



LEGENDA:

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ŠIRŠÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- PŘIPRAVOVANÉ ZÁMĚRY V OKOLÍ (MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, SOUVISEJÍCÍ S ŘEŠENÍM)
- ←←←←← POTŘEBA PĚŠÍHO PROPOJENÍ S PŘIPRAVOVANÝMI ZÁMĚRY
- ▨ VÝŠKOPIS - VRSTEVNICE
- URBÁNNÍ LADA S NÁLETOVÝMI POROSTY
- DOPRAVNÍ OBSLUHA
- MĚSTSKÁ ZELEŇ
- TRVALÝ TRAVNÍ POROST
- IZOLAČNÍ ZELEŇ
- ZELEŇ UZAVŘENÝCH AREÁLŮ - ARBORETUM
- SMÍŠENÉ VYUŽITÍ PRO OBCHOD A SLUŽBY
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - TEPLO
- STÁVAJÍCÍ DŘEVINY NA SVAŽITÝCH LUKÁCH - ZČÁSTI VÝSADBY
- HLAVNÍ ÚČELOVÁ A PĚŠÍ CESTA
- PĚŠÍ TRASY HLAVNÍ
- PĚŠINY PODRUŽNÉ
- ODVODNĚNÍ
- SESUVNÉ PORUCHY
- ▲ ROZHLEDOVÁ LINIE
- VYHLÍDKOVÝ BOD

číslo smlouvy: 4117050108

HODNOTY ÚZEMÍ

- 1. VYHLÍDKA PLANÝRKA
- 2. PĚŠÍ PROPOJENÍ DO ČERNÝCH POLÍ
- 3. LOUKY
- 4. TORZA PŮVODNÍ VEGETACE SADŮ

PROBLÉMY ÚZEMÍ

- 1. OBJEMOVÁ DOMINANTA NC
- 2. HLUKOVÉ ZATÍŽENÍ
- 3. GEOLOGICKÁ NESTABILITA SVAHU
- 4. KOMPLIKOVANÝ PŘÍSTUP DO ÚZEMÍ
- 5. NEKVALITNÍ NÁLETOVÁ VEGETACE, NEPŘEHLEDNOST, NEBEZPEČNOST
- 6. TEPLÁRNA (MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, SOUVISEJÍCÍ S ŘEŠENÍM)

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL
- OCHRANNÉ PÁSMO PODZEMNÍHO VN
- OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉ MO

OCHRANNÉ REŽIMY A ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OMEZENÍ VYPLYVAJÍCÍ Z ÚPMB:

- VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM (MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ, SOUVISEJÍCÍ S ŘEŠENÍM)
- RIZIKOVÉ SESUVNÉ ÚZEMÍ VELMI SLOŽITÉ ZÁKLADOVÉ POMĚRY
- OCHRANNÉ PÁSMO SKAO
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE (VLEČKA)

ÚZEMNÍ STUDIE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - KRÁLOVO POLE, "PLANÝRKA"

POŘIZOVATEL:	ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno	STUPEŇ:	ÚPP
ZHOTOVITEL:	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ	MONOBLOK
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. BARBORA JENČKOVÁ	JUGOSLÁVSKÁ 75 A, BRNO	TEL./FAX: 545211018
DATUM:	BŘEZEN 2018, ÚPRAVA PROSINEC 2018	MĚŘÍTKO:	1:2000
PROBLÉMOVÝ VÝKRES		VÝKRES ČÍSLO:	II.3