi-3	SU	0,53	0,14		0,14					0,14								S-n	0,53				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zi026	Židenice	Zi-3	SU	0,34	0,21		0,21					0,21								B-n, S-n	0,34				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zi027	Židenice	Zi-3	SU	0,20																S-n	0,20				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi029	Židenice	Zi-3	SU	1,68	0,17		0,17					0,17								B-s, S-n, DKP	1,68				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Zi031	Židenice	Zi-7	SU	1,21	0,14				0,14			0,14								B-s, S-n, D-n, DKP	1,03	Z-n	0,18		85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zi032	Židenice	Zi-3	SU	0,73	0,18		0,18					0,18								B-s, S-s, S-n	0,73				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Zi033	Židenice	Zi-3	SU	0,23	0,01		0,01					0,01								S-s	0,23				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Zi034	Židenice	Zi-3	SU	0,47																S-n	0,47				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi035	Židenice		SU	0,43	0,25		0,25					0,25								B-s, S-s, S-n, DKP	0,43				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zi036	Židenice	Zi-3	SU	1,65	0,41		0,41					0,41								S-s, S-n	1,65				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zi045	Židenice		PU	0,15																DKP	0,15				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi049	Židenice		ZK	1,16	1,11						1,11									DKP, K-n, ZPF-IR	1,16				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách nejvyšších tříd ochrany. Součást ÚSES	
Zi052	Židenice		ZU	2,17	1,69		0,08					1,61	0,36					ano	D-n, DKP, Z-n, ZPF-IR	2,17					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 95 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zi057	Židenice	Zi-1	SU	1,32																S-n, D-s, DKP	0,81	Z-s, Z-n	0,51		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi058	Židenice	Zi-6	BU	1,38	1,31		1,11					0,20	1,31					ano	B-n, DKP	1,38					100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zi062	Židenice		OK	0,37																S-n, DKP	0,37				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi064	Židenice	Li-7	TO	7,28																S-n, D-s, DKP	7,28				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi101	Židenice	Zi-7	BU	4,22	4,12				4,12																100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zi202	Židenice, Zábrdovice	Zi-2	PU	1,11																S-n, DKP	0,96		0,15		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zi203	Židenice	Zi-17	SU	0,92	0,09		0,09					0,09								B-s, S-s, R-s	0,92				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Zi204	Židenice	Zi-7	OS	0,63	0,03				0,03										O-n	0,59	Z-s, ZPF	0,04	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi205	Židenice		OK	0,44															S-n, DKP	0,29	Z-s	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi206	Židenice	Zi-3	SU	1,33	0,12		0,12				0,12								S-s, S-n	1,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi207	Židenice	Zi-4	SU	0,54	0,05		0,05				0,05								S-n	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi215	Židenice	Zi-16	SU	4,57															S-n, DKP	4,57			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi217	Židenice	Zi-7	DU	0,48															O-s, O-n, DKP	0,25	Z-s, Z-n	0,23	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi218	Židenice	Zi-17	BU	0,50	0,03		0,03				0,03								B-s, R-s	0,50			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi219	Židenice		SU	0,26															S-n, O-s	0,26			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi220	Židenice	Zi-8	OS	2,22															R-n, DKP	2,22			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi221	Židenice	Zi-18	OK	7,76															P-s, P-n, DKP	7,76			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi222	Židenice	Zi-19	BU	0,53	0,53		0,43				0,10	0,06						ano	B-s	0,06	Z-n	0,47	Viz odůvodnění karty lokality Zi-19 Slatinská		
Zi223	Židenice	Zi-19	PU	0,18	0,18		0,18					0,02						ano	DKP	0,07	Z-n	0,11	Viz odůvodnění karty lokality Zi-19 Slatinská Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Zi224	Židenice	Zi-8	OS	0,69															O-s, R-n	0,69			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi225	Židenice	Zi-7	DU	1,11	0,17		0,11		0,06		0,07								O-s, DKP	0,55	Z-n, K-n, ZPF	0,56	Na dotčených pozemcích ZPF je v návrhu nového ÚPmB vymezena plocha pro dopravu všeobecnou za účelem vybudování tramvajové tratě. Je třeba podotknout, že tato navrhovaná plocha pro dopravu všeobecnou má celoměstský význam a představuje tak převažující veřejný zájem nad ochranu púd ZPF, kterých se navíc dotýká pouze částečně.		
