

## Územně plánovací dokumentace

PŘIPRAVOVANÝ ÚPmB	
<b>ZÁMĚR</b>	V roce 2002 ZMB schválilo Záměr pořídit nový Územní plán města Brna
<b>ZADÁNÍ</b>	Dne 26. 6. 2007 schválilo ZMB doplněné Zadání ÚPmB
<b>KONCEPT</b>	Projednáán byl ve třech variantách na jaře roku 2011
<b>NÁVRH</b>	Veřejné projednání 22. a 23.6.2020 Na základě vyhodnocení výsledků projednání byl zpracován upravený Návrh
<b>VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ</b>	Veřejné projednání 22. a 23.6.2020 Na základě vyhodnocení výsledků projednání byl zpracován upravený Návrh
<b>I.OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ</b>	„první“ Opakované Veřejné projednání 21. a 22.6.2021 Na základě vyhodnocení výsledků projednání byl zpracován II. upravený Návrh
<b>II.OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ</b>	„druhé“ opakované veřejné projednání 7.12.2021. Na základě vyhodnocení výsledků projednání bylo zpracováno výsledné OOP
<b>POKYNY ZMB</b>	ZMB dne 21.6.2022 vrátilo předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání
<b>SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ</b>	<b>Probíhá zpracování návrhu</b> <b>Probíhají jednání s MČ o možnostech a správném přístupu k zapracování Pokynů a úpravě Návrhu NÚPmB</b>
<b>VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ</b>	
<b>OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY</b>	
<b>ÚČINNOST OOP</b>	

PŘEHLEDY POŘIZOVÁNÍ ZMĚN ÚPmB - zkráceným postupem (samostatné)									
ZMĚNA	OBSAH	NÁVRH			VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OPAK. VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	Vydání ÚPD formou OOP		
		Zahájení prací (fáze pořizování)	Převzetí	SEA			KUPR RMB ZMB	Vydání Veřejnou vyhláškou	Účinnost úplné znění
<b>B1/2020-CM</b> Lokalita Brněnská třída	ZMB 16.6.2020	Návrh zpracován	Návrh převzat	ANO	19.2.2021- 31.3.2021 veřejné projednání 24.3.2021	probíhá kontrola upraveného návrhu pro opakované veřejné projednání			

<b>B1/19-CM</b> Lokalita Na Kaménkách a Černovická pískovna	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>obsah změny schválen v ZMB; Probíhá VZMR</b>		ANO					
<b>Změny ÚPmB vyplývající ze ZÚR JMK</b>	ZMB 9.4.2019	<b>Bude řešeno v novém ÚPmB</b>							
<b>Změny ÚPmB související s RP MPR</b>	ZMB 14.5.2019	Návrh zpracován	Návrh převzat	ANO	30.9.2021- 10.11.2021 veřejné projednání 2.11.2021 <b>Probíhá vyhodnocování uplatněných podání</b>				
<b>Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“)</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhů jednotlivých změn</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B1/22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B100_p94_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B154_p35_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE					

<b>Změna ÚPmB – B163_p96_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B166_p281_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B168_p351_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B170_p353_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B171_p354_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B172_p355_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B173_p356_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		ANO					

<b>Změna ÚPmB – B174_p357_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Probíhá VZMR</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B175_p425_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Probíhá VZMR</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B176_p111_22_MC_Komin</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Probíhá VZMR</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B342_p159_22_MC_Zidenice</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B343_POR_1_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B345_p429_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B347_POR_2_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		ANO					

<b>Sada samostatných změn ÚPmB – B85_p10_22; B123_p177_22; B229_p328_22; B327_p371_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B169_p352_22 souběžně se změnou RP MČ Medlánky – CM_PR36-22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		ANO					
<b>Změna ÚPmB – B4/22 souběžně se změnou RP MČ Medlánky – RP_Me3-22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE					
<b>Sada změn ÚPmB souběžně se sadou změn RP MPR Brno</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE					
<b>Změna ÚPmB – B95_p80_22 souběžně se změnou RP MČ Medlánky – Me_PR37-22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE					
<b>Sada změn ÚPmB souběžně se sadou změn ÚPZ Soběšice</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE					

