

**CHARAKTERISTICKÉ OBJEKTY
VYŠŠÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI**

1. NKP Špilberk (Museum města Brna)
2. NKP Petrov (Dům a Biskupství brněnské)
3. NKP chrám sv. Jakuba
4. Nová radnice (Magistrát města Brna)
5. Stará radnice (prezentační a informační centrum města Brna)
6. Ústavní soud ČR (býv. Zemská sněmovna)
7. Nejvyšší státní zastupitelství ČR
8. Justiční palác (Kráský a Městský soud)
9. Moravské zemské muzeum
10. Dům pánů z Kunštátu (Galerie města Brna)
11. Besední dům (Státní filharmonie)
12. Dům umění
13. Janáčkovo divadlo
14. Mahenovo divadlo
15. Reduta (divadlo a víceúčelové kulturní centrum)
16. Úřad městské části Brno-střed
17. FAKTORÁT Masarykovy univerzity (Koučičkův palác)
18. Lékařská fakulta MU
19. Janáčkova akademie múzických umění
20. Městský divák (správní budova MMB)
21. Fakultní porodnice
22. Fakultní nemocnice II sv. Arny
23. Bazilika Minor, Starobrněnský klášter a Mendelianum
24. Loreta a Minoritský klášter
25. Moravská galerie (Pražského palác)
26. Moravská galerie (býv. Městská třída)
27. Umělecký-přemyslové muzeum (Moravská galerie)
28. Kráský obchodní soud
29. Český státní rozhlas Brno
30. Česká státní televize Brno
31. Okresní úřad Brno-venkov
32. Nový zemský dům (úřední objekt)
33. Divadlo Husa na provázku
34. Státní pedagogická knihovna
35. Mahenova knihovna (Schrottentbachův palác)
36. Etnografické muzeum MZM (Palác Bechtářův)
37. Mělnická brána (Museum města Brna)
38. Obnova královské kaple
39. nové objekty veřejné vybavenosti - koncertní hala
40. Památníkový ústav Brno
41. Koncertní síň - víceúčelový sál
42. další stanice pohyblivého schodiště na Špilberk
43. veřejná vybavenost (nespecifická)

KOMPLEXNÍ NÁVRH PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

PODMÍNKY prostorové regulace a podmínek ochranných režimů, kterými se upravují urbanistické prvky a příslušných akčních usazení

PROSTOROVÉ REGULATIVY

- KOMPOZICNÍ A PROSTOROVÉ VZTAHY (PŘEHLEDY, OSY)
- HISTORICKÉ DOMINANTY
- VÝHLEDOVÉ STANOVISŤE
- STUKOVANÉ VÝTVARNÉ PRVKY V MĚSTSKÉM INTERIÉRU
- OČÍSLOVÁNÍ BLOKŮ MPR

ZÁKLADNÍ KATEGORIZACE OBJEKTŮ

- OBJEKTY NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- HRADBNÍ ZDI - PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ
- OBJEKTY PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ DLE STÁTNÍHO SEZNAMU
- OBJEKTY NECHRÁNĚNÉ DLE STÁTNÍHO SEZNAMU
- OBJEKTY NOVĚ NAVRHOVANÉ
- OBJEKTY - VÝSTUPY Z POZEMNÍ MHD
- URČENÍ K ASANACI

ZÁKLADNÍ KATEGORIZACE PLOCH

- PĚŠÍ ZÓNY A KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- KOMUNIKACE
- PĚŠÍ KOMUNIKACE V ZELENÝCH PLOCHÁCH - PARČICH
- PLOCHY ZELENÉ
- ŠKOLNÍ HRŠTĚ
- VODNÍ PLOCHY, BAZÉNY, KAŠNY

PODMÍNKY PROSTOROVÉ REGULACE

- +III, +III. POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- II, -II. POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ ZÁSTAVBY
- +I. REGULACE NADSTAVBY PLNÝCH PODLAŽÍ
- I. REGULACE SNÍŽENÍ OBJEKTU O PLNÁ PODLAŽÍ
- POOLUBĚ
- VNITŘNÍ GALERIE (OBOCHO, SLUŽBY)
- NÁVRH OPRAVY FASÁDY
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PŘÍCHODY OBJEKTY A BLOKY
- VEŘEJNÉ PASÁŽE A PŘÍCHODY OBJEKTY A BLOKY V PODZEMÍ
- ORIENTAČNÍ INFORMAČNÍ PRVKY (INFOSYSTÉM)
- VEŘEJNÉ WC
- KIOSKY
- HRŠTĚ
- VENČIŠTĚ
- ZÁSTAVKY MHD
- OSLUŽNÉ VJEZDY DO VNITROBLOKŮ, VJEZDY DO DG
- NADZEMNÍ GARÁŽE
- STAVEBNÍ HRANICE PODZEMNÍCH STAVEB
- POHYBLIVÉ SCHODY
- LÁVKY PRO PĚŠÍ - NADCHODY

OCHRANNÉ REŽIMY

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE
- HRANICE ZÁJMĚVNÉHO ÚZEMÍ MPR
- HRANICE ÚZEMÍ NÁRODNÍCH KULTURNÍCH PAMÁTEK
- VÝTVARNÉ PRVKY MĚST. INTERIÉRU, PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ
- PLOCHY ZELENÉ PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ DLE ZÁK. Č. 20/197
- PAMÁTNÉ STROMY STÁVAJÍCÍ CHRÁNĚNÉ DLE ZÁK. Č. 114/192
- PAMÁTNÉ STROMY NAVRŽENÉ K OCHRANĚ DLE ZÁK. Č. 114/192
- OSTATNÍ STROMY VČETNĚ NAVRHOVANÝCH

LINIOVÉ FUNKCE

- KOLEJOVÁ MHD POVRCHOVÁ
- KOLEJOVÁ MHD PODPOVRCHOVÁ
- KOLEJOVÁ MHD NA VLASTNÍM NEBO ZVLÁŠTNÍM TĚLESE
- HLAVNÍ CYKLISTICKÁ STEŽKA

Tato územně - plánovací dokumentace byla až do fáze Souborného stanoviska ke konceptu zpracována jako územní plán zóny ve smyslu znění stavebního zákona, platného do 30. 6. 1998.

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO	Datum úpravy znění: 18. 8. 2023
Poradovatel: MAGISTRÁT MĚSTA BRNA - ODDĚL ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE	Měřítko: 1:2000
REGULAČNÍ PLÁN MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO	
URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ	
Zpracovatel: romangale s.r.o., Ing. arch. Roman Galé	v.č. C06.3