Zi226	Židenice	Zi-14	BU	0,24	0,24					0,24									B-n	0,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi401	Židenice	Zi-20	OS	0,96																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi402	Židenice	Zi-2	VL	3,64																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi403	Židenice	Zi-6	DU	1,17																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi404	Zábrdovice, Židenice		ZU	1,92																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi405	Židenice	Zi-10	OK	0,96	0,96		0,25	0,71												P-n, D-n	0,65	Z-n	0,31	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zi406	Židenice	Ze-2	OK	0,47																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi407	Židenice		DU	0,21	0,10		0,10				0,10							ano	B-s, D-n	0,19	Z-n	0,02	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi408	Židenice		PU	0,31	0,18		0,18				0,18									S-s, R-n	0,15	Z-n	0,16	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	
Zi409	Židenice		ZK	1,41																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi410	Židenice	Zi-11	OS	1,10																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi411	Židenice		ZK	1,07	0,94		0,94				0,18							ano	D-n, DKP, K-n	0,21	ZPF	0,86	Plocha zeleně krajinné na místě zbytkové plochy zahrádkářské lokality v návaznosti na biocentrum LBC Zi01. Plocha zajišťují ochrání rezidenční zástavby a stávající sportovní areál před negativními vlivy ze stávající tamvajové trati a ulice Jedovnické. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Zi412	Židenice		ZU	0,85	0,18		0,15			0,03								ano	B-n, Z-s, Z-n	0,85			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi413	Židenice		ZK	7,17	7,07				7,07											S-n DKP, T-n, K-n	7,17			100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
Zi414	Židenice		ZU	19,46	0,60		0,59			0,01								ano	S-n, R-n, Z-s, Z-n	19,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		

Kód plochy	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Ovlivnění výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Zi415	Židenice		ZU	2,90	2,57		2,44			0,13									DKP, Z-n, K-s, K-n	0,48	ZPF	2,42	Plocha zeleně všeobecné na místě zbytkové plochy zahrádkářské lokality v návaznosti na biocentrum LBC.Zi01 pro zajištění dostatečné plochy sídelní zeleně pro navazující rezidenční zástavbu. Plocha zajišťuje ochranu rezidenční zástavby před negativními vlivy ze stávající tamnavojové trati a ulice Jedovnické. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Zi416	Židenice	Zi-12	SU	3,77	0,16		0,16				0,16								D-n, DKP	1,03	Z-s, Z-n	2,74	100 % záboru ZPF v ZÚ. K záboru PUPFL dochází jen nepatrně zarováním lesního okraje.	0,01	
Zi417	Židenice		PU	0,45	0,12		0,11			0,01	0,12					ano			DKP-s	0,42	Z-s	0,03	100 % záboru ZPF v ZÚ. Zábor PUPFL v minimálním rozsahu pro plochu veřejných prostranství všeobecných, kde lze umístit např. obslužnou komunikaci pro navazující lokalitu určenou pro rozšíření Židenického hřbitova. Dobudování této chybějící občanské vybavenosti veřejné je vzhledem k velkému deficitu vhodných ploch pro pohřbívání ve městě Brně veřejným zájmem převažujícím nad ochranou PUPFL. Dále viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 1.2 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Zi-12 Židenický hřbitov.	0,02	
Zi418	Židenice		ZU	1,51	1,45				0,03	1,42	0,43								Z-n	1,51			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi419	Židenice	Zi-14	BU	0,49	0,35					0,35	0,35								B-s, B-n, DKP	0,49			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi420	Židenice, Maloměřice	Zi-5	OS	2,94	1,57					1,57											Z-n	2,94	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi421	Židenice	Zi-15	OS	1,84																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi422	Židenice		DU	0,99	0,72		0,72				0,72						ano		D-n, T-n	0,99			100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi423	Židenice		DU	0,50																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi424	Židenice	Zi-12	OH	1,45	0,34	0,34					0,34										Z-s, Z-n	1,45	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi425	Židenice	Zi-7	OV	1,13	0,18		0,15		0,03										O-s	0,95	Z-n	0,18	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi601	Židenice	Li-7	OK	0,93															S	0,93			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zn001	Žebětín		BI	0,17	0,17			0,14	0,03													ZPF-IR	0,17	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Zn002	Žebětín	Zn-1	BI	0,75	0,47					0,47	0,47											B-n	0,15	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.	
