



- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

- BC BC** PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
- slouží bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 80%).
- BO BO** PLOCHY VŠEOBECNÉHO BYDLENÍ
- slouží především bydlení (podíl hrubé podlažní plochy bydlení je větší než 60%, ve stabilizovaných plochách musí zůstat zachován charakter stávajících staveb pro bydlení).
- SV SV** SMÍŠENÉ PLOCHY VÝROBY A SLUŽEB
- slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které podstatně neruší bydlení.
- SO SO** SMÍŠENÉ PLOCHY OBCHODU A SLUŽEB
- slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně neruší bydlení.
- SJ SJ** JÁDROVÉ tj. SMÍŠENÉ PLOCHY CENTRÁLNÍHO CHARAKTERU
- slouží převážně k umístění obchodních provozoven zařízení správy, hospodářství a kultury.
- OV OV** VEŘEJNÁ SPRÁVA
- OS OS** ŠKOLSTVÍ
- OK OK** KULTURA
- ZO ZO** PLOCHY OSTATNÍ MĚSTSKÉ ZELENĚ - zahrnují zejména
- parkově upravená veřejná prostranství
- líniovou zeleň a uliční stromofadé
- významnou izolační a ochrannou zeleň.
- R R** ZVLÁŠTNÍ PLOCHY PRO REKREACI
- PLOCHY PRO DOPRAVU**
- jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města

- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE
- PODPOVRCHOVÉ ÚSEKY KOMUNIKACÍ
- TRASY KOLEJOVÉHO SYSTÉMU MHD

- OBJEKTY ZAPSANÉ V ÚSTŘEDNÍM SEZNAMU KULTURNÍCH PAMÁTEK (vyjma drobných architektonických a výtvarných historických objektů)



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ

ÚZEMNÍ STUDIE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ BRNO

Pořizovatel	Magistrát města Brna Odbor územního plánování a rozvoje Kounicova 67 601 67 Brno
Zpracovatel	HaskoningDHV Czech Republic spol. s r.o. Sokolovská 100/94 186 00 Praha 8
Zpracovatelský tým	RNDr. Milan Svoboda, zodpovědný projektant, autorizovaný architekt ČKA 02463 Ing. arch. Monika Sladká Ing. Pavlína Karbanová Krásná



1_04 Výřez územního plánu města Brna

Číslo smlouvy: Registrační číslo IROP:	4117050112 CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0004583
Datum: Formát: Měřítko:	prosinec 2018 A2 1:5000

