

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA

Návrh pro veřejné projednání

Textová část odůvodnění Příloha č. 3.1

Zábor ZPF a PUPFL v navržených plochách změn

06/2024

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Bc001	Bystrc	Bc-12	OK	0,82															S-n	0,82			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc002	Bystrc	Bc-5	PU	1,20	0,93			0,67	0,17	0,09									B-s, B-n, O-s, O-n, DKP	1,17	ZPF	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc003	Bystrc	Bc-13	SU	0,61															B-s, S-n	0,61			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc007	Bystrc	Bc-5	BU	2,03	2,03			1,25	0,65	0,13									B-n	2,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc008	Bystrc	Bc-5	BU	2,17	2,07			0,46	1,38	0,23	1,25								B-n, DKP	0,26	ZPF, ZPF-IR	1,91	100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc013	Bystrc	Bc-4	BU	0,96	0,89				0,33	0,56	0,89										ZPF-IR	0,96	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc017	Bystrc	Bc-5	OS	0,90	0,90			0,07	0,83										B-n, R-n	0,89	ZPF-IR	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc020	Bystrc	Bc-14	OK	0,80															B-s, S-s, S-n	0,80			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc021	Bystrc	Bc-3	OV	0,88															B-s, S-n	0,83	Z-s	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc022	Bystrc	Bc-9	SU	0,27															S-n, DKP	0,25	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc027	Bystrc		DU	1,79															D-n, DKP	1,60	Z-n	0,19	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc028	Bystrc		DU	0,58															D-s, D-n, DKP	0,58			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc031	Bystrc		ZU	2,46	2,46		1,18	0,60	0,63	0,05								ano	D-n, Z-n, K-s	2,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc035	Bystrc		ZK	0,66	0,66				0,01	0,65	0,35								K-n	0,66			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany. Součást ÚSES.	
Bc037	Bystrc		ZK	1,05	0,32				0,32		0,32								B-s, DKP, K-n	1,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany. Součást ÚSES.	
Bc038	Bystrc, Jundrov		ZK	0,58	0,29				0,12	0,17	0,29								B-s, K-n	0,53	PUPFL	0,05	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES	
Bc040	Bystrc		WU	0,72																	K-n	0,72	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc041	Bystrc	Bc-9	PU	0,21															DKP	0,20	Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc042	Bystrc	Bc-2	OV	1,11	1,07			1,07			1,07								O-n, DKP	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc043	Bystrc	Bc-2	BU	0,92	0,91			0,07	0,81	0,03	0,80								B-n	0,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 88 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc044	Bystrc	Bc-2	BU	0,44	0,41				0,27	0,14	0,41								B-n	0,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc045	Bystrc	Bc-2	PU	0,57	0,21			0,06	0,08	0,07	0,21								B-n, O-n, D-n, DKP	0,52	Z-s, ZPF-IR	0,05	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc047	Bystrc	Bc-5	BU	0,87															O-n, T-s, DKP	0,87			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc049	Bystrc		PU	0,71															B-s, D-n, DKP	0,41	Z-n	0,30	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc050	Bystrc	Bc-5	PU	0,29															B-n, O-n, T-s, DKP	0,29			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc053	Bystrc	Bc-5	BU	0,57	0,56		0,15	0,40	0,01		0,03							ano	B-n, DKP	0,51	Z-n	0,06	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc054	Bystrc	Bc-5	BU	0,17	0,17			0,17											B-n	0,16	Z-n	0,01	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Bc059	Bystrc, Komin	Kn-4	BI	0,80	0,79			0,51	0,28		0,79								B-s, B-n, DKP	0,80			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc060	Bystrc	Bc-4	PU	0,20	0,03				0,01	0,02	0,03										ZPF-IR	0,20	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc061	Bystrc		PU	0,23	0,02					0,02	0,02								R-s, DKP	0,12	K-n, ZPF-IR	0,11	Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc063	Bystrc	Bc-5	BU	1,20	0,96				0,96		0,96								B-n, DKP	1,13	ZPF-IR	0,07	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc101	Bystrc, Komin	Kn-4	BI	2,36	1,95			1,34	0,53	0,08	1,95								B-s, B-n	2,36			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc201	Bystrc	Bc-8	RU	2,48	0,18				0,06	0,12	0,10										K-n, ZPF-IR	2,48	100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany. Viz odůvodnění karty lokality Bc-8 Rakovec	
Bc202	Bystrc	Bc-1	BU	1,74	1,54				0,61	0,93	1,45								B-n	1,06	ZPF-IR	0,68	100 % záboru na púdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Viz odůvodnění karty lokality Bc-1 Šemberova	
Bc203	Bystrc	Bc-5	BU	1,04	1,04			1,04											B-n	1,04			Viz odůvodnění karty lokality Bc-8 Rakovec	
Bc204	Bystrc	Bc-10	OS	2,32	2,04	0,52	0,11	0,53	0,88		0,08								R-n, D-n	2,32			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc206	Bystrc	Bc-11	OS	4,41	3,90			0,43	3,47		0,13								S-s, S-n, D-n, DKP	0,88	Z-s, Z-n, PUPFL	3,53	100 % záboru na púdách III až V třídy ochrany. Předmětem záboru PUPFL jsou dvě izolované, částečně odlesněné plochy v lokalitě.	0,11
Bc207	Bystrc		DU	0,30	0,30		0,30														Z-n	0,30	Jedná se o zábor pouze nejnutnější plochy pro vybudování chybějící dopravní infrastruktury - záchranného parkoviště v nástupním prostoru Rekreační oblasti Přehrada na pravém břehu Brněnské přehrady v blízkosti veřejných pláží. Plocha přiléhá k zastavěnému území a stávající dopravní infrastruktuře. Vymezením plochy dojde k ochraně přilehlých ploch zeleně a eliminaci negativního vlivu probíhajícího nekoordinovaného odstavování vozidel v lokalitě. Plocha je vymezena v souladu se všemi variantami Konceptu.	
Bc208	Bystrc		DU	0,81	0,81		0,22	0,59										ano	D-n	0,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc209	Bystrc		ZU	12,20	11,81		1,03	2,47	8,31		0,38							ano	D-n, DKP, Z-n	12,20			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 91 % záboru na púdách III až V. třídy ochrany.	
Bc211	Bystrc	Bc-5	PU	0,36	0,26		0,16	0,10			0,01								B-n, DKP	0,12	Z-n	0,24		

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na která bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Bc407	Bystrc		PU	0,31																		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Bc408	Bystrc		ZU	10,72	0,69		0,05	0,64			0,69								B-s, S-n, D-s, D-n, D-s, DKP, Z-s	10,72			Zbytková plocha ZPF v ZÚ, slouží jako veřejná zeleň. 93 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc409	Bystrc		DU	12,11	0,06			0,01	0,01	0,04	0,02								S-s, D-s, D-n, DKP, R-s	6,55	Z-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF-IR, PUPFL, PUPFL-IR	5,56	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Dotčené pozemky PUPFL jsou určeny pro veřejný záměr komplexní rekonstrukce komunikace II/384.	1,66
Bc410	Bystrc	Bc-9	SU	0,75																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Bc411	Bystrc		ZU	4,54	2,11		2,11											ano	B-s, O-s, Z-n, K-s	4,52	ZPF-IR	0,02	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc412	Bystrc		DU	4,60	2,05			0,34	1,71		0,11								S-n, D-s, D-n, D-s, DKP	4,43	Z-n	0,17	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Bc414	Bystrc		RX	2,72	2,71			2,00	0,71										DKP, ZPF-IR, PUPFL-IR	1,27	ZPF	1,45	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Bc601	Bystrc		SU	0,49	0,01				0,01		0,01								S	0,49			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Bc602	Bystrc	Bc-4	BU	3,33	2,93				2,88	0,05	2,93								DKP	0,10	PUPFL, ZPF-IR	3,23	100 % záboru ZPF v ZÚ (plocha bydlení v ZÚ). 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Bc603	Bystrc	Bc-9	OV	1,23															O	0,22	Z	1,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be005	Bohunice		PU	0,22															O-s	0,22			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be006	Bohunice		PU	0,13															S-n, O-s, D-s, DKP	0,13			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be014	Bohunice	Be-3	OS	1,80															B-s, R-n, DKP	1,80			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be015	Bohunice	Be-6	OV	1,21	1,18				1,18		1,18								O-n, DKP	1,21			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Be018	Bohunice		DU	0,30															B-s	0,30			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be026	Bohunice		ZK	3,36	2,90		1,89	1,01											DKP	0,28	ZPF	3,08	Součást USES.	
Be033	Bohunice	Be-1	SU	2,12	1,63		1,63				1,61								O-s	1,96	ZPF	0,16	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 99 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be053	Bohunice		ZU	1,14	0,94		0,32			0,62	0,94							ano	B-s, B-n, Z-n	1,14			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be054	Bohunice	Be-6	BU	0,74	0,13					0,13	0,13								B-n, DKP	0,60	Z-n	0,14	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.	
Be055	Bohunice	Be-6	BU	0,79	0,68		0,46			0,22	0,68							ano	B-s, B-n, DKP	0,79			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be056	Bohunice	Be-6	BU	0,66	0,61		0,61				0,61							ano	B-n	0,56	Z-n	0,10	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be057	Bohunice	Be-6	BU	1,20	1,09		0,59			0,50	1,09							ano	B-n	1,04	Z-n	0,16	87 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be058	Bohunice, Pisárky, Štýřice	Be-6	BU	3,73	2,83		1,70			1,13	2,83							ano	B-n, DKP	3,73			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be059	Bohunice	Be-6	BU	1,23	1,19		1,19				1,19							ano	B-n	1,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be060	Bohunice	Be-6	BU	0,71	0,43		0,38		0,03	0,02	0,43							ano	B-n, DKP	0,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be061	Bohunice	Be-6	SU	0,42	0,01				0,01		0,01								S-n, DKP	0,42			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Be062	Bohunice, Štýřice	Be-6	BU	1,36	0,94		0,04			0,90	0,94								B-n, DKP	0,72	K-n	0,64	100 % záboru ZPF v ZÚ. 96 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Be063	Bohunice, Pisárky	Be-6	BU	0,36	0,03				0,03		0,03								B-n, S-n, DKP	0,33	Z-n	0,03	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be064	Bohunice	Be-6	SU	1,89	1,84		1,84				1,84								B-n, S-n, DKP	1,89			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be065	Bohunice	Be-6	OK	2,00	0,84		0,84				0,84								S-n, DKP	2,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be066	Bohunice	Be-6	PU	0,17	0,06				0,06		0,06								S-n, O-n, DKP	0,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Be068	Bohunice, Pisárky	Be-6	PU	0,22	0,09		0,07			0,02	0,09								B-n, DKP	0,22			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be069	Bohunice	Be-6	PU	0,33	0,26		0,26				0,26								B-n	0,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be070	Bohunice	Be-6	PU	0,35	0,10		0,07		0,01	0,02	0,10								B-n, DKP	0,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Be072	Bohunice	Be-6	PU	0,15															S-n, DKP	0,15			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be073	Bohunice	Be-6	PU	0,12	0,10		0,10				0,10							ano	DKP	0,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Be077	Bohunice		ZU	0,11	0,10		0,01			0,09	0,10								B-n, DKP	0,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Be079	Bohunice	Be-6	SU	1,51															S-n, DKP	1,28	K-n	0,23	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Be084	Bohunice	Be-1	SU	1,12	1,03		1,03								1,03	ano			S-n, P-n, DKP	1,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Be091	Bohunice		PU	0,10																				

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
BI007	Brněnské Ivanovice	BI-3	PU	0,71	0,49		0,29		0,20		0,49							ano	P-s, T-n, DKP	0,58	ZPF	0,13	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI008	Brněnské Ivanovice		PU	0,04	0,03		0,03				0,03								D-s	0,01	K-n	0,03	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
BI009	Brněnské Ivanovice	BI-3	SU	2,03	0,04				0,04		0,04								P-s, D-s, DKP	2,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI011	Brněnské Ivanovice		DU	0,93	0,67		0,43		0,24		0,67							ano	S-s, P-n, R-s, R-n, D-s,	0,40	Z-s, ZPF	0,53	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI014	Brněnské Ivanovice, Tuřany	Tu-10	VL	5,01	4,17				4,10	0,07											K-s, ZPF	5,01	100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI017	Brněnské Ivanovice	BI-8	VL	5,07	0,29		0,29				0,18								P-s, P-n, DKP	4,96	K-n, ZPF	0,11	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púďách III. až V. třídy ochrany.									
BI019	Brněnské Ivanovice	BI-4	VL	5,38	2,81				1,86	0,95	0,39								S-n, P-s, P-n, DKP	5,25	K-n	0,13	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI026	Brněnské Ivanovice, Tuřany	Tu-10	VL	20,63	0,13				0,13										P-s, D-s, DKP	18,22	K-s, ZPF	2,41	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI029	Brněnské Ivanovice		ZK	0,30	0,13		0,13				0,13										ZPF, ZPF-IR	0,30	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI030	Brněnské Ivanovice		ZK	2,07	1,76	1,20	0,56				0,32								P-s, K-s	0,40	ZPF	1,67	Plocha zeleně krajinné pro zajištění zájmů ochrany přírody PP Holásecká jezera na pravém břehu Černovického potoka. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích a součástí ochranného pásma PP Holásecká jezera. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinné zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.									
BI031	Brněnské Ivanovice, Holásky		ZK	2,17	1,65		1,65				0,15							ano	B-n, V-s, DKP, K-s, K-n,	2,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
BI032	Brněnské Ivanovice		ZK	0,64	0,50	0,23	0,27				0,12							ano	V-s, K-s	0,37	ZPF	0,27	Plocha zeleně krajinné pro zajištění zájmů ochrany přírody PP Holásecká jezera na pravém břehu Černovického potoka. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích a součástí ochranného pásma PP Holásecká jezera. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinné zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.									
BI033	Brněnské Ivanovice	BI-4	SU	1,03	0,76				0,25	0,51	0,76								B-s, S-n, K-n	1,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI034	Brněnské Ivanovice		ZU	4,17	4,11				4,11										B-s, DKP, K-n	4,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI035	Brněnské Ivanovice	Tu-2	OV	0,89	0,89				0,89										O-n	0,67	K-n	0,22	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI040	Brněnské Ivanovice, Holásky		ZU	0,90	0,84				0,04	0,80	0,84								B-s, DKP, K-n	0,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI043	Brněnské Ivanovice		ZU	2,61	2,27		1,61		0,22	0,44	2,27								B-s, B-n, S-s, D-s, DKP, Z-s, K-s, K-n	2,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI046	Brněnské Ivanovice		LU	1,86	1,34		0,09	1,25			0,37								S-n, DKP, K-n, PUPFL	0,37	ZPF-IR	1,49	93 % záboru na púďách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES									
BI048	Brněnské Ivanovice	BI-11	VU	3,84	1,12	1,09	0,02	0,01			1,12							ano	S-s, S-n, P-s, DKP	3,57	K-s, K-n	0,27	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
BI057	Brněnské Ivanovice		DU	0,99	0,85			0,85			0,18								DKP	0,02	ZPF-IR	0,97	100 % záboru na púďách III. až V. třídy ochrany.									
BI060	Brněnské Ivanovice		ZK	6,54	6,12		5,31	0,81										ano	K-n	6,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES									
BI063	Brněnské Ivanovice	BI-4	PU	0,56	0,52		0,09		0,34	0,09									DKP	0,37	K-s, ZPF	0,19	83 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI065	Brněnské Ivanovice		ZK	0,93	0,85		0,08			0,77									DKP	0,04	ZPF	0,89	91 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI201	Brněnské Ivanovice, Tuřany		DU	4,28	3,70		1,07	0,33	1,45	0,85	0,18										K-s, ZPF	4,28	Plocha dopravy všeobecné pro návrhovou komunikaci BI/1 Severní obchvat Brněnských Ivanovic, pro napojení rozvojové lokality Tu-10 Jahodová a pro vytvoření dopravního napojení mezi záměrem ZÚR JMK DG01 Veřejné logistické centrum anávrhovým segmentem VMO HH/1 a HH/7. Budoucí vyvedení obslužné dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci mimo stávající rezidenční oblasti bude sloužit k ochraně těchto ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.									
BI202	Brněnské Ivanovice	BI-4	VL	2,80	0,34					0,34	0,34								S-s, Sn, P-s, D-n	2,80			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI204	Brněnské Ivanovice	BI-6	VL	0,72	0,43		0,43				0,15							ano	P-n, D-n	0,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
BI205	Brněnské Ivanovice		ZK	3,98	3,85	3,85					0,01							ano	P-n, T-n, DKP, K-s, K-n	3,98			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
BI206	Brněnské Ivanovice	Tu-10	VL	9,98	9,87		0,91		6,70	2,26											ZPF	9,98	91 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI208	Brněnské Ivanovice	BI-2	OS	2,05	1,91				1,91		1,91								B-n, R-n, DKP	1,90	ZPF-IR	0,15	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI210	Brněnské Ivanovice	BI-2	SU	0,87	0,85				0,85		0,85								B-n, DKP	0,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI212	Brněnské Ivanovice	BI-10	VU	3,69	0,08				0,08										D-n, D-s, DKP, T-n	2,63	Z-n, K-n	1,06	100 % záboru na púďách IV. a V. třídy ochrany.									
BI213	Brněnské Ivanovice	BI-5	SU	6,37	5,97		5,97				1,98								B-s, B-n, S-s, S-n, DKP	6,02	Z-n, PUPFL	0,35	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zábořem PUPFL je dotčena jediná izolovaná parcela PUPFL v lokalitě	0,02								
BI214	Brněnské Ivanovice		ZK	0,38	0,01	0,01												ano	P-n, V-s, K-n	0,38			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
BI215	Brněnské Ivanovice	BI-8	DU	0,71	0,56	0,19		0,37											P-n, DKP	0,10	V-s, K-n, ZPF	0,61	Viz odůvodnění karty lokality BI-8 Popelova									
BI217	Brněnské Ivanovice		ZK	1,82	1,27			1,27											K-n	1,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na púďách III až V třídy ochrany. Součást ÚSES									
BI218	Brněnské Ivanovice	Tu-10	VL	1,89	1,77		0,59		1,16	0,02											K-s, ZPF	1,89	Viz odůvodnění karty lokality Tu-10 Jahodová.									
BI219	Brněnské Ivanovice		ZU	3,85	3,47	2,24		1,23			0,62							ano	B-s, B-n, Z-n, K-s, K-n	3,85			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES									
BI220	Brněnské Ivanovice		PU	0,09	0,04		0,04				0,04								DKP	0,05	ZPF	0,04	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
BI222	Brněnské Ivanovice		ZK	2,65	2,47	0,33		2,14			0,55							ano	DKP, V-s, K-s, K-n	1,42	ZPF	1,23	87 % záboru na púďách III až V třídy ochrany.									
BI226	Brněnské Ivanovice		ZK	0,42	0,42		0,14			0,28											ZPF	0,42	Viz odůvodnění karty lokality Tu-10 Jahodová.									
BI229	Brněnské Ivanovice	BI-7	VL	0,61	0,61	0,46	0,15											ano	P-n	0,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
BI230	Brněnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Holásky		PU	1,95	1,48	1,33	0,15				0,10								S-n, P-n, P-s, P-n, T-n, DKP	1,28	V-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF, ZPF-IR	0,67	Plocha veřejných prostranství všeobecných navržená za účelem napojení lokality BI-7 na stávající komunikace a zajištění nutné dopravní obsluhy této lokality. Nově vymezená plocha veřejných prostranství je v tomto případě převažujícím veřejným zájmem nad ochranu půd ZPF.	
BI231	Brněnské Ivanovice	BI-7	SU	0,88	0,88	0,12	0,76				0,07								P-n	0,57	ZPF, ZPF-IR	0,31	Pozemky ZPF byly již v platném ÚPmB určeny k zástavbě pro plochu pracovních aktivit. Návrhem tak dochází pouze ke změně funkčního využití daných pozemků na plochu smíšenou obytnou všeobecnou, která přímo naváže na stávající plochu bydlení individuálního a umožní tak její další rozvoj (viz odůvodnění karty lokality BI-7).	
BI300	Brněnské Ivanovice		RX	5,20	5,19		0,11		0,26	4,82											ZPF	5,20	98 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI401	Brněnské Ivanovice	BI-9	TU	1,31																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
BI402	Brněnské Ivanovice	BI-7	VL	11,83	0,15	0,15					0,03							ano	P-s, P-n, P-s, P-n, DKP	11,72	K-n, ZPF	0,11	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v zastavěném území.	
BI403	Brněnské Ivanovice		ZK	0,40	0,08		0,02	0,06										ano	S-n, DKP, V-s, Z-n, K-s, K-n	0,4			75 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI404	Brněnské Ivanovice	BI-2	PU	1,07	0,95				0,78	0,17	0,95								B-n, D-s, DKP	0,99	Z-s, K-s, K-n	0,08	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI405	Brněnské Ivanovice		RX	1,22	1,20				1,20		1,20								B-n, D-n, DKP, ZPF-IR	1,22			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI406	Brněnské Ivanovice	BI-2	BU	1,48	1,43				1,43		1,43								B-n	1,48			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI407	Brněnské Ivanovice	BI-2	PU	1,78	0,95				0,95		0,95								B-n, D-n, DKP, R-n	1,43	Z-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF-IR	0,35	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
BI408	Brněnské Ivanovice	BI-7	OK	6,58																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
BI409	Brněnské Ivanovice		PU	1,02	0,96		0,46	0,36		0,14	0,35							ano	P-n, DKP	1,02			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
BI410	Brněnské Ivanovice, Černovice, Tuřany		DU	2,54	0,40		0,05	0,35			0,10							ano	D-s, DKP, T-n	1,83	K-s, K-n, ZPF-IR	0,71	88 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
BI411	Brněnské Ivanovice	BI-7	OK	1,14																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
BI412	Brněnské Ivanovice	BI-2	BU	0,77	0,76				0,75	0,01	0,76								B-n, DKP	0,63	K-s, K-n	0,14	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
By006	Bosonohy	By-6	BU	5,44	4,78				2,06	2,72	4,62								B-n, DKP	5,38	PUPFL	0,06	97 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Dotčené PUPFL tvoří zpevněná plocha, bez porostu.	0,01
By038	Bosonohy	By-7	SU	0,40	0,03		0,03				0,03								B-s, S-n	0,40			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
By039	Bosonohy	By-7	SU	0,46	0,04		0,04				0,04								S-n	0,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
By046	Bosonohy		ZU	1,50	1,50		0,91	0,27	0,32												ZPF	1,50	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečných ploch sídelní zeleně navazující na návrhové rozvojové lokality By-5 Kostky. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně všeobecné. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
By047	Bosonohy		ZK	0,78	0,36		0,36												K-n	0,40	ZPF	0,38	Součást ÚSES	
By055	Bosonohy		ZK	0,73	0,11		0,07	0,04											D-n, K-n	0,61	ZPF	0,12	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
By057	Bosonohy		ZK	0,63	0,34				0,34										DKP, K-s, K-n	0,36	ZPF	0,27	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
By067	Bosonohy		PU	0,23	0,02				0,02		0,02								B-n, DKP	0,06	PUPFL	0,17	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL na ploše, která navazuje na stávající zástavbu a založenou dopravní infrastrukturu, která nemá v současné době požadované parametry. Je zde navrženo veřejné prostranství všeobecné, v němž může být umístěna rovněž obslužná komunikace pro nově navrhovanou plochu bydlení v rozvojové lokalitě č. By-6 Achtelky. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita By-6 Achtelky	0,21
By068	Bosonohy		ZK	0,16															D-s	0,16			Bez záboru ZPF a PUPFL	
By070	Bosonohy		WU	2,11	2,03		0,17	1,16	0,70									ano	VH-n	0,21	ZPF	1,90	92 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
By071	Bosonohy		PU	0,07																	PUPFL	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL. Zábor PUPFL pro zpřístupnění nově navrhované plochy bydlení všeobecného v rozvojové lokalitě č. NL-2 Kamenný vrch. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita NL-2 Kamenný vrch.	0,07
By101	Bosonohy		BI	0,34	0,34			0,11	0,23		0,34										ZPF-IR	0,34	100 % záboru ZPF v ZÚ. - plocha bydlení v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
By401	Bosonohy	By-8	BI	0,79	0,79		0,79											ano	B-n, D-n	0,69	ZPF	0,10	87 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By402	Bosonohy	By-10	BI	0,33	0,33					0,33	0,33								B-n, DKP	0,32	PUPFL	0,01	100 % záboru ZPF v ZÚ. - plocha bydlení v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
By403	Bosonohy	By-10	BI	1,88	1,72				0,75	0,97	1,24								B-n, DKP	0,24	Z-s, ZPF-IR, PUPFL	1,64	72 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Dotčené izolované PUPFL převážně bez porostu.	0,05
By404	Bosonohy		ZK	1,31	0,83		0,83												K-n	0,40	ZPF	0,91	Součást ÚSES.	
By405	Bosonohy	By-5	PU	0,63	0,15		0,15											ano	B-s, B-n, DKP, R-n	0,55	ZPF	0,08	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By406	Bosonohy, Nový Lískovec		ZU	0,76																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
By407	Bosonohy	By-5	BU	1,50	0,02		0,02												B-n	1,45	ZPF	0,05	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By408	Bosonohy	By-5	BU	1,70	1,70		1,70														ZPF	1,70	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By409	Bosonohy	By-5	BU	1,15	1,13		0,51	0,53	0,06	0,03	0,09								B-n, T-n	0,11	ZPF	1,04	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By410	Bosonohy	By-5	BU	1,95	1,95		1,95												DKP-s	0,08	ZPF	1,87	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By411	Bosonohy	By-5	BU	0,87	0,61		0,59	0,02			0,42								T-n	0,14	ZPF, ZPF-IR	0,73	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky. 70 % záboru ZPF v ZÚ.	
By412	Bosonohy	By-5	BU	1,36	1,36		1,36											ano	B-n, DKP	0,67	ZPF	0,69	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By413	Bosonohy	By-5	BU	0,87	0,87		0,87												DKP-s	0,01	ZPF	0,86	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By414	Bosonohy	By-5	BU	0,72	0,68		0,07	0,59	0,02		0,38										ZPF-IR	0,72	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky. 90 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
By415	Bosonohy	By-5	BU	0,99	0,98				0,98		0,76										ZPF-IR	0,99	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky. 78 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
By416	Bosonohy	By-5	BU	1,18	0,31		0,23	0,08			0,15								B-n	0,90	ZPF	0,28	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By417	Bosonohy	By-5	BU	0,90	0,88		0,88											ano	B-n	0,14	ZPF	0,76	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By418	Bosonohy	By-9	BI	0,72	0,66		0,66				0,66							ano	B-n	0,72			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By419	Bosonohy	By-9	BI	0,73	0,64		0,64				0,64							ano	B-n, DKP	0,73			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By420	Bosonohy	By-5	BI	0,52	0,50				0,43	0,07	0,21								B-s, B-n, DKP	0,51	ZPF-IR	0,01	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	

