

LEGENDA ZMĚN:

Změnou ÚPmB je v řešeném území nahrazeno stávající vymezení funkčních ploch a míra stavebního využití (IPP) novým využitím funkčních ploch a novou mírou stavebního využití, a to následovně:

- 1a změna části plochy SO navr. s IPP 0,6 na plochu BO navr. s IPP 3,1
- 1b změna části plochy ZP stab. na plochu BO navr. s IPP 3,1
- 1c změna části plochy ZO navr. na plochu BO navr. s IPP 3,1
- 1d změna části plochy komunikací a prostranství místního významu na plochu BO navr. s IPP 3,1
- 2a změna části plochy SO navr. s IPP 0,6 na plochu ZP navr.
- 2b změna funkčního typu plochy zeleně ze ZO navr. na ZP navr.
- 3 změna části plochy SO navr. s IPP 0,6 na plochy ZO navr.
- 4a změna části plochy SO navr. s IPP 0,6 na plochu komunikací a prostranství místního významu
- 4b změna části plochy ZO navr. na plochu komunikací a prostranství místního významu
- 5 změna části plochy ZP stab. na plochu komunikací a prostranství místního významu
- 6 změna části plochy ZP stab. na plochu BC stab.
- 7 změna části plochy SO navr. s IPP 0,6 na plochu BC stab.

INFORMATIVNÍ JEVY:

- A plocha, u které nedochází ke změně funkčního využití ani funkčního typu
- B plocha, u které nedochází ke změně funkčního využití ani funkčního typu

LEGENDA

stab.	navr.	FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy
-------	-------	---

PLOCHY STAVEBNÍ

BO	PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ
BC	PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ

PLOCHY PRO DOPRAVU

	PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
--	---

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

ZP	PLOCHY PARKŮ
ZO	PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ

značení	popis
---------	-------

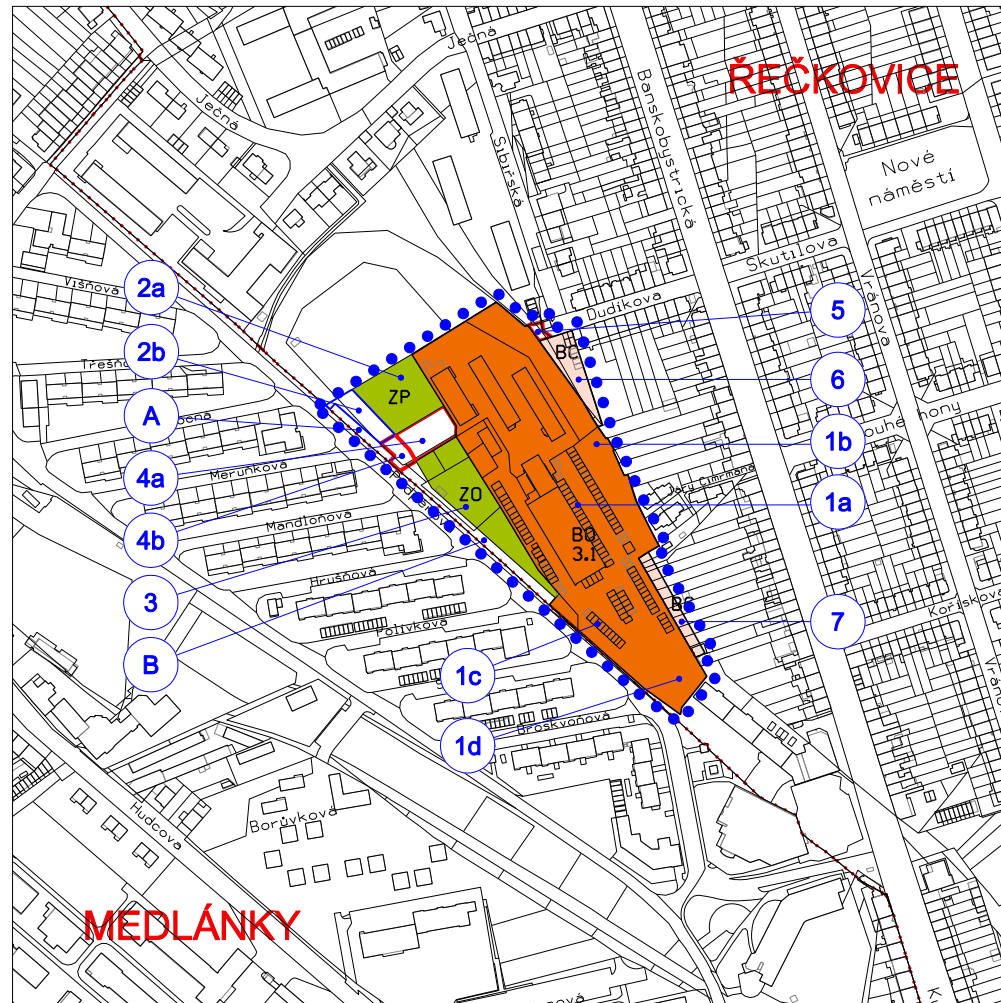
MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ

