

B342\_p159\_22m - Komplex Bělohorská 1 - "U TESCO"  
 MČ Brno-Židenice, k.ú. Židenice (611115)

Legenda k platnému ÚPmB je k nahlédnutí na webových stránkách  
[www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/uplne-zneni/](http://www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/uplne-zneni/)

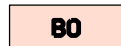
**LEGENDA KOORDINAČNÍHO VÝKRESU  
 (pro plochy uvnitř řešeného území)**



hranice řešeného území

**PLOCHY STAVEBNÍ**

stab.      navr.



**BO** PLOCHY BYDLENÍ - PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ



PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

**ART.VODY** VYMEZENÉ ÚZEMÍ S OCHRANOU ARTÉZSKÝCH VOD

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA**

— — — — — radiové směrové spoje



hlukové zatížení v noci nad 50 dB



záměry silniční dopravy



pásmo hygienické ochrany

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO. V řešeném území lze vydat rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.  
 Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letiště Brno-Tuřany.  
 Celé území města Brna je územím s archeologickými nálezy kategorie I, II nebo III.

**Změna ÚPmB - B342\_p159\_22\_MČ Židenice  
 ZMĚNA B342\_p159\_22m - Komplex Bělohorská 1 - "U TESCO"**

**O.m**

**ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU  
 KOORDINAČNÍ VÝKRES**

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Roman Gale  
 romangale s.r.o.

POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
 Odbor územního plánování a rozvoje



SMLOUVA č. 4123052408

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

DATUM 10/2023