Zn006	Žebětín	Zn-5	BI	1,47	1,43			0,71	0,72		1,43											B-n, DKP	1,47	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn007	Žebětín	Zn-5	BI	0,53	0,43			0,16	0,27		0,27											B-s, DKP	0,45	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn009	Žebětín		OH	0,51																		Z-n	0,51	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn010	Žebětín	Zn-2	OS	1,13	1,13		1,12	0,01			1,13				1,02	ano						R-n	1,12	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn013	Žebětín, Bystřc	Zn-11	OK	0,89																		O-n, R-n, D-n	0,86	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn015	Žebětín	Zn-5	PU	0,21	0,20			0,11	0,09		0,20											B-s, B-n, DKP	0,21	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn019	Žebětín	Zn-8	VL	0,31	0,22			0,22														ZPF	0,31	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn020	Žebětín		ZU	0,84																		Z-n	0,84	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn025	Žebětín		WU	0,64	0,64			0,64														ZPF	0,64	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn027	Žebětín	Zn-4	BI	0,69	0,61			0,38		0,23	0,61											B-n	0,69	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Zn041	Žebětín	Zn-10	BU	0,70																		S-n	0,70	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn042	Žebětín	Zn-7	DU	0,12	0,11			0,11														S-s	0,04	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Zn047	Žebětín	Zn-7	VL	0,78	0,78			0,78														ZPF	0,78	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Zn049	Žebětín	Zn-11	DU	1,02															D-n, DKP	0,94	Z-n	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn050	Žebětín, Bystrc		PU	0,74	0,38		0,38												DKP	0,34	ZPF, PUPFL	0,40	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy rozvojové lokality Zn-12 U Křivé borovice pomocí přestavby stávající polní cesty. Nachází se mimo zastavěné území a řeší napojení občanského vybavení veřejného - hřbitova. Celá lokalita je součástí půd ZPF, ty zahrnují souvislou skupinu rozsáhlých pozemků, které jsou definovány jako orná půda. Pozemky se nacházejí na půdách II třídy ochrany. Daná lokalita se nachází na nestavěné ploše ZPF. Navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodávaného půdního fondu, v žádném případě však nedojde ke snížení propustnosti krajiny. Navržené řešení zároveň reaguje na nedostatečnou kapacitu veřejných pohřebišť v městských částech a také na nedostatek vhodných pozemků k jejich rozšíření. S ohledem na umístění dané plochy při ulici U Křivé borovice je využití řešeného území více než vhodnou variantou.	
Zn051	Žebětín		PU	0,22	0,21	0,21					0,17						ano	DKP	0,18	ZPF	0,04	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 81 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zn052	Žebětín	Zn-8	PU	0,14	0,14	0,12	0,02															0,14	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Zn054	Žebětín		ZK	0,20	0,16		0,16				0,07								B-s, K-n	0,17	ZPF-IR	0,03	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
Zn202	Žebětín	Zn-3	SU	0,61	0,59	0,53	0,06				0,59								B-n, S-n	0,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn205	Žebětín		ZU	1,33	1,31	1,04	0,27				1,31								DKP, K-s, K-n	0,14	ZPF	1,19	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn206	Žebětín		ZU	1,28	1,27		0,94	0,33	0,02													1,28	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn207	Žebětín	Zn-8	BI	0,31	0,31	0,31																0,31	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn208	Žebětín	Zn-8	BI	5,06	5,02	4,76	0,26															5,06	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn210	Žebětín, Bystrc	Zn-11	PU	0,14															DKP	0,09	V-n, K-n, ZPF	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn211	Žebětín	Zn-11	OS	1,16	1,10		0,43	0,67											DKP	0,01	ZPF	1,15	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn213	Žebětín		ZK	0,20	0,17			0,17														0,20	100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES	