**PŘEHLEDY POŘIZOVÁNÍ ZMĚN ÚPmB – SAMOSTATNÉ (standardní postup pořízení)**

ZMĚNA	ZÁMĚR_ZADÁNÍ	NÁVRH			SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ	VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	Vydání ÚPD formou OOP		
		Termín zahájení prací (předání podkl. od OÚPR)	Převzetí	SEA			RMB ZMB	Vydání Veřejnou vyhláškou	Účinnost úplné znění
<b>B50/07-II</b> Moravanská, Přízřenice	KÚPR - 19.10. 2017 RMB - 24. 10. 2017 ZMB - 7. 11. 2017	16.7.2018 dodatek 18.7.2018	12.4.2019	ANO	22. 5. 2019 - 7. 7. 2019 společné jednání 7. 6. 2019	<b>15.2.-28.3.2023,</b> <b>Veřejné projednání</b> <b>20.3.2023; Probíhá</b> <b>vyhodnocování</b> <b>uplatněných</b> <b>podání</b>			

**ZMĚNY Z REGULAČNÍCH PLÁNŮ\_ zkráceným postupem**

ZMĚNA	OBSAH	NÁVRH			VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OOP		
		Termín zahájení prací	Převzetí	SEA		KUPR RMB ZMB	Vydání Veřejnou vyhláškou	Účinnost úplné znění
<b>Změny RP MPR vybrané ke zkrácenému postupu pořízení (vazba na změnu ÚPmB)</b>	KÚPR - 16.4.2019 RMB - 30.4.2019 ZMB - 14.5.2019	Návrh zpracován	Návrh převzat	ANO	30. 9. -9. 11. 2021 veřejné projednání 2. 11. 2021; <b>Probíhá</b> <b>vyhodnocování</b> <b>uplatněných podání</b>			
<b>Změna RP MČ Medlánky – CM_PRP36-22 souběžně se změnou ÚPmB – B169_p352_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		ANO				

<b>Změna RP MČ Medláanky – RP_Me3-22 souběžně se změnou ÚPmB – B4/22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	<b>Probíhá zpracování návrhu změny</b>		NE				
<b>Sada změn RP MPR Brno souběžně se sadou změn ÚPmB</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE				
<b>Změna RP MČ Medláanky – Me_PR37-22 souběžně se změnou ÚPmB – B95_p80_22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE				
<b>Sada změn ÚPZ Soběšice souběžně se sadou změn ÚPmB</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE				
<b>Změna RP MPR Brno – MPR_PR25-22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE				
<b>Změna ÚPZ Soběšice – UPZ_So7-22</b>	KÚPR – 01.12.2022 RMB – 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Obsahy změn schváleny v ZMB; <b>Přípravné práce na VZMR</b>		NE				

**RUŠENÍ REGULAČNÍCH PLÁNŮ**

RP/ÚPZ	OBSAH	NÁVRH			VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	OOP		
		Termín zahájení prací	Převzetí	SEA		Termín (lhůta projednání)	KÚPR RMB ZMB	Vydání Veřejnou vyhláškou
<b>Zrušení RP Cejl - Křenová</b>	KÚPR 01.12.2022 RMB 07.12.2022 ZMB 13.12.2022	Návrh zpracoval pořizovatel	xxx	xxx	12. 01. - 22. 02. 2023 veřejné projednání 15. 02. 2023	<b>Probíhá vyhodnocování uplatněných podání</b>		
<b>Zrušení RP Křenová – Masná – trat' ČD</b>	KÚPR 01.12.2022 RMB 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Návrh zpracoval pořizovatel	xxx	xxx	12. 01.- 22. 02. 2023 veřejné projednání 15. 02. 2023	KÚPR – 30.05.2023		
<b>Zrušení RP Kaštanová ulice, Černovický hájek</b>	KÚPR 01.12.2022 RMB 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Návrh zpracoval pořizovatel	xxx	xxx	12. 01.- 22. 02. 2023 veřejné projednání 15. 02. 2023	KÚPR – 30.05.2023		
<b>Zrušení ÚPZ Kráví hora</b>	KÚPR 01.12.2022 RMB 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Návrh zpracoval pořizovatel	xxx	xxx	10. 01. - 20. 02. 2023 veřejné projednání 13. 02. 2023	<b>Probíhá vyhodnocování uplatněných podání</b>		
<b>Zrušení ÚPZ Kamechy (Bystrc IIa – Žebětín)</b>	KÚPR 01.12.2022 RMB 07.12.2022 ZMB - 13.12.2022	Návrh zpracoval pořizovatel	xxx	xxx	10. 01. - 20. 02. 2023 veřejné projednání 13. 02. 2023	KÚPR – 30.05.2023		



