



územní plán města Brna

Územní plán města Brna

Koncept

Varianty I, II, III

TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST

Svazek 5/11

Kapitoly:

11. Rozvojové lokality I

Brno, únor 2010

Zpracovatel: Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno



Pořizovatel: OÚPR MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno
Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno

B | R | N | O

OBJEDNATEL

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno



POŘIZOVATEL

OÚPR MMB

Kounicova 67, 601 67 Brno

ZPRACOVATEL

Arch.Design, s.r.o.

Sochorova 23, 616 00 Brno



Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Jaroslav Dokoupil

Ing. arch. Jana Janíková

Ing. arch. Radoslav Novotný

Ing. arch. Anna Kolegarová

Ing. arch. Marta Kneslová

Ing. arch. Markéta Hoskovcová, Ph.D.

Ing. arch. Pavel Šemora

Ing. arch. Bohuš Zoubek

vedoucí zpracovatelského týmu

zástupce vedoucího zpracovatelského týmu

zástupce vedoucího zpracovatelského týmu

Vypracoval:

Petra Spáčilová

Kateřina Molnářová

Martina Kučírková

Mgr. Ondřej Hrejsemnou

Specializace

Firma

Zodpovědný projektant

Výroba

Kovoprojekta Brno, a.s.

Ing. arch. Martin Borák, Ing. arch. Ivan Vojta

Příroda a krajina

AGERIS s.r.o.

RNDr. Josef Glos, RNDr. Jiří Kocián, Ing. Draga Kolářová

Zábor ZPF a PUPFL

AGERIS s.r.o.

Svatava Poláková

Voda v krajině

Atelier FONTES, s.r.o.

Ing. Tomáš Havlíček, Ing. Olga Veselá

Životní prostředí

ENVING, s.r.o.

Ing. Miroslav Lepka

Doprava silniční

PK OSSENDORF s.r.o.

Ing. Vlastislav Novák, Ph.D., Ing. Tomáš Hruban

Doprava železniční

SUDOP BRNO, spol. s r.o.

Ing. Petr Rotschein

Zásobování vodou

Pöyry Environment a.s.

Ing. Václav Kaštan

Odkanalizování

Pöyry Environment a.s.

Ing. Alexandra Hradská

Zásobování plynem

GAsAG, spol. s r.o.

Ing. Petr Štryncl, Ing. arch. Milan Kabát

Zásobování teplem

TENZA, a.s.

Ing. Maria Kadlecová, Ing. Marek Šulák

Elektrická energie, spoje

JIŘÍ PUTTNER, projektování elektrických zařízení

Ing. Jiří Puttner

Koordinace technických sítí

Ing. Bohumil Bílek

Ing. Bohumil Bílek

Kontaktní území města Brna

LUBOŠ FRANTIŠÁK, ARCHITEKT

Ing. arch. Luboš Františák

Demografie, socioekonomie

Masarykova univerzita Brno, Výzkumné centrum regionálního rozvoje

Mgr. Ondřej Mulíček, Mgr. Daniel Seidenglanz

1. ŠIRŠÍ VZTAHY

- 1.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 1.1.1. Evropa
 - 1.1.2. Brno v ČR, soulad s politikou územního rozvoje ČR
 - 1.1.3. Brno a region
 - 1.1.4. Kontaktní území města
 - 1.1.5. Strategie rozvoje města Brna
 - 1.1.6. Vliv předpokládaného demografického vývoje na koncepci rozvoje města

2. ÚDAJE O SPLNĚNÍ ZADÁNÍ

- 2.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 2.1.1. Splnění hlavních cílů rozvoje území
 - 2.1.2. Informace o splnění zadání

3. POJMY A ZKRATKY

- 3.1. ODŮVODNĚNÍ
- 3.2. VÝROK
 - 3.2.1. Pojmy
 - 3.2.2. Zkratky

4. MĚSTO BRNO, JEHO HODNOTY A ROZVOJ

- 4.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 4.1.1. Celková koncepce rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot
 - 4.1.2. Charakteristika variant
 - 4.1.3. Urbanistická koncepce
 - 4.1.4. Koncepce uspořádání volného území
 - 4.1.5. Koncepce dopravní infrastruktury
 - 4.1.6. Koncepce technické infrastruktury
 - 4.1.7. Bilance ploch s rozdílným způsobem využití
- 4.2. VÝROK
 - 4.2.1. Celková koncepce rozvoje území města, ochrany a rozvoje jeho hodnot
 - 4.2.2. Charakteristika Variant I, II, III
 - 4.2.3. Urbanistická koncepce
 - 4.2.4. Koncepce uspořádání volného území

5. ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- 5.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 5.1.1. Zastavěné území, stabilizované zastavěné území, nezastavěné území
 - 5.1.2. Zastavitelné plochy
 - 5.1.3. Plochy přestavby
 - 5.1.4. Územní rezervy
- 5.2. VÝROK
 - 5.2.1. Zastavěné území, stabilizované zastavěné území
 - 5.2.2. Zastavitelné plochy
 - 5.2.3. Plochy přestavby
 - 5.2.4. Územní rezervy
 - 5.2.5. Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií
 - 5.2.6. Plochy a koridory, ve kterých budou podmínky jejich využití stanoveny regulačním plánem
 - 5.2.7. Rozvojové lokality přestavbové a zastavitelné

6. PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- 6.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 6.1.1. Metodika vymezení ploch
 - 6.1.2. Základní podmínky využití území
 - 6.1.3. Doplnující podmínky využití území
- 6.2. VÝROK
 - 6.2.1. Úrovně regulace
 - 6.2.2. Obecné podmínky využití území
 - 6.2.3. Základní podmínky využití území
 - 6.2.4. Základní podmínky využití území - specifikace
 - 6.2.5. Doplnující podmínky využití území

7. USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ URČENÉHO K ZÁSTAVBĚ

- 7.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 7.1.1. Bydlení
 - 7.1.2. Smíšená území
 - 7.1.3. Veřejná prostranství
 - 7.1.4. Občanské vybavení
 - 7.1.5. Výroba
 - 7.1.6. Transformační území
- 7.2. VÝROK
 - 7.2.1. Bydlení
 - 7.2.2. Smíšená území
 - 7.2.3. Veřejná prostranství
 - 7.2.4. Občanské vybavení
 - 7.2.5. Výroba
 - 7.2.6. Transformační území

8. USPOŘÁDÁNÍ VOLNÉHO ÚZEMÍ

- 8.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 8.1.1. Krajinná zeleň
 - 8.1.2. Lesy
 - 8.1.3. Zemědělská půda
 - 8.1.4. Dobývání nerostů
 - 8.1.5. Voda v krajině
 - 8.1.6. Rekreace
 - 8.1.7. Zahrádky
 - 8.1.8. Územní systém ekologické stability
 - 8.1.9. Rekreační využití krajiny
- 8.2. VÝROK
 - 8.2.1. Krajinná zeleň
 - 8.2.2. Lesy
 - 8.2.3. Zemědělská půda
 - 8.2.4. Dobývání nerostů
 - 8.2.5. Voda v krajině
 - 8.2.6. Rekreace
 - 8.2.7. Zahrádky
 - 8.2.8. Územní systém ekologické stability
 - 8.2.9. Rekreační oblasti

9. DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Svazek 3

- 9.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 9.1.1. Plochy a systémy dopravní infrastruktury
 - 9.1.2. Silniční doprava
 - 9.1.3. Veřejná hromadná doprava
 - 9.1.4. Železniční doprava
 - 9.1.5. Letecká doprava
 - 9.1.6. Lodní doprava
 - 9.1.7. Cyklistická doprava
 - 9.1.8. Pěší doprava
 - 9.1.9. Doprava v klidu
 - 9.1.10. Schémata koncepce dopravní infrastruktury
- 9.2. VÝROK
 - 9.2.1. Plochy a systémy dopravní infrastruktury
 - 9.2.2. Silniční doprava
 - 9.2.3. Veřejná hromadná doprava
 - 9.2.4. Železniční doprava
 - 9.2.5. Letecká doprava
 - 9.2.6. Lodní doprava
 - 9.2.7. Cyklistická doprava
 - 9.2.8. Pěší doprava
 - 9.2.9. Doprava v klidu

10. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Svazek 4

- 10.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 10.1.1. TI – zásobování vodou
 - 10.1.2. TI – odkanalizování
 - 10.1.3. TI – zásobování plynem
 - 10.1.4. TI – zásobování teplem
 - 10.1.5. TI – zásobování elektrickou energií
 - 10.1.6. TI – sítě elektronických komunikací
 - 10.1.7. TI – kolektory, koordinace sítí technického vybavení
 - 10.1.8. TI – nakládání s odpady
- 10.2. VÝROK
 - 10.2.1. TI – zásobování vodou
 - 10.2.2. TI – odkanalizování
 - 10.2.3. TI – zásobování plynem
 - 10.2.4. TI – zásobování teplem
 - 10.2.5. TI – zásobování elektrickou energií
 - 10.2.6. TI – sítě elektronických komunikací
 - 10.2.7. TI – kolektory, koordinace sítí technického vybavení
 - 10.2.8. TI – nakládání s odpady

11. ROZVOJOVÉ LOKALITY I

Svazek 5

- 11.1. ODŮVODNĚNÍ
- 11.2. VÝROK

12. ROZVOJOVÉ LOKALITY II

Svazek 6

- 12.1. ODŮVODNĚNÍ
- 12.2. VÝROK

13. ROZVOJOVÉ LOKALITY III

Svazek 7

- 13.1. ODŮVODNĚNÍ
- 13.2. VÝROK

14. ÚZEMNÍ STUDIE A REGULAČNÍ PLÁNY

Svazek 8

- 14.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 14.1.1. Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií
 - 14.1.2. Plochy a koridory, ve kterých je uloženo pořízení a vydání regulačního plánu
- 14.2. VÝROK
 - 14.2.1. Plochy a koridory, ve kterých je uloženo prověření změn jejich využití územní studií
 - 14.2.2. Plochy a koridory, ve kterých je uloženo pořízení a vydání regulačního plánu

15. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

Svazek 9

- 15.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 15.1.1. Úvod
 - 15.1.2. Možnosti využívání předkupního práva a vyvlastnění, či jejich kombinace
 - 15.1.3. Způsob přístupu k vymezení veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v konceptu ÚPmB
 - 15.1.4. Způsob zpracování grafické a tabulkové části
- 15.2. VÝROK
 - 15.2.1. Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, asanace, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
 - 15.2.2. Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro které lze uplatnit pouze předkupní právo

16. EKONOMICKÁ ČÁST, POSTUP ZMĚN V ÚZEMÍ

Svazek 10

- 16.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 16.1.1. Ekonomické hodnocení lokalit
 - 16.1.2. Cíle a účel systému jednotného urbanisticko - ekonomického hodnocení ÚPmB
 - 16.1.3. Popis systému jednotného urbanisticko - ekonomického hodnocení vybraných lokalit
 - 16.1.4. Seznam strategických investic
 - 16.1.5. Hodnocené lokality pro variantu I
 - 16.1.6. Hodnocené lokality pro variantu II
 - 16.1.7. Hodnocené lokality pro variantu III
- 16.2. VÝROK
 - 16.2.1. Návrh etapizace ekonomicky hodnocených lokalit varianty I
 - 16.2.2. Návrh etapizace ekonomicky hodnocených lokalit varianty II
 - 16.2.3. Návrh etapizace ekonomicky hodnocených lokalit varianty III

17. OCHRANA OBYVATEL

- 17.1. ODŮVODNĚNÍ

18. VYHODNOCENÍ VLIVU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

19. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Svazek 11

- 19.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 19.1.1. Metodika práce
 - 19.1.2. Struktura půdního fondu v území
 - 19.1.3. Agronomická kvalita půdy
 - 19.1.4. Klimatické regiony
 - 19.1.5. Půdní typy a subtypy
 - 19.1.6. Hlavní půdní jednotky dle klasifikace BPEJ
 - 19.1.7. Třídy ochrany zemědělských půd
 - 19.1.8. Investice do půdy
 - 19.1.9. Údaje o hospodařících zemědělských subjektech a areálech zemědělské prvovýroby
 - 19.1.10. Uspořádání zemědělského půdního fondu a pozemkové úpravy
 - 19.1.11. Opatření k zajištění ekologické stability
 - 19.1.12. Způsob vyhodnocení návrhových ploch
 - 19.1.13. Přehled způsobu využití ploch
 - 19.1.14. Porovnání návrhových ploch s rozvojovými plochami v současně platném územním plánu
 - 19.1.15. Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení
 - 19.1.16. Popis lokalit předpokládaného záboru ZPF

20. VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

- 20.1. ODŮVODNĚNÍ
 - 20.1.1. Metodika práce
 - 20.1.2. Všeobecné údaje o lesích v řešeném území
 - 20.1.3. Přehled způsobu využití ploch
 - 20.1.4. Způsob vyhodnocování ploch záboru PUPFL
 - 20.1.5. Značení ploch záboru
 - 20.1.6. Posouzení záboru PUPFL o výměře nad 0,5 ha
 - 20.1.7. Kompenzace navrhovaných záborů lesa

ZÁBOR ZPF A PUPFL - TABULKOVÁ ČÁST

- 1a. Struktura půdního fondu v ha
- 1b. Struktura půdního fondu v %
- 2. Nejvýznamnější zemědělské subjekty hospodařící na území města Brna
- 3a. Vyhodnocení záboru ZPF – plochy stavebního charakteru
- 3b. Vyhodnocení záboru ZPF – plochy nestavebního charakteru
- 4a. Vyhodnocení záboru ZPF – plochy stavebního charakteru – sumy za katastrální území
- 4b. Vyhodnocení záboru ZPF – plochy nestavebního charakteru - sumy za katastrální území
- 5. Vyhodnocení záboru PUPFL

Obsah svazku 5:

11. ROZVOJOVÉ LOKALITY I.....	3
11.1. ODŮVODNĚNÍ.....	3
11.2. VÝROK	10

11. ROZVOJOVÉ LOKALITY I

11.1. ODŮVODNĚNÍ

V tomto územním plánu byly vymezeny a popsány rozvojové lokality na území celého města.

Rozvojové lokality se vymezují nad zastavitelnými plochami a nad plochami přestavby.

Jednotlivé lokality jsou pro účely orientace v území popsány v tabulkové části z hlediska jejich nároků na prostorové vazby (urbanismus), napojení na sítě apod. Kód rozvojové lokality se pro snadnější orientaci skládá z označení katastrálního území (zkratkou, převodník viz dále uvedená tabulka) a pořadového čísla rozvojové lokality. Pokud je lokalita vymezena na více katastrech, je kódem přiřazena do katastru, ve kterém leží její převažující část.

Název katastru	Zkratka	Název katastru	Zkratka
Bystrc	Bc	Medlánky	Me
Bohunice	Be	Mokrá Hora	MH
Brněnské Ivanovice	BI	Nový Lískovec	NL
Bosonohy	By	Obřany	Ob
Černovice	C	Ořešín	Or
Černá Pole	CP	Pisárky	Pi
Dvorská	D	Ponava	Po
Dolní Heršpice	DH	Přízřenice	Pr
Horní Heršpice	HH	Řečkovice	R
Holásky	Ho	Sadová	Sa
Husovice	Hu	Staré Brno	SB
Chrlice	Ch	Starý Lískovec	SL
Ivanovice	I	Slatina	Sla
Jehnice	Je	Soběšice	So
Jundrov	Ju	Stránice	Str
Kohoutovice	Ke	Štýřice	Sty
Komín	Kn	Trnitá	Tr
Královo Pole	KP	Tuřany	Tu
Komárov	Kv	Útěchov u Brna	U
Kníničky	Ky	Veveří	V
Lesná	Le	Zábrdovice	Ze
Líšeň	Li	Židenice	Zi
Maloměřice	Ma	Žebětín	Zn
Město Brno	MB	Žabovřesky	Zy

Bilance rozvojových lokalit - varianta I

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Bc-01	Bystrc	1,59	102	17
Bc-02	Bystrc	2,51	88	115
Bc-03	Bystrc	0,83	0	74
Bc-04	Bystrc	4,51	289	47
Bc-05	Bystrc	26,76	883	1 023
Bc-06	Bystrc	1,98	0	176
Bc-07	Bystrc	0,57	0	51
Bc-08	Bystrc	8,36	0	84
Bc-09	Bystrc	2,14	0	190
Bc-10	Bystrc	1,97	0	20

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Bc-11	Bystrc	2,70	0	0
Be-01	Bohunice	9,11	648	95
Be-02	Bohunice	1,02	0	10
Be-03	Bohunice	2,86	0	7
Be-04	Bohunice	1,90	0	323
Be-05	Bohunice	5,09	0	551
Be-06	Bohunice	29,84	1 380	1 273
Be-07	Bohunice	4,74	0	790
Be-08	Bohunice	2,92	0	199
Be-10	Bohunice	19,10	0	76
Be-11	Bohunice	1,09	262	43
BI-01	Brněnské Ivanovice	0,53	51	8
BI-02	Brněnské Ivanovice	8,69	369	222
BI-03	Brněnské Ivanovice	1,77	0	80
BI-04	Brněnské Ivanovice	10,29	117	466
BI-05	Brněnské Ivanovice	7,20	316	157
BI-06	Brněnské Ivanovice	1,23	0	56
BI-07	Brněnské Ivanovice	19,23	481	881
BI-08	Brněnské Ivanovice	3,13	0	142
BI-09	Brněnské Ivanovice	7,62	0	95
BI-10	Brněnské Ivanovice	18,98	0	0
By-01	Bosonohy	32,38	0	1 051
By-02	Bosonohy	17,62	1 553	963
By-03	Bosonohy	5,96	528	109
By-04	Bosonohy	31,60	2 176	514
By-05	Bosonohy	26,61	918	742
By-06	Bosonohy	1,12	108	17
By-07	Bosonohy	0,93	65	42
By-08	Bosonohy	3,39	337	198
By-09	Bosonohy	1,79	100	16
By-10	Bosonohy	1,61	90	15
C-01	Černovice	30,39	1 520	2 786
C-02	Černovice	35,39	0	3 020
C-03	Černovice	115,51	0	8 548
C-04	Černovice	3,31	232	150
C-05	Černovice	2,35	0	625
C-06	Černovice	5,64	262	411
C-07	Černovice	12,97	1 902	309
C-08	Černovice	10,29	1 069	378
C-09	Černovice	1,62	0	431
CP-01	Černá Pole	0,00	0	0
CP-02	Černá Pole	12,16	0	5 877
CP-03	Černá Pole	5,88	0	850
D-01	Dvorská	1,05	34	5
D-02	Dvorská	4,93	108	131
DH-01	Dolní Heršpice	17,02	1 350	427
DH-02	Dolní Heršpice	3,08	34	118
DH-03	Dolní Heršpice	8,48	169	372
DH-04	Dolní Heršpice	4,43	0	189
DH-05	Dolní Heršpice	17,74	0	70
DH-06	Dolní Heršpice	28,81	183	840

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
HH-01	Horní Heršpice	2,50	0	222
HH-02	Horní Heršpice	8,25	0	374
HH-03	Horní Heršpice	2,46	177	77
HH-04	Horní Heršpice	13,04	1 141	512
HH-05	Horní Heršpice	15,06	0	805
HH-06	Horní Heršpice	7,91	0	347
HH-07	Horní Heršpice	13,13	1 933	317
HH-08	Horní Heršpice	6,94	0	435
Ho-01	Holásky	3,45	62	34
Ho-02	Holásky	0,66	0	2
Ho-03	Holásky	4,33	42	49
Ho-04	Holásky	17,59	930	346
Hu-01	Husovice	14,65	2 030	1 355
Hu-02	Husovice	2,61	309	149
Hu-03	Husovice	1,60	56	103
Hu-04	Husovice	3,96	242	18
Hu-05	Husovice	2,78	0	28
Ch-01	Chrlice	55,00	0	2 347
Ch-02	Chrlice	10,85	315	662
Ch-03	Chrlice	16,57	2 091	639
Ch-04	Chrlice	1,15	74	12
Ch-05	Chrlice	3,79	606	99
Ch-06	Chrlice	31,21	2 508	537
Ch-07	Chrlice	21,05	286	167
Ch-08	Chrlice	4,10	0	279
I-01	Ivanovice	13,36	396	127
I-02	Ivanovice	30,60	27	1 893
I-03	Ivanovice	2,49	174	113
I-04	Ivanovice	6,85	205	77
Je-01	Jehnice	3,90	125	20
Je-02	Jehnice	6,00	192	31
Je-03	Jehnice	2,83	19	30
Je-04	Jehnice	2,93	53	9
Je-05	Jehnice	0,75	0	0
Ju-01	Jundrov	67,07	4 168	872
Ju-02	Jundrov	0,57	0	6
Ju-03	Jundrov	0,62	0	2
Ju-04	Jundrov	13,58	869	141
Ke-01	Kohoutovice	4,92	0	354
Ke-02	Kohoutovice	5,31	329	290
Ke-03	Kohoutovice	0,50	0	5
Ke-04	Kohoutovice	1,84	0	101
Ke-05	Kohoutovice	1,23	0	3
Ke-06	Kohoutovice	3,31	0	29
Ke-07	Kohoutovice	0,70	0	0
Kn-01	Komín	4,95	0	50
Kn-02	Komín	1,17	117	76
Kn-03	Komín	6,37	408	66
Kn-04	Komín	28,15	708	1 233
Kn-05	Komín	1,75	112	18
Kn-06	Komín	29,07	0	0

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Kn-07	Komín	6,31	0	63
KP-01	Královo Pole	12,47	0	6 027
KP-02	Královo Pole	46,10	2 892	6 133
KP-03	Královo Pole	3,57	0	950
KP-04	Královo Pole	10,61	391	797
KP-05	Královo Pole	13,05	0	1 718
KP-06	Královo Pole	0,75	42	7
KP-07	Královo Pole	0,87	56	9
KP-08	Královo Pole	6,74	0	216
KP-09	Královo Pole	2,92	0	868
Kv-01	Komárov	15,39	0	699
Kv-02	Komárov	4,26	0	193
Kv-03	Komárov	1,08	54	35
Kv-04	Komárov	1,64	508	329
Kv-05	Komárov	1,82	228	134
Kv-06	Komárov	14,96	3 818	1 409
Kv-07	Komárov	5,28	0	1 037
Kv-08	Komárov	5,47	1 149	743
Ky-01	Kníničky	2,48	0	248
Ky-02	Kníničky	1,99	0	20
Ky-03	Kníničky	4,03	0	0
Ky-04	Kníničky	0,96	61	10
Ky-05	Kníničky	0,69	44	7
Ky-07	Kníničky	3,70	0	37
Ky-08	Kníničky	22,31	158	43
Le-01	Lesná	5,89	0	1 119
Le-02	Lesná	3,53	0	356
Le-03	Lesná	1,12	0	0
Le-04	Lesná	12,43	2 855	2 276
Li-01	Líšeň	152,21	5 250	19 586
Li-02	Líšeň	22,91	4 009	2 053
Li-03	Líšeň	86,44	7 622	2 378
Li-04	Líšeň	2,75	0	125
Li-05	Líšeň	1,18	189	31
Li-06	Líšeň	0,67	38	6
Li-07	Líšeň	1,94	0	246
Li-08	Líšeň	1,07	0	36
Li-09	Líšeň	1,57	0	134
Li-10	Líšeň	0,75	0	95
Li-11	Líšeň	1,19	0	119
Li-12	Líšeň	1,72	0	153
Li-13	Líšeň	0,49	103	67
Li-14	Líšeň	6,65	0	842
Li-15	Líšeň	15,47	883	282
Li-16	Líšeň	5,79	556	90
Li-17	Líšeň	5,33	270	120
Li-18	Líšeň	3,82	60	10
Li-19	Líšeň	2,41	0	305
Li-20	Líšeň	0,25	0	0
Ma-01	Maloměřice	2,68	0	0
Ma-02	Maloměřice	1,32	92	60

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Ma-03	Maloměřice	2,50	0	283
Ma-04	Maloměřice	0,66	63	10
Ma-05	Maloměřice	1,19	83	54
Ma-06	Maloměřice	0,70	67	11
Ma-07	Maloměřice	1,17	112	18
Ma-08	Maloměřice	1,06	74	48
Ma-09	Maloměřice	1,06	74	48
Ma-10	Maloměřice	1,24	87	56
Ma-11	Maloměřice	1,82	0	121
Ma-12	Maloměřice	7,00	419	125
Ma-13	Maloměřice	51,72	5 273	1 802
Ma-14	Maloměřice	3,03	182	118
Ma-15	Maloměřice	0,00	0	0
Ma-16	Maloměřice	1,87	0	19
MB-01	Město Brno	1,21	254	164
MB-02	Město Brno	0,89	187	121
Me-01	Medlánky	36,28	270	3 304
Me-02	Medlánky	1,37	0	93
Me-03	Medlánky	0,50	25	16
Me-04	Medlánky	1,25	0	125
Me-05	Medlánky	3,35	220	70
Me-06	Medlánky	1,08	69	11
Me-07	Medlánky	12,99	753	125
Me-08	Medlánky	3,17	287	147
NL-01	Nový Lískovec	4,36	0	73
NL-02	Nový Lískovec	9,67	920	150
NL-03	Nový Lískovec	3,71	106	115
NL-04	Nový Lískovec	0,50	48	8
NL-05	Nový Lískovec	1,42	91	15
Ob-01	Obřany	6,88	609	99
Ob-02	Obřany	2,63	252	41
Ob-03	Obřany	1,10	70	11
Ob-04	Obřany	13,47	2 062	361
Ob-05	Obřany	3,04	97	16
Ob-06	Obřany	4,81	308	50
Ob-07	Obřany	0,70	67	11
Ob-08	Obřany	3,13	110	201
Or-01	Ořešín	5,08	98	32
Or-02	Ořešín	7,68	215	35
Or-03	Ořešín	2,29	73	12
Pi-01	Pisárky	4,78	0	908
Pi-02	Pisárky	3,68	35	37
Po-01	Ponava	1,03	0	172
Po-02	Ponava	11,21	848	1 433
Po-03	Ponava	3,27	0	414
Pr-01	Přízřenice	80,68	2 077	5 523
Pr-02	Přízřenice	57,54	801	3 676
Pr-03	Přízřenice	23,63	3 642	592
Pr-04	Přízřenice	19,76	1 482	418
Pr-05	Přízřenice	8,22	0	526
Pr-06	Přízřenice	1,55	0	47

