

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

MMB/0442319/2022

4100/OÚPR/MMB/0442319/2022

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

[zde](#)**VYŘIZUJE:**

Ing. Monika Dokládalo

TELEFON:

+420 542 174 626

E-MAIL:

dokladalova.monika@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

01.09.2022

POČET LISTŮ:

01

Záznam o prověření aktuálnosti a potvrzení možnosti dalšího využití Územní studie Rozvojové území Brno – jih - dopracování

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR MMB), jako příslušný úřad územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil Územní studii (ÚS):

Název dokumentace:**Územní studie Rozvojové území Brno – jih-dopracování**

(zpracovatel: URBANISMUS, ARCHITEKTURA, DESIGN-STUDIO, spol. s r.o., Mošnova 3, 615 00 Brno,08/2011)

Kód registračního listu: 25089664

Řešené území: k.ú. Dolní Heršpice, Přízřenice

Pořizovatel prověřil aktuálnost tohoto územně plánovacího podkladu a tímto potvrzuje dle § 30 odst. 6 stavebního zákona možnost dalšího využití Územní studie Rozvojové území Brno – jih-dopracování jako územně plánovacího podkladu dle § 25 stavebního zákona pro změnu Územního plánu města Brna a pro pořizovaný nový Územní plán města Brna. Dokumentace je zaregistrována v evidenci územně plánovací činnosti iLAS pod registračním kódem 25089664.

Obsah ÚS:

Textová část

Grafická část

- | | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Současný způsob využití území /limity, které rozhodujícím způsobem ovlivní uspořádání území | 1 : 5000 |
| 2 | Návrh funkčního a prostorového uspořádání – základ urbanistické struktury (etapa před provedením PPO) | 1 : 5000 |
| 3 | Návrh funkčního a prostorového uspořádání – rozvojový potenciál | 1 : 5000 |
| 4 | Výškové zónování stavebních ploch | 1 : 10000 |
| 5 | Urbanistická struktura území v kontextu výškového zónování zástavby | 1 : 5000 |

- | | | |
|---|--|----------|
| 6 | Návrh funkčního a prostorového upořádání – podklad pro změnu UPmB | 1 : 5000 |
| 7 | Předpoklady urbanizace Rozvojového území Brno – jih | 1 : 5000 |
| 8 | Příklady řešení části území – intenzita využití ploch (A-D), příklad prostorového řešení ulice v rezidenčním území (E) | |

Na Portále územního plánování města Brna (www.brno.cz) je v sekci Územně plánovací podklady zveřejněna Územní studie Rozvojové území Brno -jih a to včetně předchozí dokumentace z roku 2009, která obsahuje mimo jiné i oponentní posudek.

Předmětná ÚS je uložena na Referátu územní koncepce základních městských funkcí (Ing. Ivona Kuřátková).

S pozdravem



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
0000

Ing. arch. Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

PŘÍLOHY

0

NA VĚDOMÍ

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., radní města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje

MČ Brno – jih, Mariánské nám.13, 617 00 Brno, Mgr. Josef Haluza, starosta (DS: xphb8g8)

Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpj)

OÚPR – Ing.arch. Pavla Pannová, Mgr. Viktor Poledník, Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing.arch. Danuše Budíková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Kateřina Sedláčková

Spis – Evidence ÚS

