

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0085537/2021

SPIS. ZN.: OÚPR/MMB/0085537/2021

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a rozvoje

VYŘIZUJE: Ing. Želmíra Novotná

TELEFON: +420 544 625

E-MAIL: @brno.cz

DAT. SCHRÁNKA: a7kbrnn

zde

DATUM: 19.02.2021

POČET LISTŮ: 01

Aktualizace schválení možnosti využití „Prověřovací studie Žabovřeské louky – I. etapa“

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje (dále jen „OÚPR MMB“), jako orgán územního plánování příslušný podle ust. § 6 odst. (1) písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (SZ), k pořizování územně plánovacích podkladů, pořídil územní studii (ÚS) „Prověřovací studie Žabovřeské louky – I. etapa“ (zprac. Ing. Sandler, Atelier ERA, 12/2006) a schválil dne 16.02.2015 možnost jejího využití jako územně plánovacího podkladu ke změně Územního plánu města Brna v místech, která nejsou z hlediska funkčního využití v souladu s ÚPmB, a pro rozhodování v území.

OÚPR MMB prověřil předmětnou ÚS a její regulativy na základě aktuálních záměrů v území, které byly podrobněji prověřeny v následných stupních projektové dokumentace, a vyhodnotil, že v rozsahu vyznačeném v Příloze, není předmětná ÚS zpracována v souladu s regulativy platného Územního plánu města Brna a nebude platit jako podklad pro rozhodování v území.

OÚPR MMB tímto aktualizuje možnost využití ÚS „Prověřovací studie Žabovřeské louky – I. etapa“ s tím, že v části řešeného území vyznačeného v Příloze nově územní studie nebude sloužit jako územně plánovací podklad pro rozhodování v území. Samotná ÚS i další možnosti jejího využití zůstávají beze změny.

Předmětná ÚS je uložena na referátu územní koncepce základních městských funkcí (Ing. Křikavová).

Obsah ÚS:Urbanistická část:

Textová část

Grafická část:

1 – Širší vztahy – výřez ÚPmB	1 : 5 000
2 – Hlavní výkres - návrh funkčního a prostorového uspořádání legenda Hlavního výkresu	1 : 2 000
3 – Návrh dopravy	1 : 2 000
4.1 – Technická infrastruktura – vodní hospodářství – vodní toky, odkanalizování území, zásobení vodou	1 : 2 000
4.2 – Technická infrastruktura – energetika – zásobení plynem, zásobení elektrickou energií, spoje	1 : 2 000
5 – Návrh prostorového uspořádání	1 : 3 000

Krajinářská část:

Textová část

Grafická část:

1 – Architektonická situace	1 : 2 000
-----------------------------	-----------

2 – Schema - širší vztahy	1 : 15 000
3 – Situace	1 : 4 000
4 – Schema kompozice	1 : 4 000
5 – Schema dopravně komunikačního uspořádání	1 : 4 000
6 – Schema - společensko kulturní aktivity	1 : 4 000
7 – Schema řešení zeleně	1 : 4 000
8 – Schema - navážky a modelace terénu	1 : 4 000
9 – Vzorové řezy valů	1 : 500
10 – Referenční příklady – sport	
11 – Referenční příklady – zeleň – život	

S pozdravem

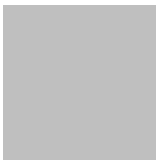


MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO

Ing. arch Pavla Pannova
vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje MMB

PŘÍLOHA: Výřez z Hlavního výkresu s vyznačením části řešeného území, ve kterém ÚS neslouží pro rozhodování v území

NA VĚDOMÍ: Mgr. Poledník, Ing. Pelikánová, Ing. Bartošová, Ing. arch. Budíková, sektor 4 (Ing. arch. Syptáková, Ing. arch. Kvapilová), Ing. Křikavová, Ing. Kuřátková, Mgr. Fasurová, Ing. Křenková, spis – evidence ÚS (Mgr. Sedláčková)



Legenda:



hranice řešeného území Prověřovací studie
Žabovřeské louky - I. etapa



část řešeného území, u kterého je zrušeno
využití pro rozhodování v území