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Pr-07	Přizřenice	17,62	1 155	695
Pr-08	Přizřenice	4,89	281	46
R-01	Řečkovice	1,93	0	122
R-02	Řečkovice	0,63	32	20
R-03	Řečkovice	39,39	2 432	1 605
R-04	Řečkovice	0,89	57	9
R-05	Řečkovice	2,34	0	0
R-06	Řečkovice	5,16	0	301
R-07	Řečkovice	6,01	0	0
Sa-01	Sadová	38,81	3 020	1 679
Sa-02	Sadová	3,67	235	38
SB-01	Staré Brno	11,52	2 663	1 805
SB-02	Staré Brno	2,22	466	301
SB-03	Staré Brno	16,06	717	651
SB-04	Staré Brno	10,64	2 716	1 003
SB-05	Staré Brno	0,84	255	41
SL-01	Starý Lískovec	5,88	691	289
SL-02	Starý Lískovec	4,48	0	194
SL-03	Starý Lískovec	10,84	221	1 600
SL-04	Starý Lískovec	0,83	0	158
Sla-01	Slatina	55,92	0	5 111
Sla-02	Slatina	26,33	0	2 780
Sla-03	Slatina	17,86	0	1 618
Sla-04	Slatina	43,87	1 213	4 281
Sla-05	Slatina	27,39	1 132	448
Sla-06	Slatina	6,48	98	592
Sla-07	Slatina	0,45	0	0
Sla-08	Slatina	9,31	91	864
Sla-09	Slatina	6,00	0	510
Sla-10	Slatina	2,62	60	10
Sla-11	Slatina	3,88	0	0
So-01	Soběšice	10,04	229	85
So-02	Soběšice	7,28	466	76
So-03	Soběšice	0,65	42	7
So-04	Soběšice	1,11	56	36
So-05	Soběšice	0,87	56	9
So-06	Soběšice	6,99	179	68
So-07	Soběšice	7,07	0	0
Sty-01	Štýřice	29,33	3 536	6 482
Sty-02	Štýřice	36,68	1 172	10 097
Sty-03	Štýřice	8,95	1 432	233
Sty-04	Štýřice	1,51	97	16
Sty-05	Štýřice	3,63	545	998
Sty-06	Štýřice	0,65	62	10
Sty-07	Štýřice	1,84	0	184
Tr-01	Trnitá	4,45	0	0
Tr-02	Trnitá	8,82	1 743	1 358
Tr-03	Trnitá	10,12	2 374	1 145
Tr-04	Trnitá	2,78	751	486
Tr-05	Trnitá	7,35	0	931
Tr-06	Trnitá	4,87	0	1 295

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Tr-07	Trnitá	9,24	1 580	1 326
Tr-08	Trnitá	11,83	1 896	1 803
Tr-09	Trnitá	13,18	3 069	1 513
Tu-01	Tuřany	251,55	0	15 787
Tu-02	Tuřany	87,44	0	3 731
Tu-03	Tuřany	16,04	934	1 044
Tu-04	Tuřany	11,66	525	518
Tu-05	Tuřany	0,82	79	13
Tu-06	Tuřany	15,62	884	1 262
Tu-07	Tuřany	28,48	0	565
Tu-08	Tuřany	8,76	392	178
Tu-09	Tuřany	1,84	0	184
Tu-10	Tuřany	215,82	0	8 076
U-01	Útěchov u Brna	4,19	268	44
U-02	Útěchov u Brna	0,95	61	10
U-03	Útěchov u Brna	1,18	76	12
U-04	Útěchov u Brna	0,78	0	12
U-05	Útěchov u Brna	0,96	31	5
V-01	Veveří	13,58	185	247
V-02	Veveří	1,75	368	238
V-03	Veveří	1,66	0	802
Ze-01	Zábrdovice	17,52	2 241	2 859
Ze-02	Zábrdovice	4,69	446	817
Ze-03	Zábrdovice	1,05	100	183
Ze-04	Zábrdovice	4,54	814	526
Ze-05	Zábrdovice	17,79	826	1 852
Ze-06	Zábrdovice	0,42	88	57
Zi-01	Židenice	1,61	0	73
Zi-02	Židenice	5,06	0	641
Zi-03	Židenice	6,73	1 363	881
Zi-04	Židenice	0,57	40	26
Zi-05	Židenice	1,89	302	49
Zi-06	Židenice	8,48	1 818	309
Zi-07	Židenice	3,56	51	132
Zi-08	Židenice	5,06	0	128
Zi-09	Židenice	0,64	0	81
Zi-10	Židenice	1,84	0	233
Zi-11	Židenice	5,14	180	330
Zi-12	Židenice	6,17	0	59
Zi-13	Židenice	4,74	0	97
Zi-14	Židenice	0,55	35	6
Zi-15	Židenice	0,51	0	65
Zi-16	Židenice	28,75	1 370	2 683
Zi-17	Židenice	5,57	0	56
Zi-18	Židenice	1,14	0	0
Zi-19	Židenice	0,43	22	14
Zi-20	Židenice	0,91	146	24
Zn-01	Žebětín	8,29	265	43
Zn-02	Žebětín	1,37	8	20
Zn-03	Žebětín	6,55	118	148
Zn-04	Žebětín	1,13	36	6

Označení rozvojové lokality	Název katastru	Výměra (ha)	Počet obyvatel	Počet zaměstnanců
Zn-05	Žebětín	1,65	53	9
Zn-06	Žebětín	0,53	17	3
Zn-07	Žebětín	4,36	140	23
Zn-08	Žebětín	8,60	100	265
Zn-09	Žebětín	1,43	0	143
Zn-10	Žebětín	8,07	0	81
Zn-11	Žebětín	22,68	1 603	940
Zn-12	Žebětín	7,06	0	0
Zn-13	Žebětín	6,77	0	0
Zn-14	Žebětín	3,33	0	0
Zn-15	Žebětín	0,99	32	5
Zn-16	Žebětín	3,07	98	16
Zn-17	Žebětín	1,04	33	5
Zy-01	Žabovřesky	10,87	0	109
Zy-02	Žabovřesky	9,28	896	364
Zy-03	Žabovřesky	9,71	491	80
Zy-04	Žabovřesky	2,98	626	405
Zy-05	Žabovřesky	6,13	1 287	832
Celkový součet		3612,07	148 518	229 344

11.2. VÝROK

Rozvojové lokality varianty I jsou vymezeny ve **výkrese č. 2.1.I. Hlavní výkres – varianta I.**

Podmínky pro využití jednotlivých rozvojových lokalit přestavbových a zastavitelných jsou uvedeny v následující tabulce.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Bystrc		
Bc-1	Urbanismus	Dostavba druhé strany ulice Šemberovy rodinnými domy.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Šemberova.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Šemberova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-2	Urbanismus	Návrhová plocha komerční vybavenosti a zástavba rodinných domů na místě zahrádkové lokality jižně od Vejrostovy.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Vejrostova.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Vejrostova. Danou oblastí je veden vysokotlaký plynovod DN 150 přípojka pro RS Foltýnova, který omezuje výstavbu. Jeho vymístění nebo přeložení RS Foltýnova se neuvažuje.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-3	Urbanismus	Návrhová plocha komerční vybavenosti v centrální části sídliště při ulici Kamechy a Lýskova.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Kamechy.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kamechy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-4	Urbanismus	Je návrženo využití zahrádkové lokality severně od ulice Vejrostovy pro zástavbu rodinnými domy. Je potřeba respektovat pásmo 50 m od okraje lesa a přístup do lesa.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Vejrostova.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Pro oblast je nutné vybudovat středotlaký plynovod napojený na systém v ulici Ečerova.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-5	Urbanismus	Oblast jižně od ulice Rakovecké je navržena pro sport a komerční vybavenost, severně od zástavby ulic Nad Dědinou a Kachlíkova doplněna o bydlení v rodinných domech, severně od Vejrostovy je navržena veřejná vybavenost, zástavba charakteru rodinných domů a sport. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť ul Rakovecké a Kachlíkové. Nutno zpracovat řešení zóny včetně systému napojení.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00 a tlak.pásma 3.4-VDJ Bystrc I. 331,50/326,50 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Pro oblast je nutné vybudovat středotlaký plynovod napojený na systém v ulici Ečerova a jeho případné zokruhování na ulici Páteřní.
	Tepl	Napojit na stávající místní zdroj tepla.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době vytížena, po podmiňující výstavbě BNS se odlehčí pro Výpočtový nárůst zatížení.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-6	Urbanismus	Plocha při ulici Nad dědinou a Páteřní severně od obchodního centra Akát je navržena pro plochu komerce. Do části plochy zasahuje bývalá skládka.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Páteřní.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Nad dědinou.
	Tepl	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-7	Urbanismus	Plocha nad překrytím R43 propojující sídliště Bystrc I a Bystrc II je navržena pro komerční vybavenost.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z nové trasy ul. Odbojářské.
	Kanalizace	oddílý kanalizační systém - napojení na stávající oddílý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze stl. plynovodu z ulice Vejrostova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Bc-8	Urbanismus	Plocha severně od ulice Rakovecká směrem k Brněnské přehradě je navržena pro sport. Měla by sloužit pro sportovní a rekreační aktivity, např. aquapark. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť - na ul. Rakoveckou.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílý kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu 2. ČÁST oddílý kanalizační systém - napojení na stávající oddílý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.4-VDJ Bystrc I. 331,50/326,50 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu od Kozí Horky.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Bc-9	Urbanismus	U křižovatky Obvodová s R43 je navržena plocha komerční vybavenosti.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť - na ul. Přístavní. Nutno řešit v koordinaci s MÚK R43 Bystrc. Dále nutno řešit pěší a cyklistickou dopravu.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu vedoucího do přístavu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Bc-10	Urbanismus	Rozšíření sportovních ploch v návaznosti na fotbalové hřiště u Svatky. Část plochy je zasažena bývalou skládkou.
	Doprava	Napojeno z ul. Přístavní a podjezdem pod ul. Obvodovou z ul. Heyrovského.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na splaškovou kanalizaci pomocí ČS a výtaku - dešťová kanalizace bude zaústěna do řeky Svatky
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu, vedoucího směrem na Kninice.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 0,16 MW. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Bc-11	Urbanismus	Na Kozí Horce u Brněnské přehrady jsou navrženy plochy rekreace a plochy pro parkování .
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Rakovecké.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace napojena na prodloužení pravobřežní zaústění do ČS Rakovec. Součástí je nutné prověření kapacity stávající ČS. - dešťová kanalizace zaústěná do přehrady
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bez plynofikace (možnost vedení stl podél ulice Rakovecká).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY přes VR Výhon a Odbojářská. MEY je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Bohunice		
Be-1	Urbanismus	V lokalitě jižně od ulice Vyhlídalovy je vymezena plocha bydlení určená pro zástavbu rodinnými domy.
	Doprava	Napojeno na stávající systém z ul. Vyhlídalovy, nutno vyřešit místní systém. Nutné řešení cyklistické trasy Západní rekreační.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškových vod na kmenovou stoku AI - dešťových vod na řeku Leskavu. Dešťová kanalizace bude navržena s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel. 2. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2.2 PK Kamenný vrch II 305,00/301,10
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Vyhlídalova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Be-2	Urbanismus	U křížení tramvajové trati a ulice Osové je navržena plocha sportu určena pro nízkou zástavbu, tak aby nebyla porušena cezura mezi sídlištěmi Starý Lískovec a Bohunice.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Švermova.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Švermova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Be-3	Urbanismus	V lokalitě je navrženo rozšíření plochy sportu. Obzvláště v severní části nově navržené plochy musí saturovat potřebu veřejně přístupného sportoviště pro nejbližší zástavbu.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Okrouhlá.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Neužilova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Be-4	Urbanismus	Úzký pruh mezi ulicí Jihlavskou a Pod Nemocnicí je určen pro komerční plochy. Zástavba by měla především sledovat doplnění chybějící jižní fronty ulice Jihlavské.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Pod Nemocnicí. Nutné řešení cyklistické trasy Jižní centrální a pěší.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Jihlavská, příp. z nízkotlakého plynovodu z ulice Pod nemocnicí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Be-5	Urbanismus	V lokalitě u západního vstupu do ústředního hřbitova jsou vymezeny plochy komerce. Plochy jižně od tramvaje musí saturovat potřeby tohoto vstupu.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Dlouhá.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel. 2. ČÁST oddílná kanalizace - dobudování místního oddílného systému s napojením dešťové a splaškové kanalizace na stávající systém
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Jihlavská a Ukrajinská.
	Tepló	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je v současné době na hranici možností, po výstavbě MOB (OPU) se odlehčí pro Výpočtový nárůst zatížení.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Je nutné řešit návaznost vstupu do ústředního hřbitova, zastávek MHD a křižovatky ulic Jihlavské a Dlouhé. Stejně tak je veřejným prostranstvím navrženo spojení s jižní částí Bohunic.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Be-6	Urbanismus	V lokalitě v okolí ulice Vinohrady jsou navrženy plochy bydlení pro zástavbu rodinnými domy, případně vila-domy. Podél ulice Kamenice jsou navrženy plochy komerce. Lokalita se nachází z velké části na městských pozemcích. Je vhodná pro specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojeno na nový komunikační systém Vinohrady - Kejbaly Kamenice.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel. 2. ČÁST oddílný systém - část plochy napojena na jednotnou kanalizaci v ulici Vinohrady - část plochy napojena na kmenovou stoku A v ulici Kamenná, dešťové vody budou zaústěny přímo do Svratky Dešťové vody budou řešeny zpožděním odtoku dešťové vody z jednotlivých parcel. 3. ČÁST - oddílný systém kanalizace - dešťová kanalizace – odvedení do řeky se zpožděním odtoku - splašková kanalizace – napojení do stávající kanalizace na kmenovou stoku B
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu vedeného v ulici Vinohrady a STL plynovodu z ulice Kamenice.
	Tepló	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je v současné době na hranici možností, po výstavbě MOB (OPU) se odlehčí pro Výpočtový nárůst zatížení.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Stávající koridor
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Na temeni kopce nad ulicí Kejbaly je vymezena plocha městské zeleně.
	Veřejná vybavenost	Při křížení ulic Kamenice a Vínohrady je navržena plocha veřejné vybavenosti určená pro potřeby bohunického kampusu (např. ubytování).
	PPO	---
Be-7	Urbanismus	Při křížení ulic Kamenice a Bítešské je vymezena plocha veřejné vybavenosti, která je primárně určena pro rozvoj bohunického univerzitního kampusu. V lokalitě se nachází bývalá skládka.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Netroufalky.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, hlavní stoku B6, řešení zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kamenice.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Be-8	Urbanismus	Jižně od ulice Lány je navrženo prodloužení ulice Traťová a plochy komerce.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Lány.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému - splašková kanalizace – napojení na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace – napojení na řeku, s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Lány.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Be-10	Urbanismus	Rozvojové plochy pro ústřední hřbitov jsou navrženy za jeho západní hranicí. Jižně od ústředního hřbitova jsou navrženy plochy dopravy pro potřeby jeho jižního vstupu a plochy komerce.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Lány.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému - splašková kanalizace – napojení na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace – napojení na řeku, s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel 2. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškových vod na kmenovou stoku AI - dešťových vod na řeku Leskavu. Dešťová kanalizace bude navržena s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	Lokalita je dotčena podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytuje se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Be-11	Urbanismus	Při ulici Čeňka Růžičky je navržena lokalita pro bydlení
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Čeňka Růžičky.
	Kanalizace	oddílná kanalizace - dobudování místního oddílného systému s napojením dešťové a splaškové kanalizace na stávající systém
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2.2 PK Kamenný vrch II 305,00/301,10
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Čeňka Růžičky.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB, finální stav po odlehčení novou MOB BOB je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Brněnské Ivanovice		
BI-1	Urbanismus	Přestavba části bloku podél ulice Rolencova se smíšenou zástavbou na bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Rolencova.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Rolencova.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
BI-2	Urbanismus	Přestavba výrobního areálu v ulici Saidova na občanskou vybavenost z původního komplexu zámku v Brněnských Ivanovicích s návazností na obnovu zámeckého parku. Rozšíření sportovního areálu podél ulice Sladovnická. Nové plochy pro volnou rodinnou zástavbu v prodloužení ulice Sladovnická obklopené návrhovou městskou zelení. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Sladovnická. Nutno koordinovat s trasou pěších.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - řešení dešťové kanalizace s návrhem zpoždění odtoku z jednotlivých parcel 3. ČÁST oddílný systém kanalizace
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu, vedeného daným územím a z nízkotlakého plynovodu z ulice Sladovnická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plocha veřejné vybavenosti by měla sloužit pro potřeby městské části.
	PPO	---
	BI-3	Urbanismus
Doprava		Napojeno na stávající dopravní systém ul. Sladovnická nebo Votroubkova.
Kanalizace		oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro BI/E/8, BI/E/5 a BI/E/9 je nutné dobudovat oddílný systém mimo návrhové plochy. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
Voda		Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
Plyn		Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Sladovnická.
Teplo		---
El. energie		Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
Spoje		---
Kolektory		Nevyskytují se.
Sběrné středisko odpadů		Po napojení ulice Votroubkova na ulici Sladovnická dojde ke zrušení stávajícího Ekodvora.
Veřejná prostranství		---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
BI-4	Urbanismus	Jedná se o zástavbu nerušící výroby v okolí ulice Petláková a jejího navrhovaného prodloužení, kde vytvoří ucelený pás od ulice Kaštanová až po průmyslovou zónu nad letištěm. V lokalitě se nacházejí bývalé skládky. Mezi ulicemi Petlákovou a Jahodovou jde o rozšíření plochy smíšené obytné.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Petláková.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro BI/E/8, BI/E/5 a BI/E/9 je nutné dobudovat oddílný systém mimo návrhové plochy. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - řešení dešťové kanalizace s návrhem zpoždění odtoku z jednotlivých parcel 3. ČÁST oddílný systém kanalizace - vybudování splaškové a dešťové kanalizace v areálu - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku E - dešťová kanalizace bude řešena s návrhem zpoždění odtoku z jednotlivých ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Pro zásobování oblasti je nutné prodloužení STL plynovodu po ulici Kaštanova směrem do ulice Petláková.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
BI-5	Urbanismus	Návrhové plochy smíšené obytné podél jižní strany ulice Kaštanová a východní strany ulice Popeova. Na ně navazují plochy bydlení až k ulici Nenovická, podél které se nachází bývalá skládka.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Kaštanova. Vybudování nové obslužné komunikace.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro BI/E/8, BI/E/5 a BI/E/9 je nutné dobudovat oddílný systém mimo návrhové plochy. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kaštanova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	PPO	---
BI-6	Urbanismus	Plocha nerušící výroby navazující na stejné funkční plochy při ulici Kaštanová.
	Doprava	Území je možno napojit z ul. Kaštanova. Vybudování nové obslužné komunikace.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro BI/E/8, BI/E/5 a BI/E/9 je nutné dobudovat oddílňý systém mimo návrhové plochy. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z konce středotlakého plynovodu z ulice Kaštanova v rámci stávajícího areálu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
BI-7	Urbanismus	Transformační plocha při ulici Kaštanová, dále ohraničená dálnicí D1, řekou Svitavou a navrhovaným rekreačním zázemím města "Jižní jezera". Lokalita by se měla stát součástí jednoho z nástupů do rekreační oblasti v nivě čemuž musí odpovídat vnitřní funkční náplň. Kultivované výrobní provozy spojené s prodejem se zaměřením i na turistický ruch. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Kaštanova. Vybudování nové obslužné komunikace.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z místní sítě AGRA Tuřany v rámci stávajícího areálu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Umožněte rozvoj rozptylových ploch a záchytných parkovišť pro návštěvníky nivní rekreační oblasti "Jižní jezera"
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
BI-8	Urbanismus	Plochy nerušící výroby podél ulice Kaštanová uzavírající celiství pás od Tuřan ohraničený dálnicí D1.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Kaštanova. Nutno koordinovat s trasou pro pěší a novou paralelní obslužnou komunikací kolem dálnice D1.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro BI/E/8, BI/E/5 a BI/E/9 je nutné dobudovat oddílný systém mimo návrhové plochy. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kaštanova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Lokalitou prochází páteřní komunikace a lokální biokoridor, který vede návrhovou plochou městské zeleně, u které je nutné zachovat její šířku.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
BI-9	Urbanismus	Plocha sportu v ulici Kaštanová navazující na Černovický hájek. Plocha technické vybavenosti podél řeky Svitavy určená pro kanalizační systém.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Kaštanova. Nutno koordinovat s trasou pro pěší a trasou pro cyklisty kolem řeky Svitavy.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající a navrhovanou kanalizaci - splaškové vody budou napojeny přímo - dešťové vody budou odvedeny do Svitavy přímo
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kaštanova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Nutno vytvořit nástupní prostor do Černovického hájku z ulice Kaštanová.
Veřejná vybavenost	Možno uvažovat aquapark.	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
BI-10	Urbanismus	Plocha technické vybavenosti nad dálnicí D1 mezi ulicemi Vinohradskou a Průmyslovou určená pro zpracování a recyklaci odpadů. Lokalita navazuje na již existující a funkční areál a je umístěna na bývalé skládce. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudovat nový komunikační systém napojeno na ul. Průmyslová a Vinohradská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Návrhová plocha technické infrastruktury bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
BI-11	Urbanismus	Přestavba lokality na nerušící výrobu. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Kaštanova.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající a navrhovanou kanalizaci - splaškové vody budou napojeny přímo - dešťové vody budou odvedeny do Svitavy přímo
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kaštanová.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z KV. KV je v současné době schopna pokrýt požadovaný výpočtový nárůst příkonu. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Bosonohy		
By-1	Urbanismus	V lokalitě mezi ulicí Pražskou a dálnicí D1 jsou navrženy plochy nerušící výroby, komerční, pro sport a dopravu (tramvajová vozovna).
	Doprava	Napojit na nový komunikační systém, který počítá s přeložkou ul. Chironova a obchvatem Bosonoh. Nutno koordinovat s cyklistickou trasou Západní rekreační.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - vybudování celého nového systému odvodnění výhledových ploch s řešením zpoždění odtoku - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace bude napojena na nově vybudovaný poldr na levém břehu řeky Leskavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2- VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Pro zásobování bude využit navržený středotlaký přívaděč STPE 225 z přemístěné RS Kamenný vrch.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP případně štěpka.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Pro rozvoj lokality bude nutné pro odlehčení BOB vybudovat OPU nebo MOB.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
By-2	Urbanismus	Mezi ulicí Pražskou, Chironovou a prodloužením Petra Křivky jsou navrženy plochy smíšené obytné, komerční a bydlení v bytových domech.
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému, dojde k propojení ul. Petra Křivky s novou přeložkou obchvatu Bosonoh ul. Pražskou. Nutno koordinovat s prodloužením tramvajové trati směrem do Bosonoh.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - vybudování celého nového systému odvodnění výhledových ploch s řešením zpoždění odtoku - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace bude napojena na nově vybudovaný poldr na levém břehu řeky Leskavy 2. ČÁST - oddílný systém kanalizace - bude vybudován nový oddílný systém odkanalizování - splaškové vody budou napojeny na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou zaústěny do uměle vytvořené svodnice, která bude zaústěna do retenční nádrže na levém břehu řeky Leskavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 1.3.1-VDJ Myslivna 380,00/375,00
	Plyn	Pro zásobování bude využit navržený středotlaký přivaděč STPE 225/160 z přemístěné RS Kamenný vrch.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP případně štěpka.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Pro rozvoj lokality bude nutné pro odlehčení BOB vybudovat OPU nebo MOB.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
By-3	Urbanismus	Jižně a severně od ulice Pražské je navrženo bydlení v rodinných domech a plochy smíšené obytné.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém Bosonoh ul. Pražská.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - bude vybudován nový oddílný systém odkanalizování - splaškové vody budou napojeny na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou zaústěny do uměle vytvořené svodnice, která bude zaústěna do retenční nádrže na levém břehu řeky Leskavy 2. ČÁST - oddílný systém kanalizace - bude vybudován nový oddílný systém odkanalizování - splašková kanalizace bude napojena na splaškovou stoku stávající v ulici Skalní - dešťová kanalizace bude napojena na dešťovou kanalizaci v ulici Skalní - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality 3. ČÁST - oddílný systém kanalizace - dobudování nového systému splaškové kanalizace s napojením na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou řešeny se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Pro zásobování bude využit navržený středotlaký systém, vedený z nové RS 3000 SOU Bosonohy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
By-4	Urbanismus	Mezi prodloužením ulice Petra Křivky, Chironovou a Křivánky jsou navrženy plochy pro bydlení v rodinných domech na místě zahrádek, u prodloužení ulice Petra Křivky bytové domy, park a plochy smíšené obytné. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudovat nový komunikační systém s napojením na novou komunikaci Petra Křivky a ul. Křivánky. Nutno koordinovat s prodloužením tramvajové trati směrem do Bosonoh.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - bude vybudován nový oddílný systém odkanalizování - splaškové vody budou napojeny na kmenovou stoku Al - dešťové vody budou zaústěny do uměle vytvořené svodnice, která bude zaústěna do retenční nádrže na levém břehu řeky Leskavy 2. ČÁST - oddílný systém kanalizace - bude vybudován nový oddílný systém odkanalizování - splašková kanalizace bude napojena na splaškovou stoku stávající v ulici Skalní - dešťová kanalizace bude napojena na dešťovou kanalizaci v ulici Skalní - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.1-VDJ Myslivna 380,00/375,00 a 1.3.2.1 VDJ Kohoutovice 439,00/431,00
	Plyn	Pro zásobování bude využit navržený středotlaký systém, vedený z nové RS 3000 SOU Bosonohy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Pro rozvoj lokality bude nutné pro odlehčení BOB vybudovat OPU nebo MOB.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Park mezi lokalitou bytových domů a rodinnými domy, zahrnuje i VKP.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
By-5	Urbanismus	Severně od ulice Mlaty a Za Vodojemem je navrženo bydlení v rodinných domech, veřejná vybavenost (škola), sport, komerční vybavenost a plochy smíšené obytné. Severně od ul. Skalní a na území zrušené cihelny se nacházejí bývalé skládky. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudovat nový komunikační systém s napojením na ul. Mlaty. Nutno koordinovat s prodloužením tramvajové trati se smyčkou a s trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - bude vybudován nový oddílný systém odkanalizování - splašková kanalizace bude napojena na splaškovou stoku stávající v ulici Skalní - dešťová kanalizace bude napojena na dešťovou kanalizaci v ulici Skalní - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch a případně vybudováním ATS stanice u stávajícího VDJ+ČS Bosonohy VOV 320,00/313,50, včetně výtlačného řadu.
	Plyn	Pro zásobování bude využit navržený středotlaký systém, vedený z nové RS 3000 SOU Bosonohy. Lokalitou prochází VTL DN 400 obchvat Brno-západ nelze vymístit. Z lokality je vymístita vysokotlaká přípojka pro RS Cihelna a zrušena RS (v jejím místě bude doregulace STL/NTL).
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Pro rozvoj lokality bude nutné pro odlehčení BOB vybudovat OPU nebo MOB.
	Spoje	Je navržena nová podzemní telekomunikační trasa.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Součástí ploch bydlení je park .
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
By-6	Urbanismus	Na ulici Konopiska je navrženo bydlení v rodinných domech včetně rozšíření mateřské školy.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Ostopovická. Nutno koordinovat s novou přeložkou obchvatu Bosonoh ul. Pražskou.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - dobudování nového systému splaškové kanalizace s napojením na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou řešeny se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulic Ostopovická, Konopiska.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Rozšíření mateřské školy.
PPO	---	
By-7	Urbanismus	Přestavba bydlení v rodinných domech v centrální části na ulici Pražské na plochy smíšené obytné.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Pražská. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty Západní rekreační.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - dobudování nového systému splaškové kanalizace s napojením na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou napojeny na stávající kanalizaci zaústěnou do řeky Leskavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Zájezdní.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
By-8	Urbanismus	Mezi ulicí Pražskou a obchvatem Bosonoh jsou navrženy smíšené obytné plochy a bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Pražská. Nutno koordinovat s novým obchvatem Bosonoh.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - dobudování nového systému splaškové kanalizace s napojením na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou napojeny na stávající kanalizaci zaústěnou do řeky Leskavy

