

**VÁŠ DOPIS Č. J.:****ZE DNE:****NAŠE Č. J.:****SPIS. ZN.:**

MMB/0403867/2022

4100/OÚPR/MMB/0403867/2022

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

**VYŘIZUJE:****TELEFON:****E-MAIL:****ID DATOVÉ SCHRÁNKY:**

Ing. Želmíra Novotná

+420 542 174 625

novotna.zelmira@brno.cz

a7kbrnn

[zde](#)**DATUM:****POČET LISTŮ:**

04.08.2022

01

**Záznam o prověření aktuálnosti a potvrzení možnosti dalšího využití Územní studie Výškové zónování pro ÚPmB**

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR MMB), jako příslušný úřad územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil Územní studii (ÚS):

Název dokumentace:**Územní studie Výškové zónování pro ÚPmB**

(zpracovatel: Atelier ERA, sdružení architektů Fixel &amp; Pech, Hudcova 78, Brno, 01/2011)

Kód registračního listu:

1932926

Řešené území:

k.ú. Bohunice, Bosonohy, Brněnské Ivanovice, Bystrc, Černá Pole, Černovice, Dolní Heršpice, Dvorská, Holásky, Horní Heršpice, Husovice, Chrlice, Ivanovice, Jehnice, Jundrov, Kníničky, Kohoutovice, Komárov, Komín, Královo Pole, Lesná, Líšeň, Maloměřice, Medlánky, Město Brno, Mokrá Hora, Nový Lískovec, Obřany, Ořešín, Pisárky, Ponava, Přízřenice, Řečkovice, Sadová, Slatina, Soběšice, Staré Brno, Starý Lískovec, Stránice, Štýřice, Trnitá, Tuřany, Útěchov u Brna, Veverří, Zábrdovice, Žabovřesky, Žebětín, Židenice

Pořizovatel prověřil aktuálnost tohoto územně plánovacího podkladu a **tímto potvrzuje dle § 30 odst. 6 stavebního zákona možnost dalšího využití Územní studie Výškové zónování pro ÚPmB jako územně plánovacího podkladu** dle § 25 stavebního zákona pro rozhodování v území. Dokumentace je zaregistrována v evidenci územně plánovací činnosti iLAS pod registračním kódem 1932926.

Obsah ÚS:

Textová část

Grafická část

01 Analýza prvků

1 : 25 000

02a Prověřování výškových stavebních zón

1 : 50 000

02b Prověřování výškových stavebních zón

03 Oblasti výškového zónování

1 : 25 000

04 Ověřování výšky zástavby v režimech výškového zónování

*Předmětná ÚS je uložena na Referátu územní koncepce základních městských funkcí (Ing. Jana Pelikánová).*

S pozdravem

**MAGISTRÁT MĚSTA BRNA**  
Odbor územního plánování a rozvoje  
Koučicova 67  
601 67 BRNO  
-000-

Ing. arch. Pavla Pannová

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

## PŘÍLOHY

0

## NA VĚDOMÍ

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., radní města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje

MČ Brno – Bohunice, Dlouhá 3, 62500 Brno, Ing. Antonín Crha, starosta (DS: hm2byk9)

ÚMČ Brno – Bohunice, Odbor stavební, Dlouhá 3, 62500 Brno, Ing. Marie Zitterbartová, Ph.D., vedoucí stavebního odboru

MČ Brno – Bosonohy, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno, Miroslav Sojka, starosta (DS: kk8bxef)

ÚMČ Brno – Bosonohy, Stavební úřad, Bosonožské nám. 1, 642 00 Brno, Ing. Lucie Pavelková, referentka úseku

MČ Brno – Bystrc, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, JUDr. Tomáš Kratochvíl, starosta (DS: 6kibw39)

ÚMČ Brno – Bystrc, Stavební odbor, nám. 28. dubna 60, 635 00 Brno, Ing. Zdeňka Lihocká, vedoucí odboru

