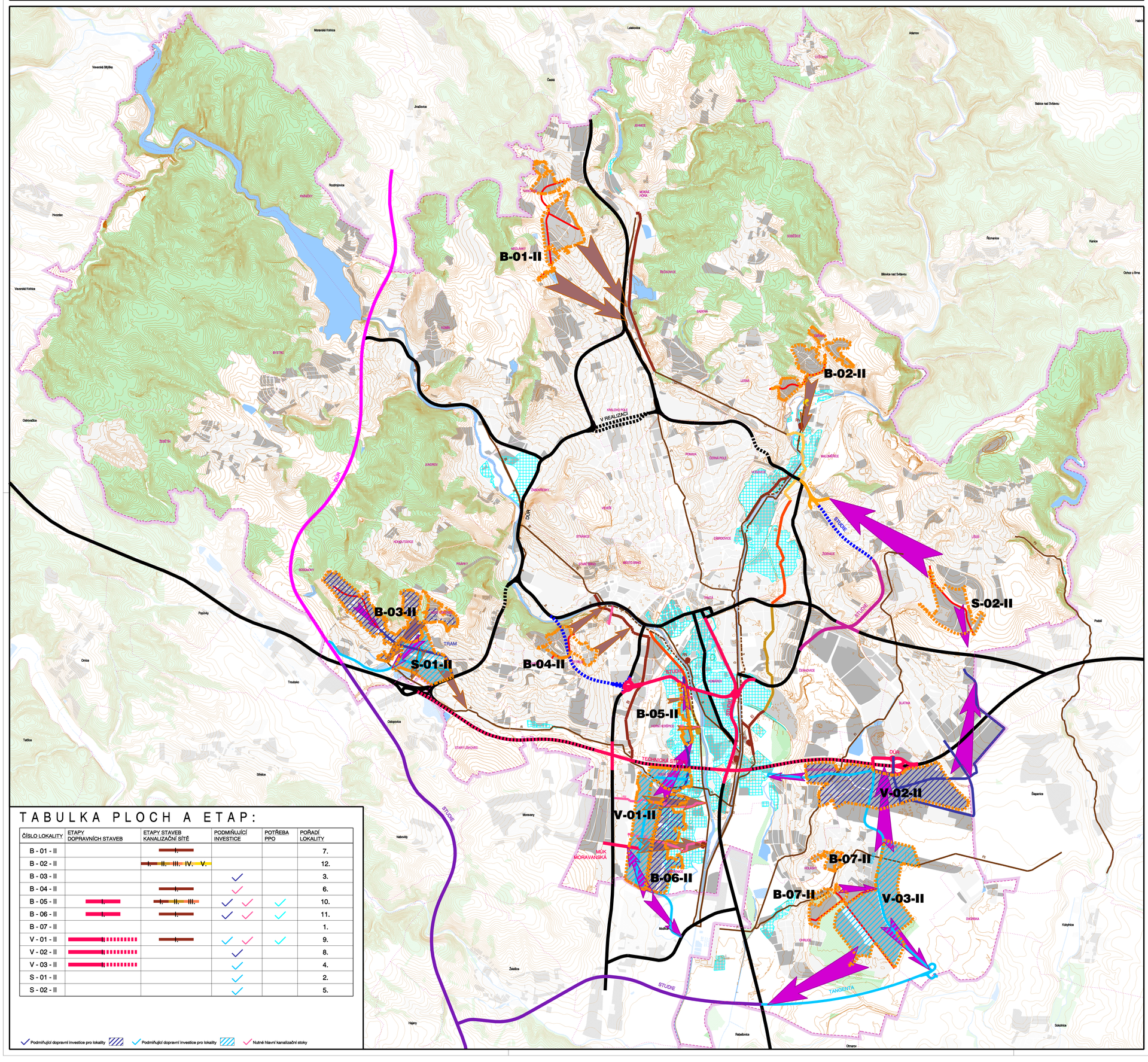
# ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA - KONCEPT

