

ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA

Návrh pro společné jednání

Textová část odůvodnění Příloha č. 3.3

Zábor ZPF a PUPFL v koridorech

02/2024

Zábor ZPF a PUPFL v navržených koridorech dopravy

Kód návrhové plochy	Katastrální území	Celková výměra plochy [ha]	Souhrnná výměra záboru ZPF [ha]	Výměra záboru podle tříd ochrany [ha]					Zábor ZPF v zastavěném území [ha]	Odhad výměry záboru na které bude provedena rekultivace na ZP	Plochy pod závlahou [ha]	Informace o existenci závlah	Plochy odvodnění [ha]	Informace o existenci odvodnění	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí a činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. g)	Vztah koridoru plošně vymezeného k platnému ÚPmB				Zdůvodnění vhodnosti navrhovaného řešení vzhledem k ZPF a PUPFL	Výměra záboru PUPFL [ha]
				I.	II.	III.	IV.	V.									Soulad		Nesoulad			
																	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]	Původní funkční využití plochy ²⁾	Výměra [ha]		
CNZ.DS40	Bystrc, Kníničky	17,72	3,90		0,06	1,34	1,53	0,97									B-s, S-n, D-s, D-n, DT-s, DKP, R-n	15,62	V-s, Z-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF-IR, PUPFL	2,10	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB. 98 % záboru na půdách III. a V. třídy ochrany.	0,14
CPZ.DS10	Bohunice, Bosonohy, Brněnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Horní Heršpice, Komárov, Slatina, Starý Lískovec, Tuřany	222,86	73,77	23,99	43,33	3,79	1,73	0,93	7,65	10,70	ano	27,38	ano				B-s, S-n, N-s, N-n, P-s, P-n, D-s, D-n, DT-s, DT-n, DKP, T-n	207,90	V-s, V-n, Z-s, Z-n, K-s, K-n, ZPF, ZPF-IR, PUPFL	14,96	93 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	0,18
CPZ.DS12	Dolní Heršpice, Holásky, Chrlice, Přizřenice	59,36	30,65	20,87	7,97	0,01	1,80			44,31	ano	10,60	ano				N-s, P-n, D-s, D-n, DKP	22,63	V-s, K-s, K-n, ZPF, PUPFL	36,73		1,62
CPZ.DS14	Chrlice	14,02	12,96	12,96						10,33	ano	2,05	ano						V-s, K-n, ZPF, PUPFL	14,02		0,01
CPZ.DS24	Chrlice, Tuřany	10,60	5,60	1,41	1,56	2,63				4,42	ano	0,07	ano				O-s, P-s, D-s, DT-n, DKP	3,11	V-s, K-n, ZPF, PUPFL	7,49		0,79
CPZ.DS29	Tuřany	13,19	9,88		8,08		1,80		0,43	5,25	ano	0,82	ano				S-n, D-s, DT-s, DKP, R-s, R-n	8,71	Z-n, K-s, K-n, ZPF	4,48		0,20
CPZ.DS33	Slatina	9,24	7,27	5,72	1,55					7,34	ano	2,65	ano				N-n, DT-s, DT-n, DKP	9,19	ZPF	0,05	99 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
CPZ.DS36	Bosonohy	25,72	23,96	2,29	21,44	0,23			0,09			6,64	ano				B-s, S-n, DT-s, DT-n, DKP, R-n	24,91	V-n, Z-n, ZPF	0,81	97 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
CPZ.DS40	Bosonohy, Bystrc, Kníničky, Žebětín	80,53	36,66	1,93	32,43	2,03	0,17	0,10	0,11			7,68	ano				B-s, D-s, D-n, DT-s, DT-n, DKP	59,41	Z-n, Z-s, K-s, K-n, ZPF, PUPFL	21,12	74 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	6,81
CPZ.DS52	Přizřenice	3,30	2,92	1,86	1,06												B-s, B-n, S-n, P-n, D-n, DT-s, DKP	2,71	Z-n, K-s, ZPF	0,59	82 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
CPZ.DS54	Přizřenice	6,66	3,23	2,24	0,99				0,54								S-s, S-n, P-s, P-n, DT-s, DT-n, DKP	6,63	ZPF	0,03	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
CPZ.DZ01	Slatina, Tuřany	8,91	5,10	5,10					0,21			0,16	ano				P-s, DT-s, DT-n	6,58	ZPF, ZPF-IR	2,33	74 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
CPZ.DZ02	Ivanovice, Jehnice, Mokrý Hora, Řečkovice	14,93															B-s, P-n, D-s, DT-n, DKP	12,59	Z-n, Z-s, K-s, K-n, PUPFL	2,34	84 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	1,07
CPZ.DZ11	Dolní Heršpice, Horní Heršpice, Přizřenice	44,34	13,33	9,76	3,57				7,49								B-s, S-n, P-s, P-n, DT-s, DT-n, DKP	44,30	V-s, K-s	0,04	100 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
CPZ.DZ13	Bohunice, Bosonohy, Horní Heršpice, Starý Lískovec	55,37	33,55	0,96	31,30	1,29			4,50			3,06	ano				S-s, P-s, P-n, D-n, DT-s, DT-n, DKP, R-n	48,48	Z-n, K-s, K-n, ZPF, ZPF-IR	6,89	88 % výměry v souladu s platným ÚPmB.	
Statutární město Brno		586,75	262,78	89,09	153,34	11,32	7,03	2,00	21,02	82,35		61,11						472,77	113,98			10,82

- B - plochy bydlení
- S - plochy smíšené
- P - plochy pracovních aktivit
- R - plochy pro rekreaci
- N - ostatní zvláštní plochy
- O - plochy pro veřejnou vybavenost
- T - plochy pro technickou vybavenost
- D - plochy pro dopravu
- DKP - komunikace a prostranství místního významu
- Z - plochy městské zeleně
- K - plochy krajinné zeleně
- ZPF - zemědělský půdní fond
- PUPFL - pozemky určené k plnění funkce lesa
- V - vodní a vodohospodářské plochy
- PT - plochy pro těžbu
- IR - plochy s objekty individuální rekreace
- s - plochy stabilizované
- n - plochy návrhové