

Stávající využití území

- Plochy bydlení / objekty v plochách bydlení
- Plochy smíšené / objekty v plochách smíšených
- Plochy pracovních aktivit / objekty v plochách pracovních aktivit
- Plochy zvláštní rekreace / objekty v plochách zvláštní rekreace
- Plochy veřejné vybavenosti / objekty v plochách veřejné vybavenosti
- Plochy dopravy / objekty v plochách dopravy
- Plochy železnice
- Plochy pro technickou vybavenost / objekty v plochách pro TV
- Veřejné dopravní plochy
- Plochy krajinné zeleně
- Plochy městské zeleně
- Vodní a vodo hospodářské plochy
- Plochy zahrádek / objekty zahradních domků a chat
- Plochy ZPF
- Plochy PUPFL
- Nevyužitá plocha - urbánní lada

Limity využití území

- Dobývací prostory nerostných surovin
- OP artézických vod
- Vrty artézických vod
- Zvláště chráněná území
- Významný krajinný prvek (VKP)
- ÚSES - biokoridor lokální
- ÚSES - biocentrum lokální
- Hranice dotčení pozemků ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa
- Ochranné pásmo vzdušného vedení VVn a VN
- Bezpečnostní pásmo plynovodu VVTL a VTL
- Ochranné pásmo dopravních staveb
- Území ekologických limitů
- Stanovené záplavové území
- Kmenové kanalizační stoky
- Území dotčené těžbou písku
- Území ekologických problémů

Doprava

- Dálnice
- Sběrné komunikace
- Obslužné komunikace
- Útellové komunikace
- Železniční trať a vlečka
- Zastávka MHD
- Trasa autobusové MHD
- Významné vjezdy do areálů
- Stávající pěší trasy
- Stávající cyklistické trasy

Hranice řešeného území

- Hranice řešeného území

Základní bilance využití území

Využití území	Rozloha v ha	Podíl v %
plochy pracovních aktivit	3,42	1,39%
veřejné dopravní plochy	4,76	1,93%
plochy technického vybavení	0,26	0,11%
plochy krajinné zeleně	2,66	1,08%
plochy vodo hospodářské	8,42	3,41%
plochy ZPF	94,88	38,43%
plochy zahrádek	26,40	10,69%
plochy urbánní lada	106,10	42,97%
Celkem řešené území	246,90	100,00%
z toho plochy		
zasazené těžbou písku	49,62	20,10%
s výskytem ekologických rizik	105,90	42,89%

S

Územní studie "Černovická terasa - ekologický park"

VÝKRES

ZHOTOVITEL
EKOLOGICKÁ DÍLNA BRNO

SPOLUPRÁCE

ATELIER ERA

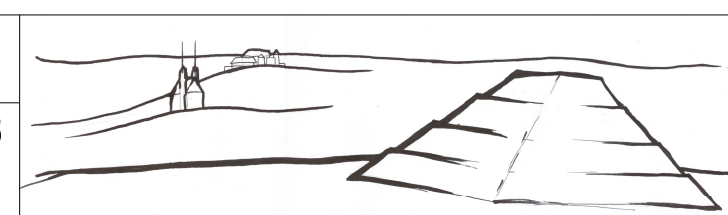
OBJEDNATEL
ČÍSLO SMLUVY

Komplexní rozbor využití území

Statutární město Brno
41086008

DATUM
MĚŘÍTKO

červen 2008
1 : 5 000



D