Kód plochy změny	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
																			Soulad		Nesoulad				
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]			
By421	Bosonohy	By-5	BU	0,74	0,73		0,67	0,06			0,21							ano		B-n, DKP		ZPF-IR	0,74	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By422	Bosonohy	By-3	BI	1,44	1,38		1,38				0,05				1,10	ano		ano		B-n, DKP	1,43	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By423	Bosonohy	By-3	BI	0,40	0,36		0,36				0,05							ano		B-s, B-n, DKP	0,27	Z-n	0,13	Viz odůvodnění karty lokality By-3 Sedla.	
By424	Bosonohy	By-3	BI	1,67	1,65		1,65				0,04				0,42	ano		ano		B-n, DKP	1,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By425	Bosonohy	By-5	BU	0,79	0,73			0,46	0,27		0,54											ZPF-IR, PUPFL	0,79	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky. 74 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	0,01
By426	Bosonohy		WU	0,18	0,18			0,18												B-n	0,18			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2.	
By427	Bosonohy		WU	0,19	0,16			0,16												B-n, S-n	0,19			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2.	
By428	Bosonohy		WU	0,14	0,07			0,05	0,02		0,07									B-s	0,08	ZPF-IR	0,06	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2.	
By429	Bosonohy	By-5	SU	0,42	0,42		0,42													O-n, DKP	0,42			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By430	Bosonohy		WU	5,56	5,56	4,50	1,06								2,93	ano				R-n, Z-n	5,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By431	Bosonohy		ZU	0,99	0,97		0,97				0,10				0,97	ano		ano		B-s, D-n, Z-n	0,99			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By432	Bosonohy		ZU	0,96	0,94		0,93	0,01										ano		S-n, DKP, Z-n	0,96			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By433	Bosonohy	By-4	SU	0,40	0,40		0,40													O-n, DKP	0,28	Z-n	0,12	Viz odůvodnění karty lokality By-4 Křiváňky.	
By434	Bosonohy	By-4	SU	0,94	0,01		0,01				0,01									S-n, DKP	0,94			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By435	Bosonohy		ZU	5,30	4,96		4,44	0,46		0,06										B-n	0,19	ZPF	5,11	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečných ploch sídelní zeleněnavazující návrhové rozvojové lokality By-5 Kostky. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně všeobecné. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
By436	Bosonohy		ZU	0,56	0,56		0,56													B-n, T-n	0,29	ZPF	0,27	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By437	Bosonohy		ZU	0,32	0,31			0,31												S-n, DKP, Z-n	0,32			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By438	Bosonohy		ZU	0,91																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
By439	Bosonohy		ZK	1,99	1,90	0,43	1,47								0,56	ano				DKP, R-n, V-n, Z-n	1,99			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
By440	Bosonohy		ZK	1,23	1,23	0,15	1,08								1,19	ano				D-n, DKP, Z-n	1,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By441	Bosonohy		ZK	3,12	2,77	1,30	1,47								2,98	ano				D-n, Z-n	3,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By442	Bosonohy		WU	1,40	1,40	0,64	0,76								1,36	ano				D-n, Z-n	1,4			Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro zajištění retenčního prostoru - polidru Bosonohy na řece Leskavě. Vybudování retenčního prostoru je významnou součástí POP a slouží tak k zajištění ochrany obyvatelstva v dotčených záplavových územích, jedná se o převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By443	Bosonohy, Starý Liskovec		DU	0,84	0,84		0,84											ano		D-s, D-n	0,72	Z-n	0,12	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By444	Bosonohy		ZU	0,85	0,85	0,37	0,48								0,67	ano				DKP, R-n, Z-n	0,85			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By445	Bosonohy	By-5	BU	4,06	3,99		0,77	0,74	1,13	1,35	3,13								ano	B-s, B-n	3,46	ZPF	0,60	78 % záboru ZPF v ZÚ. 81 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
By446	Bosonohy	By-5	BU	1,37	1,34		1,02	0,30	0,02		0,42									DKP-s	0,01	ZPF-IR	1,36	Viz odůvodnění karty lokality By-5 Kostky.	
By447	Bosonohy	By-4	BU	1,15	1,05		1,03	0,02			1,05							ano		B-s, B-n, DKP	0,8	Z-n	0,35	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
By448	Bosonohy	By-5	BU	2,09	1,60		0,06		0,85	0,69	0,91									DKP, R-n	0,26	ZPF, ZPF-IR, PUPFL	1,83	96 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
By449	Bosonohy	By-4	BU	1,04	0,98			0,98												B-n	1,04			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By450	Bosonohy	By-4	BU	0,77	0,76			0,45	0,31		0,29									B-n, DKP	0,41	ZPF, ZPF-IR	0,36	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
By451	Bosonohy	By-4	BU	0,96	0,78			0,78												B-n, S-n	0,96			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By452	Bosonohy	By-4	BU	0,80	0,80			0,33	0,47											B-n, S-n, DKP	0,8			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By453	Bosonohy	By-5	BU	1,61	0,25		0,25				0,01							ano		B-n	1,39	ZPF	0,22	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By454	Bosonohy	By-4	SU	0,47	0,47			0,42	0,05											S-n, DKP	0,35	Z-n	0,12	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
By455	Bosonohy	By-4	SU	0,88	0,88		0,88													O-n, DKP	0,74	Z-n	0,14	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By456	Bosonohy	By-4	SU	0,22																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
By457	Bosonohy	By-5	SU	0,58	0,58		0,58													B-n, DKP	0,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By458	Bosonohy	By-5	SU	0,98	0,98		0,98																		

Kód plochy změny	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						Soulad													Nesoulad					
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
By490	Bosonohy		PU	0,35	0,22		0,22				0,22							ano	B-s, B-n, DKP	0,35		100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
By491	Bosonohy		PU	0,72	0,49		0,49											ano	B-n, O-n, DKP	0,72		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
By492	Bosonohy		PU	0,52	0,08		0,07		0,01												ZPF, PUPFL	0,52	Plocha veřejných prostranství všeobecných je navržena ve stávající stopě přístupové komunikace k vodárenskému zařízení, zásah do pozemků ZPF je minimalizován trasováním komunikace ve stávající stopě.	
By493	Bosonohy, Nový Liskovec		DU	3,04	0,97		0,67	0,30			0,42							ano	B-n, S-n, D-s, DKP	2,21	Z-s, ZPF, ZPF-IR, PUPFL	0,83	Plocha dopravy všeobecné je navržena pro komplexní přeféšení dopravní kostry v území, která v současné době není kapacitní. Výsledné řešení navazuje na komplexní rozvoj MČ Brno-Bosonohy. Řešení je úzce provázáno s lokalitou By-2 Chironova. Pozemky určené pro ZPF se nacházejí v severní části lokality a jsou určeny pro veřejný zájem rozšíření komunikace v ulici Chironova.	0,25
By494	Bosonohy		PU	0,98	0,97		0,17	0,45	0,34	0,01					0,07	ano			S-n, D-s, DKP	0,22	ZPF	0,76	82 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
By495	Bosonohy		ZU	0,94	0,94	0,85	0,09											ano	R-n, Z-n	0,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By496	Bosonohy		PU	0,40	0,36			0,31	0,05		0,04								B-n, DKP	0,4			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By497	Bosonohy	By-8	OK	3,36	3,36		3,36				0,06								B-n, D-n	3,27	ZPF	0,09	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By498	Bosonohy	By-8	TU	0,54	0,54		0,54												D-n	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
By499	Bosonohy		ZK	0,34	0,34		0,34												DKP, R-n, Z-n	0,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
By500	Bosonohy		DU	1,66	1,62			0,18	1,38	0,06	0,80								B-n, S-n, D-s, DKP	0,7	ZPF, ZPF-IR	0,96	89 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
By501	Bosonohy		TU	0,61	0,47	0,13	0,34								0,61	ano			D-n	0,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C001	Černovice, Slatina		DU	0,49	0,16				0,16		0,16								D-s	0,49			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C006	Černovice		ZK	2,66	1,79		0,94	0,85			1,79							ano	P-s, P-n, D-n, K-s, K-n	2,66			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
C011	Černovice		ZU	0,77	0,71		0,71											ano	B-n, S-n, DKP, Z-n	0,77			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C012	Černovice	C-8	BU	1,33	1,33		1,33											ano	B-n, O-n, DKP	1,20	Z-n	0,13	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C014	Černovice		ZU	1,10	1,10		1,09	0,01										ano	B-n, Z-n	1,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C018	Černovice	C-3	OK	5,27	2,42				2,42		2,42								P-s, P-n	5,20	Z-s	0,07	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C019	Černovice	C-3	OK	2,78	0,36				0,36		0,36								O-s, P-n, D-n	2,78			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C023	Černovice		PU	0,22	0,17	0,17					0,17								O-s, DKP	0,22			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
C025	Černovice		PU	0,45	0,44		0,10	0,34			0,44							ano	B-n, O-n, DKP	0,28	Z-n	0,17	100 % záboru ZPF v ZÚ. 77 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
C027	Černovice	C-8	SU	0,60	0,49		0,39		0,10										B-n, S-n, D-s	0,44	Z-n	0,16	Viz odůvodnění karty lokality C-8 Křižovatka Olomoucká-Černovická	
C031	Černovice	C-3	DU	2,53	0,84				0,84		0,84								S-n, O-s, P-s, P-n, D-n	2,53			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
C033	Černovice	C-1	DU	1,98															P-s, P-n, D-n, DKP	1,98			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C039	Černovice		DU	0,86															D-s, DKP	0,86			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C041	Černovice		DU	0,62	0,01	0,01					0,01								D-s	0,62			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
C045	Černovice, Slatina		ZK	1,57	1,30	1,30					0,58							ano	DKP, K-n	1,57			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C046	Černovice		ZK	0,20															D-n, Z-n	0,20			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C051	Černovice		TU	0,40															S-n, T-n, D-s	0,40			Bez záboru ZPF a PUPFL	
C056	Černovice		ZK	2,37	2,26			0,23	2,03										K-s, K-n	2,19	ZPF-IR	0,18	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
C064	Černovice		DU	1,05	0,69		0,69				0,17								DKP	0,03	ZPF-IR	1,02	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
C066	Černovice	C-8	BU	3,64	3,64		3,64											ano	B-n, DKP	3,52	Z-n	0,12	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C070	Černovice		ZU	0,33	0,33			0,33											B-n, DKP	0,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
C072	Černovice		ZU	0,47	0,35		0,35				0,35							ano	Z-n	0,47			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
C076	Černovice		DU	0,75															S-n, P-n, DKP	0,71	Z-n	0,04	Bez záboru ZPF a PUPFL	
C078	Černovice		ZU	6,72	6,20	5,48	0,72				6,20							ano	B-s, B-n, D-s, D-n, Z-n	6,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
C101	Černovice		ZU	0,35	0,35		0,35											ano	Z-n	0,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
C103	Černovice	C-8	BU	0,92	0,92		0,92											ano	B-n, DKP	0,92			Viz odůvodnění karty lokality C-8 Křižovatka Olomoucká-Černovická	
C105	Černovice	C-8	OV	0,45	0,45		0,37		0,08												Z-n	0,45	Viz odůvodnění karty lokality C-8 Křižovatka Olomoucká-Černovická	
C108	Černovice	C-8	SU	3,76	3,76		2,99	0,14	0,63										B-n, DKP	2,36	Z-n	1,43	Viz odůvodnění karty lokality C-7 Havraní-Černovická	
C109	Černovice	C-8	SU	3,73	3,72		3,64		0,08</															

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
C414	Černovice	C-9	TU	1,23	0,63				0,63		0,63								S-n, T-n	1,23			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C601	Černovice		DU	22,83	13,86	3,85	0,02	0,21	9,78		0,16							ano	S, P, D, DKP	15,09	Z, K	7,73	Plocha dopravy všeobecné pro návrhovou komunikaci C/2 a MÚK Průmyslová, která je součástí návrhového úseku VMO. Komunikace bude sloužit zároveň pro napojení rozvojové lokality C-2 Široký lis. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy dopravy všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.									
C602	Černovice	C-7	BU	1,29	1,29		0,08	1,21										ano	B, DKP	1,29			94 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C603	Černovice	C-8	PU	3,12	2,94		2,80	0,13	0,01		0,03							ano	B, S, O, D, DKP	2,59	Z	0,52	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C604	Černovice	C-8	SU	0,95	0,04		0,04												S, D	0,25	Z	0,70	Viz odůvodnění karty lokality C-8 Křižovatka Olomoucká-Černovická									
C605	Černovice		PU	1,31															S, P, DKP	1,31			Bez záboru ZPF a PUPFL									
C606	Černovice		ZU	1,27	0,85			0,85			0,69								D, Z	1,27			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C607	Černovice	BI-10	OK	16,46	0,33				0,33										D, DKP	1,52	Z, K	14,94	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
C608	Černovice	C-2	VL	8,36	7,99	7,46			0,53									ano	P	8,23	Z	0,14	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C609	Černovice	C-3	VL	1,83															P	1,83			Bez záboru ZPF a PUPFL									
C610	Černovice	BI-10	OK	14,27	12,22				12,22										DKP	0,20	K	14,07	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
C611	Černovice	BI-10	OK	0,81	0,73			0,13	0,60										S	0,81			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C612	Černovice		ZU	40,75	25,76	10,88		0,03	14,85									ano	P, DKP, Z, K	40,70	ZPF-IR	0,04	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C613	Černovice		ZK	13,60	7,30				7,30										DKP, V, Z	13,60			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C614	Černovice		ZU	1,02	1,02				1,02										D, DKP	0,18	ZPF	0,84	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy									
C615	Černovice		DU	0,29	0,15		0,02	0,13			0,02								B, DKP	0,15	Z	0,14	87 % záboru na půdách III. až V. třídy									
C616	Černovice	C-10	OK	0,91															S, D	0,91			Bez záboru ZPF a PUPFL									
C617	Černovice	C-10	DU	1,84	0,01			0,01			0,01								S, D, DKP	1,84			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
C618	Černovice	C-10	OK	0,64															S, D	0,64			Bez záboru ZPF a PUPFL									
CP004	Černá Pole, Královo Pole, Lesná	KP-2	OK	0,56	0,01			0,01			0,01								P-n, D-s, DKP	0,42	Z-n	0,14	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.									
CP008	Černá Pole	CP-2	OV	3,36															O-s, DKP	3,36			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
CP204	Černá Pole	CP-1	PU	0,49	0,44			0,44			0,44								S-n, DKP	0,49			Bez záboru ZPF a PUPFL									
CP205	Černá Pole		ZU	0,24															B-s	0,24			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
CP401	Černá Pole	CP-1	SU	1,49	1,20			1,20			1,20								S-n, DKP	1,49			Bez záboru ZPF a PUPFL									
CP402	Černá Pole, Ponava	CP-1	SU	2,53	2,38		0,41	1,97			2,38								S-n, DKP, R-n	2,48	Z-n	0,05	100 % záboru ZPF v ZÚ. 83 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
CP403	Černá Pole	CP-1	SU	0,69	0,68			0,68			0,68								S-n	0,67	Z-n	0,02	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
CP601	Černá Pole	CP-2	OV	8,80															O,D, DKP	8,80			Bez záboru ZPF a PUPFL									
D003	Dvorská	D-2	OS	0,77	0,67		0,67						0,71	ano								ZPF	0,77	Viz odůvodnění karty lokality D-2 Zapletalova, u rybníku								
D005	Dvorská	D-2	VL	2,03	1,97		1,97				1,97		1,60	ano				ano	S-n, P-s	1,93	Z-s	0,10	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
D011	Dvorská		SU	0,31	0,31		0,31														ZPF	0,31	V ÚPmB se plocha nachází mimo zastavěné území a je řešena jako plocha smíšeně obytná všeobecná pro doplnění chybějící občanské vybavenosti a služeb městské části. Plocha navazuje na stabilizovanou zástavbu podél ulice Zapletalova (vymezena v dosavadním ÚPmB) a přiléhá k polní cestě, sloužící k obsluze ZPF V katastru nemovitostí je definována jako orná půda a leží na půdách II třídy ochrany. Zábořem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztižení jeho obhospodařování, prostupnost krajinnou bude rovněž zachována. Plocha je dobře napojitelná na stávající síť technické i dopravní infrastruktury. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany z větší části obklopena. Rozvoj městské části by byl reálně obtížné myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany									
D201	Dvorská	D-2	SU	2,04	1,91		1,91						1,54	ano					B-n	1,79	K-s, ZPF	0,25	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
D202	Dvorská		RX	2,59	2,48		2,48				0,60								DKP-s	0,11	ZPF	2,48	Převaha výměry zůstane v ZPF.									
D206	Dvorská		RX	0,53	0,53			0,53			0,05		0,53	ano					K-s, ZPF-IR	0,53			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.									
D207	Dvorská		RX	2,16	1,45		1,45						0,02	ano					DKP, K-s	0,67	ZPF	1,49	Převaha výměry zůstane v ZPF									
D402	Dvorská		RX	4,34	4,31			4,31												0,01	ZPF	4,34	Převaha výměry zůstane v ZPF.									
D601	Dvorská	D-1	BI	1,97	1,93			1,93			0,13		1,87	ano					B	0,86	ZPF	1,11	Viz odůvodnění karty lokality D-1 Výsluní									
D602	Dvorská		RX	2,82	2,80		2,80						2,56	ano								ZPF	2,82	Převaha výměry zůstane v ZPF.								
D603	Dvorská		RX	1,35	1,13			1,13					0,02	ano								K, ZPF, ZPF-IR	1,35	100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF.								
D604	Dvorská		RX	3,96	3,96		3,96						3,96	ano								K, ZPF	3,96	Převaha výměry zůstane v ZPF.								
D605	Dvorská		ZU	1,26	0,87		0,87						0,77	ano						K	1,26			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha zeleně všeobecné pro zajištění relaxačních funkcí návrhových lokalit D-1 Výsluní a D-2 Zapletalova a smysluplného propojení plochy občanského vybavení - sportu a zastavby v městské části plochou veřejně přístupné zeleně. Plocha navazuje na potok Dunávka a stávající rybník. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně všeobecné. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.								

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrm výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
																			Soulad		Nesoulad					
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]				
D606	Dvorská		PU	0,15	0,03		0,03						0,15	ano						P-n, DKP	0,41	K	0,15	Plocha s výměrou pod 2 000 m2 Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové lokality určené pro bydlení (D-1 Výsluní). Plocha navazuje na zastavěné území a je navržena k prodloužení slepé ulice Výslunni, čímž dojde k efektivnímu doplnění chybějící dopravní infrastruktury MČ. Celá lokalita je součástí ZPF, ten zahrnuje souvislou skupinu poměrně rozsáhlých pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako orná půda a leží na půdách II třídy ochrany. Dojde sice ke zmenšení obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztížení jeho obhospodařování. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany z větší části obklopena. Rozvoj městské části by byl reálné obtížné myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany		
DH001	Dolní Heršpice		PU	0,41	0,41	0,41												ano	P-n, DKP	0,41				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Jedná se o zábor pouze nejnutnější plochy pro propojení MUK Exitu E1 dálnice D2 a Dolních Heršpic přes řeku Svatku k napojení dosud slepé ulice Pěstilská (plocha veřejných prostranství všeobecných). Na větší části je koridor ÚSES. Dopravní napojení na dálniční síť přispěje k dopravní efektivitě v lokalitě a bude tak sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převládajícím veřejnému zájmu nad ochranou ZPF. Rozvoj uvedené městské části by byl reálné obtížné myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany		
DH002	Dolní Heršpice		PU	0,65	0,24	0,24					0,03								B-s, S-s, S-n, P-s, DKP	0,35	V-s, K-s, K-n	0,30				
DH003	Dolní Heršpice	DH-6	SU	0,58	0,55	0,55					0,42								S-n	0,58				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 76 % záboru ZPF v ZÚ.		
DH004	Dolní Heršpice	DH-1	BI	2,87	2,67	2,67												ano	B-n, D-s, DKP	2,85	Z-n	0,02		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH005	Dolní Heršpice	Pr-5	BU	4,45	4,45	4,45					0,44							ano	B-s, B-n	4,45				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH010	Dolní Heršpice	DH-1	OV	4,03	4,03	4,03													B-n, S-n, DKP	3,99	ZPF	0,04		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH011	Dolní Heršpice	Pr-5	BU	3,18	3,18	3,18												ano	B-n, DKP	3,18				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH015	Dolní Heršpice	DH-6	VL	1,99	1,71	1,71					0,07								S-n, DKP	1,99				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH020	Dolní Heršpice, Horní Heršpice		WU	0,94	0,94		0,94												DKP	0,09	K-n	0,85		Součást ÚSES		
DH021	Dolní Heršpice		WU	1,72	1,70	1,47	0,23												DKP	0,16	K-n	1,56		Součást ÚSES		
DH022	Dolní Heršpice		ZK	1,70	1,20	1,20												ano	DKP, P-n, Z-n, K-n	1,70				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES		
DH023	Dolní Heršpice		ZK	1,00	0,25	0,25												ano	DKP, Z-n, K-n	1,00				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES		
DH025	Dolní Heršpice		ZK	0,80	0,64	0,64					0,03							ano	K-n	0,80				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES		
DH026	Dolní Heršpice		WU	0,92	0,88		0,88															K-n	0,92		Součást ÚSES	
DH027	Dolní Heršpice		WU	1,37	1,36	1,19	0,17												DKP	0,08	Z-n, K-n	1,29		Součást ÚSES		
DH034	Dolní Heršpice, Horní Heršpice	DH-6	VU	20,50	20,50	12,82	7,68											ano	S-n, P-n, DKP	20,36	K-n	0,14		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH036	Dolní Heršpice	DH-2	TU	2,68	2,39	1,33				1,06									T-n	1,36	K-n	1,32		Viz odůvodnění karty lokality DH-2 D1 sjezd 196 km		
DH044	Dolní Heršpice		ZU	0,86	0,85	0,69	0,16											ano	B-n, DKP, Z-n, K-n	0,82	ZPF	0,04		95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES		
DH045	Dolní Heršpice		ZK	1,28	1,28		1,28											ano	K-n	0,92	ZPF	0,36		Plocha zeleně krajinné pro ochranu vodního toku Leskavy a jeho bioty před negativními vlivy vyplývajícími z charakteru navazujících návrhových ploch. Plocha je částečně v Q100 Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně krajinné. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálné zachován		
DH048	Dolní Heršpice	DH-6	PU	0,19	0,19	0,19												ano	S-n, DKP	0,19				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
DH049	Dolní Heršpice	DH-6	VL	3,30	3,30	3,21	0,09												S-n, DKP	2,79	K-n	0,51		85 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH050	Dolní Heršpice		ZU	0,22	0,21	0,21					0,21								B-s	0,22				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
DH052	Dolní Heršpice	Pr-2	OK	1,66	1,66	0,70	0,96											ano	P-n	0,14	ZPF	1,52		Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Trať		
DH056	Dolní Heršpice	DH-1	PU	0,20	0,19	0,19													B-n	0,20				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
DH058	Dolní Heršpice	DH-7	OV	1,64	1,64	1,64													B-n, S-n	0,32	Z-n	1,32		Viz odůvodnění karty lokality DH-7 Ke Svatce		
DH059	Dolní Heršpice		ZK	0,50	0,50	0,50												ano	K-n	0,50				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES		
DH061	Dolní Heršpice		ZU	0,17	0,17	0,17													K-n	0,17				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
DH201	Dolní Heršpice	DH-5	SU	2,74	2,71	1,69	1,02												T-n, DKP	0,45	ZPF	2,29		Viz odůvodnění karty lokality DH-5 U Křížku		
DH202	Dolní Heršpice	DH-3	SU	1,94	1,94		1,94				1,94								S-n	1,68	Z-n	0,26		87 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
DH206	Dolní Heršpice	DH-6	SU	1,43	1,43	1,43													S-n, DKP	1,05	K-n	0,38		73 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH210	Dolní Heršpice, Přizřenice	Pr-1	BU	5,13	4,91		4,91				4,91							ano	B-n	5,13				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
DH212	Dolní Heršpice	DH-4	VU	1,59	1,57		1,57				1,57							ano	P-n, DKP	1,59				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
DH213	Dolní Heršpice	DH-4	PU	1,31	0,79	0,02	0,77				0,79							ano	P-s, P-n, DKP	1,31				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
DH215	Dolní Heršpice	Pr-2	SU	2,17	2,17	0,70	1,47														ZPF	2,17		Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Trať		
DH216	Dolní Heršpice	DH-1	SU	1,72	1,72	1,07	0,65												S-n, DKP	0,85	ZPF	0,87		Viz odůvodnění karty lokality DH-1 Chleborádova		
DH217	Dolní Heršpice	Pr-5	SU	1,62	1,62	1,62													S-n, DKP	1,62				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH218	Dolní Heršpice	DH-1	OS	1,47	1,47	0,81	0,66												S-n, DKP	0,15	K-n, ZPF	1,32		Viz odůvodnění karty lokality DH-1 Chleborádova		
DH221	Dolní Heršpice, Přizřenice		ZU	8,70	6,98	6,98					0,53							ano	B-n, P-s, DKP, Z-n	8,70				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
DH402	Dolní Heršpice		PU	1,48									4,3/4	ano										Bez záboru ZPF a PUPFL		
DH403	Dolní Heršpice, Přizřenice	Pr-2	VL	6,56	6,56	5,86	0,70						7,68	ano					P-n	6,56</						

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
HH019	Horní Heršpice	HH-11	PU	0,15	0,15	0,15					0,15								B-s	0,07	ZPF-IR	0,08	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
HH022	Horní Heršpice		VL	0,43															P-s	0,36	K-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH024	Horní Heršpice	HH-3	BU	0,81	0,80	0,80					0,80							ano	B-n	0,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH028	Horní Heršpice	HH-7	PU	0,25															B-s, B-n, S-n, DKP	0,25			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH030	Horní Heršpice		DU	0,67	0,34	0,34					0,34								S-n, DKP	0,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH033	Horní Heršpice, Dolní Heršpice	HH-2	VL	3,11	2,68	2,25	0,43											ano	P-s, P-n, D-s, DKP	3,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH040	Horní Heršpice, Dolní Heršpice		ZU	2,29	0,45	0,01	0,44				0,03								P-n, DKP, K-s, K-n	2,29			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH043	Horní Heršpice	HH-4	SU	0,81	0,81	0,81					0,81								S-s	0,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
HH046	Horní Heršpice	HH-3	SU	0,67	0,48	0,46	0,02				0,48								S-n, DKP	0,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
HH048	Horní Heršpice		ZK	0,96	0,17	0,17					0,17							ano	B-s, Z-n, K-n	0,96			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Součást ÚSES									
HH049	Horní Heršpice, Dolní Heršpice		ZK	2,43	2,43	0,85	1,58											ano	P-n, K-n, DKP	2,43			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH201	Horní Heršpice	HH-8	OK	0,41															R-n	0,25	Z-n, K-n	0,16	Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH202	Horní Heršpice, Štýřice		DU	1,39	0,13	0,13					0,13							ano	P-s, P-n, D-n, DKP	1,34	Z-n	0,05	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.									
HH203	Horní Heršpice	HH-7	SU	0,92	0,78	0,78					0,34								B-s, B-n, DKP	0,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH204	Horní Heršpice	HH-7	SU	2,31	1,98	1,98					0,54								B-n, O-n, DKP	2,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH205	Horní Heršpice	HH-8	OS	1,00															R-n, D-n	0,90	K-n	0,10	Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH207	Horní Heršpice, Štýřice		ZU	1,98															R-n, D-n, DKP, Z-n, K-n	1,98			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH209	Horní Heršpice	HH-7	BU	3,26	1,90	1,90					0,35							ano	B-n, S-n, O-n, DKP	2,96	Z-n, K-n	0,30	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH214	Horní Heršpice	HH-7	SU	0,24															S-n	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH215	Horní Heršpice	HH-7	SU	1,22															S-n, DKP	1,22			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH216	Horní Heršpice	HH-7	SU	0,35	0,32	0,32													B-n, DKP	0,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH219	Horní Heršpice	HH-7	BU	2,01	1,90	1,90												ano	B-n, O-n, DKP	1,89	Z-n	0,12	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH220	Horní Heršpice	HH-6	SU	1,51															B-s, P-s	1,51			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH222	Horní Heršpice	HH-8	VL	0,14															P-s	0,14			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH401	Horní Heršpice, Dolní Heršpice	HH-5	VL	8,00	2,97	2,85	0,06			0,06	1,28								N-n, D-n, V-n, K-n	8			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH402	Horní Heršpice	HH-10	VL	1,93	1,92	1,92					0,02							ano	S-n, P-n, DKP	1,66	K-n	0,27	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH403	Horní Heršpice	HH-10	SU	2,58	2,38	2,38					1,17								B-n, S-n	2,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH404	Horní Heršpice, Dolní Heršpice		DU	1,85	0,32	0,32					0,32								S-s, S-n, P-s, P-n, DKP, T-n	1,85			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH405	Horní Heršpice		DU	3,75	2,11	2,11					1,33								B-n, S-n, DKP, R-n	3,75			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH407	Horní Heršpice, Dolní Heršpice		ZK	2,88	0,60	0,37	0,23				0,01							ano	D-s, N-n, V-n, K-n	2,88			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
HH408	Horní Heršpice		ZK	2,35	1,79	1,79												ano	B-n, S-n, P-n, DKP, K-n	2,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
HH410	Horní Heršpice		ZU	1,25	0,54	0,54					0,54							ano	B-n, DKP, Z-n, K-n	1,25			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
HH411	Horní Heršpice		DU	1,92	0,59	0,59					0,01							ano	P-n, N-n, DKP	1,61	V-s, K-n	0,31	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH412	Horní Heršpice	HH-5	VL	7,68	3,96	3,96					1,49								S-n, N-n, D-n, DKP	7,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH413	Horní Heršpice		ZK	1,53	1,36	1,36					0,50							ano	S-n, N-n, DKP, K-n	1,53			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH414	Horní Heršpice	HH-10	VL	0,46	0,45	0,45												ano	P-n	0,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH415	Horní Heršpice, Dolní Heršpice		ZK	1,39	1,11	1,11					0,40							ano	P-n, K-n	1,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
HH416	Horní Heršpice	HH-1	SU	5,14	2,49	2,49					2,49								B-s, S-s, S-n, D-n, DKP	5,14			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH417	Horní Heršpice, Štýřice		DU	3,77																			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH418	Horní Heršpice		DU	2,31																			Bez záboru ZPF a PUPFL									
HH419	Horní Heršpice		DU	0,66	0,62		0,62				0,62							ano	D-s, DKP	0,66			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH420	Horní Heršpice		DU	0,99	0,70		0,70				0,70							ano	D-s, DKP	0,99			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH421	Horní Heršpice		DU	1,13	0,45	0,45					0,45							ano	D-s, D-n, DKP	1,13			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
HH601	Horní Heršpice																															

