

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokality	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
B7/22	Brno-Jundrov	Jundrov	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Jundrov – se změnou B7/22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B7/22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Jundrov.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Jundrov takto:</p> <p><b>Změna B7/22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>
B8/22	Brno-Královo Pole	Královo Pole	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Královo Pole – se změnou B8/22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B8/22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Královo Pole.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města</p>

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokality	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
			Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Královo Pole takto: <b>Změna B8/22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>
<b>B25/22</b>	Brno-Žabovřesky	Žabovřesky	Změna vyloučena po projednání. <u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Žabovřesky – se změnou B25/22 nesouhlasí. <u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B25/22 se vyhovuje. Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Žabovřesky. Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Žabovřesky takto: <b>Změna B25/22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>
<b>B117_p131_22</b>	Brno-jih	Horní Heršpice	Změna vyloučena po projednání. <u>Důvod:</u> Dotčený orgán (DO) – odbor dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje z hlediska řešení silnic I. a II. třídy upozornil, že změnová plocha se nachází v území, které může být ovlivněno dopravním napojením terminálu VRT v případě jeho umístění v lokalitě Vídeňská. <u>Vyhodnocení připomínky:</u> Stanovisku DO ke Změně B117_p131_22 se vyhovuje. <b>Změna B117_p131_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokalita	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
B139_p213_22 B334_p394_22	Brno-Jundrov	Jundrov	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Dotčený orgán (DO) na úseku životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje z hlediska zákona č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) se změnou B139_p213_22 nesouhlasí z důvodů převažujícího veřejného zájmu na ochraně lesních pozemků.</p> <p>Současně byla uplatněna připomínka MČ Brno-Jundrov – se změnou B139_p213_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasnému stanovisku DO ke Změně B139_p213_22 a připomínce MČ Brno-Jundrov se vyhovuje.</p> <p><b>Změna B139_p213_22 včetně duplicitní změny B334-p394_22 budou vyjmuty z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a budou navrženy k ukončení.</b></p>
B202_p243_22	Brno-Kohoutovice	Kohoutovice	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Kohoutovice – se změnou B202_p243_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B202_p243_22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Kohoutovice.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Kohoutovice takto: <b>Změna B202_p243_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokalita	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
B203_p244_22	Brno-Líšeň	Líšeň	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Líšeň – se změnou B203_p244_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B203_p244_22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Líšeň.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Líšeň takto:</p> <p><b>Změna B203_p244_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>
B204_p245_22	Brno-Bystrc	Bystrc	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Bystrc – se změnou B204_p245_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B204_p245_22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Bystrc.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky</p>

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokalita	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
			dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Bystrc takto: <b>Změna B204_p245_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>
B205_p246_22	Brno-Slatina	Slatina	Změna vyloučena po projednání. <u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Slatina – se změnou B205_p246_22 nesouhlasí. <u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B205_p246_22 se vyhovuje. Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Slatina. Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Slatina takto: <b>Změna B205_p246_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>
B206_p247_22	Brno-Bystrc	Bystrc	Změna vyloučena po projednání. <u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Bystrc – se změnou B206_p247_22 nesouhlasí. <u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B206_p247_22 se vyhovuje. Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Bystrc.

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokality	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
			Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Bystrc takto: <b>Změna B206_p247_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>
B217_p301_22	Brno-střed	Trnitá	Změna vyloučena po projednání. <u>Důvod:</u> Dotčený orgán (DO) na úseku životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje z hlediska zákona č.254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) u změny B217_p301_22 upozorňuje, že změnové plochy se nacházejí v oblasti vysokého povodňového ohrožení z hlediska Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje, které bylo vyhlášeno opatřením obecné povahy dne 27.01.2022, č.j. MZP/2022/610/171. Orgány územního plánování jsou povinny se těmito Plány řídit. <u>Vyhodnocení připomínky:</u> Stanovisku DO ke Změně B217_p301_22 se vyhovuje. <b>Změna B217_p307_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b>
B219_p307_22	Brno-střed	Trnitá	Změna vyloučena po projednání. <u>Důvod:</u> Dotčený orgán (DO) na úseku životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje z hlediska zákona č.254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) se změnou B219_p307_22 upozorňuje, že změnové plochy se nacházejí v oblasti vysokého povodňového ohrožení z hlediska Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje, které bylo vyhlášeno opatřením obecné

