

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

MMB/0607131/2022

4100/OÚPR/MMB/0607131/2022

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

**VYŘIZUJE:****TELEFON:****E-MAIL:****ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

Ing. Monika Dokládálová

+420 542 174 626

dokladalova.monika@brno.cz

a7kbrnn

zde**DATUM:****POČET LISTŮ:**

14.12.2022

02

DS

**Záznam o prověření aktuálnosti a potvrzení možnosti dalšího využití následujících územních studií:****Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna- analýza,  
Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna- návrh**

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR MMB), jako příslušný úřad územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil Územní studie (ÚS):

**Název dokumentace:** **Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna - analýza**  
(zpracovatel Atelier ERA, sdružení architektů Fixel & Pech, Hudcova 78,612 00 Brno, 04/2018)

Kód registračního listu: 82661073

Řešené území: k.ú. Bohunice, Bosonohy, Brněnské Ivanovice, Bystrc, Černá Pole, Černovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Horní Heršpice, Husovice, Chrlice, Ivanovice, Jehnice, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Komárov, Komín, Královo Pole, Lesná, Líšeň, Maloměřice, Medlánky, Město Brno, Mokrý Hora, Nový Lískovec, Obřany, Ořešín, Pisárky, Ponava, Přizřenice, Řečkovice, Sadová, Slatina, Soběšice, Staré Brno, Starý Lískovec, Stránice, Štýřice, Trnitá, Tuřany, Útěchov u Brna, Veverčí, Zábrdovice, Žabovřesky, Žebětín, Židenice

**Název dokumentace:** **Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna - návrh**  
(zpracovatel Atelier ERA, sdružení architektů Fixel & Pech, Hudcova 78,612 00 Brno, 08/2018)

Kód registračního listu: 55587404

Řešené území: k.ú. Bohunice, Bosonohy, Brněnské Ivanovice, Bystrc, Černá Pole, Černovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Horní Heršpice, Husovice, Chrlice, Ivanovice, Jehnice, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Komárov, Komín, Královo Pole, Lesná, Líšeň, Maloměřice, Medlánky, Město Brno, Mokrý Hora, Nový Lískovec, Obřany, Ořešín, Pisárky, Ponava, Přizřenice, Řečkovice, Sadová, Slatina, Soběšice, Staré Brno, Starý

Lískovec, Stránice, Štýřice, Trnitá, Tuřany, Útěchov u Brna, Veverří, Zábrdovice, Žabovřesky, Žebětín, Židenice

Pořizovatel prověřil aktuálnost těchto územně plánovacích podkladů a tímto potvrzuje dle § 30 odst. 6 stavebního zákona možnost dalšího využití Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna – analýza a Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna – návrh jako územně plánovacích podkladů dle § 25 stavebního zákona pro změnu Územního plánu města Brna a pro pořizovaný nový Územní plán města Brna. Dokumentace jsou zaregistrovány v evidenci územně plánovací činnosti iLAS pod registračním kódem 82661073 a 55587404.

Obsah Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna - analýza:

#### **Analýza**

Textová část

Grafická část:

01	Analytická část (z důvodu rozsahu uloženo pouze u pořizovatele)	1 : 5000
01	Analytická část (celek)	1 : 25000
02	Analytická část – Celková charakteristika	1 : 25000
02	Analytická část – Celková charakteristika-ortofoto	1 : 25000
03	Analytická část – Limity využití území-omezení vyplývající z právních předpisů	1 : 25000
04	Analytická část – Ochranné režimy využití území a informace	1 : 25000

Obsah Územní studie Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna - návrh:

#### **Návrh**

Textová část

Grafická část:

051	Analytická část, Územní plán města Brna – KONCEPT-varianta I	1 : 25000
052	Analytická část, Územní plán města Brna – KONCEPT-varianta II	1 : 25000
053	Analytická část, Územní plán města Brna – KONCEPT-varianta III	1 : 25000
06	Návrhová část – Celková koncepce	1 : 25000
06	Návrhová část – Celková koncepce - ortofoto	1 : 25000
07	Návrhová část – Limity využití území-omezení vyplývající z právních předpisů	1 : 25000
08	Návrhová část – Ochranné režimy využití území a informace	1 : 25000
09	Hlavní výkres – Návrh funkční a prostorové regulace zahrádkářských lokalit	1 : 5000