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Ho201	Holásky, Chřlice		PU	2,10	1,17	0,14	1,02		0,01		0,14		0,02	ano	0,47	ano		ano	B-s, DKP	0,17	Z-n, ZPF, ZPF-IR	1,93	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy území rozvojových lokalit Ho-1 Pod Strání a Ch-7 V Rejch. Část plochy je součástí půd ZPF, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako orná půda pod ochranou II a ostatní plocha - komunikace. Daná lokalita byla částečně vymezená v dosavadním ÚP jako komunikace a návrh umožní efektivní využití existujícího dopravního napojení. Vymezená plocha bezprostředně navazuje na stávající zástavbu. Je třeba uvést, že navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, v žádném případě však nedojde ke ztížení jeho obhospodařování ani ke snížení propustnosti krajiny. V daném případě je třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany obklopena. Rozvoj uvedené městské části by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany.	
Ho202	Holásky	Ho-2	BI	2,10	2,07		2,07				0,15							ano	B-s, B-n, O-n, DKP	2,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho203	Holásky	Ho-2	OV	0,78	0,72		0,72				0,24							ano	O-n, DKP	0,78			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho204	Holásky	Tu-4	SU	3,80	3,77		0,05		3,42	0,30									B-n, S-n, DKP	3,80			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 99 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho205	Holásky		ZK	0,57	0,03				0,03		0,03								S-n, DKP, K-s	0,57			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho206	Holásky	Ho-3	PU	0,42	0,05				0,05		0,05								S-n, DKP	0,40	K-s	0,02	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho207	Holásky	Ho-2	OS	1,06	0,07		0,06			0,01	0,07								R-n	0,90	V-s, K-s	0,16	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ho208	Holásky	Ho-2	PU	0,09	0,06		0,03	0,03													K-s, ZPF-IR	0,09	Viz odůvodnění karty lokality Ho-2 V Aleji	
Ho209	Holásky, Tuřany	Ho-3	SU	0,40	0,24				0,24										B-n, S-n, DKP	0,40			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho210	Holásky	Ho-2	PU	0,08															R-n, DKP	0,07	K-s	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ho211	Holásky	Ho-3	SU	0,26	0,12				0,12		0,12								S-n, DKP	0,26			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho212	Holásky		ZU	1,42	0,77				0,77										B-n, S-n, DKP, K-s, K-n	1,42			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ho401	Holásky		LU	6,40	6,29	6,29							6,40	ano					V-n, K-n	6,4			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho402	Holásky		ZK	1,04	0,98	0,98							1,04	ano							ZPF	1,04	Plocha zeleně krajinné mezi řekou Svítavou a PP Holásecká jezera pro ochranu potenciálu říční nivy na soutoku řek Svratky a Svítavy. Plocha je celá v retenčním prostoru a je součástí retenčního prostoru Poldru Chřlice vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinné zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ho403	Holásky		ZK	1,88	0,71	0,71							1,88	ano				ano	DKP, V-s, K-s, K-n	1,88			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho404	Holásky		ZK	42,78	40,70	40,70							42,78	ano				ano	V-n, K-n	15,86	ZPF	26,92	Plocha zeleně krajinné mezi řekou Svítavou a PP Holásecká jezera pro ochranu potenciálu říční nivy na soutoku řek Svratky a Svítavy. Plocha je celá v retenčním prostoru a je součástí retenčního prostoru Poldru Chřlice vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinné zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ho405	Holásky		ZK	1,08	0,70	0,70												ano	V-s, K-n	0,74	ZPF	0,34	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ho406	Holásky		ZK	0,98	0,98	0,98												ano	T-n, K-n	0,58	ZPF	0,40	Plocha zeleně krajinné mezi řekou Svítavou a PP Holásecká jezera pro ochranu potenciálu říční nivy na soutoku řek Svratky a Svítavy. Plocha je celá v retenčním prostoru a je součástí záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci zeleně krajinné. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Hu001	Husovice		DU	0,15															D-s, DKP	0,15			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu009	Husovice	Hu-2	SU	1,19	0,61			0,61			0,61								S-n, DKP	0,98	ZPF	0,21	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Hu011	Husovice	Hu-1	SU	0,97	0,10	0,10					0,10								B-s, O-s, S-n, DKP	0,97			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Hu012	Husovice	Hu-1	SU	1,72	0,54	0,54					0,54								B-s, S-n	1,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Hu019	Husovice		ZU	1,46	1,43			1,43			1,43								D-s, Z-s, Z-n	1,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Hu020	Husovice	Hu-5	BU	2,43	2,40			2,40			2,40								B-s	0,01	ZPF	2,42	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Hu021	Husovice	Hu-1	SU	0,79															S-s, D-n, DKP	0,79			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu028	Husovice	Hu-1	PU	0,14	0,06	0,06					0,06							ano	S-n, P-n, DKP	0,14			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Hu030	Husovice	Hu-5	PU	0,05	0,05			0,05			0,05								B-s	0,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Hu201	Husovice	Hu-4	OK	0,92	0,01			0,01			0,01								S-n, DKP	0,63	K-n	0,29	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Hu204	Husovice	Hu-1	SU	0,50	0,03			0,03			0,03								S-s, S-n, D-n, DKP	0,49	Z-n	0,01	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.	
Hu205	Husovice	Hu-1	SU	1,00															S-n, DKP	0,93	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu206	Husovice	Hu-1	SU	2,54	0,34	0,34					0,34								S-s, S-n, DKP	2,48	Z_n	0,06	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	
Hu208	Husovice	Hu-3	BU	1,33															P-s	1,33			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu210	Husovice	Hu-1	OS	0,41	0,27	0,27					0,27								R-n, DKP	0,33	Z-n	0,08	80 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Hu215	Husovice	Hu-1	SU	0,72	0,12	0,12					0,12								S-s, S-n	0,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Hu217	Husovice	Hu-3	BU	0,33															P-s	0,33			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu218	Husovice		ZU	0,19															S-n, DKP, K-n	0,19			Bez záboru ZPF a PUPFL	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Hu219	Husovice		ZU	0,33															S-n, DKP, K-n	0,33			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu220	Husovice	Hu-1	SU	0,30															S-n, DKP	0,23	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu221	Husovice	Hu-1	SU	0,48	0,16	0,16					0,16								S-s, S-n, P-n, DKP	0,48			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Hu401	Husovice	Hu-1	SU	3,03	0,07	0,07					0,07								B-n, DKP	3,03			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Hu402	Husovice		ZU	0,97	0,13	0,13					0,13						ano		DKP, Z-s, Z-n	0,97			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Hu403	Husovice		ZU	0,30																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu404	Husovice	Hu-1	DU	2,08	0,05	0,05					0,05							ano	B-n, D-s, DKP	1,96	Z-n	0,12	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	
Hu405	Husovice	Hu-1	PU	0,26																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Hu406	Husovice	Hu-1	SU	1,15	0,02	0,02					0,02								B-n, S-n	1,15			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Hu601	Husovice	Hu-1	SU	1,72	1,00			1,00			1,00								B, S, D, DKP	1,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ch003	Chřice	Tu-1	PU	0,92	0,10		0,10				0,03							ano	P-s, DKP	0,54	ZPF	0,38	Viz odůvodnění karty lokality Tu-1 U Fuchsovy boudy	
Ch004	Chřice		DU	1,03	0,86	0,86							0,32	ano					S-s, DKP	1,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch009	Chřice	Ch-5	BI	0,92	0,90				0,90		0,24								B-n, DKP	0,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch010	Chřice	Ch-5	BI	1,11	1,04				1,04		0,61								B-n, DKP	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch012	Chřice	Ch-7	OS	2,98	2,81	1,64	1,17						2,91	ano	2,73	ano					Z-n, ZPF, ZPF-IR	2,98	Viz odůvodnění karty lokality Ch-7 V Rajích	
Ch013	Chřice	Ch-6	OV	1,72	1,43				1,43		0,12								B-s, B-n, DKP	0,53	K-s, K-n, ZPF	1,19	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch014	Chřice		PU	0,52	0,50	0,50							0,09	ano							ZPF	0,52	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro vymezení náměstí v nové zástavbě mezi rozvojovými lokalitami Ch-3 Davidkova a Ch-8 V Lázních a pro zajištění nástupního prostoru rekreačního areálu při VKP Splavisko. Tato plocha přiléhá k zastavěnému území. V lokalitě má dojít k dostavbě částečné stavební proluky v MČ Brno-Chřice, čímž dojde k rozvoji v území především co se týče posilování doplňkové funkce bydlení, a sice sportu. Lokalita je částečně obestavěná a dobře napojitelná na síť technické a dopravní infrastruktury. Celkový rozvoj má přispět k vývoji zástavby a území v městské části	
Ch017	Chřice		DU	0,40	0,30				0,30		0,30								B-s, DKP	0,38	K-s	0,02	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch018	Chřice, Holásky		DU	0,53	0,45				0,45										D-s, DKP	0,02	K-s, ZPF	0,51	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch026	Chřice	Ch-3	SU	2,76	2,55		2,55				0,05		0,38	ano					B-n, S-n, D-n, DKP	2,38	Z-n	0,38	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch031	Chřice		WU	0,95	0,42		0,42														K-n, PUPFL	0,95	Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro vytvoření retenční nádrže na Dvorském potoku. Vybudování retenčního prostoru je významnou součástí POP a slouží tak k zajištění ochrany obyvatelstva v dotčených záplavových územích, jedná se o převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF a PUPFL	0,53
Ch034	Chřice, Holásky		ZK	10,76	4,96	3,71	1,25						10,76	ano				ano	Z-n, K-s, K-n	7,48	ZPF	3,28	Součást ÚSES.	
Ch042	Chřice		LU	8,08	7,84	7,84							7,99	ano					K-n	3,46	ZPF	4,62	Součást ÚSES	
Ch043	Chřice		LU	2,27	2,27				2,27										DKP, K-s, K-n	2,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch050	Chřice	Ch-2	VL	8,99	0,51			0,09	0,42		0,51								P-s, P-s, DKP	8,66	K-n	0,33	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ch051	Chřice		ZU	1,11	1,09				1,09										D-s, DKP, K-s, K-n	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch053	Chřice	Ch-4	OK	1,44	1,44		1,44				1,41								P-s, DKP	1,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 98 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ch054	Chřice		DU	0,25	0,17	0,17							0,19	ano							K-n, ZPF	0,25	Plocha dopravy všeobecné pro rozšíření stávající komunikace III/15282 (prodloužené ulice Davidkova/Zámecká), která napojuje městskou část Chřice na dálnici D2 a je součástí záměru Obchvatu Chřic. Zkapacitnění stávající sítě tranzitní dopravy bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Ch056	Chřice		DU	0,42	0,38	0,27	0,11				0,01		0,28	ano				ano	S-n, D-n, DKP	0,41	K-n	0,01	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch063	Chřice		ZK	0,19															V-s, K-n	0,19			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ch201	Chřice, Tuřany		PU	3,58	2,51		1,02		1,49		0,64							ano	B-n, P-s, DKP	2,05	K-s, K-n, ZPF, ZPF-IR	1,53	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy území návrhových lokalit Ch-4 Výspa, Ch-5 Vilová a Ch-6 Žilbky. Plocha přiléhá k hranici zastavěného území a částečně byla předjímána v dosavadním územním plánu. Je také třeba podotknout, že i přesto, že v návrhu dochází ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, uvedená lokalita je spíše součástí rozsáhlejší dostavby v území, která je ohraničena stávající zástavbou a již v platné územně plánovací dokumentaci (v dosavadním ÚPmB) byla část okolí vymezena k zástavbě. Navržené řešení tedy umožní efektivně využít návaznost dané lokality na stávající zástavbu a také rozvoj území v MČ Brno-Chřice.	
Ch202	Chřice		ZK	4,45	4,32	4,32							4,45	ano	1,53	ano					ZPF	4,45	Plocha zeleně všeobecné na soutoku Tuřanského a Dvorského potoka při MUK Chřice II pro ochranu říční nivy před negativními vlivy dopravní stavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Navržená plocha se nachází mimo zastavěné území, přičemž dochází pouze k vymezení nestavebních ploch pro funkci krajinné zeleně. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ch203	Chřice	Ch-6	BU	13,10	12,92		4,22		8,70		0,05							ano	B-s, DKP	13,01	K-s, K-n	0,09	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	0,02
Ch204	Chřice	Ch-3	BI	4,41	4,37		4,37				0,11							ano	B-s, B-n, S-n, R-n, DKP	4,41			Zábor PUPFL je způsoben zarovnáním lesního okraje	
Ch205	Chřice	Ch-7	BI	3,29	3,26	0,01	0,32		2,04	0,89	0,86							ano	B-s	0,08	ZPF-IR	3,21	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch206	Chřice	Ch-3	PU	0,44	0,32		0,32				0,02							ano	B-s, B-n, D-n, DKP	0,41	Z-n	0,03	90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch207	Chřice	Ch-3	SU	3,12	2,95	1,67	1,28				0,14		2,35	ano					B-n, S-n, DKP	2,55	Z-n	0,57	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch208	Chřice	Ch-1	VU	31,22	30,73		26,31		4,42		0,01							ano	P-n, DKP	30,04	ZPF	1,18	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch209	Chřice	Ch-3	SU	0,81	0,69		0,69				0,07								D-n, DKP	0,66	Z-n	0,15	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch213	Chřice		ZK	0,78	0,78				0,69	0,09									K-s	0,62	ZPF	0,16	79 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch214	Chřice		RX	6,72	6,71				4,89	1,82	4,34								B-s B-n, Z-n, K-s, ZPF-IR	5,10	ZPF	1,62	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch216	Chřice		LU	55,09	54,53		22,13		32,40										P-n, D-s, DKP, K-n	5,95	K-n, ZPF	49,14	Plocha lesní všeobecná pro zajištění protierozních opatření, snížení prašnosti v jihovýchodním sektoru města a pro ochranu rezidenční zástavby městské části před negativními vlivy průmyslové zóny Tuřany/Chřice Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Ch217	Chřlice	Ch-6	BI	0,93	0,89		0,89				0,15							ano	B-n	0,52	ZPF	0,41	Zhruba 60% výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbylých 40% pozemků ZPF zcela navazuje na plochy bydlení při ulici Výsypa (vymezené již v platném ÚPmB) a vhodné doplňuje převažující obytný charakter lokality Ch-6. Navržené řešení také umožní vytvoření oboustranné zástavby ulice Výsypa (viz odůvodnění karty lokality Ch-6).	
Ch219	Chřlice		DU	0,62	0,50	0,42	0,08					0,46	ano						DKP	0,03	K-n, ZPF	0,59	Plocha dopravy všeobecné pro rozšíření stávající ulice Davidkova, která napojuje městskou část Chřlice na dálnici D2 a je součástí záměru Obchvatu Chřlic. Zkapacitnění stávající sítě tranzitní dopravy bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Ch220	Chřlice		PU	0,31	0,19		0,19				0,02		0,03	ano				ano	B-n, DKP	0,22	Z-n	0,09	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch221	Chřlice, Tuřany	Ch-6	BI	0,26	0,26		0,26											ano	B-n	0,05	ZPF	0,21	Vymezené plochy bydlení individuálního zcela navazují na stávající zástavbu při ulici Výsypa a vhodné doplňují převažující obytný charakter lokality Ch-6 Navržené řešení také umožní vytvoření oboustranné zástavby zmíněné ulice Výsypa(viz odůvodnění karty lokality Ch-6)	
Ch222	Chřlice	Ch-3	SU	0,44	0,44		0,44												B-n	0,13	Z-n	0,31	Viz odůvodnění karty lokality Ch-3 Davidkova	
Ch223	Chřlice		PU	1,50	1,01		0,29		0,72									ano	P-s, DKP	0,16	K-n, ZPF	1,34	71 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch224	Chřlice		LU	0,48	0,48				0,48										P-s, K-n	0,18	ZPF	0,30	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ch225	Chřlice	Ch-6	BU	1,21	1,07		0,62		0,45		0,56							ano	B-s, B-n, DKP	0,82	K-s, ZPF	0,39	Zábor PUPFL pouze v minimální části izolovaných lesních pozemků převážně bez porostu, navazující na stávající dopravní napojení rodinných domů v severní části lokality. Plochy jsou součástí rozvojové lokality Ch-6 Žilbky, která zčásti navazuje na platný ÚPmB a navrhuje plochy bydlení všeobecného pro zajištění rozvoje kú Chřlice. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č 11 Karty lokalit - odůvodnění rozvojová lokalita Ch-6 Žilbky	0,05
Ch227	Chřlice	Ch-3	SU	1,16	1,12		1,12				0,28								O-s, O-n, DKP	1,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ch229	Chřlice		PU	0,31															DKP	0,31			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ch401	Chřlice		Ch-8	0,60									0,60	ano									Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ch402	Chřlice		Ch-2	2,62	2,51		0,07	2,44						ano				ano	P-s	1,22	K-n, ZPF	1,4	97 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ch403	Chřlice		Ch-9	5,90	0,92	0,69	0,23				0,92		5,90	ano				ano	P-s	5,65	ZPF	0,25	Zbytkové plochy ZPF v ZU.	
Ch404	Chřlice		ZU	19,89	18,96	18,96							19,89	ano	7,60	ano		ano	DKP, Z-n	19,35	ZPF	0,54	Na pozemcích ZPF je v návrhu nového ÚPmB vymezena plocha zeleně všeobecné, tato plocha však svou rozlohou převážně odpovídá stávajícímu funkčnímu využití v platném ÚPmB (cca 90% výměry v souladu s platným ÚPmB.). U několika pozemků ZPF v jižním okraji plochy bude sice změněno funkční využití ze ZPF na zeleně všeobecnou, v daném případě je třeba uvést, že tyto pozemky budou stále součástí plochy nestavbní a k zásahům do těchto pozemků dojde tak v minimálním rozsahu.	
Ch405	Chřlice		LU	2,42	2,42	1,44	0,98						2,42	ano							ZPF	2,42	Plocha lesní všeobecná pro zajištění protierozních opatření, snížení prašnosti v jihovýchodním sektoru města a doplnění břehových porostů podél toku Ivanovického potoka. Plocha bude sloužit pro zajištění zájmů ochrany přírody a ochranu před negativními vlivy okolní zástavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy lesní všeobecné ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ch406	Chřlice		ZK	8,08	7,82	7,82							8,08	ano	1,00	ano					ZPF	8,08	Plocha zeleně krajinné na soutoku Tuřanského a Dvorského potoka při MÚK Chřlice II pro ochranu říční nivy před negativními vlivy dopravní stavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován. Součást ÚSES.	
Ch407	Chřlice		ZK	0,31	0,31		0,31						0,31	ano							ZPF	0,31	Plocha zeleně všeobecné na soutoku Tuřanského a Dvorského potoka při MÚK Chřlice II pro ochranu říční nivy před negativními vlivy dopravní stavby. Plocha je součástí retenčního prostoru vyplývajícího ze záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován. Součást ÚSES.	
Ch408	Chřlice		ZK	3,22	3,22	3,22							3,22	ano				ano	K-n	0,53	ZPF	2,69	Součást ÚSES.	
Ch409	Chřlice		ZK	5,30	5,30	5,30							5,30	ano				ano	K-n	0,63	ZPF	4,67	Součást ÚSES.	
Ch410	Chřlice		ZK	1,77	0,84		0,51	0,33										ano	DKP, P-s, V-s, K-n	1,77			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
Ch411	Chřlice		ZK	0,77	0,06	0,06							0,77	ano	0,04	ano			DKP, Z-n, K-n	0,76	ZPF	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
Ch412	Chřlice		DU	2,05	0,64			0,64					2,05	ano							V-s, ZPF, PUPFL	2,05	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Dotčené pozemky PUPFL jsou navrženy pro rozšíření železniční tratě na základě záměru vyplývajícího ze ZÚR JMK RDZ10. Zdvoukolejnění železniční tratě je veřejným zájmem převažujícím nad veřejným zájmem PUPFL.	0,38
Ch413	Chřlice		DU	1,46	0,64		0,12	0,16	0,36		0,36								B-s, S-s, P-s, D-n, DKP	1,11	K-n, ZPF	0,35	81 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ch414	Chřlice		DU	1,80	1,31	0,43	0,47	0,41					1,80	ano					DKP	0,41	V-s, K-n, ZPF	1,39	Plocha dopravy všeobecné je vymezena na základě záměru ze ZÚR JMK DS14 a DS24 a MÚK D2 a D52 a křižovatky s komunikací spojující MČ Brno-Chřlice a obec Rebešovice. Tímto je hájen veřejný zájem nadřazený veřejnému zájmu ochrany ZPF.	
I002	Ivanovice	I-1	BU	1,61	1,61		1,61														ZPF	1,61	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku	
I004	Ivanovice	I-4	BI	0,90	0,90	0,38			0,52									ano	B-n, DKP	0,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrm výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
I007	Ivanovice, Řečkovice	R-7	PU	1,31	0,75		0,06	0,65	0,04										O-s, DKP	0,56	ZPF	0,75	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové plochy R-7 U Rezavé studánky a pro vedení návrhové tramvajové trati R/31 a její smyčky. Plocha je na hranici zastavěného území a byla částečně vymezena v dosavadním územním plánu. Dle katastru nemovitostí se zde většinou nachází stávající polní cesta (ostatní plocha, ostatní komunikace). Záborem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztížení jeho obhospodařování, propustnost krajinou bude rovněž zachována. Nově navržené související plochy bydlení všeobecného reagují na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a jejich propojení je nezbytné rozvíjet MČ.									
I008	Ivanovice	I-3	SU	1,55	0,27				0,27		0,27								B-s, S-n	1,55			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
I009	Ivanovice	I-3	SU	0,94	0,22				0,22		0,22								S-n, O-n	0,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
I010	Ivanovice	I-1	BI	1,11	1,11		1,11				1,11						ano		B-s, B-n	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)									
I011	Ivanovice	R-6	VL	0,78	0,77				0,77		0,77								P-n, N-n	0,78			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
I013	Ivanovice		ZU	0,72	0,72		0,72														ZPF	0,72	Plocha zeleně všeobecně pro zajištění dostatečné plochy dostupné sídelní zeleně a relaxačních funkcí pro návrhovou lokalitu I-1 U Křížku. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.									
I014	Ivanovice	I-1	BU	1,59	1,59		1,25		0,34										DKP	0,08	ZPF	1,51	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku									
I015	Ivanovice, Řečkovice		ZU	2,26	2,25	1,39	0,56		0,08	0,22	0,22								V-s, K-s, ZPF	2,26			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
I018	Ivanovice	R-3	OS	0,55	0,55	0,02			0,53												ZPF	0,55	96 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
I019	Ivanovice, Řečkovice		ZU	0,65	0,65				0,65												ZPF	0,65	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
I020	Ivanovice		PU	1,53	0,75		0,49	0,12	0,14		0,12						ano		B-n, DKP	0,62	ZPF	0,91	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro nahrazení stávající polní cesty obslužnou komunikací, která zajišťí propojení stávající zastavby městské části Ivanovice s rozvojovou lokalitou R-7. U Rezavé studánky, která předpokládá umístění hřbitova a také ke konečné stanici návrhové tramvajové trati R/31. Záborem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztížení jeho obhospodařování, propustnost krajinou bude nezměněna. Nově navržené související plochy bydlení všeobecného reagují na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a jejich propojení je nezbytné rozvíjet MČ.									
I022	Ivanovice, Řečkovice		PU	0,44	0,35	0,15	0,18		0,02		0,03								B-n	0,13	K-s, ZPF	0,31	Plocha dopravy všeobecně pro zajištění obsluhy návrhových lokalit I-1 U Křížku a R-3 Řečkovické kasárny. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy dopravy všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.									
I023	Ivanovice	I-2	PU	1,33	1,13	0,33	0,80										ano		B-s, S-n, P-n, DKP	1,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
I024	Ivanovice		ZK	0,22	0,22			0,10	0,09	0,03											ZPF	0,22	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES									
I025	Ivanovice		ZK	0,16	0,16					0,16											ZPF	0,16	100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
I026	Ivanovice		ZK	0,54	0,54	0,13		0,41													ZPF	0,54	76 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES									
I204	Ivanovice		DU	2,27	2,26	0,20	1,21		0,80	0,05	0,01						ano		DKP	0,26	K-s, ZPF	2,01	Plocha dopravy všeobecně pro zajištění obsluhy návrhových lokalit I-1 U Křížku a R-3 Řečkovické kasárny a pro vedení návrhové komunikace R/1. Plocha je součástí navrhované propojky Ivanovice-Řečkovice-Medlanky, která částečně odkloní tranzitní dopravu z přetížené komunikace Čermohorská/Žilkova/Terezy Novákové/Banskobystrická. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.									
I206	Ivanovice	I-2	OK	4,47	4,47	0,18	4,00		0,29										B-n, S-n, P-n	4,47			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
I208	Ivanovice	I-1	BI	5,64	5,58		4,43	1,10		0,05	0,13						ano		DKP	0,06	K-n, ZPF, PUPFL	5,58	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku									
I209	Ivanovice	I-1	BI	5,67	5,67		5,67										ano		B-n, DKP	0,16	ZPF	5,51	Viz odůvodnění karty lokality I-1 U Křížku									
I210	Ivanovice	I-2	SU	2,54	2,23	1,09	0,10		1,04		1,45								B-s, B-n, S-n, P-n, DKP	2,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
I300	Ivanovice, Řečkovice	R-3	SU	2,55	2,53				2,53										DKP	0,02	K-s, V-s, ZPF	2,53	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
Je002	Jehnice	Je-4	SU	1,21	0,10		0,02	0,08			0,10								B-s, S-s, S-n, DKP	1,02	Z-s	0,19	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 80 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.									
Je003	Jehnice		ZK	0,56	0,19		0,18			0,01	0,01										K-s	0,56	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
Je004	Jehnice		ZU	0,53	0,34			0,34			0,17								DKP, K-s, ZPF-IR, PUPFL	0,53			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
Je010	Jehnice		OH	0,32	0,32			0,32													ZPF	0,32	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
Je011	Jehnice		ZK	0,59	0,53			0,53											DKP	0,06	ZPF	0,53	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
Je014	Jehnice	Je-2	BI	1,80	1,80		1,74	0,06									ano		O-n	1,22	ZPF	0,58	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 Při ulici Blanenská									
Je016	Jehnice	Je-2	BI	0,99	0,99		0,99										ano				ZPF	0,99	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 Při ulici Blanenská									
Je017	Jehnice	Je-2	BI	1,33	1,33		1,33										ano				ZPF	1,33	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 Při ulici Blanenská									
Je018	Jehnice	Je-2	PU	0,64	0,54		0,54										ano		O-n, T-s, DKP	0,29	Z-n, ZPF	0,35	Viz odůvodnění karty lokality Je-2 Při ulici Blanenská									
Je019	Jehnice	Je-2	PU	0,66	0,64		0,58	0,06			0,01							ano	O-n, DKP	0,17	Z-n, ZPF	0,49	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové lokality Je-2 Při ulici Blanenská a pro zajištění obsluhy lesa. Plocha částečně navazuje na koncepci dosavadního územního plánu. Záborem dojde sice částečně ke zmenšení ploch obhospodařovaného půdního fondu, nikoli však ke ztížení jeho obhospodařování, propustnost krajinou bude nezměněna. Nově navržené související plochy bydlení individuálního reagují na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a jejich propojení je nezbytné rozvíjet MČ. Tímto územním řešením je naplňován požadavek stavebního zákona na preferování řešení, které zohlední hospodárnost využívání veřejných rozpočtů (§ 19 odst 1 písm j) stavebního zákona).									
Je201	Jehnice	Je-3	VL	1,71	1,69				1,69										DKP	0,06	ZPF	1,65	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
Je202	Jehnice	Je-3	OV	1,15	0,96		0,22	0,74									ano		O-n	0,95	K-s	0,20	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 77 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.									
Je203	Jehnice	Je-3	PU	0,24	0,12		0,02	0,10									ano		O-n, DKP	0,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 92 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.									