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Pro zásobování nelze využít stávající nízkotlaký systém Bosonoh. Pro plynofikaci musí být do oblasti přiveden středotlak nebo je možnost napojení z rozvodů Transgasu). Krajem oblasti prochází VTL plynovod přípojka pro RS Tranzit.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
By-9	Urbanismus	V zahradách stávajících domů mezi ulicemi Hoštickou a Pražskou je navrženo bydlení v rodinných domech .
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Hrazdírova. Vybudování nové napojující komunikace.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - dobudování nového systému splaškové kanalizace s napojením na kmenovou stoku AI - dešťové vody budou napojeny na stávající kanalizaci zaústěnou do řeky Leskavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
By-10	Urbanismus	V ulicích Za Vodojemem a Rebovka je navrženo bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Vybudovat nový komunikační systém s napojením na ul. Jámy. Nutno koordinovat s trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace bude napojena na dobudovanou splaškovou kanalizaci - napojení dešťových vod na nově vybudovaný přepad ze suchého poldru do stávajícího mokřadu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch 319,61/315,11
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Černovice		
C-1	Urbanismus	Transformační plocha mezi ulicemi Hájecká a Vinohradská, která z větší části leží na bývalé skládce, je určena především pro funkce, které naváží na navrhovaný rekreační areál Černovická terasa a Černovický hájek.
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s napojením na ul. Vinohradská a Hájecká. Nutno koordinovat s trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulic Hájecká a Vinohradská. Pro lokalitu se neuvažuje s výrazným navýšením odběru plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude BNC schopna pokrýt po dovybavení druhým transformátorem Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je nutno vytvořit veřejný prostor s návazností na VHD pro vstup do rekreačního území.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
C-2	Urbanismus	Plocha nákupních a zábavních center a zvláštních areálů vymezená prodlouženou ulicí Průmyslovou a ulicí Černovickou. Lokalita navazuje na navrhované rekreační zázemí Černovické terasy. Jižní část lokality leží na ploše skládky. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového obslužného komunikačního systému s napojením na novou ul. Průmyslová, která napojí systém na VMO. Území nutno koordinovat s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	1.ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na navrženou kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na kmenovou stoku EI přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na navrhovaný dešťový sběrač. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění - bude vybudovaná nová dešťová kanalizace se zaústěním do Svitavy
		2. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
		3. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulic Černovická a z přívaděče pro PZ Černovická terasa, vedoucího z ulice Olomoucká.
Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – parovod.	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude KV schopna pokrýt po dovybavení BNC druhým transformátorem
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je nutno vytvořit veřejný prostor s návazností na VHD pro vstup do rekreační oblasti Černovická terasa.
	Veřejná vybavenost PPO	Lokalitu je doporučeno v celém rozsahu využít pro areál rekreace celoměstského významu. ---
C-3	Urbanismus	Rozvojová lokalita komerční vybavenosti podél ulice Olomoucká pokračující k ulici Průmyslová plochami nerušící výroby. V lokalitě se nachází bývalá skládka v přestavbové ploše podél železniční trati.
	Doprava	Vybudování nového obslužného komunikačního systému s napojením na novou ul. Průmyslová, ul. Těžební a Švédské valy, která napojí systém na VMO. Území nutno koordinovat s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
		2. ČÁST oddílňý systém kanalizace, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
		3. ČÁST oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu, vedoucího kolem komunikace z ulice Olomoucká pro Černovickou terasu a z ulic Olomoucká a Černovická. Krajem dané oblasti kolem ulice Ostravská prochází VTL plynovod DN 300 pro RS Turgeněvova, který nelze vymístit a s jehož přeložkou se neuvažuje.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – parovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude BNC schopna pokrýt po dovybavení druhým transformátorem Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost PPO	---	
C-4	Urbanismus	Přestavbová lokalita určená pro funkci smíšenou obytnou mezi ulicemi Černovická a Mírová.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Mírová. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasami pro cyklisty.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70 a případně vybudováním přivodního řadu, vodojemu Jundrov 2x200 m ³ , 340,00/345,00 a zásobovacího řadu. Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 1.3.2 VDJ Kohoutovice 415,00/410,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého nebo nízkotlakého plynovodu z ulice Mírova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
C-5	Urbanismus	Přestavbová lokalita určená pro funkci komerční vybavenosti sevřená mezi ulicemi Černovická a Smutná, náměstími Fáměrovým a Weinerovým.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Smutná, Wainerovo náměstí. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasami pro cyklisty.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Smutná (v případě větších odběrů je možné napojit na středotlak z ulice Hájecká).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
C-6	Urbanismus	Plocha komerční vybavenosti podél ulice Charbulova a rozšíření ploch pro bydlení za stávající zástavbou v této ulici. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Charbulova.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na navrhovaný dešťový sběrač. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu, procházejícího kolem Mosilany a SOU s případným propojením na ulici Mírovou.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Funkční plochy jsou rozděleny návrhovou plochou městské zeleně, která propojuje plochy bydlení za psychiatrickou léčebnou s řekou Svitavou.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
C-7	Urbanismus	Návrhové plochy pro bydlení mez ulicí Černovická a psychiatrickou léčebnou, podél které se nachází přestavbová plocha pro zvýšení kapacity parkování vozidel. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Nutné vybudování nové komunikační propojky ul. Charbulova a Černovická. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasami pro cyklisty.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na navrženou kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na kmenovou stoku EI přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na navrhovaný dešťový sběrač. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění - bude vybudovaná nová dešťová kanalizace se zaústěním do Svitavy
		2. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0-VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze stl. plynovodu, procházejícího kolem Mosilany a SOU.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – parovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
C-8	Urbanismus	Návrhové plochy pro bydlení a občanské vybavenosti mezi ulicemi Černovická a Olomoucká. Podél ulice Olomoucká jde o plochy smíšené obytné. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Nutné vybudování nové komunikační propojky ul. Charbulova a Černovická s propojením do ul. Húskova. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasami pro cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0-VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu, procházejícího kolem Mosilany a vedoucího na ulici Olomouckou, popř z ulice Olomoucká.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – parovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plocha veřejného vybavení je určena především pro areál mateřské školky se zázemím.
	PPO	---
C-9	Urbanismus	Je navržena plocha pro komerční vybavenost na místě skladovacích ploch, mezi dopravními koridory železnice a sběrných komunikací Ostravská a Olomoucká.
	Doprava	Nutné vybudování nové obslužné komunikace s napojením do ul. Štolcova.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu v dané lokalitě nebo středotlakého plynovodu z ulice Nezamyslova
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Černá Pole		
CP-2	Urbanismus	Je navržena přestavba bývalého areálu vojenských kasáren na funkci občanské vybavenosti. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Generála Píky a ul Provozníkova.
	Kanalizace	Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Dukelská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotl. plynovodu z ulice Gen. Píky.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT době schopna pokrýt po odlehčení výstavbou BNP.
	Spoje	Respektujte stávající a navrženou radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v regulačním plánu.
	PPO	---
CP-3	Urbanismus	Rozvojová plocha pro rozšíření komerční vybavenosti a plochu sportu podél třídy Generála Píky.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Generála Píky. Nutno koordinovat s trasou pro pěší.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu, vedoucího z RS Cimburkova. Krajem dané oblasti prochází VTL plynovod DN 300 pro výtopnu Červený Mlýn nelze vymístit.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Dvorská		
D-1	Urbanismus	Plocha čistého bydlení navazující na zástavbu v ulici Zapletalova.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém z ul. Zapletalova. Vybudování nové obslužné komunikace.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
D-2	Urbanismus	Plochy čistého rodinného bydlení a nerušící výroby podél ulice Zapletalova na výjezdu z Dvorská. Plocha výroby leží z větší části na bývalé skládce.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Zapletalova. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasami pro cyklisty směr Kobylnice.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, který musí být přiveden.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Dolní Heršpice		
DH-1	Urbanismus	Plochy navrhovaného bydlení navazující na stávající rodinnou zástavbu v ulicích Havránkova a Chleborádova budou stejné struktury. Plocha smíšeného bydlení u navrhované městské třídy bude mít volnou zástavbu. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vytvořený nový komunikační systém s napojením na novou ul. Havránkova a koordinací s prodloužením tramvajové trati směrem na Modřice.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové uliční kanalizace napojené do ulice Havránkova - dešťová kanalizace - vybudování dešťové kanalizace, řešení zpomalení odtoku dešťových vod z jednotlivých rozvojových ploch 2. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace – do hlavní stoky A02 - dešťová kanalizace - vybudování nové dešťové kanalizace v ulici Chleborádova, řešení zpomalení odtoku dešťových vod z jednotlivých rozvojových ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nově navrženého středotlakého systému RS Grafia RS Olympia.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z nově budované DS napájené v počátcích výstavby z KV. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení posíláno z nové MOB, případně MOP. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude nutné vybudovat novou MOB, případně MOP.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
DH-2	Urbanismus	Lokalita mezi jižním náměstím a zahradnictvím, napojená na ulici Havránkova, určená pro rozvoj čistého rodinného bydlení a nerušící výrobu.
	Doprava	Napojení na novou komunikaci, která propojí ul. Havránkovu zónu Ikea a napojí se na ul. Kaštanovu.
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace – do kmenové stoky A - dešťová kanalizace – napojení na recipient

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nově navrženého středotlakého systému RS Grafia RS Olympia (stl výstup z nové RS AGRO). V případě menších odběrů lze napojit na stávající nízkotlakou síť.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
DH-3	Urbanismus	Plochy čistého bydlení v ulicích Vzdálená a Osamělá s volnou strukturou zástavby. Plochy komerční vybavenosti volné struktury navazující na obchodní centrum mezi ulicí Vídeňská a navrhovanou spojnicí ulic Ořechovská - Moravanská.
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému na novou obslužnou komunikaci propojující ul. Bohnická a Moravanská. V koordinaci s trasami pro pěší a s cyklistickou trasou Západní centrální.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace s napojením do kanalizace v ulici Chleborádova - rekonstrukce kanalizace v ulici Chleborádova - dešťová kanalizace - vybudování dešťové kanalizace v souběhu s nově navrženou splaškovou kanalizací s napojením do odtoku z OK, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách 2. ČÁST oddílný systém Dešťové kanalizace - budou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci, návrh odvedení dešťových vod bude řešen zpožděním odtoku dešťové vody z jednotlivých parcel. Splašková kanalizace – bude dobudována splašková kanalizace s napojením na kmenovou stoku AI.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast ulice Osamělá bude zásobována z nízkotlakého systému v této ulici, další ze středotlakého systému směrem od TESCA.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
DH-4	Urbanismus	Lokalita určená pro rozvoj výrobního areálu mezi ulicemi Vídeňská, D1 a železnici.
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s napojením na ul. Vídeňská.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace s napojením do kanalizace v ulici Chleborádova - rekonstrukce kanalizace v ulici Chleborádova - dešťová kanalizace - vybudování dešťové kanalizace v souběhu s nově navrženou splaškovou kanalizací s napojením do odtoku z OK, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, vedoucího do TESCA. Středem oblasti je veden VTL DN 500 Brno Oslavany a a je zde umístěna RS Grafia. Vzhledem k tech. možnostem nelze plynovod překládat ani vymístit RS.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
DH-5	Urbanismus	Lokalita s návrhovými plochami pro sport a dopravu mezi říčkou Leskovou a prodlouženou ulicí Chleborádova. Plocha sportu je orientovaná k navrhované ploše bydlení a plocha pro dopravu je situovaná podél železnice. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vytvořený nový komunikační systém s napojením na novou ul. Havránkova a prodloužením tramvajové trati směrem na Modřice. V území se předpokládá nová vozovna.
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace s napojením do kanalizace v ulici Chleborádova - rekonstrukce kanalizace v ulici Chleborádova - dešťová kanalizace - vybudování dešťové kanalizace v souběhu s nově navrženou splaškovou kanalizací s napojením do odtoku z OK, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nově navrženého středotlakého systému RS Grafia RS Olympia (stl výstup z nové RS AGRO).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	Dopravní plocha je prioritně určena pro vozovnu městské hromadné dopravy. Plocha sportu je určena pro aktivity celoměstského využití.	
PPO	---	
DH-6	Urbanismus	Lokalita s návrhovými plochami nerušící výroby a sportu ohraničená dálnicí D1, říčkou Leskovou a ulicí Havránkovou. Plocha výroby částečně leží na bývalé skládce. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Vytvořený nový komunikační systém s napojením na novou ul. Havránkova a prodloužením tramvajové trati směrem na Modřice.
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace - dobudování místního oddílného systému s napojením na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace - dobudování dešťové kanalizace - místní systém s napojením na Leskavu nebo Svitavu. Ve všech výhledových plochách a plochách přestavby bude navrženo hospodaření s dešťovými vodami - zpoždění odtoku. Podmínky dle generelu kanalizace.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nově navrženého středotlakého systému RS Grafia RS Olympia (stl výstup z nové RS AGRO). V případě bytové zástavby lze napojit na stávající nízkotlakou síť. Jižním krajem oblasti je veden VTL DN 500 Brno Oslavany, vzhledem k tech. možnostem nelze plynovod překládat.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z nově budované DS napájené v počátcích výstavby z KV. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení posíleno z nové MOB, případně MOP. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude nutné vybudovat novou MOB, případně MOP
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	V území musí být udržen a fixován koridor pro navrhovanou městskou třídu s tramvaji.
	Veřejná vybavenost	Plocha sportu je určena pro aktivity celoměstského využití.
	PPO	---
Horní Heršpice		
HH-1	Urbanismus	Jížně od ulice Lány je navržena plocha komerce a plocha dopravy pro vedení mostu v prodloužení ulice Osamělé.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Bohunická.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému - splašková kanalizace – napojení na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace – napojení na řeku, s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého nebo nízkotlakého systému na ulici Bohunická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
	PPO	---
HH-2	Urbanismus	Lokalita s plochami nerušící výroby rozšiřující stávající výrobní plochy mezi ulicemi K terminálu, Kšírova a dálnicí D1.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém s napojením na ul. Kšírova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - dobudování místního oddílného systému s napojením na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace - dobudování dešťové kanalizace – místní systém s napojením na Leskavu nebo Svitavu. Ve všech výhledových plochách a plochách přestavby bude navrženo hospodaření s dešťovými vodami – zpoždění odtoku. Podmínky dle generelu kanalizace. 2. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - dobudování místního systému s napojením splašků do kmenové stoky A - dešťová kanalizace - napojení přímo na řeku Svitavu v souladu s protipovodňovými opatřeními
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	V oblasti bude zrušena vysokotlaká přípojka k RS MAINL a bude převedena na středotlak s výhledovým propojením na středotlakou síť Horních Heršpic.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je nutno zachovat průchod krajinné zeleni z ulice K terminálu směrem k dálnici D1.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
HH-3	Urbanismus	Lokalita s přestavbovou plochou smíšeného bydlení v ulicích K terminálu a Bednářova, na kterou navazuje návrhová plocha rodinného bydlení kompaktní struktury navazující na zástavbu v ulici Záhumenice. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. K Terminálu.
	Kanalizace	jednotný systém - napojení na stávající jednotný systém s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	V oblasti bude zrušena vysokotlaká přípojka k RS MAINL a bude převedena na středotlak s výhledovým propojením na středotlakou síť Horních Heršpic.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
HH-4	Urbanismus	Lokalita obsahuje návrhovou plochu smíšeného bydlení mezi ulicemi Sokolova, Kšírova a novou městskou třídou s tramvají. Za ní je směrem k řece Svatce navržena plocha čistého bydlení. Pro obě plochy platí volná struktura bytové zástavby. U řeky je návrhová plocha technické vybavenosti. Pod prodlouženou ulici K terminálu je navrženo rozšíření ploch nerušící výroby. Smíšená obytná plocha je částečně vhodná pro umístění specifické plochy bydlení.
	Doprava	Napojeno na novou Vodařskou s respektováním nové tramvajové trati směrem na Přízřevnice. Nutno koordinovat s trasami pro pěší.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - dobudování místního systému s napojením splašků do kmenové stoky A - dešťová kanalizace - napojení přímo na řeku Svitavu v souladu s protipovodňovými opatřeními 2. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování místního systému s napojením na kmenovou stoku A pod RN3 - dešťová kanalizace - napojení přímo do řeky Svitavy v souladu s protipovodňovými opatřeními
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kšírova.
	Tepl	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	V území musí být udržen a fixován koridor pro navrhovanou městskou třídu s tramvají.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
HH-5	Urbanismus	Lokalita obsahuje návrhovou plochu komerční vybavenosti navazující na zástavbu v ulicích Sokolova a Hněvkovského. Směrem jižním pokračují přestavbová a zastavitelná plocha nerušící výroby až ke krajinné zeleni podél dálnice D2. Stavební plochy jsou od sebe odděleny návrhovou komunikací spojující ulice Kšírova a Hněvkovského s mostem přes řeku Svatku.
	Doprava	Nový komunikační systém napojit novou obslužnou komunikací propojující ul. Hněvkovského a novou Vodařskou.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku B - dešťová kanalizace bude řešena se zpožděním dešťových vod, s vyústěním do řeky Svatky
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70 a případně vybudováním přivodního řadu, vodojemu Jundrov 2x200 m3, 340,00/345,00 a zásobovacího řadu. Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 1.3.2 VDJ Kohoutovice 415,00/410,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému na ulici Kšírova.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
HH-6	Urbanismus	Mezi dopravní plochou pro železnici a prodlouženou ulicí Košuličova se nachází návrhová plocha výroby a směrem jižním pod obchvatem ulice Sokolova pokračuje plocha nerušící výroby. V lokalitě se nachází plocha technické infrastruktury určená pro sběrné středisko odpadu "ekodvůr".
	Doprava	Napojeno na nový komunikační systém v koordinaci s novým železničním uzlem ve městě Brně.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný systém - dobudování místního jednotného systému s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel 2. ČÁST Vybudování nového systému odvodnění dle projektové dokumentace ŽUB
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Pro zásobování oblasti je nutné vybudovat středotlaký plynovod z ulice Kšírova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Rozšiřuje se stávající středisko Košuličova.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
HH-7	Urbanismus	Návrhové plochy bydlení volné struktury navazující a vyplňující zástavbu v ulici Kšírova, kterými prochází navržená městská třída, od spojnice s ulicí Hněvkovského, s tramvají. Plochy jsou dále ohraničeny ulicí Sokolova, zelení podél řeky Svratky a rušenou Přerovskou tratí. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení. V jižní části lokality je navrženo rozšíření plochy sportu v ulici Sokolova.
	Doprava	Vybudování nové komunikace nová Vodařská s možným napojením na ul. Kšírovu. Nutná koordinace s trasami pro pěší.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný systém - dobudování místního jednotného systému, s řešením zpoždění odtoku dešťových vod, napojení na ulici Sokolova nebo do rekonstruované kmenové stoky A
		2. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému - splašková kanalizace - napojená do kmenové stoky A - dešťová kanalizace - napojená na recipient Svitava. Řešení musí být v souladu s navrhovanými protipovodňovými opatřeními a s vyřešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých pozemků.
		3. ČÁST jednotný systém - dobudování místního jednotného systému s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kšírova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	V území musí být udržen a fixován koridor pro navrhovanou městskou třídu s tramvají.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
HH-8	Urbanismus	Návrhová plocha nerušící výroby navazující na přestavbovou plochu v ulici Vodařská dále vymezená dopravní plochou železnice a navrženou trasou VMO. Část lokality mimo plochu rušené Přerovské tratě se nachází na bývalé skládce.
	Doprava	Vybudování nového napojení v koordinaci s novým železničním uzlem a vedením VMO.
	Kanalizace	oddílý systém - napojení na kanalizační síť budovanou v rámci ŽUB
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Kšírova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Holásky		
Ho-1	Urbanismus	Lokalita obsahuje návrhovou plochu bydlení kompaktního rodinného, které navazuje na zástavbu v ulici Požární. Směrem k rekreační oblasti "Jižní jezera" pokračuje návrhová plocha sportu.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. U Potoka a ul Rolencova. Nutno koordinovat s pěší trasou a trasou pro cyklisty.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílý systém kanalizace 2. ČÁST oddílý systém kanalizace - napojení na kmenovou stoku FI
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému na ulici Rolencova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 0,27 MW. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ho-2	Urbanismus	Nestavební plocha sportu v ulici Javorová navazující na stávající sportovně komerční areál.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Javorová.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Javorová.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 0,01 MW. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ho-3	Urbanismus	Plocha smíšeného bydlení při ulici Rolencova a V pískách, na kterou navazují přes plochu městské zeleně návrhová nestavební plocha sportu a přestavbová plocha sportu s možností halové zástavby. Plochy se částečně nacházejí na bývalé skládce.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Rolencova a V Pískách. Vybudování nové nápojné komunikace.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Rolencova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 0,31 MW. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Ho-4	Urbanismus	Lokalita obsahuje návrhové plochy rodinného kompaktního bydlení mezi ulicemi V aleji a Černovickým potokem. V plochách bydlení je v jižním segmentu lokality zaklíněna plocha občanské vybavenosti. Podél ulice V aleji a železniční trati je návrhová plocha smíšeného bydlení. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení. Od prodloužené ulice Ledárenská je směrem k rekreační oblasti "Jižní jezera" orientována návrhová plocha sportu nestavebního charakteru.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. V Aleji. Vybudování nových obslužných komunikací. Nutno koordinovat s pěší trasou a trasou pro cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému v ulici V aleji.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 0,25 MW. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plochu občanské vybavenosti uvažujte uvažujte pro areál sociálních služeb pro občany.
	PPO	---
Husovice		
Hu-1	Urbanismus	Je navržena rozvojová lokalita na volných plochách zahrad rodinných domů při ulici Provozničkova, a také přestavba ploch bydlení na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností v okolí Dukelské třídy a plochu sportu na místě "motorárny" Zetoru.
	Doprava	Napojeno na nový komunikační systém s vybudováním paralelní komunikace s ul. Dukelskou s napojením na VMO Tomkovo náměstí. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a s trasou pro cyklisty Svitavská. Území bude napojeno mostem pod trať ČD ve stávající ul. Markéty Kuncové.
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel 2.ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na kmenovou stoku D - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
		3. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Dukelská a Hálkova - řešení dešťových vod se zdržením odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel 4. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Dukelská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené z LI, HUV a BNT. Jako zdroj napájení distribuční sítě VN bude možno kromě LI, HUV a BNT využít rovněž ZBB.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Hu-2	Urbanismus	Je navržena zástavba zahrad za rodinnými domi a částečně také přestavba nízkých rodinných domů na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností u upravované a rozšiřované křižovatky Provoznickova - Cacovická.
	Doprava	Území bude napojeno na stávající ul. Dukelská třída v koordinaci s VMO Tomkovo náměstí.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Provoznickova, Tomkovo náměstí - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Soběšická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené z LI, HUV a BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou uvedené transformovny 110/22 kV v současné době schopny pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Hu-3	Urbanismus	Areál výroby je jako podvyužité území navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Valchařská.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Valchařská - řešení dešťových vod se zdržením odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel s odvedením do Svitavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Valchařská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené z LI, HUV a BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou uvedené transformovny 110/22 kV v současné době schopny pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Bude dořešeno v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v územní studii.
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Hu-4	Urbanismus	Je navržena přestavbová plocha výroby na sport v návaznosti na rekreační plochy Cacovického ostrova.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Cacovická. Vybudování nové obslužné komunikace. Nutno koordinovat s pěší a cyklistickou trasou.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze nízkotlakého plynovodu z ulice Cacovická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené z LI, HUV a BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou uvedené transformovny 110/22 kV v současné době schopny pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Hu-5	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech v zahradách rodinných domů mezi ulicemi Soběšická a Skrnjova. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Cacovická. Nutno koordinovat s pěší a cyklistickou trasou.
	Kanalizace	oddílý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze nízkotlakého plynovodu z ulice Cacovická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené z LI, HUV a BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou uvedené transformovny 110/22 kV v současné době schopny pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	Bude dořešeno v regulačním plánu.	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Chrllice		
Ch-1	Urbanismus	Plochy návrhové výroby navazující na stávající výrobu v ulici Tovární rozdělené dopravní plochou pro trasu severojižního diametru a vlečkového systému směrem do Tuřanské průmyslové zóny. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému v rámci vybudování nové průmyslové zóny Tuřany s komunikačním napojením do ul. Sokolnická. V koordinaci s plánovaným prodloužením trati v rámci kolejového diametru s vybudováním depa a zastávky Tuřany - průmyslová zóna.
	Kanalizace	oddílý systém kanalizace - napojení na stávající oddílý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Pro zásobování plynem bude vybudován vysokotlaký přivaděč DN 500 (v niveletě stávajícího DN 200) a navržena centrální RS 50.000 PZ Tuřany (výkon bude upřesněn dle potřeb zóny).
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ch-2	Urbanismus	Transformační plocha na souběhu ulic Rebešovická a Roviny a na ni navazující plocha nerušící výroby. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojení na stávající komunikační systém s napojením na ul. Rebešovická.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Pro zásobování bude využít stávající průmyslový rozvod.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ch-3	Urbanismus	Návrhové plochy bydlení a smíšeného bydlení mezi ulicemi Zámecká, Davidkova, Ctíradova, Okrajová, Jánošíkova a navazující na rodinnou zástavbu v ulici Rebešovická. V jižní a východní části se jedná o volnou vyšší bytovou zástavbu a v ulici Okrajová se rozšiřuje rodinná volná zástavba.
	Doprava	Napojení na stávající komunikační systém ul. Davidkova. Vybudování nových obslužných komunikací.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Pro zásobování musí být zvýšena kapacita RS Okrajová na 3000 m3/hod. Tato RS leží uprostřed návrhových ploch. Napojení na středotlaký systém.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena trasami podzemních kabelů.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Ch-4	Urbanismus	Dostavba bloku volnou rodinnou zástavbou mezi ulicemi Rebešovická, Spádová, Pěkná a K sídlišti.
	Doprava	Napojení na stávající komunikační systém ul. Rebešovická.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ch-5	Urbanismus	Návrhové plochy bydlení volné struktury určené pro vyšší bytovou zástavbu navazující na bydlení v ulicích Vilová a Rozkošná.
	Doprava	Napojení na stávající komunikační systém ul. Obilní. Vybudování nových obslužných komunikací.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ch-6	Urbanismus	Návrhové plochy bydlení doplněné veřejnou vybaveností, která je vložena mezi stávající a navrhovanou zástavbu. Od ulic Obilní a Nad topoly se jedná o rodinnou kompaktní zástavbu až po Výspu, kde jsou plochy přerušeny navrženým lesem. Za ulicí U viaduktu je navržena plocha bydlení se strukturou volnou rodinnou, která naváže na stávající zástavbu. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s napojením na ul. Růžová a Chrlická. Nutno koordinovat s trasou pro cyklisty Východní rekreační.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení splaškových vod na kmenovou stoku FII, dešťové vody je nutno řešit s návrhem zpoždění odtoku 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Pro zásobování musí být zvýšena kapacita RS Okrajová na 3000 m3/hod a případně zvýšit kapacitu STL plynovodu směrem k Tuřanům. Napojení na středotlaký systém.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plocha veřejné vybavenosti je určena pro výstavbu základní školy.
	PPO	---
Ch-7	Urbanismus	Lokalita je tvořena návrhovými plochami rodinného bydlení a sportu, ty jsou určeny pouze pro nestavební účely a veřejně přístupná sportoviště z důvodu přítomnosti rozlivu Q100. Plochy navazují na ulice K lázinkám a Brümlova.
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s napojením na ul. Zámecká a V Lázních a Požární. Nutno koordinovat s trasou pro cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškových vod na kmenovou stoku FII, dešťové vody budou řešeny s návrhem zpoždění odtoku na jednotlivých pozemcích
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	Z ulice Zámecká vytvořte dostatečný veřejný předprostor pro návštěvníky sportovního areálu a rekreační oblasti "Jižní jezera".	
Veřejná vybavenost	Sportoviště jsou součástí rekreační oblasti "Jižní jezera"	
PPO	Využití plochy je částečně podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Ch-8	Urbanismus	Přestavbová plocha nerušící výroby v ulici U jezu na ploše bývalého zemědělského družstva.
	Doprava	Území napojeno na stávající ul. U Jezu.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast nelze plynofikovat, vzhledem ke vzdálenosti sítě.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z SO. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je SO v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Ivanovice		
I-1	Urbanismus	Rozvojové plochy bydlení v rodinných domech v návaznosti na stávající zástavbu Ivanovic jsou navrženy jižně od ulice Pokorovy s doplňující komerční vybaveností. Do lokality zasahuje bývalá skládka. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na novou komunikační propojku Ivanovice - Medlánky.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30
	Plyn	Pro zásobování plynem je nutné vybudovat středotlaký přivaděč od RS Příjezdová.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
I-2	Urbanismus	V severní části lokality mezi Hradeckou a Černohorskou jsou navrženy plochy pro komerční vybavenost, v části přiléhající k Hradecké plochy nerušící výroby a v jižní části plocha pro nákupní a zábavní centra a zvláštní areály. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s možným napojením na stávající ul. Černohorskou a k ní novou paralelní komunikací směr Česká. Nutná koordinace s trasou pro pěší.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Černohorská. Oblastí pro plánovanou výstavbu prochází VTL DN 300 Brno Velké Opatovice a VTL DN 500 obchvat Brno-západ. Pro uvolnění území lze přeložit zejména DN 300. Investor nákupního centra již přeložku připravuje, v ÚP je navržena přeložka pro celé území.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
I-3	Urbanismus	Je navržena přestavba bydlení v centrální části na ulici Mácově na plochy smíšené obytné.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Mácova.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající splaškovou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Mácova. Pro lokalitu se uvažuje s odběrem 55 m ³ /h, 70.000 m ³ /ročně.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
I-4	Urbanismus	Na ulici Hatě je navrženo doplnění bydlení v rodinných domech, rozšíření veřejné vybavenosti (mateřská škola).
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Černohorská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Jehnice		
Je-1	Urbanismus	V lokalitě byly navrženy plochy bydlení pro zástavbu rodinnými domy.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Tumaňanova. Vybudování napojné komunikace. Nutná koordinace s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Je-2	Urbanismus	V lokalitě byly navrženy plochy bydlení pro zástavbu rodinnými domy.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Blanenská. Nutná koordinace s trasami pro pěší a cyklisty.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.1-VDJ+ČS Jehnice 360,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Návrhové plochy určené k zástavbě pro bydlení 3,90 ha. Jedná se o lokality na jihovýchodním okraji Jehnic pod státní silnicí. Je plánována výstavba objektů s obestavěným prostorem 80.000 m ³ a 178 b.j. Pro zásobování plynem bude využit středotlaký plynovod v dané oblasti. Pro lokalitu se uvažuje s odběrem 179 m ³ /h, 200.000 m ³ /ročně.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Je-3	Urbanismus	V lokalitě byly navržena plocha pro veřejnou vybavenost, prioritně určena pro potřeby školy. Vymezená plocha lehké nerušící výroby (E) je určena především pro rozvoj provozu přiléhající stabilizované plochy. V oblasti se nachází bývalá skládka.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Blanenská. Nutná koordinace s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.1.1 - redukce tlaku při ulici Blanenská z tl. pásma 3.7.1 VDJ Jehnice363,50/359,65
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Je-4	Urbanismus	V lokalitě západně od náměstí 3. května je navržena plocha smíšená obytná a plocha bydlení
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Blanenská.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.1-VDJ+ČS Jehnice 360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	V plochách smíšených obytných musí být zastoupena veřejná vybavenost pro potřeby městské části.
	PPO	---
Jundrov		
Ju-1	Urbanismus	V lokalitě Juranka jsou navrženy rozvojové plochy bydlení charakteru rodinných domů na ploše zahrádek a veřejná vybavenost (škola) • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s napojením na ul. Libušino údolí a ul. Na Jurance
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace – bude napojena z části plochy na splaškovou a z části plochy na jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno vybudováním přírodního řádu, vodojemu Jundrov 2x200 m ³ , 340,00/345,00 a zásobovacího řádu. Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 1.3.2 VDJ Kohoutovice 415,00/410,00 a rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Pro lokalitu Juranka je nutné vybudovat středotlaký propoj PE 225 z oblasti Libušiny třídy směrem k páteřnímu rozvodu Jundrově.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude distribuční sítí schopna pokrýt po osazení transformace 110/22 kV do BNS.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Základní škola.
	PPO	---
Ju-2	Urbanismus	Mezi ulicí Veslařskou a Svratkou je navržena plocha pro sport.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Veslařská.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení splaškových vod na jednotnou kanalizaci v ulici Veslařská, napojení dešťových vod do řeky Svratky
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakového plynovodu z ulice Veslařská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Ju-3	Urbanismus	Na ulici Veslařské je navržena plocha pro sport.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Veslařská.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, při návrhu musí být řešeno zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel tak, aby nedošlo k jejich nárůstu oproti současnosti
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Veslařská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ju-4	Urbanismus	Plocha pro bydlení charakteru rodinných domů v severní části Jundrova severně od Optátovy, možnost umístění penzionu pro seniory. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť s novým propojením ul.Veslařská a ul. Optátova mostním objektem přes řeku Svatku. V koordinaci s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty Svratecká.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - splašková kanalizace napojena na stávající jednotnou kanalizaci - dešťová kanalizace napojena samostatně
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a pomocí navržené ATS stanice a samostatného výtlačného řadu. Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Pro lokalitu Na nivě je třeba vybudovat středotlaký přivaděč z ulice Veslařská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Kohoutovice		
Ke-1	Urbanismus	Areál sportu při hotelu Myslivna (ulice Nad Pisárkami) s parkováním a veřejná vybavenost určená pro zdravotnické zařízení.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ulice Nad Pisárkami
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - splašková kanalizace - napojena na stávající jednotnou kanalizaci, s vybudováním splaškové stoky mimo obvod výhledové plochy - dešťová kanalizace – řešení zpoždění odtoku dešťových vod, případně s odvedením podél komunikace do stávající dešťové kanalizace v Kohoutovicích
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3 VDJ Myslivna - nový 380,00/375,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Nad Pisárkami.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ke-2	Urbanismus	Výstavba centra při Libušině třídě s veřejnou vybaveností , plochami smíšenými obytnými a komerční vybaveností. Do části lokality zasahuje bývalá skládka.
	Doprava	Napojení z Libušiny třídy a systém obslužných komunikací naváže na stávající zástavbu.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.2.1 VDJ Kohoutovice 439,00/431,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z Libušiny třídy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je navrženo náměstí se zelení.
	Veřejná vybavenost	Předpokládá se kulturní využití.
	PPO	---
Ke-3	Urbanismus	Plocha pro sport při Libušině třídě v návaznosti na areál školy s využitím pro krytý bazén.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Libušiny třídy.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňou kanalizaci 2. ČÁST oddílňý kanalizační systém - vybudování oddílňého systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.2 VDJ Kohoutovice 415,00/410,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Vaňhalova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající podzemní kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Krytý bazén naváže na areál školy.
	PPO	---
Ke-4	Urbanismus	U Libušiny třídy jsou navrženy plochy pro komerční vybavenost a dopravní infrastrukturu (parkovací objekty).
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Libušiny třídy.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.2.2 - VDJ Kohoutovice 415,00/410,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z Libušiny třídy.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ke-5	Urbanismus	Sportovní plocha využitá pro lyžařský svah s nezbytným vybavením napojená z Libušina údolí.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Libušiny třídy.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.2 VDJ Kohoutovice 415,00/410,00
	Plyn	Plynofikace se nedoporučuje. Případné odběry lze učinit z nízkotlakého plynovodu z Libušina údolí po lesní cestě.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ke-6	Urbanismus	Jsou navrženy plochy pro rozvoj sportu a plocha dopravy pro vybudování parkovacího objektu na ulici Voříškova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ulice Voříškova.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.2.1 VDJ Kohoutovice 439,00/431,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého, popř. nízkotlakého plynovodu z ulice Voříškova.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Komín		
Kn-1	Urbanismus	Na komínských loukách jsou v návaznosti na rekreační zeleň u Svratky navrženy plochy pro sport.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť s novým propojením ul.Veslařská a ul. Optátova mostním objektem přes řeku Svratku. V koordinaci s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty Svratecká.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace – napojení na kmenovou stoku B - dešťová kanalizace – napojení na stávající dešťovou kanalizaci, s vyústěním do řeky Svratky, řešení zpoždění odtoku dešťových vod z plochy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Kníničská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající i navržené radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Kn-3	Urbanismus	Východně od ulice Pastviny je navrženo bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť na ul. Šturzova a ul. Pastviny. Vybudování systému obslužných komunikací. V koordinaci s trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace i dešťová kanalizace – bude napojena na stávající oddílný systém - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, vedeného po ulici Hlavní, resp z nízkotlakých plynovodů z ulic Houškova, Štompil a Šarancova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Kn-4	Urbanismus	Bydlení v rodinných domech na místě zahrádek pod Mniší horou, plochy sportu a komerce na ploše přestavby bývalého zemědělského družstva a zahradnictví. • nezbytná podmínka pro rozhodování části bydlení: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s hlavní komunikační propojkou od MÚK Obi s propojením do Medlánek kolem JZD. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém - je nutné dobudovat oddílný systém mimo návrhovou plochu - splašková kanalizace – bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality 2. ČÁST oddílný kanalizační systém - je nutné dobudovat oddílný systém mimo návrhovou plochu - splašková kanalizace – bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality 3. ČÁST oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Pro zásobování oblasti se navrhuje vybudovat v místě bývalé regulační stanice ZD, RS 1200 a z ní zásobovat středotlakým plynovodem celou oblast. Danou lokalitou prochází VTL plynovod DN 400 obchvat Brno-západ, který nelze vymístit.
	Teplo	---
		PPO