územní plán města Brna

B R N O
STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO




## LEGENDA:

**DOPRAVA**

- STAV - včetně v současnosti realizovaných či intenzivně připravovaných staveb
- 1. ETAPA - VMO I/42-jih a Bratislavská radiála I/41
- 1. ETAPA - zkapacitnění dálnice včetně MÚK Brno jih a Brno centrum
- 2. ETAPA - VMO I/42-MÚK Rokytova
- 3. ETAPA - VMO I/42-východ, propojení Černovické terasy-Jedovnické-Líšeňské
- 4. ETAPA - Jihozápadní a Jižní tangenta jako propojení MÚK Troubsko s D2
- 5. ETAPA - rychlostní silnice R 43
- 6. ETAPA - kompletace VMO I/42 Hlinky-Heršpická a Rokytova-Jedovnická
- Podmiňující dopravní stavby pro realizaci rozvojových lokalit
- Rozvojové lokality závislé na podmiňující dopravní stavbě
- Páteřní dopravní stavby v rozvojových lokalitách

**KANALIZACE**

- Stávající kmenové stoky
- Stávající kmenové stoky k rekonstrukci
- 1. ETAPA - kmenové stoky BI, CI po Myslínovu, D rekonstrukce, EI v úseku Černovický hájek, retenční nádrže: Přízřenický jez, Jeneweinova, Kaštanová, Ráječek a Hamry
- 2. ETAPA - kmenová stoka A v úseku Sokolova-Železná včetně retenční nádrže Sokolova kmenová stoka EI v úseku Černovický hájek-Olomoucká
- 3. ETAPA - kmenová stoka A v úseku Železná-Pražákova, kmenová stoka EI v úseku Olomoucká-Markéty Kuncové
- 4. ETAPA - kmenová stoka EI v úseku od Markéty Kuncové po napojení do CI
- 5. ETAPA - rekonstrukce konce kmenové stoky E
- Trasy hlavních stok nutné pro napojení lokalit
- Území určená k ochraně proti záplavě Q100
- Hranice ekonomicky hodnocené lokality
- **B-01-II** Kód ekonomicky hodnocené lokality: B - převažující způsob využití je bydlení; V - převažující způsob využití je výroba; S - převažující způsob využití je smíšený
- Návaznost ekonomicky hodnocené lokality na dopravní síť
- Návaznost ekonomicky hodnocené lokality na kanalizační síť

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY PŘESTAVBY | PLOCHY ZASTAVITELNÉ | |
|---|---|---|---|
| | | | plochy "stavební" |

| PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | |
|---|---|---|
| | | plochy vodní a vodohospodářské |
| | | plochy lesů |
| | | hranice území města Brna |
| | | hranice katastrálních území |
| KOMÍN | | názvy katastrálních území |

| STAV | NÁVRH | OKOLÍ MĚSTA BRNA |
|---|---|---|
| | | stavební plochy dle ÚP obcí |
| | | plochy vodní a vodohospodářské |
| | | plochy lesů |
| | | hranice katastrálních území |
| Ostopovice | | názvy obcí |

## TABULKA PLOCH A ETAP:

| ČÍSLO LOKALITY | ETAPY DOPRAVNÍCH STAVEB | ETAPY STAVEB KANALIZAČNÍ SÍTĚ | PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE | POTŘEBA PPO | POŘADÍ LOKALITY |
|---|---|---|---|---|---|
| B - 01 - II | | I. | | | 7. |
| B - 02 - II | | I. II. III. IV. V. | | | 12. |
| B - 03 - II | | | ✓ | | 3. |
| B - 04 - II | | I. | ✓ | | 6. |
| B - 05 - II | I. | I. II. III. | ✓ ✓ | ✓ | 10. |
| B - 06 - II | I. | I. | ✓ ✓ | ✓ | 11. |
| B - 07 - II | | | | | 1. |
| V - 01 - II | II. | I. | ✓ ✓ | ✓ | 9. |
| V - 02 - II | II. | | ✓ | | 8. |
| V - 03 - II | II. | | ✓ | | 4. |
| S - 01 - II | | | ✓ | | 2. |
| S - 02 - II | | | ✓ | | 5. |

