



- VYUŽITÍ ÚZEMÍ - PLOCHY STAVEBNÍ**
- | | | | |
|------|-------|----|-----------------------------|
| stav | návrh | BC | Plochy čistého bydlení |
| stav | návrh | BO | Plochy všeobecného bydlení |
| stav | návrh | PL | Rezerva - dlouhodobý výhled |
| stav | návrh | DG | Plochy lesního hospodářství |
| stav | návrh | DG | Plochy dopravy - garáže |
| stav | návrh | DG | Veřejné dopravní plochy |
| stav | návrh | DG | Plochy železnice |
- VYUŽITÍ ÚZEMÍ - PLOCHY NESTAVEBNÍ - VOLNÉ**
- | | | | |
|------|-------|----|----------------------------------|
| stav | návrh | KV | Plochy krajinné zeleně všeobecné |
| stav | návrh | ZO | Plochy ostatní městské zeleně |
| stav | návrh | ZH | Plochy hřbitovů |
| stav | návrh | VH | Vodohospodářské plochy |
| stav | návrh | VH | Plochy zahradek |
| stav | návrh | VH | Plochy PUPFL |
- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- ÚSES - biokoridor lokální (návrh)
 - Hranice dotčení PUPFL - 50m
 - Volné plochy se zvláštním režimem
 - Ochranné pásmo MPR
 - Ochranné pásmo vzdušného vedení VN
 - Ochranné pásmo železnice
 - Ochranné pásmo hřbitova
- DOPRAVA**
- | | | | |
|------|-------|----|--------------------------|
| stav | návrh | DG | Rychlostní komunikace |
| stav | návrh | DG | Sběrné komunikace |
| stav | návrh | DG | Obslužné komunikace |
| stav | návrh | DG | Železniční trať |
| stav | návrh | DG | Trasy autobusové HD |
| stav | návrh | DG | Zastávka HD - autobus |
| stav | návrh | DG | Izochrony dostupnosti HD |
| stav | návrh | DG | Cyklistické trasy |
| stav | návrh | DG | Hlavní pěší tahy |
- PROSTOROVÁ REGULACE**
- Stavební čára
 - Stavební hranice
 - Výška zástavby
 - Ochrana koridoru komunikace
 - Úsek vjezdů
- IDENTIFIKACE PLOCHY (v řešeném území)**
- BC/0.2/0.1/0.7
- | | |
|----------------|-------------------------------|
| BC/0.2/0.1/0.7 | Funkční typ |
| BC/0.2/0.1/0.7 | Index podlažní plochy - IPP |
| BC/0.2/0.1/0.7 | Index zastavěné plochy - IZP |
| BC/0.2/0.1/0.7 | Koeficient smíšenosti bydlení |
- HRANICE**
- Hranice řešeného území

S

Územní studie KOSTELNÍ ZMOLA