

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

MMB/0607085/2022

4100/OÚPR/MMB/0607085/2022

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

zde**VYŘIZUJE:****TELEFON:****E-MAIL:****ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

Ing. Monika Dokládlová

+420 542 174 626

dokladalova.monika@brno.cz

a7kbrn

DS

DATUM:**POČET LISTŮ:**

14.12.2022

01

Záznam o prověření aktuálnosti a potvrzení možnosti dalšího využití Územní studie Žlutý kopec

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR MMB), jako příslušný úřad územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil Územní studii (ÚS):

Název dokumentace: **Územní studie Žlutý kopec**

(zprac. EA architekti s.r.o., Rezkova 934/54, 602 00 Brno, 07/2021)

Kód registračního listu: 78516351

Řešené území: k.ú. Staré Brno

Pořizovatel prověřil aktuálnost tohoto územně plánovacího podkladu a tímto **potvrzuje dle § 30 odst. 6 stavebního zákona možnost dalšího využití Územní studie Žlutý kopec jako územně plánovacího podkladu** dle § 25 stavebního zákona pro změnu Územního plánu města Brna a pro pořizovaný nový Územní plán města Brna. Dokumentace je zaregistrována v evidenci územně plánovací činnosti iLAS pod registračním kódem 78516351.

Obsah územní studie:

A Textová část:

A.1 Průvodní zpráva

B Analytická část:

B.1	Panoramatický pohled z Červeného kopce	
B.2	Výkres širších vztahů	1:5000
B.3	Výkres platného ÚP a Návrh připravovaného ÚP	1:5000
B.4	Výkres vlastnických vztahů	1:2000
B.5	Vyhodnocení požadavků na základní veřejnou vybavenost	1:5000
B.6	Problémový výkres – koncept	1:2000
B.7	Problémový výkres – detail	1:2000

C Návrhová část:

C.1	Urbanistická situace	1:5000
C.2	Urbanistická situace – Schwarzplan	1:2000
C.3	Urbanistická situace – Koncepce	1:2000
C.4	Axonometrie	
C.5	Vizualizace	
C.6	Vizualizace	
C.7	Detail obytné zóny – osa 3, 5 a 7, Regulační prvky	1:600
C.8	Detail obytné zóny – osa 4 a 6, Regulační prvky	1:600
C.9	Hlavní výkres, Funkční a prostorové	1:2000
C.10	Výkres dopravní infrastruktury, I. Urbanistický	1:2000
C.11	Výkres dopravní infrastruktury, I. Technický	1:2000
C.12	Charakteristické řezy, Podélné	1:2500
C.13	Charakteristické řezy, Příčné – osa 1	1:250
C.14	Charakteristické řezy, Příčné – zóny	1:250
C.15	Charakteristické řezy, technická infrastruktura	1:100
C.16	Výkres technické infrastruktury, Vodní hospodářství	1:2000
C.17	Výkres technické infrastruktury, Energetika sítě elekt. komunikací	1:2000
C.18	Výkres koncepce vegetačních úprav v území	1:2000
C.19	Výkres funkčního a prostorového využití pro návrh připravovaného ÚPmB	1:5000
C.20	Výkres funkčního a prostorového využití pro návrh připravovaného ÚPmB	1:5000
C.21	Výkres vlastnické vztahy, funkční a prostorové využití	1:2000
C.22	Výkres veřejně prospěšných staveb	1:5000
C.23	Výkres etapizace výstavby	1:2000

Předmětná dokumentace územní studie je uložena na Oddělení územní a hospodářské koncepce Odboru územního plánování a rozvoje (Ing. Ivona Kuřátková).

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

Mgr. Viktor Poledník

Pověřený zastupováním dočasně neobsazené funkce

vedoucí/ho Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

PŘÍLOHY

0

NA VĚDOMÍ

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, Ing.arch. Petr Bořecký, radní města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje

MČ Brno – střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta (DS: qykbwe7)

Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpj)

OÚPR – Mgr. Viktor Poledník, Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing.arch. Danuše Budíková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Kateřina Sedláčková

Spis – Evidence ÚS