Zn214	Žebětín		PU	0,40	0,18	0,07	0,11				0,18								B-s, B-n, DKP	0,40			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn215	Žebětín	Zn-8	OK	1,63	1,62	0,15	1,47				0,06			0,05	ano				B-s	0,06	ZPF	1,57	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn217	Žebětín		ZU	0,83	0,82		0,82												DKP, Z-n	0,24	ZPF	0,59	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn300	Žebětín	Zn-11	OV	0,67															P-n	0,67			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn401	Žebětín	Zn-6	BI	1,09	1,04	0,07	0,23	0,74			1,04							ano	B-n, S-s	1,09			100 % záboru ZPF v ZÚ. 71 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zn403	Žebětín		RX	7,02	7,01	7,01																7,02	Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Zn404	Žebětín		ZU	10,49	10,31		10,31								3,36	ano						10,49	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejně přístupné zeleně a relaxačních funkcí rozvojové lokality Zn-8 U Újezda, Zn-10 Žebětínský statek a doplnění plochy stávající zeleně krajinné, na kterých je veden ÚSES. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Zn405	Žebětín		ZU	0,78	0,77		0,77															0,78	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn407	Žebětín		ZU	0,47															Z-n	0,46			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn601	Žebětín	Zn-8	OK	3,14	2,93	2,46	0,47				0,11								S, DKP	0,43	Z, ZPF	2,71	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn602	Žebětín		DU	4,70	2,95	0,13	2,42	0,22	0,18					0,18	ano				DKP	1,91	Z, K, ZPF	2,80		
Zn603	Žebětín	Zn-10	BU	4,67	0,40			0,40											B, P, R	4,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. třídy ochrany.	
Zn604	Žebětín, Bystrc	Zn-10	BU	2,89	2,64		2,62	0,02	0,32										B, DKP	1,87	K, ZPF	1,02	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 71 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	

Kód plochy zneřin	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF [ha]	Ochranná výměra záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF [ha]	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]			
Zn605	Žebětín		ZU	5,35	5,05		1,19	3,12	0,74										DKP, ZPF	0,19	ZPF	5,16	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejně přístupné zeleně a relaxačních funkcí rozvojové lokality Zn-8 U Újezda, Zn-10 Žebětínských státek a doplnění plochy stávající zeleně krajinné, na kterých je veden ÚSES. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Zn606	Žebětín		DU	3,59	3,33		0,78	2,34	0,19	0,02									DKP	0,32	K, Z, ZPF	3,27	76 % záboru na půdách III. a ZV. třídy ochrany.		
Zn607	Žebětín		ZU	1,05	1,04	0,18	0,86										ano		DKP, Z	0,92	ZPF	0,13	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zn608	Žebětín, Bystrc	Zn-10	PU	1,63	0,75		0,13	0,06	0,49	0,07	0,10								B, P, DKP	0,83			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zn609	Žebětín	Zn-10	BU	1,68	1,58			0,01	1,57		0,20								S, P, DKP	1,26	ZPF	0,42	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zn610	Žebětín, Bystrc	Zn-10	BU	1,37	1,30				0,36	0,94	0,98								B	0,80	ZPF, ZPF-IR	0,58	75 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zy001	Žabovřesky	Zy-3	PU	0,27	0,07		0,04			0,03	0,07								B-s, B-n	0,25	ZPF-IR	0,02	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zy003	Žabovřesky	Zy-3	BU	0,40	0,37					0,37	0,37								B-n	0,40			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zy004	Žabovřesky	Zy-2	SU	1,00	0,94	0,31				0,63	0,94								B-n	1,00			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zy005	Žabovřesky	Zy-3	BU	5,14	4,73		0,52			4,21	2,98						ano		B-n, T-n, DKP	4,88	ZPF-IR	0,26	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 89 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zy007	Žabovřesky		PU	0,34	0,19		0,19				0,19							ano	S-n, D-n, DKP	0,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zy008	Žabovřesky, Komin		PU	0,64	0,05	0,04			0,01		0,05								D-s, DKP	0,31	Z-n, K-n	0,33	Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zy009	Žabovřesky		PU	0,83	0,77	0,67			0,10		0,77		0,28	ano										100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy011	Žabovřesky		PU	0,94	0,78	0,78					