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z MEY. Pro dostavbu lokality do plného rozsahu bude napájení nutno posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Je navrženo sběrné středisko odpadů.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
Kn-5	Urbanismus	Bydlení v rodinných domech v severní části Komína.
	Doprava	Napojení na stávající komunikační systém s napojením na ul. Chaloupky.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace i dešťová kanalizace – bude napojena na stávající oddílný systém - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z Výholce.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
Kn-6	Urbanismus	Plochy pro rozvoj zoologické zahrady (safari).
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému v rámci dostavby ZOO.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Potřeba plynu se neuvažuje.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
Kn-7	Urbanismus	Plochy sportu při nástupu do rekreačního areálu severně od sportovního letiště. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému s hlavní komunikační prpojkou od MÚK Obi s propojením do Medlánek kolem JZD. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající jednotnou nebo splaškovou kanalizaci - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Plynofikace se nedoporučuje.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS 22kV napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Královo Pole		
KP-1	Urbanismus	Je navržena přestavba areálu vojenských kasáren v rámci stejné funkce.
	Doprava	Území napojeno ze stávající komunikační sítě z ul. Chodská a ul. Vodova. Nutno koordinovat s trasami pro pěší.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok - výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast je možné zásobovat ze středotlakých nebo nízkotlakých plynovodů, vedených po ulici Chodská a Tábor.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Předpokládá se opětovné využití pro potřeby vojska.
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
KP-2	Urbanismus	Lokalita přestavby - areál těžké výroby Královopolská je jako podvyužitá území navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití. Také je navržena přestavba ploch lehké výroby a zástavba na plochy komerční vybavenosti a parkovací objekt. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Křížkova. Nutno koordinovat s trasami pro pěší.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Navrhuje se rekonstrukce RS Třískalova dva středotlaké výstupy (4 bary do areálu KPS a 1 bar do STL sítě dané oblasti) a zrušení VTL plynovodu k RS KPS. V KPS v místě současné RS VTL/STL by byla provedena deregulace ze 4 barů na 1,3 barů a tento tlak rozváděn po areálu. Krajem dané oblasti prochází VTL plynovod přípojka pro RS KPS uvažuje se o zrušení těchto plynovodů a VTL plynovod DN 300 přípojka pro RS Cimburkova, včetně RS VÚCHZ. Plynovod nelze vymístit.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v regulačním plánu.
	PPO	---
KP-3	Urbanismus	Je navržena lokalita přestavby ploch výroby, skladování a garáží na plochy pro komerci, navazující na přestavbový dopravní uzel Porgesova - Sportovní - Dobrovského tunely.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Košínova. Nutno koordinovat s trasou pro pěší a trasou pro cyklisty Průmyslová.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Košínova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem podzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
KP-4	Urbanismus	Areál služeb je navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie Na druhé straně ulice Purkyňova je na volných plochách navrženo rozšíření stávajícího areálu sportu Vodová.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Purkyňova a ul. Vodová.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Hradecká a z nízkotlakého systému z ulice Vodova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v územní studii.
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
KP-5	Urbanismus	Jsou navrženy plochy veřejné vybavenosti pro rozšíření areálu VUT pod Palackého vrchem a plochy komerční vybavenosti při ulici Koleční.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Koleční.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.1-VDJ Palacký vrch VUT 338,00/333,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z RS Palackého vrch, který daným územím prochází.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
KP-6	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech na volných plochách zahrad v ulici Myslínova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Myslínova. Nutno koordinovat s trasou pro pěší a trasou pro cyklisty Centrální.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod do potoka Ponávka - vybudování napojení na stávající oddílnou kanalizaci mimo výhledovou plochu uloženou ve štolě pod Lesnou
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého plynovodu, vedeného ulicí Myslínova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
KP-8	Urbanismus	Rozvojová plocha pro sport v návaznosti na klidové přírodně rekreační plochy přilehlého okolí. Je součástí RO Zamilovaný hájek.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Myslínova. Nutno koordinovat s trasou pro pěší a trasou pro cyklisty Centrální.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace napojena na kmenovou stoku CI - dešťová kanalizace do potoka Ponávka
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Kapacita nízkotlakých plynovodů na ulici Myslínova již nepostačuje pro plynofikaci této oblasti a jiný zdroj zde není.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající a navrhované radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
KP-9	Urbanismus	Je navržena přestavba plochy zahradnictví a nízkých rodinných domů u křižovatky Božetěchova - Kosmova na plochy pro komerční a veřejnou vybavenost.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Božetěchova a ul. Metodějova.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Božetěchova nebo nízkotlakého plynovodu z ulice Kosmova a Křížkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem podzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	Předpokládá se dostavba vysokoškolského areálu.	
	PPO	---
Komárov		
Kv-1	Urbanismus	Lokalita je tvořena návrhovými plochami sportu a komerční vybavenosti mezi ulicí Hněvkovského a řekou Svratkou. V severní části lokality je plocha určená pro sportovní areál ukončená ulicí s tramvají přes řeku a záchytným parkovištěm. Dále je podél ulice Hněvkovského plocha s volnou zástavbou komerce a k řece sport určený spíše pro otevřené sporty bez větších staveb.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační síť z ul. Hněvkovského. Nutno koordinovat s prodloužením tramvajové trati směrem na Modřice, s trasou pro pěší a s trasou pro cyklisty Východní centrální.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku B - dešťová kanalizace bude řešena se zpožděním dešťových vod, s vyústěním do řeky Svratky 2. ČÁST - stávající plochy napojené na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Hněvkovského - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z návrhové plochy v rámci této plochy 3. ČÁST - stávající plocha napojena na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Hněvkovského a do kmenové stoky B - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této plochy