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržená využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrm výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
						I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad				
																			Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]			
Je204	Jehnice		OV	0,19	0,07				0,07		0,07								B-s, DKP	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Je205	Jehnice		ZU	0,16	0,01		0,01				0,01						ano		Z-n	0,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Je401	Jehnice	Je-2	BI	0,64	0,64		0,64										ano		B-n	0,64			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Je402	Jehnice		ZU	0,22	0,21				0,21												ZPF	0,22		100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ju001	Jundrov	Ju-3	BI	3,54	3,30			0,05		3,25	3,30								B-n, DKP	3,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
Ju008	Jundrov		ZK	5,59	5,01	5,01					5,01						ano		B-s, T-n, DKP, K-n	5,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ju010	Jundrov	Ju-1	BI	0,24	0,23					0,23	0,23								B-n	0,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju012	Jundrov		PU	0,62	0,39			0,05		0,34	0,39								DKP	0,61	ZPF-IR	0,01	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
Ju013	Jundrov	Ju-1	BI	0,76	0,71					0,71	0,71								B-n	0,69	ZPF-IR	0,07	91 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ju014	Jundrov	Ju-3	BI	1,99	1,86	0,08	0,72	1,06			1,86						ano		B-n, DKP	1,89	K-n, ZPF-IR	0,10	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ju015	Jundrov	Ju-3	BI	0,33	0,33	0,12	0,21				0,33						ano		B-n	0,17	ZPF-IR	0,16	Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)		
Ju016	Jundrov, Komin	Ju-3	PU	0,46	0,40	0,26	0,14				0,40								B-n	0,05	K-n, ZPF-IR	0,41	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju017	Jundrov	Ju-3	PU	0,15	0,11			0,08		0,03	0,11								B-n, DKP	0,14	ZPF-IR	0,01	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Ju018	Jundrov		ZK	0,78	0,77	0,39	0,38				0,77						ano		K-n	0,74	ZPF-IR	0,04	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ju021	Jundrov		WU	0,27															V-n	0,27			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ju101	Jundrov	Ju-4	BI	0,55	0,53					0,53	0,53										ZPF	0,55	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju102	Jundrov	Ju-4	PU	0,34	0,26					0,26	0,26								DKP	0,02	ZPF	0,32	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Ju104	Jundrov	Ju-4	BI	1,11	0,95					0,95	0,95								B-n	0,02	ZPF	1,09	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Zábor PUPFL bude realizován na již odlesněné ploše	0,11	
Ju201	Jundrov		ZU	0,54	0,48	0,48					0,48								R-n, T-n, DKP	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju202	Jundrov		ZK	2,49	2,31	2,07	0,24				2,31						ano		B-s, S-s, DKP, K-n	1,62	ZPF, ZPF-IR	0,87	100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ju203	Jundrov, Kohoutovice, Pisárky		PU	3,58	1,66					1,66	1,66								B-n, DKP	0,28	ZPF-IR, PUPFL	3,30	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor ploch ZPF i PUPFL pro plochu veřejných prostranství všeobecných k obsluze stále intenzivněji využívaného území a mj pro umožnění příjezdu vozů a techniky integrovaného záchranného systému.	0,77	
Ju204	Jundrov		PU	0,22	0,20	0,20					0,20						ano		B-s, B-n, DKP	0,11	Z-n	0,11	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ju401	Jundrov	Ju-1	BI	2,42	2,28			0,71		1,57	2,28								B-n	2,42			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		
Ju601	Jundrov	Ju-4	BI	0,33	0,17					0,17	0,17								B	0,22	PUPFL	0,11	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Zábor PUPFL je způsoben zarovnáním lesního okraje	0,15	
Ke001	Kohoutovice	Ke-5	SU	1,94															B-s, S-n, O-n, O-s, T-s,	1,79	Z-s	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke003	Kohoutovice	Ke-2	OV	0,23															O-n, DKP	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke004	Kohoutovice	Ke-6	OS	2,17															R-n, DKP	1,26	Z-s	0,91	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke005	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,23															B-n, DKP	0,13	Z-n	0,10	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke011	Kohoutovice, Pisárky	Ke-1	OS	0,86															T-s, D-s, DKP	0,40	K-s, PUPFL	0,46	Bez záboru ZPF. Součástí PUPFL v dané lokalitě jsou pouze tři pozemky s pč 1427/1, 1427/4 a 1427/5. Tyto pozemky se nacházejí při severovýchodním okraji lokality a v návrhu jsou určeny k zástavbě pro plochu sportu umístěnou v blízkosti hotelu Myslivna. Navrženým řešením sice dojde ke zmenšení PUPFL, dojde tak však v minimálním možném rozsahu a s ohledem na okolní přilehlé lesní pozemky. Je také třeba podotknout, že v žádném případě nedojde ke ztížení obhospodařování přilehlých lesních pozemků ani ke snížení jejich prostupnosti. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Ke-1 U Myslivny.	0,15	
Ke012	Kohoutovice	Ke-3	OS	0,90															B-s, S-n, R-n, DKP	0,90			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke014	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,06															DKP	0,06			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke015	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,08															DKP	0,08			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke017	Kohoutovice	Ke-2	PU	0,06															B-s, DKP	0,06			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke210	Kohoutovice, Pisárky	Ke-8	OV	3,85	3,25					3,25	0,15								O-n, DKP	2,60	K-n, PUPFL	1,25	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL je navržen na jediné izolované parcele PUPFL v lokalitě	0,47	
Ke211	Kohoutovice	Ke-8	OS	1,58	1,58					1,58											K-n	1,58	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ke212	Kohoutovice	Ke-2	SU	4,75	0,23		0,23				0,23								B-s, B-n, S-n, O-n, DKP	4,48	Z-n	0,27	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ke213	Kohoutovice, Pisárky	Ke-7	OK	0,71	0,59		0,59				0,59								P-s, D-n	0,66	K-n	0,05	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ke215	Kohoutovice	Ke-4	OK	1,46	0,01		0,01				0,01								P-n, D-s, D-n, DKP	1,39	K-n	0,07	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ke216	Kohoutovice		ZU	0,87	0,48		0,05			0,43	0,48								B-s, Ks	0,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ke217	Kohoutovice	Ke-3	OV	0,30															S-n, D-n, DKP	0,30			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke218	Kohoutovice	Ke-6	DU	0,28															D-n, DKP	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke219	Kohoutovice	Ke-6	OS	0,24															R-n	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke220	Kohoutovice		BU	0,43																	K-s	0,43	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke221	Kohoutovice		TU	0,12															T-n, DKP	0,12			Bez záboru ZPF. Zábor PUPFL bude realizován na odlesněné ploše	0,12	
Ke401	Kohoutovice	Ke-6	DU	1,06																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ke402	Kohoutovice		PU																						

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na který bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Kn034	Komin		PU	0,31	0,07		0,07											ano	B-s, D-s	0,04	Z-s, Z-n	0,27	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy návrhové lokality Kn-8 Za hřbitovem. Půdy ZPF pokrývají celou lokalitu a zahrnují souvislou skupinu pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako orná půda. Pozemky se nacházejí na půdách I a II třídy ochrany. Je třeba podotknout, že v dané lokalitě byla učiněna investice do půdy. Lokalita Kn-8 byla již v dosavadním ÚPmB zčásti určena k zástavbě pro plochu bydlení (v návrhu tak reálně nedojde ke změně využití této plochy) a dále (pouze částečně) pro plochu městské zeleně. Lokalita bezprostředně navazuje na stávající zástavbu bytových domů při komunikaci ulice Rezáčova. Napojení lokality plochou veřejného prostranství všeobecného je vedeno z větší části stávající zástavbou. Je také třeba podotknout, že v současné době nejsou pozemky ZPF v dané lokalitě zemědělsky obhospodařovány a jsou jakousi "buší" navazující na zastavěné území v blízkosti stávajícího hřbitova. Návrh tak umožní rozšíření obytného bloku na pozemky, které jsou v současné době značně zanedbané a nevyužívané. Bude tak posílena obytná funkce MČ.	
Kn035	Komin, Žabovřesky		ZU	0,73	0,68		0,67			0,01					0,34	ano		ano	Z-n	0,52	ZPF-IR, PUPFL	0,21	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejně přístupné sídelní zeleně navazující rozvojové lokality Kn-8. Za hřbitovem a pro nahrazení zeleně v lokalitě po realizaci napojení rozvojové lokality Kn-8. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Kn036	Komin	Kn-4	OK	2,03	1,96	1,50			0,46		1,96		1,50	ano					S-n, P-s	2,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn038	Komin		ZU	0,67	0,67	0,67					0,67		0,67	ano				ano	R-n, Z-n	0,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn040	Komin	Kn-5	BU	1,15	1,10			0,47	0,63		0,36								B-s, B-n	0,57	ZPF, ZPF-IR	0,58	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Kn047	Komin, Bystrc		ZK	2,01	0,65		0,47	0,11	0,06	0,01								ano	B-n, K-s, K-n	2,01			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES	
Kn048	Komin		ZK	0,28	0,28				0,28												ZPF	0,28	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
Kn049	Komin		ZK	0,35	0,35			0,35											K-n	0,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
Kn101	Komin		TU	0,44	0,44			0,02	0,42										T-n	0,13	ZPF	0,31	100 % záboru ZPF v půdách nižších tříd ochraby	
Kn103	Komin	Kn-7	SU	0,21	0,21					0,21	0,05										ZPF-IR	0,21	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Kn104	Komin	Kn-7	PU	0,24	0,21					0,21	0,14								B-s	0,06	ZPF-IR	0,18	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Kn105	Komin	Kn-2	TU	2,20	1,21			0,09	0,41	0,71									T-n	2,20			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Zábor PUPFL je v souladu s platným ÚPmB. pro technickou infrastrukturu všeobecnou (plánovanou výstavbu zemního vodojemu), jehož vybudování je nezbytné pro doplnění vodárenské infrastruktury. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Kn-2 Na Hlubočkem.	0,89
Kn107	Komin	Kn-4	BI	4,55	4,38		0,31	0,44	3,63		2,47							ano	B-n, DKP	4,55			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 89 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Kn108	Komin	Kn-4	BI	3,73	3,60		0,03		1,12	2,45	2,60							ano	B-n, DKP	3,48	ZPF, ZPF-IR	0,25	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 96 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Kn110	Komin, Bystrc	Kn-4	PU	1,06	1,02		0,12	0,11	0,57	0,22	0,57								B-s, B-n, DKP	1,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 88 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Kn202	Komin	Kn-3	BU	2,84	2,80		2,72			0,08	0,78							ano	B-s, B-n	2,83	K-s	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn204	Komin	Zy-2	SU	1,42	1,28	1,28					1,28								S-n, DKP	1,42			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn205	Komin, Žabovřesky		DU	1,14	0,10		0,10				0,10								Os, D-s, D-n, DKP	0,76	Z-n	0,38	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn207	Komin		ZK	1,21	0,96	0,96					0,96		0,01	ano				ano	R-n, DKP, K-n	1,21			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Kn208	Komin		ZK	4,36	4,29	4,29					4,29		2,51	ano				ano	DKP, V-n, Z-n, K-n	4,36			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Kn209	Komin		ZU	0,96	0,95	0,95					0,95		0,94	ano				ano	DKP, Z-n	0,96			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn210	Komin		PU	0,56	0,28				0,28		0,02								DKP	0,02	K-n, ZPF	0,54	100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Kn213	Komin	Kn-3	BU	2,33	2,31		1,88			0,43	0,69							ano	B-s, B-n	2,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn401	Komin	Kn-8	BU	1,45	1,45	0,65	0,80								0,14	ano	ano	ano	B-n	1,06	Z-n	0,39	73 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn402	Komin, Bystrc		DU	4,97	0,91	0,34	0,34		0,23		0,75		4,97					ano	B-n, S-s, S-n, D-s, D-n, D-s, DKP	4,64	K-s, K-n	0,33	82 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn403	Komin		ZK	2,75	1,28			0,22	1,06										P-s, T-n, K-n	1,71	ZPF	1,04	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES.	
Kn404	Komin	Kn-7	BU	1,42	1,31					1,31	1,03								B-s, B-n	1,37	ZPF-IR	0,05	79 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábořem PUPFL je dotčena jediná izolovaná parcela PUPFL v území.	0,04
Kn405	Komin		ZK	1,51	0,39	0,39												ano	K-n	0,54	ZPF	0,97	Plocha zeleně krajinné pro revitalizaci břehových porostů podél Kominského potoka. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Kn406	Komin		ZK	1,76	1,05		1,05				1,05							ano	D-s, V-s, K-n	1,76			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn407	Komin		ZK	2,87	2,84				2,84		0,33		2,87	ano					P-n, P-s	2,47	ZPF-IR	0,40	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Kn408	Komin	Kn-4	SU	3,18	1,99				1,99				3,18	ano					P-, P-s, DKP	3,18			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn409	Komin	Kn-4	OK	1,55	1,55				1,55		0,01		1,55	ano					S-n, DKP	1,55			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn410	Komin	Kn-4	PU	0,56	0,56	0,36			0,20				0,56	ano				ano	P-n, D-n, DKP, T-n	0,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn411	Komin		PU	3,03	1,46			1,21	0,13	0,12	0,01								P-s, DKP	0,86	K-s, K-n, ZPF, ZPF-IR	2,17	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Kn413	Komin	Kn-4	SU	3,44	0,13				0,13		0,01		3,44	ano					P-n, P-s	3,44			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn414	Komin	Kn-4	SU	0,65																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Kn415	Komin	Kn-4	PU	2,18	2,18	0,05			2,13		0,14		2,18	ano					S-s, P-s, DKP	2,18			98 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn416	Komin		PU	1,79	0,19			0,01	0,16	0,02	0,19		1,79	ano					P-s, DKP	1,62	K-s	0,17	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Kn417	Komin	Kn-4	OV	1,75	1,43				1,43				1,75	ano					P-n, P-s, DKP	1,75			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Kn601	Komin		BU	0,46	0,13		0,13				0,13				0,44	ano			S, O	0,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Kn602	Komin	Kn-4	SU	1,31	1,31				1,31		0,13		1,23	ano					S, P, DKP	1,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
KP002	Královo Pole	KP-5	OV	5,82	4,03		1,50		2,50	0,03	4,03							ano	O-n, DKP, R-n	2,77	ZPF-IR	3,05	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
KP004	Královo Pole		ZK	0,15	0,13				0,09	0,04											ZPF-IR	0,15	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
KP006	Královo Pole		DU	0,23															D-s, DKP	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL	
KP008	Královo Pole	KP-10	SU	1,04	0,04		0,04				0,04								S-s, O-n, D-n, DKP	1,04			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
KP014	Královo Pole	KP-3	OK	1,82	0,15	0,15					0,15								S-n, D-s	1,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
KP015	Královo Pole	KP-3	OK	1,42	0,28	0,28					0,28								B-s, S-n, P-s, T-n, D-n, DKP	0,96	Z-n	0,46	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
KP017	Královo Pole		PU	0,13															DKP	0,13			Bez záboru ZPF a PUPFL									
KP018	Královo Pole		PU	0,04															D-n	0,04			Bez záboru ZPF a PUPFL									
KP020	Královo Pole	KP-9	SU	1,12	0,82	0,82					0,82								S-n, P-n, DKP	1,11	Z-s	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
KP022	Královo Pole	KP-2	OK	0,98															D-s, D-n, DKP	0,91	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL									
KP023	Královo Pole	KP-2	OK	1,31	0,54		0,54				0,54								P-n, D-s	1,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
KP024	Královo Pole	KP-4	OS	3,31	0,50		0,50				0,50								R-n	3,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
KP026	Královo Pole		WU	0,54	0,33	0,33															K-n	0,54		Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro revitalizaci vodního toku Ponávky na základě Generelu odvodnění města Brna - C část vodní toky (2009, Aquatis). Jedná se o obnovu přirozených a přírodně blízkých koryt vodních toků v souladu s § 9 odst 2 písm c) zákona č 334/1992 Sb								
KP029	Královo Pole		WU	0,24	0,24	0,24															K-n, PUPFL	0,24		Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro revitalizaci vodního toku Ponávky na základě Generelu odvodnění města Brna - C část vodní toky (2009, Aquatis). Jedná se o obnovu přirozených a přírodně blízkých koryt vodních toků v souladu s § 9 odst 2 písm c) zákona č 334/1992 Sb								
KP030	Královo Pole		WU	0,38	0,32	0,32					0,09								DKP	0,01	K-s	0,37		Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro revitalizaci vodního toku Ponávky na základě Generelu odvodnění města Brna - C část vodní toky (2009, Aquatis). Jedná se o obnovu přirozených a přírodně blízkých koryt vodních toků v souladu s § 9 odst 2 písm c) zákona č 334/1992 Sb								
KP031	Královo Pole		WU	0,06																	K-s	0,06		Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP035	Královo Pole		BI	0,47	0,46	0,13				0,33	0,46							ano	B-n	0,20			0,27	100 % záboru ZPF v ZÚ.								
KP201	Královo Pole	KP-12	BU	1,45	0,38	0,38					0,38								B-s, B-n, S-s, DKP	1,45				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
KP202	Královo Pole	KP-7	SU	2,70	0,04		0,04				0,04								B-n, S-s, S-n, DKP	2,70				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
KP203	Královo Pole	KP-11	VL	5,09	0,01		0,01				0,01								S-n, P-s, D-s	5,09				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
KP204	Královo Pole, Ponava	Po-2	OK	2,93	0,05	0,05					0,05								S-n, P-s, P-n, D-n, DKP	2,93				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
KP205	Královo Pole	KP-4	PU	0,21															DKP	0,21				Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP206	Královo Pole	KP-4	OS	1,73															R-s, R-n	1,67	Z-n	0,06		Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP207	Královo Pole		ZU	1,86	1,73		1,73				1,73							ano	R-n, DKP, Z-n	1,86				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
KP208	Královo Pole	Sa-2	PU	0,28	0,23					0,23	0,10												0,28	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.								
KP209	Královo Pole	Sa-2	BU	1,05	0,07					0,07	0,05											ZPF-IR	1,05		71 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.							
KP211	Královo Pole	KP-8	OK	4,11															D-s	3,67	K-n	0,44		Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP213	Královo Pole	Me-2	OK	1,24	1,20		1,20				1,20								S-n, P-n, DKP	1,18	Z-n	0,06		95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
KP214	Královo Pole, Černá Pole		OK	3,39															P-s, DKP	3,39				Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP215	Královo Pole, Černá Pole		SU	1,29															P-s, DKP	1,29				Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP401	Královo Pole	KP-1	OV	11,81	0,05	0,05					0,05							ano	B-s, O-n, DKP, R-s	11,71	Z-s	0,11		Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
KP402	Královo Pole, Rečkovice		DU	1,18																				Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP601	Královo Pole		OV	0,17															B	0,17				Bez záboru ZPF a PUPFL								
KP602	Královo Pole	KP-1	OV	1,08															O	1,08				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv001	Komárov	Kv-6	PU	0,46															S-n, DKP	0,46				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv003	Komárov	Kv-5	BU	0,47															B-s, S-n, DKP	0,47				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv006	Komárov	Kv-6	PU	0,24															DKP	0,24				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv007	Komárov		PU	0,05															S-s	0,05				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv008	Komárov		DU	0,64	0,19	0,19					0,19								S-n, DKP	0,64				100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
Kv009	Komárov	Kv-6	SU	1,79	0,13	0,13					0,13								B-s, S-n, DKP	1,79				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
Kv010	Komárov	Kv-6	SU	1,81															S-n	1,81				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv011	Komárov	Kv-6	SU	1,11															B-n, DKP	1,11				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv012	Komárov	Kv-6	SU	1,39															B-s, S-n, DKP	1,39				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv016	Komárov	Kv-4	SU	1,08															S-n	1,08				Bez záboru ZPF a PUPFL								
Kv017	Komárov, Trnitá	Kv-6	SU	2,98	0,03	0,03					0,03								S-s	2,96	Z-n	0,02		99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
Kv018	Komárov	Kv-6	SU	2,54	0,04	0,04					0,04								S-s, S-n, DKP	2,54				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB								

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
																			Soulad		Nesoulad				
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]			
Ky013	Kníničky	Ky-6	RI	3,03	2,86		2,06	0,22	0,58		2,03							ano	R-s	0,01	ZPF-IR	3,02	Viz odůvodnění karty lokality Ky-6 Rozdrojovická		
Ky015	Kníničky	Ky-4	RU	0,16	0,16		0,16				0,01										ZPF	0,16	Půdy ZPF jsou pod ochranou II a IV třídy. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Ky-4 U hotelu Maximus. Plocha s výměrou pod 2 000 m2 .		
Ky016	Kníničky	Ky-4	RU	1,68	1,67		1,35		0,32												K-s, ZPF	1,68	Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č 11 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Ky-4 U hotelu Maximus.		
Ky017	Kníničky	Ky-6	RI	0,63	0,36		0,10		0,26		0,36									R-s	0,63		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ky021	Kníničky		ZK	2,75	2,70		1,09		1,61											DKP	0,06	ZPF	2,69	Součást ÚSES	
Ky201	Kníničky	Ky-8	SU	0,74																S-s, R-n	0,74		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ky202	Kníničky	Ky-5	SU	0,69	0,68		0,27	0,04		0,37										B-n, DKP	0,69		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ky204	Kníničky		DU	0,38	0,38				0,38											D-n, DKP	0,38		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ky205	Kníničky	Ky-6	RI	0,64	0,49			0,35	0,14		0,43											ZPF-IR	0,64	88 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Ky206	Kníničky	Ky-7	OS	2,31	2,31		1,53		0,75	0,03										R-n	2,06	Z-n, PUPFL	0,25	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ky208	Kníničky	Ky-3	RU	0,46	0,46					0,46	0,46									R-n, DKP	0,46		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ky209	Kníničky	Ky-3	PU	0,03																		Z-n	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ky401	Kníničky	Ky-2	OS	1,30	1,08					1,08	0,14									R-n	0,79	Z-s, K-n	0,51	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ky402	Kníničky		ZU	3,63	3,43	0,01	3,30	0,11		0,01								ano	Z-n, K-n	3,63			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ky403	Kníničky		ZK	0,19	0,18			0,02		0,16												ZPF	0,19	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES. Plocha s výměrou pod 2 000 m2 .	
Ky404	Kníničky	Ky-3	RU	0,21	0,21					0,21										S-n, DKP	0,21			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ky601	Kníničky	Ky-1	OV	1,85	0,67		0,67													S, T, D, DKP	1,80	Z	0,06	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ky602	Kníničky	Ky-6	PU	1,14	0,73		0,17	0,26	0,30		0,15									R, DKP	0,33	ZPF, ZPF-IR	0,81	75 % záboru na půdách III. a IV. třídy ochrany.	
Ky603	Kníničky	Ky-6	RI	3,50	3,49		1,05	1,38	1,06		0,39											ZPF, ZPF-IR	3,50	70 % záboru na půdách III. a IV. třídy ochrany.	
Ky604	Kníničky	Ky-8	BI	0,95	0,93			0,83	0,10		0,01									B, DKP	0,78	Z, K	0,17	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ky605	Kníničky	Ky-1	OV	1,56																S	1,47	Z	0,09	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ky606	Kníničky		ZK	0,64	0,64		0,24	0,17	0,23													ZPF, ZPF-IR	0,64	Součást ÚSES.	
Le003	Lesná		DU	0,29																D-n, DKP	0,29			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le006	Lesná	Le-2	OK	0,53																S-n	0,45	Z-s	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le007	Lesná	Le-1	OK	1,77	0,47		0,47				0,47									S-s, D-s, DKP	1,60	Z-s	0,17	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Le008	Lesná		DU	0,25																D-n	0,25			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le009	Lesná		DU	0,40																D-n	0,40			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le013	Lesná		ZU	1,04	0,95		0,95				0,95							ano	B-s, S-n, DKP	0,39	Z-s	0,65	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Le015	Lesná		BU	0,30	0,20					0,20	0,20									B-s, B-n, DKP	0,30			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Le018	Lesná		PU	0,16																B-s, O-s	0,16			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le019	Lesná		PU	0,07																S-n	0,07			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le020	Lesná		ZU	0,32	0,32		0,32				0,32								ano	S-n	0,32			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Le201	Lesná	Le-5	SU	1,12																S-n, P-s, DKP	1,12			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le202	Lesná		ZU	1,56	1,07		0,60			0,47	0,52							ano	D-s, DKP, V-s, Z-s, Z-n	1,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Le204	Lesná	Le-1	OK	0,35																		Z-s	0,35	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le205	Lesná	Le-1	OK	2,60																S-s, S-n, T-s, D-s, DKP	2,29	Z-s	0,31	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le206	Lesná		ZU	0,35	0,21		0,19	0,02			0,21											ZPF-IR	0,35	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Le207	Lesná	Le-4	SU	1,95																B-n, S-s, S-n, P-s, DKP	1,95			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le208	Lesná	Le-4	SU	0,66																B-n, S-n, DKP	0,66			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le401	Lesná	Le-6	SU	0,65																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le402	Lesná		PU	0,44																				Bez záboru ZPF a PUPFL	
Le403	Lesná		ZU	0,64	0,17					0,17	0,17									B-n, B-s, DKP	0,03	Z-n	0,61	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Li001	Liše																								