✓ Podmiňující dopravní investice pro lokality ✓ Podmiňující dopravní investice pro lokality ✓ Nutné hlavní kanalizační stoky

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ZPRACOVATEL:** | Arch.Design, s.r.o. | Sochorova 23, 616 00 Brno | |
| | Ing. arch. Jaroslav Dokoupil | | - vedoucí zpracovatelského týmu |
| | Ing. arch. Jana Janíková | | - zástupce vedoucího zpracovatelského týmu |
| | Ing. arch. Radoslav Novotný | | - zástupce vedoucího zpracovatelského týmu |
| **Zodpovědný projektant:** | Ing. arch. Jaroslav Dokoupil | Ing. arch. Jana Janíková | **Číslo zakázky:** A2-03-115-000 A2-03-115-100 |
| | Ing. arch. Radoslav Novotný | Ing. arch. Marta Knestlová | |
| | Ing. arch. Anna Kolegarová | Ing. arch. Pavel Šemora | |
| | Ing. arch. Markéta Hoskovcová, Ph.D. | Ing. arch. Bohuš Zoubek | |
| **Vypracoval:** | Petra Spáčilová | Kateřina Molnárová | |
| | Martina Kučírková | Mgr. Ondřej Hrejsemnou | |
| **Specializace:** | **Firma:** | **Zodpovědný projektant:** | |
| Příroda a krajina: | AGERIS s.r.o. | RNDr. Josef Glos, RNDr. Jiří Kodeln, Ing. Draga Kolářová | |
| Zábor ZPF a LPF: | AGERIS s.r.o. | Svatava Pražáková | |
| Voda v krajině: | Atelier PONTES, s.r.o. | Ing. Tomáš Hanžlíček, Ing. Olga Veselá | |
| Životní prostředí: | ENVING, s.r.o. | Ing. Miroslav Lepka | |
| Doprava silniční: | PK OSSENDORF s.r.o. | Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., Ing. Tomáš Hruban | |
| | Ing. Adolf Jebavý, ADOS | Ing. Adolf Jebavý | |
| | Brněnské komunikace, a.s. | Ing. Jiří Řeřábek | |
| Doprava železniční: | SUDOP BRNO, spol. s r.o. | Ing. Petr Rotschein | |
| Zásobování vodou: | Pöyry Environment a.s. | Ing. Václav Kaštan | |
| Odkanalizování: | Pöyry Environment a.s. | Ing. Alexandra Hradská | |
| Zásobování plynem: | GasNG, spol. s r.o. | Ing. Petr Štrynci, Ing. arch. Milan Kabát | |
| Zásobování teplem: | TENZA, a.s. | Ing. Maria Kadlecová, Ing. Marek Šuták | |
| Elektrická energie, spoje: | JIŘÍ PUTTNER, projektování elektrických zařízení | Ing. Jiří Puttner | |
| Koletory, koordinace technických sítí: | Ing. Bohumil Bílek | Ing. Bohumil Bílek | |
| Kontakní území města Brna: | LUBOŠ FRANTIŠÁK, ARCHITEKT | Ing. arch. Luboš Františák | |
| Demografie, sociekonomie: | Masarykova univerzita Brno, Výzkumné centrum regionálního rozvoje | Mgr. Ondřej Mulíček, Mgr. Daniel Seidenglanz | |
| **Kontroloval:** | Ing. arch. Jana Janíková | | |
| **OBJEDNATEL:** | Statutární město Brno | Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno | **Datum odevzdání:** 2 / 2010 |
| **NÁZEV AKCE:** | Územní plán města Brna | Koncept | **Číslo paré:** |

**Název výkresu:**

# EKONOMICKY HODNOCENÉ LOKALITY varianta II

**Měřítko a číslo výkresu:**

1 : 25 000

**0.13.II.**