



B342\_p159\_22i - Parčík Kuldova  
MČ Brno-Židenice, k.ú. Zábrdovice (610704)

Legenda k platnému ÚPmB je k nahlédnutí na webových stránkách  
[www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/upne-zneni/](http://www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/upne-zneni/)

### LEGENDA KOORDINAČNÍHO VÝKRESU (pro plochy uvnitř řešeného území)

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

stab.      navr.



PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ - PLOCHY PARKŮ

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ



hlukově zatížené území, v němž způsob nebo intenzita přípustného využití mohou být omezeny

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ



REŽIM DOČASNÉHO VYUŽÍVÁNÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH PLOCH ŽELEZNICE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

— radiové směrové spoje



ochranné pásmo železnice



záplavové území Q100



hlukové zatížení v noci nad 50 dB

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO. V řešeném území lze vydat rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.  
Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letiště Brno-Tuřany.  
Celé území města Brna je územím s archeologickými nálezy kategorie I, II nebo III.

## Změna ÚPmB - B342\_p159\_22 MČ Židenice ZMĚNA B342\_p159\_22i - Parčík Kuldova

### ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU KOORDINAČNÍ VÝKRES

**O.i**

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Roman Gale  
romangale s.r.o.

POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje



SMLOUVA č. 4123052408

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

DATUM 10/2023