

REGULAČNÍ PLÁN

KŘENOVÁ – MASNÁ – TRAŤ ČD

Stabilizované plochy

POZN.:

- údaje v tabulce označené US jsou odvozeny od zjištěného rozsahu ploch stávajících objektů, které v podrobnosti úměrně použité digitální mapě charakterizují stávající stavební strukturu základní plochy.
- plošné údaje jsou uváděny v ha

počet bytů celkem	396
počet obyvatel celkem	846
počet prac. příl. v B a S celkem	1519
počet prac. příl. v P celkem	450
kapacita území udaná celk.poč. HPP	15,670

limit počtu bytů celkem	398
limit počtu obyvatel celkem	851
limit počtu prac. příl. v B a S celkem	1521

číslo ZP	urban č.	funkc. č.	typ kód	výměra ZP	zast.pl. US	HPP	IZP	IPP	prům. pod.	IPP limit	IZP	HPP	Polyf.	Už.pl.byty stávající	Poč. bytů stávající	Počet obyv. stávající	Počet prac. příl.stáv.B,S	Už.pl.byty limit	Poč.byty limit	Poč.obyv. limit	Po.Prac BS limit	Poč.prac. v P	Poč.příl.os. v R,N,O	koef. naplnění	Pl. park. stání	Poč.park. stání	
						US	US	US			US	US		US	US	US	US	US	US	US	US	US	US	US	US	US	US
1001	098	4	SO	0,089	0,075	0,263	0,8	2,9	3,5	2,9	0,8	0,259	0,4	0,008	22	37	12	0,072	22	37	12			0,984	0,042	17	
1002	098	19	OS	0,414	0,282	0,987	0,7	2,4	3,5	2,4	0,7											40					
1003	098	1	BO	0,151	0,089	0,402	0,6	2,7	4,5	2,7	0,6	0,409	1,0	0,006	45	90	0	0,286	45	91	0			1,017	0,095	38	
1004	098	4	SV	0,075	0,040	0,079	0,5	1,1	2,0	1,1	0,5	0,083	0,0		0	0	30	0,000	0	0	30			1,040	0,011	4	
1005	098	19	OS	0,171	0,040	0,080	0,2	0,5	2,0	0,5	0,2											5					
1006	098	1	BO	0,118	0,095	0,284	0,8	2,4	3,0	2,4	0,8	0,282	0,8	0,007	27	42	2	0,158	27	42	2			0,993	0,044	18	
1007	098	1	BO	0,170	0,116	0,462	0,7	2,7	4,0	2,7	0,7	0,458	0,6	0,011	30	90	24	0,193	30	90	24			0,992	0,102	41	
1008	098	4	SV	0,477	0,347	1,247	0,7	2,6	3,6	2,6	0,7	1,239	0,0		0	0	220	0,000	0	0	219			0,993	0,078	31	
1009	098	43	ZO	0,121	0,000	0,000																					
1010	098	4	SO	0,079	0,052	0,104	0,7	1,3	2,0	1,3	0,7	0,103	0,4	0,009	8	18	12	0,029	8	18	12			0,995	0,023	9	
1011	098	4	SV	0,165	0,119	0,415	0,7	2,5	3,5	2,5	0,7	0,412	0,0		0	0	110	0,000	0	0	110			0,993	0,039	16	
1012	098	4	SO	0,181	0,140	0,491	0,8	2,7	3,5	2,7	0,8	0,489	0,4	0,021	16	38	30	0,137	16	38	30			0,996	0,050	20	
1013	098	19	OB	0,532	0,268	0,535	0,5	1,0	2,0	1,0	0,5											50					
1014	098	1	BO	0,596	0,356	1,247	0,6	2,1	3,5	2,1	0,6	1,252	0,8	0,009	96	202	10	0,701	96	203	10			1,004	0,215	86	
1015	098	7	PV	4,531	2,459	3,689	0,5	0,8	1,5	0,8	0,5											450			0,161	64	
1016	098	43	ZO	0,065	0,000	0,000																					
1017	098	37	TE	0,006	0,006	0,000																					
1018	098	46	V	0,195	0,000	0,000																					
1019	098	46	V	0,019	0,000	0,000																					
1020	098	43	ZO	0,084	0,000	0,000																					
1021	098	4	SO	0,298	0,146	0,437	0,5	1,5	3,0	1,5	0,5	0,447	0,0				110	0,000	0	0	111			1,024	0,040	16	
1022	098	34	E	0,291	0,000	0,000																					
1023	098	34	E	0,202	0,000	0,000																					
1024	098	4	SO	0,334	0,127	0,725	0,4	2,2	5,7	2,2	0,4	0,735	0,0				230	0,000	0	0	231			1,013	0,082	33	
1025	098	1	BO	0,846	0,288	1,152	0,3	1,4	4,0	1,4	0,3	1,185	0,8	0,007	121	245	5	0,663	123	249	6			1,028	0,262	105	
1026	098	4	SV	0,552	0,346	0,519	0,6	0,9	1,5	0,9	0,6	0,497	0,0				100	0,000	0	0	98			0,958	0,035	14	
1027	098	4	SO	0,517	0,179	0,609	0,3	1,2	3,4	1,2	0,3	0,621	0,0				250	0,000	0	0	251			1,020	0,090	36	
1028	098	46	V	0,146	0,000	0,000																					
1029	098	43	ZP	0,416	0,000	0,000																					
1030	098	4	SV	0,759	0,528	0,898	0,7	1,2	1,7	1,2	0,7	0,911	0,0				140	0,000	0	0	141			1,015	0,050	20	
1031	098	4	SV	0,388	0,201	0,462	0,5	1,2	2,3	1,2	0,5	0,465	0,0				230	0,000	0	0	230			1,007	0,082	33	
1032	098	1	BO	0,051	0,039	0,116	0,8	2,3	3,0	2,3	0,8	0,116	0,8	0,009	9	27	4	0,065	9	27	4			1,008	0,030	12	
1033	098	19	OS	0,174	0,101	0,303	0,6	1,7	3,0	1,7	0,6											35					
1034	098	1	BO	0,036	0,021	0,063	0,6	1,8	3,0	1,8	0,6	0,065	0,8	0,005	9	27		0,036	9	27	0			1,026	0,028	11	
1035	098	1	BO	0,054	0,041	0,103	0,8	1,9	2,5	1,9	0,8	0,102	0,8	0,006	13	30		0,057	13	30	0			0,995	0,031	12	
				13,301	6,499	15,670						10,129			0,098	396	846	1519	2,398	398	851	1521	450	130	20,101	1,591	636

