

Obsah změny Územního plánu města Brna
pořizované zkráceným postupem
ozn. B154 p35 22

Cíl změny

Cílem změny je prověřit změnu funkčního využití plochy rekreační zeleně na zvláštní plochu pro rekreaci zejména za účelem umožnění rozšíření sportovního areálu baseballového sportovního klubu a k využití pro další sportovně rekreační aktivity v území.

Požadavky na prověření

Návrhem změny:

- prověřte změnu funkčního využití pozemků z plochy městské zeleně s funkčním typem plochy rekreační zeleně (ZR) na zvláštní plochu pro rekreaci (R),
- návrh koordinujte se souběžně pořizovaným novým ÚPmB kde je v řešeném území navržena plocha sporu S/o1,
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

Změna se projeví ve výkresové části ÚPmB.

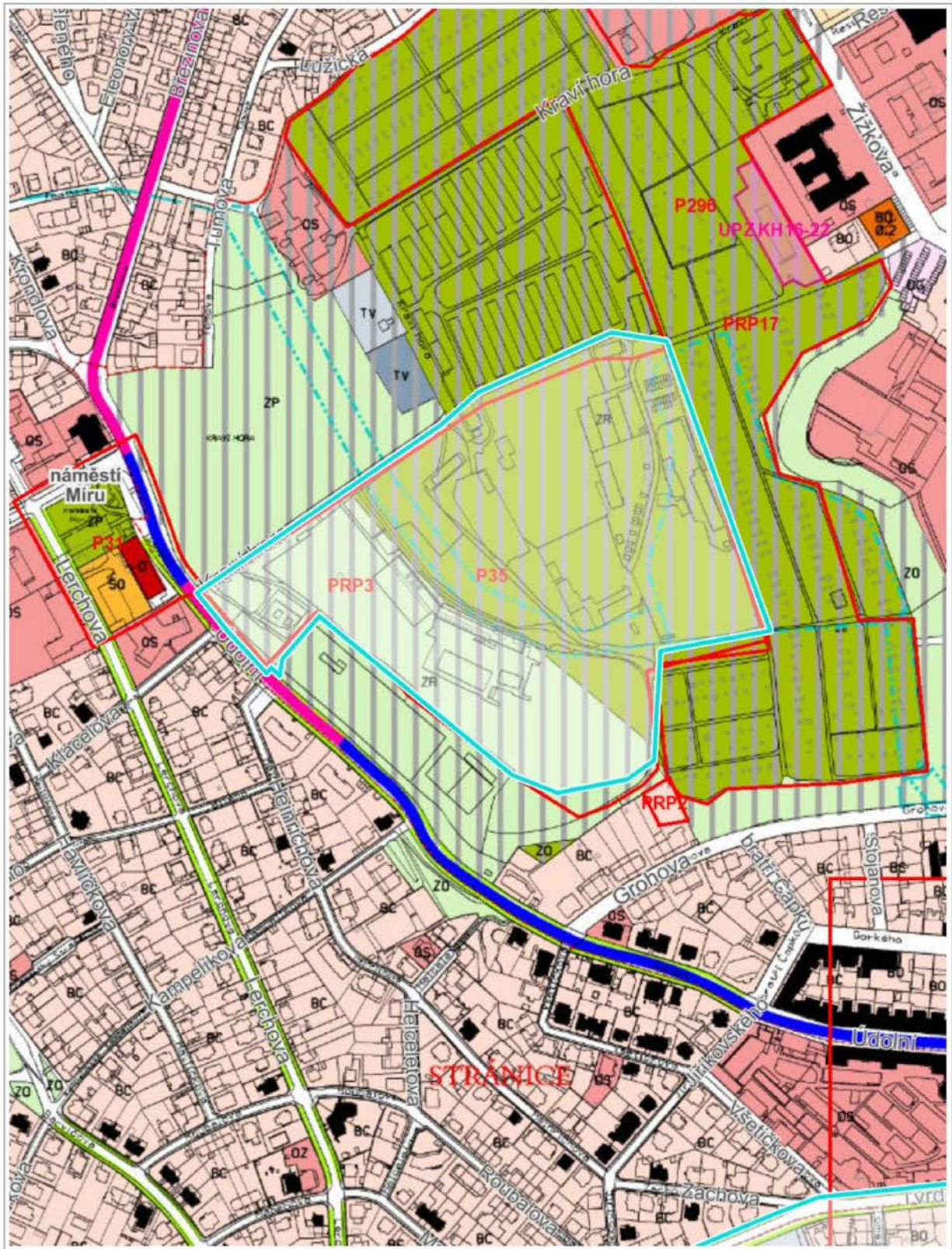
Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:

Bude doplněno po obdržení příslušných stanovisek

Orientační vymezení řešeného území změny ÚPmB viz zákres v mapě



100 m

1 : 5 000