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokalita	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
			<p>povahy dne 27.01.2022, č.j. MZP/2022/610/171. Orgány územního plánování jsou povinny se těmito Plány řídit. Současně byla uplatněna připomínka MČ Brno-střed – se změnou B219_p307_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Stanovisku DO a připomínce MČ Brno-střed ke Změně B219_p307_22 se vyhovuje.</p> <p><b>Změna B219_p307_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>
B220_p309_22 B360_p413_22	Brno-Líšeň	Líšeň	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Líšeň – se změnou B220_p309_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B220_p309_22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Líšeň.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Líšeň takto:</p> <p><b>Změna B220_p309_22 včetně duplicitní Změny B360_p413_22 budou vyjmuty z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a budou navrženy k ukončení.</b></p>
B232_p346_22	Brno-Kohoutovice	Kohoutovice	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Nadřízený orgán územního plánování Krajského úřadu Jihomoravského kraje ve svém stanovisku se změnou B232_p346_22 nesouhlasí z důvodu kolize se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje.</p>

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokalita	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
			<p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasnému stanovisku ke Změně B232_p346_22 se vyhovuje.</p> <p><b>Změna B232_p346_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>
B340_p418_22	Brno-Řečkovice a Mokrá Hora	Řečkovice	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, připomínka MČ Brno-Medlánky - se změnou B340_p418_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B340_p418_22 se vyhovuje.</p> <p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora a současně bylo přihlédnuto k nesouhlasu sousední MČ Brno-Medlánky takto:</p> <p><b>Změna B340-p418_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>
B341_p420_22	Brno-Žebětín	Žebětín	<p>Změna vyloučena po projednání.</p> <p><u>Důvod:</u> Připomínka MČ Brno-Žebětín – se změnou B341_p420_22 nesouhlasí.</p> <p><u>Vyhodnocení připomínky:</u> Nesouhlasné připomínce ke Změně B341_p420_22 se vyhovuje.</p>



## Příloha 2 - Tabulka – text Odůvodnění (změny vyloučené z řešení po projednání návrhu)

Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. "Skupina B.I.")			
Označení změny	Městská část	katastrální území/lokalita	Změna vyloučena z řešení po projednání návrhu
			<p>Určený zastupitel dle § 53 odst. (1) stavebního zákona uplatnil v procesu vyhodnocování výsledku projednání podnět na zohlednění místních zájmů MČ Brno-Žebětín.</p> <p>Městské části jsou dle Statutu města Brna oprávněny uplatňovat právo na místní samosprávu ve specifickém režimu prostřednictvím vyjádření k projednávaným územně plánovacím dokumentacím či jejím změnám. Dle čl. 3 odst.2 písm. b) Statutu města Brna proběhlo dohodovací řízení s těmi samosprávami městských částí, které vyjádřily nesouhlas. Prostřednictvím určeného zastupitele byly následně uplatněny výsledky dohodovacího řízení statutárního města Brna s městskými částmi ve smyslu Statutu města Brna a na základě vyhodnocení výsledků projednání vyjádření městských částí s určeným zastupitelem byly zohledněny místní zájmy městské části Brno-Žebětín takto:</p> <p><b>Změna B341_p420_22 bude vyjmuta z Návrhu řešení jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupiny B.I“) a bude navržena k ukončení.</b></p>

## SEZNAM ZKRATEK A ZAVEDENÝCH POJMŮ:

DO	dotčený orgán
MČ	městská část
stavební zákon	zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který byl při pořizování tohoto opatření obecné povahy aplikovaný ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
VRT	vysokorychlostní trati