



- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ŠIRŠÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

LEGENDA

PLOCHY STAVEBNÍ

stab. | navr. | FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy
 FUNKČNÍ TYP - podrobné rozlišení účelu využití plochy v rámci dané funkce

- SMÍŠENÉ PLOCHY**
 - jsou určeny převážně k umístění obchodních a výrobních provozoven, zařízení správy, hospodářství a kultury, které svým provozem podstatně neruší bydlení na těchto plochách.
 Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
 SO SO SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
 - slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně neruší bydlení.
- ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI**
 - jsou určeny pro hromadnou rekreaci, sport, zábavu a soustředěné formy rekreačního bydlení a ubytování. Jedná se zejména o:
 - sportovní a zábavní komplexy
 - sportoviště organizované tělovýchovy
 - rekreační střediska.
- OSTATNÍ ZVLÁŠTNÍ PLOCHY**
 - jako ostatní zvláštní plochy jsou vymezeny areály celoměstského nebo nadměstského významu, které se účelem využití podstatně odlišují od předchozích ustanovení.
 Účel využití zvláštních ploch výjma obchodních je určen popisem ve výkresech.
- PLOCHY PRO TECHNICKOU VYBAVENOST**
 - jsou určeny k umístění staveb a zařízení, která slouží pro zřízení a provozování zásobovacích sítí a likvidaci odpadů (pokud není plocha rezervována pro všeobecný účel technického vybavení).
 Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
 TT TT TEPLA
- PLOCHY PRO DOPRAVU**
 - jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města
 Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
 DP DP VÝZNAMNÁ PARKOVIŠTĚ
- PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU**

PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ

stab. | navr. | FUNKCE (urbanistická) - účel využití plochy
 FUNKČNÍ TYP - podrobné rozlišení účelu využití plochy v rámci dané funkce

- PLOCHY MĚSTSKÉ ZELENĚ**
 - jsou veřejně přístupné
 Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:
 ZP ZP PLOCHY PARKŮ
 představují soubory vegetačních prvků a vybavenosti, které jsou:
 - součástí urbanistické koncepce města a jeho krajinného obrazu
 - památkou zahradního umění
 - plochami pro každodenní rekreaci obyvatel.
- PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ** - zahrnují zejména
 - parkově upravená veřejná prostranství
 - liniovou zeleň a uliční stromořadí
 - významnou izolační a ochrannou zeleň.

OCHRANNÉ REŽIMY

- OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA**
- BSKL OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
- GEQ-HG OBLAST SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ

OCHRANNÉ REŽIMY

- CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ**
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (navrhovaný) (zák.č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)
- VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM účel využití je stanoven jmenovitě

číslo smlouvy: 4117050108

ÚZEMNÍ STUDIE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - KRÁLOVO POLE, "PLANÝRKA"			
POŘIZOVATEL:	ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno	STUPEŇ:	ÚPP
ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ MONOBLOK JUGOSLÁVSKÁ 75 A, BRNO TEL./FAX : 545211018	
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ		
DATUM:	BŘEZEN 2018, ÚPRAVA PROSINEC 2018	MĚŘÍTKO:	1:5000
VÝŘEZ PLATNÉHO ÚPMB		VÝKRES ČÍSLO:	P2