

Obsah změny Územního plánu města Brna
pořizované zkráceným postupem
ozn. B143 p227 22

Cíl změny

Cílem změny je prověřit možnost změny platného ÚPmB v území na funkci smíšenou a navýšení hodnoty IPP.

Požadavky na prověření

Návrhem změny:

- Prověřte možnost změny funkčního využití ze stávající funkce na funkci smíšenou,
- prověřte a navrhnete prostorovou regulaci území vyjádřenou hodnotou IPP, samostatně prověřte hodnotu 3.0 a možnost sloučení ploch smíšených do jedné,
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP, ÚS a Návrh nového ÚPmB,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

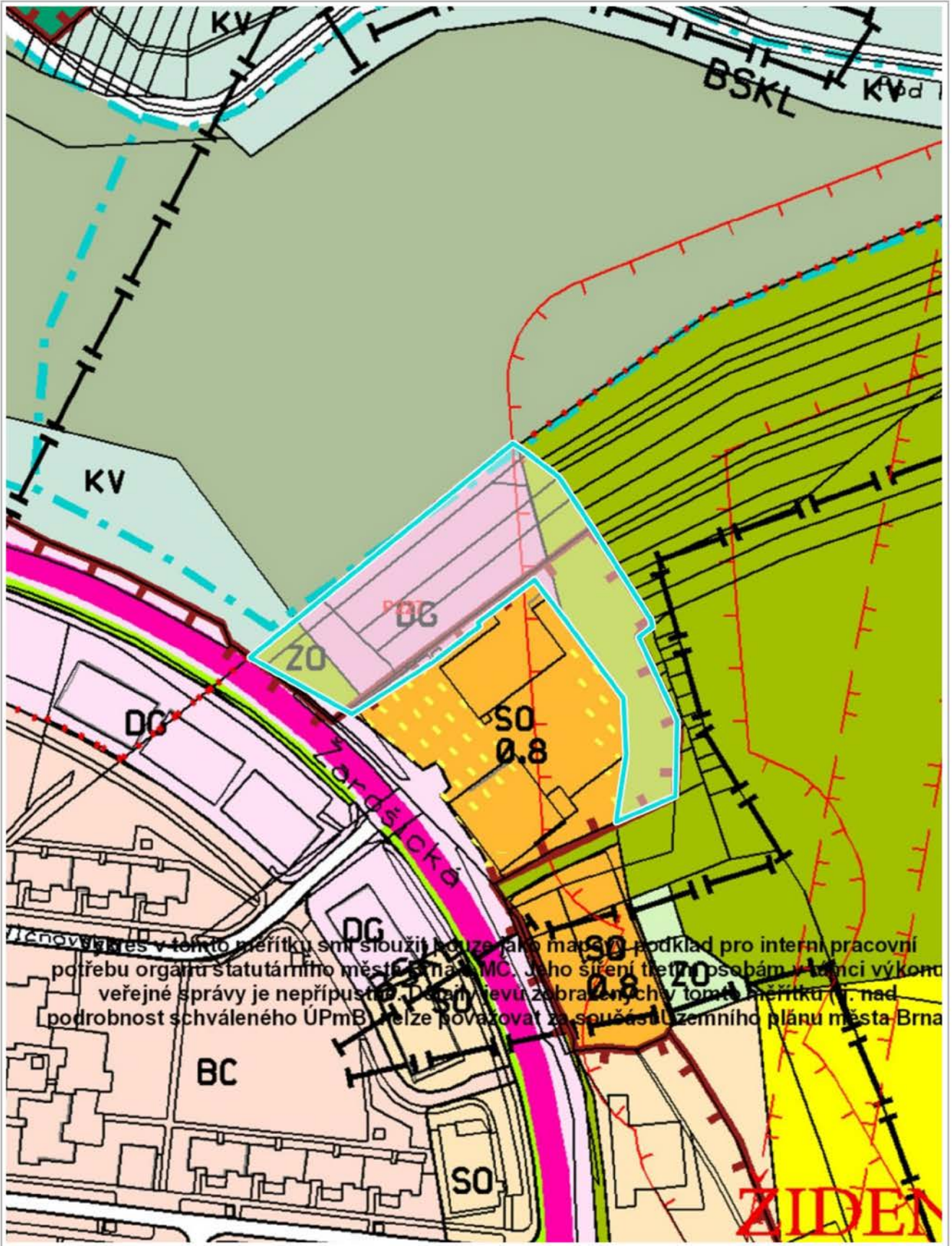
Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:

Bude zpracováno, pokud je požadováno v příslušných stanoviscích KÚ JMK.

Orientační vymezení řešeného území změny ÚPmB viz zákres v mapě



Výkres v tomto měřítku slouží pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánů statutárního města Brna, MC. Jeho šíření třetí osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřipustné. Detaily jeví zobrazených v tomto měřítku a nad podrobnost schváleného ÚPmB nelze považovat za součást územního plánu města Brna.

ZIDEN

