

**Obsah změny Územního plánu města Brna**  
**pořizované zkráceným postupem**  
**ozn. B225 p316 22 MC Brno jih**

**Cíl změny**

Cílem změny je prověřit možnost změny platného ÚPmB v území na rekreaci.

**Požadavky na prověření**

Návrhem změny:

- prověřte možnost změny funkčního využití ze stávající funkce na R,
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP, ÚS a Návrh nového ÚPmB,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

**Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:**

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

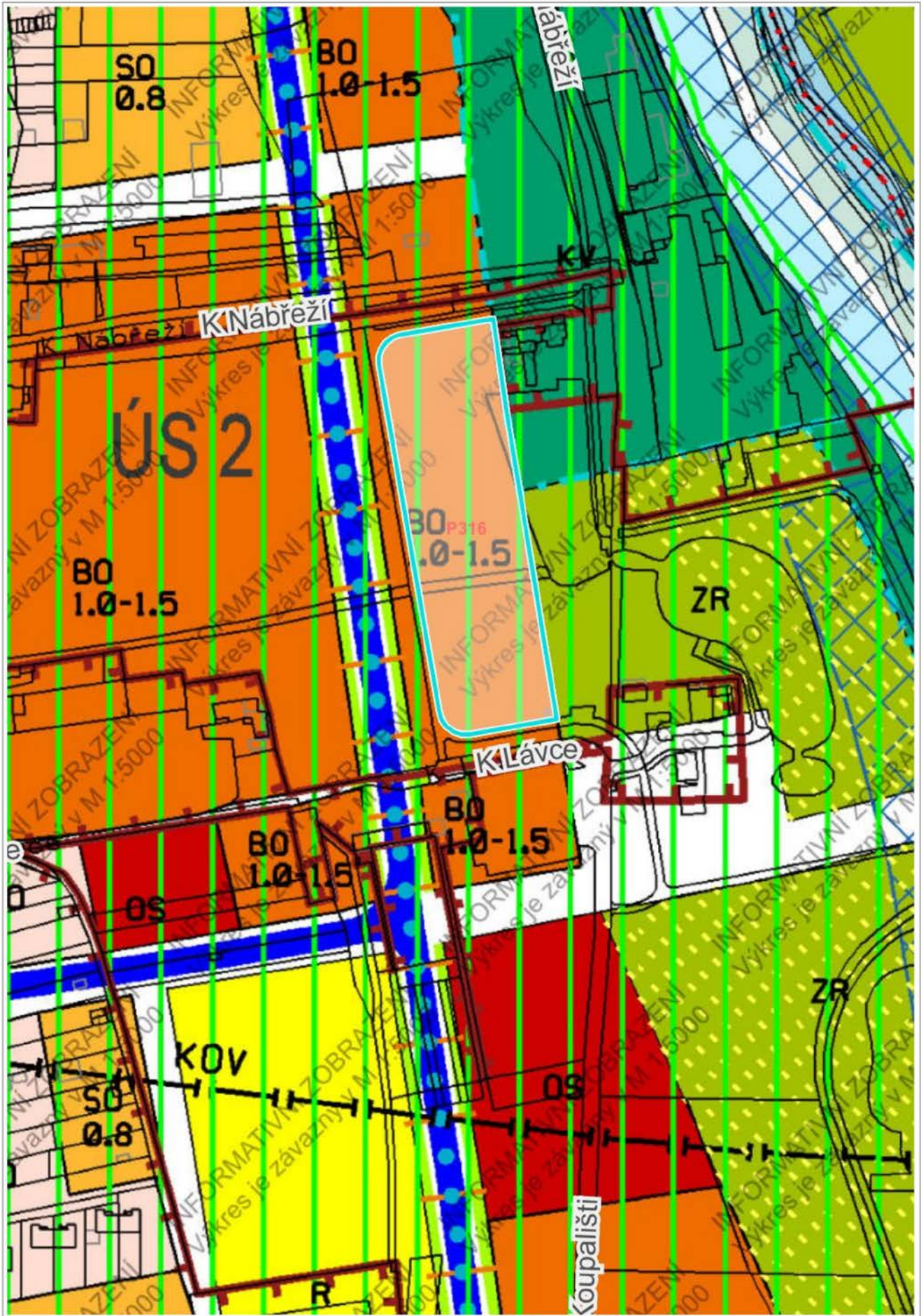
**Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:**

*Bude zpracováno, pokud je požadováno v příslušných stanoviscích KÚ JMK.*

Příloha:

Popis požadavků MČ Brno-Jih

*Orientační vymezení řešeného území změny ÚPmB viz zákres v mapě*





mmb1es8328a0e9

P316

Odbor územního plánování a rozvoje MMB,  
Kounicova 67, 601 67 Brno

**Požadavek na pořízení změny územně plánovací dokumentace  
zkráceným postupem pořízení**

Dovoluji si vaším prostřednictvím požádat zastupitelstvo statutárního města Brna, aby rozhodlo o zahájení pořizování zkráceným postupem:

- změny ÚP města Brna

**a. Identifikační údaje podatele:**

Statutární město Brno, MČ Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno  
starosta@brno-jih.cz, tel. [REDACTED]

**b. Popis požadavku**

Změna regulativu plochy „všeobecného bydlení BO“ na plochy „zvláštní plochy pro rekreaci R“.

Část pozemků parcelní číslo 734/24, 731/4, 730/6 k.ú. Horní Heršpice

**c. Důvody pro pořízení změny ÚPD**

Nachází se zde stávající areál koupaliště.

V Brně dne .....

.....  
podpis

**PŘÍLOHA:** vymezení řešeného území na výřezu z ÚPD