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
						I. II. III. IV. V.													Soulad		Nesoulad			
																			Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Li059	Lišeň	Li-20	BI	1,54	1,50		1,50				0,35							ano	B-n	1,54		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Li061	Lišeň	Li-20	BI	0,54	0,53		0,53											ano	B-n	0,54		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Li069	Lišeň		PU	0,05	0,01				0,01		0,01								DKP	0,05		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Li072	Lišeň	Li-5	OK	0,52	0,15				0,15		0,15								S-n, D-s, DKP	0,52		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Li074	Lišeň	Li-4	SU	1,21															S-s	1,21		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Li075	Lišeň	Li-4	PU	0,20															S-s, D-s, DKP	0,20		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Li076	Lišeň	Li-6	OK	3,21															P-s, P-n, DKP	3,21		Bez záboru ZPF a PUPFL		
Li079	Lišeň	Li-18	BI	0,50	0,47		0,47				0,47							ano	B-n	0,31	ZPF-IR	0,19	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li080	Lišeň		DU	0,73	0,01		0,01				0,01							ano	D-n, DKP	0,73		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Li081	Lišeň	Li-4	SU	0,30															P-n	0,28	V-s, Z-s	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li084	Lišeň		DU	1,14	1,06	0,03	0,83		0,20												ZPF, ZPF-IR	1,14	Plocha dopravy všeobecné umístění MÚK Trnkova/Drčkova. Současná křižovatka nevyhovuje normám. Zkapacitnění stávající sítě tranzitní dopravy bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Li201	Lišeň	Li-8	VL	0,55	0,02		0,02				0,02								S-n, D-n	0,52	Z-s	0,03	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li202	Lišeň	Li-16	BI	2,75	2,70		2,67				2,68							ano	B-n, DKP	2,75			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 99 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li203	Lišeň	Li-16	BI	1,63	1,54		0,48		1,06		0,21							ano	B-n	1,63			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li204	Lišeň	ZI-6	OV	3,38															S-s, T-s, DKP	3,17	Z-n	0,21	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li205	Lišeň	Li-2	OS	2,01	2,00		2,00												R-n	0,06	K-n, ZPF	1,95	Viz odůvodnění karty lokality Li-2 Sportovní areál SK Lišeň	
Li206	Lišeň		ZK	28,60	4,45		0,46		3,99										PT-s, PUPFL	27,68	ZPF	0,92	90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Li207	Lišeň	Li-16	PU	0,41	0,31		0,17		0,14		0,05							ano	B-n, DKP	0,39	Z-n	0,02	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li209	Lišeň		ZU	3,39															S-n, DKP, Z-n	3,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li210	Lišeň		ZU	2,02															S-n, O-s, Z-n	2,02			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li211	Lišeň		ZU	1,13	1,13		1,13											ano	B-n, DKP, Z-n	0,42	ZPF	0,71	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejné přístupné sídelní zeleně a relaxačních možností pro navazující návrhovou rozvojovou lokalitu Li-16 Kostelíček. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Li212	Lišeň	Li-17	BI	0,71	0,69		0,69				0,69							ano	B-s, B-n, DKP	0,34	ZPF-IR	0,37	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li213	Lišeň	Li-15	BI	1,56	1,55		1,46		0,09									ano	B-n, DKP	0,69	Z-n, K-n, ZPF	0,87	Viz odůvodnění karty lokality Li-15 Houbafská.	
Li218	Lišeň	Li-9	OK	0,69															S-n, DKP	0,69			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li219	Lišeň	Li-20	BI	1,18	1,14		0,81		0,33		0,16							ano	B-n, DKP	1,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li220	Lišeň	Li-10	OK	0,70															S-s, T-s, D-s, D-n	0,70			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li222	Lišeň		DU	0,46															T-s, D-n	0,46			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li300	Lišeň	Li-14	SU	0,63															B-s, S-n	0,63			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li301	Lišeň		ZU	0,73	0,73		0,62		0,11		0,73										ZPF-IR	0,73	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li402	Lišeň	Li-17	BI	1,29	1,27		1,27				0,46							ano	B-n	1,29			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li403	Lišeň	Li-15	BU	1,96	1,94		1,16		0,78		1,32							ano	B-n, B-s, DKP	1,8	Z-n	0,16	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li404	Lišeň	Li-3	BI	7,95	7,77		7,66	0,11			2,11							ano	B-s, B-n	7,78	ZPF	0,17	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li405	Lišeň	Li-18	BI	1,32	1,32		1,32												DKP-s	0,01	ZPF	1,31	Viz odůvodnění karty lokality Li-18 Lišeň-hřbitov.	
Li406	Lišeň		PU	0,15															DKP-s	0,15			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li407	Lišeň	Li-1	VL	7,89																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li408	Lišeň		ZU	0,51																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Li409	Lišeň		ZK	0,73	0,43	0,43													DKP-s	0,14	ZPF-IR	0,59	Součást ÚSES.	
Li410	Lišeň	Li-20	BI	0,59	0,57		0,20		0,37		0,24							ano	B-n, B-s, DKP	0,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Li411	Lišeň	Li-20	PU	1,12	0,68		0,68				0,21							ano	DKP-s	1,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Dotčené PUPFL tvoří zpevněné plochy bez porostu, jedná se o existující cestu k obsluze stávajících RD.	0,14
Li412	Lišeň	Li-13	SU	0,72	0,21		0,21				0,21								B-s, D-n, D-s	0,63	Z-s	0,09	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li414	Lišeň	Li-3	BI	2,65	2,58		2,58				0,78							ano	B-s, B-n	2,58	ZPF	0,07	Viz odůvodnění karty lokality Li-3 Holzova.	
Li415	Lišeň		PU	0,24	0,07		0,07				0,07							ano	B-n, B-s, DKP	0,23	PUPFL	0,01	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Li416	Lišeň	Li-17	BI	1,13																				

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany . [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
																			Soulad		Nesoulad					
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]				
Ma034	Maloměřice	Ma-3	PU	0,23																P-s	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma036	Maloměřice	Ma-3	SU	0,61																P-s	0,61			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma038	Maloměřice	Ma-4	PU	0,32	0,07	0,07					0,07									B-n, DKP	0,31	Z-n	0,01	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ma041	Maloměřice		ZU	0,26	0,18	0,18					0,18							ano		Z-s, DKP	0,17	ZPF	0,09	Zbytková plocha ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ma043	Maloměřice	Ma-8	SU	1,06	0,92	0,92					0,92									S-n	1,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma045	Maloměřice		DU	1,43	1,20					1,20	0,38										K-s, ZPF-IR, PUPFL	1,43		100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL v minimální možné míře pro vybudování východního obchvatu Maloměřic a Obřan, jako dopravní stavby nadmístního významu. Podkladem pro vymezení plochy je technická studie Maloměřice a Obřany – přeložka silnice II/374 (objednatel: Statutární město Brno; zpracovatel: HBH Projekt, sro; 10/2018) Silnice II/374 nyní prochází ulicemi Selská, Obřanská, Fryčajova (v Maloměřicích a Obřanech), které jsou kvůli své šířce a obestavenosti nevhodné pro vedení silnice krajského významu. Silnice přitom zajišťuje dopravní spojení s obcemi severovýchodně od Brna, především s Bilovicemi nad Svitavou, Říčanovicemi, Kanicemi a Adamovem. Kvůli suburbanizaci dochází k nárůstu dopravní zátěže, přičemž navrhované dopravní řešení významně sníží negativní dopady dopravy na obyvatelstvo MČ Maloměřice a Obřany. Ochrana zdraví obyvatelstva je zde tedy převládajícím veřejným zájmem nad ochranou PUPFL.	0,10	
Ma046	Maloměřice, Židenice		DU	2,74	0,01					0,01	0,01									S-s, P-s, DKP	2,40	K-s	0,34	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma047	Maloměřice		DU	0,48	0,23					0,23	0,23									B-s, S-s, DKP	0,48			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma202	Maloměřice	Ma-11	SU	1,30	0,02	0,02					0,02									R-n	1,20	V-s, K-s	0,10	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma204	Maloměřice	Ma-1	OK	2,05	0,36	0,36					0,36									S-s, P-n, D-s, DKP	2,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma205	Maloměřice		ZK	3,16	2,49	1,62				0,87	2,49							ano		B-s, B-n, S-s, Z-s, K-n	3,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ma210	Maloměřice	Ma-7	BU	0,76	0,45	0,45					0,45							ano		S-n, DKP	0,76			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma401	Maloměřice		PU	0,47	0,37	0,07	0,30				0,37									T-s	0,04	K-n, ZPF-IR	0,43	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ma402	Maloměřice	Ma-3	BU	3,74	0,04				0,04		0,04									B-n	3,73	K-n	0,01	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma403	Maloměřice		ZU	1,49	0,60				0,60											S-n,K-s, K-n	1,49			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma404	Maloměřice	Ma-5	SU	1,32	0,44	0,44					0,44									S-n, DKP	1,32			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma405	Maloměřice, Židenice		ZU	2,49	2,30					2,30	2,27									Z-s, Zn	2,49			99 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma406	Maloměřice	Ma-3	SU	2,30																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ma407	Maloměřice	Ma-4	BU	1,63	1,08	1,08					1,08									S-n	1,63			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma408	Maloměřice	Ma-3	BU	2,08	2,07		0,09		1,98											B-n	1,65	Z-n, K-s, K-n	0,43	96 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ma601	Maloměřice	Ma-4	BU	2,32	2,29	0,39				1,90	2,29							ano		B	2,24	Z	0,08	100 % záboru ZPF v ZÚ (plocha bydlení v ZÚ). 83 % záboru na půdách V. třídy ochrany. 96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ma602	Maloměřice	Ma-4	BU	0,73	0,73	0,73					0,73							ano		B	0,68	Z	0,05	100 % záboru ZPF v ZÚ (plocha bydlení v ZÚ). 93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
MB001	Město Brno, Trnitá	Tr-2	PU	0,72																DKP	0,72			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB004	Město Brno	MB-1	OV	0,21																O-n	0,21			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB005	Město Brno	MB-1	OV	0,47																O-n, DKP	0,47			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB006	Město Brno, Trnitá		ZU	0,85																Z-n	0,85			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB007	Město Brno, Trnitá	MB-1	ZU	2,90																O-n, DKP, Z-n	2,90			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB201	Město Brno	MB-1	OV	0,53																O-n, DKP	0,45	Z-n	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB202	Město Brno	MB-3	OV	0,89																S-n, DKP	0,48	Z-n	0,41	Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB203	Město Brno, Trnitá		ZU	2,30																O-n, DKP, Z-n	2,30			Bez záboru ZPF a PUPFL		
MB204	Město Brno	MB-2	SU	1,20	0,02					0,02	0,02									S-n, O-n	0,85	Z-n	0,35	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Me002	Medláňky	Me-3	BU	0,74	0,58			0,35	0,23		0,58									B-s, B-n, S-s	0,74			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.		
Me011	Medláňky		PU	0,20	0,20		0,20				0,20				0,14	ano							Z-n	0,20	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Me015	Medláňky		RX	3,94	3,92		0,72	3,20			0,93							ano		K-n, ZPF-IR	3,46	ZPF	0,48	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 82 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF		
Me016	Medláňky		RX	2,46	2,43		1,39	1,04			0,62							ano		K-n, ZPF-IR	2,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Me018	Medláňky, Řečkovice		ZU	1,34	1,16				1,16		1,16				1,05	ano				B-n, D-n, DKP, Z-n	1,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Me028	Medláňky	Me-1	OK	0,57	0,57		0,39			0,18										S-n	0,41	Z-n, K-n	0,16	Viz odůvodnění karty lokality Me-1 Technologický park		
Me202	Medláňky		OV	0,29	0,21		0,21				0,21									R-n	0,23	Z-n	0,06	79 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Me206	Medláňky	Me-2	VL	0,72	0,50		0,50				0,50									S-s, S-n, DKP	0,72			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Me211	Medláňky, Komin		PU	0,99	0,24		0,20	0,04			0,07									DKP	0,71	K-s, K-n, ZPF ZPF-IR	0,28	72 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Me213	Medláňky		OV	0,20	0,14		0,14				0,14									S-n						

Kód plochy změny	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí pozemní vodou	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Me416	Medláňky		ZK	3,46	3,42		1,11	2,31							3,24	ano	ano	Z-n, K-n	0,32	ZPF	3,14	Plocha zeleně krajinné pro rozšíření stávajících břehových porostů podél Medláneckého potoka a navázání na stabilizované plochy krajinné zeleně a rozšíření retenčních kapacit v lokalitě. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Me417	Medláňky		PU	0,27	0,04		0,04				0,01						ano	DKP-s	0,26	Z-n	0,01	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Me418	Medláňky	Me-1	SU	0,34	0,28		0,28				0,01							S-n, P-s, DKP	0,18	Z-n	0,16	Viz odůvodnění karty lokality Me-1 Technologický park		
MH002	Mokrá Hora	MH-2	BI	0,16	0,16			0,02		0,14										ZPF	0,16	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
MH003	Mokrá Hora	MH-2	BI	0,58	0,58					0,58	0,30									ZPF	0,58	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
MH004	Mokrá Hora	MH-1	OS	3,07	2,80	2,16	0,50	0,14			0,04								DKP	0,05	Z-n	3,02	Viz odůvodnění karty lokality MH-1 U Vránova mlýna	
MH008	Mokrá Hora		ZK	0,35	0,30	0,30					0,30									ZPF, ZPF-IR	0,35	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
MH201	Mokrá Hora	MH-1	OS	4,90	4,87		4,87				0,24								R-n, DKP	4,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
MH202	Mokrá Hora		ZU	5,49	5,27		5,27										ano	R-n, Z-n, K-n	5,49				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
MH203	Mokrá Hora	MH-1	PU	0,03	0,03		0,03												DKP	0,01	Z-n	0,02	Viz odůvodnění karty lokality MH-1 U Vránova mlýna. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
MH401	Mokrá Hora		ZK	0,97	0,64		0,64												R-n, Z-n, K-n	0,97			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
MH402	Mokrá Hora		ZK	0,89	0,62		0,62				0,08								DKP, R-n, K-n	0,89			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.	
NL004	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,20	0,18					0,18	0,18								S-n	0,20			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
NL006	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,14	0,08				0,08		0,08								S-n	0,14			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
NL007	Nový Liskovec		DU	0,30															S-n, D-n	0,16	Z-n	0,14	Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL010	Nový Liskovec		ZK	1,19	0,74					0,74	0,74								D-n, K-n, DKP	1,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
NL013	Nový Liskovec		ZU	1,68	1,27			1,16	0,11	1,27									K-s	1,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL017	Nový Liskovec	NL-2	BU	0,77	0,58					0,58	0,50								DKP, B-n	0,58	Z-n, K-n, ZPF-IR	0,19	76 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 86 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL, který se nachází na západním okraji rozvojové lokality NL-2 Kamenný vrch V daném případě je třeba uvést, že navrženým řešením sice dojde k zástavbě těchto pozemků, v žádném případě však nedojde ke ztížení obhospodařování přilehlých lesních ploch ani ke snížení jejich propustnosti. Je také třeba podotknout, že k záboru těchto pozemků dojde v minimálním možném rozsahu a je navrhován k zajištění rozvoje MČ Nový Liskovec. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita NL-2 Kamenný vrch.	0,03
NL020	Nový Liskovec		PU	0,07															B-n, DKP	0,06	Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL021	Nový Liskovec		PU	0,21															B-s, S-n, D-n	0,12	Z-n	0,09	Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL201	Nový Liskovec	NL-1	PU	0,92	0,46			0,42	0,04	0,46									B-s, B-n, S-n, D-n, DKP	0,82	Z-n	0,10	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL202	Nový Liskovec		ZU	3,29	0,12			0,01	0,11	0,12									B-n, DKP, Z-n, K-n	3,28	ZPF-IR	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
NL203	Nový Liskovec		ZK	3,57	3,03			0,03		3,00	3,03								B-s, K-n	2,54	ZPF-IR	1,03	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
NL205	Nový Liskovec	SL-3	DU	0,60															D-s, D-n, DKP	0,60			Bez záboru ZPF a PUPFL	
NL206	Nový Liskovec	NL-1	BU	0,68	0,58			0,58			0,58								B-s, B-n, S-n	0,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL207	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,44	0,30				0,30	0,30									S-n, DKP	0,34	Z-n	0,10	77 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL208	Nový Liskovec	NL-1	SU	0,19	0,19			0,19			0,19								S-n	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
NL209	Nový Liskovec		ZU	0,27	0,16			0,16			0,16								DKP, Z-n	0,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL210	Nový Liskovec, Bosonohy	NL-2	BU	4,62	0,02				0,02	0,02									B-n	3,75	Z-n, K-n, PUPFL	0,87	81 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	0,04
NL401	Nový Liskovec	NL-2	BU	3,82	2,42			0,04		2,38	2,42								B-s, B-n, DKP	1,75	ZPF-IR	2,07	100 % záboru ZPF v ZÚ. 99 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
NL402	Nový Liskovec	NL-2	BU	4,01																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Ob005	Obřany	Ob-2	PU	0,41	0,34	0,10	0,24				0,34								B-s, B-n	0,37	K-n	0,04	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob011	Obřany	Ob-5	BI	0,54	0,52		0,35		0,16	0,01	0,39						ano		B-n	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob012	Obřany	Ob-5	BI	0,27	0,27		0,03		0,24		0,13						ano		B-n	0,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 90 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob014	Obřany	Ob-3	BU	1,08	0,29			0,03		0,26	0,01										ZPF, ZPF-IR	1,08	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob015	Obřany	Ob-2	BI	0,82	0,82		0,82				0,82						ano		B-n, B-s	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
Ob016	Obřany	Ob-2	BI	0,84	0,82		0,82				0,82						ano		B-n, B-s	0,84			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Ob020	Obřany	Ob-6	OK	1,35	0,06	0,06					0,06								S-n, DKP	1,22	V-s, K-s	0,13	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob022	Obřany		LU	0,81	0,80			0,56	0,24										PUPFL	0,81			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob025	Obřany		LU	0,64	0,55				0,55												ZPF	0,64	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob028	Obřany		ZK	0,50	0,47	0,47					0,47								Z-n, DKP	0,50			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES	
Ob032	Obřany	Ob-7	BI	1,13	1,13		0,64	0,04	0,45		0,18						ano				ZPF-IR	1,13	Viz odůvodnění karty lokality Ob-7 Fantova	
Ob034	Obřany		ZU	1,22	0,86		0,82			0,04	0,74								D-s	0,02				

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na která bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
																			Soulad		Nesoulad				
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]			
Ob213	Obřany		DU	2,31	2,12	0,59	0,87		0,66		0,11										ZPF, ZPF-IR	2,31	Plocha dopravy všeobecné pro vybudování obchvatu Maloměřic a Obřan Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatel před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.		
Ob214	Obřany	Ob-5	BI	11,30	11,02		0,02	4,88	5,26	0,86	0,09									DKP	0,01	ZPF, ZPF-IR	11,29	99 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Ob215	Obřany		ZU	1,29	1,27			0,34	0,93													ZPF	1,29	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob401	Obřany		ZU	0,35	0,35		0,03	0,32														ZPF	0,35	91 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob402	Obřany		ZK	0,42	0,42				0,42													ZPF	0,42	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Ob403	Obřany		ZK	3,43	3,43		0,24	2,20	0,73	0,26												ZPF	3,43	93 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Ob404	Obřany		ZK	1,89	1,74		0,48	1,26														ZPF-IR	1,86	Plocha zeleně krajinné pro doplnění břehových porostů podél toku Obřanského potoka a navázání na okolní plochy lesa. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Ob405	Obřany		ZU	0,23	0,23				0,23											Z-n	0,23			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Ob406	Obřany		ZK	0,36	0,35				0,35		0,16											ZPF	0,36	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or003	Ořešín	Or-3	BI	1,00	1,00			0,08	0,92		0,77									B-s, B-n	1,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 77 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or007	Ořešín	Or-3	PU	0,18	0,18			0,08	0,10		0,05									B-s, DKP	0,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Or008	Ořešín		ZU	2,82	2,41			0,10	2,31											DKP, Z-n	0,55	ZPF	2,27	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or010	Ořešín	Or-2	BI	0,12	0,12				0,12		0,08									B-n	0,05	ZPF	0,07	75 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Or029	Ořešín	Or-1	BI	0,70	0,68			0,03	0,64	0,01	0,01									DKP	0,05	ZPF	0,65	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or202	Ořešín	Or-1	BI	1,62	1,62				1,62		0,17									B-n	0,63	ZPF	0,99	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or208	Ořešín, Jehnice		ZK	1,04	0,92			0,91	0,01		0,22									DKP, Z-n	0,08	ZPF, ZPF-IR	0,96	100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Or210	Ořešín	Or-1	PU	0,11																T-s	0,11			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Or211	Ořešín	Or-1	OV	0,16																DKP	0,03	Z-s	0,13	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Or401	Ořešín	Or-3	BI	0,51	0,51		0,19	0,32												B-n, DKP	0,5	Z-n	0,01	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or402	Ořešín	Or-1	BI	1,06	1,04				1,04		0,45									B-n	1,06			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Or403	Ořešín		ZK	0,28	0,28				0,28		0,07											ZPF	0,28	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or404	Ořešín	Or-1	OV	0,40	0,13				0,13		0,13									B-n, DKP, T-s	0,22	Z-s	0,18	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or406	Ořešín		ZU	0,63	0,57			0,40	0,06	0,11										DKP, K-s, K-n	0,63			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Or407	Ořešín		OV	0,49	0,03			0,01	0,02											DKP, R-n	0,28	K-s	0,21	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Or408	Ořešín	Or-1	PU	0,23	0,18				0,18		0,09									B-n, DKP	0,2	Z-s	0,03	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or409	Ořešín		ZU	0,24	0,24				0,24		0,09											ZPF	0,24	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Or601	Ořešín	Or-2	BI	8,88	8,60		1,10	1,32	5,31	0,87	1,42							ano		B, T, DKP	6,21	Z, ZPF	2,67	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Or602	Ořešín		ZU	3,18	3,08		0,24		1,40	1,44												ZPF	3,18	87 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 70 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pi002	Pisárky		PU	0,25	0,23					0,23	0,23									DKP	0,01	ZPF-IR	0,24	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pi004	Pisárky		ZK	0,83																K-s	0,83			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi006	Pisárky		DU	1,82																R-n, D-n,	1,67	V-s, Z-s, K-s	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi007	Pisárky	Pi-1	OK	7,34																S-n, N-n, D-s, D-n	7,34			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi009	Pisárky	Pi-2	DU	0,68																D-n	0,68			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi011	Pisárky	Pi-2	OS	2,44																R-n, D-s, DKP	1,06	Z-n, K-s	1,38	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi014	Pisárky	Pi-1	OK	0,39																S-s	0,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi015	Pisárky	Pi-1	DU	4,24																S-s, N-n, D-s, D-n DKP	4,24			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi017	Pisárky	Be-6	PU	0,19	0,05		0,05				0,05									B-n, DKP	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Pi018	Pisárky, Bohunice	Be-6	BU	3,67	3,00		0,04			2,96	3,00							ano		B-s, B-n, T-s, DKP	2,28	Z-n, ZPF-IR	1,39	100 % záboru ZPF v ZÚ. 98 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Pi021	Pisárky		DU	0,17																		PUPFL	0,17	Bez záboru ZPF Zábor PUPFL pro významnou dopravní stavbu - rychlostní komunikaci - VMO Tunel Červený kopec (Sty/1). Tato čtyřpruhová silnice I/42 vedená v tunelu je součástí VMO. Technické řešení převzato z I/42 Brno VMO, Pražská radiála – Heršpická technicko – ekonomická studie, PK Ossendorf sro, 2018 Zábor PUPFL je navržen v minimálním možném rozsahu, přičemž není alternativní řešení.	0,17
Pi201	Pisárky	Be-6	OV	0,79	0,74				0,74		0,74											Z-n	0,79	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Pi202	Pisárky	Be-6	BU	4,01	3,57		2,78			0,79	3,57							ano		B-s, B-n, DKP	2,29	ZPF-IR	1,72	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Pi204	Pisárky		DU	0,09																D-n	0,09			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Pi402	Pisárky, Bohunice, Štýřice		ZU	2,73	2,21		1,96																		

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
Po602	Ponava	Po-2	SU	2,69	0,06	0,06					0,06								B, S, P, DKP	2,61	Z	0,08	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.- Zbytková plocha ZPF v ZÚ.									
Po603	Ponava	Po-2	PU	0,27															B, DKP	0,27			Bez záboru ZPF a PUPFL									
Po604	Ponava	Po-2	PU	0,26															S, DKP	0,26			Bez záboru ZPF a PUPFL									
Po605	Ponava	Po-5	OS	2,10															R	2,10			Bez záboru ZPF a PUPFL									
Po606	Ponava	Po-2	OV	0,61															P	0,60			Bez záboru ZPF a PUPFL									
Pr001	Prizfenice		PU	0,38	0,09	0,09					0,09							ano	B-n, DKP	0,33	K-n	0,05	87 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % zábor ZPF v ZÚ.									
Pr004	Prizfenice	Pr-5	BU	3,94	3,93	3,93					0,88							ano	B-n, O-n, DKP	3,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr005	Prizfenice	Pr-4	BI	1,08	1,04	1,04					1,04							ano	B-n	1,04			96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr006	Prizfenice	Pr-5	BU	4,59	4,58	4,58					0,70							ano	B-n	4,59	Z-s		100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr007	Prizfenice	Pr-3	BU	2,71	2,71	2,71												ano	B-n, DKP	2,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr009	Prizfenice	Pr-5	BU	4,67	4,60	4,60					1,31							ano	B-n, DKP	4,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr010	Prizfenice	Pr-1	BU	9,64	8,90		8,90				8,90							ano	B-n	9,64			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr012	Prizfenice	DH-7	SU	0,58	0,58	0,58					0,58								S-n	0,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr014	Prizfenice	Pr-5	BU	3,00	3,00	3,00												ano	B-n, DKP	3,00			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr016	Prizfenice		PU	0,28	0,20	0,20												ano	B-n, DKP	0,28			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr020	Prizfenice, Dolní Heršpice	Pr-5	PU	3,34	2,92	2,92					0,26							ano	B-s, B-n, S-n, DKP	3,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr025	Prizfenice		PU	0,14																	Z-s	0,14	Bez záboru ZPF a PUPFL									
Pr026	Prizfenice		ZK	0,82	0,77				0,77		0,77								P-s	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
Pr027	Prizfenice		ZK	1,90	0,96				0,96										P-s, T-n, K-s, K-n	1,90			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES									
Pr028	Prizfenice, Holásky		ZK	8,82	8,18				8,18				8,82	ano					DKP, K-n	8,82			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.									
Pr029	Prizfenice		ZK	6,58	6,57				6,57										DKP, K-n	6,58			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Součást ÚSES									
Pr034	Prizfenice		PU	0,06	0,06		0,06				0,06								S-n	0,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
Pr036	Prizfenice	Pr-1	PU	0,13	0,13		0,13				0,13							ano	B-n, DKP	0,13			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
Pr037	Prizfenice	Pr-1	PU	0,18	0,17		0,17				0,17								B-n	0,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
Pr038	Prizfenice	Pr-1	PU	0,10	0,09		0,09				0,09								B-n	0,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2									
Pr047	Prizfenice		ZU	0,33	0,30		0,30												D-n, DKP	0,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr054	Prizfenice		ZU	0,41	0,41	0,41															ZPF	0,41	Plocha zeleně všeobecně pro zajištění dostatečné plochy veřejné přístupné sídelní zeleně v navazujících rozvojových lokalitách Pr-2 U Tratě a Pr-3 Moravanská. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.									
Pr061	Prizfenice	Pr-6	BU	1,36	1,36	1,36					1,36							ano	B-n, DKP	1,36			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)									
Pr063	Prizfenice	Pr-3	OS	1,35	1,35	1,31	0,04												B-n, S-n, DKP	1,35			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr065	Prizfenice	Pr-3	PU	0,76	0,73	0,73					0,16							ano	B-n, S-n, DKP	0,76			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr069	Prizfenice	DH-7	OV	0,31	0,31	0,31					0,31								S-n, DKP	0,22	Z-n	0,09	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
Pr070	Prizfenice Dolní Heršpice	DH-7	BI	1,65	1,63	1,63												ano	B-n, DKP	1,65			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr071	Prizfenice		ZK	2,43	1,40		1,40														ZPF	2,43	Plocha krajinné zeleně vymezená jako součást rekultivace dobývacího									
Pr074	Prizfenice	Pr-7	PU	0,20	0,08	0,01	0,07				0,08								S-n, P-n	0,2			Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění veřejného zájmu obsluhy návrhové lokality Pr-1 Moravanské lány.Navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, je však třeba uvést, že se jedná o území městské části, jehož zastavěná část je půdami s vyššími třídami ochrany z větší části obklopena. Rozvoj uvedené městské části by byl reálně obtížně myslitelný, neboť prakticky každé řešení zasahuje půdy s vyššími třídami ochrany. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr203	Prizfenice	Pr-3	BU	3,03	3,03	2,09	0,94				3,02							ano	B-s, B-n, S-n	3,03			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 99 % záboru ZPF v ZÚ.									
Pr204	Prizfenice	Pr-2	SU	3,59	3,59	2,07	1,52														ZPF	3,59	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě									
Pr206	Prizfenice	Pr-3	SU	2,37	2,37	0,14	1,13	1,10			0,73								S-n, D-n	2,37			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr207	Prizfenice	Pr-6	OV	2,71	2,71	2,71													B-n, S-n, DKP	2,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Pr209	Prizfenice	Pr-2	SU	3,06	3,06	1,25	1,81												DKP	0,03	ZPF	3,03	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě									
Pr210	Prizfenice	Pr-7	VL	5,68	5,43		4,22	1,21							0,51	ano			S-n	0,73	ZPF	4,95	Viz odůvodnění karty lokality Pr-7 U Modřic									
Pr211	Prizfenice	Pr-1	SU	2,83	2,71		2,71				2,71								B													