## Územně plánovací podklady

Územně analytické podklady		
	Zpracovatel	Stav pořizování
Územně analytické podklady 2024	OÚPR – průběžná aktualizace	Probíhá průběžná aktualizace dat – OÚPR Pořizovatelem zahájeny přípravné práce na úplnou aktualizaci ÚAP

Územní studie			
	Zpracovatel	Termín projednání	Stav pořizování
ÚS Komín, Pálcary – jih	Ing.arch. Jenčková		Schválena možnost využití ÚS dne 10.01.2023 <a href="#">Územní studie Komín, Pálcary – jih – PUP (brno.cz)</a>
ÚS Holzova, Brno - Líšeň	Ing.arch. Brožek		Schválena možnost využití ÚS dne 03.05.2023 <a href="#">Územní studie Holzova, Brno-Líšeň – PUP</a>
ÚS Nám. Karla IV, Brno- Líšeň	P.P.Archotects s.r.o. Ing. arch. Pekár		Odevzdání dokončeného díla Přípravné práce – schválení možnosti využití ÚS
ÚS Kohoutovice, Žebětínská – Bašného			Probíhá dokončení zpracování návrhu Zadání ÚS po projednání s MČ Záměr podepsán
ÚS Technologický park	KAM		Probíhá zpracování návrhu ÚS
ÚS Horní Heršpice Nová Vodařská			Zpracované zadání ÚS Záměr podepsán
ÚS Metodika pro posuzování přípustnosti výškových staveb			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS
ÚS Městská památková rezervace Brno			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS Příprava záměru
ÚS Systém sídelní zeleně			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS
ÚS Koncepce rozvoje modrozelené infrastruktury			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS

ÚS Akademická - Kamenice			Probíhá VZMR – výběr zpracovatele
Aktualizace Generelu odvodnění města Brna – část Kanalizace	Aktualizace a správa Generelu odvodnění města Brna – část Kanalizace – AQUATIS – DHI – JVP		Schválena možnost využití ÚS dne 28.03.2023 <a href="#">Aktualizace a správa Generelu odvodnění města Brna – část Kanalizace – PUP (brno.cz)</a>
Generel zásobování vodou města Brna			Probíhá veřejná zakázka na výběr zpracovatele
ÚS Přestavbová zóna – Špitálka a okolí – pro úpravu směsné části ÚPmB		Vystavení od 15.12.2022 do 13.2.2023	Prověření aktuálnosti a možnosti dalšího využití ÚS – 2.3.2023 <a href="#">Územní studie Přestavbová zóna – Špitálka a okolí – PUP (brno.cz)</a>
ÚS Kraví hora			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS
ÚS Nová Zbrojovka			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS
ÚS Srbská, Kr. Pole			Probíhá zpracování návrhu Zadání ÚS
ÚS Revitalizace území Ponava			Soutěžní dialog KAM

### Další dokumenty

	Zpracovatel	Stav pořizování
Metodika pro zpracování ÚS 2022	KAM	Dočasné přerušení prací ve vazbě na nový ÚPmB
Metodika pro zpracování RP 2022	KAM	Dočasné přerušení prací ve vazbě na nový ÚPmB

## Soudní řízení týkající se územně plánovací činnosti

<b>Předmět sporu</b>	<b>Stav</b>
Přiměřené zadostiučinění za nemajetkovou újmu sp. zn. 108 C 116/2018	Městský soud rozhodl ve prospěch MMB. Proti rozhodnutí bylo podáno odvolání.
OOP č. 2/2020 Změna Územního plánu města Brna B5/18-CM, MČ Brno-Vinohrady, MČ Brno-Židenice, k.ú. Židenice, lokalita Viniční – Šedova	OOP u Krajského soudu obhájeno. Návrh na zrušení zamítnut. <i>Byla podána kasační stížnost u NSS (odesláno vyjádření Odpůrce).</i>
OOP č. 5/2021 Změna Územního plánu města Brna B36/07-II MČ Brno-Jehnice, k.ú. Jehnice, ul. Blanenská	OOP u Krajského soudu obhájeno. Návrh na zrušení zamítnut. <i>Byla podána kasační stížnost u NSS (odesláno vyjádření Odpůrce).</i>