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Sokolova, popř. nízkotlakého plynovodu z ulice Hněvkovského.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Kv-2	Urbanismus	Návrhové plochy nerušící výroby a komerční vybavenosti navazující na zástavbu v ulici Hněvkovského a ohraničená navrženou dopravní plochou Bratislavské radiály.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací s hlavním napojením na ul. Hněvkovského s ohledem na vedení Bratislavské radiály.
	Kanalizace	stávající plochy napojené na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Hněvkovského - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z návrhové plochy v rámci této plochy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Kv-3	Urbanismus	Plocha smíšená obytná, která dotváří profil Mariánského náměstí a ulice Kšírova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Kšírova.
	Kanalizace	stávající plocha napojena na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Kšírova a Studniční- v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, vedeného podél řeky nebo nízkotlakého systému z ulice Kšírova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	Plochu nad tunelem VMO uvažujte jako součást veřejného prostranství Mariánského náměstí.	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Kv-4	Urbanismus	Plocha smíšeného bydlení v severovýchodní části Mariánského náměstí, která ho kompaktní výškovou zástavbou oddělí od sídliště za ní.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Hněvkovského.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace, stávající plochy - splašková kanalizace bude napojena do stávající kanalizace v ulici Svatopetrská - v návrhu je nutno řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality - napojení do mlýnského náhonu při ulici Hodonínská 2. ČÁST - napojení na stávající jednotný systém kanalizace - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, vedeného po ulici Černovická.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Plochu je nutno řešit s návaznostmi na přestavbu Mariánského nám.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Kv-5	Urbanismus	Dostavba plochy smíšeného bydlení při ulici Svatopetrská s volnou výškovou zástavbou a plochy kompaktního rodinného bydlení v ulici Klášterského navazující na zástavbu v ul. Jeneweinova. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Klášterského a ul. Roháčkova.
	Kanalizace	napojení plochy na oddílnou kanalizaci v ulici Klášterského - v návrhu je nutno řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality - napojena do mlýnského náhonu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, vedeného po ulici Klášterského.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	Plochu je nutno řešit s návaznostmi na přestavbu Mariánského náměstí.	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Kv-6	Urbanismus	Přestavbová lokalita mezi novým hlavním nádražím a ulicemi Plotní, Svatopetrská, Konopná a Komárovským nábřežím. Podél nádraží se je navržena kompaktní zástavba smíšeného bydlení, která končí u řeky Svratky plochou občanské vybavenosti. Východním směrem navazuje kompaktní zástavba bytového bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající dopravní systém ul. Železniční. V území možno napojit novou propojkou mezi ul. Svatopetrská a ul. Opuštěná realizované v rámci nového železničního uzlu.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována po převedení ze středotlakého plynovodu z ulice Plotní.
	Tepl	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plocha občanského vybavení je přednostně určena pro základní školu s potřebným zázemím.
	PPO	---
Kv-7	Urbanismus	Plochy komerční vybavenosti přestavbové s volnou strukturou podél ulice Dornych a návrhové s kompaktní zástavbou podél Bratislavské radiály.
	Doprava	Území nutno napojit ul. Lomená. Nutno koordinovat s vedením Bratislavské radiály směrem na Dornych.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“ 2. ČÁST - napojení na stávající jednotný systém kanalizace - řešení zpoždění odtoku dešťových vod
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Kv-8	Urbanismus	Přestavbová lokalita mezi ulicemi Plotní a Dornych ze severu ohraničená dopravní plochou železnice pro smíšené plochy bydlení s kompaktní strukturou zástavby.
	Doprava	Napojení území na ul. Dornych s koordinací přestavby železničního uzlu a s vedením Bratislavské radiály. Nutno koordinovat s trasou pro cyklisty Východní centrální a s trasou pro pěší.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována po převedení ze středotlakého plynovodu z přilehlých ulic Plotní, Široká, Kovářská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit výstavbou nové MOB, případně OPU.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Kníničky		
Ky-1	Urbanismus	Plocha pro veřejnou vybavenost a dopravu na ulici Rekreační bude sloužit rozšíření služeb a parkování zoologické zahrady.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Ondrova.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.6 - VDJ Kníničky nový 295,00/290,60
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ul. Rekreační.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Ky-2	Urbanismus	U Brněnské přehrady na ulici Hrázní je navržena plocha sportu.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hrázní. Nutno koordinovat s cyklistickou trasou Západní a rekreační a trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.- VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ul. Rekreační.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Ky-4	Urbanismus	Na ulici K Lesu je navržena dostavba bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Ondrova a ul. K Lesu. Nutno koordinovat s trasou pro pěší.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.6 - VDJ Kníničky nový 295,00/290,60
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého plynovodu z ulice Ondrova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ky-5	Urbanismus	Je navrženo obestavění druhé strany ulice Ondrova - bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Ondrova a ul. K Lesu. Nutno koordinovat s trasou pro pěší.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.6 - VDJ Kníničky nový 295,00/290,60
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Ondrova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ky-7	Urbanismus	Plochy sportovní vybavenosti a parkování u Brněnské přehrady.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hrázní.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.6 - VDJ Kníničky nový 295,00/290,60
	Plyn	Oblast je možné zásobovat ze středotlakého plynovodu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ky-8	Urbanismus	Plochy rekreace, sportu a parkování jsou navrženy u komunikace do Rozdrojovic. Do části lokality zasahují bývalé skládky.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hrázní a ul. Rozdrojovická.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno vybudováním přívodního řadu, objektu AT stanice a zásobovacího řadu.Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 3.6-VDJ Kníničky nový 295,00/290,60
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu , vedeného po ulici Rozdrojovická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z posílené a rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ky-9	Urbanismus	Plochy rekreace na levém břehu Brněnské přehrady.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hrázní.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Plynifikace se nedoporučuje. Případné odběry lze učinit ze středotlakého plynovodu, vedoucího po ulici Hrázní.
	Teplo	---
	El. energie	---
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Lesná		
Le-1	Urbanismus	Je navržena přestavba stávajících ploch smíšených a výrobních pod sídlištěm Lesná na funkci komerční vybavenosti.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Okružní. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a trasami pro cyklisty Průmyslová.
	Kanalizace	Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Dukelská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Okružní. Krajem dané oblasti prochází VTL plynovod DN 150/100, přípojka pro KPS, zásobující RS Třískalova –vymístění není možné.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt po osazení transformace 110/22 kV do BNP.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Le-2	Urbanismus	Je navržena přestavba stávajících hromadných garáží na plochu pro komerci, kde je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost, a také rozvojové plochy pro parkovací objekt a veřejnou vybavenost při ulici Okružní.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Okružní. Nutno koordinovat s trasami pro pěší.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci 2. ČÁST jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - vybudování napojení na stávající jednotnou kanalizaci mimo výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Okružní. Plochou Le/OK/2 prochází VTL plynovod DN 150/100, přípojka pro KPS a v oblasti leží RS Třískalova –vymístění není možné, je možná úprava plynovodů a jejich vedení krajem plochy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Předpokládá se umístění zdravotnického zařízení..
	PPO	---
Le-3	Urbanismus	Je navržena přestavba hromadných garáží na parkovací objekt u sídliště Lesná.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Okružní.
	Kanalizace	dešťová kanalizace - jedná se o plochu, kde nebudou žádné splaškové vody, dešťové vody budou odvedeny do údolí Zaječeho potoka
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ulice Okružní.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Le-4	Urbanismus	Je navržena zástavba volných ploch a částečně také přestavba výrobního areálu na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností a samostatnou plochu veřejné vybavenosti nad sídlištěm Lesná.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Majdalenky a ul. Dusíková. Nutná koordinace s trasami pro pěši a pro cyklisty Severní rekreační a prodloužení tramvajové trati do Lesné.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - vybudování napojení na stávající jednotnou kanalizaci mimo výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2 VDJ Lesná II 375,00/370,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z ul. Dusíkova.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt po osazení transformace 110/22 kV do BNP.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Je navržena plocha pro umístění školy.
	PPO	---
Líšeň		
Li-1	Urbanismus	Areál těžké výroby je jako podvyužitě území navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití. V sousedství areál návrhové veřejné vybavenosti nadmístního významu (např. univerzitní campus) a plocha pro komerci podél navrhované trasy tramvaje. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Hlavní napojení areálu komunikací z upravené křižovatky Jedovnická, dále z ulice Trnkova a nově z jižní části od tělesa tramvaje, nutné zajištění vyhovující vnitřní dopravní obsluhy, prodloužení tramvaje podél jižního okraje směr stará Líšeň.
	Kanalizace	1. ČÁST Povodí stoky F - Napojení na stávající oddílný kanalizační systém - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo, pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci.
		2. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění.
		3. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00, včetně osazení zařízení na redukci tlaku
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Trnkova po posílení středotlakého systému a vybudování STPE 315 v této oblasti. Lokalitou prochází dva vysokotlaké plynovody a to VTL DN 300 obchvat Brno východ a VTL DN 500 Podolí Ivanovice. Plynovody jsou vedeny středem lokality, lze je částečně přeložit.
	Tepl	Lokalitu návrhové veřejné vybavenosti napojit na stávající místní zdroj tepla (ZETOR).
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS. Zásobování rozvojových ploch bude zčásti zajištěno z rozšířené stávající a nově budované distribuční sítě napájené převážně z LI, území transformace z rozšířené stávající a nově budované distribuční sítě napájené ze ZET. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit výrazným odlehčením LI. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v územní studii.
Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v územní studii.	
PPO	---	
Li-2	Urbanismus	Rozvojové plochy pro bydlení a plochy smíšené s občanskou vybaveností, a také plochy pro sport jsou navrženy podél komunikace Drčkova, na terasách nad údolím vedle Zetoru. Tyto plochy je nutno od údolí odclonit zelení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Hlavní napojení areálu komunikací nadjezdem přes komunikaci Drčkova v prodloužení ulice Trnkova, dále z komunikace Drčkovy přímo; nutné zajištění vyhovující vnitřní dopravní obsluhy a prostup do údolí.
	Kanalizace	1. ČÁST Povodí stoky F - Napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách. 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Trnkova po posílení středotlakého systému a vybudování STPE 315 v této oblasti.
	Teplo	V lokalitě vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS. Zásobování rozvojových ploch bude zčásti zajištěno z rozšířené stávající a nově budované distribuční sítě napájené převážně z LI. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v územní studii.
	PPO	---
LI-3	Urbanismus	Návrhová lokalita "Čtvrť" na volné louce, jako nová příměstská čtvrť s centrálním parkem (v místě bývalé skládky) a veřejnou vybaveností, navazující na přírodní zázemí města. Bytové domy v centru lokality, rodinné na okraji. V lokalitě se ojediněle nacházejí parcely ve vlastnictví města. (plochy vhodné pro specifické formy bydlení). • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Hlavní napojení komunikací z upravené křižovatky Holzova, komunikační rastr území bude provázán se strukturou přilehlé stávající zástavby, zajištěn prostup do krajiny, zavedena MHD, tramvajová smyčka.
	Kanalizace	1. ČÁST Povodí stoky F - Napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách, většinou podmínka vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní plochu. 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 3. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 4. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Trnkova po posílení středotlakého systému a vybudování STPE 315 v této oblasti.
	Teplo	V lokalitě vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS. Zásobování rozvojových ploch bude zčásti zajištěno z rozšířené stávající a nově budované distribuční sítě napájené převážně z LI. V průběhu výstavby bude nutné napájení posílit výrazným odlehčením LI.
	Spoje	Respektujte stávající zařízení - stožár, podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Bude zbudován park s točnou tramvaje na místě bývalé skládky a systém prostranství dořeší územní studie.
	Veřejná vybavenost	Bude sloužit potřebám obyvatel. (škola, sport, smíšená fce)
	PPO	---
Li-4	Urbanismus	Rozvojové plochy nerušící výroby na volné ploše vedle stávajícího výrobního areálu.
	Doprava	Napojení z komunikace Drčkova, případně ze stávajícího areálu.
	Kanalizace	1. ČÁST Povodí stoky F - Napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách. 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Trnkova.
	Teplo	Zásobování teplem se nepřepokládá.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-6	Urbanismus	Je navržena zástavba rodinnými domy ve volných zahradách v ulici Zlámanky. Pozemky jsou ve vlastnictví města, lokalita vhodná pro specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojení parcel z ulice Zlámanky.
	Kanalizace	1. ČÁST Povodí stoky F - Napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách. 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Ondráčkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radiorelovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-7	Urbanismus	Je navržena plocha pro komerci - zástavba volných ploch u křižovatky mezi komunikacemi Novolíšeňská a Trnkova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Napojení z komunikace Novolíšeňská a Trnkova.
	Kanalizace	1. ČÁST Povodí stoky F - Napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách. 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Trnkova a Novolíšeňská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Stávající podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-8	Urbanismus	Je navržena plocha nerušící výroby na volné ploše vedle stávajícího výrobního areálu.
	Doprava	Napojení z komunikace Drčkova, případně ze stávajícího areálu.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Trnkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Li-9	Urbanismus	Je navržena plocha pro nákupní a zábavní centrum vedle sídliště mezi komunikacemi Sedláčkova a Novolíšeňská.
	Doprava	Napojení z komunikace Sedláčkova.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Novolíšeňská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	PPO	---
Li-10	Urbanismus	Je navržena plocha pro komerční vybavenost při ulici Novolíšeňská, na části plochy přestavba garáží.
	Doprava	Napojení z komunikace Novolíšeňská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Novolíšeňská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radiorelovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-11	Urbanismus	Je navržena plocha pro občanskou vybavenost uvnitř zástavby rodinných domů, přestavba stávajícího zahradnictví.
	Doprava	Napojení ze stávajících přilehlých ulic.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Hřbitovní, Trmkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-12	Urbanismus	Je navržena plocha pro komerční vybavenost při ulici Novolíšeňská na místě parkovacích ploch podél sídliště. Je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost. Zasahuje lokalita bývalé skládky.
	Doprava	Napojení z ulice Rotreklova.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Novolíšeňská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Li-13	Urbanismus	Je navržena přestavba nízkých rodinných domů na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností, na křižovatce Mífkova - náměstí Karla IV.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Mífkova.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulic Mífkova a Bukovského.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-14	Urbanismus	Je navržena plocha pro komerční vybavenost mezi komunikacemi Jedovnická a Podruhova, na místě stávajících hromadných garáží. Je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Podruhova.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Podruhova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-15	Urbanismus	Je navrženo zastavění zahrad a zahrádek na okraji zastavěného území rodinnými domy, s doplněním chybějících kapacitních ploch pro sport , s plochami veřejné zeleně v místě ochranného pásma el.vedení VVN. Na druhé straně komunikace Novolíšeňská navrženy plochy pro komerční vybavenost na místě parkovacích ploch podél sídliště. Zde je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost.
	Doprava	Vybudování nové komunikační sítě s napojením na ul. Kubelíkova, ul. Samoty.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Novolíšeňská po posílení středotlakého systému. Menší odběry lze realizovat ze současného středotlakého systému na ulici Novolíšeňská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-16	Urbanismus	Rozvojové plochy klidného bydlení v rodinných domech na plochách zahrad a zahrádek na okraji zastavěného území pod líšeňským kostelíkem. V lokalitě se ojediněle vyskytují parcely ve vlastnictví města.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Kniesova a ul. Podlesná.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10.2-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulic Kostelíček, Obecká a Podlesná. Vzhledem ke kapacitě nízkotlakých plynovodů oblast s omezenou možností plynofikace (pro plnou plynofikaci přivést návrhovou plochou Li-15 do oblasti středotlak).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-17	Urbanismus	Rozvojové plochy bydlení v rodinných domech na plochách zahrádek a ZPF při ulici Šimáčkova, rozvojová plocha pro veřejnou vybavenost.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Šimáčkova. V koordinaci s trasou pro cyklisty Východní rekreační.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10.2-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Vzhledem ke kapacitě nízkotlakých plynovodů oblast s omezenou možností plynofikace (pro plnou plynofikaci přivést návrhovou plochou Li-15 do oblasti středotlak).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-18	Urbanismus	Rozvojová plocha pro bydlení v rodinných domech na plochách zahrádek při ulici Šimáčkova a rozvojová plocha pro veřejnou vybavenost, určená pro rozšíření hřbitova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Šimáčkova. V koordinaci s trasou pro cyklisty Východní rekreační.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10.2-VDJ Líšeň II 405,00/400,00

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Šimáčkova. Vzhledem ke kapacitě nízkotlakých plynovodů oblast s omezenou možností plynofikace (pro plnou plynofikaci přivést návrhovou plochou Li-15 do oblasti středotlak).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plocha určená pro rozvoj hřbitova.
	PPO	---
Li-19	Urbanismus	Je navržena přestavbová plocha pro komerci vedle sídliště, je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost. Zasahuje lokalita bývalé skládky.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Sedláčkova.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Vikova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Kolektor je doveden k okraji návrhové lokality, je možno využít pro zásobování návrhových ploch.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Li-20	Urbanismus	Je navržena přestavba garáží na parkovací objekt.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Horákovská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Bez potřeby plynu
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Maloměřice		
Ma-1	Urbanismus	Přestavbová plocha v místě stávajícího výrobního areálu; je navržena plocha pro bydlení v bytových domech, doplněná o plochu veřejného prostranství a parkovací objekt. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Světlá.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Světlá.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Bude dořešeno v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ma-2	Urbanismus	Je navržena přestavba nízkých rodinných domů a garáží na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností mezi ulicemi Vrbí a Karlova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Dolnopolní.
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Vrbí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Ma-3	Urbanismus	Je navržena plocha nerušící výroby vedle železniční trati, v návaznosti na stávající výrobní objekty, jako zástavba volných ploch a částečně jako přestavba objektů pro bydlení.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Sady.
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Ma-4	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech na plochách zahrad rodinných domů podél řeky.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Franzova. Nutno koordinace s trasami pro pěší a s trasou pro cyklisty Svitavská.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Světlá.
	Teplo	---
	El. Energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ma-5	Urbanismus	Rozvojová plocha smíšeného bydlení s občanskou vybaveností na plochách zahrad rodinných domů podél ulice Vrbí.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Borky.
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Selská, Vrbí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ma-6	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech na plochách zahrad rodinných domů podél ulice Franzova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Olši a ul. Franzova.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Selská, Říční, Vřesová.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ma-7	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech na plochách zahrad rodinných domů podél ulice Rázusova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Rázusova.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Rázusova, Slaměnikova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ma-8	Urbanismus	Rozvojová plocha smíšeného bydlení s občanskou vybaveností na plochách zahrad rodinných domů podél ulice Vrbí.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Vrbí.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena ze středotlakého systému z ulice Slaměnikova, Vrbí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající a navrženou radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ma-9	Urbanismus	Je navržena přestavba nízkých rodinných domů na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností mezi ulicemi Franzova, Hamry, Proškovo nám., Selská.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Obřanská.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ma-10	Urbanismus	Rozvojová plocha smíšeného bydlení s občanskou vybaveností na plochách zahrad rodinných domů mezi ulicemi Obřanská a Hádecká.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hádecká.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena ze stl. systému z ulice Hádecká.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ma-11	Urbanismus	Je navržena přestavbová lokalita ploch výroby na sport, v návaznosti na rekreační plochy Cacovického ostrova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Cacovice. Nutno koordinovat s trasou pro pěší a s trasou pro cyklisty Svitavská.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z nízkotlakého systému z ulice Zlatníky, Cacovická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ma-12	Urbanismus	Je navržena rozvojová a částečně přestavbová lokalita pro bydlení, na plochách zahrad rodinných domů podél ulic Obřanská, Franzova a Olší, s doplněním plochy pro komerci. Předpokládá se vytvoření veřejného prostranství s parkovou zelení v části pod přeloženým el. vedením VVN.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Olše.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
		2. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobena z propojených nízkotlakých systému v lokalitě.
	Tepl	---
	El. Energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je navrženo pod přeloženým VVN el. vedením uprostřed lokality.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ma-13	Urbanismus	Rozvojová lokalita navazující na přírodně rekreační zázemí města jako nový obytný celek kvalitního a klidného bydlení, vhodná částečně pro luxusní bydlení rezidenčního typu; zčásti na volné louce, zčásti jako přestavba stávajících výrobních areálů a zástavba uvolněných koridorů inž.sítí (VVN a VTL, teplovod), které je podmínkou přeložit; s potřebnou veřejnou vybaveností a dolněním o plochu pro komerci a plochu smíšeného bydlení. Bytové domy jsou navrženy v nižší části lokality, rodinné domy situovány na severním a východním okraji.
		• nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nové komunikační sítě včetně propojení mezi ul. Hády a ul. Pod Hády.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky
		2. ČÁST oddílý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci
		3. ČÁST oddílý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci, je nutné vybudovat oddílý systém, mimo vl. výhledovou plochu. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na navrhovaný dešťový sběrač. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
		4. ČÁST oddílý systém kanalizace - napojení na stávající oddílý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno vybudováním přírodního řadu, objektu ČS stanice, vodojemu Maloměřice 2x200 m ³ , 340,00/335,00 a zásobovacího řadu. Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Pro zásobování plynem je nutno vybudovat RS 3000 Hády a středotlaké rozvody. Oblastí pro plánovanou bytovou výstavbu prochází VTL obchvat Brno-východ DN 300 a VTL DN 500 Podolí - Ivanovice. Oba plynovody jsou na jiné tlakové úrovni. Pro uvolnění území lze vymístit VTL DN 300, uložit do souběhu s VTL DN 500 na hranici území.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené z LI. V průběhu Výpočtový nárůstu příkonu bude nutné napájení posílit výrazným odlehčením LI. Lokalitou procházejí dvojité nadzemní vedení 110 kV, která tvoří výrazný limit. Pro přípravu území bude tato vedení nutno prostorově přeložit. Přeložka vedení do podzemního je z finančních důvodů prakticky nemožná, prostorová přeložka bude reprezentovat náklady cca 40 mil. Kč.
	Spoje	Respektujte stávající a navržené radioreleové trasy v blízkosti vysílače Hády.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Je navržena plocha pro umístění školy.
	PPO	---
Ma-14	Urbanismus	Rozvojová plocha smíšeného bydlení s občanskou vybaveností na volné ploše, mezi stávajícím areály nerušící výroby v ulici Jamí.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Jamí.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci, je nutné vybudovat oddílný systém, mimo vl. výhledovou plochu. - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na navrhovaný dešťový sběrač. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Napojení je možné po vybudování RS 3000 Hády a středotlakých rozvodů v dané lokalitě.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy v blízkosti vysílače Hády.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Ma-15	Urbanismus	Rozvojová plocha pro komerční vybavenost na plochách zahrádek, u sídliště při ulici Vlčnosvská.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Vlčnosvská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast nelze plynofikovat, neboť je na hranici Vinohrad a veškeré plynárenské sítě jsou mimo dosah napojení.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Kolektor je doveden k okraji návrhové lokality, je možno využít pro zásobování návrhových ploch.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ma-16	Urbanismus	Je navržena přestavba areálu výroby - lomu pod Hády na plochy pro sport, jako doplnění vybavenosti kapacitní návrhové lokality v blízkosti, navazující na přírodně rekreační zázemí města.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hády.
	Kanalizace	oddělný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno vybudováním přírodního řadu, objektu ČS stanice, vodojemu Maloměřice 2x200 m ³ , 340,00/335,00 a zásobovacího řadu.Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Napojení je možné po vybudování RS 3000 Hády a středotlakých rozvodů v lokalitě Ma-13.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z LI. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je LI v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající a navržené radioreleové trasy v blízkosti vysílače Hády.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Město Brno		
MB-1	Urbanismus	Dostavba Obilního trhu, fronty jižní hrany ulice Údolní a vytvoření severního nástupu na brněnský hrad. Jsou zde vymezeny plochy smíšené. obytné. Západní část lokality se nachází na pozemcích města.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Údolní. Nutná koordinace s trasami pěší a trasami pro cyklisty Západní centrální.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající kanalizaci v ulici Údolní
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Údolní.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
		PPO

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	V dlouhodobém výhledu může být v ploše umístěna šachta primárního kolektoru, která však není nyní pro zásobování plochy podmiňující.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Dotvoření Obilního trhu a vytvoření severního nástupu na brněnský hrad.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
MB-2	Urbanismus	V lokalitě mezi Kolištěm a Benešovou je vymezena plocha smíšená obytná.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ulici Benešova.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0-VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého plynovodu z Koliště.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreleovými trasami.
	Kolektory	V blízkosti plochy se vyskytuje šachta primárního kolektoru. Její využití pro zásobování plochy je možné a bude v konkrétním případě posouzeno.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Medlánsky		
Me-1	Urbanismus	Zástavba v zeleni východně od Medláneckého kopce.V lokalitě je navržena komerční vybavenost - předpokládá se využití pro technologický park, bydlení charakteru rodinných domů • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ulice Hradecké
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - vybudování napojení na stávající jednotnou kanalizaci mimo výhledovou plochu - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.1-VDJ Palacký vrch VUT 338,00/333,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký přivaděč, vedený z RS Palackého vrch. Pro zvýšení kapacity provést REKO RS 10000 Palackého vrch a přivaděč STPE 415.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Pro zásobování lokality bude nutné pro odlehčení MEY doplnit transformaci 110/22kV do BNS. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN, podzemního vedení VVN a transformovny 110/22kV.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Park na východní straně Medláneckého kopce.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Me-2	Urbanismus	Je navržena rozvojová plocha nerušící výroby v blízkosti vozovny Medlánsky
	Doprava	napojení z ulice Hudcovy

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Hudcova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Me-3	Urbanismus	Dostavba ploch smíšených obytných na ulici Hudcově.
	Doprava	Napojení z ulice Hudcovy
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, nutno dobudovat kanalizaci mimo rozvojovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého nebo nízkotlakého systému z ulice Jabloňová.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Me-4	Urbanismus	Plocha pro veřejnou vybavenost (školství) na ulici Hudcově.
	Doprava	Napojení z ulice Hudcovy
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, nutno dobudovat kanalizaci mimo rozvojovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Hudcova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Me-5	Urbanismus	Dostavba bydlení v rodinných domech na ulici Hrázka.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Hrázka.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, nutno dobudovat kanalizaci mimo rozvojovou plochu 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající jednotnou nebo splaškovou kanalizaci - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z oblasti Duhových polí nebo z nízkotlakého plynovodu z ulice Kytnerova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Me-6	Urbanismus	Bydlení v rodinných domech na ulici Turistické.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém na ul. Vycházková.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající jednotnou nebo splaškovou kanalizaci - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit nízkotlaký plynovod z ulice Vycházková. Danou lokalitou prochází VTL plynovod DN 400 obchvat Brno-západ, který nelze vymístit.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Me-7	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro bydlení v rodinných domech a plocha sportu jsou navrženy na místě zahrádek severně od Turistické s nezastavitelnou částí.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
		• nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudování nové komunikační sítě s napojením na ul. Turistická. Nutná koordinace s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající jednotnou nebo splaškovou kanalizaci - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému vystupujícího z RS z oblasti Duhových polí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Me-8	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro bydlení v bytových domech, plochy smíšené obytné a veřejná vybavenost jsou navrženy při prodloužení ulice V Újezdech.
	Doprava	Napojeno na novou komunikační propojku Ivanovice - Medlánky. Konkrétně ul. Řečkovická a ul. V Újezdech. Nutná koordinace s trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající jednotnou nebo splaškovou kanalizaci - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z oblasti Duhových polí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Mateřská škola
	PPO	---
Nový Lískovec		
NL-1	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro sport mezi ulicemi Plachty a Chironova sloužící obytnému souboru Kamenný vrch.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Plachty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - vybudování celého nového systému odvodnění výhledových ploch s řešením zpoždění odtoku - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace bude napojena na nově vybudovaný poldr na levém břehu řeky Leskavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.1-VDJ Myslivna 380,00/375,00
	Plyn	Zásobování plynem se neuvažuje.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Prochází okrajem návrhové lokality. Lze jej využít pro zásobování - CZT, vodovod, elektrická energie, sdělovací vedení.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
NL-2	Urbanismus	Bydlení je navrženo na svazích Kamenného kopce na místě zahrádek. Při ulici Petra Křivky jsou vhodné bytové domy, výše ve svahu rodinné domy. Lokalita se převážně nachází na pozemcích města Brna a je vhodná pro umístění specifických forem bydlení.
	Doprava	Nový komunikační systém napojení na ul. Petra Křivky.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný systém řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3.1-VDJ Myslivna 380,00/375,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.3 VDJ Myslivna - nový 380,00/375,00
	Plyn	Zásobování plynem se neuvažuje.
	Teplo	Napojit na stávající místní zdroj tepla.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Kolektor je doveden do blízkosti návrhové lokality. Lze jej využít pro zásobování - CZT, vodovod, elektrická energie, sdělovací vedení.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
NL-3	Urbanismus	V lokalitě východně od ulice Rybnické je navrženo bydlení v rodinných domech, rozšíření sportu a plochy nerušící výroby. Zasahuje bývalá skládka.
	Doprava	Napojení z ulice Rybnické, vybudování obslužné komunikace.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, hlavní stoku B6, řešení zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Rybnická.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte vedení radioreleových tras.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
NL-4	Urbanismus	Na ulici Raisova je navrženo bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Raisova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, hlavní stoku B6
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Zoubkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Není navrhováno.
	Veřejná vybavenost	Není navrhováno.
	PPO	---
NL-5	Urbanismus	Severně od ulice Kluchovy je navrženo bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Napojení z ulice Kluchovy.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, hlavní stoku B6
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno vybudováním ATS stanice a výtlačného řadu. ATS bude odebírat vodu ze stávající vodovodní sítě tlak. pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00.
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Ol. Kheitové.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Obřany		
Ob-1	Urbanismus	Rozvojová lokalita bydlení v rodinných domech na plochách zahrádek, nad železniční tratí podél nové propojování komunikace mezi Lesnou a Obřany. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Nutné vybudování komunikačního propojení mezi ul. Soběšická a ul. Fryčajova. V koordinaci s trasami pro pěší.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - splaškové vody budou napojeny na splaškovou kanalizaci v ulici Soběšická pomocí ČS - dešťové vody budou napojeny na dešťovou kanalizaci z ulice Soběšická
		2. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2 VDJ Lesná II 375,00/370,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1- VDJ Lesná I 331,00/326,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 2.1.1 VDJ Lesná I 331,00/326,00

