

VÁŠ DOPIS Č. J.:**ZE DNE:****NAŠE Č. J.:**

MMB/0423382/2022

SPIS. ZN.:

4100/OÚPR/MMB/0423382/2022

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

VYŘIZUJE:

Ing. Monika Dokládalová

TELEFON:

+420 542 174 626

E-MAIL:

dokladalova.monika@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

[zde](#)**DATUM:**

19.08.2022

POČET LISTŮ:

01

Záznam o prověření aktuálnosti a potvrzení možnosti dalšího využití Urbanistické studie Přírodně rekreační areál Chrlice-Holásky

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (OÚPR MMB), jako příslušný úřad územního plánování podle ust. §6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil Územní studii (ÚS):

Název dokumentace:**Urbanistická studie Přírodně rekreační areál Chrlice - Holásky**

(zpracovatel: Atelier ERA, sdružení architektů Fixel & Pech, Hudcova 78, 612 00 Brno, 04/2007)

Kód registračního listu: 86945306

Řešené území: k.ú. Brněnské Ivanovice, Dolní Heršpice, Holásky, Chrlice, Přizřenice

Pořizovatel prověřil aktuálnost tohoto územně plánovacího podkladu a tímto **potvrzuje dle § 30 odst. 6 stavebního zákona možnost dalšího využití Urbanistické studie Přírodně rekreační areál Chrlice - Holásky jako územně plánovacího podkladu** dle § 25 stavebního zákona pro změnu Územního plánu města Brna a pro pořizovaný nový Územní plán města Brna. Dokumentace je zaregistrována v evidenci územně plánovací činnosti iLAS pod registračním kódem 86945306.

Obsah ÚS:

Textová část

Grafická část:

Analýza:

| | | |
|---|--|----------|
| A | Vlastnické vztahy | 1 : 5000 |
| B | Využití území dle katastru nemovitosti | 1 : 5000 |
| C | Hluková mapa z pozemní dopravy pro území statutárního města Brna | 1 : 5000 |
| D | Problematika záplavového území | 1 : 5000 |
| E | Územní plán města Brna | 1 : 5000 |
| F | Využití území | 1 : 5000 |

| | | |
|--------|---|-----------|
| G | Problémový výkres | 1 : 5000 |
| Návrh: | | |
| 1.A | Hlavní výkres-Návrh funkčního využití území – Varianta A | 1 : 5000 |
| 1.B | Hlavní výkres-Návrh funkčního využití území – Varianta B | 1 : 5000 |
| 1.C | Hlavní výkres-Návrh funkčního využití území – Varianta C | 1 : 5000 |
| 2.A | Návrh řešení dopravy– Varianta A | 1 : 5000 |
| 2.B | Návrh řešení dopravy– Varianta B | 1 : 5000 |
| 2.C | Návrh řešení dopravy– Varianta C | 1 : 5000 |
| 3.A | Principy řešení technické infrastruktury- Varianta A | 1 : 5000 |
| 3.B | Principy řešení technické infrastruktury- Varianta B | 1 : 5000 |
| 3.C | Principy řešení technické infrastruktury- Varianta C | 1 : 5000 |
| 4. | Schéma veřejně prospěšných staveb pro jednotlivé varianty | 1 : 10000 |
| 5 | Širší dopravní vazby | 1 : 50000 |
| 6 | Širší vztahy | 1 : 50000 |
| 7 | Změny ÚPmB v lokalitách, které nejsou dotčeny variantností řešení | 1 : 5000 |
| 8.A | Návrh prostorového uspořádání– Varianta A | 1 : 7000 |
| 8.B | Návrh prostorového uspořádání– Varianta B | 1 : 7000 |
| 8.C | Návrh prostorového uspořádání– Varianta C | 1 : 7000 |
| 9 | Detail průchodu komunikace v severní části území | 1 : 2000 |

Předmětná ÚS je uložena na Referátu územní koncepce základních městských funkcí (Ing. Ivona Kuřátková).

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
 Odbor územního plánování a rozvoje
 Kounicova 67
 601 67 BRNO



Ing. arch. Pavla Pannová ✓

vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna

PŘÍLOHY 0

NA VĚDOMÍ

Magistrát města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., radní města Brna pro oblast územního plánování a rozvoje

MČ Brno – Chrlice, Chrlické nám. 4, 643 00 Brno, Ing. Lukáš Fila, starosta (DS: sfbbyk3)

MČ Brno – Tuřany, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno, Radomír Vondra, starosta (DS: f9ubyeck)

MČ Brno – jih, Mariánské nám.13, 617 00 Brno, Mgr. Josef Haluza, starosta (DS: xphb8g8)

Kancelář architekta města Brna, p.o., Zelný trh 331/13, 602 00 Brno (DS: j9gzbpj)

OÚPR – Ing.arch. Pavla Pannová, Mgr. Viktor Poledník, Ing. Jana Pelikánová, Ing. Ivona Kuřátková, Ing.arch. Danuše Budíková, Ing. Jana Bartošová, Mgr. Hana Fasurová, Mgr. Kateřina Sedláčková

Spis – Evidence ÚS