

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0467791/2022

4100/OÚPR/MMB/0467791/2022

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

[zde](#)

VYŘIZUJE:

Ing. Želmíra Novotná

TELEFON:

+420 542 174 625

E-MAIL:

novotna.zelmira@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

12.10.2022

POČET LISTŮ:

01

## Záznam o prověření aktuálnosti a potvrzení možnosti dalšího využití Územní studie Areál Ponava

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR MMB), jako příslušný úřad územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil Územní studii (ÚS):

Název dokumentace: **Územní studie Areál Ponava**

(zpracovatel: Atelier ERA, sdružení architektů Fixel & Pech, Hudcova 78, 612 00 Brno, 03/2018)

Kód registračního listu: 99227540

Řešené území: k.ú. Ponava

Pořizovatel prověřil aktuálnost tohoto územně plánovacího podkladu a tímto potvrzuje dle § 30 odst. 6 stavebního zákona možnost dalšího využití Územní studie Areál Ponava jako územně plánovacího podkladu dle § 25 stavebního zákona pro:

- pořizovaný nový Územní plán města Brna,
- změnu Územního plánu města Brna,
- rozhodování v území v celém rozsahu mimo části na změnu Územního plánu města Brna vyznačených v rozsahu grafické Přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto potvrzení možnosti dalšího využití ÚS.

Dokumentace je zaregistrována v evidenci územně plánovací činnosti iLAS pod registračním kódem 99227540.

Obsah ÚS:

Textová část s přílohami

Grafická část:

Analýza stávajícího stavu:

A Problémový výkres

1 : 5 000

B Výkres vlastníků pozemků a staveb	1 : 2 000
C ÚP města Brna – výřez platného ÚPmB	1 : 5 000
Návrh:	
01 Hlavní výkres – návrh funkčního a prostorového využití území	1 : 2 000
02 Návrh dopravy	1 : 2 000
03a Návrh technické infrastruktury, vodní hospodářství – odkanalizování území	1 : 2 000
03b Návrh technické infrastruktury, vodní hospodářství – zásobení vodou	1 : 2 000
04a Návrh technické infrastruktury, energetika – zásobení plynem, teplem	1 : 2 000
04b Návrh technické infrastruktury, energetika – zásobení elektrickou energií, spoje	1 : 2 000
05 Návrh zastavění – urbanistické řešení	1 : 2 000
06 Vymezení stavebních celků, etapizace výstavby	1 : 2 000
07 Návrh změn ÚPmB	1 : 2 000
08 Vizualizace	1 : 5 000

*Předmětná ÚS je uložena na Referátu sektorů.*

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
808



Ing. arch. Pavla Pannová  
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

**PŘÍLOHY** 1

**NA VĚDOMÍ**

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., radní města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje

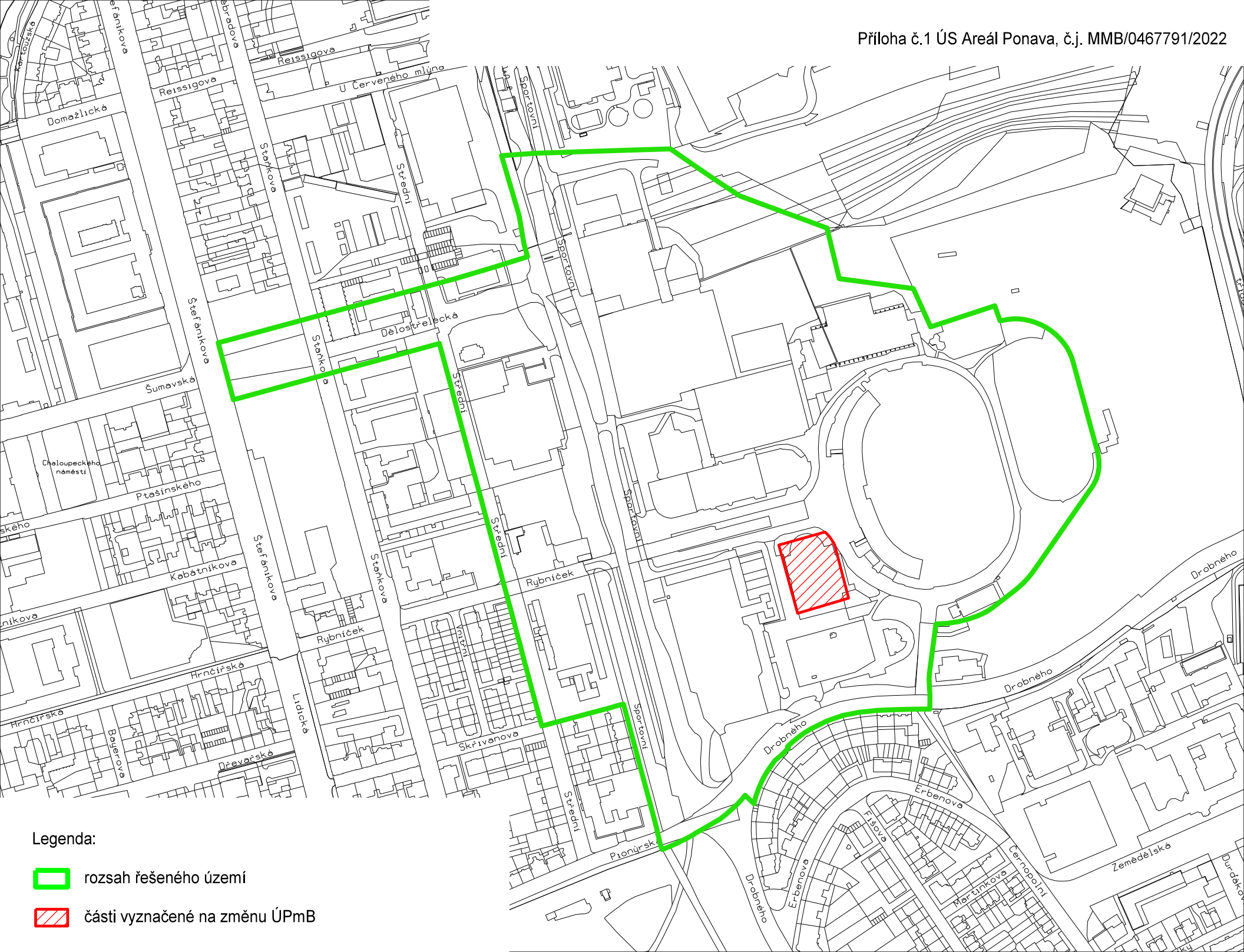
MČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno, Ing. Karin Karasová, starostka (DS: xyxbwjb)

ÚMČ Brno – Královo Pole, Odbor územního a stavebního řízení, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno, JUDr. Ivona Černá, vedoucí odboru



Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpi)

OÚPR – Ing.arch. Pavla Pannová, Mgr. Viktor Poledník, Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing.arch. Danuše Budíková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Kateřina Sedláčková, Ing. arch. Dana Zvolská

Spis – Evidence ÚS



Legenda:

-  rozsah řešeného území
-  části vyznačené na změnu ÚPmB