

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:**

MMB/0478496/2020

**SPIS. ZN.:**

OÚPR/MMB/0478496/2020

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

**VYŘIZUJE:**Ing. arch. Hana Humpolíková  
Mgr. Kateřina Sedláčková**TELEFON:**

+420 542 174 151

+420 542 174 611

**FAX:**

+420 542 174 425

**E-MAIL:**

sedlackova.katerina@brno.cz

[zde](#)**DATUM:**

2020-11-12

**POČET LISTŮ:**

02

### Schválení možnosti využití Územní studie „Habří – Líšeň“

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, jako orgán územního plánování příslušný podle ust. § 6 odst. (1) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZ), k pořizování územně plánovacích podkladů, který pořídil Územní studii (ÚS) „Habří – Líšeň“ (zprac. atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech, 08/2020), tímto

**schvaluje možnost využití ÚS „Habří – Líšeň“**, jako územně plánovacího podkladu:

- pro rozhodování v území v rozsahu, kde je řešení ÚS v souladu s platným Územním plánem města Brna (ÚPmB), mimo části vyznačené v Příloze;
- pro pořizovaný nový ÚPmB.

Poté, co bude proces pořizování nového ÚPmB ukončen s nabytím jeho účinnosti, pořizovatel ověří aktuálnost územní studie a posoudí možnosti jejího dalšího využití ve smyslu § 25 stavebního zákona.

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“), jako příslušný pořizovatel potvrzuje, že ověřil, že ÚS je zpracována v souladu s požadavky svého zadání (05/2019) a vychází z právního stavu územně plánovací dokumentace ke dni 17.6.2020.

OÚPR MMB následně provede registraci ÚS do evidence územně plánovací činnosti.

*Předmětná ÚS je uložena na Referátu územní koncepce základních městských funkcí (Ing. arch. Hana Humpolíková).*

#### **Obsah ÚS:**

Textová část

Grafická část

01	Výkres širších vztahů	1:5000
02	Problémový výkres	1:2000
03	Výkres vlastnických vztahů	1:2000
04	Hlavní výkres – návrh využití území a prostorové uspořádání	1:1000

05	Návrh dopravy	1:1000
06a	Návrh technické infrastruktury - odkanalizování zemí	1:1000
06b	Návrh technické infrastruktury - zásobení vodou	1:1000
06c	Návrh technické infrastruktury - energetika, spoje	1:1000
07	Vzorové řezy	1:100
08	Návrh nové parcelace	1:1000
09	Návrh etapizace výstavby	1:1000
10	Průmět řešení územní studie do nového ÚP	1:5000
11	Urbanistické řešení – návrh zastavění	1:1000

S pozdravem



Ing. arch Pavla Pannová  
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

**POČET PŘÍLOH:** 01

**NA VĚDOMÍ:** ref. pořizování ÚPD (Mgr. Sedláčková), Ing. arch. Hana Humpolíková, sektor 5,  
Mgr. Fasurová, Ing. Pelikánová, spis – evidence ÚS