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Seifertova (nízkotlaký systém nelze z kapacitních důvodů použít).
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veřej. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ob-2	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro bydlení v rodinných domech v zahradách bloku rodinných domů ulic Hlaváčova, Újezdy a Fryčajova. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Újezdy a ul. Břehová.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2 VDJ Lesná II 375,00/370,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 2.2.1 VDJ II 375,00/370,00 redukováná
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému výstup z RS Hrubinky.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Bude dořešeno v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ob-3	Urbanismus	Rozvojová plocha pro bydlení v rodinných domech, v zahrádkách mezi rodinnými domy v ulici Mlýnské nábřeží.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Mlýnské nábřeží.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo, předpokládá se vybudování místní ČS - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1.1 VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Ob-4	Urbanismus	Rozvojová lokalita bydlení v rodinných a bytových domech na plochách ZPF a částečně zahrádek, doplněná o plochu veřejné vybavenosti pro školu a areál nerušící výroby; ve svahu nad železniční tratí při propojování komunikaci mezi Lesnou a Obřany. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Nutné vybudování komunikačního propojení mezi ul. Soběšická a ul. Fryčajova. V koordinaci s trasami pro pěší.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci, podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
		2. ČÁST - oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržené plochy bude zajištěno vybudováním objektu ATS stanice a samostatného výtlačného řadu.. Odběr vody bude z vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Pro zásobování plynem bude zvýšena kapacita RS Fryčajova na RS 3000 a z ní veden STPE 225 pro navrhovanou zástavbu.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Pro zásobování lokality bude nutné pro odlehčení HUV začlenit ZBB do distribuční sítě.
	Spoje	Respektujte stávající radiorelovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	Je navržena plocha pro umístění školy.
	PPO	---
Ob-5	Urbanismus	Rozvojová plocha pro bydlení v rodinných domech, v zahrádkách na okraji zástavby rodinnými domy.
	Doprava	Vybudování nové páteřní komunikace. Napojeno na stávající komunikační systém z. Bílovická a ul. Liščí.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci, podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
		2. ČÁST (NEBO ZMĚNA) oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci, podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00 a potřebné redukce tlaku
	Plyn	Pro zásobování plynem bude zvýšena kapacita RS Fryčajova na RS 3000 a z ní veden STPE 225 pro navrhovanou zástavbu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ob-6	Urbanismus	Rozvojová plocha pro bydlení v rodinných domech, v zahrádkách a na ploše ZPF za rodinnými domy v ulici Fryčajova a Výпустky.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Fryčajova.
	Kanalizace	Plochy budou odvodněny oddílným systémem napojeným nastávající kanalizací. Splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění. Před realizací RN Hamry je možné napojit na stávající síť max. 340 obyvatel na pravém břehu řeky, po dobudování RN Hamry celkem 1780 obyvatel a po dobudování, viz níže, bez omezení.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-PK Palacký vrch 295,00/289,70 a případně 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude zvýšena kapacita RS Fryčajova na RS 3000 a z ní veden STPE 225 pro navrhovanou zástavbu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ob-7	Urbanismus	Rozvojová plocha pro bydlení v rodinných domech na ploše zahrádek za rodinnými domy v ulici Řádky, Zázmolí a Újezdy.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Újezdy a ul. Břehová.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s odtokem do řeky. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému výstup z RS Hrubínky.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ob-8	Urbanismus	Areál zemědělské výroby na okraji zastavěného území je jako podvyužití území navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
		• nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Fryčajova.
	Kanalizace	Plochy budou odvodněny oddílným systémem napojeným nastávající kanalizací. Splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo. Pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění. Před realizací RN Hamry je možné napojit na stávající síť max. 340 obyvatel na pravém břehu řeky, po dobudování RN Hamry celkem 1780 obyvatel a po dobudování, viz níže, bez omezení.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude zvýšena kapacita RS Fryčajova na RS 3000 a z ní veden STPE 225 pro navrhovanou zástavbu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Bude dořešeno v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v územní studii.
	PPO	---
Ořešín		
Or-1	Urbanismus	Západně od ulice Drozdí jsou vymezeny plochy bydlení pro rodinné domy. Na bývalé skládce je vymezena plocha transformační.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací. Napojeno na stávající komunikační systém ul. Drozdí. Nutná koordinace s trasami pro pěší.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1.1-VDJ Ořešín 413,75 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.1-VDJ+ČS Jehnice 360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
Or-2	Urbanismus	Na západním okraji Ořešína jsou vymezeny plochy bydlení pro rodinné domy. Do rozvojové lokality zasahuje bývalá skládka.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací. Napojeno na stávající komunikační systém ul. Jasná.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.1-VDJ+ČS Jehnice 360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Or-3	Urbanismus	Mezi ulicí Ronovskou a Odlehlou jsou vymezeny plochy bydlení pro rodinné domy.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací. Napojeno na stávající komunikační systém možné napojení od ul. Příhon a ul. Odlehlá.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.1-VDJ+ČS Jehnice 360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Pisárky		
Pi-1	Urbanismus	V lokalitě jsou vymezeny plochy pro komerci a dopravu v bezprostředním sousedství brněnských veletrhů.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Bauerova.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Bauerova, řešení zpoždění odtoku dešťových vod
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Bauerova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	PPO	---
Pi-2	Urbanismus	V lokalitě podél řeky Svratky je vymezena plocha pro sport, na pravém břehu pro bydlení
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Veslařská. Nutná koordinace s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty Svratecká.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace - napojena na kmenovou stoku B - dešťová kanalizace – vyústění do řeky Svratky 2. ČÁST oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace - napojena na jednotnou kanalizaci v ulici Veslařská - dešťová kanalizace – vyústění do řeky Svratky
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého nebo nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ponava		
Po-1	Urbanismus	Je navržena přestavba areálu výroby na plochy pro veřejnou vybavenost podél ulice Sportovní.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Střední.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY a BNT přes BNS. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou MEY a BNT v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Po-2	Urbanismus	Je navržena lokalita přestavby ploch výroby a skladování a ploch podvyužitých - na plochy pro komerci u přestavbového dopravního uzlu Porgesova - Sportovní - Dobrovského tunely, dále na veřejnou vybavenost a plochy smíšené s bydlením podél ulice Sportovní, Staňkova a Štefánikova.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém z ul. Antonína Macka. Nutná koordinace s VMO Dobrovského.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění 2. ČÁST jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok - výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Poděbradova a Reissigova.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY a BNT přes BNS. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou MEY a BNT v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající a navržené radioreleové trasy a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Kolektor podél lokality umožňuje realizovat vodovodní řad DN 500 mezi ulicí „tř.kpt.Jaroše“ a křižovatkou „Pionýrská-Drobného“.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Po-3	Urbanismus	Je navržena lokalita přestavby ploch výroby, skladování a parkoviště, a částečně také návrh zástavby volných ploch - na plochy pro komerci. Je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost.
	Doprava	Napojeno na stávající komunikační systém ul. Cimburkova.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění Podmínky realizace - vybudování retenčních nádrží na Královkách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému. Oblasti prochází VTL plynovod DN 300 pro výtopnu Červený Mlýn nelze vymístit.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY a BNT přes BNS. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou MEY a BNT v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Přízřenice		
Pr-1	Urbanismus	Plochy komerční vybavenosti podél ulice Vídeňská, severně od křižovatky Moravanské lány jde o dostavbu v území volnou strukturou, jižně jde o přestavbu území a zvýšení využití území opět volnou strukturou. Severně od ulice Moravanská je návrhová plocha smíšeného bydlení volné struktury, na kterou navazuje volné rodinné bydlení. Jižně od ulice Moravanská jsou návrhové plochy nerušící výroby až ke hranicím města. Zde se nachází plocha bývalé skládky. V jihovýchodním cípu lokality za ulicí Vídeňská se nachází návrhová plocha výroby a dopravy.
	Doprava	Nové vybudování komunikační sítě je závislé na vybudování propojení mezi ul.Bohunická a ul.Moravanská a výstavbě MÚK Moravanská, která napojí rozvojovou oblast na ul. Vídeňská
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - dešťové vody - bude řešeno napojení na stávající systém dešťových kanalizací po zpoždění na návrhových plochách 2. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace s napojením do kanalizace v ulici Chleborádova - rekonstrukce kanalizace v ulici Chleborádova - dešťová kanalizace - vybudování dešťové kanalizace v souběhu s nově navrženou splaškovou kanalizací s napojením do odtoku z OK, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách
		3. ČÁST oddílný systém - dešťové vody - bude řešeno napojení na stávající systém dešťových kanalizací po zpoždění na návrhových plochách
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravy 255,00/250,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z středotlakého systému z ulice Vídeňská na její západní straně a popř. posílení středotlakým přivaděčem z přemístěné RS 3000 Ořechovská (Carrefour).
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS v počátcích výstavby napájené převážně z KV. Pro zásobování lokality bude nutné vybudovat novou MOP. Zástavba bude respektovat limit daný ochranným pásmem nadzemního vedení VVN, podzemního vedení VVN a transformovny 110/22kV.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Dopravní plocha je specifikovaná pro systém Park & Ride
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Pr-2	Urbanismus	Převážně plochy nerušící výroby mezi železnicí a navrženou městskou třídou procházející z Dolních Heršpic Přízřenicemi až na hranice s Modřicemi. V severní polovině lokality podél železnice je plocha výroby s možným vlivem na okolí a podél městské třídy plocha smíšeného bydlení s volnou strukturou zástavby, která je upřednostněna po celé délce třídy. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Nové vybudování komunikační sítě mezi tratí ČD a novou ul. Havránkovou a výstavbě MÚK Moravanská, která napojí rozvojovou oblast na ul. Vídeňská I/52.
	Kanalizace	1. ČÁST: oddílňý systém - dešťové vody - bude řešeno napojení na stávající systém dešťových kanalizací po zpoždění na návrhových plochách 2. ČÁST: oddílňý systém - splašková kanalizace - napojení na stávající kanalizaci v ulici Moravanská a Břeclavská - dešťové vody - bude řešeno napojení na stávající potok v ulici Jezerní. Pro napojení dešťových vod platí podmínka zpoždění odtoku na každém návrhovém pozemku. Přesné podmínky pro hospodaření s dešťovými vodami vymezí generel odvodnění.
		3. ČÁST oddílňý systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace napojené do hlavní stoky A01 - dešťová kanalizace - vybudování nové dešťové kanalizace napojené na potok v ulici Jezerní, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách 4. ČÁST oddílňý systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace s napojením do kanalizace v ulici Chleborádova - rekonstrukce kanalizace v ulici Chleborádova - dešťová kanalizace - vybudování dešťové kanalizace v souběhu s nově navrženou splaškovou kanalizací s napojením do odtoku z OK, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký systém RS Grafia RS Olympia.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS v počátcích výstavby napájené převážně z KV. Pro zásobování lokality bude nutné vybudovat novou MOP.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Pr-3	Urbanismus	Návrhové plochy bydlení mezi ulicí Modřickou a navrhovanou městskou třídou. Podél městské třídy je volná struktura bytové zástavby, podél ulice Modřická navazuje na stávající zástavbu rodinná kompaktní zástavba. V jihozápadní části lokality se nachází bývalá skládka. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vytvořený nový komunikační systém s napojením na novou ul. Havránkova a prodloužením tramvajové trati směrem na Modřice.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace - napojení na stávající kanalizaci v ulici Moravanská a Břeclavská - dešťové vody - bude řešeno napojení na stávající potok v ulici Jezerní. Pro napojení dešťových vod platí podmínka zpoždění odtoku na každém návrhovém pozemku. Přesné podmínky pro hospodaření s dešťovými vodami vymezí generel odvodnění.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký systém RS Grafia RS Olympia.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS v počátcích výstavby napájené převážně z KV. Pro zásobování lokality bude nutné vybudovat novou MOP.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Pr-4	Urbanismus	Lokalita obsahuje návrhové plochy rodinného kompaktního bydlení v ulici Modřická, které je směrem k ulici Jezerní přerušeno návrhovými plochami občanské vybavenosti a nestavebního sportu a dále ke Starému náměstí přestavbovými plochami nerušící výroby a smíšeného bydlení. Lokalita je částečně vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Zapojeno do stávající ul. Havránkova.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - napojení na stávající kanalizaci v ulici Moravanská a Břeclavská - dešťové vody - bude řešeno napojení na stávající potok v ulici Jezerní. Pro napojení dešťových vod platí podmínka zpoždění odtoku na každém návrhovém pozemku. Přesné podmínky pro hospodaření s dešťovými vodami vymezí generel odvodnění. 2. ČÁST jednotný systém - dobudování uličních kanalizací s podmínkou řešení zpomalení dešťových vod na jednotlivých pozemcích
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký systém RS Grafia RS Olympia.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	Plocha občanské vybavenosti je určena pro základní školu se zázemím.	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Pr-5	Urbanismus	Lokalita mezi dálnicí D2 a řekou Svratkou je určena pro možnost rozšíření obchodního komplexu na ploše nákupních a zábavních center a zvláštních areálů.
	Doprava	Vybudování nového napojení na komunikační síť do ul. Břeclavská.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z RS Olympia.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Pr-6	Urbanismus	Plocha nerušící výroby a technické vybavenosti mezi řekou Svratkou a Přizfienickým náhonem.
	Doprava	Zapojeno do stávajícího komunikačního systému z ul. Břeclavská.
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace – do kmenové stoky A - dešťová kanalizace – napojení na recipient
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Pr-7	Urbanismus	Rozvojová lokalita s plochami rodinného bydlení navazující na stávající zástavbu v ulicích Havránkova, Zelná a Moravanská, pokračující k nové městské třídě smíšeným bydlením a občanskou vybaveností. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vytvořený nový komunikační systém s napojením na novou ul. Havránkova a prodloužením tramvajové trati směrem na Modřice.
	Kanalizace	oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace napojené do hlavní stoky A01 - dešťová kanalizace - vybudování nové dešťové kanalizace napojené na potok v ulici Jezerní, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký systém RS Grafia RS Olympia.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plocha občanské vybavenosti je určena pro základní školu se zázemin.
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Pr-8	Urbanismus	Plochy rodinného bydlení navazující na stávající zástavbu v ulicích Havránkova, Zelná a Staré náměstí směrem k řece Svatce. Při ulici Havránkova je plocha vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojeno do stávajícího komunikačního systému z ul. Zelná.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný systém - dobudování uličních kanalizací s podmínkou řešení zpomalení dešťových vod na jednotlivých pozemcích 2. ČÁST oddílný systém - splašková kanalizace - vybudování nové splaškové kanalizace napojené do hlavní stoky A01 - dešťová kanalizace - vybudování nové dešťové kanalizace napojené na potok v ulici Jezerní, řešení zpomalení odtoku na všech rozvojových plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.1 - VDJ Moravany 255,00/250,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký systém RS Grafia RS Olympia.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z KV. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je KV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Řečkovice		
R-1	Urbanismus	Návrh na přestavbu území - intenzivnější využití pro komerční plochy mezi Kuřimskou a Hradeckou.
	Doprava	Zapojení do nové komunikace, která vznikne propojením ul. Žitná z ul. Božetěchova a následným napojením do ul. Kuřimské.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci 2. ČÁST jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.- VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Žitná nebo nízkotlakého z ulice Kuřimská.
	Teplo	---
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte vedení radioreleových tras.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
R-2	Urbanismus	Navržena smíšená plocha obytná - dostavba proluky při ulici Terezy Novákové.
	Doprava	Napojeno do stávajícího komunikačního systému z ul. T. Novákové.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Družstevní.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
R-3	Urbanismus	Návrh bydlení, smíšených ploch, veřejné vybavenosti a sportu na místě bývalých řečkovických kasáren a na volných plochách v návaznosti na severní a jižní stranu kasáren. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojeno na novou komunikační propojku Ivanovice - Medlánky. Nutná koordinace s propojením ul. Řečkovická a ul. V Újezdech. Prodloužení tramvajové trasy se smyčkou.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, nutno dobudovat kanalizaci mimo rozvojovou plochu 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající jednotnou nebo oddílnou kanalizaci
		3. ČÁST jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění - vybudování napojení na stávající jednotnou kanalizaci mimo výhledovou plochu 4. ČÁST oddílný systém kanalizace - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký plynovod, vystupující z RS z oblasti Duhových polí, který bude veden až do Ivanovic a propojen na místní stl systém.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. MEY je v současné době vytižena, po doplnění transformace 110/22 kV do BNS se MEY odlehčí pro Výpočtový nárůst zatížení.
	Spoje	Respektujte vedení radioreleových tras.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Náměstí v návaznosti na veřejnou vybavenost bude dořešeno v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Bude sloužit pro školu a policii.
	PPO	---
R-4	Urbanismus	Dostavba bydlení v rodinných domech na ulici Lacinova.
	Doprava	Napojeno do stávajícího komunikačního systému z ul. Ladová.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, nutno dobudovat kanalizaci mimo rozvojovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Ladova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
R-5	Urbanismus	Návrh ploch pro dopravu - parkovací dům, služby pro motoristy, částečně využívá řadových garáží mezi ulicí Kárnikovou a Hradeckou.
	Doprava	Napojeno do stávajícího komunikačního systému z ul. Kárnikova.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.7.-VDJ Řečkovice nový 327,90/322,00, VDJ Řečkovice starý 328,90/323,90
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
R-6	Urbanismus	Plochy nerušící výroby mezi Hradeckou a železnicí v návaznosti na stabilizovaná sídla firem.
	Doprava	Napojeno do stávajícího komunikačního systému z ul. Maříkova. Nutná koordinace s trasami pro pěší.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající splaškovou kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Maříkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
R-7	Urbanismus	Východně od masivu přírodního parku Baba je navržen nový hřbitov.
	Doprava	Napojení přes stávající komunikaci do ul. Terezy Novákové.
	Kanalizace	jednotný systém kanalizace - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je situovaná v kraji stabilizované zástavby, odtokové poměry určí generel odvodnění - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, nutno dobudovat kanalizaci mimo rozvojovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 5.-VDJ Čebín 352,30/345,30
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Sadová		
Sa-1	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných a bytových domech v zahrádkách ve svahu nad Kociánkou. Bude doplněna plochou veřejné vybavenosti pro školu a rozšíření stávajícího zdravotnického zařízení. Obsluhu navrženého obytného celku řeší nové severojižní dopravní propojení ulic Kociánka - Křížkova. V jihovýchodní části lokality se nacházejí pozemky ve vlastnictví města - plochy vhodné pro specifické formy bydlení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému z hlavní pátěrní komunikací, která propojuje ul. Kociánka a ul. Trtílkova. Nutná koordinace s trasami pro pěší.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - napojení dešťových vod na Zaječí potok - splašková kanalizace napojena na kmenovou stoku C1 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - část ploch napojena na splaškovou kanalizaci na ulici Kociánka (cca 2000 obyv.) do kmenové stoky C, zbývající dle generelu buď do kmenové stoky C nebo do štol do kmenové stoky C1 a C2

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
		<p>3. ČÁST</p> <p>část plochy</p> <ul style="list-style-type: none"> - oddílný systém kanalizace - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - napojení dešťových vod na Zaječí potok - splašková kanalizace napojena na kmenovou stoku CI <p>část plochy</p> <ul style="list-style-type: none"> - oddílný systém kanalizace - část ploch napojena na splaškovou kanalizaci na ulici Kociánka (cca 2000 obyv.) <p>do kmenové stoky C zbývající dle generelu buď do kmenové stoky C nebo do štol do kmenové stoky CI a EI</p>
	Voda	<p>1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 2.1.1 VDJ Lesná I 331,00/326,00</p> <p>2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70</p>
	Plyn	Je nutné posílení středotlakého plynovodu RS Dusíkova-RS Třískalova na PE 315 a z něho vybudovat druhý přivaděč PE 225 do oblasti.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veř. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	Je navržena plocha pro umístění školy a rozšíření zdravotnického zařízení.
	PPO	---
Sa-2	Urbanismus	Rozvojová lokalita bydlení v rodinných domech na ploše ovocného sadu, na okraji zástavby rodinnými domy podél ulice Kociánka.
	Doprava	Napojení na stávající komunikační systém ul. Kociánka.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace
		<ul style="list-style-type: none"> - napojení splaškové kanalizace na stávající stoku v ulici Kociánka - dešťové vody odvedeny do potoka Ponávka, případně jiné řešení dle geologických podmínek
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.1-VDJ Lesná I 331,00/326,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 2.1.1 VDJ Lesná I 331,00/326,00
	Plyn	Tato oblast není plynofikována. Plynofikace je podmíněna vybudováním a plynofikací oblasti Sa-1. Je nutné posílení středotlakého plynovodu RS Dusíkova-RS Třískalova na PE 315 a z něho vybudovat druhý přivaděč PE 225 do oblasti.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Staré Brno		
SB-1	Urbanismus	Území v těsném sousedství BVV a Mendlova náměstí je určeno pro smíšenou obytnou zástavbu "centrálního charakteru". Na západní straně Mendlova náměstí je vymezena plocha pro komerční vybavenost (nejlépe pro obchodní dům).

