

B50/07-II

legenda pro jevy změny:

PLOCHY STAVEBNÍ

stab. navr. FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy



PLOCHY PRO VÝROBU



PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy



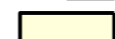
PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ



PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ



VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY



ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ

0,8 index podlažní plochy (IPP)



hranice zastavěného území



hranice změny

legenda platného ÚPmB:

ZJEDNODUŠENÁ FUNKČNÍ STRUKTURA v plochách mimo řešené území

stab. navr.



PLOCHY STAVEBNÍ, účel využití plochy dle uvedeného kódu

DOPRAVA

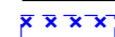
stab. navr.



SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY

limity dle ÚAP 2020 :

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ



VÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN



CHLÚ NEROSTNÝCH SUROVIN



DOBÝVACÍ PROSTOR NEROSTNÝCH SUROVIN



SESUVNÁ ÚZEMÍ



ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I A II



OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ

OCHRANNÉ REŽIMY



BÝVALÉ SKLÁDKY

Celé řešené území změny je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany.

<p>NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA (ÚPmB) B50/07-II, MČ BRNO - JIH, k.ú. Přízřenice, ul. Moravanská UPRAVENÝ NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ - ODŮVODNĚNÍ</p>		<p>O1</p>
<p>PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ - koordinační výkres</p>		
<p>ZPRACOVATEL: URBANISMUS, ARCHITEKTURA, DESIGN - STUDIO, spol. s r.o.</p>	<p>POŘIZOVATEL: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor územního plánování a rozvoje</p>	<p>B R N O</p>
<p>smlouva č. 4118052806</p>	<p>měřítko 1:5000</p>	<p>08/2023</p>