

NAŠE Č. J.: MMB/0499762/2020
SPIS. ZN.: OUPR/MMB/0499762/2020

Magistrát města Brna
Odbor územního plánování a rozvoje

VYŘIZUJE: Mgr. Kateřina Sedláčková
TELEFON: +420 542 174 611
E-MAIL: sedlackova.katerina@brno.cz
DAT. SCHRÁNKA: a7kbrm

zde

DATUM: 03.12.2020
POČET LISTŮ: 01

Schválení možnosti využití „Územní studie Ořešín – lokalita Drozdí“

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (dále jen „OÚPR MMB“), jako orgán územního plánování příslušný podle ust. § 6 odst. (1) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZ), k pořizování územně plánovacích podkladů, který pořídil Územní studii (ÚS) „Ořešín – lokalita Drozdí“ (zprac. Atelier ERA – sdružení architektů Fixel a Pech, 11/2020), tímto

schvaluje možnost využití „Územní studie Ořešín – lokalita Drozdí“, jako územně plánovacího podkladu pro nový ÚPmB. Po vydání nového ÚPmB pořizovatel ověří aktuálnost územní studie a posoudí možnosti jejího dalšího využití. OÚPR MMB jako příslušný pořizovatel potvrzuje, že ověřil, že ÚS je zpracována v souladu s požadavky svého Zadání (01/2020) a vychází z právního stavu územně plánovací dokumentace ke dni 23. 9. 2020. Řešené území ÚS se nachází v MČ Brno-Ořešín.

OÚPR MMB následně provede registraci ÚS do evidence územně plánovací činnosti.

Předmětná ÚS je uložena na Referátu územní koncepce základních městských funkcí pořizování ÚPD (Ing. Ivona Kuřátková).

Obsah ÚS:

Textová část

Grafická část

01. Výkres širších vztahů	1:10 000
02. Problémový výkres	1:1000
03. Výkres vlastnických vztahů	1:1000
04. Hlavní výkres – návrh využití území a prostorového uspořádání	1:1000
05. Návrh dopravy	1:1000
06. Návrh TI – odkanalizování území	1:1000
07. Návrh TI – zásobení vodou	1:1000
08. Návrh TI – energetika, spoje	1:1000
09. Průběh řešení ÚS do návrhu pro opakované VP	1:10 000, 1:5000
10. Urbanistické řešení – návrh zastavění	1:1000

S pozdravem

Ing. arch Pavla Pannová
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

NA VĚDOMÍ:

Kancelář architekta města

OÚPR MMB: Mgr. Poledník, Ing. Pelikánová, Ing. Kuřátková, Ing. Matoušek, Ing. Kříkavová, sektor 5, Mgr. Fasurová, Mgr. Jakoubek, Ing. Křenková, spis – evidence ÚS (Mgr. Sedláčková)