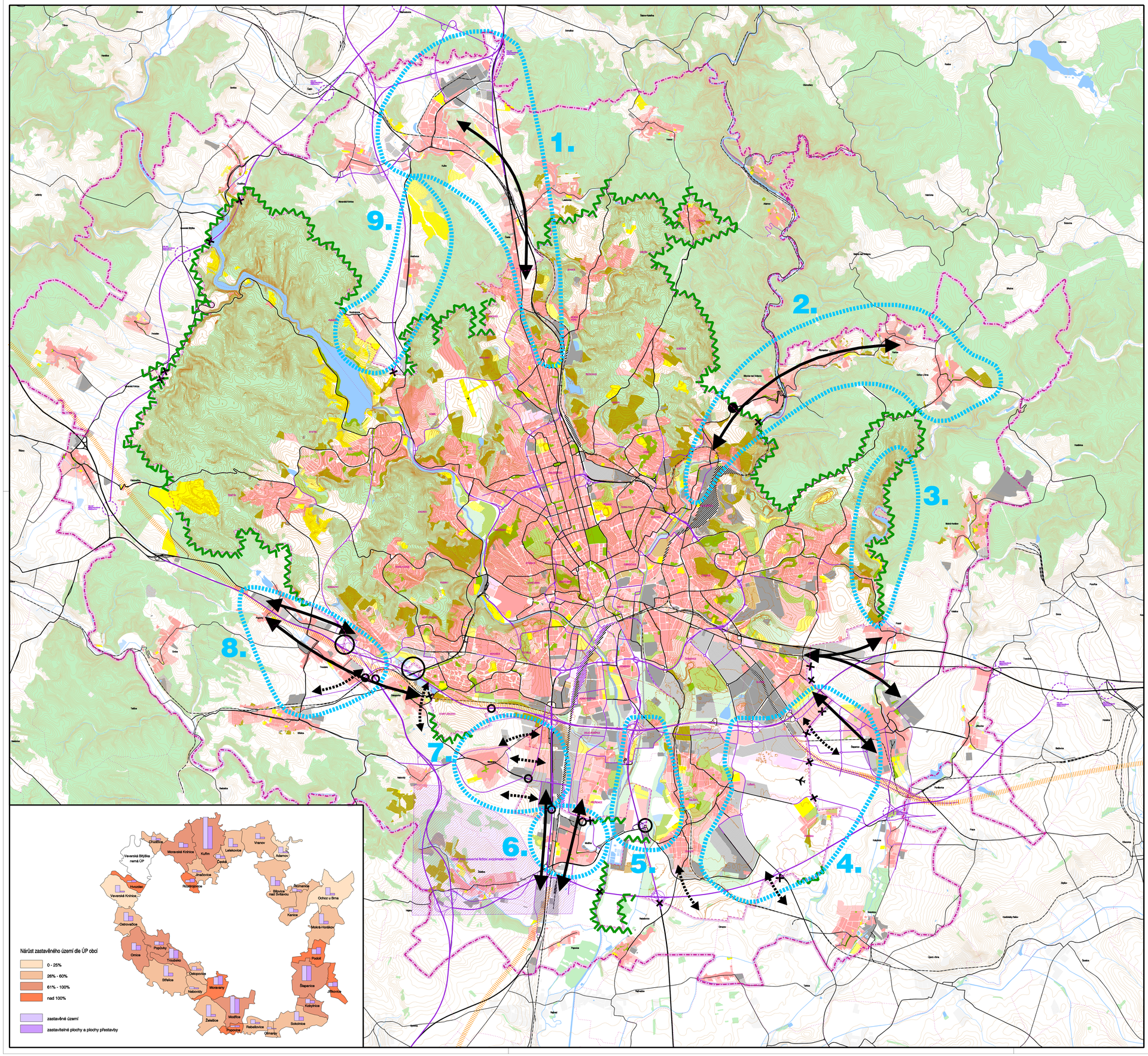
ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA - KONCEPT

územní plán města Brna

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO



LEGENDA:

PLOCHY STABILIZOVANÉ / PLOCHY ZMĚN — PLOCHY

- plochy rezidenčních funkcí (pl. bydlení, pl. smíšené, pl. občanského vybavení)
- plochy transformace
- plochy výrobních funkcí (pl. výroby a technického vybavení)
- plochy sportu a rekreace
- plochy dopravy
- plochy sídelní zeleně
- zahrádkové lokality většího rozsahu
- zemědělská produkční zeleň
- lesy a krajinná zeleň
- vodní toky a plochy, vodohospodářské plochy

STAV / REKONSTRUKCE A NÁVRH — DOPRAVA

- komunikace funkční skupiny A
- komunikace funkční skupiny A – tunel
- komunikace funkční skupiny B, C
- komunikace funkční skupiny B, C – tunel
- diametr – povrchový úsek
- diametr – podpovrchový úsek
- železnice
- železnice – tunel
- železnice – nádraží
- koridor VRT
- letiště

ADMINISTRATIVNÍ HRANICE

- hranice území města Brna
- hranice katastrálních území
- Kníničky — názvy katastrálních území
- Ostopovice — názvy obcí
- hranice kontaktního území

