

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY PŘEBĚŽOVÉ	PLOCHY ZASTAVITELNÉ	
[Red]	[Orange]	[Light Blue]	B / - / - / pl. bydlení
[Orange]	[Light Blue]	[Light Blue]	C / - / - / pl. smíšené obytné
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	V / - / - / pl. veřejné vybavenosti
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	W / - / - / pl. komerční vybavenosti
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	X / - / - / pl. nákupních a zábavních center a zvláštních areálů
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	S / - / - / pl. sportu
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	P / - / - / pl. výroby a skladování
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	E / - / - / pl. lehké výroby
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	Y / - / - / pl. transformace
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	T / - / - / pl. technické infrastruktury
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	D / - / - / pl. dopravní infrastruktury
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	Z / - / - / pl. městské zeleně
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	R / - / - / pl. rekreace
[Light Blue]	[Light Blue]	[Light Blue]	I / - / - / pl. zahrádek

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
[Green]	[Green]	K / - / - / pl. krajinné zeleně
[Green]	[Green]	L / - / - / pl. lesní
[Green]	[Green]	A / - / - / pl. zemědělské
[Green]	[Green]	H / - / - / pl. vodní a vodohospodářské

STAV	REKONSTRUKCE	NÁVRH	DOPRAVA
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny A
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny A – tunel
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny A – rampa MÚK
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny B
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny B – tunel
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny B – rampa MÚK
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny C – vybrané
[Solid]	[Dashed]	[Dashed]	komunikace funkční skupiny C – tunel
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	tramvaj
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	tramvaj – tunel
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	diametr – povrchový úsek
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	diametr – podpovrchový úsek
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	železnice
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	železnice – tunel
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	železnice – vlečka
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	železnice – nádraží
[Dotted]	[Dotted]	[Dotted]	koridor VRT

STAV	NÁVRH	OKOLÍ MĚSTA BRNA
[Solid]	[Dotted]	plochy rezidenčních funkcí dle ÚP obcí
[Solid]	[Dotted]	plochy výroby dle ÚP obcí
[Solid]	[Dotted]	plochy sportu dle ÚP obcí
[Solid]	[Dotted]	plochy sídelní zeleně dle ÚP obcí
[Solid]	[Dotted]	plochy vodní a vodohospodářské
[Solid]	[Dotted]	plochy zahrádek
[Solid]	[Dotted]	plochy lesů a krajinné zeleně
[Solid]	[Dotted]	dálnice a rychlostní komunikace
[Solid]	[Dotted]	silnice I. třídy
[Solid]	[Dotted]	silnice II. třídy
[Solid]	[Dotted]	silnice III. třídy
[Solid]	[Dotted]	železnice
[Solid]	[Dotted]	hranice katastrálního území
[Solid]	[Dotted]	název obce

REŽIMY	
[V-3]	územní rezervy s kódem způsobu využití
[Blue wavy]	vodní toky a plochy
[Blue wavy]	vodní toky zatrubněné
[Blue wavy]	studánka
[Blue wavy]	retenční prostor
[Blue wavy]	protipovodňové opatření Q100, Q20
[Green]	ÚSES - biocentrum
[Green]	ÚSES - biokoridor
[Green]	rekreační oblast
[Green]	vstup do rekreační oblasti, centrum rekreační oblasti
[Green]	rozvojové lokality
[Green]	hranice zastavěného území
[Green]	chráněné pohledy a hranice ploch chráněných pohledů
[Green]	hranice pásma výškové regulace
[Green]	sběrné středisko odpadů