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]							
																			Soulad		Nesoulad										
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]									
Pr411	Prizřenice		ZU	2,30	2,19	2,19									1,36	ano		ano	B-n, DKP, R-s, Z-n, K-s, K-n	1,38	ZPF	0,92	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejně přístupné sídelní zeleně v navazující rozvojové lokalitě Pr-4 V Jezírkách. Plocha bude částečně sloužit pro realizaci části záměru ZÚR JMK POP10 Opatření na hlavních brněnských tocích. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.								
Pr412	Prizřenice		ZU	0,48																			Bez záboru ZPF a PUPFL								
Pr413	Prizřenice	Pr-7	PU	1,27	0,88		0,61	0,27							0,07	ano					K-s, ZPF	1,27	Viz odůvodnění karty lokality Pr-7 U Modřic.								
Pr414	Prizřenice, Dolní Heršpice		PU	11,17	10,70	7,33	3,37				0,01							ano	B-n, S-n, P-n, D-n, DKP-T-n	5,32	ZPF	5,85	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění veřejného zájmu obsluhy návrhových lokalit DH-1 Chleborádova, DH-5 U Křížku, Pr-2 U Tratě, Pr-3 Moravanská, Pr-5 Hliniště a Pr-6 Slunná louka návrhového vedení tramvajové trati HH/31. Navazuje na koncepci dosavadního územního plánu. Doplnění tramvajové sítě přispěje ke zkapacitnění obslužné sítě v lokalitě a bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.								
Pr415	Prizřenice	Pr-7	PU	1,00	0,49		0,49								0,12	ano			S-n, P-s	0,63	K-s, ZPF	0,37	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění dopravního napojení ploch výroby lehké v lokalitě Pr-7 U Modřic. Vymezení dopravní obsluhy území navazuje na komplexní řešení lokality a změnu platného ÚPmB.								
Pr416	Prizřenice	Pr-7	ZK	1,72	1,44		1,44								1,63	ano		ano	K-s	0,66	ZPF	1,06	plocha zeleně krajinné je navržena pro ochranu vodního toku. Jedná se o nezastavěné území a plocha zeleně krajinné je plochou nestavební. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.								
Pr601	Prizřenice	Pr-4	BI	13,14	12,66	9,10	3,56				1,94							ano	B, R, DKP	8,18	Z, K, ZPF	4,96	Viz odůvodnění karty lokality Pr-4 V Jezírkách								
Pr602	Prizřenice, Dolní Heršpice	Pr-2	OK	1,59	1,59	0,30	1,29												P	0,35	ZPF	1,24	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě								
Pr603	Prizřenice	Pr-2	OK	3,60	3,60	0,48	3,12												P, DKP	1,05	ZPF	2,54	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě								
Pr604	Prizřenice	Pr-3	VL	2,27	2,27	1,45	0,82												S, D	1,24	ZPF	1,03	Viz odůvodnění karty lokality Pr-3 Moravanská								
Pr605	Prizřenice	Pr-2	VL	2,53	2,53	1,86	0,67												D, DKP	0,41	ZPF	2,12	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě								
Pr606	Prizřenice	Pr-2	VL	2,86	2,86	0,95	1,91												D, DKP	0,80	ZPF	2,07	Viz odůvodnění karty lokality Pr-2 U Tratě								
R002	Řečkovice, Královo Pole	R-1	OK	1,83	0,03		0,03				0,03								B-s, P-s, P-n, D-s, DKP	1,83			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
R003	Řečkovice	R-3	PU	0,66	0,33		0,11	0,09		0,13	0,04								B-n O-s, DKP	0,25	ZPF	0,41	Viz odůvodnění karty lokality R-3 Řečkovické kasámy								
R005	Řečkovice	R-8	BU	0,79															S-s	0,79			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R010	Řečkovice	R-3	BU	0,38															O-s, DKP	0,30	Z-s	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL								
R011	Řečkovice		OH	0,11																			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R012	Řečkovice	R-7	OH	6,40	6,19			5,69	0,50												ZPF, PUPFL	6,40	100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany. Zábor PUPFL v minimálním rozsahu (pozemek p.č. 3899/5) pro vybudování hřbitova. Dobudování této chybějící veřejné vybavenosti je vzhledem k velkému deficitu vhodných ploch pro pohřbívání ve městě Brně veřejným zájmem převažujícím nad ochranou PUPFL. Lokalita je pro tento účel dlouhodobě sledována Podrobně viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita R-7 U Rezavé studánky.	0,20							
R013	Řečkovice	R-3	OV	0,95	0,95				0,95										S-n	0,03	ZPF	0,92	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.								
R014	Řečkovice		OH	0,21																			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R018	Řečkovice	R-6	VL	1,61	1,59		1,59				0,22							ano	P-n, DKP	1,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
R020	Řečkovice	R-3	PU	1,02															O-s	1,02			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R023	Řečkovice, Medláňky		ZK	1,28	1,05	0,96	0,02	0,07							0,13	ano		ano	Z-n, K-s	0,31	ZPF, ZPF-IR	0,97	Plocha zeleně krajinné pro rozšíření stávajících břehových porostů podél Medláneckého potka a navázání na stabilizované plochy krajinné zeleně a rozšíření retenčních kapacit v lokalitě. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.								
R024	Řečkovice		ZK	0,68	0,64	0,53	0,11											ano	K-s	0,03	ZPF	0,65	Plocha zeleně krajinné pro rozšíření stávajících břehových porostů podél Medláneckého potka a navázání na stabilizované plochy krajinné zeleně a rozšíření retenčních kapacit v lokalitě. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.								
R026	Řečkovice		WU	0,92	0,83	0,83															K-s, ZPF	0,92	Plocha vodní a vodohospodářská všeobecná pro rozšíření retenčního prostoru na toku Medláneckého potoka. Vybudování retenčního prostoru je významnou součástí POP a slouží tak k zajištění ochrany obyvatelstva v dotčených záplavových územích, jedná se o převažující veřejný zájem nad ochranou ZPF.								
R029	Řečkovice	R-8	BU	0,34															S-s	0,34			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R030	Řečkovice	R-3	SU	2,19															O-s, DKP	1,89	Z-s	0,30	Bez záboru ZPF a PUPFL								
R032	Řečkovice	R-3	OV	3,85															O-s, DKP	3,85			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R033	Řečkovice	R-3	OV	1,76															O-s	1,76			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R035	Řečkovice	R-5	DU	1,30	0,52			0,14		0,38	0,52								B-s, P-n, D-s, DKP	1,28	K-n	0,02	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
R037	Řečkovice	R-4	BU	0,21	0,21					0,21	0,05								B-s	0,05	ZPF-IR	0,16	100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.								
R038	Řečkovice	R-4	PU	0,18	0,06					0,06	0,03								T-s, DKP	0,08	ZPF-IR	0,10	100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
R039	Řečkovice	R-3	BU	0,20	0,18		0,18								0,02	ano		ano	B-n	0,05	ZPF	0,15	Viz odůvodnění karty lokality R-3 Řečkovické kasámy								
R040	Řečkovice	R-3	BU	1,41	1,41		0,01	1,10		0,30													99 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.								
R041	Řečkovice		PU	0,95															B-s, O-s, D-n, DKP	0,92			Bez záboru ZPF a PUPFL								
R042	Řečkovice	R-3	BU	1,01	0,90	0,26			0,64		0,69							ano	B-s, B-n	0,69	ZPF	0,32	77 % záboru ZPF v ZÚ.								
R044	Řečkovice	R-4	PU	0,06	0,03					0,03	0,03								B-s, B-n	0,05	ZPF-IR	0,01	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
R045	Řečkovice	KP-8	PU	0,60	0,09	0,09					0,09								S-s, DKP	0,51	Z-s, Z-n, K-n	0,09	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrn výměry záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
R046	Řečkovice	KP-8	PU	0,22	0,15	0,15					0,15								DKP	0,06	Z-n	0,16	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
R047	Řečkovice	KP-8	OS	0,55	0,23	0,23					0,23								D-s, DKP	0,03	Z-s, Z-n	0,52	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
R048	Řečkovice	KP-8	OS	0,77	0,61	0,61					0,61								S-s, DKP	0,60	Z-s, Z-n	0,17	78 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
R049	Řečkovice	KP-8	OS	0,59	0,44	0,44					0,44								DKP	0,12	Z-n, K-n	0,47	100 % záboru ZPF v ZÚ.									
R050	Řečkovice		BI	0,48	0,44		0,44				0,29										ZPF	0,48	V ÚPmB se pro danou plochu nově vymezuje hranice zastavěného území Lokalita převážně přiléhá k obslužné komunikaci a nachází se v zastavěném území, resp doplňuje proluku na okraji stávající zástavby při ulici Jandáskova; je řešena jako návrhová plocha bydlení individuálního. Změna reaguje na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a umožňuje efektivně využít návaznost na zastavěné území s existujícím napojením na dopravní a technickou infrastrukturu. Převážná část území je součástí půd ZPF, ty sestávají z více pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako zahrady, nejedná se o pozemky velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, pozemky se nacházejí na půdách II třídy ochrany. V současné době plní lokalita funkci zahrádek s objekty registrovanými v katastru nemovitostí (objekty pro rekreaci) a využití dané lokality pro plochy bydlení individuálního je, s ohledem na bezprostřední návaznost na stávající zástavbu (rodinných domů) při ulici Jandáskova, více než vhodnou variantou řešení daného území Prostupnost krajinou bude zachována.									
R051	Řečkovice		WU	0,29	0,22	0,22					0,22								DKP	0,02	Z-n	0,27	100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES									
R052	Řečkovice		WU	0,55	0,38	0,38					0,15								S-s, DKP	0,06	Z-s, Z-n, K-s, K-n	0,49	Součást ÚSES									
R202	Řečkovice	R-3	BU	1,81	1,74				1,74		0,06								B-s, S-n, DKP	1,26	ZPF	0,55	70 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
R206	Řečkovice		DU	1,17	0,22		0,22				0,22						ano		S-n, P-s, D-s, DKP	1,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
R207	Řečkovice	R-3	PU	1,08	0,94				0,94										S-n, DKP	0,12	ZPF	0,96	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
R210	Řečkovice	R-8	SU	1,99	0,05		0,05				0,05								S-n, DKP	1,42	Z-s, Z-n	0,57	71 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
R211	Řečkovice, Ivanovice	R-3	DU	2,80	0,39				0,39		0,03								B-s, S-n, O-s, DKP	2,40	Z-n, ZPF	0,40	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
R212	Řečkovice	R-9	OS	0,52	0,04				0,04		0,04								B-n, DKP	0,11	Z-s	0,41	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
R215	Řečkovice	R-3	SU	3,14															O-s	3,14			Bez záboru ZPF a PUPFL									
R216	Řečkovice		PU	1,10	0,07		0,07												O-s	0,92	ZPF	0,18	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
R217	Řečkovice	R-3	SU	4,95															O-s	4,95			Bez záboru ZPF a PUPFL									
R218	Řečkovice	R-3	SU	0,90															O-s	0,90			Bez záboru ZPF a PUPFL									
R219	Řečkovice		PU	0,31	0,30		0,13	0,17													ZPF	0,31	Plocha dopravy všeobecné pro zajištění obsluhy návrhových lokalit Me-4 V Újezdech a R-3 Řečkovické kasárny a pro vedení návrhové komunikace R/1. Plocha je součástí navrhované propojky Ivanovice-Řečkovice-Medlanky, která částečně odkloní tranzitní dopravu z přetížené komunikace Černohorská/Zilíkova/Terezy Novákové/Banskobystrická. Budoucí vyvezení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.									
R220	Řečkovice	R-3	SU	1,34	0,24		0,24												O-s, DKP	1,06	ZPF	0,28	79 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
R221	Řečkovice	R-4	BU	2,24	2,16					2,16	1,04								B-s, B-n, T-s	0,53	ZPF-IR	1,71	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
R223	Řečkovice	R-2	BU	1,11															B-s, O-s, DKP	1,11			Bez záboru ZPF a PUPFL									
R300	Řečkovice, Ivanovice	R-3	BU	6,13	6,13				6,13												ZPF	6,13	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
R401	Řečkovice		ZU	1,67	1,03		0,89			0,14	1,03						ano		S-n, Z-s, Z-n	1,67			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
R402	Řečkovice	R-9	BU	0,41	0,38					0,38	0,38								B-n	0,41			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
R403	Řečkovice	R-10	SU	1,43	0,11		0,11				0,11								S-s	1,43			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
R601	Řečkovice	R-2	SU	0,67															S, DKP	0,67			Bez záboru ZPF a PUPFL									
R602	Řečkovice		ZU	1,29	1,10					1,10	1,10								O, Z	1,28			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa002	Sadová	Sa-1	BU	0,62	0,54		0,31	0,23			0,54						ano		B-n, O-n, DKP	0,62			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
Sa003	Sadová, Královo Pole	Sa-1	OV	3,49	3,08		3,06	0,02			3,08						ano		O-s, O-n	3,49			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa011	Sadová	Sa-2	SU	2,54	2,54				1,80	0,74	0,12								P-n	2,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
Sa012	Sadová	Sa-2	BI	2,50	2,37					2,37	2,37								B-n	1,53	ZPF-IR	0,97	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.									
Sa014	Sadová		ZK	2,09	1,94		0,06	1,86	0,02		0,63								B-n, K-n, PUPFL	1,87	ZPF-IR	0,22	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 97 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES									
Sa017	Sadová, Královo Pole	Sa-2	PU	0,25	0,19					0,19	0,19										ZPF-IR, PUPFL	0,25	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábor PUPFL v minimální míře, který zasahuje pozemky převážně bez porostu na okraji lesa, je součástí rozvojové lokality Sa-2 Kostelní zmla. Na těchto pozemcích je navrhována plocha veřejných prostranství všeobecných, kde lze umístit chybějící dopravní infrastrukturu pro dopravní obsluhu rozvojové lokality, případně občanskou vybavenost či zařízení, které umožní vhodné prolnutí navazující stavební plochy a přiléhajícího lesa. Podrobněji viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č 12 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Sa-2 Kostelní zmla	0,06								
Sa204	Sadová	Sa-1	OV	0,56	0,56		0,56				0,56						ano		O-n, DKP	0,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.									
Sa205	Sadová		ZU	0,48	0,48		0,48				0,45								O-n	0,48			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 94 % záboru ZPF v ZÚ.									
Sa206	Sadová	Sa-1	OV	0,28	0,28		0,28				0,07						ano		O-n	0,28			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa208	Sadová	Sa-1	SU	0,85	0,79		0,65	0,14			0,77								O-n, DKP	0,85			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 97 % záboru ZPF v ZÚ.									
Sa401	Sadová, Lesná, Soběšice		DU	1,74	0,23			0,23											DKP-s	1,23	ZPF, PUPFL	0,51	100 % záboru na půdách IV. až V. třídy ochrany. Dotčené pozemky PUPFL jsou navrženy z odnětí z důvodu záměru rekonstrukce a rozšíření stávající komunikace III/37915.	0,39								
Sa403	Sadová		ZU	1,53	1,52					1,52									B-n, Z-n	1,53			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa404	Sadová		ZK	0,69	0,69			0,69													ZPF	0,69	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.									
Sa405	Sadová	Sa-1	SU	1,02	0,88		0,11	0,77			0,83								O-n	1,02			94 % záboru ZPF v ZÚ. 87 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa601	Sadová	Sa-1	OV	1,87	1,87		1,87										ano		O, DKP	1,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa602	Sadová, Lesná	Sa-1	SU	1,69	1,69		1,50	0,15		0,04	0,02								O, DKP	1,69			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
Sa603	Sadová	Sa-1	PU	1,11	0,96		0,80	0,16			0,18						ano		O, DKP	1,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.									
SB011	Staré Brno	SB-1	PU	0,35															S-n, D-n	0,35			Bez záboru ZPF a PUPFL									
SB016	Staré Brno	SB-1	SU	0,56															S-s, S-n, D-n	0,56			Bez záboru ZPF a PUPFL									
SB028	Staré Brno		PU	0,24															O-n, DKP	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL									
SB035	Staré Brno	SB-4	SU	2,60															B-s, S-n	2,34	Z-s	0,26	Bez záboru ZPF a PUPFL									

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
SB052	Staré Brno	SB-1	SU	1,62															S-n, DKP	1,62			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB053	Staré Brno	SB-1	PU	0,29															S-n	0,29			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB201	Staré Brno	SB-4	PU	1,53															B-s, B-n, S-n, T-n, DKP	1,53			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB203	Staré Brno	SB-3	SU	1,25	1,10				1,10		1,10								B-n, O-s	1,22	Z-n	0,03	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB204	Staré Brno	SB-3	BU	0,47															B-n	0,39	Z-n	0,08	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB205	Staré Brno		PU	0,10															D-n	0,10			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB207	Staré Brno		DU	0,24															DKP	0,08	Z-n	0,16	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB208	Staré Brno	SB-2	SU	2,23	0,04	0,04					0,04								S-s, S-n	2,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
SB211	Staré Brno	SB-4	SU	0,59															S-n	0,59			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB213	Staré Brno	SB-4	SU	2,77															B-s, B-n, DKP	2,77			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB214	Staré Brno	SB-4	OK	0,80															O-n	0,80			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB215	Staré Brno	SB-3	OV	1,11	0,56				0,56		0,56								B-n, S-n, O-n, DKP	1,04	Z-n	0,07	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB216	Staré Brno	SB-3	OV	0,71															O-s, O-n	0,71			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB217	Staré Brno	SB-3	PU	0,40	0,02				0,02		0,02								B-n, DKP	0,32	Z-n	0,08	80 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
SB218	Staré Brno, Třemšín		ZU	3,92															O-n	0,06	Z-n	3,86	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB219	Staré Brno	SB-1	SU	2,39															B-s, B-n, S-s, S-n, O-s	2,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB220	Staré Brno	SB-7	SU	1,17	0,38	0,38					0,38								B-n, O-s, DKP	1,17			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SB221	Staré Brno	SB-3	PU	1,83	1,60				1,60		1,60								B-n, S-s, S-n, O-s, O-n, DKP	1,56	Z-n	0,27	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB222	Staré Brno	SB-4	PU	0,28															S-n	0,28			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB223	Staré Brno	SB-4	SU	0,56															B-n, DKP	0,51	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB224	Staré Brno	SB-4	SU	1,08															B-n, S-s, DKP	1,08			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB226	Staré Brno	SB-1	SU	0,89															S-s, S-n, O-s, DKP	0,89			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB227	Staré Brno	SB-1	PU	0,13															S-n, O-s	0,13			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB228	Staré Brno	SB-3	BU	0,91	0,90				0,90		0,90								O-n, DKP	0,23	Z-n	0,68	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB231	Staré Brno	SB-3	BU	1,44	1,43				1,43		1,43								B-n, S-n, DKP	1,43	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB232	Staré Brno		ZU	1,05	0,63				0,63		0,63								B-s, B-n, S-s, P-s	1,05			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB233	Staré Brno	SB-3	BU	1,44	1,17				1,17		1,17								B-n, O-n	0,80	Z-n	0,64	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB234	Staré Brno		ZU	0,98	0,67				0,67		0,67								B-n, Z-n	0,98			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB235	Staré Brno	SB-3	BU	0,30	0,29				0,29		0,29								B-n	0,28	Z-n	0,02	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB236	Staré Brno	SB-3	BU	0,56	0,33				0,33		0,33								B-s, B-n, Z-n, DKP	0,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB238	Staré Brno	SB-3	SU	0,84															S-n, O-n, DKP	0,44	Z-n	0,40	Bez záboru ZPF a PUPFL	
SB239	Staré Brno	SB-3	PU	0,55	0,33				0,33		0,33								B-n, O-s, O-n	0,45	Z-n	0,10	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB240	Staré Brno	SB-3	BU	1,52	1,49		0,87		0,62		1,49								B-n	0,05	Z-n	1,47	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
SB241	Staré Brno		ZU	1,71	0,53		0,13		0,40		0,53						ano		B-n, S-n, O-n, DKP, Z-n	1,71			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 75 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB242	Staré Brno		PU	0,16	0,09		0,05		0,04		0,09												100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
SB243	Staré Brno	SB-3	BU	0,31	0,30				0,30		0,30								B-n	0,21	Z-n	0,10	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB244	Staré Brno	SB-3	BU	0,15	0,14				0,14		0,14								B-n	0,09	Z-n	0,06	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
SB245	Staré Brno	SB-3	PU	0,03	0,03				0,03		0,03												100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
SB246	Staré Brno	SB-3	BU	0,84	0,82				0,82		0,82								B-n	0,82	Z-n	0,02	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB247	Staré Brno	SB-3	SU	0,61	0,57				0,57		0,57								B-n	0,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
SB248	Staré Brno	SB-3	OV	0,23															O-s, O-n					