REGULAČNÍ PLÁN

KRENOVA – MASNA – TRAT CD

Návrhové plochy

POZN. :

- údaje v tabulce označené UN jsou odvozeny od urbanistického návrhu, který studijně (orientačně) charakterizuje předpokládanou strukturu objektů.
- plošné údaje jsou uváděny v ha

počet bytů celkem	296
počet obyvatel celkem	709
počet prac. příl. v B a S celkem	1785
počet prac. příl. v P celkem	0
kapacita území udaná celkovými HPP B a S	10,785

číslo ZP	urban č.	funkč. č.	typ kód	výměra ZP	zast.pl. UN	HPP UN	IZP UN	IPP UN	prům. pod.	IPP limit	IZP limit	HPP limit	Polyf.	Už.pl.bytů max	Poč.bytů max	Poč. obyv. max	Po.Prac BS max	Po.Prac P	Po.přít.os. v R,N,O	koef. naplnění	Pl. park. stání	Poč.park. stání
0001	098	2	BO	0,247	0,142	0,568	0,6	2,3	4,0	2,3	0,6	0,567	0,6	0,238	24	57	80	0	0	1,00	0,088	35
0002	098	2	BO	0,581	0,378	1,890	0,7	3,3	5,0	3,3	0,7	1,916	0,8	1,073	107	258	60	0	0	1,01	0,290	116
0003	098	2	BC	0,523	0,196	1,078	0,4	2,1	5,5	2,1	0,4	1,097	1,0	0,768	77	184	0	0	0	1,02	0,192	77
0004	098	20	OS	0,135	0,032	0,063	0,2	0,5	2,0	0,5	0,2	0,067							8			
0005	098	44	ZO	0,087	0,000	0,000																
0006	098	44	ZO	0,557	0,000	0,000																
0007	098	44	ZO	0,144	0,000	0,000																
0008	098	5	SO	0,310	0,216	0,864	0,7	2,8	4,0	2,8	0,7	0,868	0,2	0,122	12	29	200	0	0	1,00	0,102	41
0009	098	23	DP	0,245	0,000	0,000																91
0010	098	5	SO	0,275	0,140	0,630	0,5	2,3	4,5	2,3	0,5	0,632	0,0	0,000	0	0	160	0	0	1,00	0,057	23
0011	098	23	DPR	0,386	0,000	0,000																207
0012	098	5	SO	0,028	0,028	0,138	1,0	5,0	5,0	5,0	1,0	0,138	0,4	0,039	4	9	10	0	0	1,00	0,013	5
0013	098	44	ZO	0,251	0,000	0,000																
0014	098	5	SO	0,207	0,117	0,293	0,6	1,4	2,5	1,4	0,6	0,289	0,0	0,000	0	0	50	0	0	0,99	0,018	7
0015	098	5	SO	0,494	0,248	1,240	0,5	2,5	5,0	2,5	0,5	1,235	0,3	0,259	26	62	290	0	0	1,00	0,168	67
0016	098	44	ZO	0,194	0,000	0,000																
0017	098	5	SO	0,749	0,568	2,566	0,8	3,4	4,5	3,4	0,8	2,547	0,2	0,357	36	86	620	0	0	1,00	0,311	124
0018	098	5	SV	0,476	0,282	1,410	0,6	3,0	5,0	3,0	0,6	1,427	0,1	0,100	10	24	315	0	0	1,01	0,137	55
0019	098	44	ZO	0,034	0,000	0,000																
0020	098	44	ZP	0,101	0,000	0,000																
0021	098	2	BO	0,085	0,054	0,216	0,6	2,6	4,0	2,6	0,6	0,220	0,8	0,123	12	30	15	0	0	1,02	0,036	14
				6,107	2,400	10,945						11,004		3,078	308	739	1800	0	8	11,05	1,412	863

