



ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY statutárního města Brna

VYBRANÉ OCHRANNÉ REŽIMY A ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OMEZENÍ VYPLYVAJÍCÍ Z ÚPMB

	CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENÉ		Biocentrum územního systému ekologické stability krajiny
			Biocentrum urbánní
			Biokoridor územního systému ekologické stability krajiny
			Biokoridor urbánní
			Volně plochy se zvláštním režimem
			Rekreační oblasti
			Ochranné pásmo veřejného pohřebiště
	OCHRANNÁ PÁSMA HLAVNÍCH TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ		Tepelných napaječů (rezerva pro obchvat z jaderné elektrárny Dukovany)
			Ochrana koridoru tratí vysokých rychlostí
			Režim dočasného využívání všech stávajících ploch železnice

INFORMACE O SPECIFICKÝCH VLASTNOSTECH ÚZEMÍ

	ÚZEMÍ ZASAŽENÉ NADMĚRNÝMI HLUKEM Z POZEMNÍ DOPRAVY		Hladina hluku vyšší než 50 dB v noční době
	ÚZEMÍ GEOLOGICKÝCH A EKOLOGICKÝCH RIZIK		Plochy kontaminace zemín a podzemních vod
			Bývalé skládky
			Velmi složité základové poměry
			Riziková sesuvná území
			Riziková oblast neogenních vod
	KRAJINNÝ RÁZ		Místa krajinného rázu
	CIVILNÍ OCHRANA		Vnitřní hranice zóny havarijního plánu
			Vnější hranice zóny havarijního plánu
			Území ohrožené zvláštní povodní pro vodní nádrž Brno
			Území ohrožené zvláštní povodní pro vodní nádrž Vír

LEGENDA

PLOCHY VYMEZENÝCH ZAHŘÁDKÁŘSKÝCH LOKALIT	
	plochy zahrádek
	plochy zahrádek se zahradními chatami
	plochy rekreace s rekreačními chatami
	plochy s objekty pro rekreaci pobytovou rodinnou
	plochy transformace
HRANICE	
	hranice vymezených lokalit
	identifikace plochy

ÚZEMNÍ STUDIE - Návrh využití zahrádkářských lokalit na území města Brna

Statutární město Brno  
 Odbor územního plánování a rozvoje, Magistrát města Brna

Zhotovitel: Ing.arch. Zbyněk Pech  
 atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech  
 Autori: Ing.arch. Zbyněk Pech  
 Ing.arch. Jiří Fixel

Spolupráce: Odbor územního plánování a rozvoje, Magistrát města Brna

08

NÁVRHOVÁ ČÁST - OCHRANNÉ REŽIMY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A INFORMACE

1:25 000 08/2018