MČ Brno – Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, Bc. Petra Quittová – starostka (DS: bs3bz7t)

ÚMČ Brno – Černovice, Odbor výstavby a územního plánování, Bolzanova 1, 618 00 Brno, Ing. arch. Hana Kuberová, vedoucí odboru

MČ Brno – Chrlice, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno, Ing. Lukáš Fila, starosta (DS: sfbbyk3)

ÚMČ Brno – Chrlice, Odbor stavební, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno, Ing. Ilona Kaštanová, vedoucí odboru

MČ Brno – Ivanovice, Mácova 3, 621 00 Brno, Ing. Jana Bohuňovská, starostka (DS: e4gbwnv)

ÚMČ Brno – Ivanovice, Stavební úřad, Mácova 3, 621 00 Brno, Michaela Talpová

MČ Brno – Jehnice, Nám. 3. května 5, 621 00 Brno, Václav Šicha, starosta (DS: 76nbyg4)

ÚMČ Brno – Jehnice, Stavební úřad, Nám. 3. května 5, 621 00 Brno, Ing. Soňa Dvořáková

MČ Brno – jih, Mariánské nám.13, 617 00 Brno, Mgr. Josef Haluza, starosta (DS: xphb8g8)

ÚMČ Brno – jih, Stavební úřad, Mariánské nám.13, 617 00 Brno, Ing. Hana Burianová, vedoucí odboru

MČ Brno – Jundrov, Veslařská 97/56, 637 00 Brno, Ivana Fajnorová, starostka (DS: 8gsb8g4)

ÚMČ Brno – Jundrov, Odbor stavební, Veslařská 97/56, 637 00 Brno, Ing. arch. Jana Ocelková, vedoucí Odboru stavebního

MČ Brno – Kníničky, Nová 11, 635 00 Brno, Lenka Ištvanová, starostka (DS: uwcbiy5)

ÚMČ Brno – Kníničky, Stavební úřad, Nová 11, 635 00 Brno, Ing. Lukáš Bezděk, vedoucí SÚ

MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 71/36, 623 00 Brno, Bc. Jakub Hruška, starosta (DS: x3gbyji)

ÚMČ Brno – Kohoutovice, Odbor výstavby a územního plánování, Bašného 71/36, 623 00 Brno, Bc. Šárka Štolcová, vedoucí odboru

MČ Brno – Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno, Mgr. Milada Blatná starostka (DS: bikbwyc)

