



B342_p159_22b - Stará osada
MČ Brno-Židenice, k.ú. Židenice (611115)

Legenda k platnému ÚPmB je k nahlédnutí na webových stránkách
www.upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/uplne-zneni/

LEGENDA KOORDINAČNÍHO VÝKRESU (pro plochy uvnitř řešeného území)



hranice řešeného území

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

stab. navr.



PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ - PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ



hlukově zatížené území, v němž způsob nebo intenzita přípustného využití mohou být omezeny

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ



OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE Brno (nařízení vlády ČR č. 54/1989 Sb.)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ DLE ÚAP STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

— radiové směrové spoje



záplavové území Q100



ochranné pásmo železnice



hlukové zatížení v noci nad 50 dB

Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO. V řešeném území lze vydat rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany ČR.
Celé řešené území se nachází v ochranném pásmu letiště Brno-Tuřany.
Celé území města Brna je územím s archeologickými nálezy kategorie I, II nebo III.

Změna ÚPmB - B342_p159_22_MČ Židenice ZMĚNA B342_p159_22b - Stará osada

ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU KOORDINAČNÍ VÝKRES

O.b

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Roman Gale
romangale s.r.o.

POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje



SMLOUVA č. 4123052408

MĚŘÍTKO 1 : 5 000

DATUM 10/2023