

**CHARAKTERISTICKÉ OBJEKTY
VYŠŠÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI**

1. NKP Špilberk (Museum města Brna)
2. NKP Pátrov (Dům a Bláznovství brněnské)
3. NKP Chrást sv. Jakuba
4. Nová radnice (Magistrát města Brna)
5. Stará radnice (prezentační a informační centrum města Brna)
6. Ústavní soud ČR (byv. Zemská sněmovna)
7. Nejvyšší státní zastupitelství ČR
8. Justiční palác (Krajský a Městský soud)
9. Moravské zemské muzeum
10. Dům pánů z Kunštátu (Galerie města Brna)
11. Besední dům (Státní filharmonie)
12. Dům umění
13. Janáčkovo divadlo
14. Mahorovo divadlo
15. Reduta (divadlo a víceúčelové kulturní centrum)
16. Úřad městské části Brno-střed
17. Rektorát Masarykovy univerzity (Kounicov palác)
18. Lékařská fakulta MU
19. Janáčkova akademie múzických umění
20. Městský dvůr (správní budova MMB)
21. Fakultní porodnice
22. Fakultní nemocnice U sv. Anny
23. Bazilika Minor, Staroměstský klášter a Mendelianum
24. Loreta a Minoritský klášter
25. Moravská galerie (Pražský palác)
26. Moravská galerie (byv. Městodržebství)
27. Umělecko-průmyslové muzeum (Moravská galerie)
28. Krajský obchodní soud
29. Český státní rozhlas Brno
30. Česká státní televize Brno
31. Okresní úřad Brno-venkov
32. Nový zemský dům (úřední objekt)
33. Divadlo Husa na provázku
34. Státní pedagogická knihovna
35. Mahorova knihovna (Schrattenbachův palác)
36. Etnografické muzeum MZM (Palác šlechticů)
37. Mělnická brána (Museum města Brna)
38. Obnova královské kaple
39. nové objekty veřejné vybavenosti (nespecifikováno)
40. Památkový ústav Brno
41. Koncertní síň - víceúčelový sál
42. dolní stanice pohyblivého schodiště na Špilberk
43. veřejná vybavenost (nespecifikováno)

OBČANSKÁ VYBAVENOST A BYDLENÍ

FUNKCE: stabilizovaný / navrhovaný

- PLOŠNÉ FUNKČNÍ USPOŘADÁNÍ**
- PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
 - PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ
 - SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU
 - PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT
 - PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST
 - PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST
 - PLOCHY ZELENÉ
- PŘEKRYVNÉ FUNKCE**
- OBJEKTY BYDLENÍ
 - OBJEKTY SMÍŠENÉ S BYDLENÍM
 - OBJEKTY MONOFUNKČNÍ A SMÍŠENÉ BEZ BYDLENÍ
 - HOTELY, UBYTOVNY
 - OBCHODNÍ NÁKUPNÍ CENTRA
 - OBJEKTY V PLOCHÁCH PRACOVNÍCH AKTIVIT
 - OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
 - ÚSTŘEDNÍ STÁTNÍ SPRÁVA
 - VEŘEJNÁ SPRÁVA
 - KULTURA
 - DIVADLO
 - GALERIE, MUZEA
 - ZDRAVOTNICTVÍ
 - ŠKOLSTVÍ
 - CÍRKEVNÍ OBJEKTY
 - POLICE
 - TĚLOVÝCHOVA, LÁZNĚ
 - OBJEKTY V PLOCHÁCH TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
 - VYBAVENOST V PLOCHÁCH MĚSTSKÉ ZELENĚ
 - VODNÍ PLOCHY, KASNY, BAZENY
 - NAZEMNÍ GARÁŽE
 - KOLEJOVÁ MHD
 - PODPOVRCHOVÝ ÚSEK KOLEJOVÉ MHD
 - STAVEBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STÁVBÍ
 - ZNÁMÉ ČÁSTI HISTORICKÉHO POZEMÍ
 - HRANICE HISTORICKÉHO POZEMÍ
 - ZAPOJENÍ HISTORICKÉHO POZEMÍ DO FUNKCE
 - PĚŠÍ ZÓNY
 - POHYBLIVÉ SCHODY
 - LÁVKY PRO PĚŠÍ - NADCHODY
 - KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
 - ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSYSTEM)
 - VEŘEJNÉ WC
 - KIOSKY
- VYMEZENÍ OCHRANNÝCH REŽIMŮ**
- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
 - HRANICE ÚZEMÍ NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
 - OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NKP
 - OCHRANNÁ FUNKCE BYDLENÍ VČETNĚ ZÁKAZU ÚBYTKU BYTŮ
- PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE**
- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB ZÁVAZNÁ
 - HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB SMĚRNÁ
 - VEŘEJNÉ PASÁŽE A PŘÍCHODY OBJEKTY A BLOKY SMĚRNÉ
 - VEŘEJNÉ PASÁŽE A PŘÍCHODY OBJEKTY A BLOKY DOPORUČENÉ
 - HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB V PASÁŽI
 - HRANIČNÍ PRO DĚTI A MLÁDEŽ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ
 - PES
 - PŘEDPIS OPLOECNĚNÍ - ZDI, ŽIDKY
 - ZELENĚ VE STAVEBNÍCH PLOCHÁCH
 - ŠKOLNÍ HRANIČNÍ
 - MOŽNOST PŮDNÍ VESTAVBY
 - PŘEDPIS SEDLOVÝCH STŘECH
 - POČET NAZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
 - POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
 - REGULACE NADSTAVBY PLYNŮCH PODLAŽÍ
 - REGULACE SMĚRNĚ OBJEKTY O PLNĚ PODLAŽÍ
 - REŽIM ŘÍZENÉ VÝSTAVBY ZÁVAZNÝ PLOŠNĚ, UVNITŘ PLOCHY JE SMĚRNÝ
 - IPP (INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY) / IPZ (INDEX ZASTAVĚNÉ PLOCHY) / POČET BYTŮ (PRO BLOK)
 - OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ MPR

ORIENTAČNÍ SCHEMA BILANCOVANÝCH BLOKŮ MPR

Tato územně - plánovací dokumentace byla až do fáze Souborného stanoviska ke konceptu zpracovávána jako územní plán zóny ve smyslu znění stavebního zákona, platného do 30. 6. 1998.

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	
Poradovatel: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA - ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	
REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO	Datum úplného znění: 16. 5. 2024
OBČANSKÁ VYBAVENOST A BYDLENÍ	Měřítko: 1:2000
Zpracovatel: romangale s.r.o., Ing. arch. Roman Galé	v. č. C08