



**USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY**

stab. | navr. | vymezení účelu využití TRASY

**TRASY PRO MĚSTSKOU HROMADNOU DOPRAVU**

TRASY KOLEJOVÉHO SYSTÉMU MHD

**TRASY PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU**

- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 4 A VÍCE JÍZDNÍMI PRUHY
- SBĚRNÉ KOMUNIKACE SE 2 NEBO 3 JÍZDNÍMI PRUHY
- MĚSTSKÉ TRÍDY
- PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ

**OCHRANNÉ REŽIMY**

- CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ
  - BIOCENTRUM ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)
  - BIOKORIDOR ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY KRAJINY (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)
  - BIOCENTRUM URBÁNNÍ (biocentrum podle vyhl. č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
  - BIOKORIDOR URBÁNNÍ (biokoridor podle vyhl. č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů)
  - VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (navrhovaný) (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)
  - VOLNÉ PLOCHY SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM (účel využití je stanoven jmenovitě)

- REKREAČNÍ OBLASTI
  - OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
- OBLASTI BÝVALÝCH SKLÁDEK
- OBLAST SLOŽITÝCH GEOLOGICKÝCH A HYDROGEOLOGICKÝCH POMĚRŮ

**MÍRA STAVEBNÍHO VYUŽITÍ**

0,8 index podlažní plochy (IPP)  
(0,8-1,2)

**ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**

HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§2 odst. 1 písm. d) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

**CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY KRAJINY A ZELENĚ**  
(zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (registrovaný)

**OCHRANA PAMÁTEK A KULTURNÍCH HODNOT**  
(zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů):

- OBJEKTY ZAPSANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK (výjma drobných architektonických a výtvarných historických objektů)
- OCHRANNÉ PÁSMO MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE BRNO
- PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ PLOCHY ZELENĚ A HŘBITOVŮ

**OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMO**

- STANOVENÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (§66 odst. 1 a 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů)
- VYMEZENÉ AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÝCH ÚZEMÍ
- PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY - VYHLÁŠENÁ
- OCHRANNÉ PÁSMO STÁVÁJÍCÍHO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ (podle zákona č. 258/2001 Sb., o pohřbnictví, ve znění pozdějších předpisů)

**DOPLŇUJÍCÍ ZNAČKY**

- hranice katastrálních území
- LESNÁ
- názvy katastrálních území

**LEGENDA**

- vymezení řešené plochy pořizovatelem
  - vymezení řešené plochy zpracovatelem
- | stab | navr |   |    |    |   |
|------|------|---|----|----|---|
| BC   | BC   | PLOCHY ČISTÉHO BDLENÍ                             | KV | KV | PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ                  |
| BO   | BO   | PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ                        | ZP | ZP | PLOCHY PARKŮ                                      |
| SJ   | SJ   | JÁDROVÉ TJ. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU | ZO | ZO | PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ                     |
| SO   | SO   | SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB                   | ZR | ZR | PLOCHY REKREAČNÍ ZELENĚ                           |
| SV   | SV   | SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB                    | R  | R  | ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI                      |
| OK   | OK   | KULTURA   | R  | R  | PLOCHY PRO DOPRAVU                                |
| OS   | OS   | ŠKOLSTVÍ  |    |    | ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND (ZPF)                       |
| OZ   | OZ   | ZDRAVOTNICTVÍ                                     |    |    | PLOCHY S OBJEKTY PRO INDIVIDUÁLNÍ REKREACI        |
| DG   | DG   | HROMADNÉ A ODSTAVNÉ PARKOVACÍ GARÁŽE              |    |    | PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU |
| TT   | TT   | TEPLO   |    |    | INDEX PODLAŽNÍ PLOCHY                             |

Souřadný systém: JTSK  
Výškový systém: BpV

Peňčák a partner architekti, s.r.o., autor návrhu, projektu: Tento výkres podléhá ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb. Originál tohoto výkresu a návrhů řadí na něm zobrazený jako majetek autora, společnosti. Peňčák a partner architekti, s.r.o. Tento výkres není kopí, výkres zobrazený úkolem, pro nějž byl pořizován, používán a šířen jiným způsobem než uvedeným ustanovením zákona č. 121/2000 Sb., nebo dokonce zveřejněn a autorem poskytnut třetím osobám.

AUTOR	VEDOUČÍ PROJEKTU	ZPRACOVAL	KONTROLA	<b>Peňčák a partner architekti</b> sídlem v Brně, tř. T. G. Masaryka 17, CZ 602 00 Brno tel.: +420 545 215 138, info@pencak.cz, www.pencak.cz
prof. Ing. arch. Petr Peňčák	Ing. arch. Martina Holá	Bc. Barbára Barbořková Ing. arch. Jan Foltýnek	Ing. Petr Uhrin	
<b>STAVEBNÍK</b> Magistrát města Brna Odbor územního plánování a rozvoje, Kounicova 67, 601 67 Brno				Číslo přílohy o dílo Objednatel: 4117051248
<b>NÁZEV ZAKÁZKY</b> <b>ÚZEMNÍ STUDIE ČERVENÝ KOPEC</b> <b>ČÁST II - funkční a prostorové využití</b> STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ÚZEMNÍ STUDIE				ZAKÁZKA ČÍSLO 130 DATUM LISTOPAD 2017 MĚŘITKO 1 : 5000
ČÁST DOKUMENTACE B. GRAFICKÁ ČÁST ČÁST - PROFESE ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ DOKUMENT - VÝKRES				PARÉ
<b>VÝKRES ZMĚN ÚPmB - PLATNÝ STAV</b>				ČÍSLO VÝKRESU B.16 REVIZE