

**CHARAKTERISTICKÉ OBJEKTY
VÝŠÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI**

1. NpP Špilberk (Museum města Brna)
2. NpP Petřov (Dům a Biskupství brněnské)
3. NpP Chrást sv. Jakuba
4. Nová radnice (Magistrát města Brna)
5. Stará radnice (prezentační a informační centrum města Brna)
6. Ústavní soud ČR (býv. Zemská sněmovna)
7. Nejvyšší státní zastupitelství ČR
8. Justiční palác (Krajský a Městský soud)
9. Moravské zemské muzeum
10. Dům pánů z Kunštátu (Galerie města Brna)
11. Besední dům (Státní filharmonie)
12. Dům umění
13. Janáčkovo divadlo
14. Maheroovo divadlo
15. Reduta (divadlo a výtvarné kulturní centrum)
16. Úřad městské části Brno-střed
17. Rektoriát Masarykovy univerzity (Kounicův palác)
18. Lékařská fakulta MU
19. Janáčkova akademie múzických umění
20. Městský dvůr (správní budova MMB)
21. Fakultní porodnice
22. Fakultní nemocnice U sv. Anny
23. Bazilika Minor, Starobrněnský klášter a Mendelbaum
24. Loreta a Minoritský klášter
25. Moravská galerie (Pražákův palác)
26. Moravská galerie (býv. Městodržitelství)
27. Umělecko-průmyslové muzeum (Moravská galerie)
28. Krajský obchodní soud
29. Český státní rozhlas Brno
30. Česká státní televize Brno
31. Okresní úřad Brno-venkov
32. Nový zemský dům (úřední objekt)
33. Divadlo Husa na provázku
34. Státní pedagogická knihovna
35. Maheroova knihovna (Schrattenbachův palác)
36. Etnografické muzeum MZM (Palác Běchtčovic)
37. Mělnická brána (Museum města Brna)
38. Obnova královské kaple
39. nové objekty veřejné vybavenosti (nespecifikováno)
40. Památkový ústav Brno
41. Koncertní sál - víceúčelový sál
42. další stanice pohyblivého schodiště na Špilberk
43. veřejná vybavenost (nespecifikováno)

OBČANSKÁ VYBAVENOST A BYDLENÍ

FUNKCE stabilizované / nově

PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ

- PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ
- SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU
- PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT
- PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST
- PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST
- PLOCHY ZELENĚ

PŘEKRYVNÉ FUNKCE

- OBJEKTY BYDLENÍ
- OBJEKTY SMÍŠENÉ S BYDLENÍ
- OBJEKTY MONOFUNKČNÍ A SMÍŠENÉ BEZ BYDLENÍ
- HOTELY, UBYTOVNY
- OBCHODNÍ NÁKUPNÍ CENTRA
- OBJEKTY V PLOCHÁCH PRACOVNÍCH AKTIVIT
- OBJEKTY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
- ÚSTŘEDNÍ STÁTNÍ SPRÁVA
- VEŘEJNÁ SPRÁVA
- KULTURA
- DIVADLO
- GALERIE, MUZEA
- ZDRAVOTNICTVÍ
- ŠKOLSTVÍ
- CÍRKVNÍ OBJEKTY
- POLICE
- TĚLOVÝCHOVA, LÁZNE
- OBJEKTY V PLOCHÁCH TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
- VYBAVENOST V PLOCHÁCH MĚSTSKÉ ZELENĚ
- VODNÍ PLOCHY, KAŠNY, BAZÉNY
- NADZEMNÍ GARÁŽE
- KOLEJOVÁ MHD
- PODPOVOHOVNÍ ÚSEK KOLEJOVÉ MHD
- STAVBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STAVB
- ZNÁMÉ ČÁSTI HISTORICKÉHO PODZEMÍ
- HRANICE HISTORICKÉHO PODZEMÍ
- ZAPOJENÍ HISTORICKÉHO PODZEMÍ DO FUNKCE
- PĚŠÍ ZÓNY
- POHYBLIVÉ SCHODY
- LÁVKY PRO PĚŠÍ - NADCHODY
- KOMUNICAČNÍ SÍŤ
- ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSTYEM)
- VEŘEJNÉ WC
- KIOSKY

VYMEZENÍ OCHRANNÝCH REŽIMŮ

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- HRANICE ÚZEMÍ NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- OBJEKTY PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ A NpP
- OCHRANNÁ FUNKCE BYDLENÍ VČETNĚ ZÁKAZU UBYTKU BYŤ

PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE

- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB ZÁVAŽNÁ
- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB SMĚRNÁ
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY SMĚRNÉ
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PRŮCHODY OBJEKTY A BLOKY DOPORUČENÉ
- HRANA OBCHODNÍHO PARTERU A SLUŽEB V PASÁŽI
- HRÁŠTĚ PRO DĚTI A MLÁDEŽ VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ
- PES
- PŘEPIS OPLCENÍ - ZDÍ ZDĚY
- ZELENĚ VE STAVBNÍCH PLOCHÁCH
- ŠKOLNÍ HRÁŠTĚ
- MOŽNOST PŮDNĚ VESTAVBY
- PŘEPIS SEDLOVÝCH STŘECH
- POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- REGULACE NADZEMNÍCH PLYŮCH PODLAŽÍ
- REGULACE SNÍŽENÍ OBJEKTU O PLNĚ POULIČÍ
- REŽIM ŘÍZENÉ VÝSTAVBY ZÁVAŽNÝ PLOŠNĚ, UVNITŘ PLOCHY JE SMĚRNÝ
- IPP (INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY) / IZP (INDEX ZÁSTAVĚNÝCH PLOCHY) / POČET BYŤ (PRO BLOK)
- OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ MPR

Tato územně - plánovací dokumentace byla až do fáze Souborného stanoviska ke konceptu zpracovávána jako územní plán zóny ve smyslu znění stavebního zákona, platného do 30. 6. 1998.

Objednatel : STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	
Položkovatel : MAGISTRÁT MĚSTA BRNA - ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	
REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO	Datum úpravy znění: 20. 3. 2024
OBČANSKÁ VYBAVENOST A BYDLENÍ	Měřítko : 1:2000
Zpracovatel: romangale s.r.o., Ing. arch. Roman Galé	v.č. C08

ORIENTAČNÍ SCHEMA BILANCOVANÝCH BLOKŮ MPR