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému v rámci přestavby Mendlova náměstí. Nutná koordinace s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty Západní centrální.
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající kanalizaci v ulici Křížová 2. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající kanalizaci v ulici Rybářská, příp. Veletržní, na kmenovou stoku B - řešení se zpožděním odtoku z těchto ploch 3. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající kanalizaci v ulici Rybářská, příp. Veletržní, na kmenovou stoku B - řešení se zpožděním odtoku dešťových vod z těchto ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulic Poříčí a Rybářská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené dnes převážně z BNT. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 2,86 MW. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné vybudovat novou OPU.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	Napojení na navržený primární kolektor bude možné v dlouhodobém výhledu. Kolektor není nyní pro zásobování plochy podmiňující.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
SB-2	Urbanismus	V lokalitě je vymezena plocha smíšená obytná.
	Doprava	Vybudování nového komunikačního systému v rámci přestavby Mendlova náměstí.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající kanalizaci v ulici Křídlovická, řešení se zpožděním odtoku dešťových vod
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Václavská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Napojení na navržený primární kolektor bude možné v dlouhodobém výhledu. Kolektor není nyní pro zásobování plochy podmiňující.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
SB-3	Urbanismus	Jižní svah Žlutého kopce je určen pro obytnou zástavbu vilového charakteru. Lokalita se nachází z velké části na městských pozemcích.
	Doprava	Vybudování nové páteřní komunikace. Napojení do stávajícího komunikačního systému z ul. Pivovarská a ul. Tomešova. Nutná koordinace s trasami pro pěší.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, řešení se zpožděním odtoku dešťových vod z navrhovaných ploch 2. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, řešení se zpožděním odtoku z navrhovaných ploch bez navýšení odtoku dešťů oproti současnému stavu
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.6 - VDJ Barvičova nový 330,00/326,00, VDJ Barvičova starý 330,00/326,00 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	Napojení na navržený primární kolektor bude možné v dlouhodobém výhledu. Kolektor není nyní pro zásobování plochy podmiňující.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Lokalita sousední s parkem Helgoland.
	Veřejná vybavenost	Východně od Masarykova onkologického ústavu je navržena jeho rozvojová plocha. Při ulici Úvoz je navržena plocha pro veřejnou vybavenost, primárně určenou pro školu.
	PPO	---
SB-4	Urbanismus	Lokalita podál ulice Nové sady je určena pro směsici ploch bydlení, smíšené obytné a veřejného vybavení. Svým charakterem musí ctít blízkost historického jádra a návaznost na brněnskou okružní třídu. Výšková hladina zástavby musí ctít jeden z nejvýznamnějších pohledů na brněnskou vedutu (Petrov a Špilberk) z oblasti železničního viaduktu a řeky Svratky a nesmí vystupovat nad hladinu zástavby Starého Brna.
	Doprava	Tvorba nové komunikační sítě v závislosti na přestavbě ŽUB.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající kanalizaci v ulici Nové Sady, řešení se zpožděním odtoku dešťových vod
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému, zejména středotlaký plynovod z ulice Poříčí.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené dnes převážně z BNT. Výpočtový nárůst příkonu lokality činí 2,86 MW. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné vybudovat novou OPU (minimálně BNP).
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Lokalita sousední s navrhovaným novým parkem s rekonstruovaným opuštěným železničním viaduktem. Zkrze jsou propojeny Nové sady a oblast Trnité.
Veřejná vybavenost	Uprostřed východní stany Nových sadů v návaznosti na jejich propojení s oblastí Trnitá je vymezena plocha pro veřejnou vybavenost městského či nadměstského významu.	
PPO	---	
Starý Lískovec		
SL-1	Urbanismus	U navrhované železniční zastávky Starý Lískovec jsou navrženy rozvojové lokality pro plochy bydlení, smíšené obytné a v menší míře i plochy komerce při ulici Klobásova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Napojení do stávajícího komunikačního systému z ul. Čermákovy. Nutná koordinace s trasami pro pěší a s novým propojením ul. Osová a ul. Vyhliďalova.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškových vod na kmenovou stoku AI - dešťových vod na řeku Leskavu.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2.1-PK Kamenný vrch I 275,00/271,10
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, vedoucího z RS z ulice Dvořiště.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
SL-2	Urbanismus	Mezi ulicemi Jihlavskou a Bítešskou jsou navrženy rozvojové plochy komerční vybavenosti a technické infrastruktury určené pro sběrné středisko odpadů.
	Doprava	Napojení do stávajícího komunikačního systému z ul. Jihlavská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - vybudování celého nového systému odvodnění výhledových ploch s řešením zpoždění odtoku - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku AI - dešťová kanalizace bude napojena na nově vybudovaný poldr na levém břehu řeky Leskavy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.2-VDJ Kamenný vrch
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Jemelkova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Je navrženo sběrné středisko odpadů.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
SL-3	Urbanismus	Mezi ulicemi Labskou a Jihlavskou jsou navrženy plochy určené pro komerční vybavenost městského a nadměšského významu. Na jižním okraji je na pozemcích města Brna vymezena plocha vhodná pro specifické formy bydlení.
	Doprava	Nový komunikační systém napojený do ul. Labská. Nutno koordinovat s prodloužením tramvaje do Bohunic.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením - splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci Řešení odtoku dešťových vod bude navrženo s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Jihlavská. Na západním okraji plochy je umístěna RS Jihlavská nelze vymístit.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené převážně z BOB. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné pro odlehčení BOB vybudovat novou OPU, případně MOB.
	Spoje	Respektujte stávající podzemní kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
SL-4	Urbanismus	Jížně od Mikulášova náměstí je navržena plocha komerce.
	Doprava	Napojení do stávajícího komunikačního systému z ul. Vltavská.
	Kanalizace	oddílná kanalizace - dobudování místního oddílného systému s napojením dešťové a splaškové kanalizace na stávající systém
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.4 VDJ Nový Lískovec - nový 342,00/337,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký plynovod z ulice Vltavská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BOB v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Slatina		
Sla-1	Urbanismus	Lokalita s návrhovou plochou nákupních a zábavních center a zvláštních areálů podél dálnice D1 a za ulicí Řípská návrhová plocha komerční vybavenosti obě areálové struktury.
	Doprava	Nový komunikační systém s napojením do ul. Evropská. Nutno koordinovat s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký výstup PE 400 z RS Řípská. Okrajem návrhové plochy prochází VTL DN 500 východní obchvat Brna a na něm je vybudována RS Řípská nelze vymístit.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude BNC schopna pokrýt po dovybavení druhým transformátorem
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Sla-2	Urbanismus	Přestavbová plocha komerční vybavenosti a návrhová plocha nerušící výroby obě areálové zástavby při ulici Tuřanka dále ohraničeny dopravní plochou železnice a dálnice D1.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Tuřanka. Nutná koordinace s trasami pro pěší a strasou pro cyklisty Východní rekreační a koordinace ze stavbou MÚK Řípská.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku FI - jedná se o rozsáhlé území, které je nutno řešit koncepčně pro celé území - bude nutné vybudovat nový celý systém oddílné kanalizace - dešťové vody budou řešeny s návrhem zpoždění odtoků z jednotlivých ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému Černovické terasy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude BNC schopna pokrýt po dovybavení druhým transformátorem
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Slá-3	Urbanismus	Návrhové plochy nerušící výroby a komerční vybavenost (na bývalé kládce) podél ulice Průmyslová navazující na stávající výrobní areály.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Průmyslová. Nutná koordinace ze stavbou MÚK Řipská.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku FI - jedná se o rozsáhlé území, které je nutno řešit koncepčně pro celé území - bude nutné vybudovat nový celý systém oddílné kanalizace - dešťové vody budou řešeny s návrhem zpoždění odtoků z jednotlivých ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému Černovické terasy.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude BNC schopna pokrýt po dovybavení druhým transformátorem
	Spoje	Lokalita je dotčena podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Sl-a-4	Urbanismus	Lokalita transformační plochy podél ulice Řípská od křížení s ul. Olomoucká, kde je nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie. Dále pokračuje návrhová plocha smíšeného bydlení a přestavbové plochy komerční vybavenosti ve volných strukturách zástavby.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Řípská. Nutná koordinace s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty Východní rekreační.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílý systém kanalizace, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění 2. ČÁST oddílý systém kanalizace - napojení na stávající oddílý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Řípská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené nově vybudované DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu bude BNC schopna pokrýt po dovybavení druhým transformátorem
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Sl-a-5	Urbanismus	Lokalita obsahuje návrhovou plochu nerušící výroby podél ulice Řípská pokračující k ulici Šlapanická návrhovými plochami rodinného volného bydlení a areálových sportů. Je zde transformační plocha areálu skleníků. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Nový komunikační systém zapojený do ul. Řípská a ul. Šlapanická. Nutná koordinace s trasami pro pěší a trasou pro cyklisty a s ohledem na nový obchvat Slatiny, který se částečně nachází mimo území Brna.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílý systém kanalizace 2. ČÁST oddílý systém kanalizace - napojení na stávající oddílý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Řípská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Plocha městské zeleně má sloužit jako park a nástup do sportovních areálů a lesa podél dálnice.
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Sl-a-6	Urbanismus	Návrhové plochy komerční vybavenosti a bydlení podél ulice Hviezdoslavova s přestavbovými plochami dopravy, komerční vybavenosti a sportu. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Hviezdoslavova.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9.1 redukční ventil Líšeň ul. Trnkova
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Hviezdoslavova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Sl-a-8	Urbanismus	Návrhové plochy komerční vybavenosti a nerušící výroby na konci ulice Hviezdoslavova pokračující v Bedřichovické až k Šlapanické návrhovými plochami volného rodinného bydlení.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Bedřichovská. S ohledem na plánovaný obchvat Slatiny.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z RS Podolí.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Sl-a-9	Urbanismus	Přestavbové plochy komerční vybavenosti a dopravy(částečně na bývalé skládce) mezi ulicemi Olomoucká a Ostravská, za kterou se nachází návrhová plocha výroby.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Černovičky. Nutná koordinace s trasami pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Lokalita je dotčena podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Sl-a-10	Urbanismus	Rozvojová plocha pro rekreaci obyvatel, navržená na plochách ZPF navazujících na přírodně rekreační zázemí města - Národní přírodní památku Stránská skála. Je zde uvažováno s nástupním místem do přírodního archeoparku.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Stránská.
	Kanalizace	napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému z ulice Podstránská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Sl-a-11	Urbanismus	Rozvojová plocha pro rekreaci obyvatel, navržená na plochách ZPF navazujících na přírodně rekreační zázemí města - Národní přírodní památku Stránská skála. Je zde uvažováno se zázemím s objekty pro přírodní archeopark.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Podstránská.
	Kanalizace	napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Tl.pásma 3.11 Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit nízkotlaký plynovod z ulice Podstránská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNC v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Soběšice		
So-1	Urbanismus	Rozvojová lokalita na okraji zastavěného území - pro plochy bydlení v rodinných domech na volných plochách ZPF a zahrádek přiléhajících k zástavbě, podél navrhované komunikace spojující ulice Útěchovská - Zeiberlichova v trase stávajícího VTL plynovodu, s návrhovou plochou sportu pro pokrytí potřeb obyvatel Soběšic. Na části lokality se nacházejí pozemky ve vlastnictví města, plochy vhodné pro specifické formy bydlení.
	Doprava	Vybudování nové obslužné komunikace propojující ulice Útěchovská a Zeiberlichova.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2 VDJ Lesná II 375,00/370,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému. Daným územím prochází VTL plynovod DN 500 Maloměřice Ivanovice nelze vymístit.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Stávající podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je navržena plocha parkové zeleně a veř.prostranství v ochranném pásmu probíhajícího VTL plynovodu.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
So-2	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro bydlení v rodinných domech na volných plochách ZFP přiléhajících k zástavbě, podél komunikace Zeiberlichova při vjezdu do zastavěného území Soběšic.
	Doprava	Napojení do stávajícího dopravního systému z ul. Zeiberlichova. Vybudování nové obslužné komunikace. Koordinace s trasou pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému. Daným územím prochází VTL plynovod DN 100 přípojka pro RS Melatín v případě potřeby lze přeložit mimo návrhové plochy.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Stávající podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
So-3	Urbanismus	Rozvojová plocha klidného bydlení v rodinných domech, na volných parcelách mezi rodinnými domy v ulici Výzkumní.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Útěchovská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
So-4	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení smíšeného s občanskou vybaveností, na volných plochách zahrad ve "vnitrobloku" rodinných domů mezi ulicemi Útěchovská - Na Kovárně - Zeiberlichova.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Na Kovárně.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte navrženou radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
So-5	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech, na volných plochách ve "vnitrobloku" rodinných domů mezi ulicemi Zeiberlichova - Klarisky - Zdislavina.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Rozárka.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte navrženou radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
So-6	Urbanismus	Rozvojová lokalita na okraji zastavěného území - pro bydlení v rodinných domech a plochu pro občanskou vybavenost (školu) a plochou pro sportovní vyžití, na volných plochách ZPF za řadou rodinných domů ulice Weisssova a Klarisky, a dále doplnění volných ploch rodinnými domy v ulici Rozárka. Nutno zachovat prostupnost územím od ulice Weisssova vnitřkem rozvojové lokality k ulici Klarisky.
	Doprava	Vybudování nové obslužné sítě, která se napojí ul. Klarisky příp. na páteřní ul. Weisssova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2 VDJ Lesná II 375,00/370,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte navrženou radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je navržena plocha pro umístění školy.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
So-7	Urbanismus	Rozvojová plocha veřejné vybavenosti na volné ploše ZPF v záhybu lesa, určená pro rozvoj hřbitova.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z páteřní ul. Útěchovská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení splaškové kanalizace na stávající splaškovou kanalizaci - u ploch SO/B/1, SO/S/1, SO/B/2, SO/V/1, SO/S/2 bude nutné splaškovou kanalizaci mimo plochu dobudovat - dešťová kanalizace bude zaústěna do stávajících potoků a svodnic
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.2.1-VDJ Soběšice 423,50/418,50
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte navrženou radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Je navržena plocha pro rozvoj hřbitova.
	PPO	---
Štýřice		
Šty-1	Urbanismus	V rozvojové lokalitě mezi ulicí Heršpickou a železniční tratí jsou navrženy plochy transformace.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací napojujících se na ulici Pražákova.
	Kanalizace	1. ČÁST Vybudování nového systému odvodnění dle projektové dokumentace ŽUB 2. ČÁST jednotný systém - dobudování místního jednotného systému s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
		<p>3. ČÁST jednotný systém - dobudování místního jednotného systému s řešením zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p> <p>4. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením vod do jednotné kanalizace ulice Heršpická a Vídeňská - dešťové vody je nutné řešit zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p>
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Pražákova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BOB a BNT. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nezbytně nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Sty-2	Urbanismus	Rozvojová lokalita se nachází především na území opuštěné železniční trati mezi ulicemi Heršpická a nákladovým průtahem. V její severní části je navržena plocha sportu nadměstského významu. Jižní část je určena pro komerční vybavenost. Plochy komerce podél Heršpické jsou určeny k prověření možné výstavby výškových budov. Mezi ulicemi Vídeňskou a Heršpickou je vymezena plocha transformace s potenciálem pro sportovní využití. V oblasti se vyskytuje několik bývalých skládek.
	Doprava	Napojení oblasti bude na novou komunikační síť danou přestavbou železničního uzlu včetně nové tramvajové trati z ul. Plotní, která bude ukončena smyčkou. ("Nová ulice Vodařská" a ul. Pražákova)
	Kanalizace	<p>1. ČÁST oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením vod do jednotné kanalizace ulice Heršpická a Vídeňská - dešťové vody je nutné řešit zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p> <p>2. ČÁST oddílný systém - napojení na stávající oddílný systém - dešťovou kanalizaci je nutno řešit zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.</p> <p>3. ČÁST oddílný systém - dešťovou kanalizaci je nutno řešit zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel.</p>
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BOB a BNT. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nezbytně nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Sty-3	Urbanismus	V oblasti bývalé Kohnovy cihleny na západní straně Štýřic jsou navrženy plochy především pro bydlení a sport.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací napojujících se na ulici Stráž, Horní, Vinohrady a Celní.
	Kanalizace	oddílný systém - s řešením odtoku dešťových vod zpožděním z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému 1 300.000 m ³ /ročně.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BOB a BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a BNT v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Sty-4	Urbanismus	Na severní straně ulice Vinohrady je navržena plocha pro bydlení rodinného charakteru.
	Doprava	Napojení území na stávající komunikační z ul. Vinohrady a ulici Červený kopec.
	Kanalizace	oddílný systém - s napojením na stávající jednotnou kanalizaci Dešťové vody budou řešeny tak, aby bylo dosaženo zpoždění odtoku a nedocházelo k přetěžování stávající kanalizace.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BOB a BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a BNT v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Sty-5	Urbanismus	Na rohu ulic Dvorského a Opavské je vymezena plocha transformace.
	Doprava	Napojí se na stávající komunikační síť z ulic Opavská a Dvorského, vybudování nové jihovýchodní obslužné komunikace s napojením na ulici Vídeňská.
	Kanalizace	oddílný systém - dobudování místního oddílného systému s napojením vod do jednotné kanalizace ulice Heršpická a Vídeňská - dešťové vody je nutné řešit zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BOB a BNT. Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nezbytně nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU, minimálně MOB
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
Sty-6	Urbanismus	Podél Vídeňské je navržena plocha bydlení. Lokalita je na městských pozemcích.
	Doprava	napojení na Vídeňskou
	Kanalizace	oddílný systém - s napojením na stávající jednotnou kanalizaci Dešťové vody budou řešeny tak, aby bylo dosaženo zpoždění odtoku a nedocházelo k přetěžování stávající kanalizace.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0-VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II a případně 1.6-VDJ Barvičova nový 330,00/326,00, VDJ Barvičova starý 330,00/326,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	---
	Spoje	---
	Kolektory	V ploše může být v dlouhodobém výhledu umístěna šachta primárního kolektoru. Nyní není podmiňující.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
	Sty-7	Urbanismus
Doprava		Plochy budou napojeny na ulice Vinohrady a Červený kopec.
Kanalizace		oddílný systém - s napojením na stávající jednotnou kanalizaci Dešťové vody budou řešeny tak, aby bylo dosaženo zpoždění odtoku a nedocházelo k přetěžování stávající kanalizace.
Voda		Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
Plyn		Oblast bude zásobována ze středotlakého systému
Teplo		---
El. energie		Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BOB a BNT.
Spoje		---
Kolektory		Nevyskytují se.
Sběrné středisko odpadů		---
Veřejná prostranství		---
Veřejná vybavenost		Plochy jsou určeny pro rozvoj nemocnice.
PPO		---
Trnitá		
Tr-1	Urbanismus	V rozvojové lokalitě nového hlavního nádraží jsou vymezeny plochy dopravy.
	Doprava	Napojení území se realizuje na nový komunikační systém (zahrnující jak automobilovou, železniční a tramvajovou dopravu), který vznikne po přestavbě železničního uzlu Brno - nové hlavní nádraží.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému Dorných Plotní.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tr-2	Urbanismus	V rozvojové lokalitě mezi ulicemi Opuštěnou a novým hlavním nádražím jsou vymezeny plochy smíšené obytné.
	Doprava	Napojení území se realizuje na nový komunikační systém, který vznikne po přestavbě železničního uzlu Brno.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Opuštěná (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – parovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU, minimálně BNP pro odlehčení BNT.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Tr-3	Urbanismus	V rozvojové lokalitě mezi ulicemi Uhelnou a Opuštěnou jsou vymezeny plochy smíšené obytné a podél Uhelné plochy bydlení ve vazbě na nový park na uvolněném kolejišti. Oblast se rozkládá na bývalé skládce.
	Doprava	Napojení oblasti bude na novou komunikační síť danou přestavbou železničního uzlu a to na nový Bulvár - Trnitá s tramvají, Uhelná a Opuštěná. Nutná koordinace všech složek.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace – podmínky pro dostavbu Jižního centra, nový systém kanalizace - splašková kanalizace napojena do stávající ČS – Jižní centrum s přestrojením technologie - dešťová kanalizace do nově vybudované šyby pod kmenovou stokou B
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulic Opuštěná a Uhelná. (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – parovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU, minimálně BNP pro odlehčení BNT.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Napojení na stávající kolektor je nutno využít pokud možno přednostně.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch	
	Sběrné středisko odpadů	---	
	Veřejná prostranství	---	
	Veřejná vybavenost	Navržena podél ulice Trnité prioritně pro základní školu.	
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Tr-4	Urbanismus	V rozvojové lokalitě mezi ulicemi Zvonařkou a Hladíkovou jsou vymezeny plochy smíšené obytné.	
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z páteřní ul. Hladíkova a ulice Dornych.	
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“	
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II	
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému Dornych Plotní. (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).	
	Teplo	---	
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.	
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.	
	Kolektory	Nevyskytují se	
	Sběrné středisko odpadů	---	
	Veřejná prostranství	Okolo průchodu svitavského náhonu východním blokem zástavby je navržena parková úprava.	
		Veřejná vybavenost	---
	PPO	---	
Tr-5	Urbanismus	Přestavbové plochy komerční vybavenosti v areálu masné burzy mezi ulicemi Masná a řekou Svitavou.	
	Doprava	---	
	Kanalizace	napojení na kmenovou stoku D - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel	
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II	
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Hladíkova. (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).	
	Teplo	---	
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.	
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreleovými trasami a podzemními kabely.	
	Kolektory	Nevyskytují se.	
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.	
		Veřejná prostranství	---
		Veřejná vybavenost	---
	PPO	---	
Tr-6	Urbanismus	V rozvojové lokalitě mezi ulicemi Nádražní a Úzkou jsou vymezeny plochy přestavby. Výstavba a rekonstrukce soliterních budov zvláště pro veřejnou vybavenost na jižní a jihovýchodní straně brněnské okružní třídy.	
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Úzká - nutná koordinace s ohledem na přestavbu železničního uzlu.	
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“ 2. ČÁST - jednotný kanalizační systém – ulice Uhelná	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Železniční (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Je možno využít napojení na stávající primární kolektor.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Veřejná prostranství, do kterého budou zasazeny solitérní stavby, budou dvýcm charakterem vycházet ze severovýchodního a východního segmentu brněnské okružní třídy. Průchod mezi budovou starého nádraží a poštou bude reflektovat zátěž pěšího pohybu ve směru historické jádro-obchodní domy a nové hlavní nádraží na jihu.
	Veřejná vybavenost	Veřejná vybavenost pro městskou a nadměstskou vybavenost!
	PPO	---
Tr-7	Urbanismus	V rozvojové lokalitě mezi ulicemi Křenovou a Dornychem jsou vymezeny plochy přestavby podél plánované tzv. nové městské třídy. Jsou zde navrhnuty převážně plochy smíšené obytné.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť mezi ul. Křenová a Dornych - nutná koordinace s vedením "nové městské třídy".
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému Dornych Plotní. (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).
	Teplo	Vybudování výměňkové stanice tepla na rohu ulic Přízová-Spálená, kterou je možno následně zaintegrovat do zástavby.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU, minimálně BNP pro odlehčení BNT.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	Je možno využít napojení na stávající primární kolektory.
	Sběrné středisko odpadů	---
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Tr-8	Urbanismus	V území mezi Křenovou a Hladíkovou jsou na severu vymezeny plochy transformace, na jihu plochy smíšené obytné, uprostřed je obytná zóna s parkem. Zástavba podél frekventovaných komunikací předpokládá zastoupení komerčního vybavení.
	Doprava	Síť stávajících i nových obslužných komunikací se napojí na ulici Křenová, Masná, Zvonařka a "novou městskou třídu".
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - výhledové plochy budou napojeny na rekonstruovaný systém kanalizace v rámci akce „Tramvaj Plotní“ 2. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému vedeného kolem Svitavy. (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU, minimálně BNP pro odlehčení BNT.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	Je možno využít napojení na stávající primární kolektory.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Územním plánem je vymezen park při ulici Mlýnské.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tr-9	Urbanismus	Oblast mezi koridorem svitavského železničního viaduktu a Křenovou je navržena jako přestavbové území pro plochy smíšené obytné a plochy bydlení.
	Doprava	Síť stávajících i nových obslužných komunikací se napojí na ulici Křenová a nové ulice, které vzniknou po přestavbě železničního uzlu Brno kolem řeky Svitavy a zrušením železniční trati.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému vedeného kolem Svitavy. (vytápění se uvažuje s teplotní sítí).
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BNT Pro dostavbu lokalit do plného rozsahu je nutné pro posílení napájení vybudovat novou OPU, minimálně BNP pro odlehčení BNT.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	V širších souvislostech je možno využít stávající primární kolektor.
	Sběrné středisko odpadů	---
Veřejná prostranství	Při svitavském nábřeží je navrženo parkové náměstí	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Tuřany		
Tu-1	Urbanismus	Rozvojová lokalita se strategickou výrobní plochou podél navrhovaného obchvatu Tuřan. Menší výrobní plocha je navržena za křižovatku s jihovýchodní tangentou. V Dvorska při ulici Zapletalova je navržena nerušící výroba. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového systému obslužných komunikací napojující území průmyslového zóny Tuřany na přeloženou silnici II/380 (obchvat Tuřan) a II/417 (obchvat Dvorska)
	Kanalizace	oddělný systém kanalizace - napojení splaškových i dešťových ploch je nutné řešit samostatně studií vzhledem k rozsáhlosti navržených ploch Pro posouzení je nutné brát v úvahu postup realizace a možnosti napojování jednotlivých dílčích ploch na kanalizační síť.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Návrhové plochy Tu-1, Tu-2, Ch-1 tvoří PZ Tuřany a jsou určeny k zástavbě pro výrobu a skladování o Tu-1 252,23 ha. Pro zásobování plynem bude vybudován vysokotlaký přivaděč DN 500 (v niveletě stávajícího DN 200) a navržena centrální RS 50.000 PZ Tuřany (výkon bude upřesněn dle potřeb zóny).
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Pro napájení lokality bude nutné vybudovat novou TUR
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tu-2	Urbanismus	Návrhová plocha výroby mezi návrhovaným obchvatem Tuřan a ulicí Tovární. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového systému obslužných komunikací napojující území průmyslového zóny Tuřany na přeloženou silnici II/380 (obchvat Tuřan) a ulici Tovární. Možné zavlečkování a vybudování kolejového depa. Nutná koordinace s kolejovým diaimetrem - ukončení zastávkou průmyslová zóna Tuřany.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení splaškových i dešťových ploch je nutné řešit samostatně studií vzhledem k rozsáhlosti navržených ploch Pro posouzení je nutné brát v úvahu postup realizace a možnosti napojování jednotlivých dílčích ploch na kanalizační síť.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Návrhové plochy Tu-1, Tu-2, Ch-1 tvoří PZ Tuřany a jsou určeny k zástavbě pro výrobu a skladování o Tu-1 252,23 ha. Pro zásobování plynem bude vybudován vysokotlaký přivaděč DN 500 (v niveletě stávajícího DN 200) a navržena centrální RS 50.000 PZ Tuřany (výkon bude upřesněn dle potřeb zóny).
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Pro napájení lokality bude nutné vybudovat novou TUR
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Tu-3	Urbanismus	Návrhové plochy komerční vybavenosti a smíšeného bydlení mezi prodlouženou ulicí Tovární a návrhovaným obchvatem Tuřan. V návaznosti na stávající zástavbu v ulicích Moravská a Chrlická návrhové plochy ridinného bydlení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudování nového systému obslužných komunikací napojující území na přeloženou silnici II/380 (obchvat Tuřan) a ulici stávající ul. Sokolnická. Vybudování nového páteřního propojení mezi ulicemi Tovární a novou II/380.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z RS Chrlice.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tu-4	Urbanismus	Návrhová plochy bydlení a smíšeného bydlení navazující na stávající zástavbu v ulicích Rolencova, Holásecká a Šípková. Cíp západní části se nachází na bývalé skládce. V jižní části lokality je návrhová plocha občanské vybavenosti napojená z ulice Růžová. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Vybudování nového systému obslužných komunikací napojující území na ul. Rolencova, Šípková a Růžová
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Kaštanova.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	V území řešte plochy volných prostranství pro pobyt lidí.
Veřejná vybavenost	Plocha občanské vybavenosti je určena pro základní školu se zázemím.	
PPO	---	
Tu-5	Urbanismus	Dostavba rodinného kompaktního bydlení mezi ulicemi Sokolnická a Myslivecká.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Myslivecká a Sokolnická.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tu-6	Urbanismus	Návrhová plocha rodinného bydlení v ulici Pratecká navazující stávající zástavbu v ulici Dvorecká. Na ni navazují transformační plochy zemědělského družstva ohraničené zástavbou v ulici Myslivecká a uzavřené navrženým obchvatem Tuřan. Lokalita je vhodná pro umístění specifické formy bydlení. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací s napojením na stávající ulice Pratecká, Dvorecká a Myslivecká.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílňý systém kanalizace - řešení dešťové kanalizace se zpožděním odtoku dešťů z každé plochy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tu-7	Urbanismus	Návrhová plocha výroby jako součást tuřanské průmyslové zóny a dopravy vztahující se letištnímu provozu. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového systému obslužných komunikací napojující území pod Letištěm na přeloženou II/417(obchvat Dvorska)
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Spolu s plochami Tu-1, Tu-2, Ch-1 tvoří P/5/a2 PZ Tuřany a jsou určené k zástavbě pro výrobu a skladování, plocha pro dopravu je rezerva pro rozvoj letiště Tu-7 61,49 ha. Jedná se o lokalitu v severní části PZ Tuřany pod letištěm. Pro zásobování plynem bude vybudován vysokotlaký přivaděč DN 500 (v niveletě stávajícího DN 200) a navržena centrální RS 50.000 PZ Tuřany (výkon bude upřesněn dle potřeb zóny).
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tu-8	Urbanismus	Návrhové plochy sportu podél navrhovaného obchvatu Tuřan a ulice Karkulínova na které navazuje plocha smíšeného bydlení k ulici Pratecká. Zbytek lokality vyplňuje návrhová plocha rodinného bydlení v ulicích Farského a Vítězná.
	Doprava	Nové obslužné komunikace se napojení na stávající dopravní síť z ulic Pratecká a Karkulínová s ohledem na přeložku II/380.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílňý systém kanalizace - řešení dešťové kanalizace se zpožděním odtoku dešťů z každé plochy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému z ulice Myslivecké.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Tu-9	Urbanismus	Návrhové plochy občanské vybavenosti navazující na stávající zástavbu v ulicích Měšťanská a Malínská.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Malínská a Švédská.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou SO a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Plochy jsou určeny pro rozšíření základní školy a umístění služeb městské části.
	PPO	---
Tu-10	Urbanismus	Návrhové plochy nerušící výroby, komerční vybavenosti a dopravy specifikované pro logistiku mezi dálnicí D1 a letištěm Tuřany na východě ukončené železnicí. V západní části lokality se nachází plochy bývalých skládek. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nového systému obslužných komunikací napojující území nad Letištěm na přeloženou II/380 (obchvat Tuřan). Nutno koordinovat dostavbou MÚK Řipská a trasami pro pěší a cyklisty Jižní rekreační.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku F1 - jedná se o rozsáhlé území, které je nutno řešit koncepčně pro celé území - bude nutné vybudovat nový celý systém oddílné kanalizace - dešťové vody budou řešeny s návrhem zpoždění odtoků z jednotlivých ploch 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - vybudování splaškové a dešťové kanalizace v areálu - splašková kanalizace bude napojena na kmenovou stoku E - dešťová kanalizace bude řešena s návrhem zpoždění odtoku z jednotlivých ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Pro zásobování plynem bude vybudována RS 10 000 PZ a z ní středotlaké rozvody do dané oblasti. Oblastí prochází VTL plynovod DN 500 Podolí Komárov a VVTL plynovod DN 500 Velké Němčice- Brno vymístění je možné pouze za značných IN neuvažuje se.
	Teplo	Vybudovat místní centrální zdroj tepla, palivo ZP.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně ze SO a BNC. Pro napájení lokality bude nutné vybudovat novou TUR
	Spoje	Lokalita je dotčena radioreléovými trasami a podzemními kabely.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Útěchov		
U-1	Urbanismus	Rozvojové plochy pro bydlení v rodinných domech na volných plochách ZPF přiléhajících k zástavbě podél komunikace Adamovská při vjezdu do zastavěného území Útěchova, a také opodál u odtržené plochy bydlení pod lesem. Nutno zachovat prostupnost územím od ulice Adamovská vnitřkem rozvojové lokality k prodloužené ulici Dlouhé Vrchy, s napojením odtržené lokality bydlení. Část pozemků nestavebních - v ochranném pásmu procházejícího el. vedení VVN.
	Doprava	Napojeno přes nové obslužné komunikace na stávající síť z ul. Dlouhé vrchy, Krušinova a Adamovská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na uliční stoky splaškového systému a na stávající čerpací stanici, při napojení nových výhledových ploch je nutné posoudit tuto ČS
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1- VDJ Útěchov 500,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
U-2	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech na plochách zahrádek mezi rodinnými domy v ulici Kubánky, částečně jako přestavba plochy zahradnictví.
	Doprava	Napojeno přes novou obslužnou komunikaci na stávající síť z ul. Adamovská.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na uliční stoky splaškového systému a na stávající čerpací stanici, při napojení nových výhledových ploch je nutné posoudit tuto ČS
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1-VDJ Útěchov 500,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
U-3	Urbanismus	Rozvojová plocha klidného bydlení v rodinných domech podél lesa, na plochách zahrádek za řadou rodinných domů v ulici Na vilkách.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Včelařská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na uliční stoky splaškového systému a na stávající čerpací stanici, při napojení nových výhledových ploch je nutné posoudit tuto ČS
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1-VDJ Útěchov 500,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
U-4	Urbanismus	Rozvojová plocha veřejné vybavenosti pro potřeby obyvatel, vedle tenisových kurtů u komunikace Adamovská na okraji zastavěného území Útěchova.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Včelařská.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na uliční stoky splaškového systému a na stávající čerpací stanici, při napojení nových výhledových ploch je nutné posoudit tuto ČS
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1-VDJ Útěchov 500,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	---
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	PPO	---
U-5	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení na volné ploše ZPF uprostřed území zastavěného rodinnými domy. Nutno zachovat a dotvořit prostupnost lokalitou od ulice Adamovské přes ulice Včelařská - Mladá - V koutku - Boří.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Mladá.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílný systém kanalizace - řešení dešťové kanalizace se zpožděním odtoku dešťů z každé plochy
	Voda	Tl.pásma A.1 Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1-VDJ Útěchov 500,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z HUV Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je HUV v současné době schopna pokrýt
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Veveří		
V-1	Urbanismus	Plocha smíšené obytné zástavby na náměstí Míru je vymezena, aby doplnila centrální charakter náměstí: kostel a školy lemující prostor musí být doplněny zařízením veřejného charakteru s příměsí bydlení a komerce. Hmota zástavby musí navazovat na velikost kostela a škol v okolí.
	Doprava	Je nutné zakomponovat trmavajovou smyčku do plochy náměstí
	Kanalizace	1. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, řešení zpoždění odtoku dešťových vod, především u plochy V/S/1 2. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.6 - VDJ Barvičova nový 330,00/326,00, VDJ Barvičova starý 330,00/326,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému na Kraví hoře a Údolní.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Náměstí Míru je zvetšeno o plochu demolované samoobsluhy
	Veřejná vybavenost	Veřejná vybavenost musí být součástí zástavby na ploše smíšené obytné
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
V-2	Urbanismus	Brownfield mezi ulicemi Veveří a Kounicova určen jako plocha smíšená obytná, tak aby zapadal do charakteru okolní zástavby a nepřetěžoval ji.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Závodní a Veveří.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	Ulice Pekárenská je navržena k rozšíření, tak aby tvořila prodloužený nástupní prostor před Tyršovým sadem. Ulice Závodní je dotažena kolmo na ulici Veveří v logice načaté zástavby.
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
V-3	Urbanismus	Plocha na rohu Veveří a Šumavské je navržena pro veřejnou vybavenost městského či nadměstského významu. Po prověření zde může být umístěna výšková budova.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Bulínova a Akademická.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0-VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Zábrdovice		
Ze-1	Urbanismus	Územním plánem je vymezena lokalita přestavby podél plánované tzv. Nové městské třídy. V oblasti mezi ulicemi Merhautova a Cejl jsou vymezeny smíšené obytné plochy. Mezi Cejlem a svitavským železničním viaduktem jsou vymezeny plochy transformace. Ty umožní zredukovat průmyslové plochy v oblasti Cejlu a Radlasu a zrevitalizovat ji.
	Doprava	Síť stávajících i nových obslužných komunikací se napojí na ul. Cejl a nové ulice, které vzniknou po přestavbě železničního uzlu Brno, zrušením železniční trati a "novou městskou třídu".