*Předmětná dokumentace územní studie je uložena na Oddělení územní a hospodářské koncepce Odboru územního plánování a rozvoje (Ing. Leona Křikavová).*

S pozdravem

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO

Mgr. Viktor Poledník

Pověřený zastupováním dočasně neobsazené funkce

vedoucí/ho Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

## NA VĚDOMÍ

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, Ing.arch. Petr Bořecký, radní města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje

MČ Brno – Bohunice, Dlouhá 3, 62500 Brno, Ing. Antonín Crha, starosta (DS: hm2byk9)

MČ Brno – Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno, Martin Černý, starosta (DS: kk8bxef)

MČ Brno – Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta (DS: 6kibw39)

MČ Brno – Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, Bc. Petra Quittová – starostka (DS: bs3bz7t)

MČ Brno – Chrllice, Chrllické nám. 4, 643 00 Brno, Ing. Lukáš Fila, starosta (DS: sfbbyk3)

MČ Brno – Ivanovice, Máčova 3, 621 00 Brno, Ing. Jana Bohuňovská, starostka (DS: e4gbwnv)

MČ Brno – Jehnice, Nám. 3. května 5, 621 00 Brno, Mgr. Stanislav Dráb, starosta (DS: 76nbyg4)

MČ Brno – jih, Mariánské nám.13, 617 00 Brno, Mgr. Josef Haluza, starosta (DS: xphb8g8)

MČ Brno – Jundrov, Veslařská 97/56, 637 00 Brno, Ivana Fajnorová, starostka (DS: 8gsb8g4)

MČ Brno – Kníničky, Nová 11, 635 00 Brno, Lenka Ištvanová, starostka (DS: uwcybi5)

MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 71/36, 623 00 Brno, Bc. Jakub Hruška, starosta (DS: x3gbyji)

MČ Brno – Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno, Mgr. Milada Blatná, starostka (DS: bikbwyc)

MČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno, Ing. Andrea Pazderová, starostka (DS: xyxbwjb)

MČ Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno, Mgr. Břetislav Štefan, starosta (DS: u8jbv72)

MČ Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 32/66, 614 00 Brno, Ing. Ludmila Kutálková, starostka (DS: 3xjbvwx)

MČ Brno – Medlánky, Hudcova 239/7, 621 00 Brno, JUDr. Michal Marek, starosta (DS: xddbvg8)

MČ Brno – Nový Lískovec, Oblá 518/75a, 634 00 Brno, Ing. Jana Drápalová, starostka (DS: ixpbwsj)

MČ Brno – Ořešín, U Zvoničky 12/4, 621 00 Brno, Mgr. Jan Leviček, starosta (DS: b8pbw3n)

MČ Brno – Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám.11, 621 00 Brno, Mgr. Bc. Marek Viskot, starosta (DS: py6bvqq)

MČ Brno – sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno, Mgr. Martin Maleček, starosta (DS: cqubvxs)

MČ Brno – Slatina, Tílhonova 59, 627 00 Brno, Jiří Ides, starosta (DS: bj9b3rx)

MČ Brno – Starý Lískovec, Oderská 260/4,625 00 Brno, Mgr. Vladan Krásný, starosta (DS: 2rbbwxi)

MČ Brno – střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno, Ing.arch. Vojtěch Mencl, starosta (DS: qykbwe7)

MČ Brno – Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, Radomír Vondra, starosta (DS: f9ubyek)

MČ Brno – Útěchov, Adamovská 6, 644 00 Brno, PhDr. Zdeněk Drahoš, starosta (DS: 8urbyje)

MČ Brno – Vínohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, Mgr. Jitka Ivičičová, starostka (DS: gxxbyhw)

MČ Brno – Žabovřesky, Horova 1623/28, 616 00 Brno, Mgr. Filip Leder, starosta (DS: n97byjq)

MČ Brno – Žebětín, Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno, Ing. Vít Beran, starosta (DS: 82pbzsk)

MČ Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, Ing. Petr Kunc, starosta (DS: nnpbwhi)

Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpj)

OÚPR – Mgr. Viktor Poledník, Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing.arch. Danuše Budíková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Kateřina Sedláčková, Ing. Leona Křikavová

Spis – Evidence ÚS