3.1	INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY (IPP)
-----	-----------------------------

DOPLŇUJÍCÍ ZNAČKY

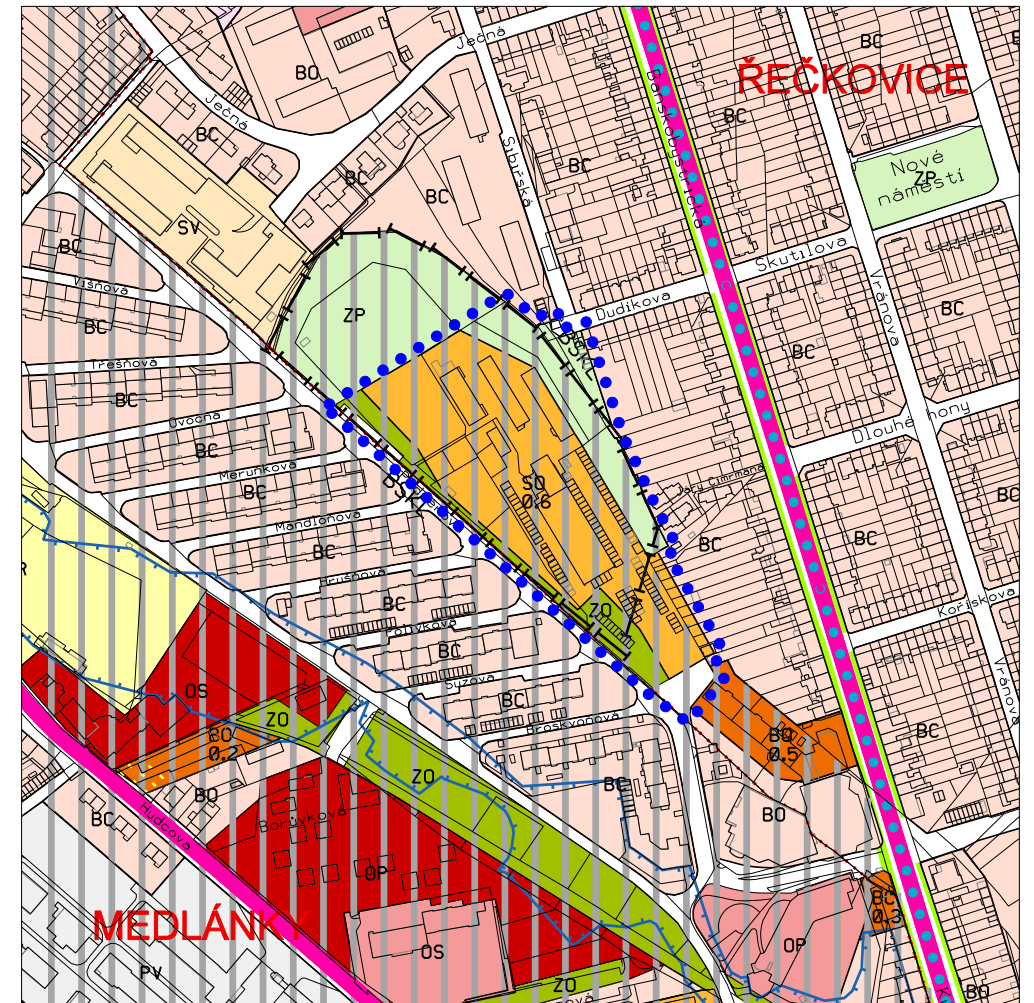
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
--	-----------------------------

Změna ÚPmB_B4/22 souběžně se změnou RP MČ Medláanky-RP_Me3-22



ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA 1994

Plán využití území (1 : 5000) - doplňující výkres, Úplné znění k 18. 8. 2023



Pro výkres Plán využití území - doplňující výkres platného ÚPmB platí legenda: <https://upmb.brno.cz/wp-content/uploads/2023/08/legenda.pdf>

ZVÝRAZNĚNÍ OBRYŠŮ PLOCH PRO ÚČELY PROJEDNÁNÍ

- NOVÉ VYMEZENÍ PLOCH KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ZMĚNA FUNKČNÍHO TYPU ZO navr. NA ZP navr.

•••• ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

ZMĚNA ÚPmB - B4/22 SOUBĚŽNĚ SE ZMĚNOU RP MČ MEDLÁNKY - RP_Me3-22

1

PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ - DOPLŇUJÍCÍ VÝKRES

STUPEŇ DOKUMENTACE: NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ZHOTOVITEL:
Ing. arch. Štěpán Kočíš
M. Majerové 3, 638 00 BRNO

POŘIZOVATEL:
Odbor územního plánování a rozvoje MMB
Kounicova 67, 601 67 BRNO



SMLOUVA Č. 4123052409

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

DATUM

12/2023