

č.j. MMB/0294865/2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) jako pořizovatel územně plánovací dokumentace dle ust. § 6 odst. 1 písm. a), § 188 odst. 3, § 55b odst. 2 ve spojitosti s § 52 odst. 1, 2, 3 a 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje

opakované veřejné projednání

**upraveného Návrhu Změny Územního plánu města Brna
B1/2020-CM, MČ Brno-střed,
k.ú. Trnitá, Brněnská třída v úseku mezi ul. Mlýnská a Cejl,
včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území**

Veřejné projednání s odborným výkladem zpracovatele se bude konat

**ve středu 19. července 2023 v 16:00 hod
v budově Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno,
v zasedací místnosti č. 426 ve IV. podlaží.**

Změna B1/2020-CM řeší úpravu části navržené trasy tzv. Brněnské třídy (dříve souhrnně nazývaná Nová městská třída) a s tím související úpravy částí transformačních lokalit Špitálka, Mosilana a Dřevopodnik za účelem vytvořit územní podmínky pro plánované záměry přestaveb v daném území. Jedná se o změnu celoměstského významu, která je pořizována zkráceným postupem dle ustanovení §55a stavebního zákona.

Návrh Změny ÚPmB B1/2020-CM bude vystaven v budově Magistrátu města Brna, v zasedací místnosti č. 360 ve III. podlaží, Kounicova 67, Brno, budou přístupné od **16.6.2023 do 26.7.2023 včetně**, a dále na internetové adrese:

<https://upmb.brno.cz/platny-uzemni-plan/zmeny-uzemniho-planu/zmeny-upmb-samostatne/zmena-upmb-b1-2020-cm/>

Dle § 55b odst. 2 stavebního zákona se pro veřejné projednání návrhu změn územního plánu použije obdobně § 52 odst. 1 a 2. Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do **26.7.2023 včetně**, může každý uplatnit dle § 55b odst. 2 stavebního zákona své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu změny územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti zmocněný dle § 23 stavebního zákona.

Dle § 52 odst. 4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, nepřihlíží.

Stanoviska, námitky a připomínky **se uplatňují** (i při veřejném projednání) **písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby**, která je uplatňuje. Námitky a připomínky k projednávanému návrhu můžete zaslat na adresu: Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno nebo do datové schránky ID **a7kbrnn**, nebo v elektronické podobě podepsané elektronickým podpisem na elektronickou adresu oupr@brno.cz. Za podmínky, že je námitka a připomínka do 5 dnů potvrzena podáním obsahujícím podpis podatele (vlastnoruční nebo elektronický), je možno námitku a připomínku učinit i v elektronické podobě bez použití zaručeného elektronického podpisu.

Pro počítání lhůt dle § 52b odst. 1a 3 stavebního zákona a § 25 odst. 2 správního řádu je relevantní pouze vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce Magistrátu města Brna. Vyvěšení na úředních deskách městských částí má pouze informativní charakter.

Mgr. Viktor Poledník
vedoucí odboru

V Brně dne 15.6.2023
Vyřizuje: Ing. arch. Havránková, tel. +420 542 174 587

Vyvěšeno:

Sňato:

Vyvěsit nejpozději 16.6.2023 a sejmout nejdříve 27.7.2023.

Současně zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup (potvrdit).

Rozdělovník:

úřední deska MMB, úřední desky ÚMČ, OÚPR MMB, spis – Změna ÚPmB B1/2020-CM