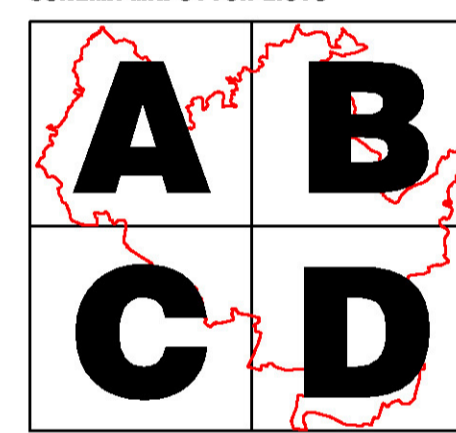

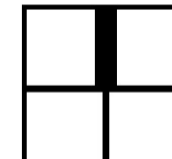
ADMINISTRATIVNÍ HRANICE:	
[Dashed]	hranice území města Brna
[Dotted]	hranice katastrálního území
[Solid]	název katastrálního území

VIA/ZOO	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
[L-shaped]	specifikace způsobu využití
[L-shaped]	výšková úroveň zástavby
[L-shaped]	plošné uspořádání zástavby
[L-shaped]	způsob využití

PLOŠNÉ USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY	
[K]	kompaktní
[V]	volná
[R]	rodinná kompaktní
[D]	rodinná volná
[A]	areálová
[O]	stavebně omezená
[X]	bez zástavby
[Dotted]	rozhraní struktur

VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ ZÁSTAVBY	
[1-1]	3 - 7 m
[1-2]	3 - 10 m
[1-3]	6 - 16 m
[1-4]	9 - 22 m
[1-5]	12 - 28 m

SPECIFIKACE ZPŮSOBU VYUŽITÍ	
[ZOO]	zoologická zahrada
[BVV]	veletržní areál
[SL]	sportovní letiště
[ZS]	základní školy
[VS]	přednostně pro vysoké školy
[N]	přednostně pro zdravotnictví a sociální péči
[h]	hřbitov
[i]	plochy výhradně se stavbami pro rodinnou rekreaci
[z]	plochy s příjmutými zahradními chatami
[s]	logistické areály
[t]	"truck centrum"
[r]	zpracování odpadu (recyklace)
[a]	zemědělská a lesnická výroba
[e]	hlavní střediska sběru tříděného odpadu "ekodvory"
[p]	"park and ride"
[g]	zachování počtu stávajících parkovacích míst pro veřejnost

Autorizační razítka:		SCHEMA MAPOVÝCH LISTŮ
		
ZPRACOVATEL:	Arch.Design, s.r.o. Sochorova 23, 616 00 Brno Ing. arch. Jaroslav Dokoupil Ing. arch. Jana Janíková Ing. arch. Radoslav Novotný	
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Jaroslav Dokoupil Ing. arch. Radoslav Novotný Ing. arch. Anna Kolegarová Ing. arch. Markéta Hoskocová, Ph.D.	
Vypracovali:	Petra Spáčilová Martina Kučírková	Číslo zakázky: A2-03-115-000 A2-03-115-100
Specializace:	Firma: AGERIS s.r.o. Příroda a krajina: AGERIS s.r.o. Zábor ZPF a LPF: AGERIS s.r.o. Voda v krajině: Atelier FONTES, s.r.o. Životní prostředí: ENVING, s.r.o. Doprava silniční: PK OSSENDORF s.r.o. Ing. Adolf Jebavý, ADOS Bměnské komunikace, a.s. Doprava železniční: SUDOP BRNO, spol. s r.o. Zásobování vodou: Pöyry Environment a.s. Odkanalizování: Pöyry Environment a.s. Zásobování plynem: GASAG, spol. s r.o. Zásobování teplem: TENZA, a.s. Elektrická energie, spoje: JIŘÍ PUTTNER, projektování elektrických zařízení Kolektory, koordinace technických sítí: Ing. Bohumil Bilek Katastrální území města Brna: LUBOŠ FRANTIŠÁK, ARCHITEKT Demografie, socioekonomie: Masarykova univerzita Brno, Výzkumné centrum regionálního rozvoje	Datum odevzdání: 2 / 2010
Kontrolovali:	Ing. arch. Jana Janíková	Měřítko: 1 : 10 000
OBJEDNATEL:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno	Číslo parčí:
NÁZEV AKCE:	Územní plán města Brna Koncept	