



- REŠENÉ ÚZEMÍ
- PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ  
- slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80%).
- PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ  
- slouží především bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 60%, ve stabilizovaných plochách musí zůstat zachován charakter stávajících staveb pro bydlení).
- SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB  
- slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které podstatně neruší bydlení.
- JÁDROVÉ tj. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU  
- slouží převážně k umístění obchodních provozoven zařízení správy, hospodářství a kultury.
- PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ VŠEOBECNÉ  
Rozvoj těchto ploch je řízen především přírodními procesy. Plošné regulace jsou proto cíleny na ochranu přírodních procesů v krajině.
- PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ REKREAČNÍ  
Souvislé plochy zeleně ve volné krajině slouží ve zvýšené míře oddechu, rekreaci, pobytu v přírodě. Tomuto cíli je podřízeno i vybavení ploch stavebními objekty.
- PLOCHY PRO VÝROBU  
- slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které neovlivňují negativně okolí svého areálu nad hygienicky stanovenou přípustnou mez.
- ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA  
včetně zařízení kontejnerové a kombinované dopravy a poštovního přepravního uzlu
- OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN
- OBLASTI PROKÁZANÉ KONTAMINACE PODZEMNÍCH VOD



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## BEDNÁŘOVA / K TERMINÁLU ÚZEMNÍ STUDIE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ BRNO

Pořizovatel	Magistrát města Brno Odbor územního plánování a rozvoje Kounicova 67 601 67 Brno	
Zpracovatel	HaskoningDHV Czech Republic spol. s r.o. Sokolovská 100/94 186 00 Praha 8	<b>B   R   N   O</b>
Zpracovatelský tým	RNDr. Milan Svoboda, zodpovědný projektant, autorizovaný architekt ČKA 02463 Ing. arch. Monika Sladká Ing. Pavlína Karbanová Krásná	

### 1\_04 Výřez územního plánu města Brno

Číslo smlouvy: Registrační číslo IROP:	4117050112 CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0004583
Datum: Formát: Měřítko:	prosinec 2018 A1 1:500