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	<p>1. ČÁST jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci - řešení odvedení dešťových vod musí být navrženo tak, aby nebyl zvýšen odtok z výhledové plochy, plocha je ve stabilizované zástavbě, odtokové poměry určí generel odvodnění</p> <p>2. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Špitálka - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel - napojení dešťových vod do Svitavského náhonu – nesmí být navýšen odtok oproti současnému stavu</p>
		<p>3. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Cejl - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p> <p>4. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Stará a Bratislavská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p>
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt, pro finální stav bude nutné pro posílení napájení odlehčit BNT vybudováním BNP
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	V širších souvislostech je možno využít napojení na stávající a navržený primární kolektor
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
	Ze-2	Urbanismus
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Radlas, Barvířská a Tlalcovská.
	Kanalizace	<p>1. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Cejl a Tlalcovská - rekonstrukce kanalizace v ulici Tlalcovská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p> <p>2. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Plynárenská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku z jednotlivých parcel</p> <p>3. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na uliční stoku Plynárenská - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel</p>

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	V širších souvislostech je možno využít napojení na stávající primární kolektor
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ze-3	Urbanismus	Blok bývalého soudu je určen pro funkční transformaci.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Soudní.
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Cejl - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel 2. ČÁST napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na jednotnou kanalizaci v ulici Cejl nebo na kmenovou stoku D - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Ze-4	Urbanismus	Na území mezi Cejlem a řekou Svitavou je navržena přestavba území ve prospěch ploch smíšených obytných.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Cejl.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný systém kanalizace Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Jana Svobody - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy a podzemní kabely.
	Kolektory	V ploše je možno realizovat výstup z primárního kolektoru. Nyní není provedení výstupu podmiňující.
	Sběrné středisko odpadů	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná prostranství	Při ústí Zábrdovického mostu je demolována severní strana ulice Cábřdovické, tak aby se zlepšilo dopravní řešení celé křižovatky Cejl/Zábrdovická/Vranovská
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Ze-5	Urbanismus	Lokalita přestavby - areál těžké výroby Zbrojovka je jako podvyužitý areál uprostřed obytného území navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití. Navazuje přestavbová plocha pro komerční vybavenost v místě stávající plochy výroby. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Území bývalé Zbrojovky si vyžádá novou obslužnou síť napojenou přes ul. Lazaretní na páteřní ul. Zabrdovická.
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
		2. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
		3. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Část území (areál bývalé Zbrojovky) zůstane napájeno z ZBB
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veřej. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v regulačním plánu.
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Ze-6	Urbanismus	Po demolici severní části bloku domů na rohu Přádlácké a Francouzské z dopravních důvodů, vymezuje územní plán v jeho jižní části plochu smíšenou obytnou, tak aby mohl být doplněn a znovu uzavřen.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Francouzská.
	Kanalizace	Jedná se o přestavbu ve stabilizovaném území - napojení na stávající jednotnou kanalizaci v ulici Jana Svobody - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS dnes napájené převážně z BNT. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je BNT v současné době schopna pokrýt
	Spoje	Respektujte stávající podzemní kabely.
	Kolektory	Pod plochou prochází primární kolektor.
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	Na místě severní části bloku domů Přádlácké a Francouzské je navrženo napřimění komunikace a vytvoření veřejného prostranství
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Židenice		
Zi-1	Urbanismus	Je navržena přestavba nízkých rodinných domů na funkci nerušící výroby, přiléhající ke stabilizovanému areálu výroby.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Kuklenská.
	Kanalizace	napojení na stávající jednotný systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Zi-2	Urbanismus	Přestavbová lokalita v místě stávajících ploch těžké výroby; jsou navrženy plochy pro komerční vybavenost s doplněním veřejného prostranství v trase rušené železniční tratě. Ulice Uzavřená je navržena k přestavbě tak, aby jejím napojením na ulici Filipínského vznikl samostatný blok zástavby, doplňující uliční strukturu v lokalitě.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Jílkova a Šámalova.
	Kanalizace	napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je navrženo veřejné prostranství v trase rušené železniční tratě.
	Veřejná vybavenost	---
PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.	
Zi-3	Urbanismus	Je navržena přestavbová lokalita nízkých rodinných domů a zástavba volných parcel podél komunikace Gajdošova na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností, a také přestavba stávajícího dopravního uzlu "Stará osada" - úprava tramvajové točny a veřejného prostranství s dostavbou objektů pro služby a bydlení. Vytvoření náměstí Jamborova - Táborská zbouráním části starých domů mezi ulicemi Vančurova/Táborská. V lokalitě se ojediněle nacházejí pozemky ve vlastnictví města. (vhodné pro specifické formy bydlení).
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Gajdošovy v koordinaci s prodlouženou tramvajovou tratí na Starou osadu
	Kanalizace	1. ČÁST napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
		2. ČÁST napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
		3. ČÁST napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu budou LI, BNT a BNC schopny pokrýt pouze částečně, pro finální stav je nutno pro posílení napájení odlehčit BNT vybudováním BNP.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Je navržena reorganizace a dostavba stávajícího veřej.prostranství "Stará osada". Rozšíření stávajícího veřej.prostoru Jamborova - Táborská na náměstí s parčíkem.
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-4	Urbanismus	Je navržena přestavba nízkých rodinných domů na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností, u křižovatky s navrhovaným náměstím Jamborova - Líšeňská - Táborská.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Nopova.
	Kanalizace	napojení na stávající kanalizaci jednotným systémem - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11- VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-5	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v bytových domech na místě ovocného sadu na okraji sídliště, s navazujícími plochami veřejné zeleně.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Bělohorská.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo nebo pomocí místní ČS - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11- VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-6	Urbanismus	Rozvojové plochy bydlení na plochách zahrádek pro ulici Líšeňská, s doplňující plochou pro sport. Na části lokality navržena přestavba hromadných garáží na parkovací objekt.
	Doprava	Síť nových obslužných komunikací se napojí z ul. Líšeňská. Nutná koordinace s trasou pro pěší.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo nebo pomocí místní ČS - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění.
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast nelze plynofikovat, neboť na konci Židenic je pouze nízkotlaká síť bez přenosové kapacity. S posílením sítě se neuvažuje.
	Teplo	Napojit na stávající systém CZT města – horkovod.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu budou LI, BNT a BNC schopny pokrýt pouze částečně, pro finální stav je nutno pro posílení napájení odlehčit BNT vybudováním BNP.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-7	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro sport a doplnění veřejné vybavenosti na volné ploše vedle stávajícího areálu zdravot. zařízení, a také přestavba plochy výroby na smíšené bydlení s občanskou vybaveností.
	Doprava	Napojení na stávající dopravní síť z ul. Líšeňská. Nutná koordinace s trasami pro pěši a cyklisty.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo nebo pomocí místní ČS - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	---	
Veřejná vybavenost	Předpokládá se rozšíření plochy stávajícího zdravotnického zařízení.	
	PPO	---
Zi-8	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro sport a doplnění veřejné vybavenosti na volné ploše vedle stávajícího areálu školy. Zasahuje lokalita bývalé skládky.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Čejkovická a Jedovnická. Nutná koordinace s trasou pro pěši.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast nelze plynofikovat, neboť je na Vinohradech a veškeré plynárenské sítě jsou mimo dosah napojení.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Kolektor je doveden k okraji návrhové lokality, je možno využít pro zásobování návrhových ploch
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	Předpokládá se rozšíření areálu školy.
	PPO	---
Zi-9	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro komerční vybavenost na volné ploše vedle sídliště u křižovatky Žarošická - Jedovnická.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Velkopavlovická. Nutná dostavba obslužné komunikace.
	Kanalizace	oddílňý systém kanalizace - napojení na stávající oddílňý kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast nelze plynofikovat, neboť je na Vinohradech a veškeré plynárenské sítě jsou mimo dosah napojení.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Kolektor prochází návrhovou lokalitou, je možno jej využít pro zásobování návrhových ploch.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-10	Urbanismus	Je navržena přestavbová plocha pro komerční vybavenost při ulici Markéty Kuncové, zčásti na skladovací dopravní ploše a zčásti na místě stávajících hromadných garáží. Je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost. Je navrženo přemostění přes železnici.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Čejkova.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci 2. ČÁST napojení na stávající jednotný kanalizační systém - dešťové vody nesmí zhoršit stávající odtokové poměry
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 -VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-11	Urbanismus	Areál kasáren je jako podvyužití území navržen k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Rokytova příp. Podsednická.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veřej. prostranství bude dořešen v územní studii.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v územní studii.
	PPO	---
Zi-12	Urbanismus	Je navržena přestavba ploch výroby a skladování na plochy pro komerční a veřejnou vybavenost - rozšíření hřbitova.
	Doprava	Vybudování nové obslužné komunikace, která se napojí na stávající dopravní síť z ul. Žarošická a ul. Údolíček.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci
		2. ČÁST oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách s napojením na stávající kanalizaci, podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Veřejná prostranství	Plocha určená pro rozšíření hřbitova.	
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Zi-13	Urbanismus	Je navržena přestavba areálu kasáren na plochy pro parkovací objekt a dopravní infrastrukturu (navazující nový most a křižovatka na VMO), s plochou pro situování sběrného střediska odpadů. Na druhé straně ulice Kulkova rozvojová plocha pro nerušící výrobu.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Kulkova. Nutná koordinace s VMO Rokytova.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém, napojení na stávající kanalizaci - splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo - pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na navrhovaný dešťový sběrač
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Plocha pro umístění sběrného střediska odpadů.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-14	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení v rodinných domech na plochách zahrádek a veřejné zeleně na okraji sídliště. Na polovině lokality se nacházejí pozemky ve vlastnictví města, plochy vhodné pro specifické formy bydlení.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Révová příp. Věstonická.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách - ověření kapacity technologického zařízení ČS, v případě nedostatečné kapacity bude nutná výměna
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-15	Urbanismus	Je navržena plocha pro komerční vybavenost na místě parkovacích ploch na okraji sídliště. Je nutno zachovat kapacitu parkovacích stání pro veřejnost. Zasahuje lokalita bývalé skládky.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Velkopavlovická.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Oblast nelze plynofikovat, neboť je na Vinohradech a veškeré plynárenské sítě jsou mimo dosah napojení.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové trasy.
	Kolektory	Kolektor je doveden k okraji návrhové lokality, je možno využít pro zásobování návrhových ploch.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zi-16	Urbanismus	Plocha bývalého odkaliště je jako podvyužitá území navržena k transformaci pro využití jinou funkcí. Nutno prověřit limity, ekologickou zátěž, možnosti a potřeby území a nalézt vhodné nové využití, s ohledem na navazující přírodně rekreační zázemí města. Území bývalých skládek. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování regulačního plánu
	Doprava	Síť nových obslužných komunikací se napojí z ul. Žarošická a Pod Hády. Nutná koordinace s trasami pro pěší a cyklisty (trasa Severní centrální).
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.9-VDJ Líšeň I 364,00/359,00
	Plyn	Plochy pro komerční vybavenost jsou na hranicích ploch a nelze v současné době plynofikovat. Západním okrajem lokality prochází VTL DN 300 přivaděč pro Červený mlýn a východním okrajem VTL obchvat Brno-východ DN 500. Oba plynovody jsou na jiné tlakové úrovni.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu budou LI, BNT a BNC schopny pokrýt pouze částečně, pro finální stav je nutno pro posílení napájení odlehčit BNT vybudováním BNP.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleové a podzemní telekomunikační trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	Systém veřej. prostranství bude dořešen v regulačním plánu.
	Veřejná vybavenost	Bude specifikováno v regulačním plánu.
	PPO	---
Zi-17	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro sport na volných plochách při nástupu do přírodně rekreačního zázemí města, na terénní terase pod lomem Hády; částečně také jako přestavba stávajícího areálu lehké výroby.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Hády.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10.2-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast se nedoporučuje plynofikovat, vzhledem ke vzdálenosti sítě. V případě požadavku je možné napojení na plošnou plynofikaci Ma-13.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající a navržené radioreleové trasy v blízkosti vysílače Hády.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
Zi-18	Urbanismus	Rozvojová plocha pro rekreaci na ploše ZPF u okraje lesa, jako nástupní bod do přírodně rekreačního zázemí města na okraji zástavby, v návaznosti na zařízení Klajdovka na protější straně silnice.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Jedovnická.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast se nedoporučuje plynofikovat, vzhledem ke vzdálenosti sítě. V případě požadavku je možné napojení na plošnou plynofikaci Líšně.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu v blízkosti vysílače Hády..
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
Zi-19	Urbanismus	Je navržena zástavba volných parcel mezi rodinnými domy podél komunikace Gajdošova na funkci smíšenou bydlení s občanskou vybaveností.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Otakara Ševčíka.
	Kanalizace	oddílný systém kanalizace - napojení na stávající oddílný kanalizační systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.10-VDJ Líšeň II 405,00/400,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Zi-20	Urbanismus	Rozvojová plocha bydlení na volné ploše na okraji zástavby. Nutno prověřit údajnou bývalou skládku (dle Generelu hydrogeologie).
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Slatinská.
	Kanalizace	Plochy budou odvodněny oddílným systémem napojeným na stávající kanalizaci. Splaškové vody budou napojeny na stávající kanalizaci přímo, předpokládá se vybudování místní ČS. Pro dešťové vody bude řešeno zpoždění odtoku na návrhových plochách s napojením na stávající kanalizaci. Podmínky pro zpoždění odtoku stanoví generel odvodnění
	Voda	Tl.pásmo 3.11 Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.11-VDJ Stránská skála 304,60/299,40
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno ze stávající DS napájené z LI, BNT a BNC. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou LI, BNT a BNC v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	Respektujte stávající radioreleovou trasu.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	---
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Žebětín		
Zn-1	Urbanismus	Bydlení v rodinných domech na západním svahu lokality Kopce.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací, která se napojí na stávající dopravní síť z ul. Pod Kopcem.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	PPO	---
Zn-2	Urbanismus	Rozšíření sportoviště a dostavba rodinných domů je navržena severně od ulice Na Padělkách.
	Doprava	Vybudování nové obslužné komunikace, která se napojí na stávající dopravní síť z ul. Pod Kopcem.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách - s nutností prověřit objem stávající vodní nádrže, do které by měla být dešťová voda svedena. Nutnost zachycení dešťových vod na pozemcích bude ovlivněna kapacitou této nádrže.
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-3	Urbanismus	Je navrženo obestavění druhé strany ulice Dlážděné plochami komerce a bydlení v rodinných domech, rezerva pro rozšíření hřbitova.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Za Hřbitovem a ul. Dlážděná.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách 2. ČÁST oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-4	Urbanismus	Je navrženo doplnění zástavby rodinných domů při ulici Za Kněžským hájkem.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Jalovcová a ul. Jehličnatá.
	Kanalizace	oddílňý kanalizační systém - napojení na stávající oddílňý systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-5	Urbanismus	Je navrženo doplnění zástavby rodinných domů v proluce ulice Za Kněžským hájkem a obestavění druhé strany ulice Revírníkova.
	Doprava	Nová obslužná komunikace se napojí na stávající dopravní síť z ul. Revírníkova a ul. Za Kněžským hájkem
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-6	Urbanismus	Je navrženo obestavění druhé strany ulice Srnčí rodinnými domy.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Srnčí.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-7	Urbanismus	Návrhová lokalita pro zástavbu rodinnými domy v návaznosti na stávající zástavbu při ulici Akátová a v zahradách stávajících rodinných domů na ulici Výpadní.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Říšova.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-8	Urbanismus	Rozvojová plocha přiléhající k navrženému obchvatu Žebětína bude sloužit pro plochy nerušící výroby a blíže stávající zástavbě je navrženo bydlení v rodinných domech.
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací v koordinaci s obchvatem Žebětína. Napojení na obchvat a ul. Hostislavova. Nutná koordinace tras pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Pro dostavbu lokality do plného rozsahu bude napájení nutno BOB a MEY významně odlehčit výstavbou BUB.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
Veřejná vybavenost	---	
PPO	---	
Zn-9	Urbanismus	Rozvojová plocha pro veřejnou vybavenost bude sloužit pro rozšíření základní školy na ulici Drdy.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Otevřená a ul. Drdy.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému.
	Tepl	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-10	Urbanismus	Bývalý areál zemědělského družstva je navržen k přestavbě a vybudování sportovního areálu v návaznosti na koňskou farmu. • nezbytná podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
	Doprava	Vybudování nových obslužných komunikací v koordinaci s obchvatem Žebětína. Napojení na obchvat do nové křižovatky Hostislavova - obchvat. Nutná koordinace tras pro pěší a cyklisty.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému, plynovod vedoucí z Bystrce do Žebětína.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Pro dostavbu lokality do plného rozsahu bude napájení nutno BOB a MEY významně odlehčit výstavbou BUB.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-11	Urbanismus	V obytném souboru Kamechy je navrženo bydlení v bytových domech, smíšené obytné plochy, veřejná vybavenost určená pro školu, sport a plocha výroby. Lokalita se převážně nachází na pozemcích města Brna a je vhodná pro umístění specifických forem bydlení. V části jižně od Kamechů je navržena zástavba charakteru rodinných domů. Zasahují plochy bývalých skládek.
	Doprava	Vybudování nového systému komunikací pro obsluhu a bydlení se napojí do stávající dopravní sítě přes ul. Vejrostova.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách - s nutností prověřit objem stávající vodní nádrže, do které by měla být dešťová voda svedena. Nutnost zachycení dešťových vod na pozemcích bude ovlivněna kapacitou této nádrže. 2. ČÁST oddílný kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Pro zásobování plynem bude využit středotlaký plynovod v dané oblasti.
	Teplo	Napojit na stávající místní zdroj tepla.
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Pro dostavbu lokality do plného rozsahu bude napájení nutno BOB a MEY významně odlehčit výstavbou BUB.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-12	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro nový hřbitov na zemědělské ploše u Křivé borovice.

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Doprava	Napojení území se bude realizovat novou obslužnou komunikací v trase stávající ul. Křivé borovice.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma A.1-VDJ Útěchov 500,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-13	Urbanismus	Návrhové plochy s objekty individuální rekreace v návaznosti na stávající rekreační území Kopce.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Dlážděná.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	
Zn-14	Urbanismus	Návrhové plochy s objekty individuální rekreace v návaznosti na stávající rekreační území Kopce.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Dlážděná s Kohoutovická.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Bez potřeby plynu.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
PPO	---	

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
Zn-15	Urbanismus	Dostavba proluky na ulici Dlážděná rodinnými domy navazuje na stávající zástavbu.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Dlážděná.
	Kanalizace	oddílý kanalizační systém - vybudování oddílného systému kanalizace mimo vlastní výhledovou plochu - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-16	Urbanismus	Návrhová lokalita pro zástavbu rodinnými domy v návaznosti na stávající zástavbu mezi ulicemi Klobouček a Ostrovačická.
	Doprava	Nové obslužné komunikace se napojení na stávající dopravní síť z ul. Ostrovačická a Klobouček.
	Kanalizace	oddílý kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zn-17	Urbanismus	Dostavba proluky mezi ulicemi Klobouček a Ostrovačická rodinnými domy.
	Doprava	Nové obslužné komunikace se napojení na stávající dopravní síť z ul. Ostrovačická.
	Kanalizace	oddílý kanalizační systém - napojení na stávající oddílný systém, řešení dešťových vod se zpožděním odtoku na jednotlivých plochách
	Voda	TI.pásma 3.5.1 Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.5.1-VDJ Žebětín I 390,00/385,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. pásma 3.5-VDJ Bystrc II 365,00/360,00
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z BOB a MEY Požadovaný výpočtový nárůst příkonu jsou BOB a HUV v současné době schopny pokrýt.
	Spoje	---
	Kolektory	Nevyskytují se

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Žabovřesky		
Zy-1	Urbanismus	Rozvojová lokalita pro sportovní plochy a parkování v lokalitě žabovřeských luk v návaznosti na městskou a krajinnou zeleň.
	Doprava	Napojí se na stávající dopravní síť z ul. Veslařská.
	Kanalizace	oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace – napojení na kmenovou stoku B - dešťová kanalizace – napojení na stávající dešťovou kanalizaci, s vyústěním do řeky Svratky, řešení zpoždění odtoku dešťových vod z plochy
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého systému Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému z ulice Veslařská.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte vedení radioreleových tras.
	Kolektory	Nevyskytují se
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	Využití plochy je podmíněno realizací protipovodňového opatření.
Zy-2	Urbanismus	Bydlení v bytových domech a smíšené obytné plochy v sousedství areálu SOUS na rozhraní městských částí Žabovřesky a Komin na ulici Podveská.
	Doprava	Nové obslužné komunikace se napojení na stávající dopravní síť z ul. Sochorova a Podveská.
	Kanalizace	1. ČÁST oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace – napojení na kmenovou stoku B - dešťová kanalizace – napojení na stávající dešťovou kanalizaci, s vyústěním do řeky Svratky, řešení zpoždění odtoku dešťových vod z plochy 2. ČÁST oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace i dešťová kanalizace – bude napojena na stávající oddílný systém - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality 3. ČÁST oddílný kanalizační systém - splašková kanalizace - napojena na stávající jednotnou kanalizaci - dešťová kanalizace – napojena na stávající dešťovou kanalizaci - v návrhu je nutné řešit zpoždění odtoku dešťových vod z této lokality
	Voda	1) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 2.0- VDJ Holé hory II 295,00/290,00, VDJ Kraví hora 302,30/297,30, PK Palackého vrch 295,00/289,70 2) Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 1.0 - VDJ Holé hory I 272,50/267,00, VDJ Preslova 287,00/282,00, ÚV Pisárky-ČS II
	Plyn	Oblast bude zásobována ze středotlakého a nízkotlakého systému.
	Teplo	---

Kód RL	Specializace	Podmínky pro využití ploch
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt pouze částečně, pro dostavbu lokalit do plného rozsahu bude napájení nutno posílit osazením transformace 110/22 kV do BNS.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Sběrné středisko odpadů vhodné ke stabilizaci.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---
Zy-3	Urbanismus	Bydlení v rodinných domech na jižním a východním svahu Palackého vrchu.
	Doprava	Nové obslužné komunikace se napojení na stávající dopravní síť z ul. Bochořákova a U Vodárny.
	Kanalizace	jednotný kanalizační systém - napojení na stávající jednotnou kanalizaci, při návrhu musí být řešeno zpoždění odtoku dešťových vod z jednotlivých parcel tak, aby nedošlo k jejich nárůstu oproti současnosti
	Voda	Zásobení navržených ploch bude zajištěno rozšířením stávající vodovodní sítě tlak.pásma 3.1-VDJ Palacký vrch VUT 338,00/333,00 a případně rozšířením stávající vodovodní sítě tlak. Pásma 3.-VDJ + ČS Palacký vrch 318,00/311,00
	Plyn	Oblast bude zásobována z nízkotlakého systému. Možnost plynofikace je omezena kapacitou plynárenské sítě.
	Teplo	---
	El. energie	Zásobování rozvojových ploch bude zajištěno z rozšířené stávající DS napájené převážně z MEY. Požadovaný výpočtový nárůst příkonu je MEY v současné době schopna pokrýt.
	Spoje	Respektujte radioreleové trasy.
	Kolektory	Nevyskytují se.
	Sběrné středisko odpadů	Nevyskytuje se.
	Veřejná prostranství	---
	Veřejná vybavenost	---
	PPO	---