

**ZMĚNA B342\_p159\_22z**  
**Táborská - Geislerova - Neklanova**



B342\_p159\_22z - Táborská - Geislerova - Neklanova  
 MČ Brno-Židenice, k.ú. Židenice (611115)

hranice řešeného území

- 1 změna části návrhové plochy SV a její začlenění do sousední stabilizované plochy PP
- 2 změna části návrhové plochy SO na návrhovou plochu BO
- 3 míra stavebního využití návrhové plochy SV byla stanovena indexem podlažních ploch (IPP) 1,0
- 4 míra stavebního využití návrhové plochy SO byla stanovena indexem podlažních ploch (IPP) 2,0
- 5 míra stavebního využití návrhové plochy BO byla stanovena indexem podlažních ploch (IPP) 0,6

**LEGENDA ZMĚNY**

**PLOCHY STAVEBNÍ**

stab.    navr.

~~SO~~ SMÍŠENÉ PLOCHY - SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ

~~SV~~ SMÍŠENÉ PLOCHY - SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ

**BO** PLOCHY BYDLENÍ - PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ

**SO** SMÍŠENÉ PLOCHY - SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB

**SV** SMÍŠENÉ PLOCHY - SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB

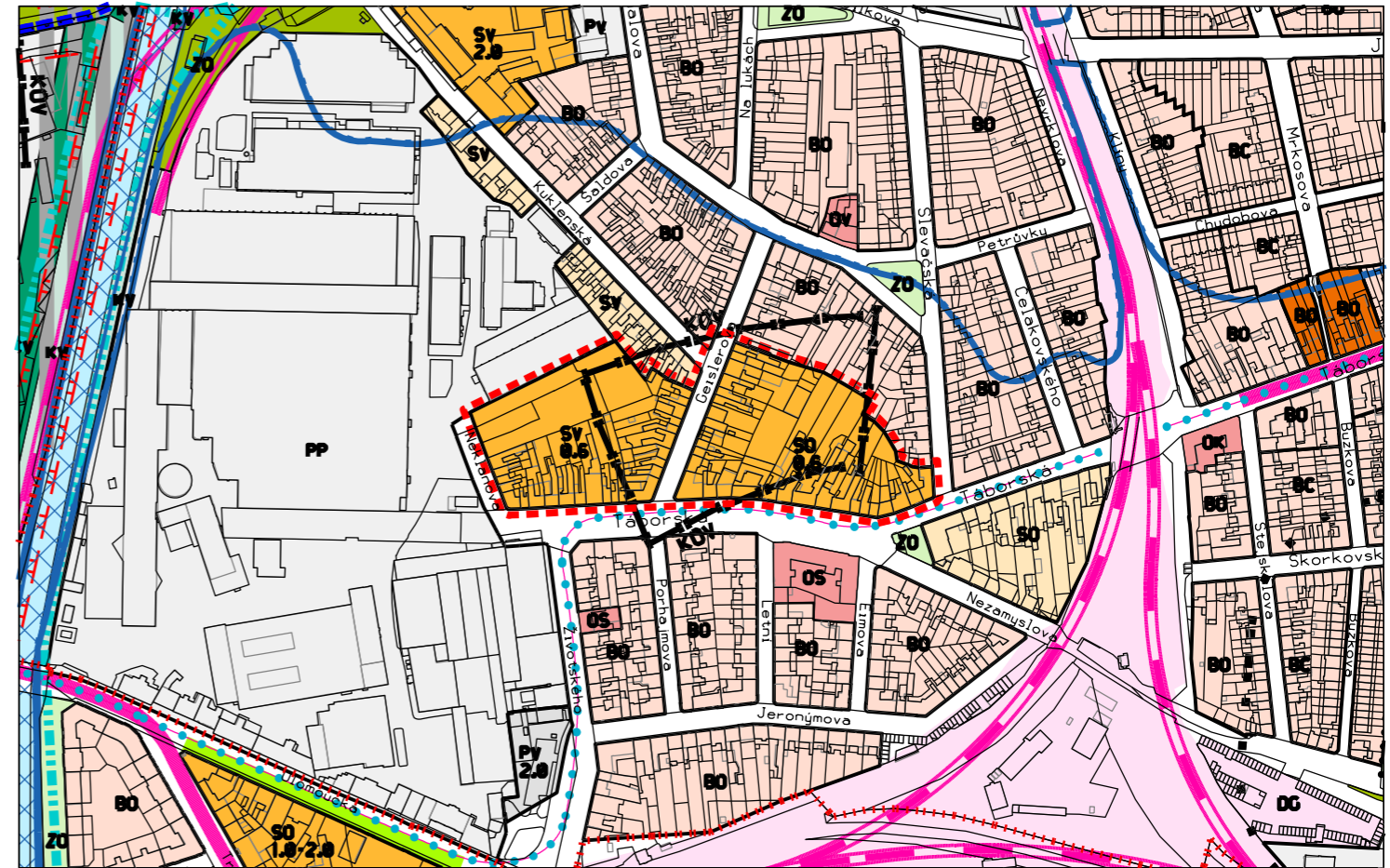
**PP** PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT - PLOCHY PRO PRŮMYSL

**MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ**

~~0,6~~ INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY (IPP) - NAVRŽENO KE ZRUŠENÍ

**1,0** INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY (IPP)

**ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA 1994**  
**Plán využití území 1 : 5 000 - doplňující výkres**



Legenda k platnému ÚPmB je k nahlédnutí na webových stránkách  
[www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/uplne-zneni/](http://www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/uplne-zneni/)

hranice řešeného území

**ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ**

hluově zatížené území, v němž způsob nebo intenzita přípustného využití mohou být omezeny

**Změna ÚPmB - B342\_p159\_22\_MČ Židenice**  
**ZMĚNA B342\_p159\_22z - Táborská - Geislerova - Neklanova**

**PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ - doplňující výkres**  
**NAVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**

**z.1**

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Roman Gale  
 romangale s.r.o.

POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
 Odbor územního plánování a rozvoje



SMLOUVA č. 4123052408

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

DATUM 10/2023