

Obsah změny Územního plánu města Brna
pořizované zkráceným postupem
ozn. B117 p131 22

Cíl změny

Cílem změny je prověřit možnost změny platného ÚPmB v území na funkci smíšenou.

Požadavky na prověření

Návrhem změny:

- Prověřte možnost změny funkčního využití ze stávající funkce na funkci smíšenou,
- prověřte a navrhnete prostorovou regulaci území vyjádřenou hodnotou IPP, samostatně pak prověřte hodnotu 1.5 a úpravu hranic plochy,
- při řešení zohledněte limity, hodnoty, informace a údaje o území, záměry vyplývající z aktuálních ÚAP, ÚS a Návrh nového ÚPmB,
- návrh řešení odpovídajícím způsobem odůvodněte.

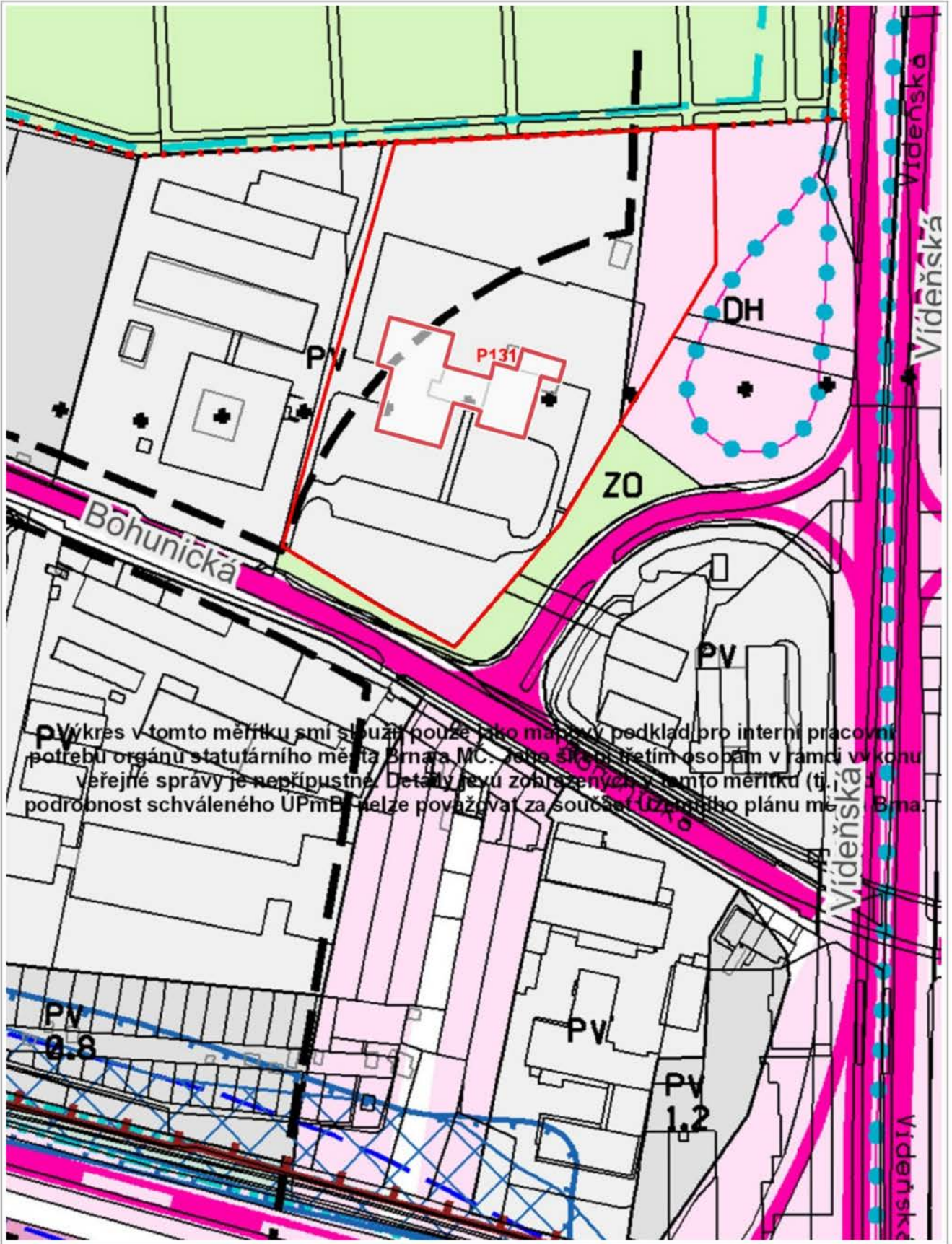
Požadavky na uspořádání obsahu návrhu předmětné změny ÚPmB a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení:

Návrh změny bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a zákonem č. 500/2004 Sb. a v rozsahu dle vyhlášky č. 500/2006 Sb. Zpracování obsahu bude vycházet ze struktury Územního plánu města Brna.

Vyhodnocení vlivů změny územního plánu na udržitelný rozvoj území:

Bude zpracováno, pokud je požadováno v příslušných stanoviscích KÚ JMK.

Orientační vymezení řešeného území změny ÚPmB viz zákres v mapě



PV výkres v tomto měřítku smí sloužit pouze jako mapový podklad pro interní pracovní potřebu orgánu statutárního města Brna a MČ. Jeho šíření třetím osobám v rámci výkonu veřejné správy je nepřipustné. Detaily jsou zobrazeny v tomto měřítku (tj. v podrobnost schváleného ÚPmB) nelze považovat za součást územního plánu města Brna.

50 m

1 : 2 000