ÚMČ Brno – Komín, Odbor stavební, Vavřínecká 15, 624 00 Brno, Ing. Zdeněk Nývlt, CSc., vedoucí odboru  
MČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno, Ing. Karin Karasová, starostka (DS: xyxbwjb)  
ÚMČ Brno – Královo Pole, Odbor územního a stavebního řízení, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno, JUDr. Ivona Černá, vedoucí odboru  
MČ Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno, Mgr. Břetislav Štefan, starosta (DS: u8jbv72)  
ÚMČ Brno – Líšeň, Stavební odbor, Jírova 2, 628 00 Brno, Ing. arch. Diaková Markéta, Ph.D., vedoucí odboru  
MČ Brno – Maloměřice a Obřany, Selská 32/66, 614 00 Brno, Ing. Klára Liptáková, starostka (DS: 3xjbvwx)  
ÚMČ Brno – Maloměřice a Obřany, Odbor výstavby a územního plánování, stavební úřad, Selská 32/66, 614 00 Brno, Ing. Radek Sovička, vedoucí odboru  
MČ Brno – Medlánky, Hudcova 239/7, 621 00 Brno, JUDr. Michal Marek, starosta (DS: xddbgy8)  
ÚMČ Brno – Medlánky, Stavební a silniční správní úřad, Hudcova 239/7, 621 00 Brno, Ing. Hana Nosálová, vedoucí  
MČ Brno – Nový Lískovec, Oblá 518/75a, 634 00 Brno, Ing. Jana Drápalová, starosta (DS: ixpbwsj)  
ÚMČ Brno – Nový Lískovec, Odbor stavební a všeobecný, Oblá 518/75a, 634 00 Brno, Ing. Kamila Tokošová, vedoucí odboru  
MČ Brno – Ořešín, U Zvoničky 12/4, 621 00 Brno, Mgr. Jan Leviček, starosta (DS: b8pbw3n)  
ÚMČ Brno – Ořešín, Stavební úřad, U Zvoničky 12/4, 621 00 Brno, Ing. Soňa Dvořáková  
MČ Brno – Řečkovice a Mokrý Hora, Palackého nám.11, 621 00 Brno, Mgr. Bc. Marek Viskol, starosta (DS: py6bvqq)  
ÚMČ Brno – Řečkovice a Mokrý Hora, Stavební úřad, Palackého nám.11, 621 00 Brno  
MČ Brno – sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno, Mgr. Martin Maleček, starosta (DS: cqubvxs)  
ÚMČ Brno – sever, Odbor stavební, Bratislavská 70, 601 47 Brno, Mgr. Eva Ševečková, vedoucí odboru  
MČ Brno – Slatina, Tilhonova 59, 627 00 Brno, Jiří Ides, starosta (DS: bj9b3rx)  
ÚMČ Brno – Slatina, Stavební úřad, Tilhonova 59, 627 00 Brno, Ing. Jitka Pokorová, vedoucí odboru  
MČ Brno – Starý Lískovec, Oderská 260/4,625 00 Brno, Mgr. Vladan Krásný, starosta (DS: 2rbbwxi)  
ÚMČ Brno – Starý Lískovec, Stavební úřad, Oderská 260/4,625 00 Brno, Ing. Daniela Vašková, vedoucí odboru  
MČ Brno – sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno, Mgr. Martin Maleček, starosta (DS: cqubvxs)  
ÚMČ Brno – sever, Odbor stavební, Bratislavská 70, 601 47 Brno, Mgr. Eva Ševečková, vedoucí odboru  
MČ Brno – Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, Radomír Vondra, starosta (DS: f9ubyyek)  
ÚMČ Brno – Tuřany, Odbor stavební a technický, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, Ing. Jolana Klajsnerová, vedoucí odboru  
MČ Brno – Útěchov, Adamovská 6, 644 00 Brno, PhDr. Zdeněk Drahoš, starosta (DS: 8urbyje)  
MČ Brno – Vinohrady, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, PhDr. Jiří Čejka, starosta (DS: gxxybhw)  
ÚMČ Brno – Vinohrady, Stavební úřad, Velkopavlovická 25, 628 00 Brno, Ing. Barbora Kovářová, Ph.D., vedoucí  
MČ Brno – Žabovřesky, Horova 1623/28, 616 00 Brno, Mgr. Lucie Pokorná, starostka (DS: n97byjq)  
ÚMČ Brno – Žabovřesky, Odbor stavební, Horova 1623/28, 616 00 Brno, Ing. Hana Meitnerová., vedoucí odboru  
MČ Brno – Žebětín, Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno, Ing. Vít Beran, starosta (DS: 82pbzsk)  
ÚMČ Brno – Žebětín, Stavební úřad, Křivánkovo nám. 35, 641 00 Brno, Ing. Taťána Kadlecová, vedoucí  
MČ Brno – Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno, Mgr. Aleš Mrázek, starosta (DS: rnpbwhi)  
ÚMČ Brno – Židenice, Odbor výstavby a územního plánování, Gajdošova 7, 615 00 Brno, Mgr. Simona Burešová, vedoucí odboru  
Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpj)

ÓÚPR – Ing.arch. Pavla Pannová, Mgr. Viktor Poledník, Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing.arch. Danuše Budíková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Kateřina Sedláčková, Ing. Zuzana Křenková

Spis – Evidence ÚS