0,78									D-n	0,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy015	Žabovřesky		ZU	1,65	1,13	0,69			0,44		1,13							ano	D-n, DKP, Z-n, K-n	1,65				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy016	Žabovřesky		ZU	23,96	23,20	23,20					23,20		16,01	ano				ano	D-n, DKP, Z-n, K-n	23,96				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy017	Žabovřesky		ZK	20,61	18,25	8,69			9,56		18,25		7,34	ano				ano	O-s, R-s, K-n	20,61				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Zy020	Žabovřesky		PU	0,14	0,12					0,12	0,10								B-s, B-n	0,14				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 83 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
Zy021	Žabovřesky	Zy-3	BU	0,62	0,61		0,38			0,23	0,61							ano	B-n	0,53	ZPF-IR	0,09	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zy022	Žabovřesky	Zy-2	SU	0,19	0,05					0,05	0,05								B-n, DKP	0,19				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
Zy023	Žabovřesky, Jundrov		PU	0,06															DKP	0,06				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zy025	Žabovřesky		PU	0,32															S-s, S-n, DKP	0,19	Z-n	0,13		Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zy026	Žabovřesky		PU	0,16	0,08		0,08				0,08							ano	DKP	0,16				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m <sup>2</sup>	
Zy101	Žabovřesky Králové Pole	Zy-3	PU	1,01	0,59		0,13			0,46	0,29							ano	B-s, B-n, T-s, DKP	0,68	K-s, K-n, ZPF-IR, PUPFL	0,33		78 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábořem PUPFL je dotčen úzký pás členitého okraje lesního porostu.	0,05
Zy102	Žabovřesky	Zy-3	BU	2,82	1,84					1,84	0,46								B-n, DKP	0,91	K-n, ZPF-IR	1,91		100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zy201	Žabovřesky		DU	0,80															S-n	0,80				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zy206	Žabovřesky	Zy-2	TU	0,24	0,08		0,08				0,08							ano	T-n, DKP	0,22	Z-n	0,02		92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy207	Žabovřesky, Komin	Kn-3	PU	0,82	0,69		0,11		0,10	0,48	0,15								B-s, B-n, DKP	0,22	Z-s, K-s, ZPF-IR	0,60		84 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zy209	Žabovřesky	Zy-1	OS	10,60	9,12	9,05			0,07		9,12		0,29	ano					R-n, DKP	4,06	Z-n, K-n	6,54		100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy210	Žabovřesky	Kn-3	BU	1,15	1,11					1,11	0,98													85 % záboru v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod zámlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy <sup>2)</sup>	Výměra [ha]		
Zy211	Žabovfeský	Zy-1	OS	1,35	0,93	0,70			0,23		0,93								R-n, DKP	1,26	K-n	0,09	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy212	Žabovfeský	Zy-3	PU	0,10	0,09				0,09		0,02								B-n, DKP	0,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Zy300	Žabovfeský		SU	0,43	0,36		0,36				0,36								O-n, DKP	0,43			100 % záboru v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zy401	Žabovfeský, Komin	Zy-2	PU	0,52	0,42	0,17	0,01		0,24		0,42							ano	B-n, S-n, DKP	0,52			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zy402	Žabovfeský		PU	0,60	0,06	0,03			0,03		0,06							ano	D-n, DKP	0,38	Z-n, K-n	0,22	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
<b>Statutární město Brno celkem</b>				<b>3 761,24</b>	<b>2 252,42</b>	<b>635,82</b>	<b>821,34</b>	<b>203,23</b>	<b>437,30</b>	<b>154,73</b>	<b>587,77</b>		<b>267,02</b>		<b>152,43</b>					<b>2 527,01</b>		<b>1 086,35</b>		<b>7,49</b>

- <sup>2)</sup>
- B - plochy bydlení
  - S - plochy smíšené
  - P - plochy pracovních aktivit
  - R - plochy pro rekreaci
  - N - ostatní zvláštní plochy
  - O - plochy pro veřejnou vybavenost
  - T - plochy pro technickou vybavenost
  - D - plochy pro dopravu
  - DKP - komunikace a prostranství místního významu
  - Z - plochy městské zeleně
  - K - plochy krajinné zeleně
  - ZPF - zemědělský půdní fond
  - PUPFL - pozemky určené k plnění funkce lesa
  - V - vodní a vodo hospodářské plochy
  - PT - plochy pro těžbu
  - IR - plochy s objekty individuální rekreace
  - s - plochy stabilizované
  - n - plochy návrhové