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
SL406	Starý Liskovec		DU	1,48	1,23		1,23								0,06	ano		ano	D-n, DKP	0,89	Z-n, K-n	0,59	Plocha dopravy všeobecné pro provedení umístění předepsaného záměru ZÚR JMK "Umístění terminálu IDS v Brně, Starém Liskovci".	
SL407	Starý Liskovec		SU	0,42																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
SL408	Starý Liskovec, Bohunice	Be-1	PU	1,62	1,28		1,28				0,04				0,12	ano		ano	B-n, S-n, D-n, DKP	0,57	Z-s, K-n	1,05	Plocha veřejného prostranství všeobecného pro provedení umístění předepsaného záměru ZÚR JMK "Umístění terminálu IDS v Brně, Starém Liskovci". Terminál veřejné dopravy je navržen dle záměrů realizace integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje. Posílení systému IDS v Brně bude mít pozitivní vliv na ochranu obyvatelstva před negativními účinky dopravy, a to vytvořením podmínek pro snížení osobní automobilové dopravy. Bude tak podpořen veřejný zájem na ochraně zdraví obyvatelstva, který je zájmem převažujícím nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu a celkovou koncepci IDS, nelze zvolit alternativní řešení. Plocha také vytváří podmínky pro vhodné propojení městských čtvrtí plnohodnotnou komunikací, čímž bude také naplněn veřejný zájem na ochraně zdraví obyvatelstva.	
SL409	Starý Liskovec	Be-1	SU	1,06	0,95		0,95								0,96	ano					Z-n	1,06	Viz odůvodnění karty lokality Be-1 Dvoříště-Vyhřidalova-Lány.	
SL601	Starý Liskovec	SL-3	SU	1,02															B, DKP	1,02			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla002	Slatina		PU	0,16															P-s, D-s	0,16			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla003	Slatina		PU	0,27	0,15				0,15										D-s, DKP	0,12	ZPF	0,15	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Sla004	Slatina	Sla-9	VU	0,79	0,63		0,63				0,63							ano	P-n, D-s	0,79			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla005	Slatina		RX	2,05	1,95				1,95										ZPF-IR	0,01	ZPF	2,04	100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany. Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Sla006	Slatina		ZU	2,09	2,01		2,01												K-n	0,15	ZPF	1,94	Plocha zeleně všeobecně vymezená pro rozšíření rekreačního potenciálu oblíbené lokality NPP Stránská skála. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla008	Slatina		ZU	1,52	1,51	0,02	1,49				0,23										ZPF	1,52	Plocha zeleně všeobecně vymezená pro rozšíření rekreačního potenciálu oblíbené lokality NPP Stránská skála. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla009	Slatina		ZU	0,49															K-s	0,49			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla014	Slatina		BI	0,41	0,30	0,13	0,05		0,12												ZPF, ZPF-IR	0,41	Plocha přiléhá k obslužné komunikaci a ke stávající zástavbě při ulici Stránská; je řešena jako návrhová plocha bydlení individuálního. Změna reaguje na deficitní nabídku bydlení na území města Brna a umožňuje efektivně využít návaznost na zastavěné území s existujícím napojením na dopravní a technickou infrastrukturu. Část území je součástí půd ZPF, ty sestávají z více pozemků, které jsou v katastru nemovitostí definovány jako zahrady a orná půda, nejedná se o pozemky velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, pozemky se nacházejí na půdách I a II třídy ochrany. V současné době plní lokalita funkci zahrádek s objekty neregistrovanými v katastru nemovitostí a využití dané lokality pro plochy bydlení je, s ohledem na bezprostřední návaznost na stávající zástavbu (rodinných domů) při ulici Stránská, více než vhodnou variantou řešení daného území Prostupnost krajinou nebude ovlivněna.	
Sla021	Slatina	Sla-6	OK	2,39															P-s	2,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla022	Slatina		PU	0,12															S-n	0,09	Z-s	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla023	Slatina		PU	0,12	0,12														B-n, DKP	0,12			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla026	Slatina		PU	1,33	1,14	0,72	0,42								0,28	ano		ano	N-n	1,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla027	Slatina		DU	4,23	4,21	4,21												ano	P-s, D-s	0,67	ZPF	3,56	Plocha dopravy všeobecné pro vedení návrhové komunikace Tu/2 a její křížení se stávající železniční tratí i návrhovou tratí Sla/51. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy dopravní všeobecné, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Sla028	Slatina	Sla-8	VL	3,00	3,00	0,38	2,62														ZPF	3,00	Viz odůvodnění karty lokality Sla-8 Bedřichovská.	
Sla031	Slatina		DU	1,46															B-s, D-s	1,46			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla033	Slatina	Sla-2	DU	0,45															D-s	0,45			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla035	Slatina	Sla-1	BU	0,95	0,86		0,86				0,86								P-s	0,95			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla036	Slatina	Sla-1	BU	2,51	1,91	1,73	0,18				1,91								P-s	2,51			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla037	Slatina		ZU	0,91	0,69		0,69				0,69										ZPF-IR	0,91	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla039	Slatina		ZK	4,80	4,76	2,26	2,50						4,77	ano					D-s	0,15	ZPF	4,65	Plocha zeleně krajinné pro ochranu rezidenční zástavby a návrhové lokality Sla-1 Slatinské náměstí před negativními vlivy navazujících ploch určených pro dopravní stavby. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla045	Slatina	Sla-1	BU	0,29	0,29	0,29					0,29							ano	B-n	0,29			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	
Sla046	Slatina	Sla-1	OH	0,37	0,37	0,37					0,37								B-n	0,20	Z-s	0,17	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla047	Slatina		PU	0,08	0,08	0,08					0,08								B-n	0,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla051	Slatina		ZU	0,91	0,91	0,66	0,25						0,90	ano				ano	Z-n	0,91			Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Sla052	Slatina	Sla-1	BU	1,92	1,92		1,92						1,59	ano				ano	B-n	1,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla054	Slatina	Sla-6	VL	1,29	1,16		1,16				1,16							ano	P-n, D-n, DKP	1,00	ZPF-IR	0,29	78 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla055	Slatina		PU	0,18	0,01		0,01				0,01								P-s, DKP	0,13	ZPF-IR	0,05	100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Sla059	Slatina	Sla-5	SU	1,06	1,02	1,02					1,02								B-n	1,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla201	Slatina	Sla-2	SU	1,59															B-s, P-s, D-s	1,33	Z-s	0,26	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla202	Slatina	Sla-1	SU	2,22	2,17	0,41	1,76				0,18		1,96						P-s	0,14	ZPF	2,08	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí	
Sla203	Slatina	Sla-8	BU	3,87	3,87	2,80	1,07											ano	B-n, S-n, DKP	3,86	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla207	Slatina	Sla-1	OK	0,63	0,63	0,63					0,63		0,63						S-n	0,63			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla208	Slatina	Sla-1	SU	1,08	1,05	0,23	0,82						1,05								ZPF	1,08	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí	
Sla209	Slatina	Sla-1	OS	3,98	3,95	1,30	2,65						3,95						S-n, D-s	0,46	ZPF	3,52	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí	
Sla210	Slatina	Sla-1	SU	1,46	1,46	1,37	0,09						1,46								ZPF	1,46	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
																			Soulad		Nesoulad				
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]			
Sla211	Slatina	Sla-1	SU	3,25	3,20	2,23	0,97				0,28		2,72							D-n, P-s	0,34	ZPF	2,91	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí	
Sla213	Slatina	Sla-8	OK	2,60	2,60	0,76	1,84													S-n, DKP	2,54	Z-n	0,06	98 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla214	Slatina		ZU	0,49	0,49		0,49						0,49									ZPF	0,49	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí	
Sla215	Slatina		ZU	0,23																DKP	0,02	ZPF, ZPF-IR	0,21	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla216	Slatina		ZU	0,59	0,59		0,59				0,59							ano		Z-s	0,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla219	Slatina	Sla-1	SU	1,22	1,22	0,33	0,89				0,05		1,22	ano								ZPF, ZPF-IR	1,22	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí.	
Sla401	Slatina	Sla-6	SU	1,34	0,91		0,91				0,91									P-n, R-n	1,34			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla402	Slatina	Sla-1	VL	1,08	1,07	1,07							1,08	ano						S-n, D-s	1,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sla403	Slatina	Sla-7	SU	1,01	0,64	0,64					0,64									S-s, S-n, P-s	0,97	Z-s	0,04	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla404	Slatina	Sla-1	PU	3,97	2,94	2,01	0,93				0,81		3,97	ano						B-n, S-n, P-s, DKP	1,81	ZPF, ZPF-IR	2,16	Viz odůvodnění karty lokality Sla-1 Slatinské náměstí.	
Sla406	Slatina, Lišeň		PU	1,02	0,26	0,01	0,25				0,26									P-s, D-n	0,7	V-s, K-n, ZPF	0,32	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla407	Slatina		ZU	2,47	2,46	0,39	1,82		0,24	0,01												ZPF	2,47	Plocha zeleně všeobecné vymezená pro rozšíření rekreačního potenciálu oblíbené lokality NPP Stránská skála. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla408	Slatina		ZK	7,67	7,66	4,15	0,96	2,34		0,21												ZPF	7,67	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla409	Slatina		ZK	4,28	4,28		2,18	2,10										ano		K-n	0,45	ZPF	3,83	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla410	Slatina		ZK	2,36	2,36		1,39	0,36	0,54	0,07												ZPF	2,36	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla411	Slatina		ZK	1,47	1,46		1,28	0,18														ZPF	1,47	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla412	Slatina		ZK	2,64	2,64	0,02	0,36	2,26			0,14											ZPF	2,64	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován. 86 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Sla413	Slatina, Lišeň		ZK	14,09	12,40	0,22	9,86	0,13		2,19								ano		D-n, K-s, K-n	0,78	ZPF	13,31	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla414	Slatina		ZK	2,20	1,71		1,28	0,01		0,42	0,39							ano		K-s, K-n	0,23	ZPF, ZPF-IR	1,97	Plocha zeleně krajinné vymezená pro zajištění ochrany přírody a kulturně historických hodnot lokality NPP Stránská skála. Plochy s přírodním charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Sla601	Slatina	Sla-4	OK	1,97																S, O, D, DKP	1,97			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla602	Slatina	Sla-6	DU	1,26																B, D, DKP	0,79	Z	0,46	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla603	Slatina		PU	0,62																S, D, DKP	0,62			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla604	Slatina	Sla-4	SU	2,34	1,22	1,22					1,22							ano		S, P	2,34			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB., 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sla605	Slatina	Sla-4	SU	0,65																S, P	0,65			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sla606	Slatina	Sla-10	SU	1,46																B, DKP	1,46			Bez záboru ZPF a PUPFL	
So003	Soběšice	So-5	BI	0,87	0,86					0,86	0,86									B-s, B-n	0,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
So011	Soběšice	So-7	BI	2,73	2,62		0,75	0,27	1,60	0,51										B-n, O-s, DKP	0,52	Z-n, ZPF	2,21	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
So012	Soběšice	So-2	PU	0,17	0,17		0,17													B-n, DKP	0,17			100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2 .	
So015	Soběšice	So-2	PU	0,18	0,18		0,04	0,08	0,06	0,13										B-n, DKP	0,18			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
So016	Soběšice	So-2	PU	0,11	0,11					0,11	0,11									B-n, S-s	0,11			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
So017	Soběšice		ZU	0,43	0,43					0,43															100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.							
So024	Soběšice	So-8	BI	1,16	1,13			0,30		0,83	1,00													ZPF	0,43	88 % záboru ZPF v ZÚ						
So028	Soběšice	So-8	BI	2,68	2,63				0,03	2,60	1,66													ZPF, ZPF-IR	2,68	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So032	Soběšice	So-7	OS	0,49	0,49				0,49		0,38													ZPF	0,49	77 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So034	Soběšice	So-4	SU	0,51	0,50					0,50	0,50													S-n	0,51	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
So202	Soběšice	So-2	BI	0,70	0,67			0,06	0,33	0,28	0,29													B-n	0,48	100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.						
So203	Soběšice	So-8	BI	1,09	1,09					1,09														B-n	0,91	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So204	Soběšice	So-8	BI	2,70	2,65				1,40	1,25	2,56													ZPF-IR	2,70	97 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So205	Soběšice		PU	0,27																				D-n, DKP	0,27	Bez záboru ZPF	0,10					
So207	Soběšice	So-8	PU	1,06	0,67				0,13	0,54	0,30													B-n, DKP	1,02	Zábor PUPFL bude realizován na již odlesněných plochách						
So209	Soběšice	So-2	BI	1,11	1,09					1,09	0,63													ZPF-IR	1,11	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
So210	Soběšice	So-8	BI	0,86	0,86					0,86														B-s, B-n	0,74	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So401	Soběšice	So-3	BI	0,65	0,61					0,61	0,61													B-n	0,65	86 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So402	Soběšice	So-2	BI	2,72	2,72			1,01	0,63	1,08	0,39													B-s, B-n	0,86	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
So403	Soběšice	So-2	BI	2,49	2,48			0,95	0,28	1,25	1,14													B-s, B-n, DKP	2,49	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
So404	Soběšice	So-2	BI	1,61	1,46			0,22	0,44	0,80	1,46													B-n, DKP	1,61	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.						
So405	Soběšice	So-2	PU	0,31	0,31			0,10		0,21	0,17													B-s, B-n, DKP	0,31	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
So406	Soběšice, Obřany		ZK	3,86	3,49			0,11	2,67	0,71														K-n, PUPFL	0,16	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.						
So407	Soběšice		PU	0,21	0,06					0,06	0,06													B-s, DKP	0,17	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So408	Soběšice		ZK	4,75	4,58					4,58	2,63													K-n, PUPFL	4,36	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.						
So409	Obřany		ZK	0,70	0,62			0,59		0,03	0,13													PUPFL	0,07	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.						
So601	Soběšice	So-6	BI	2,14	2,05					2,05														B, DKP	1,70	100 % záboru na půdách V. třídy ochrany. 79 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
Str002	Stránice	Str-1	SU	0,87																				S-n, O-s, O-n, DKP	0,87	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Str003	Stránice		BU	0,28																				B-n	0,28	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Str201	Stránice	Str-2	OV	2,85																				O-s	2,85	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty001	Štýřice	Sty-4	BU	0,68	0,63			0,49		0,14	0,63													B-n	0,61	90 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
Sty005	Štýřice, Staré Brno		PU	0,86	0,01			0,01			0,01													R-n, DKP	0,58	100 % záboru ZPF v ZÚ.						
Sty007	Štýřice	Sty-3	BU	0,63																				B-n, DKP	0,63	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty012	Štýřice	Sty-7	DU	0,82																				D-s	0,82	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty013	Štýřice		DU	0,94																				S-n, D-n, DKP	0,94	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty014	Štýřice		DU	4,73	1,49	1,49					1,49													S-n, P-s, P-n, D-n, D-s, D-n, DKP	4,73	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.						
Sty019	Štýřice	Sty-2	OK	3,18	0,11	0,11					0,11													S-n, D-s, D-n, DKP	3,18	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.						
Sty021	Štýřice	Sty-2	OK	3,18																				S-s, DKP	3,13	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty023	Štýřice	Sty-2	OK	3,74																				S-s, S-n, D-s, DKP	3,74	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty027	Štýřice		SU	0,50																				B-s	0,50	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty032	Štýřice		PU	0,08																				DKP	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty033	Štýřice		PU	0,32																				S-n, DKP	0,31	Bez záboru ZPF a PUPFL						
Sty035	Štýřice		PU	0,12																						Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL				
Sty036	Štýřice	Sty-3	DU	0,35																						Z-n	0,12	Bez záboru				

Kód plochy změň	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Sty217	Štýřice	Sty-7	OK	1,15															P-n, DKP	1,11	Z-n	0,04	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty218	Štýřice		DU	0,40															S-n, DKP	0,40			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty222	Štýřice	Sty-7	PU	0,32															S-n, P-s, DKP	0,23	Z-n	0,09	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty223	Štýřice, Horní Heršpice	Sty-1	OV	3,52	0,47	0,47				0,47								ano	O-s, D-s, D-n, DKP	3,52			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty224	Štýřice		ZU	1,08															Z-n, Kn	1,08			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty225	Štýřice		PU	0,45	0,28		0,28			0,28								ano	DKP	0,45			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty226	Štýřice	Sty-3	OV	1,26															B-n, DKP	1,26			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty228	Štýřice	Sty-3	SU	0,34															B-n	0,19	Z-n	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty401	Štýřice	Sty-3	SU	1,11																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty402	Štýřice		OK	0,19	0,03	0,03				0,03									S-n, DKP	0,17	Z s	0,02	100 % záboru ZPF v ZÚ. 89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sty403	Štýřice	Sty-8	OV	2,66	1,30		1,30			1,30								ano	O-s, O-n	2,66			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Sty404	Štýřice	Sty-3	PU	0,37																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty405	Štýřice	Sty-4	PU	0,15	0,09	0,02	0,07			0,09									B-s, B-n	0,15			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha s výměrou pod 2 000 m2 .	
Sty406	Štýřice	Sty-3	SU	1,00														ano	B-n, S-n, DKP, R-s, R-n	1,73	Z-n, K-s, K-n	0,65	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty407	Štýřice	Sty-3	PU	2,38	0,26		0,26			0,26									B-n	0,03	Z-n	1,43	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty408	Štýřice	Sty-3	SU	1,46	0,83		0,83			0,83													100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty409	Štýřice	Sty-3	PU	1,55																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty410	Štýřice	Sty-3	OS	2,09																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty601	Štýřice	Sty-2	DU	0,57	0,15	0,15				0,15									S, D, DKP	0,57			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty602	Štýřice		DU	2,44	0,65		0,65			0,65								ano	R, V, D, DKP	2,25	Z, K	0,18	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Sty603	Štýřice	Sty-2	SU	2,42															S, DKP	2,42			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Sty604	Štýřice		ZU	0,49	0,49		0,49			0,49								ano	Z, K	0,48			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES.	
Sty605	Štýřice, Horní Heršpice	Sty-2	PU	0,64															S, DKP	0,64			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr005	Tmitá	Tr-5	SU	1,06															B-s, S-n, T-n, DKP	1,06			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr013	Tmitá	Tr-2	SU	0,51	0,16	0,16				0,16									S-s, S-n	0,51			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr015	Tmitá	Tr-4	SU	0,82	0,01	0,01				0,01									S-n, D-n, DKP	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tr018	Tmitá	Tr-5	SU	0,48															S-n	0,47	Z-n	0,01	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr019	Tmitá	Tr-6	SU	1,02															B-s, S-s, S-n	1,02			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr020	Tmitá	Tr-6	SU	1,54	0,01	0,01				0,01									B-s, B-n, S-s, O-s, DKP	1,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr021	Tmitá	Tr-2	SU	1,68	1,18	1,18				1,18									S-n, DKP	1,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tr025	Tmitá	Tr-2	SU	1,48															S-n	1,48			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr030	Tmitá	Tr-2	PU	0,82	0,25	0,25				0,25								ano	DKP	0,82			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr033	Tmitá	Tr-6	PU	0,04															DKP	0,02	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr039	Tmitá		ZU	0,89															K-s, K-n	0,89			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr043	Tmitá	Tr-3	SU	1,61	0,18	0,18				0,18									S-s, S-n, O-s, DKP	1,33	Z-n	0,28	83 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tr045	Tmitá	Tr-2	SU	0,87	0,84	0,84				0,84									S-n, DKP	0,87			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tr047	Tmitá	Tr-2	SU	1,67															S-n, T-n	1,67			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr063	Tmitá	Tr-1	PU	1,65	0,62	0,62				0,62								ano	D-n, DKP	1,64	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr071	Tmitá		PU	0,23															Z-n	0,23			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr077	Tmitá	Tr-2	PU	0,54	0,09	0,09				0,09								ano	DKP	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Tr079	Tmitá	Kv-6	SU	0,68	0,16	0,16				0,16									S-n, DKP	0,68			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tr082	Tmitá		ZU	0,39															DKP, K-n	0,39			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tr087	Tmitá, Komárov, Štýřice	Tr-1	DU	2,10	0,06	0,06				0,06									S-n, D-n, DKP	1,58	V-s, Z-n, K-s, K-n	0,52	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Tr201	Tmitá	Tr-5	DU	1,78															S-n, DKP	1,19	V-s, V-n, Z-s, Z-n	0,59	Bez záboru ZPF a PUPFL	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
																			Soulad		Nesoulad					
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]				
Tr409	Třmitá		ZU	0,45																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr410	Třmitá		ZU	0,67																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr411	Třmitá	Tr-3	DU	1,25																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr412	Třmitá		ZU	0,20																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr413	Třmitá	Tr-3	SU	2,05																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr414	Třmitá	Tr-3	SU	1,15																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr415	Třmitá	Tr-3	PU	0,46																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr416	Třmitá	Tr-3	SU	1,64																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr417	Třmitá	Tr-3	OV	1,61																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr418	Třmitá	Tr-3	SU	1,17																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr419	Třmitá		PU	1,15																			Bez záboru ZPF a PUPFL			
Tr601	Třmitá	Tr-2	SU	1,57	0,35	0,35					0,35							ano	S, DKP	1,51	Z		0,06	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Tr602	Třmitá	Tr-2	OV	1,22															O, DKP	1,22	Z		0,85	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tr603	Třmitá	Tr-2	OV	0,47															S, O, DKP	0,44	Z		0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tu003	Tuřany, Brněnské Ivanovice		PU	2,81	1,28		0,53		0,75										P-s, DKP	0,83	K-s, K-n, ZPF	1,98		Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy území návrhových lokalit Tu-2 U Křížku a Tu-10 Jahodová. Navazuje na koncepci dosavadního územního plánu a rozšiřuje stávající komunikaci. Navrženým řešením dojde sice ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, k jeho záboru však dojde s naprostým ohledem na přilehlé zemědělské plochy, u kterých nedojde ani ke snížení jejich propustnosti ani ke ztížení jejich obhospodařování.		
Tu004	Tuřany	Tu-5	DU	12,29	11,81		11,81				0,01				10,88	ano			D-s, DKP	0,29	ZPF		12,00	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště		
Tu006	Tuřany, Dvorská	Tu-7	DU	42,30									5,67	ano	2,72	ano			D-n	39,40	ZPF		2,90	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tu011	Tuřany	Tu-5	DU	11,03															D-s, D-n	10,82	ZPF		0,21	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Tu013	Tuřany		LU	1,32	1,23		0,77	0,46					1,32	ano					K-n	0,01	ZPF		1,31	Součást ÚSES		
Tu015	Tuřany		LU	2,62	2,62		1,61		1,01				2,62	ano								ZPF		2,62	Součást ÚSES	
Tu017	Tuřany		LU	1,58	1,58		1,58						1,58	ano								ZPF		1,58	Součást ÚSES	
Tu022	Tuřany	Tu-8	SU	0,53	0,53		0,53												S-n	0,53				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu026	Tuřany	Tu-4	BI	1,18	1,13				1,13		1,13								B-s, B-n	1,04	V-s, K-n		0,14	96 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Tu027	Tuřany		ZK	2,05	1,82		0,86		0,96		0,18						ano		V-s, K-s, K-n	2,05				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu030	Tuřany	Tu-3	PU	0,82	0,61		0,61				0,51						ano		DKP	0,70	Z-n		0,12	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu036	Tuřany	Tu-8	PU	0,37	0,20		0,20				0,06						ano		B-s, B-n, D-n, DKP	0,37				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu043	Tuřany	Tu-8	SU	1,38	1,36		1,36				0,25				0,03	ano			D-n, DKP	1,06	Z-n		0,32	77 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu047	Tuřany		PU	0,69	0,67		0,67										ano		B-n, S-n, DKP	0,68	ZPF		0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu048	Tuřany		PU	0,57	0,57		0,57				0,01										ZPF, ZPF-IR	0,57		Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění veřejného zájmu obsluhy rozvojových lokalit Tu-1 U Fuksově boudy a Tu-3 Malé trávníky. Plocha navazuje na zastavěné území. Navrženým řešením dojde sice ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, k jeho záboru však dojde s naprostým ohledem na přilehlé zemědělské plochy, u kterých nedojde ani ke snížení jejich propustnosti ani ke ztížení jejich obhospodařování.		
Tu050	Tuřany	Tu-5	VU	9,14	8,97	0,76	8,21								8,22	ano			D-n	0,28	ZPF		8,86	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště		
Tu053	Tuřany	Tu-5	DK	22,87	21,47	13,80	7,66		0,01						21,87	ano		ano	O-s, D-n	0,98	ZPF		21,89	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště		
Tu201	Tuřany, Holásky	Tu-4	BI	15,45	15,15				14,91	0,24	0,82								B-n, S-n, O-n, DKP	15,23	Z-n		0,22	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Tu202	Tuřany	Tu-3	BI	1,26	1,20		1,20				0,82						ano		B-s, B-n	1,25	K-n		0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu203	Tuřany	Tu-8	SU	1,56	1,52		1,52												B-n, DKP	1,54	Z-n		0,02	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu204	Tuřany	Tu-8	SU	1,82	1,79		1,79				0,32								B-s, S-n, O-n, DKP	1,62	K-n		0,20	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu206	Tuřany, Chřtice		ZK	1,97	1,78		0,60		1,18		0,15							ano	B-s, B-n, DKP, K-s, K-n	1,12	ZPF	0,85		Plocha zelené krajinné pro zajištění logického pokračování rozvojové osy sídelní zelené podél toku Tuřanského potoka. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Tu207	Tuřany	Tu-3	BI	1,57	1,22		1,22				1,22						ano		B-s, B-n	1,57				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Tu208	Tuřany	Tu-3	SU	0,94	0,94		0,94												B-n	0,94				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu209	Tuřany	Tu-3	SU	0,86	0,86		0,86												B-n	0,86				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Tu210	Tuřany	Tu-3	BI	0,52	0,52		0,52				0,52						ano		B-s, B-n	0,52				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)		
Tu211	Tuřany	Tu-6	BI	1,00	1,00		1,00				1,00						ano		B-s S-n	1,00				100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.)	</	

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržená využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany. [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Tu402	Tuřany	Slá-3	VL	5,88	5,34	0,42	4,92												P-n, D-s	1,71	Z-n, K-n	4,17	Viz odůvodnění karty lokality Slá-3 Průmyslová - CTpark Brno.	
Tu403	Tuřany		ZK	2,56	2,56		2,56												D-s, Z-n	2,56			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu404	Tuřany		ZU	1,10	1,10		0,55		0,55									ano	S-n, Z-n	1,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu407	Tuřany	Tu-5	VU	18,95	18,46	18,46									17,81	ano			P-n, D-n	0,09	ZPF	18,86	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště.	
Tu408	Tuřany		RX	3,41	3,34		3,34				0,35										ZPF	3,41	Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Tu409	Tuřany, Dvorská		DU	2,19	1,25		1,22		0,03			2,19	ano						DKP-s	1,60	K-n, ZPF	0,59	Plocha dopravy všeobecně je navržena pro zkapacitnění komunikace III/417. Rozšířením stávající komunikace je zábor ZPF omezen na minimální hodnoty.	
Tu410	Tuřany	Tu-5	DU	2,84	2,48	1,94	0,54								2,83	ano		ano	D-s, DKP	1,00	ZPF	1,84	Plocha dopravy všeobecné pro vybudování komunikace označení jako Tu/2 zajišťující obsluhu návrhové lokality Tu-5 Letiště. Budoucí vyvedení tranzitní dopravy na kapacitně odpovídající komunikaci bude sloužit k ochraně obyvatelstva před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Tu411	Tuřany	Tu-8	PU	0,32	0,15		0,10		0,05										S-n, DKP	0,24	Z_n	0,08	Na dotčených pozemcích ZPF je vymezena plocha veřejných prostranství všeobecných za účelem rozšíření stávající dopravní komunikace a s tím související zajištění dopravního napojení a obsluhy lokality Tu-8. Nově vymezená plocha veřejných prostranství všeobecných je v tomto případě převažujícím veřejným zájmem nad ochranu půd ZPF, kterých se navíc dotkne v minimální míře.	
Tu412	Tuřany		DU	1,37	1,26	0,10	1,16								1,28	ano		ano	D-s	0,01	ZPF	1,36	Plocha dopravy všeobecné je navržena pro dopravní napojení Letiště Brno-Tuřany a obsluhu lokality Tu-5 z obchvatu Tuřan. Toto dopravní napojení zajišťi veřejný zájem na ochranu zdraví obyvatelstva vyvedením kapacitní dopravy na pro tento účel vymezené komunikace.	
Tu413	Tuřany, Černovice		DU	1,35	1,29	0,48	0,65	0,16											DKP-s	0,05	V-n, K-n	1,3	Plocha dopravy všeobecné pro záměr propojení ZÚR JMK DS10 D1 Kývalka – Slatina a VMO MÚK Průmyslová, zkapacitnění včetně přestavby mimoúrovňových křižovatek. Tato změna umožní zkapacitnění sítě pro tranzitní dopravu a tím bude sloužit k ochraně rezidenčních ploch před negativními účinky dopravy, coby převažujícím veřejným zájmem nad ochranou ZPF. S ohledem na charakter navržené plochy pro dopravní infrastrukturu, která musí zohledňovat dopravní efektivitu, nelze zvolit alternativní řešení.	
Tu414	Tuřany	Tu-5	VU	6,64	6,50	1,85	4,65								6,20	ano			D-s	0,85	ZPF	5,79	Viz odůvodnění karty lokality Tu-5 Letiště.	
Tu415	Tuřany	Tu-5	DU	2,45																			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu601	Tuřany	Tu-8	OS	0,59	0,59		0,59												R, D	0,59			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu602	Tuřany		ZU	1,44	1,43		1,43								0,89	ano		ano	D, Z	1,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Tu603	Tuřany	Tu-3	BI	2,45	2,36		2,36				1,12										ZPF	2,45	Viz odůvodnění karty lokality Tu-3 Malé trávníky	
Tu604	Tuřany		RX	9,99	9,87		9,87				0,97		0,01	ano					S, DKP	0,66	ZPF	9,33	Převaha výměry zůstane v ZPF.	
Tu605	Tuřany		PU	0,33															DKP	0,24			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Tu606	Tuřany	Tu-6	VL	1,05															S	1,05			Bez záboru ZPF a PUPFL	
U001	Útěchov u Bma	U-2	BI	0,55	0,51				0,51		0,51								B-n, DKP	0,55			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U002	Útěchov u Bma	U-1	BI	0,39	0,39				0,39		0,07								B-n	0,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U003	Útěchov u Bma	U-3	PU	0,22	0,12				0,12		0,12								DKP	0,10	ZPF-IR	0,12	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U004	Útěchov u Bma	U-5	BI	0,31	0,31				0,31		0,31								B-n	0,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.) 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U005	Útěchov u Bma	U-4	SU	0,41	0,39				0,39		0,39								S-n, DKP	0,39	Z-n	0,02	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U006	Útěchov u Bma	U-3	BI	0,94	0,84				0,84		0,84								DKP	0,03	ZPF-IR	0,91	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U008	Útěchov u Bma		ZU	1,92	1,88				1,88		0,05										ZPF, PUPFL	1,92	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U009	Útěchov u Bma	U-5	BI	0,39	0,39				0,34	0,05	0,39								B-n, DKP	0,39			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.) 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U011	Útěchov u Bma	U-5	BI	0,48	0,48				0,48		0,48								B-n	0,48			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Plocha bydlení v ZÚ. (100 % záboru ZPF v ZÚ.) 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U024	Útěchov u Bma	U-5	PU	0,06	0,06				0,06		0,06								B-n	0,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
U025	Útěchov u Bma		PU	0,08															R-s	0,08			Bez záboru ZPF a PUPFL	
U026	Útěchov u Bma		PU	0,06	0,06				0,06		0,06								S-s, T-s	0,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
U106	Útěchov u Bma	U-1	PU	0,47	0,47				0,47		0,03								B-s, B-n, DKP	0,15	ZPF	0,32	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U201	Útěchov u Bma		OV	0,17	0,17				0,17		0,17								O-s, DKP	0,15	Z-n	0,02	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U202	Útěchov u Bma	U-2	BI	0,56	0,52				0,52		0,52								DKP	0,04	ZPF-IR	0,52	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U203	Útěchov u Bma	U-4	OS	0,68	0,68				0,68										O-n, R-n	0,45	Z-n	0,23	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U204	Útěchov u Bma	U-2	PU	0,33	0,14				0,14		0,14								B-n, DKP	0,27	ZPF-IR	0,06	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U205	Útěchov u Bma	U-3	BI	1,09	1,09				1,09										B-s, R-n, DKP	1,09			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U206	Útěchov u Bma		ZU	1,04	0,99				0,99										R-n, Z-n	0,99	PUPFL	0,05	95 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U207	Útěchov u Bma	U-1	PU	0,60	0,60				0,60												ZPF	0,60	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U208	Útěchov u Bma	U-1	BI	0,63	0,63				0,63										B-n	0,12	ZPF	0,51	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U209	Útěchov u Bma	U-1	BI	0,62	0,62				0,62												ZPF	0,62	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U210	Útěchov u Bma	U-1	SU	0,84	0,84				0,84												ZPF	0,84	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U211	Útěchov u Bma	U-1	BI	0,83	0,83				0,83												ZPF	0,83	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U401	Útěchov u Bma	U-6	BI	0,63	0,51					0,51	0,51								DKP-s	0,05	ZPF-IR	0,58	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
U402	Útěchov u Bma	U-5	PU	0,13	0,13														DKP-s	0,13			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
V001	Veveří, Žabovřesky	V-1	OV	1,19															O-n, D-n	1,17	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL	
V002	Veveří		PU	0,77	0,07		0,07				0,07								B-s, B-n, DKP	0,33	Z-s, Z-n	0,44	100 % záboru ZPF v ZÚ.	
V003	Veveří		PU	0,43															B-s, S-n, DKP	0,39	Z-n	0,04	Bez záboru ZPF a PUPFL	
V004	Veveří		DU	0,31															B-s, D-s	0,31			Bez záboru ZPF a PUPFL	
V006	Veveří		ZU	0,52																				

