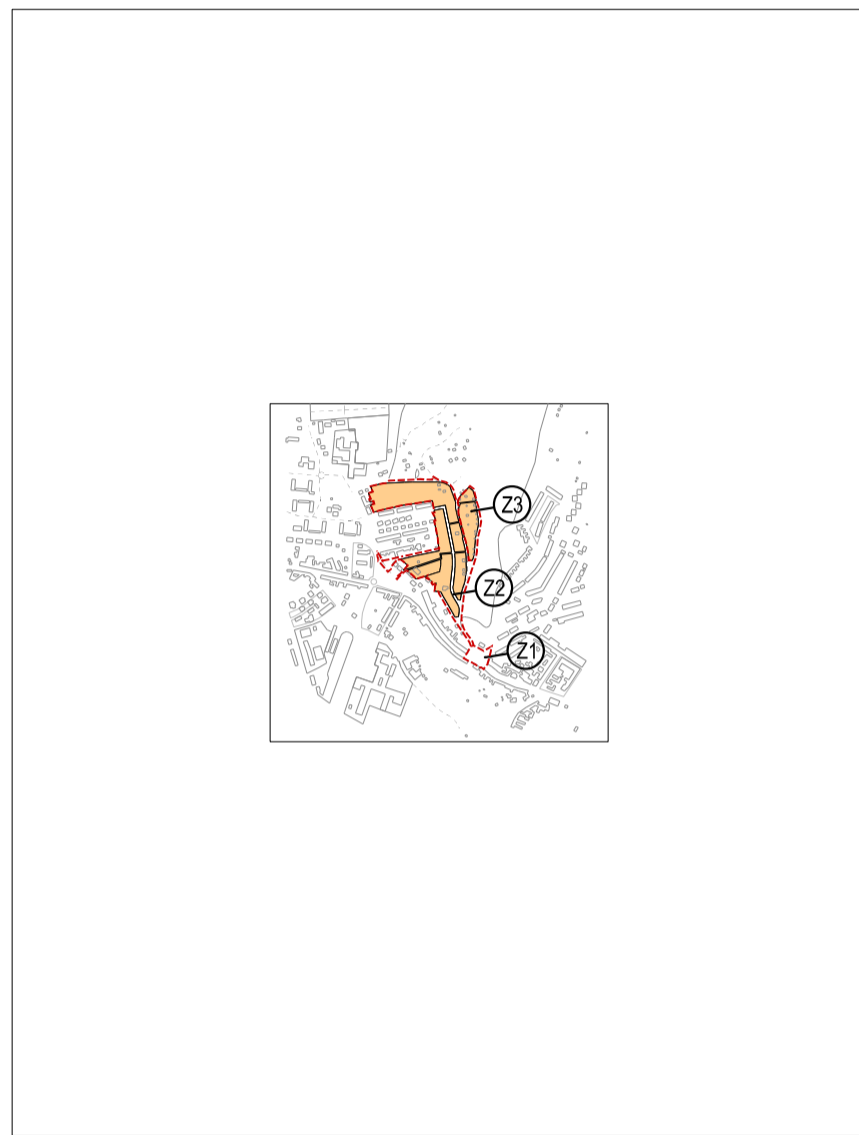


25 100 250 m

1 : 5 000



100 500 1 500 m

1 : 25 000

PLÁN VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
	BC	PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ
		PLOCHY PRO DOPRAVU – TĚLESA DOPRAVNÍCH STAVEB
		PLOCHY KOMUNIKACÍ A PROSTRANSTVÍ MÍSTNÍHO VÝZNAMU
	0,0	INDEX PODLAŽNÍCH PLOCH

		HRANICE DÍLČÍCH ZMĚN
	Z0	OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

U.5 URBÁNNÍ A KRAJINNÁ OSNOVA

		PLOCHY PROPORCIONÁLNÍHO ROZVOJE MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
		OSTATNÍ STÁVAJÍCÍ URBANIZOVANÉ ÚZEMÍ

		HRANICE DÍLČÍCH ZMĚN
	Z0	OZNAČENÍ DÍLČÍ ZMĚNY

POPIS DÍLČÍCH ZMĚN:

Z1 VYMEZENÍ PLOCHY PRO ÚPRAVU KŘIŽOVATKY KROFTOVA/ŠTURSOVA
Na místě částí původních stabilizovaných ploch BO, ZR, ZO a plochy komunikací a prostranství místního významu byla nově vymezena návrhová plocha dopravy – tělesa dopravních staveb.

Z2 ÚPRAVA DŘÍVE VYMEZENÉ NÁVRHOVÉ PLOCHY ČISTÉHO BYDLENÍ A SOUVISEJÍCÍCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Na místě dřívější návrhové plochy BC (IPP = 0,3) a částečně i na okrajových částech sousedních ploch, především stabilizované plochy KV a stabilizované plochy ZR, bylo nově vymezeno pět návrhových ploch čistého bydlení (BC) s IPP = 0,4 a plochy komunikací a prostranství místního významu pro obsluhu území; plochy komunikací a prostranství místního významu pro obsluhu území (od ulice Hlavní) byly vymezeny také na částech dřívější návrhové plochy ZO, stabilizované plochy BC (IPP=0,6) a návrhové plochy BC (IPP=0,7).

Z3 VYMEZENÍ NOVÝCH NÁVRHOVÝCH PLOCH ČISTÉHO BYDLENÍ A SOUVISEJÍCÍCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
Na místě částí původní stabilizované plochy zemědělského půdního fondu s objekty pro individuální rekreaci byly nově vymezeny dvě návrhové plochy čistého bydlení (BC) s IPP = 0,6 a plocha komunikací a prostranství místního významu pro obsluhu území; současně byl upraven rozsah území zelených klínů a krajinných komplexů na výkrese U.5.



A.02 ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA BRNA – NÁVRH ZMĚNY