VZTAHY K MĚSTU BRNU

1. Kuřim, Česká:
   + Nabídka ploch pro výrobu a komerci
   + Příležitosti pro rozvoj ploch výroby a vybavenosti
2. Bílovice nad Svitavou, Říčmanice, Kanice, Ochoz u Brna:
   - Neúměrná nabídka ploch pro bydlení je ve střetu s možností úpravy dopravní struktury Obřan a Maloměřic
3. Mariánské údolí:
   + Příležitost pro rozvoj ploch rekreace
   Průmyslové zóny Tuřany a Šlapanice:
   + Nabídka ploch pro výrobu a komerci
   - Monofunkční využití ploch pro výrobní účely
   Brněnské Ivanovice, Holásky, Chrlice, Modřice:
   + Příležitost pro rozvoj ploch rekreace
   - Nevhodné umístění komerčních ploch v říční nivě
   Modřice:
   + Nabídka ploch ro výrobu a komerci
4. Moravany, Přísnotice:
   + Příležitost pro rozvoj ploch bydlení, výroby a komerce
   - Nedostatek ploch pro veřejnou vybavenost
   Trnava, Střelice, Popůvky:
   + Příležitost pro rozvoj ploch výroby a komerce
   - Nevhodné umístění ploch bydlení v blízkosti křižovatky R43 a D1, možné biokování její výstavby
5. Rozdrojovice, Jinačovice:
   + Příležitost pro rozvoj ploch rekreace

- směry intenzivního rozvoje obcí
- směry dlouhodobého potenciálu rozvoje obcí
- kontinuita přírodních a krajinných hodnot
- problematické dopravní vztahy stávající
- navržené dopravní vztahy v souladu s ÚPD okolních obcí
- navržené dopravní vztahy v rozporu s ÚPD okolních obcí

ZPRACOVATEL:	Arch.Design, s.r.o.	Sochorova 23, 616 00 Brno	
	Ing. arch. Jaroslav Dokoupil	- vedoucí zpracovatelského týmu	
	Ing. arch. Jana Janíková	- zástupce vedoucího zpracovatelského týmu	
	Ing. arch. Radoslav Novotný	- zástupce vedoucího zpracovatelského týmu	
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Jaroslav Dokoupil	Ing. arch. Jana Janíková	**Číslo zakázky:** A2-03-115-000 / A2-03-115-100
	Ing. arch. Radoslav Novotný	Ing. arch. Marta Knesová	
	Ing. arch. Anna Kolegarová	Ing. arch. Pavel Šemora	
	Ing. arch. Markéta Hoskovcová, Ph.D.	Ing. arch. Bohuš Zoubek	
Vypracoval:	Petra Spáčilová	Kateřina Molnárová	
	Martina Kučírková	Mgr. Ondřej Hrejsemnou	
Specializace:	**Firma:**	**Zodpovědný projektant:**	
Příroda a krajina:	AGERIS s.r.o.	RNDr. Josef Glos, RNDr. Jiří Kocián, Ing. Draga Kolářová	
Zábor ZPF a LPF:	AGERIS s.r.o.	Svatava Polášková	
Voda v krajině:	Atelier FONTES, s.r.o.	Ing. Tomáš Havlíček, Ing. Olga Veselá	
Životní prostředí:	ENVIMG, s.r.o.	Ing. Miroslav Lapka	
Doprava silniční:	PK OSSENDORF s.r.o.	Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., Ing. Tomáš Hruban	
	Ing. Adolf Jebavý, ADOS	Ing. Adolf Jebavý	
	Brněnské komunikace, a.s.	Ing. Jiří Řehák	
Doprava železniční:	SUDOP BRNO, spol. s r.o.	Ing. Petr Rotschein	
Zásobování vodou:	Pöyry Environment a.s.	Ing. Václav Kaštan	
Odkanalizování:	Pöyry Environment a.s.	Ing. Alexandra Hradská	
Zásobování plynem:	GAsAQ, spol. s r.o.	Ing. Petr Stryncl, Ing. arch. Milan Kabát	
Zásobování teplem:	TENZA, a.s.	Ing. Marta Kadlecová, Ing. Marek Sulák	
Elektrická energie, spoje:	JIŘÍ PUTTNER, projektování elektrických zařízení	Ing. Jiří Puttner	
Koleitory, koordinace technických sítí:	Ing. Bohumil Bílek	Ing. Bohumil Bílek	
Koncepční území města Brna:	LUBOŠ FRANTIŠÁK, ARCHITEKT	Ing. arch. Luboš Františák	
Demografie, socioekonomie:	Masarykova univerzita Brno, Výzkumné centrum regionálního rozvoje	Mgr. Ondřej Mulíček, Mgr. Daniel Seidenglanz	
Kontroloval:	Ing. arch. Jana Janíková		
OBJEDNATEL:	Statutární město Brno	Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno	**Datum odevzdání:** 2 / 2010
NÁZEV AKCE:	Územní plán města Brna	Koncept	**Číslo paré:**

Název výkresu:

ŠIRŠÍ VZTAHY - VAZBY NA OKOLNÍ OBCE - varianta III

Měřítko a číslo výkresu:

1 : 35 000

O.5.III.