Kód plochy změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně staveb před erozí pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]	
																			Soulad		Nesoulad				
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]			
V007	Veveří		ZU	8,94	6,70		5,52			1,18	6,70							ano	B-s, DKP, Z-s, Z-n	8,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
V202	Veveří		SU	0,38															O-s, O-n	0,38			Bez záboru ZPF a PUPFL		
V203	Veveří		ZU	4,06	3,41		3,41				3,41							ano	O-s, DKP, Z-n	4,06			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
V401	Veveří		ZU	8,42	2,81		2,81				2,81							ano	Z-n	8,42			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ze001	Zábrdovice	Ze-3	OS	1,08	0,98	0,98					0,98								S-s, S-n, R-n	1,07	Z-n	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ze002	Zábrdovice	Ze-2	OK	0,91															S-n, O-s, DKP	0,89	Z-n	0,02	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze007	Zábrdovice		ZU	0,31	0,05	0,05					0,05							ano	Z-n	0,31			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES		
Ze008	Zábrdovice		ZU	0,44	0,19			0,19			0,19								Z-n	0,44			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ze019	Zábrdovice	Ze-5	SU	3,46	0,04			0,04			0,04								B-s, S-s	3,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Ze024	Zábrdovice		PU	0,23	0,06			0,06			0,06								S-s, DKP	0,23			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ze030	Zábrdovice	Ze-5	BU	1,08	0,23			0,23			0,23								B-s, S-s, O-s	1,08			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.		
Ze203	Zábrdovice	Ze-4	OK	2,71															S-n, P-s, DKP	2,66	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze204	Zábrdovice	Ze-1	DU	0,53															S-n, DKP	0,53			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze205	Zábrdovice	Ze-1	SU	0,75															S-s, S-n, DKP	0,75			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze206	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,10															S-n, DKP	1,10			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze207	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,96	0,06	0,06					0,06								S-s, S-n, O-s, DKP	1,64	Z-s	0,32	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ze208	Zábrdovice	Ze-1	PU	0,22															S-n, DKP	0,22			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze209	Zábrdovice	Ze-4	SU	3,27	0,02	0,02					0,02								B-s, S-n	3,27			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ze210	Zábrdovice	Ze-1	VL	2,09															P-s	2,02	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze211	Zábrdovice	Ze-1	SU	0,77															S-n T-s	0,77			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze212	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,53															S-s, S-n, T-s, DKP	1,53			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze213	Zábrdovice	Ze-4	OK	0,68															P-n	0,62	Z-n	0,06	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze214	Zábrdovice	Ze-1	DU	1,20															S-n, T-s, DKP	1,20			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze215	Zábrdovice	Ze-1	PU	1,18															S-s, S-n, T-s, DKP	1,13	Z-n	0,05	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze216	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,13	0,13	0,13					0,13								B-s, S-n, DKP	1,13			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Ze217	Zábrdovice	Ze-1	SU	1,63	0,03			0,03			0,03								S-s, S-n, P-s	1,63			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany.		
Ze221	Zábrdovice, Židenice	Ze-2	OK	4,00															P-s, D-s	4,00			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze222	Zábrdovice	Ze-2	OV	1,31															P-s	1,31			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze224	Zábrdovice	Ze-2	DU	0,57															S-n, DKP	0,50	Z-n	0,07	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze226	Zábrdovice		PU	0,91	0,02	0,02					0,02								DKP	0,09	V-s, Z-s, Z-n	0,82	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.		
Ze231	Zábrdovice	Ze-4	SU	0,71															S-n, DKP	0,71			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze232	Zábrdovice	Ze-4	SU	0,84	0,12	0,12					0,12								B-s, P-n, DKP	0,75	Z-n	0,09	89 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Ze233	Zábrdovice		DU	0,19															S-n, DKP	0,19			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze401	Zábrdovice		ZU	1,96																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze402	Zábrdovice		ZU	0,80																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze403	Zábrdovice		ZU	0,61																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze404	Zábrdovice, Trnitá		DU	2,67																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze405	Zábrdovice		PU	0,39																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze406	Zábrdovice, Husovice, Maloměřice, Židenice	Ze-2	DU	3,27																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze407	Zábrdovice	Ze-4	SU	1,83	0,09			0,09			0,09									S-n, T-n, DKP	1,57	Z-n	0,26	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy	
Ze408	Zábrdovice	Ze-2	SU	12,84	0,10	0,10					0,10									B-n, S-s, S-n, DKP	12,83	Z-n	0,01	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.	
Ze409	Zábrdovice, Husovice		ZU	1,27																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze410	Zábrdovice	Ze-2	SU	0,30																			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Ze411	Zábrdovice		ZU	1,94	0,04	0,04					0,04							ano	B-n, S-n, DKP, Z-n	1,94			Zbytkové plochy ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Ze412	Zábrdovice, Husovice, Maloměřice																								

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]		
																			Soulad		Nesoulad					
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]				
Zi101	Židenice	Zi-7	BU	4,22	4,12				4,12											S-n, DKP		Z-n, K-n, ZPF, ZPF-IR	4,22	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi202	Židenice, Zábřdovice	Zi-2	PU	1,11																B-s, S-s, R-s	0,96		0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi203	Židenice	Zi-17	SU	0,92	0,09		0,09				0,09											0,92			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.	
Zi204	Židenice	Zi-7	OS	0,63	0,03				0,03											O-n	0,59	Z-s, ZPF	0,04	94 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi205	Židenice		OK	0,44																S-n, DKP	0,29	Z-s	0,15	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi206	Židenice	Zi-3	SU	1,33	0,12		0,12				0,12									S-s, S-n	1,33			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi207	Židenice	Zi-4	SU	0,54	0,05		0,05				0,05									S-n	0,54			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi215	Židenice	Zi-16	SU	4,57																S-n, DKP	4,57			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi217	Židenice	Zi-7	DU	0,48																O-s, O-n, DKP	0,25	Z-s, Z-n	0,23	Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi218	Židenice	Zi-17	BU	0,50	0,03		0,03				0,03									B-s, R-s	0,50			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Zbytková plocha ZPF v ZÚ.		
Zi219	Židenice		SU	0,26																S-n, O-s	0,26			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi220	Židenice	Zi-8	OS	2,22																R-n, DKP	2,22			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi221	Židenice	Zi-18	OK	7,76																P-s, P-n, DKP	7,76			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi222	Židenice	Zi-19	BU	0,53	0,53		0,43			0,10	0,06							ano		B-s	0,06	Z-n	0,47	Viz odůvodnění karty lokality Zi-19 Slatinská		
Zi223	Židenice	Zi-19	PU	0,18	0,18		0,18				0,02							ano		DKP	0,07	Z-n	0,11	Viz odůvodnění karty lokality Zi-19 Slatinská Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Zi224	Židenice	Zi-8	OS	0,69																O-s, R-n	0,69			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi225	Židenice	Zi-7	DU	1,11	0,17		0,11		0,06		0,07									O-s, DKP	0,55	Z-n, K-n, ZPF	0,56	Na dotčených pozemcích ZPF je v návrhu nového ÚPmB vymezena plocha pro dopravu všeobecnou za účelem vybudování tramvajové tratě. Je třeba podotknout, že tato navrhovaná plocha pro dopravu všeobecnou má celoměstský význam a představuje tak převažující veřejný zájem nad ochranu půd ZPF, kterých se navíc dotýká pouze částečně.		
Zi226	Židenice	Zi-14	BU	0,24	0,24					0,24										B-n	0,24			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi401	Židenice	Zi-20	OS	0,96																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi402	Židenice	Zi-2	VL	3,64																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi403	Židenice	Zi-6	DU	1,17																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi404	Zábřdovice, Židenice		ZU	1,92																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi405	Židenice	Zi-10	OK	0,96	0,96	0,25	0,71													P-n, D-n	0,65	Z-n	0,31	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi406	Židenice	Ze-2	OK	0,47																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi407	Židenice		DU	0,21	0,10		0,10				0,10							ano		B-s, D-n	0,19	Z-n	0,02	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi408	Židenice		PU	0,31	0,18		0,18				0,18									S-s, R-n	0,15	Z-n	0,16	Zbytkové plochy ZPF v ZÚ.		
Zi409	Židenice		ZK	1,41																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi410	Židenice	Zi-11	OS	1,10																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi411	Židenice		ZK	1,07	0,94		0,94				0,18							ano		D-n, DKP, K-n	0,21	ZPF	0,86	Plocha zeleně krajinné na místě zbytkové plochy zahrádkářské lokality v návaznosti na biocentrum LBC Zi01. Plocha zajišť ochrany rezidenční zástavby a stávajícího sportovního areál před negativními vlivy ze stávající tamvajové trati a ulice Jedovnické. Plochy s přírodě blízkým charakterem ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Zi412	Židenice		ZU	0,85	0,18		0,15			0,03								ano		B-n, Z-s, Z-n	0,85			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi413	Židenice		ZK	7,17	7,07			7,07												S-n DKP, T-n, K-n	7,17			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. Součást ÚSES.		
Zi414	Židenice		ZU	19,46	0,60		0,59			0,01								ano		S-n, R-n, Z-s, Z-n	19,46			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi415	Židenice		ZU	2,90	2,57		2,44			0,13										DKP, Z-n, K-s, K-n	0,48	ZPF	2,42	Plocha zeleně všeobecné na místě zbytkové plochy zahrádkářské lokality v návaznosti na biocentrum LBC Zi01 pro zajištění dostatečné plochy sídelní zeleně pro navazující rezidenční zástavbu. Plocha zajišť ochranu rezidenční zástavby před negativními vlivy ze stávající tamvajové trati a ulice Jedovnické. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálné nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.		
Zi416	Židenice	Zi-12	SU	3,77	0,16		0,16				0,16									D-n, DKP	1,03	Z-s, Z-n	2,74	100 % záboru ZPF v ZÚ. K záboru PUPFL dochází jen nepatrně zarovním lesního okraje.	0,01	
Zi417	Židenice		PU	0,45	0,12		0,11			0,01	0,12							ano		DKP-s	0,42	Z-s	0,03	100 % záboru ZPF v ZÚ. Zábor PUPFL v minimálním rozsahu pro plochu veřejných prostranství všeobecných, kde lze umístit např. obslužnou komunikaci pro navazující lokalitu určenou pro rozšíření Židenického hřbitova. Dobudování této chybějící občanské vybavenosti veřejné je vzhledem k velkému deficitu vhodných ploch pro pohřbívání ve městě Brně veřejným zájmem převažujícím nad ochranou PUPFL. Dále viz textovou část odůvodnění ÚPmB Příloha č. 1.2 Karty lokalit - odůvodnění, rozvojová lokalita Zi-12 Židenický hřbitov.	0,02	
Zi418	Židenice		ZU	1,51	1,45			0,03	1,42		0,43									Z-n	1,51			100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi419	Židenice	Zi-14	BU	0,49	0,35				0,35		0,35									B-s, B-n, DKP	0,49			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi420	Židenice, Maloměřice	Zi-5	OS	2,94	1,57				1,57													Z-n	2,94	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.		
Zi421	Židenice	Zi-15	OS	1,84																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi422	Židenice		DU	0,99	0,72		0,72				0,72							ano		D-n, T-n	0,99			100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi423	Židenice		DU	0,50																				Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zi424	Židenice	Zi-12	OH	1,45	0,34	0,34					0,34											Z-s, Z-n	1,45	100 % záboru ZPF v ZÚ.		
Zi425	Židenice	Zi-7	OV	1,13	0,18		0,15		0,03											O-s	0,95	Z-n	0,18	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.		
Zi601	Židenice	Li-7	OK	0,93																S	0,93			Bez záboru ZPF a PUPFL		
Zn001	Žebětín		BI	0,17	0,17		0,14	0,03															0,17	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2		
Zn002	Žebětín	Zn-1	BI	0,75	0,47				0,47		0,47									B-n	0,15	ZPF-IR	0,60	100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.		
Zn006	Žebětín	Zn-5	BI	1,47	1,43		0,71	0,72			1,43									B-n, DKP	1,47			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.		

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemku před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
																			Soulad		Nesoulad			
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
Zn007	Žebětín	Zn-5	BI	0,53	0,43			0,16	0,27		0,27								B-s, DKP	0,45	Z-s	0,08	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn009	Žebětín		OH	0,51																	Z-n	0,51	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn010	Žebětín	Zn-2	OS	1,13	1,13		1,12	0,01			1,13				1,02	ano			R-n	1,12	K-s	0,01	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn013	Žebětín, Bystrc	Zn-11	OK	0,89															O-n, R-n, D-n	0,86	K-n	0,03	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn015	Žebětín	Zn-5	PU	0,21	0,20			0,11	0,09		0,20								B-s, B-n, DKP	0,21			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zn019	Žebětín	Zn-8	VL	0,31	0,22			0,22													ZPF	0,31	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn020	Žebětín		ZU	0,84															Z-n	0,84			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn025	Žebětín		WU	0,64	0,64			0,64													ZPF	0,64	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn027	Žebětín	Zn-4	BI	0,69	0,61			0,38		0,23	0,61								B-n	0,69			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn041	Žebětín	Zn-10	BU	0,70															S-n	0,70			100 % záboru na půdách III až V. třídy ochrany.	
Zn042	Žebětín	Zn-7	DU	0,12	0,11			0,11											S-s	0,04	ZPF	0,08	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn047	Žebětín	Zn-7	VL	0,78	0,78			0,78													ZPF	0,78	Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Zn049	Žebětín	Zn-11	DU	1,02															D-n, DKP	0,94	Z-n	0,08	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn050	Žebětín, Bystrc		PU	0,74	0,38		0,38												DKP	0,34	ZPF, PUPFL	0,40	Plocha veřejných prostranství všeobecných pro zajištění obsluhy rozvojové lokality Zn-12 U Křivé borovice pomocí přestavby stávající polní cesty. Nachází se mimo zastavěné území a řeší napojení občanského vybavení veřejného - hřbitova. Celá lokalita je součástí půd ZPF, ty zahrnují souvislou skupinu rozsáhlých pozemků, které jsou definovány jako orná půda. Pozemky se nacházejí na půdách II třídy ochrany. Daná lokalita se nachází na nestavební ploše ZPF. Navrženým řešením sice dojde ke zmenšení ploch velkovýrobně obhospodařovaného půdního fondu, v žádném případě však nedojde ke snížení prostupnosti krajinou. Navržené řešení zároveň reaguje na nedostatečnou kapacitu veřejných pohřebišť v městských částech a také na nedostatek vhodných pozemků k jejich rozšíření. S ohledem na umístění dané plochy při ulici U Křivé borovice je využití řešeného území více než vhodnou variantou.	
Zn051	Žebětín		PU	0,22	0,21	0,21					0,17							ano	DKP	0,18	ZPF	0,04	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 81 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn052	Žebětín	Zn-8	PU	0,14	0,14	0,12	0,02														ZPF	0,14	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn054	Žebětín		ZK	0,20	0,16			0,16			0,07								B-s, K-n	0,17	ZPF-IR	0,03	Plocha s výměrou pod 2 000 m2	
Zn202	Žebětín	Zn-3	SU	0,61	0,59	0,53	0,06				0,59								B-n, S-n	0,61			85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany. Součást ÚSES	
Zn205	Žebětín	ZU	ZU	1,33	1,31		1,04	0,27			1,31								DKP, K-s, K-n	0,14	ZPF	1,19	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn206	Žebětín		ZU	1,28	1,27				0,94	0,33	0,02										ZPF	1,28	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn207	Žebětín	Zn-8	BI	0,31	0,31		0,31														ZPF	0,31	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn208	Žebětín	Zn-8	BI	5,06	5,02	4,76	0,26														ZPF	5,06	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zn210	Žebětín, Bystrc	Zn-11	PU	0,14															DKP	0,09	V-n, K-n, ZPF	0,05	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn211	Žebětín	Zn-11	OS	1,16	1,10				0,43	0,67									DKP	0,01	ZPF	1,15	Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn213	Žebětín		ZK	0,20	0,17					0,17											ZPF	0,20	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn214	Žebětín		PU	0,40	0,18		0,07	0,11			0,18								B-s, B-n, DKP	0,40			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zn215	Žebětín	Zn-8	OK	1,63	1,62	0,15	1,47				0,06				0,05	ano			B-s	0,06	ZPF	1,57	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn217	Žebětín	ZU	ZU	0,83	0,82			0,82											DKP, Z-n	0,24	ZPF	0,59	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn300	Žebětín	Zn-11	OV	0,67															P-n	0,67			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn401	Žebětín	Zn-6	BI	1,09	1,04		0,07	0,23	0,74		1,04							ano	B-n, S-s	1,09			100 % záboru ZPF v ZÚ. 71 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn403	Žebětín		RX	7,02	7,01		7,01														ZPF	7,02	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zn404	Žebětín		ZU	10,49	10,31		10,31								3,36	ano					ZPF	10,49	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejné přístupné sídelní zeleně a relaxačních funkcí rozvojové lokality Zn-8 U Újezda, Zn-10 Žebětínský statek a doplnění plochy stávající zeleně krajinné, na kterých je veden ÚSES. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Zn405	Žebětín		ZU	0,78	0,77			0,77													ZPF	0,78	100 % záboru na půdách III. až V. třídy ochrany.	
Zn407	Žebětín		ZU	0,47															Z-n	0,46			Bez záboru ZPF a PUPFL	
Zn601	Žebětín	Zn-8	OK	3,14	2,93	2,46	0,47				0,11								S, DKP	0,43	Z, ZPF	2,71	Viz odůvodnění karty lokality Zn-8 U Újezda	
Zn602	Žebětín		DU	4,70	2,95	0,13	2,42	0,22	0,18						0,18	ano			DKP	1,91	Z, K, ZPF	2,80	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. třídy ochrany.	
Zn603	Žebětín	Zn-10	BU	4,67	0,40				0,40										B, P, R	4,67			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. třídy ochrany.	
Zn604	Žebětín, Bystrc	Zn-10	BU	2,89	2,64				2,62	0,02	0,32								B, DKP	1,87	K, ZPF	1,02	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. 71 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zn605	Žebětín		ZU	5,35	5,05		1,19	3,12	0,74										DKP, ZPF	0,19	ZPF	5,16	Plocha zeleně všeobecné pro zajištění dostatečné plochy veřejné přístupné sídelní zeleně a relaxačních funkcí rozvojové lokality Zn-8 U Újezda, Zn-10 Žebětínský statek a doplnění plochy stávající zeleně krajinné, na kterých je veden ÚSES. Plochy sídelní zeleně ze své podstaty nepředstavují riziko ohrožení ohrožení půdního fondu. Uvedená funkce se z podstaty věci reálně nedotýká předmětu ochrany (půdy), neboť k zásahům do půdního fondu může docházet v nestavebních plochách pouze v minimálním rozsahu – předmět ochrany (půda) tak bude reálně zachován.	
Zn606	Žebětín		DU	3,59	3,33		0,78	2,34	0,19	0,02									DKP	0,32	K, Z, ZPF	3,27	76 % záboru na půdách III. a žV. třídy ochrany.	
Zn607	Žebětín		ZU	1,05	1,04	0,18	0,86											ano	DKP, Z	0,92	ZPF	0,13	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zn608	Žebětín, Bystrc	Zn-10	PU	1,63	0,75		0,13	0,06	0,49	0,07	0,10								B, P, DKP	0,83			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn609	Žebětín	Zn-10	BU	1,68	1,58			0,01	1,57		0,20								S, P, DKP	1,26	ZPF	0,42	75 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zn610	Žebětín, Bystrc	Zn-10	BU	1,37	1,30				0,36	0,94	0,98								B	0,80	ZPF, ZPF-IR	0,58	75 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zy001	Žabovřesky	Zy-3	PU	0,27	0,07		0,04			0,03	0,07								B-s, B-n	0,25	ZPF-IR	0,02	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.	
Zy003	Žabovřesky	Zy-3	BU	0,40	0,37					0,37	0,37								B-n	0,40			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.	
Zy004	Žabovřesky	Zy-2	SU	1,00	0,94	0,31				0,63	0,94								B-n	1,00			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zy005	Žabovřesky	Zy-3	BU	5,14	4,73		0,52			4,21	2,98							ano	B-n, T-n, DKP	4,88	ZPF-IR	0,26	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Zy007	Žabovřesky		PU	0,34	0,19		0,19				0,19							ano	S-n, D-n, DKP	0,34				

Kód ploch změn	Katastrální území	Rozvojová lokalita	Navržené využití	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany: [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZPF	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah návrhových ploch k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]								
																			Soulad		Nesoulad											
						I.	II.	III.	IV.	V.									Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]										
Zy008	Žabovřesky, Komin		PU	0,64	0,05	0,04			0,01		0,05									D-s, DKP	0,31	Z-n, K-n	0,33	Zbytková plocha ZPF v ZÚ.								
Zy009	Žabovřesky		PU	0,83	0,77	0,67			0,10		0,77		0,28	ano									Z-n, K-n	0,83	100 % záboru ZPF v ZÚ.							
Zy011	Žabovřesky		PU	0,94	0,78	0,78					0,78									D-n	0,94			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Zy015	Žabovřesky		ZU	1,65	1,13	0,69			0,44		1,13							ano		D-n, DKP, Z-n, K-n	1,65			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Zy016	Žabovřesky		ZU	23,96	23,20	23,20					23,20		16,01	ano				ano		D-n, DKP, Z-n, K-n	23,96			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Zy017	Žabovřesky		ZK	20,61	18,25	8,69			9,56		18,25		7,34	ano				ano		O-s, R-s, K-n	20,61			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Součást ÚSES								
Zy020	Žabovřesky		PU	0,14	0,12					0,12	0,10									B-s, B-n	0,14			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 83 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
Zy021	Žabovřesky	Zy-3	BU	0,62	0,61		0,38			0,23	0,61							ano		B-n	0,53	ZPF-IR	0,09	85 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Zy022	Žabovřesky	Zy-2	SU	0,19	0,05					0,05	0,05									B-n, DKP	0,19			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % záboru na půdách III až V třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
Zy023	Žabovřesky, Jundrov		PU	0,06																DKP	0,06			Bez záboru ZPF a PUPFL								
Zy025	Žabovřesky		PU	0,32																S-s, S-n, DKP	0,19	Z-n	0,13	Bez záboru ZPF a PUPFL								
Zy026	Žabovřesky		PU	0,16	0,08		0,08				0,08							ano		DKP	0,16			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
Zy101	Žabovřesky Královo Pole	Zy-3	PU	1,01	0,59		0,13			0,46	0,29							ano		B-s, B-n, T-s, DKP	0,68	K-s, K-n, ZPF-IR, PUPFL	0,33	78 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Zábořem PUPFL je dotčen úzký pás členitého okraje lesního porostu.	0,05							
Zy102	Žabovřesky	Zy-3	BU	2,82	1,84					1,84	0,46									B-n, DKP	0,91	K-n, ZPF-IR	1,91	100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.								
Zy201	Žabovřesky		DU	0,80																S-n	0,80			Bez záboru ZPF a PUPFL								
Zy206	Žabovřesky	Zy-2	TU	0,24	0,08		0,08				0,08							ano		T-n, DKP	0,22	Z-n	0,02	92 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Zy207	Žabovřesky, Komin	Kn-3	PU	0,82	0,69		0,11		0,10	0,48	0,15									B-s, B-n, DKP	0,22	Z-s, K-s, ZPF-IR	0,60	84 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany.								
Zy209	Žabovřesky	Zy-1	OS	10,60	9,12	9,05			0,07		9,12		0,29	ano						R-n, DKP	4,06	Z-n, K-n	6,54	100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Zy210	Žabovřesky	Kn-3	BU	1,15	1,11					1,11	0,98											ZPF-IR	1,15	85 % záboru v ZÚ. 100 % záboru na půdách nejnižších tříd ochrany.								
Zy211	Žabovřesky	Zy-1	OS	1,35	0,93	0,70			0,23		0,93									R-n, DKP	1,26	K-n	0,09	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
Zy212	Žabovřesky	Zy-3	PU	0,10	0,09					0,09	0,02									B-n, DKP	0,10			100 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 100 % záboru na půdách IV. a V. třídy ochrany. Plocha s výměrou pod 2 000 m2								
Zy300	Žabovřesky		SU	0,43	0,36		0,36				0,36									O-n, DKP	0,43			100 % záboru v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
Zy401	Žabovřesky, Komin	Zy-2	PU	0,52	0,42	0,17	0,01			0,24	0,42							ano		B-n, S-n, DKP	0,52			100 % záboru ZPF v ZÚ. 100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.								
Zy402	Žabovřesky		PU	0,60	0,06	0,03			0,03		0,06							ano		D-n, DKP	0,38	Z-n, K-n	0,22	100 % záboru ZPF v ZÚ.								
Statutární město Brno celkem				3 761,24	2 252,42	635,82	821,34	203,23	437,30	154,73	587,77		267,02		152,43						2 527,01		1 086,35		7,49							

2)

- B - plochy bydlení
- S - plochy smíšené
- P - plochy pracovních aktivit
- R - plochy pro rekreaci
- N - ostatní zvláštní plochy
- O - plochy pro veřejnou vybavenost
- T - plochy pro technickou vybavenost
- D - plochy pro dopravu
- DKP - komunikace a prostranství místního významu
- Z - plochy městské zeleně
- K - plochy krajinné zeleně
- ZPF - zemědělský půdní fond
- PUPFL - pozemky určené k plnění funkce lesa
- V - vodní a vodohospodářské plochy
- PT - plochy pro těžbu
- IR - plochy s objekty individuální rekreace
- s - plochy stabilizované
- n - plochy návrhové