



LEGENDA

FUNKČNÍ REGULACE - PODMINKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKU

stav	návrh	0-VK pozemky občanského vybavení - veřejného (škola, kulturní, církevní, sportovní, občanská)	001 identifikátor vymezených pozemků
B-B	B-B	0-A pozemky občanského vybavení administrativního významu	B-B kód funkčního typu
B-R	B-R	A pozemky komunikací a prostranství místního významu	LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
S-BB	S-BB	Z-P pozemky městské zeleně zeleň parková	ochranná pásma elektrických vedení VN a VN
0-VS	0-VS	Z-O pozemky městské zeleně zeleň pobytová	ÚSES - bikoridor urbaní
			ŘEŠENÉ ÚZEMÍ LEŽÍ V OP MPR BRNO
			obchodní parter
			významné městské veřejné prostranství
			úsek vjezdu

PROSTOROVÁ REGULACE - PODMINKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ ŘEŠENÍ STAVĚB

- stavební čára
- stavební hranice
- kóta rozhodujících vzdáleností u prostorových regulací
- obchodní parter
- významné městské veřejné prostranství
- úsek vjezdu

SYMBOLY

- trasa pěšího průchodu pozemky
- zastávka městské hromadné dopravy - autobus
- stavební dominanty v území
- významné nároží stavebního objektu
- vyhlídka, významné stanoviště
- stromořadí
- dětské hřiště
- šachta s regulačním ventilem
- transformační distribuční, elektrická rozvodna stanoviště pro umístění podzemních kontejnerů na sápatový odpad
- podzřivcoví nádrž
- rozhraní pozemků
- rozlišné prostorové regulace
- regulační kód
- index polyfunkčnosti
- typ zastřešení
- typ zástavby
- počet NP hlavní stavby
- míra zastřešení pozemku pro všechny stavby (míra zastřešení pozemku pro hlavní stavbu (místavbu stavebního soku))
- míra zastřešení pozemku pro stavební sokl
- kód funkční regulace využití pozemku
- typ zástavby
- v - stavby volně stojící
- stl - samostatně stojící rodinné domy
- trd - rodinné domy v řadové zástavbě
- a - stavby vyvíjecí areál
- o - typ zastřešení není stanoven
- typ zastřešení
- s - skříně zastřešení
- p - plošné zastřešení
- a - typ zastřešení není stanoven