

Obsah změny Územního plánu města Brna
pořizované zkráceným postupem
ozn. B170 p353 22

Cíl změny

Cílem změny je vytvořit územní podmínky pro zajištění dopravní obsluhy navazujícího území a terminálu hromadné dopravy Starý Lískovec, který je v území již vymezen, a který je součástí kapitoly H.4 textové části nadřazené územně plánovací dokumentace – Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje.

Požadavky na prověření

Návrhem změny vymezte koridor dopravní obsluhy k terminálu hromadné dopravy Starý Lískovec a s tím spojenou úpravu navazujících funkčních ploch v řešeném území, tj.:

- vymezte koridor pro dopravní obsluhu terminálu hromadné dopravy
- upravte vymezení funkčních ploch v souvislosti s vymezením tohoto koridoru,
- v souvislosti s výše uvedeným koordinujte možnost vymezení stavebních ploch v přilehlém území v souladu s řešením dle Návrhu nového ÚPmB,
- návrhem řešení optimalizujte prostupnost územím,
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

Změna se projeví ve výkresové části ÚPmB.

Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

Bude zpracováno, pokud je požadováno v příslušných stanoviscích KÚ JMK.

Orientační vymezení řešeného území změny ÚPmB viz zákres v mapě

