

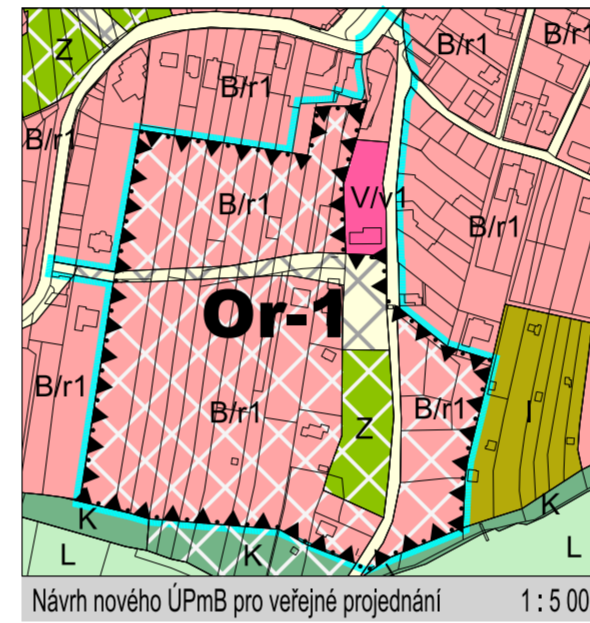
Průmět řešení ÚS pro úpravu návrhu ÚPmB pro opakované veřejné projednání v měřítku Hlavního výkresu 1 : 10 000



Letecký snímek 1 : 5 000



Platný ÚPmB 1 : 5 000



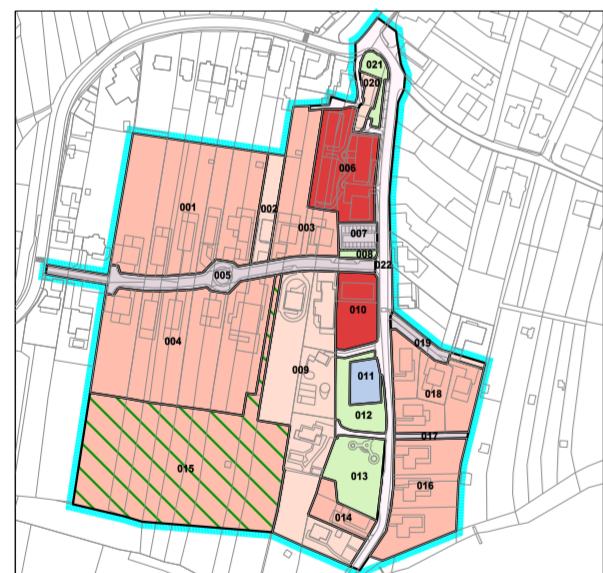
Návrh nového ÚPmB pro veřejné projednání 1 : 5 000

Průmět řešení ÚS pro úpravu návrhu ÚPmB pro opakované veřejné projednání /legenda ploch v řešeném území/

způsob využití plochy		kód plochy s rozdílným způsobem využití	
stabilizované	změny		
B	B	B/r1	výšková úroveň zástavby struktura zástavby způsob využití
	V		
	Z		
			způsob využití
			struktura zástavby
			výšková úroveň zástavby

B = plochy bydlení
 V = plochy veřejné vybavenosti
 Z = plochy městské zeleně
 r = rezidenční nízkopodlažní
 x = bez zástavby
 1 = 3 až 7 m

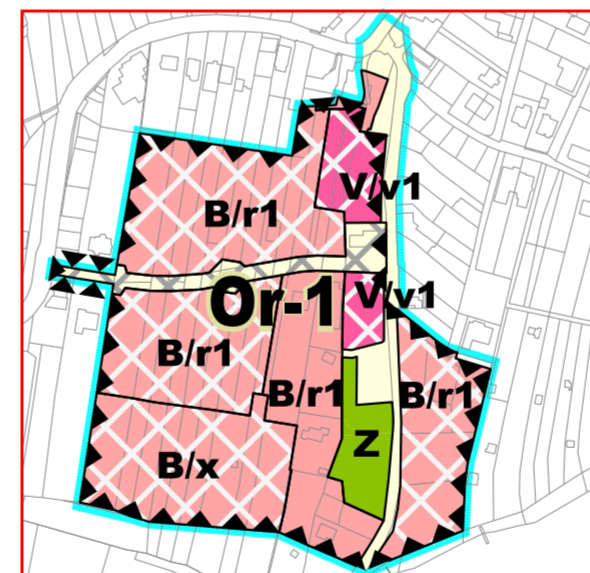
Or-1 ▲▲▲▲ rozvojová lokalita Or-1



Řešení ÚS Ořešín - lokalita Drozdí 1 : 5 000



Vymezení veřejně prospěšných staveb 1 : 5 000



Průmět řešení ÚS pro úpravu návrhu ÚPmB pro opakované veřejné projednání v měřítku 1 : 5 000

- 1 zrušení požadavku návrhu nového ÚPmB na zpracování ÚS-03
- 2 vymezení veřejně prospěšné stavby s možností uplatněním předkupního práva pro město Brno pro stavbu veřejného vybavení - bydlení pro seniory
- 3 vymezení veřejně prospěšné stavby s možností vyvlastnění pro stavbu místní komunikace v ulici Pluháčkova a uložení sítě technické infrastruktury (propojení ulic Drozdí - Klimešova)

Hranice
 — hranice řešeného území

Název akce: Územní studie Ořešín - lokalita Drozdí		
Objednatel: Městská část Ořešín	Polizovatel: Statutární město Brno, Odbor územního plánování a rozvoje, Magistrát města Brna	
9	Zhotovitel: Ing.arch. Jirí Fixel ATELIER ERA, sdružení architektů Fixel a Pech	
	Spolupráce:	
Číslo výkresu:	Průmět řešení ÚS pro úpravu návrhu ÚPmB pro opakované veřejné projednání	DATUM: 11/2020
Číslo paré:	Název výkresu:	ÚPD: ÚS
		Měřítko: 1 : 10 000

Územní studie Ořešín - lokalita Drozdí

Polohopisným podkladem je katastrální mapa poskytnutá KÚ pro Jihomoravský kraj. Data polohopisného podkladu nesmí být dále samostatně šířena.