REGULAČNÍ PLÁN

KŘENOVA – MASNÁ – TRATĚ ČD

Souhrnná bilance

funkce		výměra ZP	zast.pl.	HPP	prům. pod.v B.S	HPP limit	Už.pl.bytl stávající	Poč.bytl stávající	Poč.obyv. stávající	Poč.prac. pl.v pl.B.S	Už.pl.bytl limit	Poč.bytl limit	Poč.obyv. limit	Po.prac.BS limit	Po.prac.P	Po.přít.os. v R,N,O	Př.jark. st.(nárok)	Poč.jark. st.(nárok)	
PLOCHY STAVEBNÍ																			
stáb	1		2,021	1,044	3,828	3,7	0,060	350	753	45	2,160	352	759	45			0,807	323	
navr	2		1,434	0,770	3,752	4,9				155	2,202	220	529	155			0,606	242	
SUMA	B		3,455	1,814	7,580	4,2	0,060	350	753	200	4,362	572	1288	200			1,413	565	
stáb	4		3,915	2,299	6,249	2,7	0,039	46	93	1474	0,238	46	93	1475			0,623	249	
navr	5		2,538	1,599	7,130	4,5				1645	0,876	88	210	1645			0,806	323	
SUMA	S		6,453	3,898	13,379	3,4	0,039	46	93	3119	1,114	134	303	3120			1,429	572	
stáb	7		4,531	2,459											450		0,161	64	
navr	8		0,000	0,000											0		0	0	
SUMA	P		4,531	2,459											450		0,161	64	
stáb	9		0,000	0,000											0		0	0	
navr	10		0,000	0,000											0		0	0	
SUMA	PZ/PL		0,000	0,000											0		0	0	
stáb	13		0,000														0	0	
navr	14		0,000														0	0	
SUMA	R		0,000														0	0	
stáb	16		0,000														0	0	
navr	17		0,000														0	0	
SUMA	N		0,000														0	0	
stáb	19		1,290														130	8	
navr	20		0,135														8	138	
SUMA	O		1,425														138	138	
stáb	22		0,000																
navr	23		0,631																
SUMA	D		0,631																
stáb	25		5,560																
navr	26		3,167																
SUMA	U		8,727																
stáb	28		0,000																
navr	29		0,000																
SUMA	H		0,000																
stáb	31		0,000																
navr	32		0,231																
SUMA	C		0,231																
stáb	34		0,493																
navr	35		0,000																
SUMA	E		0,493																
stáb	37		0,006																
navr	38		0,000																
SUMA	T		0,006																
stáb	CELKEM		17,816	5,802	10,077		10,130	0,099	396	846	1519	2,398	398	852	1520	450	130	1,591	636
navr	CELKEM		8,136	2,369	10,882		10,937	0,000	0	0	1800	3,078	308	739	1800	0	8	1,412	565
SUMA STAV.PL.			25,952	8,171	20,959		21,067	0,099	396	846	3319	5,476	706	1591	3320	450	138	3,003	1201
PLOCHY VOLNÉ																			
stáb	40		0,000																
navr	41		0,000																
SUMA	K		0,000																
stáb	43		0,686																
navr	44		1,369																
SUMA	Z		2,055																
stáb	46		0,359																
navr	47		0,000																
SUMA	V		0,359																
stáb	48		0,000																
navr	49		0,000																
SUMA	VH		0,000																
stáb	51		0,000																
navr	52		0,000																
SUMA	PT		0,000																
stáb	53		0,000																
navr	54		0,000																
SUMA	PS		0,000																
stáb	CELKEM		1,045																
navr	CELKEM		1,369																
SUMA VOL. PL.			2,414																
VYJMA ZPF a LESU																			
stáb	58		0,000																
navr	58		0,000																
SUMA	ZPF-IZ		0,000																
stáb	60		0,000																
navr	60		0,000																
SUMA	LPF		0,000																
SUMA ZPF+LPF			0,000																
SUMA RESENE UZEMI			28,366																

KŘENOVÁ – MASNÁ – TRAŤ ČD

Struktura území

	výměra ZP	Počet. bytů stávající	Počet. obyv. stávající	Počet. bytů limit	Počet. obyv. limit	Po.prac BS limit	Po.prac P	Po.přít.os. v R,N,O
B+S	9,908	396	846	706	1591	3320		
P	4,531						450	
PZ/PL	0,000						0	
R	0,000							0
N	0,000							0
O	1,425							138
D+U+H	9,358							
C	0,231							
E	0,493							
T	0,006							
K+Z	2,055							
V	0,359							
VH	0,000							
PT	0,000							
PS	0,000							
	28,366							

plocha zeleně na 1 obyv. **12,9** m2/obyv

	%
B+S	34,9
P	16,0
PZ/PL	0,0
R	0,0
N	0,0
O	5,0
D+U+H	33,0
C	0,8
E	1,7
T	0,0
K+Z	7,2
V	1,3
VH	0,0
PT	0,0
PS	0,0

