



| PROBLÉMY V ÚZEMÍ | ZÁMĚRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ | HODNOTY V ÚZEMÍ | URBANISTICKÉ PROBLÉMY | LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ | HRANICE |
|---|---|---|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> území zasazené nadměrným hlukem z pozemní dopravy absence části komunikací tvořící ochranný systém města ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZASAŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM Z POZEMNÍ DOPRAVY | <ul style="list-style-type: none"> plochy bydlení smíšené plochy plochy pro veřejnou vybavenost plochy městské zeleně plochy pro dopravu | <ul style="list-style-type: none"> pohledové významné vjezdy do města oblasti krajinného rázu pohledové svahy významné vyhledávací body | <ul style="list-style-type: none"> přiblížení možné zástavby k ulici Olomoucké doporučená změna funkční plochy stávajících garáží žádoucí páři propojení a návaznost na stávající strukturu (ZS Knešova a sportovní areál) DOPRAVNÍ PROBLÉMY absence části trasy VMO | <ul style="list-style-type: none"> výhradní ložiska nerostných surovin dobývací prostory nerostných surovin ochranné pásmo městské památkové rezervace ochranné pásmo nadzemního vedení ZVN, VVN, VN, el. stanice ochranné pásmo dálnic a silnic I., II. a III. třídy | <ul style="list-style-type: none"> ochranná pásma zařízení řízení letového provozu podzemní kabelové vedení VN podzemní trasa parovodu biocentrum územního systému ekologické stability biokoridor územního systému ekologické stability velmi složité základové poměry riziková oblast neogenních vod hranice řešené plochy |